

ДОГОВІР № 66-1/2023
про закупівлю послуг

м. Київ

« 31 » березня 2023 року

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва, що має статус платника податку на загальних підставах (далі - Замовник), в особі директора Лукаша Олексія Олеговича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІМБУДСЕРВІС», в особі директора Євдокимова Віталія Анатолійовича, який діє на підставі Статуту (далі - Виконавець); з другої сторони, разом - Сторони, відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України з урахуванням особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою КМУ від 12.10.2022р. №1178 уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується у 2023 році надати Замовникові такі послуги: **Поточний ремонт мережі опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул. Новопольова, 95 за ДК 021:2015 код 50720000-8 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення» (Поточний ремонт систем опалення)** (надалі – Послуги). Замовник бере на себе зобов'язання прийняти й оплатити ці послуги, а також вартість використаних матеріалів (запасних частин) Виконавця в розмірі, строки та в порядку, що передбачені умовами цього Договору.

1.2. Виконавець надає послуги своїми ресурсами, матеріалами, засобами і устаткуванням, на свій ризик та в терміни, обумовлені в цьому Договорі. Кількісні характеристики надання послуг – згідно дефектного акту (Додаток 1 до Договору).

1.3. Послуги надаються згідно з вимогами чинного законодавства України, державних стандартів України, з обов'язковим дотриманням Виконавцем вимог нормативно-правових актів України з питань охорони праці та довкілля.

1.4. Виконавець засвідчує і гарантує, що його фахівці мають достатній рівень професійної і кваліфікаційної підготовки для виконання доручення Замовника в повній відповідності з технічними і технологічними вимогами для даного виду робіт.

2. Якість Послуг і гарантії

2.1. Якість Послуг та гарантійні зобов'язання Виконавця повинні відповідати нормам чинного законодавства України, затвердженим стандартам, нормативам, порядкам, правилам та вимогам, а також умовам цього Договору.

2.2. Виконавець гарантує якість наданих Послуг згідно з Дефектним актом (Додаток 1 до Договору).

2.3. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) внаслідок неналежного надання Виконавцем Послуг згідно з Дефектним актом (Додаток 1 до Договору) він письмово повідомляє про них Виконавця. Виконавець упродовж 3 (трьох) днів з дати отримання письмового повідомлення зобов'язаний направити свого представника для складення двостороннього акта, в якому перераховуються недоліки (дефекти). У разі неприбуття уповноваженого представника Виконавця Замовник має право протягом 3 (трьох) днів скласти такий акт самостійно і надіслати його електронною поштою / поштою / цінним листом з описом вкладення / повідомленням про вручення поштового відправлення Виконавцю. Виконавець зобов'язаний протягом 7 (семи) днів з дня отримання повідомлення від Замовника про виявлення недоліків (дефектів) усунути ці недоліки.

2.4. Якщо Виконавець відмовився усунути виявлені недоліки або не усунув недоліки у встановлений п. 2.3 Договору строк, то Замовник має право самостійно або із залученням третіх осіб усунути виявлені недоліки із покладенням витрат на усунення недоліків на Виконавця. Виконавець зобов'язаний компенсувати понесені Замовником витрати на усунення недоліків не пізніше 10 (десяти) календарних днів з дати отримання відповідної письмової вимоги Замовника.

2.5. Виконавець відповідає за неналежну якість використаних ним під час надання Послуг матеріалів (якщо такі були залучені).

3. Ціна Договору

3.1. Ціна Послуг встановлюється в національній валюті України — гривні.

3.2. Договірна ціна надання послуг – тверда та є невід'ємною частиною Договору (Додаток 2 до Договору), за яку Виконавець згоден виконати доручені за цим Договором послуги, визначена на основі кошторису складеного на підставі дефектного акта і на час укладання вартість послуг за цим Договором складає: 85 953,60 грн. (вісімдесят п'ять тисяч дев'ясот п'ятдесят три тисячі гривень 60

копійок), у тому числі ПДВ: 14 325,60 грн. (чотирнадцять тисяч триста двадцять п'ять гривень 60 копійок).

