

ДОГОВІР № 8647 – 23
на коригування проєктної документації

м. Рівне

23.10.2023

Департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації в особі директора департаменту Ярусевича Андрія Ярославовича, котрий діє на підставі Положення про департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації (нова редакція), затвердженого розпорядженням голови Рівненської обласної державної адміністрації від 18.04.2018 № 239 (у редакції розпорядження голови Рівненської обласної державної адміністрації – начальника обласної військової адміністрації від 14.03.2023 № 86) та розпорядження голови Рівненської обласної державної адміністрації від 09.07.2021 № 76-к, (далі – «Замовник») з однієї сторони, та Державне підприємство Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО», імені Ю.М. Білоконя, в особі виконуючого обов'язки директора Рівненської філії ДП «ДІПРОМІСТО» Семенченка Романа Івановича, який діє згідно Довіреності НРР 079591 від 06.02.2023 р. та Положення про Рівненську філію, котре діє на підставі Статуту (далі – «Виконавець»), з другої сторони (далі разом – «Сторони»), керуючись пп.5 п.13 Постанови КМУ від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 дні з дня його припинення або скасування» уклали між собою Договір про наступне:

1. Предмет та зміст Договору

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання виконати роботи по коригуванню кошторисної частини проєктної документації по об'єкту: «Будівництво універсального спортивного залу спортивного комплексу комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву» Рівненської обласної ради на території Шпанівської сільської ради (в районі вул. Макарова м. Рівне)». Коригування стадії «П» (далі – Роботи) у відповідності до вимог ДБН 2.2-3-2014, з урахуванням рекомендацій "Настанови з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво" затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, а також забезпечити належний супровід проходження експертизи кошторисної частини проєктної документації та отримання експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації.

1.2. Замовник за цим Договором приймає виконані у відповідності з умовами цього Договору Роботи та оплачує їх відповідно до умов Договору.

1.3. Договір складається з таких невід'ємних частин:

1.3.1. Кошторис №1 (Додаток 1);

1.3.2. Календарний графік виконання робіт (Додаток 2).

1.3.3. Договірна ціна (Додаток 3).

1.4. Інші документи, які на умовах Договору або за додатковою згодою Сторін є або стануть невід'ємними частинами Договору.

1.5. Оплату вихідних даних та експертизи покладено на Виконавця.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Права Виконавця:

Виконавець має право виконати етапи Робіт за Договором достроково;

Залучати субпроєктувальників до виконання робіт;

Інші права, передбачені цим Договором.

2.2. Обов'язки Виконавця:

Розробити та письмово погодити завдання на проєктування протягом 5 робочих днів з моменту укладення Договору (у разі наявності відповідної вимоги чинного законодавства Виконавець здійснює необхідне погодження завдання на проєктування з іншими органами та організаціями).

Виконати Роботи у строки та на умовах, передбачених цим Договором;

Інформувати Замовника про хід виконання Робіт на його запити.

2.3. Права Замовника:

Змінювати терміни (строки) виконання Робіт за погодженням з Виконавцем (зміна термінів виконання Робіт не повинна впливати на спроможність виконання Виконавцем своїх зобов'язань за Договором);

Інші права, передбачені цим Договором.

2.4. Обов'язки Замовника:

Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату Робіт в терміни та на умовах, визначених Договором;

Розглядати документи, що надаються Виконавцем та своєчасно приймати рішення, які відносяться до компетенції Замовника, для запобігання затримок виконання Робіт;

В разі необхідності, надавати Виконавцю довіреності на виконання від імені Замовника дій, необхідних для реалізації Договору.

3. Порядок розрахунків

3.1. Вартість виконання Робіт (динамічна договірна ціна) складає **всього 340 000 грн. 00 коп. (Триста сорок тисяч гривень 00 коп.) в тому числі ПДВ – 56 666 грн. 67 коп.**

Зазначена вартість Робіт Виконавця є динамічною і може змінюватись в сторону зменшення та включає вартість всіх Робіт, які Виконавець зобов'язується виконати згідно умов цього Договору і збільшуватись при додаткових завданнях замовника.

