

Додаток № 5 до тендерної документації
Проект договору

ДОГОВІР № ____ - ____
про закупівлю послуг Поточний ремонт дитячих та спортивних майданчиків на
прибудинковій території міста Кам'янське (на основі CPV за ДК 021:2015 – код
45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

м. Кам'янське

«__» _____ 2023 року

Департамент житлово-комунального господарства та будівництва
Кам'янської міської ради, іменоване надалі **(Замовник)**, в особі
_____, діючого на підставі
Положення про Департамент, з одної Сторони,
та _____, в особі
_____, що діє на підставі
_____ **(далі — Виконавець)**, з іншої сторони,
разом - **Сторони**, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», з урахуванням
постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про
затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг
для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії
правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його
припинення або скасування» (зі змінами), уклали цей договір про таке (далі -
Договір):

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується у 2023 році надати послуги, за цінами,
визначеними у договірній ціні/кошторисі, що додається до цього Договору і є його
невід'ємною частиною, а Замовник - прийняти і оплатити послуги.

1.2. Предмет договору: **Поточний ремонт дитячих та спортивних
майданчиків на прибудинковій території міста Кам'янське (на основі CPV за ДК
021:2015 – код 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)**

Кількість послуг що надаються за цим Договором визначені у дефектному акті
та договірній ціні/кошторисі, які додаються до цього Договору і є його невід'ємною
частиною.

1.3. Обсяги закупівлі послуг, можуть бути зменшені залежно від реального
фінансування видатків.

II. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен надавати послуги з належною якістю та відповідно до
норм чинного законодавства України, характеристик, правил тощо з врахуванням
застосування заходів із захисту довкілля. Гарантія якості наданих послуг згідно
строків встановлених нормативно-правовим актам.

2.2. Якщо послуги надані або надавалися з порушенням вимог законодавства
України та цього Договору, Замовник має право не приймати й не оплачувати такі
неякісно надані послуги або має право прийняти такі неякісно надані послуги (із

зазначенням в акті переліку недоліків цих послуг) і зменшити вартість таких неякісно наданих послуг на суму, яка самостійно визначається Замовником.

III. Ціна договору

3.1. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України.

3.2. Ціни на послуги зазначені у договірній ціні, кошторисі, які є невід'ємною частиною договору.

3.3. Загальна сума Договору становить – _____ грн ____ коп. (ціна прописом), (у тому числі ПДВ 20% - _____ грн. або без ПДВ.)

3.3.1. Грошове зобов'язання в межах встановлених кошторисом становить – _____ грн ____ коп. (ціна прописом), (у тому числі ПДВ 20% - _____ грн. або без ПДВ.)

3.4. Подальша реєстрація юридичних та фінансових бюджетних зобов'язань по даному договору здійснюється Замовником згідно вимог ст.48, 49 Бюджетного Кодексу України за наявності затвердження кошторисних призначень в межах ціни визначеної у п.3.3. цього Договору.

3.5. При відсутності додаткових коштів сторони можуть зменшити обсяг закупівлі без зміни ціни за одиницю та відповідно зменшити загальну суму договору до розміру фактичного обсягу видатків замовника.

3.6. Загальна сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки оплати проводяться Замовником по факту надходження бюджетних коштів у безготівковій формі шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Виконавця після підписання Сторонами акту приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В та довідок про вартість і витрати форми КБ-3 з можливим відтермінуванням платежу до 120 банківських днів.

4.2. Оплата за надані послуги здійснюється на підставі рахунку та акту приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В та довідок про вартість і витрати форми КБ-3, форма оплати безготівкова.

У випадку відмови Замовника прийняти надані послуги, Сторонами складається акт із переліком претензій Замовника.

4.3. Розрахунки за надані послуги здійснюються відповідно до підпункту 2 пункту 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 590 (зі змінами та доповненнями) та відповідно до ч.1 ст.49 Бюджетного кодексу України.

4.4. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 10 днів з дати отримання Замовником бюджетних коштів на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

V. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг: з «___» ____ 2023 року до 31.12.2023 року.

5.2. Місце надання послуг: **прибудинкова територія, місто Кам'янське, Дніпропетровська область, Україна.**

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплатити за надані послуги;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В та довідок про вартість і витрати форми КБ-3

6.1.3. Підписати впродовж п'яти робочих днів з моменту отримання від Виконавця акт приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В. У разі не підписання акту приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В сповістити Виконавця у письмовій формі про такі причини.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем більше 30 календарних днів, повідомивши про це його в строк 10 днів;

6.2.2. Контролювати надання послуг, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати загальну суму цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі нена належного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.5. Ініціювати внесення змін до цього Договору.

6.2.6. Розірвати договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Виконавця не менше ніж за 10 (десять) днів за таких обставин:

6.2.6.1. Якщо Виконавець суттєво порушить свої зобов'язання.