3.3. Ціна цього Договору включає: всі податки, збори та інші обов'язкові платежі, витрати, пов'язані з наданням послуг Замовнику, всі витрати Виконавця, враховуючи вартість транспортних та інших послуг, необхідних для виконання даного Договору.

3.4. Ціна Договору може бути зменшеною за взаємною згодою Сторін та згідно з іншими умовами, що передбачені цим Договором.

3.5. Замовник може вносити зміни до проекту за умови, що вони не призведуть до підвищення договірної ціни та до зміни характеру робіт.

3.6. Договірна ціна не підлягає уточненню та коригуванню протягом всього строку поточного ремонту, крім таких випадків:

Замовник змінює в процесі проектні рішення, що викликає зміну обсягів робіт та вартісних показників;

у процесі поточного ремонту в проекті, в робочій документації та в кошторисах виявлено безперечні помилки, які не було виявлено на стадії складання договірної ціни та робочої документації;

зменшення обсягів закупівлі залежно від фактичного фінансування видатків бюджетної програми;

при виникненні обставин непереборної сили – надзвичайні обставини та події, які не можуть бути передбачені Сторонами під час укладення Договору.

3.7. Коригування договірної ціни здійснюється у разі:

виникнення обставин непереборної сили;

зміни законодавства з питань оподаткування та проведення взаєморозрахунків, якщо це впливає на вартість робіт;

в разі коригування проектно-кошторисної документації та зміни обсягів робіт.

3.8. У разі необхідності виконання додаткових робіт, не врахованих договірною ціною і у зв'язку з цим з відповідним підвищенням договірної ціни, Виконавець зобов'язаний протягом 10 календарних днів повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник протягом десяти днів розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Виконавець.

3.9. Виконавець зобов'язаний зупинити виконання додаткових робіт у разі неодержання у строк чотирнадцять календарних днів відповіді на своє повідомлення.

3.10. Договірна ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою сторін. У разі підвищення Виконавцем договірної ціни без згоди Замовника, не передбаченого Договором, всі пов'язані з цим витрати, якщо інше не встановлено законом, несе Виконавець.

3.11. Перегляд договірної ціни обґрунтовується розрахунками й оформлюється шляхом укладення додаткової угоди.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України гривні у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Виконавця, що вказаний у реквізитах цього Договору.

4.2. Розрахунок за фактично надані Послуги здійснюється протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту та на підставі підписаного Сторонами Акта виконаних робіт.

4.3. Усі платіжні документи за Договором оформлюються з дотриманням вимог чинного законодавства.

4.4. Постачальник, який є платником ПДВ, виписує податкову накладну датою отримання коштів на свій розрахунковий рахунок.

5. Умови надання Послуг

5.1. Термін надання Послуг: до 31.12.2023 року.

5.2. Місце надання (передачі) Послуг: м. Київ, вул. Новопольова, 95.

5.3. Виконавець надає Послуги власними силами та засобами, забезпечує належну якість наданих Послуг.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Прийняти надані належним чином Послуги за Актом виконаних робіт та інші документи.

6.1.2. Здійснити розрахунок за надані належним чином Послуги своєчасно і в повному обсязі.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Відмовитись від прийняття Послуг, якщо вони не відповідають умовам цього Договору.

6.2.2. Перевіряти в будь-який робочий час хід та якість надання Послуг, а також контролювати відповідність складу та обсягів надання Послуг, не втручаючись при цьому в господарську діяльність Виконавця.

6.2.3. Достроково, в односторонньому порядку, розірвати цей Договір у разі невиконання та/або неналежного виконання зобов'язань Виконавцем шляхом направлення офіційного листа про це Виконавцю згідно з адресою, яка зазначена в розділі «15. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін» цього Договору. Офіційний лист про розірвання цього Договору надсилається Виконавцю за 15 (п'ятнадцять) днів до бажаної дати розірвання. Цей Договір вважатиметься розірваним з дати, що зазначена в офіційному листі про розірвання Договору.

6.2.4. Зменшувати обсяг Послуг, що закуповується, та ціну (загальну вартість) цього Договору залежно від реального фінансування видатків на зазначені цілі, а також у випадку зменшення обсягу споживчої потреби Послуги. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Надавати Послуги якісно та в обумовлені Договором строки.

