

м. Київ

«28» вересня 2023 р.

Пенсійний фонд України в особі заступника Голови правління Пенсійного фонду України Ковпашко Ірини Василівни, яка діє на підставі Положення про Пенсійний фонд України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2014 № 280, та наказу Пенсійного фонду України від 07.10.2022 № 99 (із змінами), далі – Замовник, з однієї сторони, та

ТОВ «Технотерм-С» в особі директора Греся Володимира Борисовича, який діє на підставі Статуту, далі – Виконавець, з іншої сторони, далі разом – Сторони, уклали даний Договір, далі – Договір, про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується надавати Замовнику у 2023 році **послуги з технічного обслуговування та ремонту газового обладнання топкової Замовника (код ДК 021:2015 50530000-9 – послуги з ремонту та технічного обслуговування техніки, КЕКВ 2240)**, далі – Послуги, а Замовник зобов'язується приймати та оплачувати надані Послуги.

1.2. На технічне обслуговування приймається обладнання, зазначене у Додатку 1 до Договору, яке знаходиться в експлуатації у справному стані.

1.3. Виконавець надає Послуги згідно Переліку Послуг при виконанні технічного обслуговування газового обладнання топкової (Додаток 2 до Договору) та Переліку Послуг з ремонту газового обладнання топкової (Додаток 3 до Договору) у відповідності до вимог «Правил безпеки систем газопостачання», затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15.05.2015 № 285, ДБН В 2.5-20-2018 «Газопостачання».

Якщо у процесі надання Послуг виявляться приховані несправності у газовому обладнанні топкової, які було неможливо виявити під час первинного огляду, що в свою чергу призводить до збільшення вартості та/або тривалості ремонту, то Виконавець припиняє виконання ремонту, складає Дефектний акт та надає його Замовнику. Замовник на підставі зазначеного Дефектного акту протягом 3 (трьох) робочих днів приймає рішення про виконання ремонту та/або внесення відповідних змін до Договору.

1.4. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реальної потреби та фактичного обсягу видатків Замовника.

1.5. Послуги надаються з використанням матеріалів та устаткування Виконавця.

2. Якість Послуг

2.1. Після надання Послуг Виконавець гарантує якісну і безперебійну роботу газового обладнання топкової за умови дотримання Замовником правил його експлуатації, вказаних в інструкціях з експлуатації. Якість послуг (гарантійний строк) складає 6 (шість) місяців.

2.2. Виконавець повинен надавати Замовнику Послуги з використанням якісних матеріалів, що використовуються при наданні Послуг, Послуги та матеріали повинні відповідати стандартам, технічним умовам, іншій технічній документації, яка встановлює вимоги до їх якості, у відповідності до вимог чинного законодавства України. Усі матеріали, які використовуються при наданні Послуг, повинні бути новими та не бути походженням з Російської Федерації/Республіки Білорусь.

3. Ціна та порядок розрахунків

3.1. Ціна Договору **29 400,00 грн** (двадцять дев'ять тисяч чотириста грн 00 коп.), в тому числі ПДВ (20 %) – **4 900, 00 грн** (чотири тисячі дев'ятсот грн 00 коп.)

3 НИХ: послуги з технічного обслуговування газового обладнання топкової – **8 400,00 грн** (вісім тисяч чотириста грн 00 коп.), в тому числі ПДВ (20 %) – **1 400,00** (одна тисяча чотириста грн 00 коп.).

послуги з ремонту газового обладнання топкової – **21 000,00** (двадцять одна тисяча грн 00 коп.), в тому числі ПДВ (20 %) – **3 500,00 грн** (три тисячі п'ятсот грн 00 коп.).

3.2. Оплата за послуги з технічного обслуговування газового обладнання топкової здійснюється Замовником протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання Акту приймання-передачі наданих послуг на підставі Договору в межах затверджених кошторисних призначень на відповідний період.

