

УГОДА ПРО СПІВПРАЦЮ

м. Рівне, Україна

«16» жовтня 2024 року

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЕКОКЛУБ», надалі іменується «Сторона 1», в особі виконавчого директора Мартинюка Андрія Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони,
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Богуславенерджі», яке надалі іменується «Сторона 2», в особі директора Бовсуновського Максим Андрійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони

та
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО БОГУСЛАВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «БОГУСЛАВСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО», надалі іменується «Сторона 3», в особі директора Чуприни Олександра Антоновича, який діє на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування», з третьої сторони, які надалі при спільному згадуванні також іменуються як «Сторони», а кожна окремо – як «Сторона»,

ОСКІЛЬКИ:

- (1) У зв'язку із повномасштабним вторгненням збройних сил Російської Федерації на територію України, перед Україною постали нові виклики, і одним з найбільш важливих є досягнення енергонезалежності країни в цілому і, зокрема, автономності функціонування об'єктів критичної інфраструктури,
- (2) Сторона 3, як підприємство, яке має на своєму балансі об'єкти критичної інфраструктури, і, зокрема, потужності водоочисної станції (станція другого підйому), розташованій за адресою: м. Богуслав, вулиця Мисайлівська, 145 (далі – «Об'єкт»),
- (3) Ефективність і повноцінне функціонування Об'єкту повністю залежать від безперебійного енергопостачання, і, відтак, Сторона 3 зацікавлена у наявності альтернативних джерел отримання електричної енергії для потреб Об'єкту,
- (4) Сторона 1 має значний досвід у розвитку, проектуванні, будівництві та експлуатації об'єктів з виробництва електричної енергії з відновлювальних джерел енергії, у тому числі для потреб місцевих громад у різних регіонах України, має професійну команду, сталі комерційні зв'язки і здатне організувати будівництво і введення в експлуатацію таких об'єктів «під ключ»,
- (5) Сторона 2 є частиною міжнародної групи СКАТЕК, яка є одним зі світових лідерів з розвитку і популяризації відновлювальної енергетики, і, зокрема, має сонячні електростанції на території України, активно долучається до благодійних ініціатив, спрямованих на розвиток місцевих громад;
- (6) Сторони визнають і погоджуються, що встановлення сонячної електростанції на Об'єкті створило б альтернативне джерело енергії, яке матиме відновлювальний характер і значною мірою вплине на рівень енергонезалежності і автономності Об'єкту, що, зрештою, створить передумови для безперебійного надання Об'єктом послуг з постачання води на потреби місцевої громади,
- (7) Сторона 1 висловила готовність надати усю необхідну організаційну, адміністративно-правову, консультативну, експертну підтримку протягом усього підготовчого, будівельного процесу та початку експлуатації сонячної електростанції на Об'єкті протягом місяця після початку експлуатації, а Сторона 2 і Сторона 3 висловили готовність профінансувати будівництво сонячної електростанції на Об'єкті на узгоджених умовах,
- (8) Сторони розуміють, що будь-яка співпраця за цією Угодою передбачає, серед іншого, неухильне дотримання моральних і правових принципів і норм добросусідства і співробітництва, порядності, нульової толерантності до корупційних і шахрайських проявів.

Сторони, відтак, уклали цю Угоду про співпрацю (надалі – «Угода») про наступне:

1. Визначення понять.

Ліміт 1 – сума, в межах якої Сторона 2 здійснює фінансування Проекту на умовах, викладених в цій Угоді, яка складає гривневий еквівалент 2 040 000 (50 000) євро, включаючи всі податки;

Ліміт 2 – сума, в межах якої Сторона 3 здійснює фінансування Проекту на умовах, викладених в цій Угоді, яка складає гривневий еквівалент 204 300 (5000) євро, включаючи всі податки;

Ліміти – Ліміт 1 і Ліміт 2 при спільному згадуванні, діловим призначенням яких є будівництво і

Сторона 1

Сторона 2



введення в експлуатацію Сонячної електростанції в інтересах місцевої громади;

Проект – проект з підвищення енергетичної безпеки Об'єкту, створення умов для його енергонезалежності і автономності шляхом встановлення Сонячної електростанції за місцем знаходження Об'єкту, а саме: « Реконструкція системи електропостачання (встановлення дахової сонячної електростанції) на об'єкті водопостачання «Водоочисна станція КП БМР «Богуславське житлово-комунальне підприємство», що знаходиться за адресою м. Богуслав вул. Мисайлівська 145»;

Сонячна електростанція - інженерна споруда, що перетворює енергію сонячного випромінювання на електричну енергію із попередньо запланованою сукупною встановленою потужністю 60 кВт, яка буде розташована на даху за місцем знаходження Об'єкту. Сонячна електрична станція є виготовлений матеріальний виріб, що включає в свою собівартість придбання матеріалів, проектні, монтажні, пуско-налагодочні роботи та введення Об'єкту в експлуатацію. Остаточна потужність Сонячної електростанції (у кВт) буде визначена після виготовлення проектно-кошторисної документації.

2. Предмет Угоди

2.1. Предметом цієї Угоди є взаємодія і співпраця Сторін з метою реалізації Проекту.

3. Порядок взаємодії Сторін

3.1. Проект реалізується за рахунок повного супроводу, організації тендерних закупівель Стороною 1, та за рахунок співфінансування з боку Сторони 2 та Сторони 3 в межах Лімітів. Сторона 1 є організатором усього процесу реалізації Проекту до моменту підписання акту приймання-передачі функціонуючої Сонячної станції підрядником (переможцем тендеру з будівництва Сонячної електростанції) (надалі – «Підрядник») Стороні 3. Сторона 2 виступає у якості співфінансуючої сторони з певними елементами контролю в межах, у порядку і на умовах, передбачених цією Угодою. Сторона 3 виступає у якості співфінансуючої сторони і як замовник будівництва Сонячної станції.

