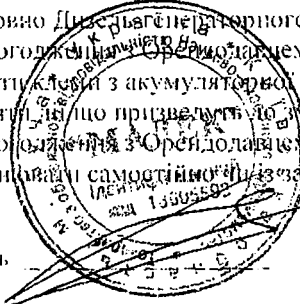


18. 01. 2023 року

(1) ЧЕЛОВЕК



Орешка



- 3.4.6. експлуатацію в разі отримання вимоги Орендаря, щодо зупинення роботи Дизель-генераторного обладнання;
- 3.4.7. підключати навантаження понад номінальні потужності Дизель-генератора (зазначені в специфікації).
- 3.5. На Дизель-генераторне обладнання встановлена система моніторингу його переміщення. У випадку втрати зв'язку з системою моніторингу, або отримання Орендодавцем сигналу (інформації), щодо переміщення Дизель-генераторного обладнання він має право здійснити виїзд групою мобільного реагування до його місцезнаходження Дизель-генераторного обладнання для з'ясування причин та за необхідності вжиття заходів для припинення протиправних дій і збереження Дизель-генераторного обладнання.
- 3.6. Діагностика, усунення несправностей та відновлення Дизель-генераторного обладнання здійснюється спеціалістами Орендодавця за викликом Орендаря. В ході виконання цих робіт Орендар виступає Замовником, а орендодавець Виконавцем. За результатами проведених робіт складається акт. У випадку виникнення спірних питань з приводу виникнення несправностей (діагностики) Орендар має право встановити причини шляхом здійснення незалежної експертизи. Всі витрати у даному випадку покладаються на Сторону з вини якої вони сталися.
- 3.7. На Дизель-генераторне обладнання встановлена система моніторингу його використання. Якщо Орендар, або здійснюваний Орендодавцем моніторинг виявив ознаки несправностей, або порушень в роботі Дизель-генераторного обладнання чи його використанні, Орендодавець має право самостійно зупинити, або вимагати негайного зупинення роботи Дизель-генераторного обладнання, а Орендар зобов'язаний виконати таку вимогу.
- 3.8. Регламентне технічне обслуговування Дизель-генераторного обладнання здійснюється Орендодавцем.
- 3.9. Орендар несе ризики пов'язані з використанням Дизель-генераторного обладнання, що може кваліфікуватись як порушення чинного законодавства, або злочини.
- 3.10. У випадку погодження вивозу Дизель-генераторного обладнання Орендодавцем, при поверненні з оренди, та прострочення Орендодавцем такого виконання понад дві доби, цей обов'язок є таким, що покладається на Орендаря, з відшкодуванням останньому понесених витрат на доставку Дизель-генераторного обладнання за місцезнаходженням Орендодавця.
- 3.11. Консультування спеціалістів Орендаря (по телефону) при виникненні питань, або проблем в процесі експлуатації та обслуговуванні Дизель-генераторного обладнання:- Диспетчер: (050) 355-29-24 - Тел./офіс: (044) 499-78-78

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Орендодавець має право:

- 4.1.1. доступу до Дизель-генераторного обладнання в будь-який час в тому числі і для здійснення перевірки його цільового використання та технічного стану;
- 4.1.2. зупинити роботу Дизель-генераторного обладнання та/або припинити оренду і вивезти об'єкт оренди у випадку порушень Орендодавцем умов Договору, в тому числі: виявлення пошкоджень Дизель-генераторного обладнання, недопуску до нього, наявності простроченої заборгованості, вчинення порушень за які передбачена відповідальність Сторін, виникнення ризиків його арешту, та за інших обставин що можуть спричинити збитки;
- 4.1.3. здійснювати фіксування звернень/повідомлень за допомогою наявних технічних можливостей;
- 4.1.4. відмовити у передачі або пригримати передачу (встановити нову дату) Дизель-генераторного обладнання та/або розірвати Договір у випадку прострочення строків оплати чи прострочення понад три дні прийняття Дизель-генераторного обладнання Орендарем;
- 4.1.5. в односторонньому порядку розірвати Договір, визначити дату його розірвання у відповідному повідомленні, направленому не менше ніж за три дні до такої дати, а у разі порушення Орендарем Договору в будь-який момент;
- 4.1.6. в односторонньому порядку прийняти рішення з відстрочення оплати;

4.2. Орендодавець зобов'язаний:

- 4.2.1. передати Дизель-генераторне обладнання в справному стані з супровідною документацією (інструкцією);
- 4.2.2. здійснювати інформаційно-консультативну підтримку, щодо правильної експлуатації Дизель-генераторного обладнання.

