

Київський фаховий коледж туризму та готельного господарства, (іменований в подальшому "Замовник"), в особі Директор Матвієнко А.Т., що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та, **ФОП Журба Ігор Анатолійович** (надалі іменується "Підрядник"), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію, з іншої сторони, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір підряду (надалі іменується "Договір") про таке.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. На умовах даного договору Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати роботи за завданням Замовника з використанням своїх матеріалів та устаткування, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані роботи (надалі іменується "роботи").

1.2 Характеристика робіт: ДК 021:2015: 45232420-2 - Каналізаційні роботи Аварійний ремонт (Прочищення каналізаційної мережі від коренів дерев по вул. Князя Романа Мстиславича, 26), за адресою: м. Київ, вул. Князя Романа Мстиславича, 26.

2. ДОГОВІРНА ЦІНА РОБІТ

2.1. Оплата виконаних Підрядником робіт здійснюється згідно погоджених Сторонами Кошторисів, які невід'ємною частиною Договору, за договірною ціною, яка становить **25284,53 грн. (Двадцять п'ять тисяч двісті вісімдесят чотири гривні 53 копійки)** без ПДВ .

2.2. Договірна ціна, визначена у п. 2.1 цього Договору, включає в себе відшкодування витрат Підрядника та плату за виконані ним роботи. Кошторис є твердим.

2.3. У разі необхідності перевищити твердий кошторис Підрядник зобов'язаний письмово повідомити про це Замовника протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту початку виконання конкретних робіт шляхом надіслання факсимільного повідомлення Замовнику. До повідомлення мають бути додані документи, що обґрунтовують підвищення кошторису.

3. УМОВИ ПЛАТЕЖУ

3.1. Оплата за цим Договором провадиться:

3.1.1. Оплата робіт Підрядника проводиться в безготівковій формі з розрахункового рахунку Замовника.

3.1.2. Розрахунок за цим Договором провадиться Замовником не пізніше 5 календарних днів після підписання Сторонами Акта здавання-приймання виконаних робіт форми № КБ-2в та їх вартість – довідка за формою № КБ-3, яка обраховується виходячи із фактичних обсягів виконаних робіт, норм витрат трудових та матеріальних ресурсів і обґрунтованих цін та тарифів.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. Підрядник виконує роботи в строк один місяць.

4.2. Виконання Підрядником робіт за цим Договором оформляється Актом здачі-приймання виконаних робіт, який підписується повноважними представниками Сторін та скріплюється їх печатками.

4.3. У випадку обґрунтованої відмови Замовника від приймання робіт Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доопрацювань та строків їх виконання.

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами і засобами виконати роботи в обсягах і в строки, передбачені п. 4.1 цього Договору, і здати роботи Замовнику в стані, що відповідає загальним будівельним стандартам.

5.1.2. Інформувати Замовника про укладення договорів субпідряду зі спеціалізованими організаціями, що залучаються для виконання робіт за цим Договором, і забезпечувати контроль за ходом робіт, що виконується ними.

5.1.3. Забезпечувати на місці виконання робіт вжиття необхідних заходів по техніці безпеки, пожежній безпеці і охороні такого місця.

5.1.4. В 5-денний строк з моменту завершення виконання робіт подати Замовникові на підписання Акт здавання-приймання виконаних робіт.

5.1.5. В 10-денний строк після підписання Акта здавання-приймання виконаних робіт вивезти з місця виконання робіт майно, що йому належить, за власний рахунок.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Визначити місце виконання робіт та забезпечити вільний доступ до нього Підрядника.

5.2.2. Оплатити виконані Підрядником роботи в розмірах і в строки, встановлені цим Договором.

визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках на 3 (трьох) аркушах, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

10.8. На момент укладення цього Договору Замовник є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах, Підрядник платник єдиного податку, 3 групи 5%

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

**Київський фаховий коледж туризму та
готельного господарства**

02192, м. Київ, вул. Князя Романа Мстиславича, 26
iBAN:UA938201720344241003300017499

UA508201720344240003000017499

UA668201720344231003200017499

в Держказначейській службі України м. Києва

Код ЄДРПОУ 05408295

ПІН 054082926034

Тел.: (044) 543-89-47

e-mail: ktgg@ukr.net

ПІДРЯДНИК

**Фізична особа підприємець Журба Ігор
Анатолійович**

04123 м. Київ вул. Межова, 23, кв. 65

р/р UA463052990000026005016239625

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

реєстраційний номер облікової картки платника

податків: 2873605710

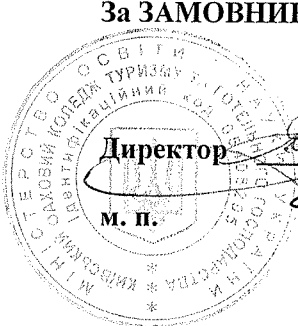
Спрощена система оподаткування 3-я група

єдиного податку – 5%.

e-mail: info@zhsbe.com.ua

ПІДПИСИ

За ЗАМОВНИКА



Директор

М. П.