3.2 Сторона 1 повідомляє, а Сторона 2 та Сторона 3 приймають до відома, що реалізація Проекту передбачає будівництво в два етапи (черги) будівництва, при цьому:

3.2.1 перша черга будівництва фінансується за рахунок Сторони 3 в межах Ліміту 2;

3.2.2 друга черга будівництва фінансується за рахунок Сторони 2 в межах Ліміту 1.

3.3. Сторона 1 підтверджує достатність Лімітів для реалізації Проекту «під ключ», тобто, для введення в експлуатацію Сонячної електростанції у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. ПОРЯДОК РЕАЛІЗАЦІЇ ПЕРШОЇ ЧЕРГИ БУДІВНИЦТВА

4.1. Перша черга будівництва Сонячної електростанції включає в себе отримання Стороною 1 і Стороною 3 усієї документації, погоджень, дозволів, які вимагаються згідно чинного законодавства України для будівництва Сонячної електростанції на умовах, передбачених цією Угодою.

4.2. В межах першої черги будівництва планується монтаж і готовність до під'єднання до мережі і запуск в роботу обладнання із встановленою потужністю не менше, ніж передбачено проектно-кошторисною документацією. Сторона 1 повинна пересвідчитись, щоб цей критерій першої черги будівництва був досягнутий у строк не пізніше, ніж «01» червня 2024 року. Сторона 1 повинна негайно, у п'ятнадцятиденний термін, письмово повідомити Сторону 2 про досягнення критерію першої черги будівництва.

4.3. В межах першої черги будівництва Сторона 1 повідомляє Підряднику про затвердження його кандидатури, а також повідомляє Стороні 3 відомості про Підрядника виключно після отримання погодження Стороною 2 такого Підрядника за наслідками перевірки на відповідність внутрішнім вимогам Сторони 2. Погодження Стороною 2 Підрядника має бути здійснене протягом 5-ти робочих днів (з правом продовження на такий самий термін шляхом окремого повідомлення Стороні 3) з дня отримання від Сторони

Сторона 1

Сторона 2

Сторона 3

1 відомостей про переможця, який був обраний за наслідками тендерної процедури (повне найменування, реєстраційні документи, і за запитом Сторони 1 – повністю заповнений опитувальник за підписом Підприємця). Відмова в узгодженні має бути мотивованою.

4.4. За адміністративно-консультативної підтримки з боку Сторони 1, Сторона 3 - як замовник будівництва - отримує усі необхідні погодження, дозволи, інші документи, які потрібні для початку, ведення будівництва і введення в експлуатацію Сонячної електростанції, забезпечує технічний нагляд і здійснює інші обов'язки замовника будівельних робіт в обсязі, передбаченому чинним законодавством України.

4.5. Перша черга фінансується за рахунок Ліміту 2. Сторона 3 фінансує поставки і роботи в межах першої черги на підставі прямих договорів з постачальниками і будівельними підприємцями, наданих Стороною 1 за результатами проведення тендерних процедур і узгодження таких постачальників і підприємців зі Стороною 2. Незважаючи на факт узгодження постачальника і/або підприємця з боку Сторони 2, Сторона 1, як організатор проведення тендеру і перевірки переможців на доброчесність, є одноособово відповідальною Стороною за дотримання Підприємцем, а також субпідприємцями, постачальниками, надавачами послуг вимог і інших домовленостей Сторін, викладених у цій Угоді.

4.6. Сторона 1 здійснює усю комунікацію із постачальниками і підприємцями. Сторона 1 відповідає за те, що кінцевим результатом реалізації Угоди буде функціонуюча Сонячна електростанція. Сторона 1 повинна забезпечити, щоб договір із Підприємцем містив можливість здійснювати контроль за порядком і якістю виконання робіт з будівництва Сонячної електростанції. Сторона 1 приймає участь на стороні Сторони 3 в ході приймання будівельних робіт. За потреби Сторона 3 забезпечить Сторону 1 довіреністю.

4. ПОРЯДОК РЕАЛІЗАЦІЇ ДРУГОЇ ЧЕРГИ БУДІВНИЦТВА

5.1 Друга черга будівництва розпочинається з моменту, коли Сторона 3 надала для Сторони 1 та Сторони 2 акт виконаних робіт по першій черзі будівництва, Сторона 1 підтвердила Стороні 2 досягнення (або очікуване досягнення найближчого часу) критерію, викладеного у п.п. 4.2. цієї Угоди, і Сторона 2 не має обґрунтованих заперечень з приводу досягнення такого критерія.

5.2 Якщо Сторона 2 не має заперечень з приводу досягнення критерію, викладеного у п.п. 4.2. цієї Угоди, Сторона 1 виставляє Стороні 2 рахунок на перерахування усієї суми в межах Ліміту 1 на рахунок Сторони 1. Сторона 2 протягом п'яти робочих днів з дня виставлення рахунку перераховує Стороні 1 суму, зазначену у рахунку в межах Ліміту 1, а Сторона 1 здійснює фінансування витрат з подальшої реалізації Проекту за договорами із Стороною 3 і відповідними постачальниками і підприємцями. Протягом двох робочих днів з дня отримання запиту від Сторони 2, Сторона 1 повинна надати Стороні 2 копії договорів зі Стороною 3 і відповідними постачальниками і підприємцями і надати пояснення з приводу обраного порядку і обсягу фінансування другої черги будівництва за рахунок Ліміту 1.

