

ДОГОВІР № 0021-2/2024
на розроблення проекту землеустрою

№ 0021-2/2024

05.03.2024
15 лютого 2024 р.

м. Івано-Франківськ

Замовник (уповноважена ним особа): Приватне акціонерне товариство "Прикарпаттяобленерго", в особі заступника Голови Правління Костюка Василя Васильовича, що діє на підставі Довіреності №414 від 14.02.2019 р., з однієї сторони, та виконавець Фізична особа-підприємець Приймак Дмитро Павлович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 19.02.2020 р. Номер запису в Державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб підприємців: 2 116 000 0000 012083 дата запису: 18.02.2019 р., з другої, уклали цей договір про наведене нижче:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується виконати з дотриманням вимог законодавства проектно-вишукувальні роботи (далі - роботи) з розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АТ "Прикарпаттяобленерго", для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/04 кВ в с. Поляниця, Надвірнянський р-н, Івано-Франківська обл. (далі - проект), а замовник - прийняти та оплатити виконані роботи.

1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до проекту викладені у технічному завданні на виконання робіт.

1.3. Етапи та строки виконання робіт визначаються погодженим сторонами календарним планом виконання робіт (додаток 1).

1.4. Якщо в процесі виконання роботи з'ясується неминучість одержання негативного результату або недоцільність подальшого проведення роботи, виконавець має право призупинити її, повідомивши під час проведення виконання робіт.

1.5. Отриманий внаслідок виконання цього договору проект є власністю замовника.

2. Вартість робіт і порядок їх обчислення

2.1. Загальна вартість робіт за цим договором становить **12 415,35 грн (Дванадцять тисяч чотириста п'ятнадцять гривень 35 копійок), без ПДВ.**

Загальна вартість робіт визначається згідно з протоколом погодження договірної ціни на виконання робіт (додаток 2), що складається на підставі погодженого сторонами кошторису на виконання робіт (додаток 3).

2.2. Оплата здійснюється протягом п'яти банківських днів після підписання акту приймання-передачі робіт.

2.3. Ціна може бути змінена на підставі введення в дію додаткових або нових законів, законодавчих актів, рішень держави, які стосуються визначення цін на дані види робіт.

2.4. Вартість робіт по внесенню відомостей до бази даних АС ДЗК, перевірці і обробці інформації на магнітних носіях та погодженню проекту у відповідних службах та інстанціях оплачується додатково замовником, згідно із додатковою угодою.

2.5. Виконавець розпочинає роботу після представлення замовником усіх необхідних для виконання роботи матеріалів.

2.6. Замовник перераховує виконавцю кошти згідно актів приймання-здачі виконаних робіт. Акти приймання-здачі виконаних робіт оформляються в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику кожному з учасників договору.

3. Порядок приймання і передачі робіт

3.1. Після завершення робіт виконавець представляє замовнику акт приймання-передачі виконаних робіт.

3.2. Замовник на протязі 5 днів з дня подання акту приймання-передачі робіт зобов'язаний направити виконавцю підписаний акт приймання-передачі робіт, або мотивовану відмову від прийняття робіт у письмовому вигляді.

3.3. При не підписанні акту приймання-передачі робіт в установленний термін виконавець в односторонньому порядку представляє рахунок на кінцевий розрахунок.

4. Строк виконання робіт

4.1. Початок робіт - 15 лютого 2024 р. (з моменту підписання договору сторонами), їх закінчення - 15 серпня 2024 р.

4.2. Виконавець має право виконати роботи достроково. Оплата у цьому разі проводиться у погоджений сторонами строк.

4.3. У випадку ненадання замовником необхідної документації чи виявлення недоліків у поданих документах, збільшення терміну погодження проекту у відповідних службах і установах, термін виконання робіт по договору автоматично продовжується на строк відповідної затримки чи усунення відповідних недоліків.

4.4. Про зміну терміну виконання робіт виконавець інформує замовника протягом п'яти днів з дня виявлення обставин, що спричинили відповідну зміну.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим договором.

5.2. Спори, що виникають у зв'язку з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди — у судовому порядку, згідно з чинним законодавством України.

5.3. Сторона яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

5.4. У випадку несвоєчасного виконання робіт, передбачених п 4.1. Договору Виконавець сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми недовиконання за кожний день прострочення, а у випадку прострочення понад 10 календарних днів — додатково сплачує штраф в розмірі 10% від суми недовиконання. Сума недовиконання визначається як різниця між вартістю робіт, які необхідно виконати на конкретну дату згідно погодження графіку виконання робіт і вартістю фактично виконаних робіт на цю дату, прийнятих Замовником по акту виконаних робіт.

