

Замовник

ДОГОВІР № БРО-1140/24
централізованого спостереження технічних
засобів пожежної сигналізації, встановлених на об'єкті

м. Київ

"06" 03 2024 р.

Управління поліції охорони в Київській області, назване в подальшому Виконавець, в особі начальника Броварського районного відділу Глущука Сергія Андрійовича, що діє на підставі довіреності від 09.02.2023 № 562, та Виконавчий комітет Калитянської селищної ради в подальшому Замовник, в особі виконуючого обов'язки селищного голови Рудницького Сергія Володимировича, що діє на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування», з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

СПОСТЕРЕЖЕННЯ – комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснює Виконавець за допомогою апаратури централізованого нагляду з метою отримання сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – технічні засоби сигналізації (охоронно-пожежні, телеметричні тощо).

ОБ'ЄКТ – окремий об'єкт чи відокремлене приміщення.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник передає, а Виконавець приймає під спостереження сигналізацію, встановлену на об'єктах згідно додатку 2 до договору:

- Громадський центр, адреса об'єкта: провулок Ювілейний, 4 смт. Калита Броварський район Київська область»;

- Комплекс будівель та споруд громадського призначення, адреса об'єкта: Київська область, Броварський район, с. Семиполки, вул. Київське шосе, б. 111.

та зобов'язується в найкоротший по можливості строк сповіщати уповноважених осіб Замовника про спрацювання цієї сигналізації на об'єкті, згідно коду ДК 021:2015: 79710000-4: Охоронні послуги.

1.2. Спостереження сигналізації, встановленої на об'єкті, здійснюється у цілодобовому режимі.

1.3. Замовник повинен надати Виконавцю список уповноважених осіб Замовника для їх оперативного сповіщення про спрацювання сигналізації на об'єкті. Список уповноважених осіб Замовника із зазначенням їх місця проживання, домашнього телефону та інших можливих засобів зв'язку надається Виконавцю під час укладання цього Договору та поновлюється при внесенні до цього списку змін чи доповнень.

2. СУМА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна сума договору складає **8 400,00 грн (вісім тисяч чотириста гривень)** з ПДВ. Плата за надані Виконавцем послуги здійснюється у національній валюті України.

2.2. Оплата за цим Договором здійснюється Замовником протягом 10 календарних днів після підписання та скріплення печатками Сторін договору Акту приймання наданих послуг.

2.3. У разі ненадходження коштів на поточний рахунок Виконавця у встановлений п.3.2 цього Договору строк, Виконавець має право без попередження тимчасово призупинити надання послуг до моменту повного погашення Замовником заборгованості за Договором. У випадку непогашення заборгованості Виконавець має право розірвати договір в односторонньому порядку.

2.4. Виконавець підтверджує, що вона є платником податку на загальних умовах.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

3.1. За цим Договором Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Забезпечити нагляд за станом пожежної сигналізації, встановленої на об'єкті Замовника, прийнятого під спостереження;

3.1.2. Приймати сигнали від об'єктів, що спостерігаються, про пожежу та про технічний стан установок пожежної автоматики на пульт централізованого спостереження.

3.1.3. Спільно з Замовником здійснювати заходи по впровадженню технічних засобів охорони;

3.1.4. Здійснювати експлуатаційне обслуговування сигналізації та усувати її несправності за письмовою або усною заявою Замовника в технічно можливий строк;

3.1.5. Повідомляти Замовника про факт спрацювання пожежної сигналізації на об'єктах, що спостерігаються в разі реального спрацювання та повідомити пожежну охорону.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

4.1. Для створення належних умов, необхідних для здійснення спостереження, Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Надати телефонні лінії зв'язку або лінії безпосереднього зв'язку для підключення сигналізації на пульт централізованого спостереження Виконавця;

4.1.2. Вживати заходів до своєчасного ремонту телефонного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація;

4.1.3. Виконувати визначені Інструкцією правила користування сигналізацією та дотримуватись встановленого порядку здавання об'єкта під спостереження і зняття з-під спостереження;

4.1.4. Перед здаванням сигналізації, встановленої на об'єкті, під спостереження перевірити та забезпечити, щоб в приміщеннях, де вона встановлена, не залишились будь-які особи, а також вимкнути електрогазоприлади, інші небезпечні джерела опалення, вогню та системи водопостачання;

4.1.5. Своєчасно здавати сигналізацію, встановлену на об'єкті, під спостереження на ПЦС та своєчасно знімати її з-під спостереження;

4.1.6. Своєчасно оплачувати послуги спостереження сигналізації, встановленої на об'єкті;

4.1.7. Своєчасно оплачувати абонплату за користування лініями телефонного зв'язку та електроживлення, до яких підключена сигналізація;

4.1.8. Забезпечити вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до встановленої на об'єкті сигналізації;

4.1.9. Допускати до обслуговування та ремонту сигналізації, встановленої на об'єкті, тільки уповноважених представників Виконавця.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ВИКОНАВЦЯ

5.1. Виконавець не несе матеріальної відповідальності за збереження матеріальних та інших цінностей на об'єкті, обладнаному сигналізацією, що знаходиться під спостереженням.

5.2. У випадку пожежі Виконавець несе майнову відповідальність тільки в тому разі, якщо це сталося з його вини і це доведене слідством.