Замовник здійснює розрахунки із Виконавцем, враховуючи п. 2.1. Порядку реєстрації та обліку бюджетних зобов'язань розпорядників бюджетних коштів та одержувачів бюджетних коштів в органах Державної казначейської служби України, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 02.03.2012 р. № 309, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.03.2012 р. за № 419/20732, бюджетні зобов'язання за даним Договором приймаються в межах бюджетних асигнувань установлених кошторисами. З спеціального фонду бюджету бюджетні фінансові зобов'язання за даним Договором приймаються в межах фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету (відкритих асигнувань, виділених коштів) та бюджетних асигнувань установлених кошторисами.

3.2. Розрахунки за чинним договором здійснюються Замовником шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця за фактично виконані роботи на підставі актів приймання-передачі виконаних робіт після надходження бюджетних коштів на рахунок Замовника.

3.3. Замовник проводить платежі на підставі оригіналів підписаних актів приймання-передачі виконаних робіт у міру готовності окремих етапів (розділів) робіт згідно календарного графіку виконання робіт.

3.4. Остаточний розрахунок за виконану Роботу проводиться виходячи із загальної вартості виконаних робіт.

4. Строки виконання робіт

4.1. Виконавець повинен дотримуватись строків завершення етапів робіт згідно календарного графіку виконання робіт.

4.2. Якщо в процесі виконання робіт відбувається затримка зі сторони Замовника в погодженні і оплаті проектних рішень, проміжних завдань на проектування, то термін виконання робіт відтерміновується на час затримки.

4.3. Якщо в процесі виконання роботи виявиться неминучість одержання негативного результату, або недоцільність подальшого проведення роботи, Виконавець зобов'язаний зупинити виконання робіт і сповістити Замовника в 10-ти денний термін для розгляду питання про доцільність і напрямки продовження робіт.

5. Порядок приймання-передачі робіт

5.1. Виконавець не пізніше ніж в останній день строку виконання кожного етапу Робіт за Договором передає Замовнику розроблену відповідно до умов Договору проектну документацію та проект Акта приймання-передачі виконаного етапу Робіт, у двох примірниках підписаного Виконавцем.

5.2. Передача проектної документації здійснюється за накладною, реєстром Виконавця з відміткою (підписом) Замовника в особі Представника Замовника про отримання документації.

5.3. Замовник зобов'язується розглянути надану проектну документацію і, за відсутності зауважень, підписати Акт здачі-приймання виконаного етапу Робіт. За наявності зауважень, Замовник інформує Виконавця про відмову від прийняття Робіт та встановлює термін виправлення зауважень, який не перевищує половину строку, встановленого для виконання даного етапу Робіт згідно Календарного графіку виконання Робіт.

5.4. Виконавець зобов'язаний надати Замовнику виконану кошторисну частину проектної документації (стадія П), не пізніше строку, який встановлений календарним графіком виконання робіт за умови дотримання сторонами умов договору.

6. Відповідальність Сторін

6.1. За порушення строків виконання зобов'язання (робіт) з вини Виконавця, останній зобов'язується сплатити Замовнику штрафні санкції у розмірі 0,5% загальної вартості Робіт, за кожний день прострочення такого виконання. Штрафні санкції нараховуються протягом усього часу прострочення виконання зобов'язання. За порушення умов зобов'язання щодо якості робіт стягується штраф у розмірі 40% вартості неякісних робіт.

6.2. Сплата штрафних санкцій за невиконання або неналежне виконання зобов'язання не звільняє від виконання зобов'язання.

6.3. Виконавець відповідає за недоліки проектної документації, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході виконання будівельних робіт та після їх завершення згідно цієї проектної документації.

6.4. У разі виявлення недоліків у проектній документації Виконавець на письмову вимогу Замовника зобов'язаний безоплатно здійснити усунення таких недоліків проектної документації, в тому числі з урахуванням висновків експертизи проектної документації, а також відшкодувати завдані збитки, якщо інше не встановлено законом.

