

«04» чудня 2023 року

Відділ капітального будівництва та житлово-комунального господарства **Переяславської міської ради**, що надалі іменується "Замовник" (Сторона-1) в особі начальника відділу Вітківського Олександра Олеговича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та **ФОП ТКАЧЕНКО МИКОЛА ГРИГОРОВИЧ**, що надалі іменується "Виконавець" (Сторона-2), що діє на підставі свідоцтва про реєстрацію, з іншої сторони, надалі разом іменуються Сторони, *уклали даний Договір про наступне:*

1. Предмет Договору

1.1. За даним договором Виконавець зобов'язується виконувати на свій ризик на замовлення Замовника **Капітальний ремонт системи опалення Вовчківської гімназії Переяславської міської ради.**

1.2. Замовник зобов'язується після завершення **Капітального ремонту системи опалення Вовчківської гімназії Переяславської міської ради** підписати Акт приймання виконаних будівельних робіт і оплатити роботи з капітального ремонту Виконавцю на підставі Довідки про вартість виконаних будівельних робіт (форма КБ-3).

1.3. Роботи з капітального ремонту здійснюються відповідно до вимог нормативних правил та у встановлені даним договором строки.

2. Умови виконання зобов'язань

2.1. Виконавець зобов'язаний провести **Капітальний ремонт системи опалення Вовчківської гімназії Переяславської міської ради** згідно заявок Замовника. Заявка надається Замовником Виконавцю письмово або шляхом повідомлення телефонним, факсовим та іншими видами зв'язку.

2.2. Ремонт, який проводиться, має відповідати всім вимогам щодо якості в момент її виконання.

2.3. Виконавець гарантує якість ремонту опалювальної системи **Вовчківської гімназії Переяславської міської ради** протягом одного року (гарантійний строк).

2.4. Гарантійний строк починається з моменту закінчення ремонту. У разі неналежної якості виконаного ремонту, який повинен бути зафіксований в Акті, гарантійний строк починає спливати з моменту виправлення неякісних робіт або заміни неякісного обладнання.

2.5. Проведення ремонту опалювальної системи здійснюється в строки з 04.12.2023 по 25 чудня місяць 2023 року.

3. Обов'язки Виконавця

3.1. Виконуючи свої зобов'язання за цим Договором, Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Проводити роботи, передбачені в п.1.1. даного Договору в строки передбачені даним Договором в п.2.5.

3.1.2. Забезпечити належний фаховий рівень персоналу, який залучається Виконавцем до робіт з капітального ремонту.

3.1.3. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Замовника.

3.1.4. Під час ремонту опалювальної системи дотримуватися правил пожежної, технічної та електробезпеки.

3.1.5. Проводити ремонт відповідно до звичаїв ділового обороту або вимог, що звичайно ставляться до такого виду господарської діяльності з дотриманням вимог цього Договору.

4. Обов'язки Замовника

4.1. Виконуючи свої зобов'язання за цим Договором Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Попередити Виконавця про відомі йому будь-які причини та особливості, що можуть бути небезпечними для життя, здоров'я персоналу, залученого Виконавцем на ремонт опалювальної системи.

4.1.2. У присутності представників Виконавця приймати від Виконавця виконані роботи з капітального ремонту опалювальної системи, що передбачені даним Договором.

4.1.3. У розмірі, в строки, на умовах і в порядку, зазначених Договором, виплачувати Виконавцю плату за проведений ремонт опалювальної системи.

5. Розмір плати та порядок розрахунків між сторонами

5.1. Вартість цього Договору становить 320 000 грн. 00 коп. (Триста двадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ.

5.2. Вказана в п. 5.1. вартість є динамічною і підлягає коригуванню в разі зміни об'єму робіт, поточних цін на матеріальні ресурси та виходом нових нормативних актів та документів в ціноутворенні при умові погодження з боку обох сторін, яке оформлюється додатковою Угодою до Договору.

5.3. Оплата виконаного ремонту опалювальної системи здійснюється шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця протягом 5 днів з моменту підписання Акту приймання виконаних будівельних робіт.

5.4. Ремонт вважається оплаченим в день зарахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

6. Відповідальність сторін

6.1. Сторона, якій завдано збитків у результаті невиконання або неналежного виконання іншою стороною цього Договору, має право на відшкодування втрат, яких Сторона зазнала у зв'язку з порушенням умов Договору, а також витрати, які Сторона зробила або мусить зробити для відновлення свого порушеного права (реальні збитки), відшкодування доходів, які Сторона могла б реально одержати за звичайних обставин, якби її право не було порушене (упущена вигода).

6.2. У випадку невиконання чи неналежного виконання Виконавцем п. 2.1. цього Договору останній сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від вартості капітального ремонту за кожен день прострочки.

6.3. У випадку невиконання чи неналежного виконання Виконавцем цього Договору, останній відповідає лише при наявності його вини у такому невиконанні чи неналежному виконанні.

