

Приватне підприємство «ТЕХНО-КОВАЛЬТ», в особі директора Самоїленко Романа Петровича, що діє на підставі Статуту, (ЛІЦЕНЗІЯ серія АЕ № 262545, видана 18.03.2013р. МВС України) назване у подальшому "Охорона" з одного боку, та
Комунальний заклад Київської обласної ради «Київський обласний ліцей фізичної культури і спорту»

в особі директора Балясникова Володимира Матвійовича, що діє на підставі Статуту, назване у подальшому "**Клієнт**", з другого боку, уклали Договір про наступне

1. Загальні положення

1.1. Клієнт передає, а Охорона приймає під централізоване спостереження засоби тривожної сигналізації, що встановлені на постах фізичної охорони Клієнта на Об'єктах, позначених в дислокації (Додаток №1 до Договору). **79710000-4**

1.2. Охорона приймає на себе зобов'язання реагувати на сигнал "НАПАД" ("Тривожна кнопка") без матеріальної відповідальності.

1.3. Сума вартості послуг визначається Сторонами на основі розрахунку, що додається до Договору (додаток № 2). В разі зміни норм витрат на охорону, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зростання (зменшення) витрат на утримання Охорони, вартість послуг змінюється на основі наданого Охороною обґрунтованого розрахунку без переоформлення Договору за погодженням Клієнта, що оформляється угодою про узгодження договірної ціни, яка набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною цього Договору. Якщо Сторони не прийшли до згоди стосовно договірної ціни, цей Договір може бути розірваний по ініціативі однієї із Сторін в порядку, передбаченому даним Договором.

1.4. Приймання Об'єкта під спостереження і зняття його із спостереження, користування "Тривожною кнопкою" здійснюється згідно з Інструкцією (додаток № 3).

1.5. Загальна сума договору складає 6600,00 грн (шість тисяч шістсот гривень 00 коп) без ПДВ.

2. Обов'язки Охорони

2.1. Інструктувати Клієнта щодо правил користування сигналізацією та порядку передачі Об'єкта під спостереження і зняття із спостереження, вимагати від Клієнта суворого дотримання інструкції (додаток № 3).

2.2. Приймати Об'єкт під централізовану охорону і здійснювати його охорону за допомогою технічних засобів.

2.3. Забезпечувати терміновий виїзд та прибуття мобільної групи реагування на Об'єкт у випадку спрацювання сигналізації.

2.4. При виявленні мобільною групою реагування ознак проникнення сторонніх осіб на Об'єкт, вживати термінові заходи щодо їх затримання, здійснювати охорону місця пригоди, викликати на Об'єкт Клієнта або його довірених осіб, сповістити чергову частину територіального МРВ ГУ МВС України в Київській області, організувати пошук "по гарячих слідах" зловмисників та майна.

2.5. За бажанням Клієнта надавати за діючими розцінками Охорони додаткові послуги з охорони та безпеки, надавати в оренду, лізинг технічні засоби, виконувати монтажні роботи засобів ОС, поточний або капітальний ремонт засобів сигналізації.

2.6. Здійснювати експлуатаційне обслуговування, програмування, заміну кодів доступу щодо сигналізації, усувати дрібні пошкодження засобів охоронної сигналізації (далі - ОС) за заявкою Клієнта.

2.7. Виконувати за власний рахунок необхідний капітальний ремонт, поточний ремонт сигналізації, заміну засобів ОС, якщо вони вийшли з ладу з вини Охорони.

2.8. Охорона відповідає за якість, строки робіт, які пов'язані з установами та технічним обслуговуванням засобів охоронної сигналізації.

3. Обов'язки Клієнта

3.1. Здійснювати заходи щодо обладнання Об'єкта технічними та інженерними засобами охорони і безпеки, створювати належні умови для збереження майна.

3.2. Виконувати визначені Інструкцією правила користування сигналізацією.

3.3. Не відкривати апаратуру ОС і не допускати до неї сторонніх осіб.