6.2.6.2. Якщо Виконавець пропонує внести зміни до істотних умов договору шляхом укладання додаткових угод до Договору у не передбачених законодавством випадках та без передбаченого законодавством обґрунтування.

6.2.6.3. Якщо Виконавець не погоджується внести зміни до істотних умов договору, шляхом укладання додаткових угод до Договору, а саме зменшити обсяги закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором та відповідно до дефектного акту і кошторису, які є невід'ємною частиною цього Договору;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Надавати Замовнику акти приймання/передачі виконаних робіт форми КБ-2В та довідки про вартість і витрати форми КБ-3 для перевірки і підписання.

6.3.4. Повідомити Замовника протягом 3-х робочих днів про зміни у статусі платника податку.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням із Замовником;

6.4.3. Покласти виконання зобов'язань (частину зобов'язань) по цьому Договору на іншу юридичну особу, фізичну особу підприємця тощо, залишаючись відповідальною перед Замовником за порушення умов цього Договору. Виконавець відповідає за результати надання послуг субпідрядниками/співвиконавцями. *(даний пункт включається до договору у разі залучення субпідрядника)*

6.5. Істотні умови договору не можуть змінюватися до повного виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника. *Сторони можуть внести зміни до договору про закупівлю у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу послуг. У такому випадку ціна договору про закупівлю зменшується залежно від зміни таких обсягів;*

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю. *Сторони можуть внести зміни до договору у разі покращення якості предмета закупівлі за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета закупівлі та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості тощо.*

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (з огляду на їхні особливості) з дотриманням чинного законодавства;*

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг). *Сторони можуть внести зміни до Договору в разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг);*

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. *Сторони можуть внести зміни до Договору в разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Зміна ціни у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися залежно від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави;*

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни. *Сторони можуть внести відповідні зміни в разі зміни нормативів, при цьому підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти відповідного уповноваженого органу або Держави;*

7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України про «Публічні закупівлі», а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку. *Ці зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору про закупівлю. 20 % будуть відраховуватись від початкової суми укладеного договору про закупівлю на момент укладення договору про закупівлю згідно з ціною переможця процедури закупівлі.*

6.6. Істотними умовами цього договору є предмет (найменування, обсяг, якість), ціна та строк дії договору. Інші умови договору про закупівлю не є істотними та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

6.7. Зміна Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. Водночас Договір може бути змінено або

розірвано за рішенням суду на вимогу однієї зі Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.

6.8. Зміни умов договору регулюються законодавчими актами та викладаються у додатковій угоді.

6.9. Всі відносини між Замовником та Виконавцем після укладання договору регулюються нормами чинного законодавства.

VII. Відповідальність сторін

7.1. Відповідальність сторін за неналежне виконання договору встановлюється цим Договором та згідно з діючим законодавством України.

7.2. За порушення умов зобов'язань з якості наданих послуг, стягується штраф у розмірі 20 % вартості неякісних послуг.

7.3. За порушення строків виконання договору, в межах грошового зобов'язання, з Виконавця стягується пеня в розмірі 0,1 % вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % вказаної вартості.

7.4. Сплата пені (штрафу) і відшкодування збитків, завданих неналежним виконанням обов'язків, не звільняють сторони від виконання зобов'язань за Договором, крім випадків передбачених законодавством України та Договором.

7.5. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарських санкцій в порядку, передбаченому статтями 235 і 237 Господарського кодексу України, у разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

7.6. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони можуть застосовувати такі оперативно-господарські санкції:

- одностороння відмова від виконання свого зобов'язання управненою Стороною, із звільненням її від відповідальності за це - у разі порушення зобов'язання другою Стороною;
- відмова від оплати за зобов'язанням, яке виконано неналежним чином;
- відмова від встановлення на майбутнє будь-яких господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання;
- одностороння відмова від цього Договору у повному обсязі або частково (розірвання Договору).

7.7. Відмова від встановлення на майбутнє будь-яких господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Виконавця за невиконання Виконавцем будь-якого одного чи одночасно кількох зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.

7.8. У разі порушення (невиконання, неналежного виконання) другою Стороною будь-якого одного чи будь-яких декількох зобов'язань, передбачених цим Договором, управнена Сторона має право застосувати до другої Сторони будь-яка одну або декілька одночасно, або одночасно всі оперативно-господарські санкції, передбачені п.7.6. цього Договору.

7.9. Строк дії санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Про застосування оперативно-господарських санкцій (однієї, декількох одночасно чи одночасно усіх, передбачених цим Договором)

управнена Сторона письмово повідомляє другу Сторону. Письмове повідомлення про застосування оперативно-господарських санкцій передається під підпис представнику Сторони, щодо якої застосовується оперативно-господарська санкція, або направляється рекомендованим листом (з описом вкладення та повідомленням про вручення), на адресу Сторони, зазначену в цьому Договорі, або направляється у вигляді скан-копії на електронну адресу Сторони, зазначену в цьому Договорі. Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Виконавцем не пізніше 14-ти днів з моменту її відправки Замовником на адресу Виконавця, зазначену в Договорі.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи визначені чинним законодавством.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Цей договір набуває чинності з дня підписання обома сторонами та скріплення печатками сторін і діє **до 31.12.2023 року**, в частині проведення розрахунків - до повного їх здійснення.