6.3.2. Для надання Послуг залучити кваліфікованих, досвідчених фахівців і робітників.

6.1.3. Застосовувати для надання Послуг оригінальні матеріали заводського виготовлення, а також власного виробництва з наданням Замовнику всіх необхідних технічно-експлуатаційних документів.

6.3.4. негайно письмово сповістити Замовника, якщо під час надання Послуг за цим Договором виникне ймовірність одержання негативного результату або недоцільності надання Послуг.

6.3.5. Нести відповідальність за пошкодження або втрату майна Замовника відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.6. За власний рахунок усунути недоліки (брак, дефекти та недоробки), виявлені Замовником під час надання Послуг, у порядку, визначеному розділом 2 цього Договору.

6.3.7. Надавати безперешкодний доступ представникам Замовника до місця надання Послуг для перевірки якості надання Послуг.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати оплату за надані Послуги.

7. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання, несвоєчасного виконання зобов'язань з надання Послуг або надання Послуг не в повному обсязі, заявленому Замовником, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 % вартості ненаданих Послуг за кожний день порушення виконання зобов'язань за Договором, а за прострочення понад 30 (тридцять) днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % загальної вартості Послуг за Договором.

7.3. За порушення умов Договору щодо якості наданих Послуг з Виконавця стягується штраф у розмірі 20 % вартості неякісно наданих Послуг.

7.4. Сторони погодились, що Замовник звільняється від сплати будь-яких штрафів, пені, стягнень, судового збору, інших санкцій тощо стосовно несвоєчасного виконання фінансових зобов'язань за цим Договором.

7.5. У випадках, не передбачених умовами цього Договору, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

7.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

8. Обставини непереборної сили (форс-мажор)

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Під непереборною силою в цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідки, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умови застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т. п.), нещастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії та ін.), карантин, встановлений Кабінетом Міністрів України, обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки й локауту, бойкоти та ін.).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 14-ти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про

це іншу Сторону у письмовій формі шляхом направлення офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в договорі). Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

8.3. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, може надати іншій Стороні документ компетентних державних органів, який посвідчує наявність форс-мажорних обставин, пов'язаних з військовою агресією російської федерації проти України. У разі, якщо форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, надання документа, виданого Торгово-промисловою палатою України, не вимагається для підтвердження наявності форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Документи, зазначені у цьому пункті, Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), повинна надати іншій Стороні у розумний строк, але не пізніше ніж 14 днів з моменту припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили триває більше 6-ти місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір достроково шляхом направлення іншій Стороні офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в цьому Договорі) не менш ніж за 30 календарних днів до бажаної дати розірвання, яка обов'язково зазначається в такому листі.

8.5. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків, але не більш ніж до кінця поточного, бюджетного року.

8.6. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків (стаття 607 ЦКУ).

8.7. Наслідки розірвання даного Договору, у тому числі його одностороннього розірвання, визначаються відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

8.8. На дату укладення цього Договору існує форс-мажорна обставина щодо карантину у зв'язку з розповсюдженням COVID-19 на території України, тому згідно з пунктом 8.1 розділу 8 «Обставини непереборної сили (форс-мажор)» Договору зазначена форс-мажорна обставина не звільняє Постачальника від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

9. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом переговорів та консультацій.

9.2. Усі не врегульовані спори, розбіжності чи вимоги, які виникають з цього Договору або у зв'язку з ним, зокрема такі, що стосуються його виконання, порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню в установленому законодавством порядку.

10. Оперативно-господарські санкції

10.1. Сторони дійшли взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції, зокрема відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

10.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Виконавця за невиконання Виконавцем своїх зобов'язань перед Замовником у частині, що стосується:

- якості наданих Послуг;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі надання неякісних Послуг;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

10.3. У разі порушення Виконавцем умов щодо порядку надання Послуг, якості надання Послуг Замовник має право в будь-який час, як упродовж строку дії цього Договору, так і упродовж одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Виконавця оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин (далі – Санкція).

