

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 11/10

с. Старі Петрівці

«16» листопада 2023 р.

Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) Комбінованого типу «Пролісок» Петрівської сільської ради (надалі **Замовник**), в особі директора **Васильченко Наталії Іванівни**, який діє на підставі Статуту, з однієї Сторони, та **ТОВ «Імперіалбуд 62»**, в особі директора **Соломенка Олександра Володимировича**, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (надалі **Виконавець**) уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 Відповідно до п. 13 особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабміну від 12.10.2022 № 1178, в порядку та на умовах, визначених цим Договором, **Підрядник** зобов'язується виконати **капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) в КЗДО (ЯС) КТ «Пролісок» Петрівської сільської ради за адресою: вул. Космонавтів 2, с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області, код ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника 45450000-6 «Інші завершувальні будівельні роботи»**, а **Замовник** зобов'язується прийняти та оплатити надані роботи на умовах цього Договору.

1.2 Склад та обсяги робіт, що є предметом Договору, визначаються на підставі зведеного кошторисного розрахунку та договірної ціни (Додаток № 1, Додаток № 2 до Договору).

1.3. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. Якість будівельних робіт

2.1 Підрядник зобов'язується виконати Замовнику передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає вимогам проектної документації, будівельних норм, та умовам кошторисної документації, наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві».

2.2. Якість матеріалів, що використовуються Підрядником при виконанні робіт, повинна відповідати державним стандартам, технічним умовам.

2.3. Підрядник гарантує якість закінчених робіт та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку, не менше 3-х років від дня прийняття Замовником об'єкта.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить: **574 704,64 грн. (П'ятсот сімдесят чотири тисячі сімсот чотири грн.. 64 коп.)** в т.ч. ПДВ 20% - **95 784,11 грн. (Дев'яносто п'ять тисяч сімсот вісімдесят чотири грн..11 коп.)** Договірна ціна є невід'ємною частиною цього Договору та наводиться в Додатку № 2 до Договору.

3.2. Ціна договору може бути змінена за взаємною згодою сторін у випадку зміни обсягів робіт залежно від реального фінансування видатків.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки Замовником проводяться тільки за фактично виконані роботи у термін на протязі 10-ти (десяти) робочих днів з моменту підписання Замовником представлених

Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3), тільки в межах бюджетних призначень.

4.2. Приймання та оплату робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює Підрядник.

4.3. Усі розрахунки за Договором проводяться у безготівковій формі, шляхом банківських переказів в національній валюті України.

5. Виконання робіт

5.1 Місце виконання робіт – 07353; Київська область, Вишгородський район, с.Старі Петрівці, вул. Космонавтів, 2.

5.2. Підрядник виконує роботи у відповідності з затвердженою кошторисною документацією, будівельними нормами і правилами та графіками виконання робіт.

5.3. Роботи за договором повинні бути виконані у терміни відповідно до календарного графіку виконання робіт, що оформляється додатком до Договору і є його невід'ємною частиною.

5.4. Строки договору можуть переглядатись Сторонами за наявності умов:

- відсутності фінансування;
- виникнення несприятливих погодних умов, що не дає технологічної можливості виконанню даного виду робіт;
- виникнення інших обґрунтованих обставин.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник має право:

6.1.1. За узгодженням з Підрядником вносити зміни в кошторисну документацію.

6.1.3. Вимагати від Підрядника виправлення за власний рахунок у встановлений строк неякісно виконаних робіт, та робіт проведених з відхиленням від проекту чи з порушенням будівельних норм.

6.1.4. Перевіряти якість скритих робіт.

6.1.5. Вимагати від Підрядника сертифікати якості, сертифікати відповідності і накладні на вироби та матеріали, які використовуються в процесі виконання робіт.

6.1.6. Узгоджувати у письмовому вигляді перелік субпідрядних організацій, які залучаються Підрядником до виконання робіт.

6.1.7. Ініціювати внесення змін у договір, вимагати розірвання договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов договору.

6.1.8. Замовник також має інші права передбачені Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник зобов'язується:

6.2.1. Приймати від Підрядника акти виконаних робіт за формою КБ-2в, та довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3, перевірити їх та підписати впродовж 5-ти робочих днів або повернути Підряднику для виправлення.

6.2.2. Сприяти Підряднику у виконанні робіт.

6.2.3. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

6.2.4. Попередити Підрядника про припинення фінансування об'єкта.

6.2.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду виконання робіт в порядку встановленому законодавством України.

6.2.6. Виконувати належним чином інші зобов'язання передбачені цим Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.3. Підрядник має право:

6.3.1. Отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.

6.3.2. Залучати до виконання робіт субпідрядників за погодженням із Замовником, залишаючись відповідальним перед замовником за результат їхньої роботи. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію

(дозвіл) на виконання робіт, мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для виконання робіт, тощо.

6.3.3. Інформувати Замовника про можливість сповільнення робіт за незалежних від Підрядника обставин, повідомивши про це Замовника листом із належним обґрунтуванням.

6.3.4. З урахуванням календарного графіку виконання робіт, щомісячно, до 25-го числа, узгоджувати із Замовником набір робіт на наступний місяць.

6.3.5. Ініціювати внесення змін у Договір підряду.

6.3.6. Має також інші права, передбачені цим Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.4. Підрядник зобов'язаний:

6.4.1. Виконувати роботу у відповідності з вимогами кошторисної документації, будівельних норм і правил, календарного графіку виконання робіт, та чинного законодавства України.

6.4.2. Завчасно, у строк не менше 10-ти днів, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення, або сповільнення виконання робіт з його вини, а також з інших, незалежних від Підрядника, обставин.

6.4.3. До 25-го числа звітного періоду, надавати Замовнику для перевірки і погодження акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідки про їх вартість за формою КБ-3.

6.4.4. Щоденно надавати Замовнику інформацію про стан виконання робіт на об'єкті.

Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану реконструкції, виявлення проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.

6.4.5. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.

6.4.6. Підрядник гарантує якість закінчення робіт визначених у кошторисній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

7. Відповідальність сторін

7.1. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або пошкодження (псування) з його вини переданих йому Замовником матеріальних ресурсів.

7.2. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від виконання зобов'язань за Договором.

7.3. За збитки, заподіяні третім особам, відповідальність несе винна Сторона.

7.4. Підрядник несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення до передачі їх Замовнику.

7.5. Підрядник несе відповідальність за організацію і дотримання його працівниками або субпідрядниками, санітарних норм, протипожежних вимог, правил охорони праці, природоохоронних заходів, складування, зберігання матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт, розташування техніки, експлуатацію техніки і обладнання.

8. Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок їх усунення

8.1. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути дефекти, допущені з його вини, протягом строків, визначених дефектним актом. Якщо протягом 5-ти днів Підрядник не приступає до ліквідації порушень, Замовник може залучати для цього третіх осіб з компенсацією усіх витрат та понесених збитків за рахунок Підрядника.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (Трьох) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

10. Строк дії договору

10.1. Договір набирає законної сили з моменту його підписання і діє по 31.12.2023 року, а в частині розрахунків – до повного виконання сторонами зобов'язань за даним договором.

10.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

11. Інші умови

11.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори вирішуються в судовому порядку.

12.2. Прийняття рішень про зміну умов Договору оформляється шляхом підписання додаткових угод на рівні осіб, що підписали Договір.

13.3. Жодна із сторін не вправі передавати свої права і обов'язки, а також інформацію за Договором третім особам без письмової згоди другої сторони.

14.4. Договір складено у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12. Додатки до договору

12.1. До Договору додаються і є невід'ємною частиною Договору :

- Зведений кошторисний розрахунок (Додаток 1);
- Договірна ціна (Додаток 2);
- Дефектний акт (Додаток 3);
- План фінансування (Додаток 4);
- Календарний план робіт (Додаток 5).

13. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

КЗДО (ЯС)КТ «Пролісок» Петрівської
сільської ради

07353, Київська область, Вишгородський
район, с. Старі Петрівці, вул. Космонавтів, 2

р/р UA48201420344261007400093309

в Держказначейська служба України

Код ЄДРПОУ 25567713

Тел. (04596) 45-172

Директор

Н.Васильченко

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «Імперіалбуд 62»

07300, м. Вишгород, вул. Глібова, 11

Код ЄДРПОУ 38424575

р/р UA37 38080500 0000 0026005405084

МФО 380805

«Райффайзен Банк Аваль» м. Київ

Свідоцтво платника ПДВ №200133502

Тел. 050-501-10-30

Директор

О. Соломенко

КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок" Петрівської сільської ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено) Н.Васильченко

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 574,70464 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"16" жовтня 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок" Петрівської сільської ради

Складений за поточними цінами станом на 5 жовтня 2023 р.

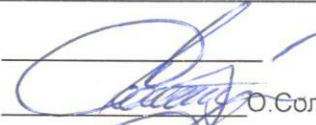
№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно- транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт аварійного приміщення(праве крило) КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок"Петрівської сільської ради	463,80070	-	-	463,80070
		Разом по главі 2:	463,80070	-	-	463,80070
		Разом по главах 1-7:	463,80070	-	-	463,80070
		Разом по главах 1-8:	463,80070	-	-	463,80070
		Разом по главах 1-9:	463,80070	-	-	463,80070
		Разом по главах 1-12:	463,80070	-	-	463,80070
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	10,02311	-	-	10,02311
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	5,09672	5,09672
		Разом	473,82381	-	5,09672	478,92053
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	95,78411	95,78411

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	473,82381	-	100,88083	574,70464

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу


О.Соломенко


Замовник КЗДО (ЯС) КТ «Пролісок»Петрівської сільської ради

(назва організації)

Підрядник ТОВ «Імперіалбуд 62»

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок" Петрівської сільської ради , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

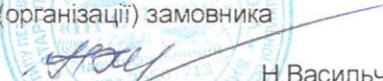
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 5 жовтня 2023 р.

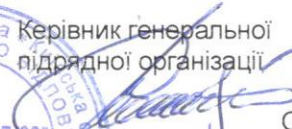
№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	396,76232	396,76232	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	118,28726	118,28726	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	270,01960	270,01960	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	8,45546	8,45546	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	67,03838	67,03838	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	463,80070	463,80070	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	10,02311	10,02311	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	5,09672	-	5,09672
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	478,92053 -	473,82381 -	5,09672 -
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	478,92053 95,78411 574,70464	473,82381 - -	5,09672 95,78411 -

Керівник підприємства
(організації) замовника


Н.Васильченко

Керівник генеральної
підрядної організації


О.Соломенко



Додаток №3 до Договору № 11/10

ЗАТВЕРДЖЕНО

КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок"Петрівської
сільської ради

(назва організації, що затверджує)

Н.Васильченко

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"16" листопада 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок"Петрівської
сільської ради

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	(Демонтаж) Улаштування каркасу підвісних стель	м2	49,2	
2	(Демонтаж) Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	49,2	
3	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	49,2	
4	Підвіс П-подібний універсальний 60x125 мм	шт	40	
5	Тяга підвісу	шт	40	
6	Профілі металеві основні напрямні 3,6x38x24 мм	шт	46	
7	Профілі металеві поперечні 1200x24 мм	шт	93	
8	Профілі металеві поперечні 600x25x24 мм	шт	46	
9	Кутик металевий пристінний 3000x19x24 мм	шт	53	
10	Дюбель-шурупи 6x40мм	шт	145	
11	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	49,2	
12	Плита підвісної сталі Armstrong Retail Board 600x600x12 мм	шт	155	
13	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	6	
14	Знімання дверних полотен	м2	3	
15	Знімання наличників	м	30	
16	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,55	
17	Блоки дверні з металопластика	м2	5,55	
18	Доводчики дверні	шт	4	
19	Піна монтажна 750 мл	шт	0,5	
20	Дюбель-шуруп 150 мм	шт	25	
21	Розбирання каркасу із брусів каркасно-обшивних дерев'яних стін	м2	7	
22	Мурування стовпів та інших конструкцій із цегли прямокутних неармованих при висоті поверху до 4 м	м3	0,5	
23	Улаштування одношарових глухих перегородок із гіпсових плит	м2	7	
24	Газобетонний блок BauGut 600x200x100 мм D-500 гладкий	шт	58	
25	Клей для блоків BauGut "DMB" для Газо та Піноблоків, 25кг	шт	1	
26	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,12	
27	Кутик металевий пристінний	шт	8	