3.4. Зберігати в таємниці індивідуальний код доступу до охоронної сигналізації, пультовий номер, систему блокування Об'єкта засобами ОС.

3.5. негайно повідомляти Охорону про виявлення ознак проникнення сторонніх осіб на Об'єкт та про зміну довірених осіб, зміну часу прийняття та зняття Об'єкта з охорони.

3.6. Допускати на Об'єкт працівників Охорони, які обслуговують технічні засоби, тільки при наявності у них посвідчення працівника Охорони.

3.7. Своєчасно вносити плату за послуги охорони. Оплата витрат за обладнання Об'єкта технічними засобами сигналізації, її капітального або поточного ремонту та охорону проводиться Клієнтом у відповідності до умов цього Договору. Передплата за послуги охорони проводиться щомісячно, і вноситься Клієнтом в термін 5-ти банківських днів кожного поточного місяця, згідно з рахунком-фактурою.

3.8. Сповіщати (письмово або по телефону) Охорону про здавання Об'єкта під охорону на тривалий період. Сторони домовились, що тривалим є період, який перевищує 5 діб. При таких умовах ціна цього договору лишається незмінною.

3.9. При невиконанні або неналежному виконанні Клієнтом правил користування сигналізацією та "Тривожною кнопкою", порядку здавання Об'єкта під охорону або зняття з охорони, що стало причиною надходження хибного сигналу "Тривога" і виїзду мобільної групи

а

реагування, Клієнт перший раз попереджується, при подальших порушеннях - компенсує Охороні матеріальні витрати в розмірі 100 грн. за кожний такий виїзд мобільної групи реагування.

Примітка: при зміні тарифів на охорону розмір матеріальних витрат за кожний такий виїзд змінюється пропорційно.

3.10. За несвоєчасну оплату охоронних послуг Клієнт сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочки платежу.

3.11. Оповідати Охорону про обставини, що можуть негативно вплинути на виконання заходів охорони та забезпечити конфіденційність договірних відносин.

4. Відповідальність Охорони

4.1. Охорона несе перед Клієнтом відповідальність за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по даному Договору відповідно до чинного законодавства.

4.2. Заходи централізованого спостереження здійснюються без матеріальної відповідальності з боку Охорони.

5. Відповідальність Клієнта

5.1. Клієнт несе відповідальність за випадки втрати, пошкодження засобів охорони і безпеки, які належать Охороні та передані Клієнту для використання щодо охорони Об'єкта.

5.2. Клієнт повинен відшкодовувати вартість втраченого обладнання або відшкодовувати витрати по його ремонту технічних засобів за окрему плату, згідно з діючими прейскурантами.

5.3. Клієнт відшкодовує Охороні збитки, спричинені внаслідок необережних або зловмисних дій персоналу Клієнта.

6. Права Охорони

6.1. Здійснювати у зручний для Клієнта час перевірку технічного стану засобів сигналізації для визначення необхідності проведення їх своєчасного ремонту.

6.2. Тимчасово не приймати Об'єкт під спостереження або припиняти спостереження, якщо:

1) виникли технічні пошкодження засобів сигналізації, а Клієнт відмовляється від їх ремонту, та якщо технічні засоби охорони вийшли з ладу з вини Клієнта і вимагають капітального ремонту, а Клієнт відмовляється сплатити ці витрати;

2) Клієнт має заборгованість по оплаті за спостереження більше, ніж за 20-ть днів з тимчасовим припиненням дії даного Договору, про що Клієнт, або його довірена особа, сповіщається Охороною письмово;

3) Охорона тимчасово не може здійснювати свої функції з технічних причин, про що Клієнт, або його довірена особа сповіщається Охороною письмово з припиненням на цей час дії даного Договору.

6.3. Необхідність проведення будь-якого ремонту технічних засобів встановлюється Охороною при обстеженні Об'єкта.

6.4. При необхідності, залучати для виконання своїх зобов'язань за даним Договором додаткові сили та засоби, третіх осіб, беручи на себе відповідальність за їх дії.