Щомісячна вартість Послуг складає:

Місяць	Ціна без ПДВ, грн	ПДВ, грн	Ціна з ПДВ, грн
Вересень	1 750,00	350,00	2 100,00
Жовтень	1 750,00	350,00	2 100,00
Листопад	1 750,00	350,00	2 100,00
Грудень	1 750,00	350,00	2 100,00
Всього:			8 400,00

3.4. У разі затримки фінансування Замовника, зокрема, з урахуванням підпункту 2 пункту 14 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Бюджетного кодексу України, розрахунки здійснюються протягом 3 (трьох) банківських днів з дати отримання Замовником коштів на свій рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

3.5. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.6. Датою оплати вважається дата списання коштів з рахунку Замовника.

4. Умови та порядок надання Послуг

4.1. Послуги надаються за адресою Замовника:

4.2. Виконавець надає Замовнику послуги з технічного обслуговування газового обладнання топкової з інтервалом не менше 30 (тридцять) днів, а послуги з ремонту газового обладнання топкової – за заявкою Замовника.

4.3. Строки надання послуг з ремонту газового обладнання топкової узгоджуються Сторонами з урахуванням необхідного об'єму та складності.

4.4. Приймання наданих Послуг Замовником здійснюється з врахуванням якісних характеристик, зазначених в п. 2.1, шляхом підписання 2-х (двох) примірників Акту приймання-передачі наданих послуг. Датою передачі результатів Послуг вважається дата, що зазначається в Акті приймання-передачі наданих послуг.

4.5. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання підписаного Виконавцем Акту приймання-передачі наданих послуг підписує наданий Виконавцем акт, або у той же строк надає Виконавцю письмову відмову з зауваженнями до Акту приймання-передачі наданих послуг з відповідною аргументацією.

4.6. Виконавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання від Замовника письмової відмови в підписанні Акту приймання-передачі наданих послуг зобов'язаний усунути за власний рахунок всі виявлені Замовником недоліки та надати Замовнику повторно на підписання зазначений акт.

4.7. У випадку, коли Замовник у встановлений Договором строк не підпише наданий Виконавцем Акт приймання-передачі наданих послуг, або не надасть аргументованої відмови в його підписанні, Послуги вважаються наданими Виконавцем у повному обсязі та прийнятими Замовником.

5. Строк дії Договору

5.1. Договір набуває чинності з дати його підписання та діє по 31 грудня 2023 року, а в частині гарантійних зобов'язань – до перебігу строку, зазначеного в п. 2.1 Договору.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані Послуги.

6.1.2. Приймати надані Послуги згідно з Актом приймання-передачі наданих послуг.

6.1.3. Не пізніше 3-х (трьох) робочих днів з моменту отримання підписаного Виконавцем Акту приймання-передачі наданих послуг повернути Виконавцю особисто під розпис один примірник підписаного Акту приймання-передачі наданих послуг, або у той же строк надати Виконавцю письмову відмову з зауваженнями до акту з відповідною аргументацією.

6.1.4. Призначити відповідальну особу для розв'язання організаційних та технічних питань.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі Послуг та загальну ціну Договору залежно від фактичного обсягу видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору.

6.2.4. Відмовити представникам Виконавця в допуску до місця надання Послуг у разі ненадання представниками Виконавця документів, що посвідчують особу та їх зв'язок з Виконавцем.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 Договору.

6.3.3. Надавати гарантію на виконані Послуги протягом 6 (шести) місяців з моменту проведення технічного обслуговування при умові, що Замовник забезпечить виконання умов експлуатації, які передбачені заводами-виробниками (параметри енергозабезпечення, паливостачання та водозабезпечення).

6.3.4. Гарантувати безвідмовну роботу газового обладнання топкової за умови, що Замовник забезпечить виконання умов експлуатації, які передбачені заводом-виробником (параметри енергозабезпечення, паливостачання, водозабезпечення).

6.3.5. Використовувати при наданні Послуг матеріали, що мають відпрацювати ресурс, рекомендований заводом-виробником.

6.3.6. Забезпечити додержання вимог охорони праці, екологічної та пожежної безпеки при наданні Послуг, дотримуватись алгоритму дій при сигналі «Повітряна тривога».

6.3.7. Дбайливо ставитись до майна Замовника під час надання Послуг, запобігати його руйнуванню, пошкодженню (псуванню).

