

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Виконавчий комітет
Славутицької міської ради
Вишгородського району Київської області



Перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Віктор ШЕВЧЕНКО

2023 р.

ПОГОДЖЕНО:

Директор
Товариства з обмеженою
відповідальністю
«ДІОРО»



В.Н. Павленко

2023 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101»

№ з/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта	«Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101»
2.	Підстава для проектування	Виконання проекту «Просування енергоефективності та імплементації Директиви ЄС про енергоефективність в Україні», в рамках Грантової угоди від 23.06.2022 № 81280637 між виконавчим комітетом Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області та Німецьким товариством з міжнародного співробітництва GIZ GmbH щодо впровадження енергоефективних заходів у будівлі «Славутицький ліцей», що знаходиться за адресою: м.Славутич, вул. Героїв Дніпра, 6.
3.	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4.	Дані про замовника	Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
5.	Джерело фінансування	В рамках Грантової угоди від 23.06.2022 № 81280637: – Співфінансування (власний внесок виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області)-місцевий бюджет. – Грантові кошти (німецьке товариство з міжнародного співробітництва GIZ GmbH)

6.	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібно
7.	Дані про генерального проектувальника	ТОВ «ДІОРО», код ЄДРПОУ 22960999 07101, Київська обл., м. Славутич, вул. Центральна, 5 (Будбаза), а/с № 73, тел. (093) 433-39-48
8.	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та проектувальником)	Одностадійне (робочий проєкт)
9.	Інженерні вишукування	Топогеодезична зйомка М 1:500
10.	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані території тощо)	Проєкт виконати з врахуванням будівництва на території діючого підприємства.
11.	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта будівництва	Проєктом передбачити: – Утеплення зовнішніх стін, що межують з опалювальним об'ємом будівлі – Виконати посилення системи утеплення додатковим армуванням з наступною обробкою високоеластичними сумішами на висоту 2 м. Стійкість до удару не менше 40Дж. – Утеплення зовнішніх віконних, дверних відкосів в межах проєктних рішень та заміна відливів. – Утеплення світлових (зенітних) ліхтарів на покрівлі. – Опорядження цокольної, парапетної частини будівлі та входних груп на бокових фасадах – Заміна люмінесцентних світильників в класах та коридорі на світлодіодні. – Встановлення автоматичних балансувальних клапанів на магістральних стояках системи опалення та балансування системи опалення. – Встановлення радіаторних терморегуляторів. – Врахувати ревізію та промивку опалювальних приладів. – Встановлення геліосистеми для підігріву гарячої води. Роботи виконувати з урахуванням діючих нормативних документів: ДБН В.2.2-3:2018 «Будинки і споруди. Заклади освіти» зі змінами, ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги», та інших.
12.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Будівництво здійснювати в одну чергу.

13.	Клас (наслідки) відповідальності, установлений строк експлуатації	Клас (наслідків) відповідальності – СС2 Строк експлуатації об'єкта – 100 років
14.	Вказівки про необхідність:	
	Розроблення індивідуальних технічних вимог;	Не потрібно
	Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах;	Не потрібно
	Необхідність попередніх погоджень проектних рішень;	Потребує попереднього погодження проектних рішень з фахівцями Німецького товариства з міжнародного співробітництва GIZ GmbH та Замовником
	Необхідність виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма;	Не потрібно
	Необхідність виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу;	Не потрібно
	Необхідність технічного захисту інформації	Не потрібно
15.	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Будівля Славутицького ліцею окремо розташована, три поверхова. Кількість персоналу – 46, кількість учнів 260 учнів. Загальна кількість присутніх в робочі дні – 312 осіб. Інтенсивність користування об'єктом: цілий рік, але літо є канікулярним періодом. Щотижневий графік: 5 днів на тиждень Години роботи: 10 годин на день - з 08.00 до 18.00
16.	Вимоги до благоустрою території	Немає
17.	Склад передпроектних робіт	Обміри, технічний звіт про обстеження будівлі.

18.	Склад проектних робіт	Проектна документація розробляється в розділах згідно ДБН А.2.2-3-2014, а саме: ▪ ПЗ- Пояснювальна записка; ▪ ОК - Обмірні креслення; ▪ АБ - Архітектурно-будівельні рішення; ▪ ПЗО- Паспорт зовнішнього опорядження; ▪ ОВ - Опалення та вентиляція; ▪ ЕТР - Електротехнічні рішення; ▪ ЕЕ – розділ «Енергоефективність» ▪ КД - Кошторисна документація.
19.	Вимоги до інженерного захисту території і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Не передбачені
20.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Запланована діяльність не належить до переліку об'єктів та видів діяльності, що становить підвищену екологічну небезпеку. Розробити розділ «Оцінка впливів на навколишнє середовище при будівництві» згідно з вимогами ДБН А.2.2-1-2003 (зі змінами)
21.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Згідно до нормативних вимог чинних будівельних норм та державних стандартів.
22.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Відсутні
23.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно до нормативних вимог чинних будівельних норм та державних стандартів.
24.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Не потрібно
25.	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Не потрібно (виконана раніше).
26.	Вимоги до розробки заходів по доступності об'єкту для маломобільних груп населення	згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» Група мобільності М3, М4.
27.	Вихідні дані для розробки проектної	Завдання на проектування

	документації	
28.	Вимоги до проектної документації	Проектна документація передається замовнику на паперовому (в чотирьох примірниках) та електронному носії. Мова проектної документації – українська.
29.	Додаткові вимоги	Кошторисну вартість будівництва визначити у відповідності до Настанови з визначення вартості будівництва від 02.11.21. та врахувати у зведеному кошторисі: ■ витрати на авторський нагляд; ■ кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва; ■ кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами; ■ кошти на утримання служби замовника; ■ кошти на здійснення технічного нагляду; ■ кошти на покриття витрат пов'язаних з отриманням енергетичного сертифікату; ■ кошти на отримання сертифікату введення в експлуатацію; ■ кошти на здійснення технічної інвентаризації; ■ кошти на відрядження – відповідно розрахунку. Найближче місто, яке може забезпечити об'єкт матеріальними ресурсами - Чернігів, тому в кошторисній документації відстань перевезення вантажів прийняти 60 км. Замовник визначає Проектувальника замовником експертизи проектної документації на будівництво (або її частини), доручає Підряднику здійснити організацію проведення даної експертизи, виконати супровід проектної документації з усуненням зауважень (за наявності) та отримати позитивний експертний звіт.
30.	Склад кошторисної документації	Кошторисну документацію розробити відповідно до діючих норм та правил

Головний інженер проекту


(підпис)

Є.С. Зволь