6.5. Розірвати Договір за власною ініціативою в порядку, визначеному даним Договором.

7. Права Клієнта

7.1. Самостійно страхувати (перестраховувати) майно, яке знаходиться на Об'єкті.

7.2. Вимагати від Охорони звіт подій щодо спостереження Об'єкта.

7.3. Розірвати Договір за власною ініціативою, згідно з умовами даного Договору.

8. Термін дії Договору

8.1. Цей договір набуває чинності з *01» січня* 2024 року та діє до 31 грудня 2024р., а у частині грошових зобов'язань до повного їх виконання.

8.2. Розірвання Договору раніше строку, на який він укладений, може проводитись за згодою Сторін, а також у випадках, передбачених Договором.

8.3. Кожна із Сторін має право на дострокове розірвання даного Договору, попередивши про це іншу Сторону письмово за 5(п'ять) днів.

8.4. Дострокове розірвання Договору не звільняє Клієнта від обов'язку сплатити Охороні вартість фактично наданих послуг.

8.5. Спори Клієнта і Охорони щодо додержання умов Договору можуть бути вирішені шляхом переговорів або в судовому порядку.

9. Форс-мажорні обставини

9.1. Клієнт та Охорона можуть бути звільнені від відповідальності у певних випадках, які настали незалежно від волі Сторін у Договорі.

9.2. Підставою для звільнення від відповідальності визначаються обставини, що викликані подіями, які не залежать від волі Сторін, і яких не могла б уникнути й добросовісна Сторона. Ці обставини настали після укладання Договору та стали на заваді виконання його умов.

9.3. Випадками непереборної сили вважаються: військові події, пожежі, вибухи, дорожні пригоди та перекриття руху, стихійні лиха, а також акти органів влади, які впливають на виконання зобов'язань, та всі інші події, які законодавство України визначає випадками непереборної сили.

10. Заключні положення

10.1. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Охорони, другий - у Клієнта.

Додатки:

- Додаток № 1 - дислокація;
- Додаток № 2 - умови розрахунку;
- Додаток № 3 - інструкція по користуванню тривожною сигналізацією.

Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін:

"ОХОРОНА":

"КЛІЄНТ":

Приватне підприємство «ТЕХНО-КОБАЛЬТ»

код ЄДРПОУ 33847773

Адреса: 09107, Київська обл., м. Біла Церква, вул. П. Скоропадського буд. 49, прим. 87.
Тел.: 067-536-72-72, (067) 538-22-01.

Адреса доставки
кореспонденції: 09107, Київська обл., м. Біла Церква, вул. П. Скоропадського, буд. 49, прим. 87.

Розрахунковий рахунок за стандартом
IBAN: UA52305299000026005040107143
В АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Статус платника податку: ПП «ТЕХНО-КОБАЛЬТ»
є платником єдиного податку.
e-mail: buh.techn.cobalt@gmail.com.
www. Techno-cobalt.com.ua.

Виконавчий
директор

/Самойленко Р.П. /



Комунальний заклад Київської обласної ради «Київський обласний ліцей фізичної культури і спорту»

Код ЄДРПОУ 23568329

Адреса 09108, Київська обл., м. Біла Церква, вул. Леваневського, буд. 52/4

р/р UA2982014220344230096000022549
МФО 820142

Тел. (04563) 7-66-33

Директор /Балясников В.М. /



ДИСЛОКАЦІЯ

№ П\П	Об'єкт	Адреса	Вартість послуг охорони, гривень на місяць	Період спостереження
1	Приміщення	Київська область, м. Біла Церква, вул. Леваневського, буд. №52/4	550,00 грн. (п'ятсот п'ятдесят гривень 00 коп.) без ПДВ.	Цілодобово

Охорона

Виконавчий директор
ПП «ТЕХНО-КОБАЛЬТ»

Самойленко Р.П.

М.П.