6.3.8. В випадку руйнування, пошкодження (псування) майна Замовника при наданні Послуг, відшкодувати останньому заподіяну шкоду в повному обсязі.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

7. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції:

- за порушення умов договору щодо якості послуг – штраф в розмірі 20% вартості неякісно наданих Послуг;

- за порушення строків надання Послуг – штраф у розмірі 0,1 % ціни Договору за кожен день прострочення, а за прострочення більше 30 днів – додатково штраф в розмірі 7% вказаної вартості.

7.3. Виконавець несе відповідальність за належну якість наданих ним матеріалів і устаткування, а також за надання матеріалу або устаткування, не обтяженого правами третіх осіб.

7.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

8. Форс-мажор

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення Договору через обставини надзвичайного характеру, які Сторони не могли передбачити або попередити власними діями, та які безпосередньо вплинули на виконання зобов'язань Сторонами за Договором.

8.2. До обставин непереборної сили відносяться: пожежа, землетрус, епідемія та інші стихійні лиха, а також війна або військові дії, які викликали неможливість виконання зобов'язань за Договором. Настання форс-мажорних обставин підтверджується Торгово-промисловою палатою України.

8.3. При настанні вказаних у пункті 8.2 обставин сторона, для якої виникла неможливість виконання її зобов'язань за Договором, повинна протягом 3-х (трьох) днів сповістити про це іншу сторону.

8.4. При відсутності своєчасного повідомлення, передбаченого п. 8.3 Договору, сторона, для якої внаслідок події надзвичайного характеру стало неможливим виконання умов Договору, зобов'язана відшкодувати іншій стороні збитки, нанесені неповідомленням або несвоєчасним повідомленням, за виключенням випадків, якщо неповідомлення стало неможливим внаслідок обставин непереборної сили.

9. Порядок вирішення спорів

9.1. Спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів, а при недосягненні згоди – у судовому порядку.

9.2. Усі питання, що не знайшли врегулювання у Договорі, вирішуються на підставі чинного законодавства України.

10. Інші умови

10.1. Виконавець підтверджує, що він не є юридичною особою, утвореною та зареєстрованою відповідно до законодавства Російської Федерації/Республіки Білорусь; юридичною особою, утвореною та зареєстрованою відповідно до законодавства України, кінцевим бенефіціарним власником, членом або учасником (акціонером), що має частку в статутному капіталі 10 і більше відсотків (далі – активи), якої є Російська Федерація/Республіка Білорусь, громадянин Російської Федерації/Республіки Білорусь (крім тих, що проживають на території України на законних підставах), або юридичною особою, утвореною та зареєстрованою відповідно до законодавства Російської Федерації/Республіки Білорусь, крім випадків коли активи в установленому законодавством порядку передані в управління Національному агентству з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів.

10.2. Зміни та доповнення до Договору вносяться шляхом підписання Сторонами додаткових угод, що є невід'ємними частинами Договору.

10.3. Договір складено українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.4. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних реквізитів або інших обставин, що впливають на виконання Договору, кожна із Сторін Договору повинна повідомити про це іншу сторону протягом 10 (десяти) календарних днів.

10.5. Невід'ємними частинами Договору є:

Додаток 1: Перелік обладнання, що обслуговує Виконавець;

Додаток 2: Перелік Послуг при виконанні технічного обслуговування газового обладнання топкової;

Додаток 3: Перелік Послуг з ремонту газового обладнання топкової.

12. Місцезнаходження та платіжні реквізити Сторін

Замовник

Пенсійний фонд України

01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 9

ЄДРПОУ 00035323

IBAN: UA043004650000000025600305568

в АТ «Ощадбанк», м. Київ

Не є платником податку на прибуток

тел.: +380442842654

Заступник Голови правління

І. В. Ковпашко



Виконавець

ТОВ «Технотерм-С»

03151, Київ, вул. Молодогвардійська, 11

Код ЄДРПОУ 41740990

IBAN: UA213808050000000026007589812

в АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ»

Тел.: +380444905181

Є суб'єктом мікропідприємства

Директор

В. Б. Гресь



Several handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page, likely representing other parties or witnesses.

Додаток 1
до договору № МТЗ-2023-13РПД
від «28» вересня 2023 р.

