

ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ ПОСЛУГИ

(гаряча вода)

№8 ГВП/НЯ

м. Новояворівськ

«22» лютого 2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Нафтогаз Тепло» по договору управління майном (активами) від 19.11.2019 б/н, якому присвоєно ПІН770000015 управитель цілісного майнового комплексу ТОВ НВП «Енергія-Новояворівськ» (далі – Учасник, Виконавець) в особі директора Філії «Новояворівська ТЕЦ» Наумчика Степана Валентиновича, що діє на підставі довіреності від 29.12.2023 р. №84-Д-2023, з однієї сторони, та

Новояворівський заклад дошкільної освіти №7 Новояворівської міської ради (далі – Замовник, Споживач) в особі директора Данилюк Людмили Мануїлівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (далі – Сторони), уклали договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором Виконавець бере на себе зобов'язання надати Споживачу послугу з постачання гарячої води в договірних обсягах згідно коду ДК 021:2015:09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, (далі – Послуга). Одиницею виміру постачання гарячої води є 1 м³.

1.2. Виконавець зобов'язується надавати Споживачу належної якості послугу з постачання гарячої води за умови справної та належним чином функціонуючої системи гарячого водопостачання Споживача, яка перебуває на його балансовій належності та експлуатаційній відповідальності. Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, визначених цим договором.

1.3. До якості послуги встановлено такі вимоги:

– склад і якість гарячої води повинні відповідати вимогам державних санітарних норм і правил на питну воду;

– рівень температури гарячої води становить не нижче ніж 55 °С і не вище ніж 75 °С на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання послуги Виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі, за умови справної та належним чином функціонуючої внутрішньобудинкової системи гарячого водопостачання, яка перебуває на балансі Споживача; величина тиску гарячої води на подавальному трубопроводі становить від ____ до ____ метрів водяного стовпа, що відповідає параметрам, встановленим державними будівельними нормами і правилами.

2. ПОРЯДОК НАДАННЯ ТА ВИМОГИ ДО ЯКОСТІ ПОСЛУГИ

2.1. Надання послуги здійснюється безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

2.2. Виконавець забезпечує постачання послуги безперервно з гарантованим рівнем безпеки, температури та величини тиску, за умови справної та належним чином функціонуючої системи гарячого водопостачання, яка перебуває на балансі Споживача.

2.3. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик послуги вимогам пункту 1.3. цього договору на межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності.

2.4. Визначення якісних та кількісних характеристик послуги здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного (розподільчого) обліку послуги.

У разі надання послуги, що виробляється за допомогою систем автономного опалення та/або індивідуального теплового пункту, визначення кількісних та якісних (щодо температури та тиску) характеристик послуги здійснюється за допомогою засобів вимірювальної техніки температури та тиску системи автономного опалення та/або індивідуального теплового пункту на межі інженерно-технічних систем постачання послуги Виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі. Засоби вимірювальної техніки, які призначені для вимірювання температури та тиску, повинні відповідати вимогам законодавства про метрологію та метрологічну діяльність.

2.5. У разі виникнення аварії Виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення ним факту аварії або повідомлення Споживачем Виконавцю про аварію та внесення запису до відповідного журналу Виконавця.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 89 466,00 грн. (вісімдесят дев'ять тисяч чотириста шістдесят шість грн. 00 коп.), в тому числі: ПДВ – 14 911,00 грн. (чотирнадцять тисяч дев'ятсот одинадцять грн. 00 коп.).

3.2. Ціна та обсяги закупівлі послуги (гарячої води) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків для Споживачів, які укладають договір шляхом проведення переговорної процедури. Для споживачів, які не укладають договір шляхом проведення переговорної процедури ціна та обсяги закупівлі послуги (гарячої води) можуть бути як зменшені так і збільшені.

4. ОБЛІК ПОСЛУГИ

4.1. Обсяг спожитої у будівлі послуги визначається як обсяг гарячої води, спожитої в будівлі, показаннями вузла (вузлів) комерційного (розподільчого) обліку.

4.1.1. Якщо будівля оснащена двома та більше вузлами комерційного обліку послуги відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", обсяг спожитої гарячої води у будівлі визначається як сума показань таких вузлів обліку.

4.1.2. Одиницею виміру обсягу спожитої Споживачем гарячої води є кубічний метр.

4.2. У разі коли будівля на дату укладення цього договору не обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку послуги, до встановлення такого вузла (вузлів) обліку обсяг споживання послуги у будівлі визначається розрахунково відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі - Методика розподілу).

