

Договір №15/23ТОТО
надання послуг по технічному обслуговуванню
обладнання котельні, ШРП, внутрішніх газопроводів КЗ "ПДЮСШ №3 з плавання" в м.Полтаві.

м. Полтава

«10» лютого 2023 р.

«Замовник» – Комунальний заклад «Полтавська Дитячо-юнацька спортивна школа №3 з плавання» в особі директора Міця Віктора Михайловича, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, і
«Виконавець» – Приватне підприємство «Основа-П» в особі директора Полякова Михайла Юрійовича., що діє на підставі Статуту, та є платником єдиного податку за ставкою 2%, разом іменовані – сторонами, заключили договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець згідно договірної ціни(розрахованої згідно п.2.2. даного Договору) та у строки визначені договором, надає послуги по: технічному обслуговуванню центрального опалення на автоматизованій котельні (пальники Guenod-75 — 2 шт, запірна арматура (ду150-8,5м; ду65-1,6м; ду40-16,5м; ду25-2м; ду20-11м; ду15-1м; кран шар ду40-3шт; ду25-1шт; ду20-3шт; ду15-3шт; батерфляй 40-65 - 4шт; кран конусн 1/2* - 2шт; фільтр газ -4 шт; клапан ВН 1 1/2), системи автоматичного управління теплового пункту КЗ "ПДЮСШ №3 з плавання" в м. Полтаві, а Замовник у свою чергу зобов'язується прийняти послуги та оплатити їх у обсязі та строки передбачені даним договором.

2.Ціна предмета договору

2.1. Загальна договірна ціна послуг передбачених п.1.1. даного Договору в 2023 році, складає:

Двадцять дев'ять тисяч сто дев'яносто грн. 00 коп. (29190 грн. 00 коп.)

Розшифровка помісячно:

січень	4170,00 грн.
лютий	4170,00 грн.
березень	4170,00 грн.
квітень	4170,00 грн.
травень	4170,00 грн.
червень	4170,00 грн.
липень	4170,00 грн.

2.2. Розрахунок договірної ціни визначається в Додатку №1 до Договору на основі «Протоколу узгодження договірної ціни». Формування договірної ціни здійснюється згідно положень ст.ст.189, 190 Господарського кодексу України.

2.3. Договірна ціна є динамічною та підлягає коректуванню згідно фактично наданих об'ємів послуг та витрачених матеріалів. При зміні договірної ціни погодження з Замовником обов'язкове.

2.4. У разі зміни договірної ціни Виконавець направляє Замовнику додаткову угоду до Договору з новим розрахунком ціни.

2.5. Замовник зобов'язаний розглянути додаткову угоду на протязі 10 календарних днів з моменту її отримання та надіслати Виконавцю підписаний та пропечатаний один екземпляр угоди, або письмово відмовитися від підписання додаткової угоди.

2.6. У разі відмови Замовника від підписання додаткової угоди у випадку зміни ціни п.2.5. договору договір вважається розірваним, але це не звільняє Замовника від сплати заборгованості яка виникла до моменту розірвання договору. Моментом(днем) розірвання договору вважається день отримання Виконавцем письмового повідомлення Замовника про відмову підписати додаткову угоду.

3. Строки надання послуг

3.1. Строки надання послуг встановлюються: початок – січень 2023 року, кінець – липень 2023 року, згідно з «Графіком технічного обслуговування котельні» що є Додатком №2 до Договору.

4. Розрахунки і платежі

4.1. Розрахунки за надані послуги виконуються згідно Додатку №1 до Договору.

4.2. Замовник зобов'язується здійснити оплату послуг визначених п. 1.1. Договору в строк до 02 числа місяця наступного за звітним після підписання акту наданих послуг. При несплаті у вище вказані строки Виконавець знімає з себе відповідальність за обслуговування котельні.

4.3. Акт наданих послуг готує Виконавець і передає для підписання уповноваженому представнику Замовника в строк не пізніше двадцятого числа поточного місяця. Уповноважений представник Замовника на протязі трьох днів перевіряє реальність акта та підписує його у частині фактично наданих послуг. Несвоєчасне підписання акта, а також необгрунтована претензія відносно фактичного наданих послуг, розглядається як несвоєчасна оплата. Якщо протягом п'яти календарних днів з моменту отримання Замовником акта наданих послуг не надійде письмових зауважень по фактично наданим послугам, акт не буде підписано та направлено на адресу Виконавця, даний акт буде вважатися таким, що підписаний. Акт наданих послуг в цьому випадку є дійсним, крім випадків, коли даний акт надання послуг буде визнано недійсним в судовому порядку і лише в тому випадку, якщо суд мотиви відмови від підписання акта визнає обгрунтованими.

