

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Малинської міської ради, надалі іменується Замовник, в особі начальника управління Приходька Василя Петровича, що діє на підставі Положення про управління, з одного боку, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Райагрошляхбуд», в особі директора Шуліпенка Віктора Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, назване в подальшому Підрядник з другого боку, а при спільному згадуванні – „Сторони”, керуючись вимогами чинного законодавства України уклали цей Договір відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України, Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII зі змінами постановою КМУ №1178 від 12 жовтня 2022 року «Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», далі – „Договір”, про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Підрядник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, надати послуги за завданням Замовника, з використанням своїх матеріалів і трудових ресурсів, а Замовник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, прийняти і оплатити надані послуги Підряднику.
Назва послуг: код ДК 021:2015 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь, (поточний ремонт дорожнього покриття по провулку Паперовиків в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області).

1.2. Джерело фінансування – місцевий бюджет.

1.3. Строк надання послуги до 30.11.2023 року.

2. Ціна Договору

2.1. Ціна Договору становить 149 725,99 грн. (сто сорок дев'ять тисяч сімсот двадцять п'ять грн. 99 коп.) в тому числі ПДВ – 24 954,33 грн. (двадцять чотири тисячі дев'ятсот п'ятдесят чотири грн. 33 коп.).

2.2. Загальна ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін залежно від реального фінансування видатків

3. Умови розрахунків.

3.1. Розрахунки за послуги здійснюються в національній валюті України - гривні.

3.2. Форма оплати – безготівковий розрахунок.

3.3. Замовник здійснює оплату послуг, визначених у пункті 1.1 цього Договору, включаючи усунення виявлених під час приймання недоліків, тобто після підписання Сторонами Акту прийому – передачі наданих послуг, протягом 10 (десяти) банківських днів з дня надходження фінансування на рахунок замовника.

4. Зобов'язання сторін.

4.1. Підрядник зобов'язаний:

4.1.1. Своїми силами і засобами надати послуги, визначені в пункті 1.1 цього Договору, в обсягах і в строки, передбачені умовами Договору і здати послуги Замовнику по Акту прийому – передачі наданих послуг.

4.2. На підставі об'ємів виконаних послуг Підрядником складається акт форми-КБ-2В та довідку форми-КБ-3 в двох примірниках.

4.2.1. Поставити на місце надання послуг, визначених у пункті 1.1 цього Договору необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби і здійснити їх приймання, розвантаження, складування і зберігання в період надання послуг за цим Договором.

4.2.2. Забезпечувати на місці виконання послуг, визначених у пункті 1.1 цього Договору, вжиття необхідних заходів по техніці безпеки, пожежної безпеки і охорони такого місця.

4.2.3. В 5-денний строк з моменту завершення виконання наданих послуг, визначених у пункті 1.1 цього Договору, подати Замовникові на підписання Акт прийому – передачі наданих послуг.

4.3. Замовник зобов'язаний:

4.3.1. Оплатити Підряднику надані послуги, визначені в пункті 1.1 цього Договору, в розмірах і в строки, встановлені Договором.

4.3.2. За умовами належного виконання послуг прийняти та підписати надані послуги Підрядником по Актах здачі – приймання, протягом 2-х тижнів їх завершення.

5. Відповідальність сторін.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним Законодавством в Україні. Порушення зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушення умов визначених змістом зобов'язання.

5.2. Сторони не несуть відповідальності з а порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. У випадку невиконання або неналежного виконання однієї із Сторін інших зобов'язань за цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні збитки, включаючи втрачену вигоду.

5.4. Якщо Підрядник після закінчення надання послуг за цим Договором залишить на місці виконання послуг свої матеріали, Замовник має право затримати оплату наданих послуг Підряднику до дати останнього місяця надання послуг.

5.5. Оплата неустойки не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань в натурі або усунення порушень.

6. Дія непереборної сили.

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин.

6.2. Під форс-мажорними обставинами в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини зовнішнього щодо Сторін характеру, що виникли без вини Сторін, поза їх волею або в супереч волі чи бажання Сторін, і які не можна було ні передбачити, ні уникнути, включаючи стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування внаслідок блискавки тощо), лих техногенного і антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід із ладу машин, обладнання тощо), обставин суспільного життя (воєнні дії, громадські хвилювання, епідемії, страйки, бойкоти тощо), а також видання актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, і інші законні або незаконні заборонені заходи названих органів, які неуможливають виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором або перешкоджають також виконання тощо.

6.3. Сторона, що не має можливості неналежним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок форс-мажорних обставин, повинна повідомити іншу Сторону про існуючі перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за цим Договором.

6.4. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом 3(трьох) місяців і не виявляють ознак припинення, цей Договір може бути розірваний замовником або підрядником шляхом відправлення письмового повідомлення про це іншій Стороні.

6.5. Існування форс-мажорних обставин повинно бути підтверджено компетентним органом.

7. Порядок вирішення спорів.

7.1. Усі спори пов'язані з цим Договором, його укладання або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін, якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним Законодавством в Україні.

8. Порядок зміни, доповнення і дострокового розірвання Договору.

8.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.2. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

8.3. Дострокове розірвання цього Договору може мати місце за згодою Сторін на підставах, передбачених чинним в Україні Законодавством, з відшкодуванням збитків.

8.4. Замовник має право розірвати цей Договір в наступних випадках:

- затримка Підрядником ходу виконання робіт з його вини, коли строк завершення виконання робіт встановлений в цьому Договорі збільшується більш ніж на один місяць;
- знижені якості наданих робіт, передбачені проектом, в результаті порушення Підрядником умов цього Договору;
- припинення надходження коштів до бюджету.