6. ДОДАТКОВІ ПОСЛУГИ, ЩО МОЖУТЬ НАДАВАТИСЯ ВИКОНАВЦЕМ

6.1. Виконавець за додатковими угодами може надавати наступні послуги:

6.1.1. Доставка уповноваженої особи Замовника на об'єкт, на якому спрацювала сигналізація, для огляду об'єкту;

6.1.2. Візуальний контроль за об'єктом, на якому спрацювала сигналізація, нарядом поліції охорони в разі тимчасової неможливості здійснення спостереження сигналізації з причин, що не залежать від Виконавця.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ

7.1. Виконавець спільно з Замовником не менше 1 разу на рік, а по окремих категоріях об'єктів у строки, встановлені нормативними актами МВС України, проводить обстеження технічного стану об'єктів, обладнаних пожежною сигналізацією, про що складається акт за підписами уповноважених представників Виконавця і Замовника із вказівкою строків усунення Замовником виявлених недоліків і строків повідомлення про це Виконавця.

7.2. Перевірка повноти і якості робіт по усуненню недоліків здійснюється комісією за участю уповноважених представників Виконавця і Замовника.

7.3. В разі спрацювання сигналізації з вини Замовника, останній відшкодовує Виконавцю понесені їм витрати в розмірі, що визначається відповідно до чинного законодавства України.

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України, умови цього договору застосовуються до відносин, що виникли між сторонами до моменту укладання цього Договору з 01.01.2024 року та діють до 31.12.2024 року.

8.2. Договір може бути розірваний достроково за ініціативою однієї із сторін з попереднім письмовим повідомленням про це другої сторони не менш ніж за 30 діб.

8.3. Договір може бути розірваний достроково за ініціативою Виконавця у випадках:

8.3.1. Невиконання, зазначених у актах технічного обстеження об'єктів, вимог Виконавця по усуненню недоліків з технічної укріпленості об'єкта на протязі одного місяця з дня закінчення строку вимог;

8.3.2. Заборгованості Замовника в оплаті наданих Виконавцем послуг за 2 місяці, з наступним стягненням цієї заборгованості та пені по ній у встановленому законодавством України порядку;

8.3.3. Відмови Замовника від сплати витрат Виконавцю, передбачених п. 9.3. Договору;

8.4. Всі виправлення за текстом даного Договору, зміни та доповнення мають юридичну силу лише в тому разі, коли вони засвідчені підписами сторін в кожному окремому випадку.

8.5. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у порядку, встановленому чинним законодавством України.

8.6. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших – у Виконавця.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Управління поліції охорони в Київській області

адреса: м. Київ, вул. С.Прахових, 8, 01033.

Код ЄДРПОУ 40109063.

ІПН 401090626506

р/р UA663510050000026001589146201 в АТ «УкрСиббанк»,

тел. 044-287-50-64.

ЗАМОВНИК:

Виконавчий комітет Калитянської селищної ради

Юридична адреса: 07420 смт. Калита пров. Ювілейний, 4

ЄДРПОУ: 40689106

р/р UA328201720344230043000096697 в Держказначейська служба України в м. Київ

Додатки до Договору:

1. Протокол узгодження договірної ціни.
2. Дислокація.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Броварського РВ УПО
в Київській області

Сергій ГЛУШУК

ЗАМОВНИК

Виконуючий обов'язки селищного голови

м.п.

Сергій РУДНИЦЬКИЙ

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни за здійснення заходів охорони

1. Сторони, що нижче підписалися:

Виконавець – в особі начальника Броварського РВ УПО в Київській області Глущука Сергія Андрійовича, який діє на підставі довіреності від 09.02.2023 № 562, та

Замовник – **виконуючий обов'язки селищного голови Рудницький Сергій Володимирович**, засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про договірну ціну за здійснення заходів охорони по договору від 06.03 2024 № 1140 /24 (далі – Договір), яка становить:

1) плата за послуги технічної охорони за місяць становить 700,00 (сімсот) грн., за два об'єкти у тому числі:

- спостереження за станом сигналізації та виїзд наряду реагування - 700,00 (сімсот) грн.;

3) Загальна сума договору на місяць складає 700,00 (сімсот) грн., за два об'єкти.

4) ціни включають ПДВ.

2. Цей протокол узгодження договірної ціни є невід'ємною частиною Договору і підставою для розрахунків Замовника з Виконавцем, починаючи з **01.01.2024** року.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Броварського РВ УПО
в Київській області

Сергій ГЛУЩУК



ЗАМОВНИК

Виконуючий обов'язки селищного голови

Сергій РУДНИЦЬКИЙ



Додаток № 2
до Договору № БРО 114024
від 06.05.2024 року

Дислокація об'єктів

№ з/п	Назва об'єкту	Адреса
1.	Комплекс будівель та споруд громадського призначення	Київська обл., Броварський р-н., с. Семиполки, вул. Київське шосе, 111
2.	Громадський центр	Київська обл., Броварський р-н., смт. Калита, провулок Ювілейний, 4

ВИКОНАВЕЦЬ:

Начальник Броварського РВ УПО
в Київській області

м.п.

Сергій Г. ЛУЩУК

ЗАМОВНИК:

Виконуючий обов'язки селищного
голови

м.п.

Сергій РУДНИЦЬКИЙ