4.4. У разі, якщо Замовник не проводить оплату за надані послуги у строки передбачені п.4.2. даного Договору, Виконавець негайно направляє на адресу Замовника та на адресу інспекції з охорони праці в виробництвах підвищеної

небезпеки письмове повідомлення про порушення умов договору з боку Замовника. З моменту направлення письмового повідомлення, Виконавець знімає з себе відповідальність за невиконання умов даного договору та за будь-які негативні наслідки (аварія, пожежа, вибух та ін.).

5. Надання послуг

- 5.1. Виконавець надає послуги по технічному обслуговуванню котельні у відповідності з «Графіком технічного обслуговування котельні» (Додаток №2 до Договору).
- 5.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості послуг.
- 5.3. Виконавець в письмовій формі інформує Замовника про можливу зупинку надання послуг за незалежних від нього обставин.
- 5.4. У разі якщо котел(який підлягає обслуговуванню згідно даного договору) є іноземної марки Замовник гарантує відповідність котла вимогам чинного законодавства і допустимість його використання підтверджена(за наявності) спеціалізованою науково-дослідною або експертною організацією. Копії зазначених документів та паспорт котла надаються Виконавцю при укладенні даного Договору.
- 5.5. Замовник підтверджує наявність виробничої інструкції для персоналу котельні. Виробнича інструкція має знаходитись у котельні на видному місці. До виробничої інструкції по обслуговуванню котлів прикладається оперативна схема трубопроводів котельні.
- 5.6. У разі можливості виникнення аварійної ситуації до прибуття представника Держнаглядохоронпраці України Замовник зобов'язаний забезпечити збереження всіх обставин аварії (нешасного випадку), котел повинен бути негайно зупинений і відключений дією захисту чи персоналом у випадках, передбачених виробничою інструкцією якщо це не являє небезпеки для життя людей і не викликає подальшого розвитку аварійного стану.
- 5.7. Якщо при технічному обслуговуванні та підготовці до опалювального сезону обладнання котельні виникне необхідність заміни запасних частин(деталей), такі запасні частини придбаваються Замовником за його кошти. Виконавець не несе відповідальності за аварію чи неякісну роботу тепло генераторної причиною якої стали запасні частини(деталі) надані Замовником.

6. Ведення технічної документації

- 6.1. Виконавець здійснює ведення «Журналу технічного обслуговування», по установленій формі, в якому відображається вся інформація про послуги надані на обслуговуючому об'єкті.
- 6.2. Замовник в будь-який час може ознайомитись з порядком ведення журналу і внести свої записи щодо ходу виконання робіт. Вимоги Замовника Виконавець має враховувати і зробити запис в журналі.

7. Матеріально – технічне забезпечення

- 7.1. Виконавець узгоджує з Замовником необхідність використання матеріалів, обладнання та запасних частин для виконання ремонтних робіт на котельні.
- 7.2. Замовник додатково оплачує Виконавцю вартість обґрунтовано використаних матеріалів, обладнання та запасних частин, згідно представлених рахунків.

8. Загальні положення

- 8.1. Виконавець виконує передсезонне комплексне обслуговування котельні та підготовку до опалювального сезону обладнання.
- 8.2. Виконавець гарантує технічне обслуговування котельні на період договору згідно затвердженого графіка.
- 8.3. Виконавець гарантує аварійне обслуговування обладнання Замовника після отримання телефонограми в диспетчерську службу Виконавця, (виїзд аварійної бригади здійснюється на протязі 12-ти годин).
- 8.4. Виконавець може виконувати роботи по капітальному ремонту котельні та обладнання на основі додаткових угод укладених с Замовником.
- 8.5. Замовник зобов'язується проводити експлуатацію котельні та пальників у повній відповідності до «Правил безпеки систем газопостачання » відповідно до наказу Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15.05.2015 р. № 285, діючих норм та правил Держнаглядохоронпраці України.
- 8.6. Замовник зобов'язується забезпечити вільний допуск персоналу Виконавця на котельню та в будь який час віділяти своїх представників для спільного огляду її.
- 8.7. Замовник зобов'язується проводити постійну експлуатацію котельні досвідченим, кваліфікованим персоналом.

9. Форс-мажор

- 9.1. При надзвичайних випадках: стихійне лихо, військові дії, а також інших обставин непереборної сили, які роблять неможливим виконання зобов'язань по цьому Договору, сторони звільняються на період дії таких обставин від своїх зобов'язань по Договору.
- 9.2. Сторона, для якої виникнення форс-мажорних обставин зробили неможливим виконання зобов'язань, повинна не пізніше 5 (п'яти) календарних днів в письмовій формі повідомити іншу сторону про їх настання, очікуваному терміну їх дії та припинення. Не повідомлення або несвочасне повідомлення позбавляє сторону права посилається на них як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язань.
- 9.4. При виникненні форс-мажорних обставин, які перешкоджають виконанню робіт, Виконавець повинен здійснити всі необхідні заходи по їх усуненню і, як тільки вони зникнуть, приступити до виконання своїх обов'язків, попередивши про це Замовника у порядку п.9.2. даного Договору.

