

ДОГОВІР № 14/07

« 14 » липня 2023 року

м. Борислав

Управління житлово-комунального господарства та енергозбереження Бориславської міської ради, в особі начальника управління Корпана Романа Васильовича, що діє на підставі Положення про управління (далі – Замовник), з однієї сторони, і ТЗОВ «Б.К. Будпрестиж» в особі директора Шимків Дмитра Володимировича, що діє на підставі Статуту підприємства (далі – Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір про таке (далі – Договір):

1. Предмет Договору

1.1. Підрядник зобов'язується у порядку та на умовах, визначених цим Договором, виконати роботи з Експлуатаційного утримання інфраструктури у сфері дорожнього господарства (**Капітальний ремонт непарної сторони тротуару дороги на вул. Грушевського від перехрестя з вул. Яворницького до буд. № 21 в м. Бориславі Львівської області**) згідно проектно-кошторисної документації, а Замовник зобов'язується прийняти згідно із цим Договором належним чином виконані роботи та оплатити їх вартість.

2. Вимоги щодо якості робіт

2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість та технологія яких відповідає вимогам нормативно-технічних документів, державних стандартів України, Технічній специфікації та робочому проекту.

2.2. Відповідальність за якість виконаних робіт, випробування матеріалів, наявність сертифікатів на матеріали, устаткування повністю несе Підрядник.

2.3. Замовник здійснює контроль за перебігом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому цим Договором. Замовник має право контролювати якість і обсяг матеріальних ресурсів до моменту їх використання для виконання робіт та в процесі виконання робіт на об'єкті. Замовник призначає свого представника, який здійснює технічний нагляд і постійно контролює якість виконаних Підрядником робіт, про що інформує Підрядника.

2.4. Підрядник забезпечує відповідність якості будівельних матеріалів, конструкцій, устаткування, що постачається ним, шляхом оперативного лабораторного контролю та відповідності специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, а також наявність самих сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їх характеристики і якість, надаючи їх Замовнику та уповноваженому Замовником спеціалісту з технічного нагляду в складі документів при перевірці і прийманні виконаних робіт для оплати на вимогу останнього.

2.5. Жодні роботи, що підлягають закриттю, не повинні закриватися Підрядником без акту на закриття прихованих робіт, підписаного представником Замовника.

2.6. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені впродовж гарантійного строку, який становить п'ять років. Перебіг гарантійного строку експлуатації об'єкта на якому виконані роботи, розпочинається з дати підписання Акта приймання виконаних будівельних робіт (прийняття об'єкту) Сторонами Договору і продовжується на строк, впродовж якого об'єкт

на якому виконані роботи не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе Підрядник.

2.7. Замовник, у разі виявлення недоліків, відповідальність за які несе Підрядник, на об'єкті виконаних робіт впродовж гарантійного строку, зобов'язаний сповістити про це Підрядника і запросити його для складання протягом 7 робочих днів відповідного акту з визначенням в ньому термінів усунення виявлених недоліків.

2.8. У випадку відмови Підрядника взяти участь у складанні вищевказаного акту, Замовник має право зробити це самостійно і надати відповідний акт Підряднику для усунення ним недоліків.

3. Порядок здійснення оплати

3.1. Замовник бере на себе зобов'язання по оплаті виконаних робіт в межах затверджених бюджетних призначень та здійснює оплату за виконані роботи в межах а фактичного надходження бюджетних коштів та на підставі Актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та Довідок про вартість виконаних будівельних робіт (форма КБ № 3), підписаних Сторонами.

3.2. Підрядник на вимогу Замовника надає документи, що підтверджують використання кількості матеріалів на виконаний обсяг робіт.

3.5. При відсутності фінансування Підрядник, за погодженням із Замовником, може виконувати роботи за власні кошти, та не виставляти претензії у разі затримки фінансування з боку Замовника.

3.6. Ненадходження бюджетних коштів на реєстраційний рахунок Замовника для оплати робіт за цим Договором, а також несвоєчасне їх перерахування органами Державного казначейства, Сторони визнають обставиною, що має місце не з вини Замовника.