4.3. Орендар має право:

- 4.3.1. розірвати Договір в односторонньому порядку повідомивши про таке рішення Орендодавця за три дні до такої дати.

4.4. Орендар зобов'язаний:

- 4.4.1. у встановлені строки, прийняти в оренду і повернути з оренди Дизель-генераторне обладнання, здійснити орендні платежі;
- 4.4.2. під час прийняття Дизель-генераторного обладнання перевірити його зовнішній вигляд, комплектність, відповідність технічним характеристикам;
- 4.4.3. якщо інше не визначено в Специфікації, власними силами здійснити повернення та доставку Дизель-генераторного обладнання включаючи навантажувально-розвантажувальні роботи за адресою Орендодавця. В іншому випадку здійснити обов'язкове повідомлення (підтвердження), щодо готовності Дизель-генераторного обладнання для вивезення, а його відсутність свідчить про таку можливість тільки в день фактичної передачі.
- 4.4.4. забезпечити безпеку роботи під час прийняття-передачі Дизель-генераторного обладнання та допускати до роботи з ним лише працівників, які навчені правилам експлуатації та вимогам безпеки;
- 4.4.5. здійснювати експлуатацію Дизель-генераторного обладнання згідно з технічною документацією приділивши особливу увагу безпеці та екологічності та решти робочих рідин (моторне масло, антифриз, електроліт);
- 4.4.6. надати інформацію стосовно засобів зв'язку з охороною та адміністрацією об'єкту за Адресою оренди.
- 4.4.7. при виникненні аварій в роботі техніки (обладнання) або виявленні несправностей, своєчасно інформувати Орендодавця і сприяти організації ремонтних робіт на місці;

Орендодавець

Орендар

4.4.8. сплачувати оренду плати за весь час користування Дизель-генераторним обладнанням до моменту його повернення (передача в розпорядження).

5. Відповідальність Сторін, вирішення спорів

- 5.1. За порушення своїх зобов'язань винна сторона несе відповідальність згідно чинного законодавства України та умов Договору.
- 5.2. Орендар зобов'язаний відшкодувати збитки:
- 5.2.1. в розмірі відновлювальної вартості Дизель-генераторного обладнання у разі його втрати (встановлений факт, або не повернення понад один місяць з останнього дня оренди), або значного пошкодження, яке робить неможливим його подальше використання чи нецільність проведення ремонту (ремонт вартістю понад 50% відновлювальної вартості);
- 5.2.2. в інших випадках в розмірі вартості ремонту та супутніх витрат.
- 5.3. Орендар на вимогу Орендодавця сплачує штраф у розмірі 3 (трих) % від встановленої Відновлювальної вартості Дизель-генераторного обладнання за кожен випадок одного з таких порушень:
- 5.3.1. вчинення дій зазначених у підпунктах пункту 3.4. Договору;
- 5.3.2. недопуску Орендодавця до Дизель-генераторного обладнання, або перешкоджання його вивезенню.
- 5.4. Спир між Сторонами вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. Форс-мажор (непереборна сила)

- 6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання своїх зобов'язань на час дії форс-мажорних обставин (дії нездоланної сили, яка не залежить від волі сторін), зокрема, але не виключно: війни, воєнних дій, масових заворушень, страйків, блокад, ембарго або інших міжнародних санкцій, валютних обмежень, інших дій держав, які унеможливають виконання сторонами своїх зобов'язань; пожеж, повеней, іншого стихійного лиха тощо.
- 6.2. Про настання та припинення обставин непереборної сили, Сторони зобов'язані повідомляти листом у 3-денний строк від дня їх виникнення або припинення. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України.

7. Дія договору, прикінцеві положення

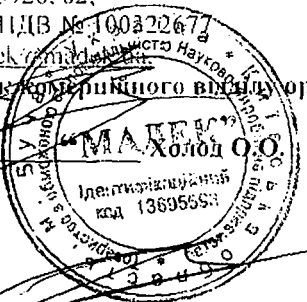
- 7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року в якому закінчується строк оренди, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.
- 7.2. Для виготовлення, підписання та обміну документами в електронній формі Сторони погодилися (мають право) використовувати в тому числі програму "M.E.Doc".
- 7.3. Кожна Сторона відповідає за правильність вказаних нею реквізитів і контактних даних, своєчасність повідомлень про їх зміну, та несе пов'язані з цим ризики.
- 7.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за згоди іншої Сторони.
- 7.5. Якщо Договір складено в паперовому вигляді то у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8. Місцезнаходження, реквізити і підписи сторін:

Підписання цього договору в електронній формі однією із Сторін є офертою другій його Стороні, щодо підписання його в електронній формі. Така оферта діє 72 (сімдесят дві) години з моменту здійснення першого електронного підпису. Договір підписаний в електронному вигляді після спливу строку дієсності оферти не створює для Сторін жодних зобов'язань та прав - Договір є таким, що не укладений.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ТОВ НВП «МАДЕК»
Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча, вул.
Горького, 8;
код ЄДРПОУ 13695593.
IBAN UA443223130000026003000022606
IBAN UA963808050000026000702703626
IBAN UA823052990000026006030129925
ПІН 136955926582,
свід. плат. ПДВ № 100322677
email: madek@madek.ua
Початковий збірний вид оренди



Орендодавець

ОРЕНДАР:

Управління соціальної політики Бучанської
міської ради
Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча, бул.
Б. Хмельницького, 5/5А;
код ЄДРПОУ 34357702,
IBAN UA478201720344250028000053936

Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 8201720344250028000053936
Наказник управління
Пасечна І.Ю.



Орендар

Додаток №1
до Договору №МА227 - 014
від 18.01.2023 року

м. Буча, Київська обл.

18.01.2023 р.

СПЕЦИФІКАЦІЯ №1.1

1. Об'єкт оренди:

Назва Техіки	Кіль- кість	Адреса оренди	Характеристики	Відновлювальна вартість
Дизель-генератор P250H2 №FGWNAV02AF0B07 054	1		максимальною потужністю 275 кВА/ 220 кВт, сухою масою 3094 кг, габарити 4300х1300х2130	2 340 468,00 грн.(два мільйона грива сорок тисяч чотириста шістдесят вісім грн. 00 коп.) у т.ч. ПДВ – 390 078,00 грн.

2. Термін оренди складає: з 01 січня 2023 року по 01 квітня 2023 року (90 діб)

3. Вартість оренди:

3.1. Вартість орендної плати за добу складає: 3 330,00 грн. (три тисячі т), в т.ч. ПДВ – 555,00 грн.

3.2. Вартість за кожну годину перепрацювання більш як 240 мото/години за 30 діб складає:474,00 складає (чотириста сімдесят чотири грн., 00 коп.), в т.ч. ПДВ – 79,00 грн

3.3. Оплата здійснюється поетапно у наступному порядку:

Етапи оплат	Дата початку	Дата завершення	термін оренди, діб	Сума оплати, грн. з ПДВ	в т.ч. ПДВ грн.	Сплатити не пізніше дати	Примітка
1	01.01.2023	01.02.2023	31	103 230,00	17 205,00	11.01.2023	оренда
2	01.02.2023	01.03.2023	28	93 240,00	15 540,00	11.02.2023	оренда
3	01.03.2023	01.04.2023	31	103 230,00	17 205,00	11.03.2023	оренда

3.4. Вартість оренди дизель-генератора та додаткових послуг:

№	Найменування	Од. Вим	Кіл-ть	Ціна, грн. без ПДВ, грн	Сума, грн. без ПДВ, грн
1	Оренда дизель-генератора P250H2 №FGWNAV02AF0B07054 (код згідно ДКПП ДК 016-2010 - 77.39)	доб	121,00	2 775,00	335 775,00
Разом без ПДВ:					335 775,00
ПДВ:					67 155,00
Всього з ПДВ:					402 930,00

4. Інші умови:

4.1. Доставка, вивіз, навантаження, розвантаження Дизель-генераторного обладнання здійснює – Орендар.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ТОВ НВП «МАДЕК»

Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча, вул.

Горького, 8;

код ЄДРПОУ 13695593.

IBAN UA443223130000026003000022606

IBAN UA963808650000026000702703626

IBAN UA823458900000026006030129925

ІПН 13695593582.

свід. плат. ПДВ № 100322677

email: info@madek.ua

Начальник комерційного відділу оренди

Холод О.О.

ОРЕНДАР:

Управління соціальної політики Бучанської
міської ради

Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча, бул.

Б. Хмельницького, 5/5А;

код ЄДРПОУ 34357702,

IBAN UA478201720344250028000053936

Державна казначівська служба України, м. Київ

МФП 082901

Начальник управління

Пасічна І.Ю.

Орендодавець

Орендар