5.3 Рахунок вважається виставленим Стороні 2 з моменту його отримання засобами поштового зв'язку, електронною поштою або в інший спосіб.

5.4 Друга черга будівництва вважається завершеною з моменту введення в експлуатацію повністю функціонуючої Сонячної електростанції і передання її Підприємцем на баланс Сторони 3. Сторона 1 і Сторона 3 повинні забезпечити, щоб цей критерій другої черги будівництва був досягнутий у строк не пізніше, ніж «30» червня 2024 року.

6 ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРОНИ 1

6.1 ОBOB'ЯЗКИ Сторони 1:

6.1.1 загальна організація і повний супровід реалізації Проекту «під ключ»;

6.1.2 надання адміністративної, правової, інформаційно-консультативної підтримки для Сторони 2 і Сторони 3 з питань, що стосуються реалізації Проекту;



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

6.1.3 пошук і залучення постачальників і підрядників шляхом проведення тендерних процедур, перевірки доброчесності переможців тендерів, організаційно-технічний і юридичний супровід укладення і виконання договорів із постачальниками і підрядниками, які є переможцями тендерів;

6.1.4 отримання від Сторони 2 письмового схвалення кандидатур переможців тендерів, і таке узгодження має бути здійснено до укладення Стороною 2 і/або Стороною 3 із такими переможцями обов'язкових до виконання договорів;

6.1.5 Забезпечення наявності у Сторони 1 усієї повноти інформації про стан й умови поточного використання результатів реалізації Проєкту і готовності надати таку інформацію Стороні 2 і Стороні 3 за першої вимоги будь-кого з них;

6.1.6 надання Стороні 2, на першу вимогу останньої, результатів перевірки доброчесності переможців тендерів;

6.1.7 надання Стороні 2 і / або Стороні 3, на перший запит, звіт згідно листа запиту про стан реалізації Проєкту;

6.1.8 надання Стороні 2, на перший запит останнього, звіт про стан і напрями використання коштів, отриманих від Сторони 2 в межах Ліміту 1;

6.1.9 забезпечення дотримання третіми особами, залученими до реалізації Проєкту (у тому числі, затвердженими переможцями тендерів), вимог, викладених у Додатку № 1 до цієї Угоди; включення у відповідні договори із такими третіми особами застереження про обов'язок дотримання положень Додатку № 1 до цієї Угоди;

6.1.10 усунення будь-якого постачальника і/або підрядника, які були залучені до реалізації Проєкту, на першу вимогу Сторони 2, якщо, на думку останньої, такий постачальник і/або підрядник не дотримується вимог, викладених у Додатку № 1 до цієї Угоди;

6.1.11 забезпечення підготовки і отримання документів, які необхідні для впровадження Проєкту, у повній відповідності до чинного законодавства України;

6.1.12 розробка, за потреби, за власний рахунок технічного завдання на проектування Сонячної електростанції на земельній ділянці.

6.2 Права Сторони 1:

6.2.1 вимагати від Сторони 2 надання фінансування в межах Ліміту 1, за умови, що у Сторони 2 відсутні зауваження до стану реалізації Проєкту або виконання Стороною 1 чи Стороною 3 умов цієї Угоди;

6.2.2 вимагати від Сторони 3 надання інформації, яка необхідна для реалізації Проєкту;

6.2.3 вимагати від Сторони 3 виконання інших обов'язків, передбачених п.п.8.1. цієї Угоди.

6.3 Сторона 1 має також інші права і обов'язки, які прямо не викладені у цьому розділі, але впливають зі змісту і сутності цієї Угоди і Проєкту.

6.4 У випадку недотримання Стороною 2 і/або Стороною 3 умов угоди щодо порядку, строків та величини фінансування без вини Сторони 1 в цьому, Сторона 1 має право призупинити виконання обов'язків за Угодою, а в подальшому – розірвати Угоду в односторонньому порядку, повідомивши про таке розірвання шляхом надіслання листа з описом вкладення. Угода вважається розірваною з моменту отримання такого листа Стороною 2 і Стороною 3. За реалізацію прав, визначених у п.6.4 Угоди, до Сторони 1 не може бути застосовано будь-яких наслідків, зокрема штрафних санкцій, відшкодування збитків тощо.



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

7 ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРОНИ 2

7.1 Обов'язки Сторони 2:

7.1.1 Надання фінансування Стороні 1 в межах Ліміту 1 в порядку і на умовах, викладених у цій Угоді.

7.2 Права Сторони 2:

7.2.1 вимагати від Сторони 1 і/або Сторони 3 надання інформації, яка необхідна для реалізації Проєкту;

7.2.2 вимагати від Сторони 1 і/або Сторони 3 надання доступу до місця проведення робіт;

7.2.3 мотивовано вимагати від Сторони 1 і Сторони 3 усунення будь-якого постачальника і/або підрядника від участі у реалізації Проєкту на першу вимогу Сторони 2, якщо, на думку останньої, такий постачальник і/або підрядник не дотримується вимог, викладених у Додатку № 1 до цієї Угоди;

7.2.4 отримати від Сторони 1 кошти, які отримані останньою в межах Ліміту 1 і залишилися невитраченими в межах реалізації Проєкту;

7.2.5 призупинити або припинити фінансування Проєкту в межах Ліміту 1, а також вимагати негайне повернення невикористаний залишок коштів (наданих в межах Ліміту 1) Стороною 1, якщо Сторона 1 і/або Сторона 3 порушила умови цієї Угоди, і не виправила порушення протягом 10 днів з дня отримання відповідної вимоги з боку Сторони 2.