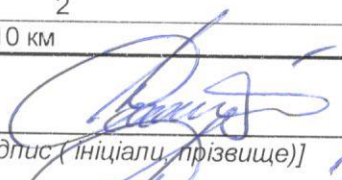
1	2	3	4	5
28	Фарбування металевих ґрат, рам. труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	1,4	
29	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	57,4	
30	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	5	
31	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ. 12,5 мм	м2	5,25	
32	Шуруп ТН25	шт	229	
33	Профіль CD60	м	23	
34	Профіль UD27	м	17	
35	Дюбель 6x40 стріч	шт	60	
36	Опорядження швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	м шва	27	
37	Шпаклівка Фугенфюлер	кг	37	
38	Стрічка для зароблення стиків	м.п	102	
39	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	92,4	
40	Грунтовка глибокого проникнення	л	14	
41	Безпіщане накриття стін	м2	92,4	
42	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	м2	92,4	
43	Шпалери звичайної якості під покраску	м2	106,26	
44	Клей для шпалер Metylan Флізелін 250 г	уп	6	
45	Шпаклівка мінеральна Cerezit CT 29	кг	166	
46	Гіпсова шпаклівка фінішна Ceresit CT 126	кг	110	
47	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	17	
48	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	35	
49	Саморіз по дереву для гіпсокартону 4,2x70 мм 250 шт	уп	3	
50	Дюбель с забивним шурупом для швидкого монтажу Wkret-Met SM 6x40 мм потай 200 шт.	пак	1	
51	Саморіз для гіпсокартону по металлу зі свердлом, фосфатований, 3,5x25 (уп. 1000 шт)	пак	1	
52	Профілі BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0,5 мм	шт	71	
53	Профілі BauGut ARMOSTEEL UD 28x27/3 м 0,5 мм	шт	34	
54	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ. 12,5 мм	м2	36,75	
55	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	88	
56	Металорукав 14 мм	м	88	
57	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби	м	88	
58	Кабель силовий моноліт 33KM ВВГнгд 3x1,5 мідь	м	32	
59	Кабель силовий ВВГнгд 3x2,5 мідь	м	56	
60	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
61	Вимикач двоклавішний	шт	1	
62	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	4	
63	Підрозетник для гіпсокартона	шт	4	
64	Розетка одинарна із заземленням та захистом від дітей	шт	4	
65	Розбирання покриттів підлог з деревноволокнистих плит	м2	49,02	
66	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	49,02	
67	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	49,02	
68	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	м2	49,02	
69	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	28,12	
70	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	10	
71	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше	м3	10	
72	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	м2	49	

1	2	3	4	5
73	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	49	
74	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	м2	49	
75	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	49	
76	Сетка армировочная 100x100 мм, 4 мм, 1x2 м	шт	26	
77	Мастика бітумно-каучукова BauGut гідроізоляція 18 кг	шт	6	
78	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	49	
79	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	49	
80	Гарцовка РЦГ 100 Ж1	м3	2,5	
81	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	49	
82	Лінолеум 3,5 м, товщина 2,0 мм	м2	49,98	
83	Клей для лінолеуму та ковроліну (12 кг)	відро	1	
84	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	28,12	
85	Плінтус замковий 20,8x70x2500 мм	шт	12	
86	З'єднувальні елементи плінтуса (куточки, з'єднувачі)	шт	16	
87	Дюбель-шуруп 6x60 мм 100 шт.	уп	2	
88	Розбирання покриттів підлог з деревноволокнистих плит	м2	18,2	
89	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	18,02	
90	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	18,02	
91	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	м2	18,02	
92	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	19,1	
93	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	2,82	
94	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше	м3	2,82	
95	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	м2	18,2	
96	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	18,2	
97	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	м2	18,2	
98	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	18,2	
99	Сетка армировочная 100x100 мм, 4 мм, 1x2 м	шт	9	
100	Мастика бітумно-каучукова BauGut гідроізоляція 18 кг	шт	2	
101	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	18,2	
102	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	18,2	
103	Гарцовка РЦГ 100 Ж1	м3	1,5	
104	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	18,2	
105	Лінолеум 3,5 м, товщина 2,0 мм	м2	18,564	
106	Клей для лінолеуму та ковроліну (12 кг)	відро	1	
107	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	19,1	
108	Плінтус замковий 20,8x70x2500 мм	шт	8	
109	З'єднувальні елементи плінтуса (куточки, з'єднувачі)	шт	10	
110	Дюбель-шуруп 6x60 мм 100 шт.	уп	1	
111	(Демонтаж) Улаштування каркасу підвісних стель	м2	18,2	
112	(Демонтаж) Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	18,2	
113	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	18,2	
114	Підвіс П-подібний універсальний 60x125 мм	шт	14	
115	Тяга підвісу	шт	14	
116	Профілі металеві основні напрямні 3,6x38x24 мм	шт	17	
117	Профілі металеві поперечні 1200x24 мм	шт	34	
118	Профілі металеві поперечні 600x25x24 мм	шт	17	
119	Кутик металевий пристінний 3000x19x24 мм	шт	19	
120	Дюбель-шурупи 6x40мм	шт	54	

1	2	3	4	5
121	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	18,2	
122	Плита підвісної сталі Armstrong Retail Board 600x600x12 мм	шт	54	
123	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	39	
124	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	3,6	
125	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ 12,5 мм	м2	3,78	
126	Шуруп ТН25	шт	165	
127	Профіль CD60	м	16	
128	Профіль UD27	м	12	
129	Дюбель 6x40 стріч	шт	43	
130	Опорядження швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	м шва	4	
131	Шпаклівка Фугенфюлер	кг	1	
132	Стрічка для зароблення стиків	м.п	4	
133	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	63	
134	Грунтовка глибокого проникнення	л	35	
135	Безпідчане накриття стін	м2	63	
136	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	м2	63	
137	Шпалери звичайної якості під покраску	м2	72,45	
138	Клей для шпалер Metylan Флізелін 250 г	уп	4	
139	Гіпсова шпаклівка фінішна Ceresit СТ 126	кг	70	
140	Грунтовка глибокого проникнення	л	35	
141	Стрічка малярна 50mx48 мм	шт	1	
142	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	17	
143	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	35	
144	Саморіз по дереву для гіпсокартону 4,2x70 мм 250 шт	уп	3	
145	Дюбель с забивним шурупом для швидкого монтажу Wkret-Met SM 6x40 мм потай 200 шт.	пак	1	
146	Саморіз для гіпсокартону по металлу зі свердлом, фосфатований, 3,5x25 (уп. 1000 шт)	пак	1	
147	Профілі BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0,5 мм	шт	71	
148	Профілі BauGut ARMOSTEEL UD 28x27/3 м 0,5 мм	шт	34	
149	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ 12,5 мм	м2	36,75	
150	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	36	
151	Металорукав 14 мм	м	36	
152	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби	м	36	
153	Кабель силовий моноліт ЗЗКМ ВВГнгд 3x1,5 мідь	м	13	
154	Кабель силовий ВВГнгд 3x2,5 мідь	м	23	
155	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
156	Вимикач двоклавішний	шт	1	
157	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	2	
158	Підрозетник для гіпсокартона	шт	2	
159	Розетка одинарна із заземленням та захистом від дітей	шт	2	
160	Перенесення зручних вантажів (матеріалів) вручну на відстань 10 м	т	2,4	
161	На кожні наступні 10 м переміщення додавати до РВР 5-10-1	т	2,4	
162	Навантаження сміття вручну	т	3,55	