10.4. Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати 3 (три) років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Виконавця про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення на електронну адресу Виконавця, з подальшим направленням цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Виконавця, передбачену в Договорі.

Усі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція), що будуть відправлені Замовником на адресу Виконавця, вказану у Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Виконавець письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження (з доказами про отримання Замовником такого повідомлення).

Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Виконавцем не пізніше 14 (чотирнадцяти) днів з моменту її відправки Замовником на адресу Виконавця, зазначену в Договорі.

11. Порядок змін умов Договору

11.1. Зміни до Договору можуть вноситись у випадках, передбачених цим Договором, та оформляються у письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є невід'ємною частиною Договору.

11.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна зі Сторін Договору.

11.3. Зміна Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. Водночас Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї зі Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.

12. Строк дії Договору про закупівлю

12.1. Договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

12.2. Цей Договір складений українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної зі Сторін.

13. Інші умови

13.1. Дія Договору припиняється:

- за згодою Сторін;
- з інших підстав, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

13.2. Істотними умовами цього Договору є предмет, ціна та строк дії Договору. Інші умови Договору про закупівлю істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

13.3. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їхні персональні дані, які стали відомі Сторонам у зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи цей Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їхніх персональних даних з метою підтвердження повноважень на укладання цього Договору, забезпечення виконання цього Договору, а також у випадках та в порядку, передбачених чинним законодавством України.

13.4. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність указаних нею в Договорі реквізитів. Сторони зобов'язуються своєчасно в письмовій формі повідомляти одна одну про зміну поштових, банківських та інших реквізитів упродовж 2 (двох) робочих днів з моменту їх зміни, а в разі неповідомлення в установлений строк несуть ризик настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.

13.5. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї зі Сторін можливе при повідомленні у письмовій формі іншої Сторони не менше ніж за 10 (десять) календарних днів. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї зі Сторін оформляється у письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності).

13.6. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

14. Додатки

1. Додаток 1 – Дефектний акт
2. Додаток 2 – Договірна ціна
3. Додаток 3 – Підсумкова відомість ресурсів
4. Додаток 4 – Локальний кошторис

15. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

**Комунальне підприємство по утриманню
зелених насаджень Солом'янського району
м. Києва**

Юр. адреса: 03061, м. Київ, вул. Новопольова, 95

Тел.: 067-636-95-52; (044) 497-50-77

Електронна адреса: tender_skbud@ukr.net

код ЄДРПОУ: 31806913

р/р UA 288201720344351003100048930

р/р UA 518201720344310005000048930

в Держказначейській службі України,

м. Київ, МФО 820172

р/р UA423052990000026007036713613

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 305299

р/р UA203204780000000026005185857

в АБ «Укргазбанк», МФО 320478

ПІН 318069126585,

Свідоцтво платника ПДВ № 36059612

Директор



Лукаш О.О.

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ТІМБУДСЕРВІС»

Юр. адреса: 03150, м Київ

вул. Лабораторна, будинок 33/37

Тел: 050-381-34-58; (044) 383-03-61

електронна адреса timbudservis1@gmail.com

Код ЄДРПОУ 44134313

р/р UA933052990000026003015026444

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

ПІН 441343126502

Свідоцтво платника ПДВ № 2126504500148

Директор



Євдокимов В.А.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району міста Києва

(назва організації, що затверджує)
Директор
О.ЛУКАШ
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

«31» березня 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт системи опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул.
Новопольова, 95

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Спускання води із системи	м	110	
2	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 100 мм	м	9,2	
3	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	14,8	
4	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 100 мм	м	9,2	
5	Труба металева кругла д. 102*3	м	9,2	
6	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	14,8	
7	Труба металева кругла д. 50*3	м	14,8	
8	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром понад 32 до 50 мм	шт	10	
9	Задвижка батерфляй в комплекті Ду 50	шт	10	
10	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 50 мм	фільтр	1	
11	Фільтр сітчастий фланцевий чавунний в комплекті Ду 50	шт	1	
12	Установлення кранів повітряних	комплект	3	
13	Кран кульовий нікель 15 1/2 В/З	шт	1	
14	Кран кульовий для підключення манометру 1/2*1/4 В/В	шт	1	
15	Манометр 1/4	шт	1	
16	Заповнення системи водою з оглядом	м	110	
17	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	9,65	
18	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	9,65	
19	Уайспіріт 1 л.	л	2	
20	Фарба Грунт Емаль Delfi 2.8 кг	кг	5,597	
	Інші супутні витрати			
21	Круг по металу 230	шт	5	
22	Круг по металу 125	шт	5	