6.4. Пеня встановлена цією статтею, підлягає стягненню у повному розмірі, незалежно від відшкодування збитків.

6.5. Жодна із сторін не несе відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6.6. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 р. №2297-VI кожна зі сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних (ПІБ, посада, назва суб'єкта господарювання, телефон, електронна адреса суб'єкта господарювання) в базі персональних даних «фізичні особи, персональні дані яких обробляються в ході господарської діяльності» іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

Кожна зі сторін Договору несуть адміністративну відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних» від 2 червня 2011 року №3454-VI.

7. Форс-мажор

7.1. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань відповідно до Договору, якщо невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини зобов'язана повідомити іншу Сторону не пізніше наступного дня про настання таких обставин у письмовому вигляді.

7.2. Сторона, яка знаходиться під дією Форс-мажору, повинна повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту настання Форс-мажору.

7.3. Протягом строку дії Форс-мажору Сторона, яка знаходиться під дією Форс-мажору, зобов'язана, при можливості, вживати всіх необхідних заходів з метою припинення Форс-мажору та/або скорочення строку його дії.

7.4. Настання Форс-мажору у момент невиконання або неналежного виконання Стороною своїх обов'язків за цим Договором позбавляє таку Сторону права посилалися на Форс-мажор як на підставу звільнення від відповідальності.

7.5. Настання Форс-мажору продовжує строк виконання своїх обов'язків за цим Договором Стороною, яка знаходилася під дією Форс-мажору, на проміжок часу, що дорівнює строку дії Форс-мажору.

7.6. Якщо Форс-мажор продовжує діяти більше 3 (трьох) місяців з моменту настання строку виконання Стороною, яка знаходиться під дією Форс-мажору, свого зобов'язання за цим Договором, то Сторона, яка не знаходиться під дією Форс-мажору, вправі розірвати цей Договір в односторонньому порядку без застосування будь-яких санкцій (пеня, штраф) відповідно до цього Договору до іншої Сторони.

7.7. Настання, дія і припинення Форс-мажору повинні підтверджуватися документом, виданим уповноваженим на те органом.

8. Строк дії Договору

8.1. Договір набуває чинності із моменту його підписання та діє до 31 грудня 2023 року.

8.2. Договір може бути розірваний за спільною згодою Сторін з обов'язковим укладанням додаткової Угоди.

8.3. Розірвання Договору за ініціативи однієї Сторони без погодження на це іншої Сторони забороняється.

8.4. Договір може бути розірваний за заявою однієї із Сторін у випадку невиконання другою стороною своїх зобов'язань. У цьому випадку всі невідгідні наслідки покладаються на винну Сторону.

8.5. Датою розірвання цього Договору є встановлений строк цього Договору або підписання Сторонами додаткової Угоди.

9. Інші умови

9.1. У випадку зміни юридичної адреси, реквізитів, одна сторона повинна повідомити про це іншу в 10-денний термін.

9.2. За цим Договором Виконавець може укладати з третіми особами договори на виконання цього Договору в цілому, а так само виконання будь-яких окремих його умов, на умовах і на строк, що не протирічать умовам цього Договору.

9.3. Всі зміни і доповнення до цього Договору мають юридичну силу і є невід'ємною частиною цього Договору, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані належним чином уповноваженими представниками Сторін.

9.4. Недійсність частини цього Договору не тягне за собою недійсності інших його частин, оскільки можна припустити, що цей Договір було б укладено і без включення недійсної його частини.

9.5. Будь-який спір, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним вирішується шляхом переговорів між сторонами. Якщо спір не може бути вирішено шляхом переговорів він підлягає передачі на розгляд і остаточне вирішення до суду.

9.6. Договір укладено в 2 (двох) примірниках українською мовою, по одному примірнику для кожної із Сторін. Всі примірники мають однакову юридичну силу.

9.7. У випадках непередбачених даним Договором Сторони керуються чинним законодавством

9.8. На момент укладання цього Договору Виконавець є платником єдиного податку за ставкою 5%.

10. Юридична адреса та реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

**ФОП Ткаченко Микола
Григорович**

вул. Івана Мазепи, буд. 5, кв. 4, м. Полтава,
Полтавська область, 36021

р/р UA163510050000026001111564400
МФО 351005

в ПАТ «УКРСИББАНК» м. Харків
Ідентифікаційний номер 2832903953

Тел.: 0532-690361

e-mail: 0667727166@ukr.net



Микола ТКАЧЕНКО

ЗАМОВНИК

**Відділ капітального будівництва та
житлово-комунального господарства
Переяславської міської ради**

08400, Київська обл., м. Переяслав,

вул. Богдана Хмельницького, 29/36

р/р UA228201420344291031400114130

МФО
ЄДРПОУ 43330285



Олександр ВІТКІВСЬКИЙ