6. Конфіденційність договору

6.1. Замовник, отримавши від виконавця у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди виконавця третім особам.

7. Форс-мажор

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань, що випливають з даного договору, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили, у тому числі, але не тільки, стихійних лих, пожеж, повеней, землетрусів, воєнних дій, терористичних актів, масових заворушень, страйків, диверсій, блокади, розпоряджень державних органів або інших обставин, що не залежать від волі сторін, за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання умов цього договору, та їх неможливо було передбачити на момент укладання договору.

7.2. Сторона, яка через зазначені у п.п. 7.1 обставини, не може в повному обсязі виконувати свої зобов'язання по даному договору, повинна протягом 10 днів письмово повідомити про це іншу сторону. У повідомленні повинні бути наведені дані про характер обставин, а також, по можливості, оцінка їхнього впливу на можливість виконання зобов'язань за договором і термін виконання зобов'язань.

Несвоєчасне (пізніше 10 днів) повідомлення про існування обставин форс-мажору позбавляє відповідну сторону права посилається на них для виправдання.

7.3. У разі існування обставин, передбачених п.п 7.1 (за умови дотримання вимог п.п 7.2), термін дії договору продовжується на час існування таких обставин.

7.4. Сторони домовилися, що достатнім доказом існування обставин форс-мажор, є довідки компетентних органів влади або торгово-промислової палати.

7.5. У випадку, коли вищезазначені обставини будуть діяти більше трьох місяців, будь-яка із сторін може письмово сповістити іншу про повне або часткове припинення дії договору, що звільняє сторони від взаємних зобов'язань за цим договором, за виключенням проведення взаєморозрахунків в частині вже виконаних сторонами зобов'язань.

8. Інші умови

8.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання сторонами передбачених ним зобов'язань.

8.2. Будь-які зміни та доповнення до даного договору дійсні, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані повноважними представниками сторін договору.

8.3. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

8.4. Зобов'язання щодо погодження проекту відповідними інстанціями передбаченими чинним законодавством покладаються на замовника.

8.5. Згідно п. 3 ст. 207 Цивільного кодексу України цим договором замовник погоджує використання виконавцем, при вчиненні правочинів факсимільного відтворення підпису за допомогою засобів механічного, електронного або іншого копіювання, електронного підпису або іншого аналога власноручного підпису.

9. Реквізити та підписи сторін

Замовник

Приватне акціонерне товариство
"Прикарпаттяобленерго"

76014, Україна, м. Івано-Франківськ,
вул. Індустріальна, 34
тел. +38(0342) 52-05 27,
факс. +38(03422) 23-9-38
IBAN: UA02 336503 00000 26001300018152
ЗКПО 00131564
ТВБВ 10008/0143 м. Івано-Франківська Філії
Івано-Франківське обласне управління АТ
"Ощадбанк"

Заступник Голови Правління

В.В. Костюк

Виконавець

Фізична особа-підприємець
Приймак Дмитро Павлович

юр. адреса: 77460, Україна,
Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н,
с. Черніїв, вул. Стефаника, 1а
пошт. адреса: 76014, Україна,
м. Івано-Франківськ, вул. Джохара Дудаєва, 10а
тел. +38(0342) 541 541,
+38(095) 638 18 24, +38(098) 784 81 09
email: dp@geogroup.if.ua
ІПН 3194905859
IBAN: UA27 380805 00000 000260000009113
в АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"

Керівник проектної організації

Д.П. Приймак

КОШТОРИС № 1

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

с. Поляниця, Надвірнянський р-н, Івано-Франківська обл.