7.2.6 Сторона 1 має право вимагати від Сторони 3 повернення залишку відповідно до умов цієї угоди.

7.3 Сторона 2 має також інші права, які прямо не викладені у цьому розділі, але впливають зі змісту і сутності цієї Угоди і Проєкту.

8 ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРОНИ 3

8.1 Обов'язки Сторони 3:

8.1.1 Надати фінансування Стороні 1 в межах Ліміту 2 в порядку і на умовах, викладених у цьому Договору;

8.1.2 забезпечити отримання, у випадках, коли це вимагається згідно чинного законодавства України, за власний рахунок, експертного висновку щодо можливості розміщення Сонячної електростанції у місці її розташування;

8.1.3 надати необхідну інформацію для підготовки технічного завдання Стороні 1 та іншу інформацію не заборонену законодавством;

8.1.4 розробити та оплатити проєктно-кошторисну документацію на виконання робіт відповідно до технічного завдання на проєктування, наданого Стороною 1, та забезпечити її проходження комплексної державної експертизи;

8.1.5 після розробки проєктно-кошторисної документації передати її Стороні 1 для проведення публічних закупівель на виконання робіт по Проєкту;

8.1.6 забезпечувати Сторону 1 інформацією та супроводжуючими документами, необхідними для виконання робіт;

8.1.7 надавати доступ Стороні 1 і Стороні 2 до місця проведення будівельних робіт для здійснення контролю за станом і порядком реалізації Проєкту, а також підрядникам для виконання будівельних робіт;



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

8.1.8 залучати до проведення робіт і постачання обладнання, матеріалів, іншого майна в межах реалізації Проекту виключно тих підрядників і постачальників, які були відібрані Стороною 1 в межах тендерних процедур і затверджені Стороною 2;

8.1.9 забезпечувати Стороні 1 і Стороні 2 можливість у будь-який момент бути присутніми у місці проведення робіт, здійснювати контроль за підрядниками і ходом виконання робіт, надавати підрядникам вказівки і зауваження, забезпечивши, у разі потреби, Сторону 1 і Сторону 2 відповідними повноваженнями виступати від імені Сторони 3 як замовника виконання робіт;

8.1.10 виступати у якості замовника під час проведення підготовчих і будівельних робіт (без шкоди обов'язку Сторони 1 щодо загальної організації і повного супроводу реалізації Проекту «під ключ»);

8.1.11 залучити за власний рахунок зовнішній технічний нагляд під час проведення будівельних робіт;

8.1.12 за фактом завершення будівельних робіт і Проекту в цілому, прийняти на баланс функціонуючу і підключену до мережі Сонячну електростанцію, належним чином її обслуговувати та наймати для цього відповідних спеціалістів у разі такої потреби.

8.2 Права Сторони 3:

8.2.1 Отримувати адміністративну, правову, інформаційно-консультаційну підтримку з боку Сторони 1 в обсязі, потрібному для належної реалізації Проекту;

8.2.2 Користуватись правами замовника будівництва, залишаючись, при цьому, відповідальним перед Стороною 1 і Стороною 2 за дотримання Стороною 3 умов цієї Угоди;

8.2.3 За результатами успішної реалізації Проекту поставити Сонячну електростанцію на баланс Сторони 3 і одноособово здійснювати подальшу експлуатацію.

8.3 Сторона 3 має також інші права і обов'язки, які прямо не викладені у цьому розділі, але впливають зі змісту і сутності цієї Угоди і Проекту.

9 КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

9.1 Із положеннями цієї Угоди, документацією, інформацією, пов'язаними з його виконанням, можуть ознайомитися лише ті особи, які безпосередньо беруть участь у виконанні Угоди, інші особи можуть отримувати доступ до положень цієї Угоди та інших матеріалів і відомостей лише у випадках, прямо передбачених чинним законодавством України.

9.2 Сторони відповідають за забезпечення конфіденційності документації, отриманої під час виконання Угоди, інформації та отриманих результатів.

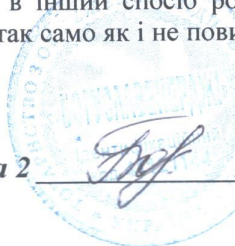
9.3 Умови цієї Угоди і додаткових угод і додатків до нього, усі матеріали, документи, інформація, пов'язані з укладенням і виконанням Угоди, і взаємні зобов'язання Сторін є конфіденційними. Вони не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди на те інших Сторін Угоди, крім випадків, коли таке передання пов'язане з отриманням документів для виконання цієї Угоди або сплатою податків, інших обов'язкових платежів і в інших випадках, передбачених законодавством, що регулює обов'язки Сторін Угоди.

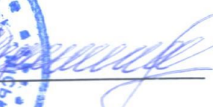
9.4 Щодо дотримання конфіденційності Сторони несуть відповідальність як за свої дії, так і за дії своїх представників, а також третіх осіб, яких така Сторона залучила для реалізації Проекту.

9.5 Протягом строку дії цієї угоди, а також протягом 3 років після його припинення, Сторони не мають права передавати третім особам або в інший спосіб розголошувати конфіденційну інформацію, отриману в результаті виконання цієї Угоди, так само як і не повинні недобросовісно використовувати таку

Сторона 1 


Сторона 2

Сторона 3 


інформацію.

9.6 Сторона, яка порушила конфіденційність, відповідає перед іншими Сторонами в порядку, встановленому законодавством України.

