

ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ № 95/23

м. Новий Розділ

« 06 » 06 2023 року

Відділ освіти Новороздільської міської ради, далі «Замовник» в особі начальника Панчишин Галини Юліанівни, що діє на підставі Положення, (далі – Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЬВІВСЬКИЙ АКЦЕНТ», в особі **директора Романюк Миколи Васильовича**, що діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з другої сторони, далі разом - «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір (надалі - «Договір») про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець забезпечує відповідно до кошторисної документації (виготовленої згідно Кошторисних норм України у будівництві) та умов Договору надати наступні послуги: **Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації евакуаційних сходів у ЗДО «Лісова казка» (код ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** (далі - послуги).

1.2. Виконавець зобов'язаний надати Послуги, якість яких відповідає державним стандартам, технічним умовам, державним будівельним нормам та правилам, що діють в Україні. Загальний гарантійний термін на всі виконані Виконавцем та прийняті Замовником Послуги становить 12 місяців, з дати підписання Сторонами Актів КБ-2в.

2. Ціна договору

2.1. Ціна Договору визначена на підставі Договірної ціни та локального кошторису, становить: **298 808, 34 грн (двісті дев'яносто вісім тисяч вісімсот вісім грн 34 коп.)** без ПДВ.

3. Ризики знищення або пошкодження об'єкта та його страхування

3.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта до його прийняття Замовником несе Виконавець, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

3.2. Виконавець зобов'язаний негайно повідомити Замовника про обставини, що загрожують знищенню або пошкодженню об'єкта, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 7 днів після одержання повідомлення надає Виконавцю відповідне рішення. У разі необхідності Сторони вносять відповідні зміни до умов Договору у зв'язку з появою цих обставин.

3.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта, відповідальність за виникнення якого несе Виконавець, надсилається Замовнику протягом 3 днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Виконавцем у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів. Виконавець має повідомити Замовника про вжиті заходи протягом 3 днів після усунення пошкодження.

3.4. Страхування ризику знищення або пошкодження об'єкта не передбачається умовами Договору.

4. Якість послуг

4.1. Виконавець зобов'язується надати послуги, якість яких відповідає технічним вимогам Замовника, діючим нормам і стандартам та іншим нормативно-правовим актам України.

4.2. Під час надання послуг Виконавець повністю відповідає за дотримання заходів з безпеки на об'єкті, забезпечення об'єкта засобами пожежогасіння, дотримання вимог законодавства з техногенної безпеки, захисту довкілля, охорони життя та здоров'я людей.

4.3. Гарантійний термін на надані Послуги становить 12 місяців з моменту підписання Сторонами Актів КБ-2в.

4.4. У разі виявлення недоліків (дефектів) протягом гарантійного терміну наданих Послуг, на підставі цього Договору, Замовник має право протягом 5 (п'яти) днів з дати виявлення повідомити про це Виконавця і запросити його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

4.5. Виконавець зобов'язується усувати всі недоліки (дефекти) протягом 7 (семи) днів від дня, коли Замовник повідомив про них. У випадку, якщо в зазначений термін усунути недоліки неможливо, Виконавець зобов'язаний письмово попередити про це Замовника із зазначенням причин неможливості усунення недоліків та визначити термін необхідний для виконання гарантійних зобов'язань. Якщо Виконавець не з'явиться без поважних причин у визначений в повідомленні термін, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Виконавця. Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому протягом 3 (трьох) днів після складання для подальшого усунення недоліків.

4.6. Протягом усього гарантійного терміну Виконавець зобов'язується за свій рахунок усувати всі недоліки (дефекти) у наданих послугах.

5. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю надання послуг і матеріальних ресурсів

5.1. Контроль Замовника за якістю послуг, які надаються, матеріалів, устаткування буде здійснюватися згідно з нормативними вимогами та положеннями умов цього договору.

5.2. Виконавець зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником та інформувати Замовника про це. Виконавець за запитом Замовника повинен надати необхідну йому інформацію позачергово.

6. Проведення розрахунків за надані послуги

6.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються у безготівковій формі в національній валюті України – гривні протягом 20 робочих днів після підписання сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг. Розрахунки проводяться в межах надходження бюджетних асигнувань на дані послуги на казначейський рахунок Замовника шляхом перерахування вартості наданих за цим договором послуг на поточний рахунок Виконавця на підставі акту виконаних робіт (наданих послуг).

6.2. Виконавець визначає обсяги та вартість наданих послуг, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи і подає їх для підписання Замовнику протягом 3 днів після виконання робіт.