4.3. У разі перевірки, виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку послуги до відновлення його роботи або заміни комерційний облік спожитої послуги здійснюється:

– розрахунково відповідно до Методики розподілу (якщо приміщення Споживача вбудоване в багатоповерховий житловий будинок);

– розрахунково з урахуванням середньодобового споживання гарячої води протягом попередніх 12 місяців, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання, але не менше 15 діб. Якщо за останніх 12 місяців Споживач не користувався послугою з гарячого водопостачання Виконавець пломбує в закритому стані вентиль на вводі мереж гарячого водопостачання.

4.4. Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

4.5. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку; визначається з дати, наступної за днем демонтажу (зняття з абонентського обліку) вузла комерційного обліку. Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

4.6. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, комерційний облік здійснюється:

– розрахунково відповідно до пункту 4.3. даного договору, для Споживачів в окремо розташованих будівлях;

– відповідно до Методики розподілу (якщо приміщення Споживача вбудоване в багатоповерховий житловий будинок).

4.7. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку гарячої води здійснюється Виконавцем щомісяця з 26 по 31 число з 8⁰⁰ до 17⁰⁰ години в присутності Споживача (його представника), крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань.

У разі коли зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку послуги здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань, таке зняття може здійснюватися без присутності Споживача (його представника).

У такому разі Виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до Виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку Споживачем через електронну систему обліку розрахунків Споживача.

4.8. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення Споживачем Виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань для визначення обсягу послуги, спожитої в будівлі, приймається середньодобове споживання послуги в будівлі протягом попередніх 12 місяців, а у разі відсутності такої інформації – за фактичний час споживання, але не менше 15 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку Виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із Споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому отримано у встановленому порядку інформацію про невідповідність обсягу спожитої гарячої води, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

4.9. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного (розподільчого) обліку, для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показань їх засобів вимірювальної техніки за вимогою, а також в порядку періодичного огляду в порядку, визначеному законом і цим договором.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється Виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться Виконавцем не рідше одного разу на рік.

Споживач повідомляє Виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти

робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

5. ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГИ

5.1. Споживач вносить плату Виконавцю, яка складається з плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затвердженого тарифу на послугу та обсягу спожитої послуги згідно з Додатком №1.

5.2. У разі зміни тарифу на послугу з постачання гарячої води-у період дії цього договору новий тариф застосовується з моменту його введення в дію без внесення додаткових змін до цього договору.

5.3. Тривалість розрахункового періоду для визначення обсягу спожитої послуги, здійснення розподілу обсягу спожитої послуги, оплати послуги Виконавцю не може перевищувати місяць.

5.4. Виконавець формує та надає не пізніше 15 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом, рахунок на оплату послуги.

5.4.1. Рахунок надається на паперовому носії.

5.4.2. Рахунок на оплату спожитої послуги надається не пізніше ніж за 10 днів до граничного строку внесення плати за спожиту послугу. Акт здачі-прийняття (товару, послуг) надається споживачу в двох примірниках для підписання, після чого один примірник акта Споживач має повернути Виконавцю у 5-ти денний термін. Не отримання Споживачем рахунку не звільняє останнього від обов'язку оплати по цьому Договору.

5.5 Споживач здійснює оплату за спожиту послугу не пізніше 25 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом, що є граничним строком внесення плати за спожиту послугу.

5.6 За бажанням Споживача оплата послуги може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів у розмірі еквівалентному до спожитої гарячої води, яка передбачена на наступний розрахунковий період.

Попередня оплата здійснюється на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 №1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти».

5.7 Під час здійснення оплати Споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата Виконавцю, сплата пені, штрафів).

5.7.1. У разі коли Споживачем не визначено розрахункового періоду або за зазначений споживачем період виникла переплата, Виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості Споживача за минулі розрахункові періоди або в рахунок майбутніх платежів Споживача починаючи з найближчих до дати здійснення платежу розрахункових періодів.

5.7.2. У разі наявної заборгованості Виконавець зараховує платіж за минулі розрахункові періоди в порядку виникнення заборгованості або на виконання рішення суду (першочергово).

5.7.3. Виконавець не має права зараховувати плату за послугу в рахунок погашення пені, нарахованої Споживачу.

