

ДОГОВІР № 42
з власником (користувачем) будівлі
про надання послуг з постачання теплової енергії.

Смт. Володарка
(місце укладення договору)

31.01 2024 року
(дата)

Відділ освіти Володарської селищної ради в особі начальника відділу освіти Рафальської Валентини Леонідівни, що діє на підставі положення про відділ освіти (далі - Замовник), з однієї сторони та Приватне підприємство «Еко Енергія» в особі директора Віценка Володимира Олександровича, що діє на підставі Статуту (далі - Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про наступне (далі - Договір):

I. Предмет договору

1.1. Учасник зобов'язується протягом 2024 року надавати Замовникові послуги з постачання теплової енергії, а Замовник – прийняти ці послуги і оплатити їх вартість на умовах, визначених дійсним Договором.

1.2. Найменування, загальна кількість послуг, одиниця виміру, що підлягає поставці за цим Договором: ДК 016:2015 – 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (послуги постачання теплової енергії) – 696,00 Гкал.

1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість надання послуг

2.1. Учасник повинен надати послуги Замовнику, якість та кількість яких відповідає умовам даного Договору.

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить 2 028 004,80 грн. (два мільйони двадцять вісім тисяч чотири гривні 80 копійок) у тому числі ПДВ 338000,80 грн. (триста тридцять вісім тисяч гривень 80 копійок).

3.2. Вартість 1 Гкал теплової енергії складає - 2913,80 грн. (дві тисячі дев'ятсот тринадцять гривень 80 копійок) у тому числі ПДВ 485,63 грн. (чотириста вісімдесят п'ять гривень 63 копійок).

3.3. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

IV. Порядок здійснення розрахунків

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником після пред'явлення Учасником рахунку на оплату послуг та підписання сторонами акта постачання теплової енергії.

4.2. Розрахунки за послуги постачання теплової енергії, проводяться виключно в грошовій формі відповідно до установленого тарифу та показників приладу обліку теплової енергії.

4.3. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.4. Щомісячно 1 числа наступного за звітним місяцем споживання Учасник надає Замовнику Акти наданих послуг за фактично використаний обсяг теплової енергії.

V. Поставка послуг

5.1. Термін надання послуг: протягом 01.01. 2024- 31.12.2024 року

5.2. Надання послуг здійснюється Учасником безпосередньо для 09301, Київська область, Білоцерківський район смт. Володарка, «Володарський ЗДО «ПІЗНАЙКО» та «Володарський ліцей ім. В.П. Мельника » Володарської селищної ради Білоцерківського району Київської області.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з Акта постачання теплової енергії відповідно до показника лічильника теплової енергії.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його у строк не менше, ніж десять днів;

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі наданих послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам цього Договору;

6.3.3. При виробництві теплової енергії несення повної відповідальності виконання правил техніки безпеки та протипожежної безпеки, згідно діючого законодавства;

6.3.4. Забезпечити необхідною кількістю та якістю (температура згідно СНіП) теплоносія на опалення;

6.3.5. Забезпечити котельню кваліфікованим персоналом згідно діючих норм чисельності працюючих на підприємствах теплоенергетики;

6.3.6. Призначити відповідальну особу, яка є відповідальною за збереження, технічний стан устаткування, приладів та обладнання котельні із числа інженерно-технічних працівників, які пройшли перевірку знань в установленому порядку;

6.3.7. Забезпечити постійний нагляд та контроль за електроустановками;

6.3.8. Забезпечити постійний нагляд та контроль під час експлуатації обладнання котельні за засобами автоматичних контрольно-вимірювальних приладів та хімводопідготовки;

6.3.9. Підтримувати санітарно-гігієнічні норми температурного режиму у відділеннях лікарні;

6.3.10. Нести відповідальність за технічний стан, обслуговування і експлуатацію споруди, комунікацій в межах котельні та проводити необхідний поточний ремонт обладнання котельні.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк не менше ніж десять днів.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. За невиконання, або неналежне виконання Сторонами зобов'язань за Договором винна сторона відшкодовує іншій стороні завдані збитки з урахуванням неустойки. Відшкодування збитків та неустойки не звільняє від виконання договірних зобов'язань винну сторону.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували

під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово - промисловою палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів, консультацій та обміном листами.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дня підписання і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині розрахунків до повного їх проведення. Дія даного Договору розповсюджується на господарські відносини, що існують між Сторонами з 01 січня 2024 року.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Даний Договір може бути продовжений на строк, достатній для проведення процедури закупівлі теплової енергії на наступний рік, в обсязі, що не перевищує 20% суми, визначеної у цьому Договорі.

XI. Інші умови

11.1. Невід'ємною частиною цього договору є:

11.1.1 Додаток №1 – Температурний графік роботи котельні.

XII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Відділ освіти Володарської селищної ради

09301 віл. Шкільна 10

Смт. Володарка Білоцерківський район

Київської області ЄДРПОУ 43956533

р/р UA 708201720344220002000181618

р/р UA 648201720344250001000181618

ДЕРЖКАЗНАЧЕЙСЬКА СЛУЖБА

УКРАЇНИ М.КИЇВ

МФО 820172

тел (04569) 5-15-48

(04569) 5-15-80

Начальник відділу освіти



В.Л. Рафальська

УЧАСНИК

Приватне підприємство

«Еко Енергія»

09170, Київська обл., Білоцерківський р-н,

с. Шкарівка, вул. Миру, 4

ЄДРПОУ 30797877

МФО 380805

р/р UA023808050000000026000184883

в АТ «Райффайзен Банк Аваль»