Перелік обладнання, що обслуговує Виконавець

Найменування обладнання	Кількість	Періодичність виконання технічного обслуговування
1. Котел PROTHERM 50 STR	2	1 раз на місяць, з інтервалом не менше 30 (тридцяти) днів

Замовник



Пенсійний фонд України

Заступник Голови правління

І. В. Ковпашко

Виконавець

ТОВ «Технотерм-С»

Директор



В. Б. Гресь

ad

Додаток 2
до договору № АТТЗ-2023-13РПД
від «28» грудня 2023 р.

Перелік Послуг при виконанні технічного обслуговування газового обладнання топкової

№ з/п	Види Послуг	Частота виконання
1	Перевірка стану зовнішньої поверхні нагріву теплообмінника опалення котла	1 раз на місяць
2	Очищення від сажі та бруду зовнішньої поверхні нагріву теплообмінника опалення та газоходів в межах котла.	У разі необхідності
3	Перевірка стану пальників котла	1 раз на місяць
4	Перевірка стану кераміки електродів та ізоляції дротів	1 раз на місяць
5	Очищення від сажі та бруду пальників, форсунок, електродів розпалення та контрольного електроду	У разі необхідності
6	Очищення фільтру газового клапану пальника котла	У разі необхідності
7	Експрес аналіз води системи опалення (в межах топкової)	1 раз на місяць
8	Регенерація установки хімічної обробки води (у разі наявності)	У разі необхідності
9	Очистка осадкового фільтру системи опалення та гарячого водопостачання в межах топкової (котельні)	У разі необхідності
10	Діагностика роботи насосного обладнання розташованого в топковій (котельні)	1 раз на місяць
11	Очистка внутрішньої поверхні корпусу та крильчатки насоса опалення	У разі необхідності
12	Перевірка роботи запобіжних клапанів, датчиків тяги та аварійних термостатів	1 раз на місяць
13	Огляд, технічне обслуговування внутрішнього газопроводу топкової	1 раз на місяць
14	Перевірка роботи автоматики безпеки котла	1 раз на місяць
15	Перевірка налаштувань та програмування електронних регуляторів котла (у разі наявності)	У разі необхідності
16	Перевірка герметичності з'єднань систем опалення, холодної та гарячої води візуальним методом в межах топкової	1 раз на місяць
17	Перевірка тиску повітря в розширювальному баку	1 раз на квартал
18	Перевірка дієздатності систем підживлення системи опалювання	1 раз на місяць
19	Перевірка дієздатності автоматичного увімкнення резервних насосів (у разі наявності)	1 раз на місяць
20	Надання рекомендацій щодо експлуатації газового обладнання топкової	У разі необхідності
21	Надання рекомендацій щодо очищення димоходів	У разі необхідності
22	Перевірка стану вогнестійкої ізоляції топки котла	1 раз на місяць
23	Перевірка герметичності газового тракту котла	1 раз на місяць
24	Перевірка тиску газу на вході та виході газового клапану пальника котла	1 раз на місяць
25	Візуальна перевірка якості спалювання газу в топці котла	1 раз на місяць

Примітка:

1. Очищення димоходів не входить до вартості ТО та не виконується сервісними інженерами.
2. Промивка котла спецрозчинами не входить до вартості ТО.
3. Обслуговування приладів обліку газу сервісними інженерами не виконується.

Затверджую

Заступник Голови правління
Пенсійного фонду України

І. В. Ковпашко

Затверджую

Директор
ТОВ «Технотерм-С»

В. Б. Гресь



Додаток 3
до договору № МТЗ-2023-13РПД
від «28» вересня 2023 р.

Перелік Послуг з ремонту газового обладнання топкової

№ з/п	Перелік Послуг
1	заміна плати керування газового котла
2	чищення пальників котла, та форсунок
3	заміна ізоляції топки
4	чищення, або заміна електродів розпалу
5	чищення, або заміна електроду іонізації
6	заміна блока розпалу
7	заміна газового клапану
8	хімічне чищення теплообмінників котла
9	ревізія, або заміна вентилятора котла
10	заміна запірної арматури у межах топкової
11	заміна розширювального баку



Затверджую

Заступник Голови правління
Пенсійного фонду України

І. В. Ковпашко

Затверджую

Директор
ТОВ «Технотерм-С»



В. Б. Гресь