

**Договір № 2023-1-1801
про закупівлю та поставки**

м. Київ

« 18 » січня 2023 року

Комунальне підприємство Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва, надалі іменується «Покупець» в особі директора Павлика Ігоря Климовича, що діє на підставі Статуту та розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.07.2020 № 98-к, з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Корчемний Ігор Миколайович, ПІН 2706522937, який діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців № 2 074 000 0000 016052 від 20.08.2009 року та є платником єдиного податку 3-ої групи зі ставкою 3%, надалі іменується «Постачальник», які надалі разом іменуються «Сторони», а кожне окремо може іменуватися «Сторона», уклали даний договір (надалі – «Договір») про таке:

Стаття 1. Предмет Договору

1.1. Постачальник зобов'язується протягом строку дії даного Договору передавати відповідно до умов, передбачених даним Договором, код за ДК 021:2015 44620000-2 Радіатори і котли для систем центрального опалення та їх деталі (надалі – «Товар»), у власність Покупця, а Покупець зобов'язується прийняти вищезазначений Товар та оплатити його в строки, в розмірі та на умовах, визначених даним Договором.

1.2. Найменування Товару, асортимент, сортамент, номенклатура, якість, ціна за одиницю товару та кількість товару, що поставляється за цим Договором, визначаються у накладних на Товар, що додаються та є невід'ємними частинами цього Договору, прирівнюються Сторонами до специфікації та мають її силу.

Стаття 2. Строк дії Договору

2.1. Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін і діє до **31 грудня 2023 року**.

2.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від обов'язку виконати зобов'язання, які виникли під час дії цього Договору.

Стаття 3. Умови поставки

3.1. Товар поставляється окремими партіями.

3.2. Замовлення Покупця здійснюється у письмовій формі (або в усній формі у разі гострої необхідності) та надсилаються Постачальнику у найбільш зручний спосіб (факсом, e-mail, тощо), і повинні містити інформацію про найменування, кількість, номенклатуру (асортимент), бажані строки Товару поставки тощо.

3.3. Умови поставки окремої партії Товару вважаються погодженими з моменту виставлення рахунку-фактури Покупцеві та прийняття його до сплати.

3.4. Товар поставляється та передається у розпорядження Покупця не пізніше 3 календарних днів з моменту погодження Сторонами умов поставки окремої партії Товару. Сторонами може бути погоджено інший строк та порядок поставки.

3.5. Постачальник поставляє Товар Покупцю за адресами:

- м. Київ, провулок Івана Мар'яненка, 7
- м. Київ, вулиця Залізничне шосе, 41
- м. Київ, вулиця Басейна, 5А
- м. Київ, бульвар Марії Примаченко, 3
- м. Київ, бульвар Дружби Народів, 30/1
- м. Київ, провулок Микільський, 9.

Стаття 4. Якість Товару та гарантії

4.1. Якість та безпека Товару повинна підтверджуватися документами згідно діючого на момент поставки ДСТУ.

4.2. Претензії щодо якості Товару приймаються Постачальником протягом місячного строку з моменту поставки Товару. У разі виявлення невідповідності щодо якості Товару Покупець зобов'язаний повідомити Постачальника про необхідність направлення свого представника для фіксації невідповідності та направлення неякісного товару у разі необхідності проведення незалежної експертизи фаховою установою. За результатами проведеної експертизи складається Претензійний акт, який підписується представником Покупця, представником Постачальника та представником компетентної особи. Якщо за результатами проведеної експертизи буде встановлено, що Постачальник поставив неякісний Товар, останній зобов'язується замінити неякісний Товар на протязі 5-ти календарних днів з

моменту отримання Претензійного акта, або на протязі 5-ти робочих днів повернути вартість неякісного Товару на рахунок Покупця.

4.3. Товар повинен бути належним чином упакований та промаркований.

4.4. Товар повинен бути упакований таким чином, щоб виключити пошкодження або знищення його при транспортуванні до моменту отримання Покупцем. Вартість тари входить у ціну Товару.

4.5. При передачі Товару Постачальник повинен передати Покупцю документи, що посвідчують якість Товару, а саме: сертифікат якості на відповідну партію Товару та інші документи, передбачені Договором.

Стаття 5. Ціна Договору та порядок розрахунків

5.1. Покупець оплачує Товар на підставі цього Договору за цінами, що визначені за одиницю Товару у виставленому рахунку та товарних (видаткових) накладних.

5.2. Ціни зазначаються з урахування ПДВ.

5.3. Розрахунки між Сторонами здійснюються за кожен окрему партію Товару, яка передається Постачальником у власність Покупця згідно з умовами даного Договору.

5.4. Вартість кожної окремої партії Товару визначається у відповідних товарних (видаткових) накладних на кожен окрему партію Товару.

5.5. Ціна цього Договору складає 1810,00 грн (Одна тисяча вісімсот десять гривень 00 копійок).

5.6. Розрахунок здійснюється у безготівковому порядку шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Постачальника вказаний у статті 12 Договору.

5.7. Покупець має право оплачувати Товар на умовах відстрочки платежу протягом 25-ти календарних днів з дати отримання товару.

Стаття 6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Постачальник зобов'язується:

6.1.1. передати Товар у власність Покупця;

6.1.2. передати у власність покупця Товар належної якості, яка повинна відповідати вимогам даного Договору сертифікатом якості та діючим ДСТУ;

6.1.3. передати у власність Покупця Товар у тарі та/або упаковці, яка забезпечує збереження Товару;

6.1.4. передати Покупцю документи, що стосуються Товару та підлягають передачі разом із Товаром відповідно до даного Договору.

6.2. Постачальник має право:

6.2.1. на отримання від Покупця оплати за Товар в строки, в розмірах та на умовах, визначених даним Договором.