9.7 Не вважається порушенням конфіденційності передання конфіденційної інформації третім особам, якщо непередання цієї інформації буде порушенням законодавства України. Також, незважаючи на будь-які положення цієї Угоди про зворотне, умови конфіденційності не розповсюджуються на зміст Додатку № 1 до цієї Угоди.

10 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

10.1 Сторона 1 і Сторона 3 приймають на себе зобов'язання із самостійного врегулювання претензій третіх осіб у зв'язку з реалізацією Проєкту. Сторона 2 не є професійним діячем у сферах поза межами її звичайної господарської діяльності, не є замовником чи бенефіціаром і за жодних обставин не приймає на себе відповідальність або претензії третіх осіб, включаючи, зокрема, державні органи влади чи органи місцевого самоврядування, представників громади, внаслідок або у зв'язку з реалізацією Проєкту за цією Угодою.

10.2 Якщо будь-які кошти в межах Лімітів будуть використані не за призначенням, зокрема, в особистих цілях, це буде безумовно розглядатися в якості грубого порушення цієї Угоди і підставою для її негайного розірвання Стороною 2 в односторонньому порядку, а відповідні кошти в межах Ліміту 1 підлягатимуть негайному поверненню Стороні 2 із обов'язком винної Сторони негайно компенсувати усі збитки, які понесла Сторона 2 і/або місцева громада внаслідок порушення цільового призначення Лімітів. Права Сторони 2, визначені цим абзацом, є безумовними, триваючими і залишаються дійсними незалежно від припинення дії цієї Угоди або її частини, незважаючи на причини такого припинення.

11 ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

11.1 Сторона звільняється від визначеної цією Угодою та/або чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Угоди, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цій Угоді, за умови, що їх настання було засвідчено у порядку, визначеному законодавством.

11.2 Під форс-мажорними обставинами у цій Угоді розуміється непереборна сила як підстава для звільнення від відповідальності за порушення Угоди.

11.3 У випадку виникнення будь-яких обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) в тому числі: повені, страйку, війни, збройних конфліктів, тимчасової окупації територій та діяльності незаконних військових та терористичних формувань, проведення антитерористичних операцій та втрати контролю українськими державними органами над територіями, де повинно здійснюватися виконання цієї Угоди, землетрусу, епідемії, торговельних ембарго та обмеження ведення господарської діяльності, введення міжнародних санкцій, рішень, дій та бездіяльності органів влади, які блокують діяльність установ, що зумовлені діями відповідної Сторони Угоди, дій третіх осіб, які блокують діяльність установ, що відносяться до сфери виконання цієї Угоди, та інших обставин поза контролем Сторін, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Угоди, то Сторони звільняються від відповідальності за прострочення відповідних зобов'язань та строки їх дії переносяться на строки дії таких обставин.

11.4 Сторони зобов'язані повідомити одна одну про виникнення або припинення форс-мажорних обставин, які перешкоджають виконанню Угоди, протягом 15 (п'ятнадцяти) днів від дати виникнення або припинення цих обставин, що має бути підтверджено Торговельно-промисловою палатою України або іншим компетентним органом (в тому числі і міжнародним).

11.5 Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цієї Угоди, то виконання цієї Угоди зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

12 ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

12.1 Усі спори, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

12.2 Якщо відповідний спір неможливо, на думку будь-якої Сторони, вирішити шляхом переговорів, такий спір вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

13 ПОВІДОМЛЕННЯ

13.1 Усі повідомлення та листування, пов'язані з Угодою, повинні оформлятися письмово українською мовою та надсилатися на адреси, зазначені у реквізитах цієї Угоди.

13.2 Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цій Угоді реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти інші Сторони про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

13.3 Сторони зобов'язуються письмово сповіщати одна іншу у випадку ухвалення рішення про ліквідацію, реорганізацію або про початок процедури банкрутства однієї Сторони, у період не пізніше 5-ти календарних днів від дня прийняття такого рішення. У ті ж строки Сторони сповіщають одна іншу про зміни місцезнаходження, статусу платника податку або банківських реквізитів. У випадку неповідомлення та/або несвоечасного повідомлення Стороною, щодо настання змін, визначених у даному пункті, остання самостійно несе ризик пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

13.4 Угода, додаткові угоди до неї, рахунки-фактури, а також інші документи, що додаються до цієї Угоди і складають його невід'ємну частину, передані за допомогою мережі Інтернет (електронною поштою), підтверджують відповідні зобов'язання Сторін до передачі Сторонами належним чином оформлених оригіналів. Документи, передані електронною поштою, підлягають заміні протягом 15 календарних днів на примірники з оригінальними підписами та печатками, шляхом пересилання даних документів рекомендованими листами на адресу, зазначену в реквізитах Угоди або шляхом безпосереднього вручення Стороні, або іншим способом, погодженим Сторонами.

13.5 Сторони погоджують, що для укладення Угоди є всі належні повноваження у керівника відповідної Сторони (іншої особи, яка підписує від його імені Угоду) та дозволи інших органів його управління, а Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на дату укладення цієї Угоди не містить відомостей про наявність у керівників обмежень щодо представництва Сторони. Підписуючи цю Угоду, Сторони підтверджують, що з їх сторони не існує будь-яких обставин, у зв'язку з якими ця Угода може бути визнана недійсною або може бути не виконана.

13.6 Будь-які грошові операції, що передбачають переказ коштів між сторонами, здійснюються в гривнях (UAH). Обмінний курс, що застосовується для конвертації інших валют у гривню, визначається на основі курсу, встановленого Національним банком України на момент здійснення транзакції. Постанови Національного банку України, згадані в цьому документі, є чинними на момент здійснення операції та опубліковані або надані Національним банком України. У випадку, якщо Національний банк України припиняє регулювання обмінного курсу, сторони погоджуються взаємно визначити справедливий та обґрунтований альтернативний механізм визначення обмінного курсу.