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації

Фізична особа-підприємець Приймак Дмитро Павлович

Найменування організації-замовника

Приватне акціонерне товариство "Прикарпаттяобленерго"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
Розділ №1 - Польові роботи				
	Підготовчі роботи і польові вишукування Розрахунковий показник: 1 (об'єкт)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.1-25 п.А Ц=702,00; Розр.показ.: X=1	(Ц * X) (702,00 * 1,00)	702,00
	Планова і висотна прив'язки при відстані між геологічними виробками або точками до 50 м (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 31 (1 виробка або точка)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-78 п.1-2 Ц=3,20; Розр.показ.: X=31 Поправки: П1=1,15 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.15). Коефіцієнти: К1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). К2=39,66 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	(Ц * X) * П1 * К1 * К2 (3,20 * 31,00) * 1,15 * 1,21 * 39,66	5474,54
	Установлення (відновлення) меж землекористування. Природна категорія складності II Розрахунковий показник: 1 (землекористування)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.5-7 п.2-А Ц=650,80; Розр.показ.: X=1	(Ц * X) (650,80 * 1,00)	650,80
Разом по розділу				6827,34
Розділ №2 - Камеральні роботи				
	Складання технічного завдання на виконання землепорядних робіт . Для юридичних осіб Розрахунковий показник: 1 (Вартість за консультацію до 1 год. або за один примірник документа)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.6 п.1-18-2 Ц=35,00; Розр.показ.: X=1	(Ц * X) (35,00 * 1,00)	35,00
	Складання, викреслювання кадастрових планів меж земельних ділянок Розрахунковий показник: 2 (об'єкт)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.5-4 п.А Ц=356,40; Розр.показ.: X=2	(Ц * X) (356,40 * 2,00)	712,80
	Складання документів, що посвідчують право власності на землю або право користування землею. Підготовчі роботи Розрахунковий показник: 1 (об'єкт)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.5-3 п.А Ц=367,20; Розр.показ.: X=1	(Ц * X) (367,20 * 1,00)	367,20
	Уведення земельно-кадастрової інформації на магнітні носії . Для юридичних осіб Розрахунковий показник: 6 (Вартість за консультацію до 1 год. або за один примірник документа)	Розмір опл. зем.-кадастр. робіт та посл. , табл.6 п.1-21-2 Ц=34,00; Розр.показ.: X=6	(Ц * X) (34,00 * 6,00)	204,00
Разом по розділу				1319,00
Разом за кошторисом				8146,34

1	2	3	4	5
	Додаткові витрати по встановленню нових умов оплати праці, підвищення рівня відрядних, польового забезпечення та інших необхідних витрат, що випливають із чинного законодавства і вимог нормативних документів і державних стандартів (з урахуванням коефіцієнта 1.32 до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами гл. 1-11 и дод. 3-все табл., гл.26-табл.403, гл. 27-табл. 409-420), табл.3 п.1, грн. Номери розцінок: 2;	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, таблиця 3)	$5\,474,54 * (1,32 - 1)$	1751,85
	Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засобів вимірів і додаткові амортизаційні відрахування	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, п.14)	$(8\,146,34 + 0 + 1\,751,85) * 0,05$	494,91
	Витрати по зовнішньому транспорту Відстань: 101 км. Тривалість вишук.: 0.1 міс. Вартість робіт, які виконуються в польових умовах (базис), крб.: 138.04	Зб. цін на вишук. роботи табл.5 (понад 100 до 300 км, до 1 міс.) Відсот. витрат = 14 K1=1,40 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.9).	$((5\,474,54 + 0) * 14 / 100) * 1,4$	1073,01
	Витрати на організацію та ліквідацію вишукувань Сума (геодезія), крб.: 5474.54	Зб. цін на вишук. роботи. для кап буд. 82р Табл 6 (геодез. понад 10 до 100 тис. крб., орг: 3,3%; ликв: 2,7%)	$(5\,474,54 + 0) * 3,3 / 100 + (5\,474,54 + 0) * 2,7 / 100$	328,47
	Всього			11794,58

Всього за кошторисом 11 794,58 грн. (одинадцять тисяч сімсот дев'яносто чотири гривні 58 копійок)
(сума прописом)

Керівник проєктної організації

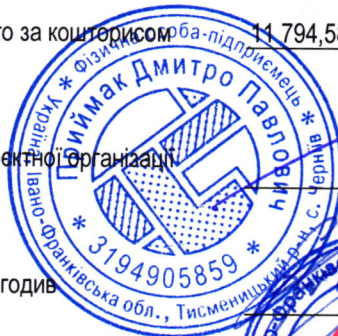
(підпис)

Д.П. Приймак
(ПІБ)

Кошторис погодив

(підпис)

В.В. Костюк
(ПІБ)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 257

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

с. Поляниця, Надвірнянський р-н, Івано-Франківська обл.

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проєктної (науково-проєктної,
вишукувальної) організації

Фізична особа-підприємець Приймак Дмитро Павлович

Найменування організації-замовника

Приватне акціонерне товариство "Прикарпаттяобленерго"

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів калькуляцій	Повна вартість робіт, грн.			
				вишукувальних	проєктних (науково-проєктних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Передпроєктні роботи	с. Поляниця, Надвірнянський р-н, Івано-Франківська обл.обл.	1	11794,58			11794,58
	Разом			11794,58			11794,58
	Єдиний податок 5%	(11 794,58 / 0,95) - 11 794,58					620,77
	Всього з урахуванням єдиного податку 5%						12415,35

Всього за зведеним кошторисом 12 415,35 грн. (дванадцять тисяч чотириста п'ятнадцять гривень 35 копійок)

(сума прописом)

Керівник проєктної організації

(підпис)

Д.П. Приймак

(ПІБ)

Кошторис погодив

(підпис)

В.В. Костюк

(ПІБ)