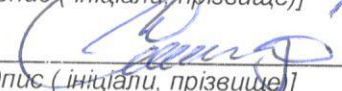
1	2	3	4	5
163	Перевезення сміття до 10 км	т	3,55	

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.Соломенко

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.Соломенко

Додаток 4 до договору № 11/10

від «16» жовтня 2023 року

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

Назва об'єкту фінансування	Всього Грн.	2023р. жовтень	Примітка
1	2	3	4
Капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) КЗДО (ЯС)КТ «Пролісок» Петрівської сільської ради	574704,64	574704,64	

Замовник :

КЗДО (ЯС) КТ «Пролісок»
Петрівської сільської ради



Н.Васильченко

Виконавець:

ТОВ «Імперіалбуд 62»



О.Соломенко

Додаток 5 до договору № 11/10

від «16» листопада 2023 року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН РОБІТ

Найменування робіт по договору і основні етапи його виконання	Сума по Кошторису Тис.грн.	Строк виконання початок – кінець (місяць, рік)	Розрахункова ціна етапу, грн. в % до договірної ціни	Примітка
1	2	3	4	5
капітальний ремонт санвузла та коридорів (праве крило) КЗДО (ЯС)КТ «Пролісок» Петрівської сільської ради	574,70464	Жовтень 2023	100%	
<i>Всього по кошторису:</i>	574,70464	Жовтень 2023р.	100%	

Замовник :
КЗДО (ЯС)КТ «Пролісок»
Петрівської сільської ради



Н.Васильченко

Виконавець:

ТОВ «Імперіалбуд 62»



О. Соломенко

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

Капітальний ремонт спальні та коридорів (праве крило) КЗДО(ЯС) КТ "Пролісок"Петрівської сільської ради

Кошторисна вартість 463,80070 тис. грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,31021 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 146,05606 тис. грн.
 Середній розряд робіт 3,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на "5 жовтня" 2023 р.

№ Ч.ч..	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Відділ 1. Спальна кімната									
		Розділ 1. стеля									
1	КБ15-76-1 к дем.=0,8	(Демонтаж) Улаштування каркасу підвісних стель	100м2	0,492	11761,27 11758,04	3,23 3,06	5786,54	5784,96	1,58 1,51	111,9600 0,0266	55,08 0,01
2	КБ15-76-2 к дем.=0,8	(Демонтаж) Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	0,492	1415,18 1409,79	5,39 5,09	696,27	693,62	2,65 2,50	13,4240 0,0444	6,6 0,02
3	КБ15-76-1	Улаштування каркасу підвісних стель	100м2	0,492	14701,59 14697,55	4,04 3,82	7233,18	7231,19	1,99 1,88	139,9500 0,0333	68,86 0,02
4 & С1545- 174-1		Підвіс П-подібний універсальний 60x125 мм	шт	40	8,29 -	- -	331,60	-	- -	- -	- -
5 & С118-3-1		Тяга підвісу	шт	40	2,56 -	- -	102,40	-	- -	- -	- -
6 & С1555- 229-5		Профілі металеві основні напрямні 3, 6x38x24 мм	шт	46	110,55 -	- -	5085,30	-	- -	- -	- -
7 & С1555- 229-6		Профілі металеві поперечні 1200x24 мм	шт	93	36,97 -	- -	3438,21	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8 & C1555-229-7	Профілі металеві поперечні 600x25x24 мм	шт	46	18,94	-	-	871,24	-	-	-	-
9 & C1110-172-2	Кутик металевий пристінний 3000x19x24 мм	шт	53	24,05	-	-	1274,65	-	-	-	-
10 C188888-8	Дюбель-шурупи 6x40мм	шт	145	0,39	-	-	56,55	-	-	-	-
11 КБ15-76-2	Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	0,492	1768,97	6,73	870,33	867,02	3,31	16,7800	8,26	
				1762,24	6,37			3,13	0,0555	0,03	
12 & C126-1191-1	Плита підвісної сталі Armstrong Retail Board 600x600x12 мм	шт	155	88,44	-	-	13708,20	-	-	-	-
13 КР17-4-3	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,06	816,57	-	-	48,99	48,99	-	8,2800	0,5
				816,57	-	-			-	-	-
	Разом прямі витрати по розділу 1						39503,46	14625,78	9,53		139,3
									9,02		0,08
	Разом будівельні роботи, грн.						39503,46				
	в тому числі:										
	вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						24868,15				
	всього заробітна плата, грн.						14634,80				
	Загальновиробничі витрати, грн.						8015,02				
	трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.						16,72				
	заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						2885,75				
	Всього будівельні роботи, грн.						47518,48				