/А.Т. Матвієнко/

За ПІДРЯДНИКА

/І. А. Журба/

М. П.

Замовник Київський фаховий коледж туризму та готельного господарства
(назва організації)

Підрядник Фізична особа підприємець Журба Ігор Анатолійович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Прочищення каналізаційної мережі від коренів дерев по вул. Князя Романа Мстиславича, 26., що здійснюється в 2024 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 12 грудня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Розділ I. Будівельні роботи Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	20,24235 4,80528 0,64409 14,79298 3,30549	20,24235 4,80528 0,64409 14,79298 3,30549	- - - - -
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	23,54784	23,54784	-
6	Розрахунок N10	Прибуток	0,47246	0,47246	-
7		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
8					

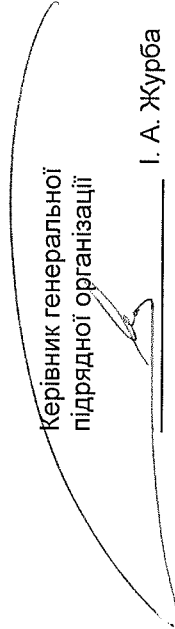
1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	24,02030	24,02030	-
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,26423	-	1,26423
		Всього по Розділу I	25,28453	24,02030	1,26423
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	25,28453	24,02030	1,26423

Керівник підприємства
(організації) замовника



Т. Матвієнко

Керівник генеральної
підприємної організації



І. А. Журба

Прочищення каналізаційної мережі від коренів дерев по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.
ФОП 5%

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на поточний ремонт
Прочищення каналізаційної мережі від коренів дерев по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.

Основа: –
креслення (специфікації) № –

Кошторисна вартість 23,54784 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,06176 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 8,16596 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,2 розряд

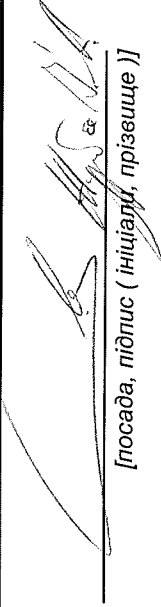
Складений за поточними цінами станом на "12 грудня" 2023 р.

№ п.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин		тих, що обслуговують машини
					заробітної плати						на одиницю	всього	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ЖС7-11-2	Прочищення каналізаційних колекторів внутрішнім діаметром до 300 мм каналопромивальною машиною.	10 м	7,5	2279,10 345,41	1847,81 286,79	17093,25	2590,58	13858,58 2150,93	2,7000 2,1780	20,25 16,34		
2	ЖС7-4-1	Водовідлив при очищенні каналізаційних колодязів і колекторів.	1 м3	10	161,96 68,52	93,44 20,36	1619,60	685,20	934,40 203,60	0,5600 0,1764	5,6 1,76		
3	ЖС7-7-1	Прочищення каналізаційних оглядових колодязів глибиною до 3 м вручну без відкачування мулу. Маса осаду до 300 кг.	колодязь	2	764,75 764,75	- -	1529,50	1529,50	- -	6,2500 -	12,5 -		
		Разом прямі витрати по кошторису					20242,35	4805,28	14792,98 2354,53		38,35 18,1		
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.					20242,35						
							644,09 7159,81 3305,49 5,31 1006,15						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					23547,84				

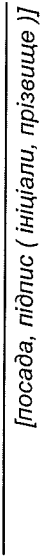
		Всього по кошторису					23547,84				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					61,76				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					8165,96				

Склав



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

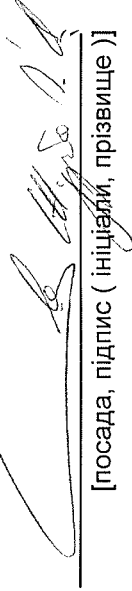


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	C142-10-2	Вода	м3	15,3	42,10	42,10	-	-

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 12 грудня 2023-р.

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський фаховий коледж туризму та готельного
господарства

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"24" листопада 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Прочищення каналізаційної мережі від коренів дерев по вул. Князя Романа
Мстиславича, 26.

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Прочищення каналізаційних колекторів внутрішнім діаметром до 300 мм каналопромивальною машиною.	м	75	
2	Водовідлив при очищенні каналізаційних колодязів і колекторів.	м3	10	
3	Прочищення каналізаційних оглядових колодязів глибиною до 3 м вручну без відкачування мулу. Маса осаду до 300 кг.	колодязь	2	

Склав _____ І. А. Журба
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]