6.3. Додаткові умови про порядок розрахунків відповідно до чинного законодавства можуть бути погоджені сторонами шляхом внесення відповідних змін до договору, підписаного обома сторонами.

7. Права та обов'язки сторін

7.1. Виконавець зобов'язується:

7.1.1. надавати послуги відповідно до основних вимог Державних стандартів, норм та правил та умов Договору;

7.1.2. використовувати нові та сертифіковані матеріали;

7.1.3. під час надання послуг дотримуватися вимог пропускового режиму; правил охорони праці та пожежної безпеки, встановлених на об'єкті Замовника;

7.1.4. по завершенню виконання послуг передати Замовнику всю документацію, що стосується наданих послуг та необхідна для подальшої експлуатації їх результатів на об'єкті;

7.1.5. Інформувати Замовника про перебіг надання послуг, а в разі виникнення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань за даним Договором негайно повідомляти Замовника;

7.2. Виконавець має право:

7.2.1. своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані послуги;

7.2.2. на дострокове виконання послуг за погодженням з Замовником;

7.3. Замовник зобов'язується:

7.3.1. своєчасно та в повному обсязі сплачувати за послуги відповідно до Договору;

7.3.2. прийняти належно надані послуги у строки та в порядку, які передбачені Договором;

7.4. Замовник має право:

7.4.1. достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником, письмово повідомивши про це його у строк 30 календарних днів до дати такого розірвання;

7.4.2. повернути акт виконаних робіт Підряднику без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо);

7.4.3. Контролювати якість та умови надання послуги у строки, встановлені цим Договором;

7.4.4. Зменшувати обсяг закупівлі послуги та загальну вартість (визначену ціну) цього Договору залежно від реального фінансування витрат. У такому випадку сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

8. Порядок приймання послуг

8.1. Замовник приймає надані належним чином Виконавцем Послуги шляхом підписання Акту КБ-2в та Довідки КБ-3.

8.2. Після завершення надання Послуг, Виконавець готує за результатами фактично наданих послуг Акт КБ-2в (з розрахунком загальноновиробничих витрат та підсумкову відомість витрачених ресурсів) та Довідку КБ-3.

8.3. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів після отримання Акту КБ-2в та Довідки КБ-3 зобов'язаний прийняти надані належним чином Послуги, підписати Акт КБ-2в та Довідку КБ-3 та повернути Виконавцю по одному примірнику підписаного Акту КБ-2в та Довідки КБ-3, або надати Виконавцю мотивовану письмову відмову в підписанні Акту КБ-2в та Довідки КБ-3.

8.4. Виконавець зобов'язується разом із Актом КБ-2в та Довідкою КБ-3 надати Замовнику усю необхідну супровідну технічну документацію з надання Послуг (виконавчу схему, сертифікати на використані матеріали (у випадку, якщо такі матеріали підлягають обов'язковій сертифікації); при застосування будівельних машин та механізмів надати калькуляцію на вартість маш/год або копію договору оренди).

9. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

9.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність в порядку, визначеному цим Договором і законодавством України.

9.2. За невиконання або неналежне виконання Виконавцем договірних зобов'язань щодо строків надання послуг та/або усунення недоліків послуг, виявлених при/під час приймання наданих послуг та/або усунення недоліків послуг упродовж гарантійного строку, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 1 (одного) відсотка від вартості невчасно наданих Послуг, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення виконання зобов'язань.

9.3. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

9.4. Сторони дійшли спільної згоди, що у разі відсутності фінансового ресурсу Єдиного казначейського рахунку, непропорційного щомісячного розподілу кошторисних показників, зняття та/або перенесення кошторисних призначень проведених місцевим фінансовим органом, штрафні санкції (пеня), передбачені законодавством України за невиконання або неналежне виконання Замовником зобов'язань по оплаті наданих за цим Договором Послуг, до Замовника не застосовується.

10.Внесення змін у договір та його розірвання

10.1. Умови Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін і можуть бути змінені за взаємною письмовою згодою Сторін шляхом укладення додаткових угод до Договору.

10.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, зазначених в п.19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі». Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.3. Порядок змін умов договору наступний: у разі виникнення випадків, зазначених у п.10.2. цього Договору, або з інших причин, зміни умов договору можуть бути внесені тільки

за домовленістю Сторін, які оформлюються додатковими угодами до цього Договору, з обґрунтуванням внесення зазначених змін.

10.4. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Виконавцем. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Виконавця про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

10.5. Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін. В цьому випадку Сторони підписують додаткову угоду до Договору, якщо інше не передбачено Договором.