	-										
	Всього по розділу 1						47518,48				
Розділ 2. Двері.											
14 КР6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,03	4090,45	-	-	122,71	122,71	-	44,6800	1,34
				4090,45	-	-			-	-	-
15 КР6-15-1	Знімання наличників	100 м	0,3	608,81	-	-	182,64	182,64	-	6,6500	2
				608,81	-	-			-	-	-
16 КБ10-28-1 Н2,Н5-1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0555	12271,01	-	-	681,04	681,04	-	112,8265	6,26
				12271,01	-	-			-	-	-
17 С123-217 варіант 2	Блоки дверні з металопластика	м2	5,55	5140,56	-	-	28530,11	-	-	-	-
				-	-	-			-	-	-
18 & К536196-800-Д	Доводчики дверні	шт	4	1685,80	-	-	6743,20	-	-	-	-
				-	-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	KP13-10-1	Знімання шпалер простих та поліпшених	100м2	0,574	<u>1734,04</u> 1734,04	-	995,34	995,34	-	<u>19,3100</u> -	<u>11,08</u> -
30	KB15-63-4	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	100м2	0,05	<u>43977,06</u> 43936,66	<u>40,40</u> 38,21	2198,85	2196,83	<u>2,02</u> 1,91	<u>388,8200</u> 0,3330	<u>19,44</u> 0,02
31	& C111-741-10 варіант 1	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ. 12,5 мм	м2	5,25	<u>164,37</u> -	-	862,94	-	-	-	-
32	& C111-176-9 варіант 1	Шуруп ТН25	шт	229	<u>0,48</u> -	-	109,92	-	-	-	-
33	& C123-350-18 варіант 1	Профіль CD60	м	23	<u>52,01</u> -	-	1196,23	-	-	-	-
34	& C123-350-11 варіант 1	Профіль UD27	м	17	<u>33,50</u> -	-	569,50	-	-	-	-
35	& C111-176-7 варіант 6	Дюбель 6x40 стріч	шт	60	<u>0,76</u> -	-	45,60	-	-	-	-
36	KB15-67-1	Опорядження швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	100м шва	0,27	<u>1561,17</u> 1135,27	-	421,52	306,52	-	<u>10,8100</u> -	<u>2,92</u> -
37	& C111-1375-11 варіант 1	Шпаклівка Фугенфюлер	кг	37	<u>19,25</u> -	-	712,25	-	-	-	-
38	& C111-1680-ВЦ-2	Стрічка для зароблення стиків	м.п	102	<u>2,95</u> -	-	300,90	-	-	-	-
39	KB15-182-1	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	100м2	0,924	<u>8248,92</u> 8067,64	<u>5,39</u> 5,09	7622,00	7454,50	<u>4,98</u> 4,70	<u>76,8200</u> 0,0444	<u>70,98</u> 0,04
40	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	14	<u>46,77</u> -	-	654,78	-	-	-	-
41	KP11-59-3	Безпіщане накриття стін	100м2	0,924	<u>6959,31</u> 5583,70	-	6430,40	5159,34	-	<u>50,1500</u> -	<u>46,34</u> -
42	KP13-11-2	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	100м2	0,924	<u>6222,85</u> 5084,15	<u>1,35</u> 1,27	5749,91	4697,75	<u>1,25</u> 1,17	<u>47,2900</u> 0,0111	<u>43,7</u> 0,01
43	& C111-1705-Ш	Шпалери звичайної якості під покраску	100м2	1,0626	<u>8003,39</u> -	-	8504,40	-	-	-	-
44	& C111-1648-1	Клей для шпалер Metylan Флізелін 250 г	уп	6	<u>119,07</u> -	-	714,42	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
45	C1555-101	Шпаклівка мінеральна Cerezit CT 29	кг	166	15,30	-	2539,80	-	-	-	-
46	C111-2015-4	Гіпсова шпаклівка фінішна Ceresit CT 126	кг	110	16,14	-	1775,40	-	-	-	-
47	C111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	17	15,24	-	259,08	-	-	-	-
48	КБ10-9-1	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	100м2	0,35	20598,92	-	7209,62	7209,62	-	191,6000	67,06
					20598,92	-					
49	& C111-1482-1	Саморіз по дереву для гіпсокартону 4,2x70 мм 250 шт	уп	3	188,50	-	565,50	-	-	-	-
50	& C188888-1Б	Дюбель с забивним шурупом для швидкого монтажу Wkret-Met SM 6x40 мм потай 200 шт.	пак	1	236,62	-	236,62	-	-	-	-
51	& C111-115-7	Саморіз для гіпсокартону по металлу зі свердлом, фосфатований, 3,5x25 (уп. 1000 шт)	пак	1	382,82	-	382,82	-	-	-	-
52	& C1555-229-3	Профілі BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0,5 мм	шт	71	105,73	-	7506,83	-	-	-	-
53	& C1555-229-4	Профілі BauGut ARMOSTEEL UD 28x27/3 м 0,5 мм	шт	34	63,05	-	2143,70	-	-	-	-
54	& C111-741-10	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ. 12,5 мм	м2	36,75	164,37	-	6040,60	-	-	-	-
	варіант 1										
		Разом прямі витрати по розділу 3					74984,27	32060,80	235,77		297,41
									34,75		0,29
		Разом будівельні роботи, грн.					74984,27				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					42687,70				
		всього заробітна плата, грн.					32095,55				
		Загальновиробничі витрати, грн.					17314,78				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					35,73				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					6163,82				
		Всього будівельні роботи, грн.					92299,05				

		Всього по розділу 3					92299,05				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 4. Електрика та освітлення.									
55	KP17-7-1	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	100м	0,88	<u>7429,19</u> 6922,57	<u>170,36</u> 145,70	6537,69	6091,86	<u>149,92</u> 128,22	<u>63,6500</u> 1,2714	<u>56,01</u> 1,12
56	& C1545-318-1	Металорукав 14 мм	м	88	<u>31,82</u>	-	2800,16	-	-	-	-
57	KP17-8-1	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм ² в труби	100м	0,88	<u>800,03</u> 772,92	<u>6,73</u> 6,37	704,03	680,17	<u>5,92</u> 5,61	<u>7,7400</u> 0,0555	<u>6,81</u> 0,05
58	& C157-302-1	Кабель силовий моноліт 33КМ ВВГнгд 3х1,5 мідь	м	32	<u>21,01</u>	-	672,32	-	-	-	-
59	& C157-304-1	Кабель силовий ВВГнгд 3х2,5 мідь	м	56	<u>32,02</u>	-	1793,12	-	-	-	-
60	KP17-12-3	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавійних	100шт	0,01	<u>3699,24</u> 3699,24	-	36,99	36,99	-	<u>37,5100</u>	<u>0,38</u>
61	& C1547-6-4	Вимикач двоклавійний	шт	1	<u>99,80</u>	-	99,80	-	-	-	-
62	KP17-12-11	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,04	<u>3492,13</u> 3492,13	-	139,69	139,69	-	<u>35,4100</u>	<u>1,42</u>
63	& C1545-177-1	Підрозетник для гіпсокартона	шт	4	<u>8,04</u>	-	32,16	-	-	-	-
64	& C113-2106-1-Л	Розетка одинарна із заземленням та захистом від дітей	шт	4	<u>89,65</u>	-	358,60	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 4					13174,56	6948,71	<u>155,84</u> 133,83		<u>64,62</u> 1,17
		Разом будівельні роботи, грн.					13174,56				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					6070,01				
		всього заробітна плата, грн.					7082,54				
		Загальновиробничі витрати, грн.					3823,78				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					7,9				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1362,01				
		Всього будівельні роботи, грн.					16998,34				

