

СТОРОНИ:

"ЗАМОВНИК", - Комунальний заклад "Балтська спеціальна школа Одеської обласної ради", іменоване надалі "Замовник", в особі директора Безкоровайної Л.А., що діє на підставі Статуту, з одного боку, та

"ВИКОНАВЕЦЬ", - Приватне підприємство "ОЛІМП-ЮГ", що діє на підставі Статуту, має ліцензію Державного департаменту пожежної безпеки ДСНС України № 271868, серія АЕ від 14.11.2013р., в особі директора Камінського А.А., повноваження якого підтверджені Статутом, уклали цей Договір про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе виконання робіт згідно державного класифікатору продукції ДК 021-2015:79714000-2 «Послуги зі спостереження» пожежної автоматики (далі по тексті — ПА), та щомісячне технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, передавання тривожних повідомлень про спрацювання пожежної сигналізації в оперативно-диспетчерську службу оперативно-координаційного центру Головного Управління МНС в Одеській області) на об'єкті комунального закладу «Балтська спеціальна школа Одеської обласної ради», яка знаходиться за адресою:

Одеська обл., м. Балта, вул. Шевченка, 16.

1.2. Пожежне спостереження об'єкту здійснюється цілодобово.

1.3. Система спостереження об'єкту визначається ВИКОНАВЦЕМ і узгоджується ЗАМОВНИКОМ.

1.4. Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, встановленої на об'єкті, здійснюється ВИКОНАВЦЕМ щомісячно, про що робиться запис в "Журналі обліку технічного обслуговування та ремонту ПА".

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

2.1. Ціна договору дорівнює загальній ціні послуг, що надаються протягом строку дії Договору, та складає: **43200,00 грн. (сорок три тисячі двісті грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ.**

2.2. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником щомісячного платежу у розмірі: **3600,00 грн. (три тисячі шістьсот грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ.**

2.3. Оплата за цим Договором здійснюється ЗАМОВНИКОМ щомісячно шляхом перерахування всієї суми коштів на поточний рахунок ВИКОНАВЦЯ на основі акту приймання-передачі наданих послуг та виставлення рахунку.

2.4. Оплата послуг здійснюється в межах реального фінансування видатків.

2.5. Ціна договору може бути змінена лише за взаємною згодою Сторін.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.**3.1. Права ВИКОНАВЦЯ:**

- давати ЗАМОВНИКУ обов'язкові для виконання вказівки щодо експлуатації системи ПА;
- мати безперешкодний доступ в робочий час і за погодженням в неробочий час до ПА ЗАМОВНИКА для перевірки її працездатності та проведення ремонту;
- тимчасово знімати ПА ЗАМОВНИКА з пожежного спостереження при проведенні ремонтних і відновлювальних робіт з оформлення реєстраційних відміток в електронному журналі ЦПТС і повідомленням керівництва підприємства ЗАМОВНИКА;
- тимчасово знімати ПА ЗАМОВНИКА з пожежного спостереження при затримці строків оплати послуг ВИКОНАВЦЯ більш ніж на 10 днів за умови своєчасного фінансування видатків з відключенням її від ЦПТС, оформленням відповідного акта та повідомленням про це органів Державного пожежного нагляду.

3.2. Обов'язки ВИКОНАВЦЯ:

- здійснювати цілодобове спостереження ПА на ЦПТС;
- якісно і вчасно усувати несправності ПА;
- у разі надходження на ЦПТС з об'єкта ЗАМОВНИКА сигналу "Пожежна тривога" забезпечити його автоматичну передачу у оперативно-диспетчерську службу оперативно-координаційного центру Головного Управління ГСНС в Одеській області з отриманням підтвердження про отримання сигналу;
- негайно інформувати ЗАМОВНИКА про спрацювання ПА на об'єкті за телефонами:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові відповідальної особи	Посада	Контактний телефон	Час оповіщення

- здійснювати технічне обслуговування ПА і вести "Журнал обліку технічного обслуговування та ремонту ПА" та "Журналу обліку санкціонованих і несанкціонованих спрацювань (відмов, несправностей) установок ПА";

3.3. Права ЗАМОВНИКА:

- здійснювати контроль робіт ВИКОНАВЦЯ;
- вимагати від ВИКОНАВЦЯ інформацію про технічний стан ПА, а також про що надійшли сигнали з об'єкта за звітний період;
- здійснювати контроль за проведенням технічного обслуговування та ремонту ПА;

3.4. Обов'язки ЗАМОВНИКА:

- завчасно повідомляти ВИКОНАВЦЯ інформацію про зміни реквізитних даних об'єкта;
- призначити осіб, відповідальних за протипожежну безпеку об'єкта;
- виконувати вказівки ВИКОНАВЦЯ щодо правильної експлуатації ПА;
- своєчасно оплачувати послуги ВИКОНАВЦЯ;
- не допускати сторонніх осіб до ПА;
- забезпечити схоронність "Журналу обліку технічного обслуговування і ремонту ПА" і "Журналу обліку санкціонованих і несанкціонованих спрацювань (відмов, несправностей) установок ПА";
- у разі помилкового спрацювання ПА негайно повідомити про це ВИКОНАВЦЯ (тел: 067-488-23-88, 095-279-62-88);
- своєчасно повідомляти ВИКОНАВЦЯ про зміну складу приміщень (перепланування, додаткові перегородки і т.д.);
- негайно інформувати ВИКОНАВЦЯ про будь-які пошкодження ПА;
- у разі проведення ремонтних робіт в приміщенні, оснащеному ПА, ЗАМОВНИК зобов'язаний повідомити про це ВИКОНАВЦЯ письмово або за телефоном (з подальшим письмовим повідомленням), для тимчасового відключення ПА.
- забезпечувати безперешкодний доступ представників ВИКОНАВЦЯ до ПА.
- у разі неможливості забезпечення своєчасного доступу ВИКОНАВЦЯ до ПА об'єкта для усунення виявлених у результаті цілодобового спостереження неполадок у роботі ПА, ЗАМОВНИК зобов'язаний негайно повідомити про це ВИКОНАВЦЯ і погодити з ним точну дату і час проведення необхідних робіт.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

- Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями Загальних умов, інших нормативних документів, що регулюють ці питання.
- Порушення зобов'язань за Договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами, або Договором.
- За збитки завдані третій особі відповідає сторона, з вини якої вони мають місце.
- За невиконання послуг, або виконання не в повному обсязі, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ піню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, за кожен прострочений день від суми ненаданих послуг.
- За несвоєчасне внесення плати за централізоване спостереження та технічне обслуговування протипожежного стану ЗАМОВНИК сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня, за кожен день прострочення від несплаченої суми.
- ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за матеріальні цінності на об'єкті, обладнаному системами сигналізації. Обов'язком ВИКОНАВЦЯ з'являється зменшення ризику заподії збитків ЗАМОВНИКУ у випадку пожежі.
- Виплати пені, компенсація збитків не звільняє Сторони від виконання зобов'язань по Договору.
- Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення зобов'язань, якщо вони обумовлені діями іншої сторони або обставинами непереборної сили. Сторона, яка не може виконати свої зобов'язання з цих причин, повинна проінформувати іншу сторону не пізніше 3-денного строку після їх появи. Несвоєчасність інформації позбавляє права посилається на ці причини надалі.
- Всі майнові претензії Сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою. Для розгляду суперечностей сторони можуть залучити консультаційні організації. Передачі в Господарський суд підлягають тільки претензії по виконанню договірних зобов'язань передбачених цим Договором.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

- 5.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31 грудня 2024 року. Сторони дійшли згоди, що правовідносини між ними виникли з 01 січня 2024 р.
- 5.2. Якщо не менше, ніж за 1 місяць до закінчення строку дії Договору, жодна із сторін не наполягатиме на його припиненні, Договір вважається продовженим на той же строк, на тих же умовах.
- 5.3. При достроковому розірванні Договору за ініціативою ЗАМОВНИКА або при відмові від спостереження на окремих об'єктах, відшкодовуються пов'язані з цим витрати.
- 5.4. Договір може бути розірваний достроково за ініціативою ВИКОНАВЦЯ у випадку невиконання ЗАМОВНИКОМ вказаних в актах технічного обстеження об'єкту вимог ВИКОНАВЦЯ по усуненню недоліків технічного стану пожежної сигналізації об'єкту впродовж одного місяця з дня закінчення терміну встановленого для усунення цих недоліків.

6. ІНШІ ПОЛЖЕННЯ.

- 6.1. Всі зміни і уточнення до тексту даного Договору мають юридичну силу лише у тому випадку, коли вони засвідчені підписами сторін у кожному конкретному випадку.
- 6.2. Зміни і доповнення до цього Договору вносяться шляхом висновку сторонами додаткових угод.
- 6.3. Спори, які можуть виникнути у зв'язку з виконання сторонами взаємних зобов'язань, за даною угодою підлягають рішення в порядку, встановленому чинним законодавством України.
- 6.4. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається в двох екземплярах, які мають однакову юридичну силу. Екземпляри цього Договору зберігаються сторонами до закінчення терміну його дії і проведення остаточних розрахунків.
- 6.5. Умови цього Договору є комерційною таємницею і не можуть бути повідомлені третім особам, крім випадків прямо передбачених законом.

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ.

ПІДРЯДНИК:

Приватне підприємство "ОЛІМП-ЮГ"
Юридична адреса:
65063, м. Одеса, вул. Зоопаркова, 4.
Фактична адреса:
65091, м. Одеса, вул. Скісна, 78-6
Р/р: UA813282090000026003321318501
в АБ "Південний"
Код ЄДРПОУ: 33933584

«ЗАМОВНИК»

Комунальний заклад
«Балтська спеціальна школа Одеської
обласної ради»
Юридична адреса: 66101, Одеська обл.,
м. Балта, вул. Шевченка, 16.
Фактична адреса: 66101, Одеська обл.,
м. Балта, вул. Шевченка, 16.
Р/р UA 96830772034425000400045722
В Департаменті казначейської служби України,
ЄДРПОУ: 22495775 м. Одеса

Директор

/ Камінський А.А./

Директор

/Безкоровайна Л.А./

Калькуляція

№ п/п	Найменування послуги	Кількість послуг	Вартість послуги за місяць, грн	Кількість місяців надання послуги	Загальна сума, грн., з ПДВ	Режим роботи
1.	Централізоване пожежне спостереження за станом систем протипожежного захисту	1	3600	12	43200,00	Цілодобово
Всього грн., з ПДВ					43200, 00	

ПІДРЯДНИК:

Приватне підприємство "ОЛІМП-ЮГ"
Юридична адреса:
65063, м. Одеса, вул. Зоопаркова, 4.
Фактична адреса:
65091, м. Одеса, вул. Скісна, 78-б
Р/р: UA813282090000026003321318501
в АБ "Південний"
Код ЄДРПОУ: 33933584

«ЗАМОВНИК»

Комунальний заклад
«Балтська спеціальна школа Одеської
обласної ради»
Юридична адреса: 66101, Одеська обл.,
м. Балта, вул. Шевченка, 16.
Фактична адреса: 66101, Одеська обл.,
м. Балта, вул. Шевченка, 16.
Р/р UA 9682044203442500400045744
в Державній казначейській службі України.
м. Київ
ЄДРПОУ: 22495775



Директор

/Камінський А.А./



Директор

/Безкоровайна Л.А./