4. Ціна Договору

4.1. Ціна цього Договору становить – **187166,40 грн.** (сто вісімдесят сім тисяч сто шістдесят шість гривень 40 копійок) з ПДВ, та підтверджується твердою Договірною ціною.

4.2. Сума зобов'язань Замовника може коригуватися в межах ціни цього Договору при зміні напрямків використання бюджетних коштів, що буде визначатися додатковими угодами.

5. Строк виконання робіт

5.1. Підрядник виконує роботи в строк передбачений Графіком виконання робіт, що є невід'ємною частиною Договору, який погоджується та підписується Сторонами при наявності фінансування за даним предметом Договору.

5.2. Під час виконання робіт Підрядник забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення документації, що передбачена діючими нормами, яку Замовник має право в будь-який час отримати та переглянути.

5.3. Протягом 5 робочих днів після завершення виконання робіт (прийняття об'єкта) Підрядник зобов'язаний звільнити місце виконання робіт від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень.

5.4. Продовження виконання зобов'язань щодо виконання робіт можливе у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат

Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення ціни визначеної даним Договором.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

- своєчасно та в повному обсязі сплачувати за належним чином виконані роботи;
- перевіряти та підписувати, при відсутності обґрунтованих претензій, оформлені належним чином Акти приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма КБ № 3) упродовж п'яти днів з дня надання їх Підрядником в межах обсягів фінансування;
- здійснювати технічний нагляд за відповідністю якості виконаних робіт діючим нормативним документам;
- при виявленні порушень умов Договору щодо якості, вартості, обсягів та строків виконання робіт, у тому числі щодо якості матеріальних ресурсів, інформувати про такі порушення Підрядника шляхом направлення на його електронну адресу відповідного листа, який є обов'язковим для розгляду протягом 1 робочого дня.

6.2. Замовник має право:

- у будь-який час перевірити хід і якість виконання робіт, не втручаючись у діяльність Підрядника;
- якщо під час виконання робіт стане очевидним, що дані роботи не будуть виконані належним чином, призначити Підрядникові строк для усунення недоліків, а в разі не виконання Підрядником цієї вимоги – відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків;
- достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк до 20 робочих днів та вимагати відшкодування збитків;
- повернути документи для оплати Підряднику, без здійснення оплати, в разі їх неналежної підготовки та оформлення (відсутність необхідних підтверджуючих документів, невідповідність наданих розрахунків вимогам чинного законодавства у сфері ціноутворення, відсутність підписів тощо) або подання їх у неповному складі;
- вимагати додаткових випробувань використаних при виконанні робіт матеріалів і перевірки видів робіт, зафіксованих в Актах приймання виконаних будівельних робіт;
- вимагати від Підрядника своєчасного виконання зобов'язань
- односторонньо прийняти рішення про перегляд ціни Договору щодо зменшення обсягів окремих складових робіт, у разі відсутності потреби у їх виконанні, за умови якщо ці роботи не були виконані до прийняття такого рішення;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

- забезпечити виконання робіт у терміни (строки) встановлені даним Договором;
- гарантувати відповідність будівельних матеріалів і виробів, які поставляються ним, специфікаціям, технічним паспортам, іншим документам, що засвідчують характеристики будматеріалів Державним стандартам та вимогам, діючим нормативним документам;

- подавати Замовнику для перевірки та підписання оформлені належним чином Акти приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма КБ № 3) з відповідними розрахунками, завіреними підписами;

- за запрошенням Замовника приймати участь у виїзних комісіях;

- забезпечувати повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, яка має відношення до виробничого процесу та надавати Замовнику необхідні документи на його вимогу;

6.4. Підрядник має право:

- своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи за умови фактичного отримання Замовником бюджетних коштів;

- на дострокове виконання робіт за погодженням Замовника;

7. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та даним Договором. Замовник звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату виконання робіт у випадку ненадходження бюджетних коштів по незалежних від нього причинах.

7.2. Підрядник несе відповідальність за незабезпечення безпеки дорожнього руху згідно діючих нормативів при виконанні робіт, що призвели до дорожньо-транспортної пригоди.

7.4. Підрядник несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення до моменту прийняття робіт Замовником.