		-									
		Всього по розділу 4					16998,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 5. Підлога.									
65	KP7-2-12	Розбирання покриттів підлог з деревноволокнистих плит	100м2	0,4902	<u>1438,60</u> 1438,60	-	705,20	705,20	-	<u>16,0200</u>	<u>7,85</u>
66	KP7-2-1	Розбирання дощатих покриттів підлог	100м2	0,4902	<u>4767,48</u> 4767,48	-	2337,02	2337,02	-	<u>53,0900</u>	<u>26,02</u>
67	KP7-1-2	Розбирання лаг з дощок і брусків	100м2	0,4902	<u>993,19</u> 993,19	-	486,86	486,86	-	<u>11,0600</u>	<u>5,42</u>
68	KP7-1-1	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	100м2	0,4902	<u>1430,54</u> 1388,31	<u>42,23</u> 13,59	701,25	680,55	<u>20,70</u> 6,66	<u>15,4600</u> 0,1134	<u>7,58</u> 0,06
69	KP7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	100м	0,2812	<u>535,21</u> 535,21	-	150,50	150,50	-	<u>5,9600</u>	<u>1,68</u>
70	KP7-16-3	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	10	<u>1024,42</u> 542,41	<u>482,01</u> 177,00	10244,20	5424,10	<u>4820,10</u> 1770,00	<u>5,5000</u> 1,6057	<u>55</u> 16,06
71	C1421-9451	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше	м3	10	<u>1609,15</u>	-	16091,50	-	-	-	-
72	КБ26-30-1	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	10 м2	4,9	<u>288,66</u> 145,71	-	1414,43	713,98	-	<u>1,4400</u>	<u>7,06</u>
73	KP7-17-6	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	100м2	0,49	<u>6425,77</u> 6278,15	<u>144,10</u> 136,29	3148,63	3076,29	<u>70,61</u> 66,78	<u>63,6600</u> 1,1877	<u>31,19</u> 0,58
74	KP7-17-10 к=16	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	100м2	0,49	<u>23341,07</u> 3171,62	<u>603,32</u> 570,62	11437,12	1554,09	<u>295,63</u> 279,60	<u>32,1600</u> 4,9728	<u>15,76</u> 2,44
75	KP18-36-1	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	100м2	0,49	<u>213,60</u> 213,60	-	104,66	104,66	-	<u>2,0600</u>	<u>1,01</u>
76	& C111-1782-2	Сетка армировочная 100x100 мм, 4 мм, 1x2 м	шт	26	<u>193,36</u>	-	5027,36	-	-	-	-
77	& C111-591-1	Мастика бітумно-каучукова BauGut гідроізоляція 18 кг	шт	6	<u>1203,26</u>	-	7219,56	-	-	-	-
78	KP7-17-2	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,49	<u>10378,38</u> 6338,31	<u>144,10</u> 136,29	5085,41	3105,77	<u>70,61</u> 66,78	<u>64,2700</u> 1,1877	<u>31,49</u> 0,58
79	KP7-17-9 к=16	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	100м2	0,49	<u>19584,01</u> 3408,31	<u>603,32</u> 570,62	9596,16	1670,07	<u>295,63</u> 279,60	<u>34,5600</u> 4,9728	<u>16,93</u> 2,44
80	& C1425-11683-1	Гарцовка РЦГ 100 Ж1	м3	2,5	<u>2656,10</u>	-	6640,25	-	-	-	-
81	KP7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100м2	0,49	<u>6143,47</u> 6125,82	<u>12,12</u> 11,46	3010,30	3001,65	<u>5,94</u> 5,62	<u>58,3300</u> 0,0999	<u>28,58</u> 0,05
82	& C111-544-1	Лінолеум 3,5 м, товщина 2,0 мм	м2	49,98	<u>530,89</u>	-	26533,88	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
83	& C1555-11-1	Клей для лінолеуму та ковроліну (12 кг)	відро	1	<u>1283,51</u>	-	1283,51	-	-	-	-
84	KB11-43-3	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100м	0,2812	<u>1376,63</u>	<u>2,69</u>	387,11	386,35	<u>0,76</u>	<u>12,3400</u>	<u>3,47</u>
					<u>1373,94</u>	<u>2,55</u>			<u>0,72</u>	<u>0,0222</u>	<u>0,01</u>
85	& C111-1722-2	Плінтус замковий 20,8x70x2500 мм	шт	12	<u>145,45</u>	-	1745,40	-	-	-	-
86	& C111-1724-1	З'єднувальні елементи плінтуса (куточки, з'єднувачі)	шт	16	<u>19,51</u>	-	312,16	-	-	-	-
87	& C188888-4-1	Дюбель-шуруп 6x60 мм 100 шт.	уп	2	<u>230,28</u>	-	460,56	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 5					114123,03	23397,09	<u>5579,98</u>		<u>239,04</u>
									<u>2475,76</u>		<u>22,22</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					114123,03 85145,96 25872,85 14660,07 31,35 5409,18 128783,10				

		Всього по розділу 5					128783,10				
		Разом прямі витрати по відділу 1					278176,14	78018,77	<u>5981,12</u>		<u>749,97</u>
									<u>2653,36</u>		<u>23,76</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					278176,14 194176,25 80672,13 44360,58 92,85 16019,47 322536,72				

		Всього по відділу 1					322536,72				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Відділ 2. Коридори											
Розділ 1. Підлога.											
88	KP7-2-12	Розбирання покриттів підлог з деревноволокнистих плит	100м2	0,182	1438,60	-	261,83	261,83	-	16,0200	2,92
89	KP7-2-1	Розбирання дощатих покриттів підлог	100м2	0,1802	1438,60 4767,48	-	859,10	859,10	-	-	-
90	KP7-1-2	Розбирання лаг з дощок і брусків	100м2	0,1802	4767,48 993,19	-	178,97	178,97	-	53,0900	9,57
91	KP7-1-1	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	100м2	0,1802	993,19 1430,54	42,23	257,78	250,17	7,61	11,0600	1,99
92	KP7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	100м	0,191	1388,31 535,21	13,59	102,23	102,23	2,45	15,4600	2,79
93	KP7-16-3	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	2,82	535,21 1024,42	-	2888,86	1529,60	-	0,1134	0,02
94	C1421-9451	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше	м3	2,82	542,41 1609,15	177,00	4537,80	-	499,14	5,9600	1,14
95	KB26-30-1	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	10 м2	1,82	-	-	525,36	265,19	-	5,5000	15,51
96	KP7-17-6	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	100м2	0,182	145,71 6425,77	-	1169,49	1142,62	26,23	1,6057	4,53
97	KP7-17-10	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	100м2	0,182	6278,15 23341,07	136,29	4248,07	577,23	24,80	-	-
98	KP18-36-1	Укладання металеві сітки в цементно-бетонне покриття	100м2	0,182	3171,62 213,60	570,62	38,88	38,88	109,80	32,1600	5,85
99	& C111-1782-2	Сетка армировочная 100x100 мм, 4 мм, 1x2 м	шт	9	213,60 193,36	-	1740,24	-	103,85	4,9728	0,91
100	& C111-591-1	Мастика бітумно-каучукова BauGut гідроізоляція 18 кг	шт	2	-	-	2406,52	-	-	2,0600	0,37
101	KP7-17-2	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,182	1203,26 10378,38	-	1888,87	1153,57	26,23	64,2700	11,7
102	KP7-17-9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	100м2	0,182	6338,31 19584,01	136,29	3564,29	620,31	24,80	1,1877	0,22
103	& C1425-11683-1	Гарцовка РЦГ 100 Ж1	м3	1,5	3408,31 2656,10	570,62	3984,15	-	109,80	34,5600	6,29
104	KP7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100м2	0,182	-	-	1118,11	1114,90	103,85	4,9728	0,91
					6143,47 6125,82	12,12 11,46			2,21 2,09	58,3300 0,0999	10,62 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
105	& C111-544-1	Лінолеум 3,5 м, товщина 2,0 мм	м2	18,564	<u>530,89</u>	-	9855,44	-	-	-	-
106	& C1555-11-1	Клей для лінолеуму та ковроліну (12 кг)	відро	1	<u>1283,51</u>	-	1283,51	-	-	-	-
107	КБ11-43-3	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100м	0,191	<u>1376,63</u>	<u>2,69</u>	262,94	262,42	<u>0,52</u>	<u>12,3400</u>	<u>2,36</u>
					<u>1373,94</u>	<u>2,55</u>			<u>0,49</u>	<u>0,0222</u>	-
108	& C111-1722-2	Плінтус замковий 20,8x70x2500 мм	шт	8	<u>145,45</u>	-	1163,60	-	-	-	-
109	& C111-1724-1	З'єднувальні елементи плінтуса (куточки, з'єднувачі)	шт	10	<u>19,51</u>	-	195,10	-	-	-	-
110	& C188888-4-1	Дюбель-шуруп 6x60 мм 100 шт.	уп	1	<u>230,28</u>	-	230,28	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							42761,42	8357,02	<u>1641,66</u>		<u>85,32</u>
Разом будівельні роботи, грн.							42761,42		<u>761,47</u>		<u>6,83</u>
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							32762,74				
всього заробітна плата, грн.							9118,49				
Загальновиробничі витрати, грн.							5168,15				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							11,05				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							1907,27				
Всього будівельні роботи, грн.							47929,57				