14 КОРУПЦІЯ ТА ШАХРАЙСТВО

14.1 Кожна Сторона зобов'язана дотримуватись будь-якого національного (або державного, регіонального, муніципального чи місцевого) законодавства, регламентів, постанов, наказів та інших законів, а також внутрішніх положень та статутів будь-яких законно заснованих державних органів і корпорацій (передбачених законом або іншим чином, включаючи корпорації, компанії та/або холдингові компанії) (не обмежуючись тими, які створені в Україні, які використовуються та є обов'язковими для діяльності такої



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

Сторони, пов'язаної з Проектом), які застосовуються або можуть застосовуватись до такої Сторони при здійсненні її діяльності, пов'язаної з Проектами, включаючи, зокрема, всі чинні закони та положення щодо антикорупційних та будь-яких інших вимог національних і урядових організацій, уповноважених на виконання таких дій.

14.2 Сторона 1 і Сторона 3 повинні дотримуватись умов, викладених в Додатку № 1 «Принципи поведінки Сторони 1 і Сторони 3» і повинні забезпечити, щоб треті особи, які залучені Стороною 1 і/або Стороною 3 для реалізації Проекту, також дотримувались умов, кладених в Додатку № 1 «Принципи поведінки Сторони 1 і Сторони 3».

15 СТРОК ДІЇ УГОДИ. ПОРЯДОК ЗМІНИ ТА ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ

15.1 Ця Угода набирає чинності з моменту її підписання усіма Сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків за цією Угодою.

15.2 Зміни у цю Угоду набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цієї Угоди, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цій Угоді або у чинному законодавстві України.

15.3 Сплив строку дії або інше припинення дії Угоди не є підставою для припинення зобов'язань, що залишились невиконаними Сторонами за цією Угодою та не звільняє Сторони від обов'язку виконання таких зобов'язань.

16 ІНШІ УМОВИ

16.1 Ця Угода укладена при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

16.2 Одностороння відмова від Угоди не допускається, крім випадків, прямо передбачених чинним законодавством України та цією Угодою.

16.3 Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регламентуються цією Угодою та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

16.4 Сторони досягли згоди щодо всіх істотних умов цієї Угоди, перед підписанням Угода прочитана ними повністю, відповідає їх волі і вона містить усі істотні умови, з яких Сторони бажали домовитися.

16.5 Після набрання чинності цією Угодою всі попередні переговори за нею, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цієї Угоди, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цієї Угоди.

16.6 Жодна із Сторін не має права передавати свої обов'язки за цією Угодою третій стороні без письмової згоди інших Сторін.

16.7 У разі невідповідності будь-яких положень цієї Угоди чинному законодавству України, це положення втрачає силу, що не спричиняє визнання усієї Угоди недійсною в цілому, оскільки Сторони допускають, що ця Угода могла бути укладена без такого положення. У випадку, якщо виявиться недійсним положення Угоди, яке є істотним, Сторони зобов'язуються протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту визнання недійсним такого положення, внести відповідні зміни до Угоди, з метою приведення недійсного положення у відповідність до чинного законодавства України.

Сторона 1

Сторона 2

Сторона 3

17 РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

СТОРОНА 1:
Громадська організація
«Екоклуб»

33014, м. Рівне,
вул. С. Бандери, 41 офіс 95
Реєстраційний код: 25319429
Поточний рахунок:
UA533510050000026002638167000

Банк: АТ «Укрсиббанк» у м. Рівне

МФО: 351005
e-mail: office@ecoclubrivne.org

Виконавчий директор:



Андрій Мартинюк

СТОРОНА 2:
ТОВ «Богуславенерджі»

09701, Україна, Київська область,
Богуславський район, м. Богуслав,
вул. Миколаївська, 30-А
ідентифікаційний код 41121144
Поточний рахунок:
UA733510050000026007878932595

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«УКРСИББАНК»
МФО 351005
email: olha.boichuk@scatec.com

Директор:



Бовсунівський М.А.

СТОРОНА 3:
Комунальне підприємство БМР
«Богуславське житлово-
комунальне підприємство»

09701, Україна, Київська область,
Обухівський район, м. Богуслав,
вул. Польова, 46а
Реєстраційний код: 44297694
Поточний рахунок:
UA183052990000026008010117290
Банк: АТ КБ Приватбанк

МФО: 305299
e-mail: bkis2020@ukr.net

Директор:



Чуєрида О.А.



Сторона 1

Сторона 2



Сторона 3

Принципи поведінки Сторони 1 і Сторони 3

Scates ASA та її дочірні компанії, включаючи Сторону 1 ("Scates"), впровадила для своїх працівників кодекс поведінки, що описує те, як ми повинні вести себе у відносинах із зацікавленими особами і один з одним. У розвиток кодексу поведінки (який доступний на сайті Scates) ми підготували ці принципи поведінки постачальника, у тому числі Вас, як контрагентів Scates ("Принципи"), які відображають наші цінності і обрані правила, що мають безпосереднє відношення до наших контрагентів (кожен з яких надалі іменується "Представник громади").

Ми очікуємо від Вас, що Ви будете діяти у відповідності до цих Принципів, і повідомите Ваших працівників, постачальників, а також надавачів послуг, які можуть постачати товари чи послуги на користь Scates, про такі очікування.