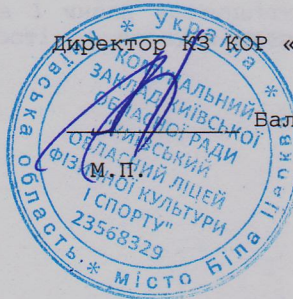


Клієнт

Директор ІЗ КОР «КОЛФКС»

Валясников В.М.

М.П.



У М О В И Р О З Р А Х У Н К У

1. Вартість послуг Охорони за один місяць становить суму: **550,00 грн. (п'ятсот п'ятдесят гривень 00 коп.) без ПДВ.**

2. Клієнт за підготовчу роботу по організації охорони Об'єкта, монтажні, ремонтні та профілактичні роботи з обслуговування засобів охоронної сигналізації сплачує Охороні: 00 гривень 00 копійок.

3. Вартість послуг охорони підлягає обов'язковій зміні (зростання, зменшення) прямо пропорційно зміні індексу інфляції, встановленому Кабінетом Міністрів України.

4. У випадку зміни тарифів на послуги Охорони письмова згода (протокол узгодження ціни) Клієнта про оплату послуг за новими тарифами є достатньою для залишення Договору в силі.

5. Передплата Клієнтом проводиться щомісячно, не залежить від фактичного часу охорони і вноситься Клієнтом в термін 5-ти банківських днів кожного поточного місяця згідно з рахунком - фактурою.

Якщо Клієнт має заборгованість по оплаті послуг охорони, Охорона не несе перед Клієнтом матеріальну відповідальність за можливі збитки.

6. Якщо оплата не здійснена Клієнтом до 25 числа, Охорона має право тимчасово не охороняти Об'єкт, сповістивши про це Клієнта.

7. Якщо оплата за послуги охорони не здійснена Клієнтом до кінця поточного місяця, система централізованої охорони автоматично з 1 числа наступного місяця зніме Об'єкт з охорони. Після погашення Клієнтом заборгованості за послуги Охорони, об'єкт автоматично підключається під охорону.

Охорона

Виконавчий директор
ПП «ТЕХНО-КОВАЛЬТ»

Самойленко Р.П.

М.П.



Клієнт

Директор КЗ КОР «КОЛФКС»

Баласников В.М.

М.П.



І Н С Т Р У К Ц І Я
про порядок користування тривожною сигналізацією.

1. На Вашому Об'єкті встановлена кнопка «Тривога» («Напад»). Кнопка «Тривога» може бути встановлена у таємному місці або бути дистанційною (кишеньковою). Для термінового виклику наряду необхідно натиснути дану кнопку і утримувати протягом 2-х секунд. Лише в цьому випадку пультом централізованої охорони буде отриманий Ваш сигнал «Тривога».

2. В разі використання на об'єкті дистанційної радіокнопки тривожної сигналізації працівники Клієнта зобов'язані не менш як один раз на тиждень зателефонувати черговому оператору ПЦО та перевірити працездатність даної кнопки.

3. Працівники Клієнта і Охорони не мають права розголошувати відомості про наявність тривожної кнопки на Об'єкті та місця її встановлення.

4. У випадку помилкового натиснення «Тривожної кнопки» треба негайно сповістити про це черговому оператору ПЦО, назвавши свій пультовий номер.

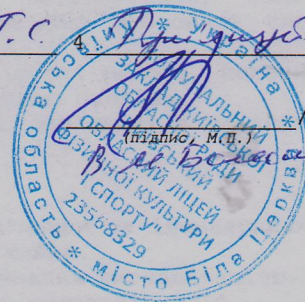
Телефон чергового оператора:
(067) 246-72-72, (067) 536-72-72 (цілодобово),

Обслуговування системи сигналізації здійснюється тільки представниками технічної служби Охорони Приватного підприємства «ТЕХНО-КОБАЛЬТ».

КЛІЄНТ (довірені особи):

1. Козак О.В. 2. Сухин В.В. 3. Григор'єв Т.С.
Михасюк А.Т.

«З ІНСТРУКЦІЄЮ ОЗНАЙОМЛЕНИЙ»



/Клієнт/