5.8. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

6. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Споживач має право:

— одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством та умовами цього договору, за умови справної та належним чином функціонуючої внутрішньобудинкової системи гарячого водопостачання, яка перебуває на балансі Споживача;

— без додаткової оплати одержати від Виконавця засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, інформацію про ціни/тарифи на послугу, загальний розмір місячного платежу, структуру ціни/тарифу на послугу, порядок надання послуги, а також про її споживчі властивості;

— на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому приміщення (інший об'єкт нерухомого майна) Виконавця або його представників;

— на усунення протягом семи днів, якщо інше не визначено законодавством, виявлених недоліків у наданні послуги;

— на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

— на перевірку кількості та якості послуги у встановленому законодавством порядку;

— складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуги, зміною її споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

— без додаткової оплати отримувати засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, інформацію про проведені Виконавцем нарахування плати за послугу (за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі;

–у встановленому законодавством порядку відключитися від систем (мереж) постачання гарячої води відповідно до отриманих технічних умов наданих Виконавцем та оплати заборгованості за попередньо отримані послуги;

–звертатися до суду в разі порушення Виконавцем умов цього договору.

6.2. Споживач зобов'язаний:

–своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;

–забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуги відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу.

У разі втручання в роботу вузлів обліку та/або пошкодження пломб встановлених Виконавцем та / або представниками територіальних органів Держспоживстандарту Споживач сплачує штраф у розмірі 200 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Крім того, нарахування за послугу проводиться з моменту останньої перевірки Виконавцем до моменту виявлення втручання в роботу вузлів обліку та/або пошкодження пломб відповідно до договірних навантажень;

–оплачувати надану послугу за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства у строки, встановлені цим договором;

–у разі наявності вбудованих приміщень, Споживач сплачує внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку Виконавцю. В рахунку внески відображаються окремо;

–дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

–за несвоєчасне виконання розрахунків за цим договором – пеня в розмірі не більше 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. У випадку прострочення платежу менш ніж на 1 календарний місяць, Виконавець може не застосовувати цю санкцію, при наявності гарантійного листа Споживача з зазначенням дати проведення розрахунку;

–за перешкоджання або недопущення до систем гарячого водопостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників Виконавця при виконанні ними службових обов'язків, за умови пред'явлення відповідного посвідчення Споживач сплачує штраф у розмірі 200 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;

–за невиконання приписів отриманих від Виконавця Споживач сплачує штраф у розмірі 200 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;

–інформувати протягом місяця Виконавця про зміну власника будівлі Споживача у разі відчуження будівлі;

–дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції будівлі (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

–забезпечити своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період.

6.3. Виконавець має право:

–вимагати від Споживача дотримання вимог правил експлуатації приміщень (інших об'єктах нерухомого майна) належних Споживачу, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

–вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх виконав Виконавець;

–доступу до будівлі Споживача для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку, що забезпечують облік споживання послуги в будівлі, в порядку, визначеному законом та цим договором;

–обмежити (припинити) надання послуги в разі її неоплати або оплати не в повному обсязі протягом 30 днів з дня, наступного за днем отримання Споживачем попередження від Виконавця, крім випадків, коли якість та/або кількість послуги не відповідає умовам цього договору;

–звертатися до суду в разі порушення Споживачем умов цього договору.

6.4. Виконавець зобов'язаний:

–забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуги згідно із законодавством та умовами цього договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

–забезпечити надійне постачання послуги відповідно до умов цього договору та стандартів, за умови справної та належним чином функціонуючої внутрішньобудинкової системи гарячого водопостачання, яка

перебуває на балансі Споживача;

– без додаткової оплати надавати Споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальний розмір місячного платежу, структуру ціни/тарифу, порядок надання послуги, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

– розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

– вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуги, що сталися з вини Виконавця або на об'єктах, що перебувають у його власності (користуванні), в строки, встановлені законодавством;

– своєчасно реагувати на виклики Споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) Споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуги;

– своєчасно та за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуги, що виникли з його вини;

– інформувати Споживача про намір зміни цін/тарифів на послугу відповідно до Порядку інформування Споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Мінрегіону від 5 червня 2018 р. № 130;

– фіксувати інформацію про виникнення аварійних ситуацій та вжиті заходи до їх усунення.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

7.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до законодавства та цього договору.

7.2. У разі несвоєчасного здійснення платежів Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі не більше 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

7.3. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуги Споживачу в разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиту послугу протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Виконавця.

7.4. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання гарячої води послуги Виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі її якість відповідала вимогам, встановленим Законом України "Про житлово-комунальні послуги", актами законодавства та цим договором.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ, ПОРЯДОК І УМОВИ ВНЕСЕННЯ ДО НЬОГО ЗМІН, ПРОДОВЖЕННЯ СТРОКУ ЙОГО ДІЇ ТА РОЗІРВАННЯ

8.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання та відповідно до ч.3 статті 631 Цивільного кодексу України поширює свою дію на відносини, що склались між Сторонами з **01 січня 2024 р. та діє до 31 грудня 2024 року**.