10. Термін дії договору

10.1. Договір набуває чинності з 01 січня 2023 р. по «31» липня 2023р. і діє до виконання сторонами своїх зобов'язань. Всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Даного Договору, втрачають юридичну силу.

10.2. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

11. Додаткові умови

11.1. Всі попередні переговори та листування між сторонами стосовно предмету та інших умов Договору вважаються такими, що втратили чинність, з моменту укладення сторонами Договору.

11.2. Будь-яка зі сторін у випадку зміни її найменування, форми власності, керівника, реквізитів(розділ 12 Договору), порядку оподаткування зобов'язана не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту настання таких змін повідомити про це в письмовій формі іншу сторону.

11.3. Всі зміни і додатки до Договору повинні бути в письмовій формі і набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками сторін.

11.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

11.5. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

11.6. Сторони підтверджують, що:

- вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними;
- укладення договору відповідає їх інтересам;
- волевиявлення є вільним і усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі;
- умови договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін;
- договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому.

11.7. Сторони свідчать, що у тексті цього договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються надання послуг з технічного обслуговування та підготовки до опалювального сезону котельні.

11.8. Додатки до договору:

1. Протокол узгодження договірної ціни
2. Графік технічного обслуговування котельні

12. Юридичні адреси та реквізити сторін

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
КЗ "Полтавська Дитячо-юнацька спортивна школа №3 з плавання" МФО <u>код 23553598</u> р/р <u>UA 388201720344270008000048634</u> <u>ДКСУ м. Київ</u>  (Міць В.М.)	ПП "Основа-П" 36039, м. Полтава, вул. Дмитра Коряка 11/13 р/р UA843006140000026007500103884 в АТ "Креді Агріколь банк" МФО 300614 ЗКПО 3775399 тел (0532) 611-667  Ю.Поляков) М.П.

ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни
надання послуг по технічному обслуговуванню обладнання котельні
КЗ "ПДЮСШ №3 З ПЛАВАННЯ" в м.Полтаві.

1. Ми, що нижче підписались:
 - від Комунального закладу "Полтавська Дитячо-юнацька спортивна школа №3 з плавання" директор **Міць Віктор Михайлович**, що діє на підставі Статуту,
 - від Приватного підприємства «Основа-П» директор **Поляков Михайло Юрійович**, що діє на підставі Статуту
 - засвідчуємо, що досягнута домовленість про ціну за надання послуг по технічному обслуговуванню обладнання котельні (один раз на місяць) - , що складає

Чотири тисячі сто сімдесят грн. 00 коп. (4170 грн. 00 коп.) за місяць.

Загальна сума Договору складає - Двадцять дев'ять тисяч сто дев'яносто грн. 00 коп. (29190 грн. 00 коп.)
2. Цей Протокол складений у двох примірниках і є підставою для розрахунків між «Замовником» і «Виконавцем»
3. Протокол узгодження ціни вступає в силу з 01 січня 202 3 року.

Підписи сторін:

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
КЗ "Полтавська Дитячо-юнацька спортивна школа №3 з плавання" МФО _____ код 23553598 р/р <u>UA 30820172034424000800048634</u> <u>ДКСУ м. Київ</u>  (Міць В.М.)	ПП "Основа-П" 36039, м. Полтава, вул. Дмитра Коряка 11/13 р/р UA843006140000026007500103884 в АТ "Креді Агріколь банк" МФО 300614 ЗКПД 37775399 тел (0532) 611-667  (М.Ю.Поляков) М.П.

Додаток №2 до договору №15/23 ТОТО
надання послуг по технічному обслуговуванню
котельні

ЗАТВЕРДЖЕНО:



ПОГОДЖЕНО:



ГРАФІК

надання послуг по технічному обслуговуванню
обладнання котельні КЗ "ПДЮСШ №3 З ПЛАВАННЯ" в м.Полтаві.

Термін дії: з 01 січня 2023 р по 31 липня 2023 року.

№ п/п	Місяць	Тип обладнання		
		пальники Guenod-75 — 2 шт, тепломеханічне обладнання	Газове обладнання котельні та ШПР, внутрішні газопроводи та запірні арматура (ду150- 8,5м; ду65-1,6м; ду40-16,5м; ду25-2м; ду20-11м; ду15-1м; кран шар ду40-3шт; ду25-1шт; ду20-3шт; ду15-3шт; батерфляй 40-65- 4шт; кран конусн 1/2* - 2шт; фільтр газ -4 шт; клапан ВН 1 1/2)	Автоматика котельні
2023 рік				
1	Січень	ТО	ТО	ТО
2	Лютий	ТО	ТО	ТО
3	Березень	ТО	ТО	ТО
4	Квітень	ТО	ТО	ТО
5	Травень	ТО	ТО	ТО
6	Червень	ТО	ТО	ТО
7	Липень	ТО	ТО	ТО

ТО – технічне обслуговування