Відповідно до абзацу четвертого підпункту 5 пункту 13 Особливостей, придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить   
або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить   
або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує   
1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли, відсутня конкуренція з технічних причин, яка документально підтверджена замовником.

Згідно із статтею 1 Закону України «Про теплопостачання», теплова енергія – товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу.

Теплова мережа являє собою трубопроводи, призначені для транспортування пари або гарячої води до споживачів і повернення конденсату пари та відпрацьованої гарячої води в системі теплопостачання.

Згідно із частиною другою статті 5 Закону України «Про природні монополії», зведений перелік суб’єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб’єктів природних монополій у сфері   
житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією,   
що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб’єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Станом на 31.10.2022 КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» включено до Зведеного переліку суб’єктів природних монополій (відповідно до витягу зі Зведеного переліку суб’єктів природних монополій станом   
на 31.10.2022 наданого Антимонопольним комітетом України листом від 19.12.2022   
№ 220-29.3/02-4816е) та займає монопольне (домінуюче) становище на території м. Київ на ринку транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» являється суб’єктом природних монополій в м. Києві, тому будь-які альтернативи щодо закупівлі теплопостачання в інших постачальників – відсутні.

Враховуючи об’єктивну відсутність конкуренції з технічних причин   
на відповідному ринку, договір про надання послуг з постачання теплової енергії може бути укладено лише з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

На підставі викладеного, наявні підстави для здійснення закупівлі послуг з постачання теплової енергії (ДК 021:2015:09320000-8 – «Пара, гаряча вода   
та пов’язана продукція»), відповідно до абзацу четвертого підпункту 5 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178.