7. Вимоги до документації

7.1. Проектна документація, що розроблена Виконавцем (залученими ним особами), після отримання експертного звіту, підлягає передачі Замовнику у повному обсязі і в форматі, який передбачений будівельними нормами і правилами, в 4 (чотирьох) примірниках на паперових носіях і в 1 (одному) примірнику в електронному вигляді.

7.2. Проектна та будь-яка інша документація за Договором виконується українською мовою.

7.3. Проектна документація має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на дату передання її Замовнику.

8. Зміна або розірвання договору

8.1. Зміна Договору може бути здійснена за взаємною згодою Сторін шляхом укладення відповідних додаткових угод.

8.2. Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку у разі порушення Виконавцем строків виконання Робіт за цим Договором, шляхом направлення письмового повідомлення.

8.3. Договір вважається розірваним в порядку, визначеному пунктом 8.2. Договору з моменту направлення Замовником письмового повідомлення на адресу Виконавця, вказану у цьому договорі або іншу адресу, про яку Виконавець офіційно повідомив Замовника.

9. Строк дії договору

9.1. Договір діє до 31.12.2023, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

10. Інші умови

10.1. Виконавець підписанням Договору гарантує свою спроможність виконати Роботи по Договору та підтверджує, що він володіє достатнім обсягом прав на їх виконання, що впливає з наявності у нього всіх необхідних ліцензій, дозволів, сертифікатів а також сертифікованих фахівців, матеріалів та засобів для виконання Робіт за Договором.

10.2. З моменту укладення даного Договору всі попередні домовленості у вигляді угод, листування тощо, які стосуються предмету цього Договору, втрачають свою силу.

10.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та не врегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

10.4. Договір є укладеним з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за ним.

10.5. З метою дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних», даним Договором кожна із Сторін та їх уповноважені особи, що підписали даний Договір підтверджують, що всі надані персональні дані уповноважених осіб є вірними, і висловлює свою згоду на те, що кожна із сторін має право обробляти персональні дані осіб іншої Сторони, наданих в Договорі, передавати персональні дані третім особам з метою реалізації цивільно-правових зобов'язань,

надання послуг за даним Договором, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також використовувати особисті дані для відправки комерційних повідомлень та пропозицій. Кожна із Сторін та їх уповноважені особи підтверджують, що вони повідомлені, що персональні дані включені до бази даних кожної із сторін та про порядок отримання інформації і місцезнаходження бази даних.

Сторони повідомлені про те, що достатнім інформуванням їх про передачу персональних даних розпоряднику, знищення, знеособлення даних буде надсилання сканованої копії листа-повідомлення на електронну пошту або факс.

10.6. Цей договір складено українською мовою у 2-х оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожного зі Сторін.

11. Реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК

Департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації

33028 м. Рівне, Майдан Просвіти, 1.

код ЄДРПОУ – 36565276

IBAN: UA ~~472201720344241033400056317~~

Держказначейська служба України, м.Київ

тел./факс (0362) 63-29-74

Не платник ПДВ

ВИКОНАВЕЦЬ

Рівненська філія Державного підприємства “Український державний науково - дослідний інститут проектування міст “ДІПРОМІСТО” імені Ю.М. Білоконя

33028 м. Рівне, вул.16 Липня,38

IBAN: UA213333680000026002301564289

у філії РОУ АТ “Ощадбанк” м. Рівне

ЄДРПОУ 02498085

Інд. под. № 024977226109

№ свід. 100315841

тел./факс (0362) 63-30-91; (0362) 63-30-08

e-mail: dipromisto-rivne@ukr.net

Платник ПДВ :

Державне підприємство “Український державний науково-дослідний інститут проектування міст “ДІПРОМІСТО” імені Ю.М.Білоконя

01133 м.Київ б-р Лесі Українки 26

Інд. Под. № 02497722661109



Директор департаменту

Андрій ЯРУСЕВИЧ



В.о. директора

Роман СЕМЕНЧЕНКО

Кошторис №1
на виконання робіт

Найменування підприємства, будівництва, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт:

Будівництво універсального спортивного залу спортивного комплексу комунального закладу "Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву" Рівненської обласної ради на території Шпанівської сільської ради (в районі вул. Макарова м. Рівне).
Коригування ПКД стадії «П»