-											
Всього по розділу 1							47929,57				
Розділ 2. стеля											
111	КБ15-76-1	(Демонтаж) Улаштування каркасу	100м2	0,182	<u>11761,27</u>	<u>3,23</u>	2140,55	2139,96	<u>0,59</u>	<u>111,9600</u>	<u>20,38</u>
	к дем.=0,8	підвісних стель			<u>11758,04</u>	<u>3,06</u>			<u>0,56</u>	<u>0,0266</u>	-
112	КБ15-76-2	(Демонтаж) Укладання плит стельових в	100м2	0,182	<u>1415,18</u>	<u>5,39</u>	257,56	256,58	<u>0,98</u>	<u>13,4240</u>	<u>2,44</u>
	к дем.=0,8	каркас стелі			<u>1409,79</u>	<u>5,09</u>			<u>0,93</u>	<u>0,0444</u>	<u>0,01</u>
113	КБ15-76-1	Улаштування каркасу підвісних стель	100м2	0,182	<u>14701,59</u>	<u>4,04</u>	2675,69	2674,95	<u>0,74</u>	<u>139,9500</u>	<u>25,47</u>
					<u>14697,55</u>	<u>3,82</u>			<u>0,70</u>	<u>0,0333</u>	<u>0,01</u>
114	& C1545-174-1	Підвіс П-подібний універсальний 60x125 мм	шт	14	<u>8,29</u>	-	116,06	-	-	-	-
115	& C118-3-1	Тяга підвісу	шт	14	<u>2,56</u>	-	35,84	-	-	-	-
116	& C1555-229-5	Профілі металеві основні напрямні 3, 6x38x24 мм	шт	17	<u>110,55</u>	-	1879,35	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
117	& C1555-229-6	Профілі металеві поперечні 1200x24 мм	шт	34	36,97	-	1256,98	-	-	-	-
118	& C1555-229-7	Профілі металеві поперечні 600x25x24 мм	шт	17	18,94	-	321,98	-	-	-	-
119	& C1110-172-2	Куттик металевий пристінний 3000x19x24 мм	шт	19	24,05	-	456,95	-	-	-	-
120	C188888-8	Дюбель-шурупи 6x40мм	шт	54	0,39	-	21,06	-	-	-	-
121	KB15-76-2	Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	0,182	1768,97	6,73	321,95	320,73	1,22	16,7800	3,05
					1762,24	6,37			1,16	0,0555	0,01
122	& C126-1191-1	Плита підвісної сталі Armstrong Retail Board 600x600x12 мм	шт	54	88,44	-	4775,76	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					14259,73	5392,22	3,53		51,34
		Разом будівельні роботи, грн.					14259,73		3,35		0,03
		в тому числі:									
		· вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					8863,98				
		· всього заробітна плата, грн.					5395,57				
		Загальновиробничі витрати, грн.					2954,60				
		· трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					6,17				
		· заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1063,69				
		Всього будівельні роботи, грн.					17214,33				