Нижче наведені Принципи, які Ви, як контрагент Scates, погоджуєтесь виконувати протягом дії нашої із Вами угоди.

Дотримання законів

Ви повинні дотримуватись усіх законів і актів, які можуть застосовуватись до товарів і послуг, що надаються.

Корупція і заборонена ділова практика

Ви зобов'язуєтесь дотримуватись усіх законів і актів, що підлягають застосуванню, стосовно корупції і пов'язаних заборонених ділових практик, як то хабарництво, шахрайства і платежі за сприяння. Ви не будете прямо чи опосередковано пропонувати, полегшувати чи надавати будь-які неналежні переваги, сприяння або заохочення із тим, щоб вплинути на дії іншої сторони, як от публічної особи, працівника Scates чи будь-якої іншої третьої особи. Ви також зобов'язуєтесь не запитувати, не отримувати і не акцептувати такі неналежні переваги. Це підлягає застосуванню незалежно від того, чи така неналежна перевага була запропонована прямо, чи ж то через посередника.

Будь-які платежі, вчинені на користь урядового органу стосовно роботи на користь Scates, мають дійсно вимагатися за законом чи актом, вчинятися проти отримання квитанції і спрямовуватися на банківський рахунок під контролем урядової установи.

Жоден представник влади не має отримати незаконну перевагу від підписання угоди зі Scates, від наслідків укладення угоди, і не має іншим чином отримати пряму або опосередковану фінансову зацікавленість по відношенню до Вас, якщо тільки це не було чітко розкрито та узгоджено зі Scates.

Подарунки, прояви гостинності і подорожі

Ви зобов'язуєтесь не пропонувати, прямо чи опосередковано, подарунки на користь працівників Scates чи представників або будь-яких їх близьких осіб. Ви зобов'язуєтесь не пропонувати як подарунки будь-якій третій особі від імені Scates, так і в якості частини надання послуг на користь чи від імені Scates.

Гостинність, як то соціальні заходи, вечери чи розваги, може бути запропонована, якщо на те є чітка ділова мета, проте витрати мають бути розумні та завжди обґрунтовані з етичної точки зору.

Scates завжди самостійно платить за витрати на поїздки представників Scates.

Подарунки, прояви гостинності та компенсація витрат на поїздки не повинні пропонуватись чи отримуватись в умовах проведення перемовин про укладення контракту, тендеру чи присудження результатів торгів.

Відмивання коштів

Ви категорично проти будь-яких форм відмивання коштів і зобов'язуєтесь захищати усі Ваші фінансові транзакції від задіяння незаконних коштів чи результатів вчинення злочину, а також зобов'язуєтесь не легітимізувати такі кошти чи результати злочину. Ваші записи і звітність мають бути підготовлені чесно і з розумною деталізацією, точно і з правдивим відображенням сутності Ваших правочинів.

Сторона 1

Сторона 2

Сторона 3

Торгові обмеження і санкції

Ви зобов'язуєтесь дотримуватись усіх застосовних торгових обмежень і законодавства про санкції. Жодні правочини з приводу Ваших відносин зі Scates не можуть бути зроблені на користь юридичної чи фізичної особи, яка знаходиться під впливом торгових обмежень чи законів про санкції.

Конкуренція

Ви зобов'язуєтесь дотримуватись усіх застосовних законів про захист конкуренції і не вправі бути частиною незаконних антиконкурентних дій, як то цінова змова, фальсифікація торгів, розподіл ринку чи будь-які інші незаконні змови у порушення законодавства про захист конкуренції.

Лояльність, неупередженість і конфлікт інтересів

Ви зобов'язуєтесь утриматись від дій і від зацікавленості, які можуть утруднити виконання Вами роботи на користь Scates об'єктивним і ефективним чином. Ваші послуги щодо Scates ніколи не мають підпорядковані питанню особистого прибутку чи вигоди.

Наскільки це можливо, потрібно уникати конфлікту інтересів. Ви ніколи не прийматимете участі і не намагатиметесь впливати на рішення чи врегулювання питання за обставин, коли є фактичний або уявний конфлікт інтересів або інші обставини, які можуть бути підґрунтям для сумнівів щодо неупередженості наших працівників. Scates має бути повідомлений про усі потенційні конфлікти інтересів.

Права людини

Ви підтверджуєте, що Ви підтримуєте і поважаєте визнані міжнародною спільнотою права людини, зазначені у Декларації ООН Прав Людини і пов'язаних конвенціях. Ви підтверджуєте, що Ви приділяєте велике значення забезпеченню дотримання стандартів з праці, як це передбачено ключовими конвенціями Міжнародної організації праці стосовно свободи асоціації, права на ведення колективних переговорів, знищення примусової праці, дитячої праці і дискримінації на робочому місці.

Ви виконуватиме обов'язки, передбачені у Керівних принципах ООН у сфері бізнесу і прав людини і вчинятиме усе необхідне для ідентифікації і усунення негативного впливу на Вашу діяльність. Ви зобов'язуєтесь приділяти особливу увагу незахищеним групам і особам.

Свобода асоціацій

Ви поважатимете права працівників на вільне об'єднання, на долучення до об'єднань працівників, на пошук колективного представництва і переговорів у обсязі, що дозволений місцевим законодавством.

Примусова праця

Ви зобов'язуєтесь не використовувати примусову чи обов'язкову працю. Будь-яка праця має бути добровільною, а працівники повинні бути вправі звільнитися шляхом надання, протягом розумного строку, повідомлення. Працівники не зобов'язані надавати свої гроші чи ідентифікаційні документи їх роботодавцю у якості застави.