10.2. Дія договору може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Інші умови

11.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються додатковими угодами, які стають невід'ємною частиною цього Договору.

11.2. Зміни до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках, зазначених у цьому Договорі та оформляються у письмовій формі шляхом укладення додаткової угоди.

11.3. Пропозицію щодо внесення змін до договору може зробити кожна із Сторін Договору.

11.4. Пропозиція щодо внесення змін до договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

11.5. Зміна договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. В той же час, договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.

11.6. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами.

11.7. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. У випадках, не передбачених дійсним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.9. При зміні реквізитів Сторони зобов'язуються повідомляти письмово одна одну протягом 3-х (три) робочих днів з моменту такої зміни.

XII. Додатки до договору

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- протокол узгодження ціни;
- дефектний акт;
- договірна ціна/кошторис.

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Замовник:

Департамент житлово-комунального господарства та будівництва Кам'янської міської ради

Адреса: 51931, Україна, Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Героїв Рятувальників, 14, тел: 05692-55-40-61

електронна адреса: dp-gkb@kam.gov.ua

Код ЄДРПОУ 34827358

МФО 820172

Р/р _____

Виконавець:

Адреса: _____

тел: _____

електронна адреса: _____

Код ЄДРПОУ (або код ІПН) _____

МФО _____

в ДКСУ м. Київ

р/р _____

в _____

М.П. (підпис)

(підпис)

Додаток №1

До Договору

№ ____-23 від " ____ " ____ 2023 року

ПРОТОКОЛ
узгодження ціни

м. Кам'янське

«__» _____ 2023 року

**Департамент житлово-комунального господарства та будівництва
Кам'янської міської ради, іменоване надалі (Замовник), в особі**
_____, діючого на підставі

Положення про Департамент, з однієї Сторони,

та _____, в особі _____, що
діє на підставі _____ (далі — Виконавець), з
іншої сторони, разом - **Сторони**, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. Загальна сума Договору становить – _____ грн __ коп. (ціна прописом), (у
тому числі ПДВ 20% - _____ грн. або без ПДВ.)

2. Грошове зобов'язання в межах встановлених кошторисом становить –
_____ грн __ коп. (ціна прописом), (у тому числі ПДВ 20% - _____ грн. або без ПДВ.)

3. Сторони керуються цим протоколом під час визначення загальної суми на
надання послуг.

**Місцезнаходження та банківські
реквізити сторін**

Замовник:

Виконавець:

**Департамент житлово-комунального
господарства та будівництва Кам'янської
міської ради**

Адреса: 51931, Україна, Дніпропетровська обл.,
м. Кам'янське, вул. Героїв Рятувальників, 14,
тел: 05692-55-40-61

електронна адреса: dp-gkb@kam.gov.ua

Код ЄДРПОУ 34827358

МФО 820172

Р/р _____

в ДКСУ м. Київ

Адреса: _____

тел: _____

електронна адреса: _____

Код ЄДРПОУ (або код ІПН)

МФО _____

р/р _____

в _____

М.П. (підпис)

(підпис)

Додаток №2
До Договору
№ ____-23 від “__” ____ 2023 року

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово – комунального
господарства та будівництва
Кам'янської міської ради
(назва організації, що затверджує)
_____ **Дмитро ГУБСЬКИЙ**
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ ____ ” _____ 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт дитячих та спортивних майданчиків на прибудинковій території міста Кам'янське (на основі СРВ за ДК 021:2015 – код 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,074	
2	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,525	
3	Металеві конструкції	т	0,5355	
4	Перевезення металоконструкцій важкого та легкого типів транспортом загального призначення на відстань 30 км	т	0,525	
5	Улаштування бетонних покриттів	м3	0,9	
6	Виправка на місці погнутих елементів	гиб	26	
7	Скріплення деталей електрозварюванням	м шва	29,5	
8	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	525	
9	Фарбування металевих конструкцій	м2	1420	
10	Фарбування бетонних конструкцій	м2	500	

11	Демонтаж дерев'яних елементів	м3	1	
12	Установлення дерев'яних елементів	м3	3	
13	Фарбування дерев'яних конструкцій	м2	2030	
14	Заміна болтів	шт	435	
15	Заміна підшипників	підшип	21	
16	Підшипник	шт	21	
17	Періодичний огляд дитячих майданчиків	шт	559	

Склав _____

посада, підпис, ініціали, прізвище

Перевірив _____

посада, підпис, ініціали, прізвище

Додаток №3

До Договору (до проєкту договору)

№ __-__ від "__"__.2023 року

Договірна ціна/кошторис (оформлюється Учасником з урахуванням вимог тендерної документації)