Перший заступник директора

Головний інженер

Директор ТОВ «ТІМБУДСЕРВІС»

В.ЯЦЬКИЙ

В.МАЙСТРУК

В.СВДОКИМОВ

Замовник Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району міста Києва
(назва організації)
Виконавець Товариство з обмеженою відповідальністю «ТІМБУДСЕРВІС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт системи опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул. Новопольова, 95 , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

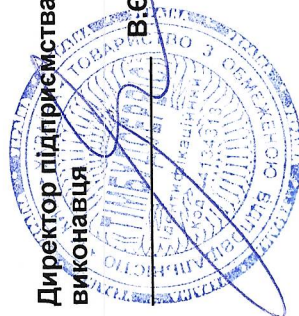
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	60,70700 17,18500 43,48700 0,03500 8,89100 -	60,70700 17,18500 43,48700 0,03500 8,89100 -	- - - - - -
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом	69,59800	69,59800	-
8	Розрахунок N10	Прибуток	1,34600	1,34600	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації Кошти на покриття ризиків	0,68400	-	0,68400

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	71,62800	70,94400	0,68400
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна в т.ч. зворотні суми:	- 71,62800 14,32560 85,95360	- 70,94400 -	- 0,68400 14,32560

Директор підприємства
виконавця



В:ЄВДОКИМОВ

Директор підприємства
замовника



О.ЛУКАШ

Підсумкова відомість ресурсів

Об'єкт: Поточний ремонт системи опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул. Новополяова, 95
(витрати - по факту)

Звітний період 1 (2023 р.)

Звітний період 1 (2023 р.)										
Виконавець										
№ п.п.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни	
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.		
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14	
1	1	I. Витрати труда								
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	159,07	108,03					
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,0						
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	0,02	109,00					
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,0						
5.1		Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	16,84	169,03					
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	175,93						
		Середній розряд робіт	розряд	4,0						
6	КБМ204-502	II. Будівельні машини і механізми								
		Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	1,217416	28,57 34,78					
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		34,78					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Електроенергія Мастильні матеріали	кВт-год кг	6,452 0,049					
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>							
7	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	0,67872					
III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти									
8	+С111-233-2 варіант 1	Фарба Грунт Емаль Delfi 2.8 кг	кг	5,597	181,13 1013,78	177,00 990,67	0,58 3,25	3,55 19,86	30 км.
9	+С111-953 варіант 1	Круг по металу 230	шт	5	67,73 338,65	66,25 331,25	0,15 0,75	1,33 6,65	30 км.
10	+С111-953 варіант 2	Круг по металу 125	шт	5	36,27 181,35	35,41 177,05	0,15 0,75	0,71 3,55	30 км.
11	+С111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,001296	160866,69 208,48	157333,00 203,90	379,44 0,49	3154,25 4,09	30 км.
12	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,0965	227,88 21,99	223,35 21,55	0,06 0,01	4,47 0,43	30 км.
13	+С111-1624-2 варіант 1	Уайспіріт 1 л.	л	2	119,14 238,28	116,00 232,00	0,8 1,60	2,34 4,68	30 км.
14	+С113-10 варіант 1	Труба металева кругла д. 102*3	м	9,2	612,52 5635,18	604,83 5564,44	3,13 28,80	4,56 41,94	30 км.
15	+С113-10 варіант 2	Труба металева кругла д. 50*3	м	14,8	337,72 4998,26	332,08 4914,78	3,13 46,32	2,51 37,16	30 км.
16	+С113-2154 варіант 1	Задвижка батерфляй в комплекті Ду 50	шт	10	2675,87 26758,70	2623,33 26233,30	0,07 0,70	52,47 524,70	30 км.
17	+С113-2154 варіант 2	Фільтр сітчастий фланцевий чавунний в комплекті Ду 50	шт	1	3336,32 3336,32	3270,83 3270,83	0,07 0,07	65,42 65,42	30 км.
18	+С113-2154 варіант 3	Кран кульовий нікель 15 1/2 В/3	шт	1	231,69 231,69	227,08 227,08	0,07 0,07	4,54 4,54	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19 +С113-2154 варіант 4	Кран кульовий для підключення манометру 1/2*1/4 В/В	шт	1		251,07 251,07	246,08 246,08	0,07 0,07	4,92 4,92	30 км.
20 +С113-2154 варіант 5	Манометр 1/4	шт	1		272,67 272,67	267,25 267,25	0,07 0,07	5,35 5,35	30 км.
	Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат								
21 С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	0,2851		3,4755 0,99	3,4755 0,99			
	Разом	грн.			0,99	0,99			
	Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.			43487,41	42681,17	82,95	723,29	
	Електроенергія	кВт-год	6,737						
	Мастильні матеріали	кг	0,049						