8.2. Припинення дії цього договору не звільняє Сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

8.3. У разі зміни тарифу на гарячу воду у період дії цього договору новий тариф застосовується з моменту його введення в дію без внесення додаткових змін до цього договору.

8.4. Дія Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі послуги з постачання гарячої води на початку наступного року в разі необхідності її проведення, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджені в установленому порядку.

8.5. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, Сторона письмово повідомляє про це іншій Стороні у семиденний строк з дати настання змін.

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1 Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники

або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Кожна з Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

Під діями працівника, що здійснюються на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими користувачами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником у рамках посадових обов'язків, але суперечать принципам прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

9.2. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити протягом 3 (трьох) діб про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, їх афілійованими особами, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які кваліфікуються законодавством України як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також діях, які порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

9.3. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. Сторони докладають зусиль для мінімізації ризиків ділових відносин з користувачами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають сприяння один одному з метою запобігання корупції. Сторони забезпечують реалізацію процедур проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

9.4. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосуванням ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

9.5. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

9.6. Зазначене у цьому розділі антикорупційне застереження є істотною умовою цього Договору відповідно до частини першої статті 638 Цивільного кодексу України.

10. ЗАХИСТ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

10.1. Підписуючи цей Договір, Сторони, згідно Закону України «Про захист персональних даних», надають взаємну згоду один одному на обробку їхніх персональних даних, а саме: назви, місцезнаходження/місця проживання, реєстраційних даних (коду ЄДРПОУ, номеру державної реєстрації у єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців), інформації щодо системи оподаткування (індивідуального податкового номеру, реєстраційного номеру облікової картки платника податків, номеру свідоцтва про статус платника ПДВ), банківських реквізитів, електронних ідентифікаційних даних (IP-адреса, телефон, e-mail), прізвища, ім'я по батькові, особистого підпису та інших даних, що дають змогу ідентифікувати особу, що діє в інтересах та/або від імені однієї із Сторін, та інших даних, які передає одна Сторона іншій з метою забезпечення реалізації податкових відносин, господарських відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та аудиту, відносин у сфері економічних, фінансових послуг та страхування, вивчення споживчого попиту та статистики, у маркетингових, інформаційних, рекламних, комерційних або інших аналогічних цілях. Сторони повідомлені про те, що їх персональні дані внесені в базу персональних даних, а також повідомлені про свої права згідно Закону України «Про захист персональних даних».

10.2. Дана згода та положення цього розділу діють протягом дії Договору та протягом 5-ти наступних років після припинення його дії.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧНОСТЕЙ

11.1. Розбіжності та суперечності між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною, та розірванням цього договору, вирішуються шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладенням додаткових угод. Пропозиції щодо зміни договірних величин обсягів споживання гарячої води надаються сторонами не пізніше ніж за календарний місяць.

11.2. У разі неможливості досягнення згоди Сторонами всі суперечки вирішуються у Господарському суді.

11.3. Строк, у межах якого Сторони можуть звернутися до суду з вимогою про захист своїх прав за цим договором (строк позовної давності), у тому числі щодо стягнення основної заборгованості, пені, штрафів, інфляційних нарахувань, відсотків річних, становлять п'ять років.

12. ДІЯ ОБСТАВИН НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Строк виконання зобов'язань за цим договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин. Підтвердженням настання обставин непереборної сили у вигляді обмеження або припинення енергопостачання є довідка енергопостачальної організації, у всіх інших випадках - довідка Львівської торгово-промислової палати.

12.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно, не пізніше п'яти календарних днів, письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий строк дії та про припинення дії таких обставин.

12.3. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання договірних зобов'язань у разі обставин, які виникли мимо волі і бажання Сторін. Такими обставинами непереборної сили є воєнні дії, страйки, епідемії, пожежі, природні катастрофи, акти органів влади та інше.

13. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Цей договір укладається на виконання вимог Закону України «Про публічні закупівлі», Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178.

13.2. Для постійного зв'язку з Виконавцем та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі:

Венески Іван Дрославівич

13.3. Виконавець призначає відповідального представника: _____.

13.4. Керуючись ч. 3 ст. 207 Цивільного кодексу України, при оформленні актів здачі-прийняття (товару, послуг), рахунків, актів звіряння розрахунків та інших розрахункових документів, облікових карток, листів про зміну банківських реквізитів, уповноважена особа Сторони за Договором має право використовувати факсимільне відтворення підпису.

13.5. Сторони зобов'язані письмово повідомляти один одного про всі зміни адрес та реквізитів.