8.5. Підрядник має право розірвати договір в наступних випадках:

- при вказівці Замовника призупинити надання послуг за цим договором по причині, що не залежить від Підрядника, на строк, що не перевищує один місяць.

8.6. При розірванні Договору за спільним рішенням Замовника і Підрядника не завершені послуги передаються Замовнику, які оплачує Підряднику вартість робіт, що виконані в обсязі визначеному Актами наданих послуг.

8.7. Сторона що вирішила розірвати цей Договір направляє письмове повідомлення іншій Стороні.

9. Інші умови.

9.1. Строк гарантії належної якості наданих послуг становить 12 календарних місяців з моменту підписання наданих послуг.

9.2. Якщо протягом строку гарантії належної якості наданих послуг будуть виявлені недоліки, які не дозволяють продовжити нормальну експлуатацію (використання) результатів наданих послуг до усунення таких недоліків, названий строк продовжується на період усунення недоліків. Усунення недоліків здійснюється Підрядником за свій рахунок.

9.3. Наявність недоліків і строків їх усунення фіксуються двохстороннім актом Підрядника і Замовника.

9.4. Якщо Підрядник протягом строку, вказаного в Акті виявлених недоліків, не усуне недоліки наданих послуг Замовник має право усунути недоліки силами іншого виконавця з оплатою витрат Підрядником.

9.5. При відмові Підрядника від складання або підписання Акта виявлених недоліків, для їх підтвердження Замовник призначає кваліфіковану експертизу, яка складає відповідний акт по фіксуванню недоліків їх характеру, що не виключає право Сторін звернутись до відповідного судового органу з цього питання.

9.6. Підрядник не має право продати або передати проектну документацію за цим Договором або окрему її частину третій стороні без письмового дозволу Замовника.

9.7. Шкода, завдана в результаті наданих послуг третьою особою з вини Підрядника, компенсується Підрядником, а з вини Замовника Замовником, Підрядник в усіх випадках вживає негайних заходів по ліквідації завданої шкоди, навіть тоді, коли відповідності витрати несе Замовник.

9.8. Після припинення цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору втрачають юридичну силу.

9.9. Всі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього договору і не врегульовані ним, регламентується нормами чинного Законодавства в Україні.

9.10. Цей Договір складений українською мовою на трьох сторінках у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

10. Термін дії Договору.

10.1. Договір вважається укладеним і набирає чинності після його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін та діє по **31.12.2023 року**.

10.2. Додатки до Договору:

Додаток 1 – Дефектний акт.

Додаток 2 - Локальний кошторис.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН, МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ

“ЗАМОВНИК”

Управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Малинської міської ради
11601, Житомирська обл., м. Малин, пл. Соборна, 6А
р/р UA 178201720344210026000016086
ДКСУ у м. Київ
Код ЄДРПОУ 34064800

“ПІДРЯДНИК”

ТОВ «Райагрошляхбуд»
Житомирська обл., Коростенський район,
м. Малин, вул. Українських повстанців, 32
Код ЄДРПОУ 03580073
р/р UA 243116470000026009300877991
Філія-Житомирське обласне управління
АТ «Ошадбанк»

Начальник



В.І. Приходько

Директор



В.А. Шуліпенко

Додаток № 1
До Договору № 64
від « 09 » 11 2023 року

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт Дорожній одяг

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Планування площ механізованим способом, група ґрунту 2 (за 2 прохода)	м2	333	
2	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з щебеневої суміші С-7 0-40 мм	м3	31	
3	Улаштування покриттів товщиною 4 см із гарячих асфальтобетонних сумішей	м2	259	
4	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-43-1 (до 5см)	м2	259	

“ЗАМОВНИК”

Управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Малинської міської ради

Начальник

В.П. Приходько

“ПІДРЯДНИК”

ТОВ «Райагрошляхбуд»

Директор

В.А. Шуліпенко

код ДК 021:2015 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг, вирівнювання поверхонь, (поточний ремонт дорожнього покриття по провулку Паперовиків в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області), Дефектний акт

84_ДЦ_ЛС1_02-01-01

Додаток №2

до Договору № 64

від «02»

11

2023 року

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01 на Дорожній одязі

код ДК 021:2015 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг, вирівнювання поверхонь, (поточний ремонт дорожнього покриття по провулку Паперовиків в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області).

Кошторисна вартість

117,81595 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,03484 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

2,80979 тис. грн.

Середній розряд робіт

3,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "1 листопада" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	в тому числі за- робітної плати	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одини- цю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	КР1-7-2 к=2	Планування площ механізованим способом, група 1 (за 2 прохода)	1000 м2	0,333	1598,84	1598,84	532,41	532,41	532,41	-	-	-	-
2	КР18-20-2	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з щебеневі суміші С-7 0-40 мм	100м3	0,31	69983,61	201,26	21694,92	502,70	67,02	1345,42	2,0550	26,0000	0,68 8,06 2,26
3	КР18-43-1	Улаштування покриттів товщиною 4 см із гарячих асфальтобетонних сумішей	100м2	2,59	29282,69	525,45	75842,17	1180,68	1360,92	6,0700	15,72	3,96	0,1
4	КР18-43-2 к=2	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-43-1 (до 5см)	100м2	2,59	455,86 7093,72 3,00	140,98	18372,73	7,77	365,14	1,5276	0,0400	-	-
Разом прямі витрати по кошторису					116442,23	1691,15	3238,75	116442,23	645,69	23,88	6,9	-	-
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.					116442,23	111512,33	2336,84						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					1373,72 4,06 472,95 117815,95				

		Всього по кошторису					117815,95				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					34,84				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					2809,79				

“ЗАМОВНИК”

Управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Малинської міської ради

Начальник



В.П. Приходько

“ПІДРЯДНИК”

ТОВ «Райагрошляхбуд»



В.А. Шуліпенко