6.3. Покупець зобов'язується:

6.3.1. прийняти Товар у власність згідно умов даного Договору;

6.3.2. оплатити Товар в строки, в розмірах та на умовах, передбачених даним Договором.

6.4. Покупець має право:

6.4.1. на отримання у власність згідно з умовами даного Договору Товару належної якості, комплектності, кількості та у відповідній тарі та/або упаковці.

Стаття 7. Передача Товару та момент переходу права власності

7.1. Передання Товару Постачальником та приймання товару Покупцем здійснюється в місці здійснення поставки, визначеному в п. 3.5. цього Договору.

7.2. Моментом виконання обов'язку Постачальника передати Товар у власність Покупця є момент передачі Товару Покупцеві у місці приймання-передачі згідно видаткової накладної та/або Актів приймання-передачі.

7.3. Приймання Товару за кількістю та якістю здійснюється Сторонами у місці здійснення поставки, визначеному в п. 3.5 цього Договору в порядку, що визначається відповідними діючими інструкціями та керуючись чинним законодавством.

7.4. Право власності на Товар переходить до Покупця з моменту прийому-передачі Товару і оформлення відповідних належних документів Сторонами (видаткової накладної та/або Актів приймання-передачі).

7.5. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження Товару переходить у момент приймання-передачі Товару в місці поставки Товару, визначеному в п. 3.5. цього Договору.

Стаття 8. Відповідальність Сторін

8.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується «порушення Договору»), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством.

8.2. Порухенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

8.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

8.4. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

8.5. За несвоєчасну оплату поставлених Товарів Постачальником Покупець сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу.

8.6. В разі поставки Товару не належної якості Постачальник зобов'язаний замінити його та сплатити штраф в розмірі 1 % від вартості відповідної партії Товару.

8.7. Сторона, що порушила цей Договір, зобов'язана відшкодувати збитки, завдані таким порушенням, незалежно від вжиття іншою Стороною будь-яких заходів щодо запобігання збиткам або зменшення збитків, окрім випадків коли остання своїм винним (умисним або необережним) діям (дією чи бездіяльністю) сприяла настанню або збільшенню збитків.

8.8. Сплата Стороною штрафних санкцій та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі.

Стаття 9. Порядок вирішення спорів

9.1. Усі спори, що виникають з даного Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

Стаття 10. Форс-мажор

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання або неналежне виконання є наслідком дії обставин непереборної сили, які знаходяться поза контролем Сторін.

10.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

10.3. Сторона, яка зазнала впливу від дії обставин непереборної сили, що призвело до невиконання або неналежного виконання нею своїх зобов'язань за даним Договором, повинна сповістити іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати початку дії обставин непереборної сили про виникнення таких обставин.

10.4. Сторони погодилися, що належним доказом дії обставин непереборної сили буде документ, виданий відповідною Торгово-промисловою палатою або іншим органом державної влади, якщо дії (бездіяльність) останнього спричинили настання для Сторін обставин непереборної сили.

10.5. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

10.6. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками, за які жодна із Сторін не відповідає, виконання цього Договору є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання цього Договору, однак Сторони не звільняються від обов'язку, визначеного у п. 10.7. цього Договору.

10.7. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

10.8. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками виконання цього Договору є тимчасово неможливим і така неможливість триває протягом шести місяців і не виявляє ознак припинення, то цей Договір може бути розірваний в односторонньому порядку будь-якою Стороною шляхом направлення за допомогою поштового зв'язку письмової заяви про це іншій Стороні.

10.9. Сторона не звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо обставини, визначені в п. 10.2 цього Договору, настали в період прострочення виконання зобов'язання.

10.10. Своєю домовленістю Сторони можуть відступити від положень статті 10 Договору та визначити у додатковій угоді до цього Договору свої наступні дії щодо зміни умов цього Договору.

Стаття 11. Інші умови

11.1. Всі зміни та доповнення до даного Договору повинні бути виконані в письмовій формі у вигляді Додаткової угоди, підписані уповноваженими представниками Сторін та скріплені печатками Сторін, і в такому випадку будуть складати невід'ємну частину даного Договору.

11.2. Додаткові угоди та додатки до даного Договору (за виключенням Замовлень Покупця, передбачених п.3.2. даного Договору, та повідомлень, передбачених п.4.2. даного Договору) є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

11.3. Всі виправлення за текстом даного Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

11.4. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у даному Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим фактом несприятливих наслідків.

11.5. Сторони засвідчують свою згоду на використання персональних даних своїх працівників та уповноважених представників при виконанні даного договору.

11.6. Даний Договір укладений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології, українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Стаття 12. Реквізити Сторін

ПОКУПЕЦЬ

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району
м.Києва»

01021, м.Київ, провулок Івана Мар'яненка, 7
п/р UA023226690000026009300840102 в
ТБВБ №10026/0187 ФІЛП-ГУ по м. Києву та
Київській обл. АТ «Ощадбанк»
ІПН 356922126550
Код ЄДРПОУ 35692211
т.(044)288-50-25

В.о. директора



І.К. Павлик

ПОСТАЧАЛЬНИК

Фізична особа-підприємець
Корчемний Ігор Миколайович
ІПН 2706522937

р/р UA963052990000026000035029929 у банку
ПАТ КБ "Приватбанк" РЦ м. Київ, МФО
320649
04112, м.Київ, вул.Тимофія Шамрила, 6 кв.52/2
запис в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців
№ 2 074 000 0000 016052 від 20.08.2009 року
витяг з реєстру платників єдиного податку №
1726593400804 від 01.03.2017 року
витяг ПДВ № 2706522937 від 05.04.2017 року
платник 3-ої групи за ставкою 3%

Фізична особа-підприємець



І.М. Корчемний

396 / Ромашин

своє