13.6. Цей Договір складений в двох оригінальних примірниках: по одному для кожної Сторони.

13.7. Виконавець має право в односторонньому порядку вносити зміни до даного договору, про що попереджає Споживача в місячний термін.

13.8. Виконавець – є платником податку на прибуток на загальних умовах згідно Податкового Кодексу України.

13.9. Споживач – є неприбутковою організацією.

13.10. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю Сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим договором, Сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі «Реквізити і підписи Сторін» цього договору.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Додатки до цього договору є його невід'ємною частиною:

Додаток №1. Обсяги постачання гарячої води Споживачу.

15. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

УЧАСНИК

ТОВ «НАФТОГАЗ ТЕПЛО»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Нафтогаз Тепло» по договору управління
майном (активами) від 19.11.2019 б/н, якому
присвоєно ІПН 770000015 управитель
цілісного майнового комплексу
ТОВ НВП «Енергія-Новояворівськ»

ЗАМОВНИК

**Новояворівський заклад дошкільної
освіти №7 Новояворівської міської ради**

Юридична адреса: 81053, Львівська область,
Яворівський р-н,
м. Новояворівськ, вул. Юрія Липи, 10
ЄДРПОУ 22399037
Р/р UA 318201720344290004000089803
МФО 820172

Юридична адреса: 04116, м. Київ,
вул. Шолуденка, 1
Фактична адреса: Львівська обл.,
Яворівський р-н, м. Новояворівськ,
вул. С. Бандери, буд. 21
e-mail: info@naftogazteplo.com.ua
Тел. (044) 537-00-43

в ДКСУ м. Київ
ел. пошта: sadochok7@ukr.net
тел. **+380685038789**

Для платежів:

**ТОВ «НАФТОГАЗ ТЕПЛО» ДОГОВІР
УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ
Б/Н ВІД 19.11.2019 ТОВ НВП
«ЕНЕРГІЯ-НОВОЯВОРИВСЬК»
UA033004650000026008300615992
в АТ «Ощадбанк»
Код банку 3000465
Код в ЄДРПОУ 770000015**

Реквізити для податкової накладної:

Найменування:
Договір управління
майном від 19.11.2019 № б/н управитель майна
ТОВ «Нафтогаз Тепло» (42399765)
ПІН 770000015, ЄДРПОУ 770000015

**Директор Філії «Новояворівська ТЕЦ»
ТОВ «Нафтогаз Тепло»**



/ Степан НАУМЧИК

Директор



/ Людмила ДАНИЛЮК

Обсяги постачання гарячої води Споживачу

1. Виконавець надає послуги з постачання гарячої води на період дії договору №8 ГВП/НЯ від "22" листопада 2024 р.

№ п/п	Назва	Адреса приміщення	Кількість працюючих	Технічні характеристики вузла (вузлів) комерційного обліку					Обсяг надання послуги з постачання гарячої води по об'єкту за рік, м³
				Марка	Заводський №	Дата останньої періодичної перевірки	Міжпівірочний інтервал, років	Місце встановлення	
1	Новояворівський заклад дошкільної освіти №7 Новояворівської міської ради	81053, Львівська обл., Яворівський р-н, м. Новояворівськ, вул. Юрія Липи, 10	—	ЛПК	7689292	31.08.2023	4	м. Новояворівськ, вул. Юрія Липи, 10 (приміщення 1-го поверху)	274,55
Загальний обсяг гарячої води по всіх об'єктах споживання									274,55

2. Обсяги та розподіл послуги з постачання гарячої води, що постачається Споживачу по кварталах:

I квартал в т.ч.:			II квартал в т.ч.:			III квартал в т.ч.:			IV квартал в т.ч.:		
Січень	м³,		Квітень	м³,		Липень	м³,		Жовтень	м³,	
Лютий	м³,		Травень	м³,		Серпень	м³,		Листопад	м³,	
Березень	м³,		Червень	м³,		Вересень	м³,		Грудень	м³,	
Всього за I квартал м³			Всього за II квартал м³			Всього за III квартал м³			Всього за IV квартал м³		

Для об'єктів з приладами обліку обсяги та розподіл послуги з постачання гарячої води, що надається Споживачу, може бути визначений згідно з заявленою величиною.

3. Споживач сплачує за послугу з постачання гарячої води згідно з тарифом: 325.86 грн./м³ з ПДВ.

УЧАСНИК

ТОВ «НАФТОГАЗ ТЕПЛО»

ЗАМОВНИК

Новояворівський заклад дошкільної освіти № 7
Новояворівської міської ради



М.П. _____

Степан НАУМЧИК



/ Людмила ДАНИЛЮК