		Всього по розділу 2					17214,33				
		Розділ 3. Стіни.									
123	KP13-10-1	Знімання шпалер простих та поліпшених	100м2	0,39	1734,04	-	676,28	676,28	-	19,3100	7,53
					1734,04	-			-	-	-
124	KB15-63-4	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	100м2	0,036	43977,06	40,40	1583,17	1581,72	1,45	388,8200	14
					43936,66	38,21			1,38	0,3330	0,01
125	& C111-741-10 варіант 1	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ.12,5 мм	м2	3,78	164,37	-	621,32	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
126	& C111-176-9	Шуруп TH25	шт	165	<u>0,48</u>	-	79,20	-	-	-	-
	варіант 1				-	-	-	-	-	-	-
127	& C123-350-18	Профіль CD60	м	16	<u>52,01</u>	-	832,16	-	-	-	-
	варіант 1				-	-	-	-	-	-	-
128	& C123-350-11	Профіль UD27	м	12	<u>33,50</u>	-	402,00	-	-	-	-
	варіант 1				-	-	-	-	-	-	-
129	& C111-176-7	Дюбель 6х40 стріч	шт	43	<u>0,76</u>	-	32,68	-	-	-	-
	варіант 6				-	-	-	-	-	-	-
130	КБ15-67-1	Опорядження швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	100м шва	0,04	<u>1612,62</u>	-	64,50	45,41	-	<u>10,8100</u>	<u>0,43</u>
					1135,27	-	-	-	-	-	-
131	& C111-1375-11	Шпаклівка Фугенфюлер	кг	1	<u>19,25</u>	-	19,25	-	-	-	-
	варіант 1				-	-	-	-	-	-	-
132	& C111-1680-ВЦ-2	Стрічка для зароблення стиків	м.п	4	<u>2,95</u>	-	11,80	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
133	КБ15-182-1	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	100м2	0,63	<u>8248,92</u>	<u>5,39</u>	5196,82	5082,61	<u>3,40</u>	<u>76,8200</u>	<u>48,4</u>
					8067,64	<u>5,09</u>	-	-	<u>3,21</u>	<u>0,0444</u>	<u>0,03</u>
134	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	35	<u>46,77</u>	-	1636,95	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
135	КР11-59-3	Безпіщане накриття стін	100м2	0,63	<u>5754,06</u>	-	3625,06	3517,73	-	<u>50,1500</u>	<u>31,59</u>
					5583,70	-	-	-	-	-	-
136	КР13-11-2	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	100м2	0,63	<u>6222,85</u>	<u>1,35</u>	3920,40	3203,01	<u>0,85</u>	<u>47,2900</u>	<u>29,79</u>
					5084,15	<u>1,27</u>	-	-	<u>0,80</u>	<u>0,0111</u>	<u>0,01</u>
137	& C111-1705-Ш	Шпалери звичайної якості під покраску	100м2	0,7245	<u>8003,39</u>	-	5798,46	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
138	& C111-1648-1	Клей для шпалер Metylan Флізелін 250 г	уп	4	<u>119,07</u>	-	476,28	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
139	C111-2015-4	Гіпсова шпаклівка фінішна Ceresit CT 126	кг	70	<u>16,14</u>	-	1129,80	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
140	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	35	<u>46,77</u>	-	1636,95	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
141	& C111-1682-1	Стрічка малярна 50мх48 мм	шт	1	<u>77,54</u>	-	77,54	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
142	C111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	17	<u>15,24</u>	-	259,08	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
143	КБ10-9-1	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	100м2	0,35	<u>22869,30</u>	-	8004,26	7209,62	-	<u>191,6000</u>	<u>67,06</u>
					20598,92	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
144	& C111-1482-1	Саморіз по дереву для гіпсокартону 4,2x70 мм 250 шт	уп	3	188,50	-	565,50	-	-	-	-
145	& C188888-1Б	Дюбель с забивним шурупом для швидкого монтажу Wkret-Met SM 6x40 мм потай 200 шт.	пак	1	236,62	-	236,62	-	-	-	-
146	& C111-115-7	Саморіз для гіпсокартону по металлу зі свердлом, фосфатований, 3,5x25 (уп. 1000 шт)	пак	1	382,82	-	382,82	-	-	-	-
147	& C1555-229-3	Профілі BauGut ARMOSTEEL CD 60/3 м 0,5 мм	шт	71	105,73	-	7506,83	-	-	-	-
148	& C1555-229-4	Профілі BauGut ARMOSTEEL UD 28x27/3 м 0,5 мм	шт	34	63,05	-	2143,70	-	-	-	-
149	& C111-741-10 варіант 1	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщ. 12,5 мм	м2	36,75	164,37	-	6040,60	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 3							52960,03	21316,38	5,70 5,39		198,8 0,05
Разом будівельні роботи, грн.							52960,03				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							31637,95				
всього заробітна плата, грн.							21321,77				
Загальновиробничі витрати, грн.							11538,34				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							23,86				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							4117,18				
Всього будівельні роботи, грн.							64498,37				

Всього по розділу 3							64498,37				
Розділ 4. Електрика та освітлення.											
150	KP17-7-1	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	100м	0,36	7429,19 6922,57	170,36 145,70	2674,51	2492,13	61,33 52,45	63,6500 1,2714	22,91 0,46
151	& C1545-318-1	Металорукав 14 мм	м	36	31,82	-	1145,52	-	-	-	-
152	KP17-8-1	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм ² в труби	100м	0,36	800,03 772,92	6,73 6,37	288,01	278,25	2,42 2,29	7,7400 0,0555	2,79 0,02
153	& C157-302-1	Кабель силовий моноліт 3ЗКМ ВВГнгд 3х1,5 мідь	м	13	21,01	-	273,13	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
154	& C157-304-1	Кабель силовий ВВГнгд 3х2,5 мідь	м	23	<u>32,02</u>	-	736,46	-	-	-	-
155	KP17-12-3	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,01	<u>3699,24</u>	-	36,99	36,99	-	<u>37,5100</u>	<u>0,38</u>
156	& C1547-6-4	Вимикач двоклавішний	шт	1	<u>99,80</u>	-	99,80	-	-	-	-
157	KP17-12-11	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,02	<u>3492,13</u>	-	69,84	69,84	-	<u>35,4100</u>	<u>0,71</u>
158	& C1545-177-1	Підрозетник для гіпсокартона	шт	2	<u>8,04</u>	-	16,08	-	-	-	-
159	& C113-2106-1-Л	Розетка одинарна із заземленням та захистом від дітей	шт	2	<u>89,65</u>	-	179,30	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 4							5519,64	2877,21	<u>63,75</u> 54,74		<u>26,79</u> 0,48
Разом будівельні роботи, грн.							5519,64				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							2578,68				
всього заробітна плата, грн.							2931,95				
Загальновиробничі витрати, грн.							1583,90				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							3,27				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							564,43				
Всього будівельні роботи, грн.							7103,54				

-											
Всього по розділу 4							7103,54				
Розділ 5. Інші витрати											
160	ДБ5-10-1	Перенесення зручних вантажів (матеріалів) вручну на відстань 10 м	1 т	2,4	<u>177,80</u>	-	426,72	426,72	-	<u>1,9800</u>	<u>4,75</u>
161	ДБ5-10-2	На кожні наступні 10 м переміщення	1 т	2,4	<u>574,72</u>	-	1379,33	1379,33	-	<u>6,4000</u>	<u>15,36</u>
	к=10	додавати до РВР 5-10-1			<u>574,72</u>	-			-	-	-
162	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	3,55	<u>146,37</u>	-	519,61	519,61	-	<u>1,6300</u>	<u>5,79</u>
					<u>146,37</u>	-			-	-	-
163	C311-10-M	Перевезення сміття до 10 км	т	3,55	<u>214,00</u>	<u>214,00</u>	759,70	-	<u>759,70</u>	-	-
							19,83		70,40	0,1610	0,57
Разом прямі витрати по розділу 5							3085,36	2325,66	<u>759,70</u> 70,40		<u>25,9</u> 0,57
Разом будівельні роботи, грн.							3085,36				
в тому числі:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					2396,06 1432,79 3,17 548,05 4518,15				
		----- -									
		Всього по розділу 5					4518,15				
		Разом прямі витрати по відділу 2					118586,18	40268,49	2474,34		388,15
									895,35		7,96
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					118586,18 75843,35 41163,84 22677,79 47,52 8200,62 141263,97				
		----- -									
		Всього по відділу 2					141263,97				
		Разом прямі витрати по кошторису					396762,32	118287,26	8455,46		1138,12
									3548,71		31,72
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					396762,32 270019,60 121835,97 67038,38 140,37 24220,09 463800,70				
		----- -									
		Всього по кошторису					463800,70				

16 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					1310,21				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					146056,06				



Склад

[Signature] О. Соломенко
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[Signature] О. Соломенко
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]