Дитяча праця

Ви зобов'язуєтесь на наймати будь-яку особу віком нижче за вік, мінімально дозволений законом для найму. При працевлаштуванні дитини (осіб до 18 років), першочерговим є дотримання найкращих інтересів дитини. Повинні бути впроваджені, підтримуватися і розвиватися Політики і програми з підтримки будь-яких дітей, які залучені до дитячої праці. Діти не повинні бути залучені до будь-якої роботи, що, вірогідно, буде небезпечною або впливатиме на здоров'я чи фізичний, розумовий, духовний, моральний або соціальний розвиток дитини.

Здоров'я та безпека

Ви зобов'язуєтесь забезпечити безпечне і здорове робоче середовище у відповідності до міжнародно визнаних стандартів і законів, що підлягають застосуванню. Це включає доступ до чистих вбиралень, питної води і, залежно від обставин, санітарно безпечні умови для зберігання їжі. Коди роботодавець забезпечує

житлом, воно повинно бути чистим і відповідати базовим потребам працівників. Працівника має бути надана належна інформація і тренування з питань здоров'я і безпеки. Ви зобов'язуєтесь заохочувати працівників негайно повідомляти про нещасні випадки, пошкодження чи небезпечні умови.

Дискримінація і рівні можливості

Ви зобов'язуєтесь ставитись з повагою і гідністю до кожного, із ким Ви контактуєте в межах Вашої роботи в інтересах або від імені Scates. Ви зобов'язуєтесь створити середовище вільне від дискримінації або менш сприятливого ставлення на підставі кольору, національності, етнічної приналежності, статі, віку, фізичних вад, сексуальної орієнтації, релігії чи особистої точки зору. Ви зобов'язуєтесь не терпіти будь-яку поведінку, яка може сприйматися як принизлива чи загрозна.

Дисциплінарна поведінка

Ви зобов'язуєтесь ставитись до працівників із повагою і гідністю. Фізична чи словесна образа, погрози чи інші форми залякування чи знущання заборонені.

Умови працевлаштування

Робочі години працівників повинні відповідати національному законодавству і не повинні бути надмірними. Ви зобов'язуєтесь пересвідчитись у тому, що працівники розуміють умови працевлаштування, і надати розумну плату і умови для працівників.

Середовище

Ви зобов'язуєтесь прагнути до ведення діяльності шляхом, який убезпечує навколишнє середовище і мінімізує нанесення йому шкоди. Ви зобов'язуєтесь дотримуватися національного законодавства з питань захисту навколишнього середовища, що підлягає застосуванню. Ви будете безпечним чином користуватися транспортними засобами і організуєте утилізацію сировини, продуктів і відходів шляхом, який є дружнім по відношенню до навколишнього середовища.

Ви повинні вести діяльність у відповідності до визнаних міжнародних принципів екологічного управління і прагнути до сталого покращення. Ви будете працювати над досягненням енергоефективності і над мінімізацією шкідливих скидів, викидів та утворення відходів протягом життєвого циклу.

Обрання бізнес-партнерів, надавачів послуг і постачальників

Будь-який бізнес-партнер, надавач послуг чи постачальник, яких Ви залучаєте у відповідності до Вашої угоди зі Scates, повинні пройти відповідну перевірку на доброчесність. Усі угоди із ними повинні бути у письмовій формі і повинні включати зобов'язання подібні до тих, які викладені у цих Принципах.

Повідомлення про занепокоєність

Ви зобов'язуєтесь повідомляти нам якщо Ви бачите, що певна поведінка є небезпечною, незаконною чи протирічить цим Принципам, і заохочуватиме і надаватимете можливість Вашим працівникам повідомляти нам про вищевикладене. Кожен, хто добросовісно повідомить свою занепокоєність, буде захищений від помсти. Усі постачальники Scates і їх працівники можуть користуватися каналом Scates повідомлення про порушення, який можна знайти на сайті Scates, і який доступний на багатьох мовах.

Дотримання вимог, перевірка і дострокове припинення

Цим Ви заявляєте і гарантуєте, що Ви:

- Виконуєте вимоги, викладені у цих Принципах, і маєте впроваджені належні заходи із тим, щоб пересвідчитись у їх виконанні.
- Повідомите Scates, без неналежної затримки, якщо Вам стане відомо про порушення будь-яких із зобов'язань, викладених у цих Принципах.
- Бажаєте задокументувати Ваше дотримання вимог, викладених у цих Принципах, і дозволяєте проведення перевірок (наприклад, аудити і відвідування об'єктів) за запитом з боку Scates. Якщо Ви

Сторона 1

Сторона 2

Сторона 3

не зможете надати підтверджуючу документацію, Ви розпочнете дії, які потрібні для повного дотримання;

- Погоджуетесь, що невиконання цих принципів і вимог буде розглядатись як порушення Ваших договірних відносин зі Scates, що, врешті-решт, може призвести до дострокового припинення договору і/або замовлення.

Ми, Сторона 1, підтверджуємо, приймаємо на себе як обов'язкове до виконання і зобов'язуємося у повному обсязі виконувати викладене вище:

Підпис: 
П.І.Б.: Мартинюк А.М.
Посада: Виконавчий директор
Дата: 16 лютого 2024р.



Ми, Сторона 3, підтверджуємо, приймаємо на себе як обов'язкове до виконання і зобов'язуємося у повному обсязі виконувати викладене вище:

Підпис: 
П.І.Б.: Чуприна О.А.
Посада: Директор
Дата: 16 лютого 2024р.



Сторона 1



Сторона 2



Сторона 3