10.6. Договір може бути розірваний в односторонньому порядку Замовником. При цьому Замовник зобов'язаний направити відповідне письмове повідомлення Виконавцю. Договір вважається розірваним на п'ятий день з дня отримання Виконавцем відповідного повідомлення від Замовника.

10.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням надання послуг Замовник оплатить Виконавцю послуги, які були надані на момент розірвання Договору.

11. Обставини непереборної сили

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війнатощо).

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

11.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини.

11.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше, ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

12. Строк дії договору

12.1. Строком Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору. Договір набуває чинності з моменту його укладення та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині виконання зобов'язань за цим Договором — до їх повного виконання.

12.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

13. Договірна документація

13.1. У разі виявлення між окремими документами розбіжностей перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

13.2. Будь-які зміни та доповнення Договору та інших договірних документів вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані (узгоджені) Сторонами.

14. Інші умови Договору

14.1. З питань, що не врегульовані Договором, Сторони керуються законодавством України.

14.2. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для надання послуг, визначених нормативними документами.

14.3. Цей Договір складений українською мовою, у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

14.4. Замовник підписанням даного Договору надає згоду використовувати персональні дані, надані Виконавцю з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України № 2297-УІ від 01.06.2010 «Про захист персональних даних».

14.5. Виконавець підписанням даного Договору також підтверджує, що повідомлений Замовником про включення своїх персональних даних до бази персональних даних Замовника з метою реалізації адміністративно-правових, господарських, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку та погоджується з тим, що такі дані зберігаються у Замовника для подальшого використання відповідно до низки статей Господарського Кодексу України та для реалізації ділових відносин між сторонами. Підпис на цьому документі Виконавця та інших його представників означає однозначну згоду з вищевикладеним і підтвердженням того, що Виконавець ознайомлений зі змістом ст.8. Закону України «Про захист персональних даних».

15. Додатки до договору

15.1. Невід'ємною частиною Договору на дату його укладання є:

Додаток 1 – Договірна ціна;

Додаток 2 – Дефектний акт.

16. Реквізити сторін

Замовник:

Відділ освіти Новороздільської міської ради
м. Новий Розділ, вул. Шашкевича, 11а

р/р UA55820472034420001300041864

в ДКС України м. Київ
МФО 820172

ЄДРПОУ 26454595

Начальник відділу освіти

Галина ПАНЧИШИН

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛЬВІВСЬКИЙ АКЦЕНТ»

Місцезнаходження: 80242, Львівська обл.,
Червоноградський р-н, с. Батіїв, вул.

Відродження, буд.27

ЄДРПОУ: 44548302

Р/р UA633052990000026005021021613 в

АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Тел..0986307454

Директор

Микола Романюк



ЗГО Миронюк Юлія Миронюк

Замовник Відділ освіти Новороздільської міської ради
(назва організації)

Підрядник ТЗОВ "ЛВВІВСЬКИЙ АКЦЕНТ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації евакуаційних сходів у ЗДО «Лісова казка» (код ДК 021:2015: 45450000-6
Інші завершальні будівельні роботи), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 9 травня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	230,90048	230,90048	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	90,78633	90,78633	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	138,97338	138,97338	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1,14077	1,14077	-
2	Розрахунок N4	Загальнопромислові витрати	48,63853	48,63853	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	279,53901	279,53901	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	8,81219	8,81219	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,48097	-	4,48097
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	292,83217 5,97617 298,80834 298,80834	288,35120 - 288,35120	4,48097 5,97617 10,45714



Гончарук Т.Н.



Романук М.В.



ЗДЮ Миронюк

М.В. Миронюк

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник відділу освіти
Галина ПАНЧИШИН
«06» 06 2023 рік

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації евакуаційних сходів у ЗДО "Лісова казка"

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,18	
2	Розбирання залізобетонної плити	м3	0,28	
3	Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з огорожею	т	0,9	
4	Монтаж сходів прямолінійних і криволінійних, пожежних з огорожею	т	0,9	
5	Виготовлення козирків	т	0,08	
6	Улаштування козирків на металевих кронштейнах з покриттям профнастилу	м2	2,6	
7	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	м3	0,5	
8	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 5 м3	м3	0,512	
9	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	76	
10	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,0064	
11	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	32	
12	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,18	
13	Розбирання залізобетонної плити	м3	0,28	
14	Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з огорожею	т	0,9	
15	Монтаж сходів прямолінійних і криволінійних, пожежних з огорожею	т	0,9	
16	Улаштування козирків дерев'яних на металевих кронштейнах з покриттям профнастилу	м2	2,6	
17	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	76	
18	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	32	

Склад

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірів

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Директор ЗДО Мироненко Ірина Миронівна