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на " " р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Поточний ремонт системи опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул. Новополюова, 95

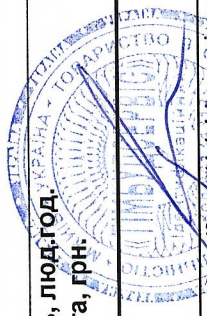
Основа:	Кошторисна вартість	69,598 тис. грн.
креслення (специфікації) №	Кошторисна трудомісткість	0,17593 тис.люд.год.
	Кошторисна заробітна плата	20,033 тис. грн.
	Середній розряд робіт	4,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	заробіт- ної плати	всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	КР15-46-3	Спускання води із системи	100м	1,1	33,21	-	37	37	-	-	0,3600	0,4	-	-
2	КР15-15-10 к дем. =0,4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 100 мм	100м	0,092	33,21 5739,84 5675,23	- 63,65 4,86	528	522	6	-	52,0520 0,0446	4,79	-	-
3	КР15-15-6 к дем. =0,4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	100м	0,148	3562,67 3561,36	-	527	527	-	-	32,6640	4,83	-	-
4	КР15-15-10	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 100 мм	100м	0,092	16440,88 14188,07	159,13 12,14	1513	1305	15	1	130,1300 0,1114	11,97 0,01	-	-
5	С113-10 варіант 1	Труба металева круга д. 102*3	м	9,2	612,52	-	5635	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	КР15-15-6	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	100м	0,148	8906,67 8903,39	-	1318	1318	-	81,6600	12,09
7	С113-10 варіант 2	Труба металева кругла д. 50*3	м	14,8	337,72	-	4998	-	-	-	-
8	КР15-29-2	Врізування в існуючі трубопроводи загальної арматури діаметром понад 32 до 50 мм	шт	10	1200,42	-	12004	12004	-	11,0100	110,1
9	С113-2154 варіант 1	Задвижка батерфляй в комплекті Ду 50	шт	10	2675,87	-	26759	-	-	-	-
10	КР15-103-4	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 50 мм	фільтр	1	210,43 180,05	14,29 1,09	210	180	14	1,7100 0,0100	1,71 0,01
11	С113-2154 варіант 2	Фільтр сітчастий фланцевий чавунний в комплекті Ду 50	шт	1	3336,32	-	3336	-	-	-	-
12	КР15-104-5	Установлення кранів повітряних	комплек	3	26,59 26,59	-	80	80	-	0,2300	0,69
13	С113-2154 варіант 3	Кран кульовий нікель 15 1/2 В/3	шт	1	231,69	-	232	-	-	-	-
14	С113-2154 варіант 4	Кран кульовий для підключення манометру 1/2*1/4 В/В	шт	1	251,07	-	251	-	-	-	-
15	С113-2154 варіант 5	Манометр 1/4	шт	1	272,67	-	273	-	-	-	-
16	КР15-46-2	Заповнення системи водою з оглядом	100м	1,1	257,41 257,41	-	283	283	-	2,7900	3,07
17	КР20-38-1	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	9,65	26,90 24,62	-	260	238	-	0,2800	2,7
18	КР12-54-3	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	100м2	0,0965	7161,45 7161,45	-	691	691	-	69,6300	6,72
19	С111-1624-2 варіант 1	Уайспіріт 1 л.	л	2	119,14	-	238	-	-	-	-
20	С111-233-2 варіант 1	Фарба Грунт Емаль Delfi 2.8 кг	кг	5,597	181,13	-	1014	-	-	-	-
21	С111-953 варіант 1	Інші супутні витрати	шт	5	67,73	-	339	-	-	-	-
22	С111-953 варіант 2	Круг по металу 125	шт	5	36,27	-	181	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							60707	17185	35		159,07
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							60707		2		0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. -----					43487 17187 8891 16,84 2846 69598				
		Всього по кошторису					69598				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					175,93				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					20033				