7.5. У випадках, непередбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність передбачену чинним законодавством України.

8. Обставини непереборної сили

8.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Обставинами непереборної сили можуть бути: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, акти тероризму, диверсії, вторгнення, революція, заколот, повстання, масові заворушення, страйк, аварія, катастрофа, пожежа, вибух, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, а також викликані винятковими погодними умовами та стихійним лихом, а саме: епідемія, епізоотія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, землетрус, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха.

8.2 Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше 3 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. У цьому випадку виконання умов цього Договору відкладається на термін, протягом якого будуть діяти обставини непереборної сили.

8.3 У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

8.4 Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються компетентним органом відповідно до чинного законодавства України.

9. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, усі спори, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються у судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному чинним законодавством України.

9.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді додаткових угод, складених і підписаних у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу та є його невід'ємною частиною, з яких два примірники залишається у Замовника, один – у Підрядника.

10. Строк дії Договору

10.1. Даний Договір набирає чинності з дня укладання його Сторонами і діє до 31.12.2023 року, або до повного виконання сторонами усіх своїх договірних зобов'язань.

10.2. Продовження строку дії даного Договору можливе у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставини непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми визначеної даним Договором.

11. Додатки до Договору

Невід'ємною частиною даного Договору є:

12.1. Додаток 1 - Договірна ціна;

12.2. Додаток 2 - Графік виконання робіт.

12. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ЗАМОВНИК

Управління житлово-комунального господарства та енергозбереження
Бориславської міської ради
Індекс: 82300,
Адреса: Україна, Львівська обл., м.Борислав,
вул. Шевченка, 42
Р/р UA 268201720344221033400028886
в ДКСУ у м.Київ
МФО 820172
код ЄДРПОУ 26412705
Тел./факс (03248) 5-26-56
e-mail: yzhkq@gmail.com



Роман КОРПАН

ПОСТАЧАЛЬНИК

ТзОВ «Б.К. Будпрестиж»
82400, Львівська область, м. Стрий,
вул. Сколівська, 14.
UA 43 325268 0000000002600448828
в АТ АКБ «Львів»
МФО 325 268
Код ЄДРПОУ 38099879
ПІН 380998713114



Митро ШИМКІВ

Замовник Управління житлово-комунально господарства та енергозбереження Бориславської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТЗОВ "Б.К.Будпрестиж"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Експлуатаційне утримання інфраструктури у сфері дорожнього господарства (Капітальний ремонт непарної сторони тротуару дороги на вул. Грушевського від перехрестя з вул. Яворницького до буд. № 21 в м. Бориславі Львівської області), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.
Складена в поточних цінах

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	139,25000	139,25000	-
		Заробітна плата	28,40800	28,40800	-
		Вартість матеріальних ресурсів	102,19200	102,19200	-
2		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	8,65000	8,65000	-
3		Загальновиборнічі витрати	12,13600	12,13600	-
4		Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
5		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	-	-	-
6		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
		Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	151,38600	151,38600	-
7		Прибуток	3,04000	3,04000	-
8		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,54600	-	1,54600
9		Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	155,97200	154,42600	1,54600
11		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	155,97200	154,42600	1,54600
		Податок на додану вартість	31,19440	-	31,19440
		Всього договірна ціна	187,16640	-	31,19440



керівник підприємства
(організації замовника)

Р.В. КОРПАН

Д.В. ШИМКІВ

Додаток № 2
до договору № 14/07
від «14» липень 2023р.

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

Капітальний ремонт непарної сторони тротуару дороги на вул. Грушевського від перехрестя з вул. Яворницького до буд. № 21 в м. Бориславі Львівської області

№ п/п	Найменування послуг	Розрахункова ціна, грн.	Термін виконання	
			Початок	Закінчення
1.	Капітальний ремонт непарної сторони тротуару дороги на вул. Грушевського від перехрестя з вул. Яворницького до буд. № 21 в м. Бориславі Львівської області	187 166,40	Липень 2023р.	Грудень 2023р.

Керівник підприємства
(організації) замовника

Р.В. КОРПАН



Керівник генеральної
підрядної організації

Д.В. ШИМКІВ