Найменування проектної організації:
Найменування організації замовника:

Рівненська філія ДП «ДІПРОМІСТО»
Департамент з питань будівництва та архітектури
Рівненської обласної державної адміністрації

№ з/п	Характеристика робіт	№№ розділів, таблиць, пунктів і вказівок збірника цін	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Коригування ПКД стадії «П»: в тому числі - кошторис з врахуванням виконаних робіт та інфляції - розділ інженерно-технічних заходів з ПРУ згідно листа ГУ ДСНС України від 20.09.2023 р. Вартість БМР на залишкові роботи станом на 2023 р. -275 000 тис. грн	Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво 08.11.2021 р. Дод.1 Т. 2 К=4,8 Кп=0,015	275 000 000 x3,8 :100x0,015	156 517,08
2	Експертиза кошторису	Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво 08.11.2021 р. Дод.1 Т. 2 К=4,8	275 000 000:100 x0,115x0,401	126 816,25
	Разом			283 333,33
	ПДВ 20%			56 666,67
	Всього			340 000,00

Разом: триста сорок тисяч грн. 00 коп

В. о. директора Рівненської філії
ДП «ДІПРОМІСТО»

Роман СЕМЕНЧЕНКО

Головний інженер проекту

Гайса АРСОНОВА



КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ

по проекту

Будівництво універсального спортивного залу спортивного комплексу комунального закладу “Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву” Рівненської обласної ради на території Шпанівської сільської ради (в районі вул. Макарова м. Рівне)

Найменування робіт по договору	Строк виконання		Вартість коригування проектної документації (грн.)
	Початок	Закінчення	
1	2	3	4
Стадія проект (П): «Будівництво універсального спортивного залу спортивного комплексу комунального закладу “Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву” Рівненської обласної ради на території Шпанівської сільської ради (в районі вул. Макарова м. Рівне)» Замовник: Департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації Всього:	<u>23.10.2023</u>	26.12.2023	340 000 грн. 00 коп.

від “ВИКОНАВЦЯ”

В. о. директора Рівненської філії
ДП “ДІПРОМІСТО”



Роман СЕМЕНЧЕНКО

від “ЗАМОВНИКА”

Директор департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації



Андрій ЯРУСЕВИЧ

Додаток №3 до договору на коригування проектної документації № 8647-23 від 23.10.2023 р

Найменування організації замовника:

Департамент з питань будівництва та архітектури

Найменування проектної організації:

Рівненської обласної державно адміністрації

Рівненська філія Державного підприємства

«Український державний науково-дослідний інститут
проектування міст» ДІПРОМІСТО імені Ю. М. Білоконя

Договірна ціна

на виконання робіт проектних, проектно-наукових, вишукувальних робіт

Будівництво універсального спортивного залу спортивного комплексу комунального закладу
“Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву” Рівненської обласної ради на
території Шпанівської сільської ради (в районі вул. Макарова м. Рівне) . Коригування стадії «П»
що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни **Динамічна**

Визначено згідно Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних,
вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво»

Складена « » 2023 р.

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт,	№№ Кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			Всього
			Вишуку- вальних	Проектних (науково проектних)	Додаткових*	
1	2	3	4	5	6	7
1	Проект	1	-	156 517,08	-	156 517,08
2	Експертиза	1	-	126 816,25	-	126 816,25
	Разом	-	-	283 333,33	-	283 333,33
	Кошти на покриття ризиків			-	-	-
	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами			-	-	-
	Всього			283 333,33	-	283 333,33
	ПДВ 20%			56 666,67	-	56 666,67
	Всього договірна ціна з урахуванням ПДВ			340 000,00	-	340 000,00

*враховуються, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього договірна ціна: **триста сорок тисяч грн. 00 коп**

Керівник організації замовника

Андрій ЯРУСЕВИЧ

Керівник проектної організації-
генерального проектувальника

Роман СЕМЕНЧЕНКО

Договірну ціну склав ГІП

РАІСА АРСОНОВА