Склав

Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
Поточний ремонт системи опалення тепличного боксу №4 за адресою: вул. Новополюова, 95

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	14
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиборничих витрат	люд.год розряд	159,07 4,0	108,03				
2			люд.год	0,02	109,00				
3			розряд	4,0					
4			люд.год	16,84	169,03				
5.1			люд.год	175,93					
	Разом кошторисна трудомісткість		розряд	4,0					
	Середній розряд робіт								
6	КБМ204-502	II. Будівельні машини і механізми Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	1,217416	28,57 34,78				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії: Електроенергія Мастильні матеріали	грн. кВт-год кг	6,452 0,049	34,78				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>							
7	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	0,67872					
		<u>III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти</u>							
8	+С111-233-2 варіант 1	Фарба Грунт Емаль Delfi 2.8 кг	кг	5,597	181,13 1013,78	177,00 990,67	0,58 3,25	3,55 19,86	30 км.
9	+С111-953 варіант 1	Круг по металу 230	шт	5	67,73 338,65	66,25 331,25	0,15 0,75	1,33 6,65	30 км.
10	+С111-953 варіант 2	Круг по металу 125	шт	5	36,27 181,35	35,41 177,05	0,15 0,75	0,71 3,55	30 км.
11	+С111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,001296	160866,69 208,48	157333,00 203,90	379,44 0,49	3154,25 4,09	30 км.
12	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,0965	227,88 21,99	223,35 21,55	0,06 0,01	4,47 0,43	30 км.
13	+С111-1624-2 варіант 1	Уайспіріт 1 л.	л	2	119,14 238,28	116,00 232,00	0,8 1,60	2,34 4,68	30 км.
14	+С113-10 варіант 1	Труба металева кругла д. 102*3	м	9,2	612,52 5635,18	604,83 5564,44	3,13 28,80	4,56 41,94	30 км.
15	+С113-10 варіант 2	Труба металева кругла д. 50*3	м	14,8	337,72 4998,26	332,08 4914,78	3,13 46,32	2,51 37,16	30 км.
16	+С113-2154 варіант 1	Задвижка батерфляй в комплекті Ду 50	шт	10	2675,87 26758,70	2623,33 26233,30	0,07 0,70	52,47 524,70	30 км.
17	+С113-2154 варіант 2	Фільтр сітчастий фланцевий чавунний в комплекті Ду 50	шт	1	3336,32 3336,32	3270,83 3270,83	0,07 0,07	65,42 65,42	30 км.
18	+С113-2154 варіант 3	Кран кульовий нікель 15 1/2 В/3	шт	1	231,69 231,69	227,08 227,08	0,07 0,07	4,54 4,54	30 км.

- 3 -									
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19 +С113-2154 варіант 4	Кран кульовий для підключення манометру 1/2*1/4 В/В	шт	1	251,07 251,07	246,08 246,08	0,07 0,07	4,92 4,92	30 км.	
20 +С113-2154 варіант 5	Манометр 1/4	шт	1	272,67 272,67	267,25 267,25	0,07 0,07	5,35 5,35	30 км.	
21 С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	0,2851	3,4755 0,99	3,4755 0,99				
	Разом	грн.		0,99	0,99				
	Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.		43487,41	42681,17	82,95	723,29		
	Електроенергія	кВт-год	6,737						
	Мастильні матеріали	кг	0,049						

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "24 березня" 2023 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]