тел. 34-32-67

E-mail: modern@magnus.kiev.ua

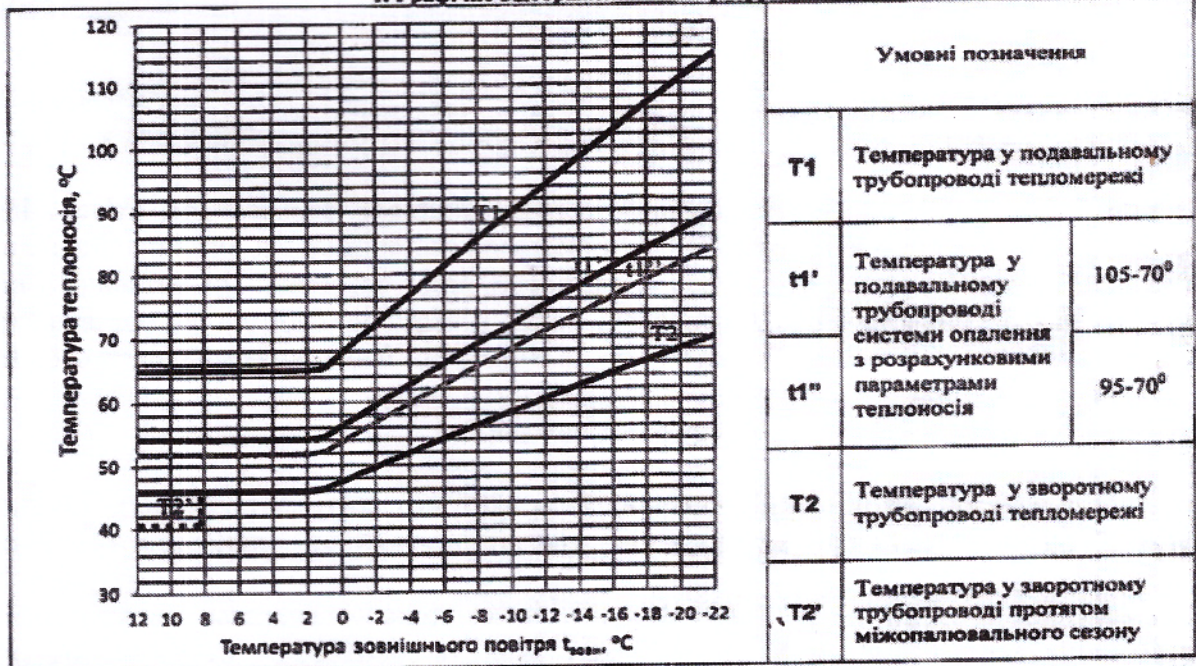
Директор



В.О. Віценко

ТЕМПЕРАТУРНИЙ ГРАФІК РОБОТИ АУТОНОМНОЇ КОТЕЛЬНОЇ

1. Графічне відображення температурного графіка



2. Таблицне відображення температурного графіка

t _{зовн.}	T1	t1'	t1''	T2	t _{зовн.}	T1	t1'	t1''	T2
+11	65,0	54,3	51,9	46,0	-6	81,2	66,0	62,7	54,2
+10	65,0	54,3	51,9	46,0	-7	83,4	67,5	64,1	55,3
+9	65,0	54,3	51,9	46,0	-8	85,6	69,1	65,5	56,4
+8	65,0	54,3	51,9	46,0	-9	87,8	70,6	66,9	57,4
+7	65,0	54,3	51,9	46,0	-10	89,9	72,1	68,3	58,4
+6	65,0	54,3	51,9	46,0	-11	92,1	73,6	69,6	59,5
+5	65,0	54,3	51,9	46,0	-12	94,2	75,1	71,0	60,5
+4	65,0	54,3	51,9	46,0	-13	96,3	76,6	72,4	61,5
+3	65,0	54,3	51,9	46,0	-14	98,4	78,1	73,7	62,4
+2	65,0	54,3	51,9	46,0	-15	100,5	79,6	75,0	63,4
+1	65,5	54,7	52,3	46,3	-16	102,6	81,0	76,3	64,4
+0	67,8	56,3	53,9	47,5	-17	104,7	82,5	77,6	65,3
-1	70,1	58,0	55,4	48,7	-18	106,8	83,9	78,9	66,3
-2	72,3	59,6	56,9	49,8	-19	108,9	85,3	80,2	67,2
-3	74,6	61,2	58,3	51,0	-20	110,9	86,7	81,5	68,2
-4	76,8	62,8	59,8	52,1	-21	113,0	88,2	82,8	69,1
-5	79,0	64,4	61,3	53,2	-22	115,0	89,6	84,1	70,0

УЧАСНИК

Приватне підприємство

«Еко Енергія»

09170, Київська обл., Білоцерківський р-н,

с. Шкарівка, вул. Миру, 4

ЄДРПОУ 30797877

МФО 380805

р/р UA023808050000000026000184883

в АТ «Райффайзен Банк Аваль»

тел. 34-32-67

E-mail: modern@magnus.kiev.ua

ЗАМОВНИК

Відділ освіти Володарської селищної ради

09301 вил. Шкільна 10

Смт. Володарка Білоцерківський район

Київської області ЄДРПОУ 43956533

р/р UA 708201720344220002000181618

р/р UA 648201720344250001000181618

ДЕРЖКАЗНАЧЕЙСЬКА СЛУЖБА

УКРАЇНИ М.КИЇВ

МФО 820172

тел (04569) 5-15-48

(04569) 5-15-80

Начальник відділу освіти

Директор



В.О. Віценко



В.Л. Рафальська