

Товариство з обмеженою відповідальністю «БК Архбудмонтаж», в подальшому «Виконавець», в особі директора Трухан Оксани Василівни, діючої на підставі Статуту, та **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**, в подальшому "Замовник", в особі начальника Сукеннікова Олексія Вячеславовича, що діє на підставі Положення, уклали договір про наступне:

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується у **2024** року надати Замовнику послуги, визначені у кошторисній документації, а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Найменування послуг: **Аварійно-поточний ремонт паркану та тіньового навісу у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва.**

1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає технічним вимогам Замовника.

III. Сума договору

3.1. Сума, визначена у Договорі: **85288 грн. 40 коп. (вісімдесят п'ять тисяч двісті вісімдесят вісім гривень 40 копійок), без ПДВ.**

3.2. Сума, визначена у договорі може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3.Зобов'язання за Договором виникають лише у разі наявності відповідних бюджетних призначень.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за послуги здійснюються у безготівковій формі, на підставі Акту виконаних робіт Виконавця шляхом перерахування коштів на його розрахунковий рахунок.

4.2. Замовник здійснює розрахунки згідно п.1 ст.49 Бюджетного кодексу України за фактом отримання послуг з відстрочкою платежу - 10 банківських днів за умови наявності (надходження) коштів на розрахунковий рахунок.

V. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг: до **05 квітня 2024 р.**

5.2. Послуги надаються: **вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва**

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Оплатити надані послуги на умовах цього Договору.

6.1.2. Приймати наданні послуги згідно з актом виконаних робіт.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його у строк за 30 календарних днів;

6.2.2.Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом укладання додаткових угод.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Отримувати необхідну інформацію з питань оплати та виконання умов договору.

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законом та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань при виконанні послуг за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі передбаченому чинним законодавством.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 (десять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі не досягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2024 р.

10.2. Дія Договору припиняється:

- повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;
- за згодою Сторін;
- з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Додатки до договору

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток №1. Кошторисна документація.

XII. Місце знаходження та банківські реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БК Архбудмонтаж»

03194, м. Київ, бульв. Кольцова, 14Д, оф.610
тел. 093-394-20-55

р/р UA 503003460000026009097710401
в АТ «Сенс Банк» м. Київ, МФО 300346
Код за ЄДРПОУ – 44095238
ПІН 440952326570

Директор

М.П.

О.В.Трухан

ЗАМОВНИК

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ
КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

03148, м. Київ, вул. Якуба Коласа, 6-А
тел. 044-403-30-03

р/р № _____
в ГУДКСУ м. Києва
Код за ЄДРПОУ – 37498536

Начальник

М.П.

О. В. Сукенніков

Замовник Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації)

Підрядник ТОВ "БК Архбудмонтаж"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Аварійно-поточний ремонт паркану та тіньового навісу у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва, що здійснюється в 2024 році**

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Розділ І. Будівельні роботи			
		Прямі витрати, у тому числі	57,98096	57,98096	-
		Заробітна плата	20,18508	20,18508	-
		Вартість матеріальних ресурсів	36,96620	36,96620	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,82968	0,82968	-
		Загальновиrobничі витрати	10,69585	10,69585	-
		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
		Інші сукупні витрати	-	-	-
		Разом	68,67681	68,67681	-
		Прибуток	1,58891	1,58891	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,80795	-	0,80795
8	Розрахунок N10				

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	71,07367	70,26572	0,80795
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	71,07367	70,26572	0,80795
		Податок на додану вартість	14,21473	-	14,21473
		Всього по Розділу I	85,28840	70,26572	15,02268
12		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)	85,28840		

Керівник підприємства
(організації) замовника



В.В.В.В.В.В.

Керівник генеральної
підприємства



В.В.В.В.В.В.

Трухан О.В.

Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)



Зведений кошторисний розрахунок в сумі 85,28840 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"25" Серпня 2024 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Аварійно-поточний ремонт паркану та тіньового навісу у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Аварійно-поточний ремонт паркану та тіньового навісу у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва.	68,67681	-	-	68,67681
Разом по главі 2:			68,67681	-	-	68,67681
Разом по главах 1-7:			68,67681	-	-	68,67681
Разом по главах 1-8:			68,67681	-	-	68,67681
Разом по главах 1-9:			68,67681	-	-	68,67681
Разом по главах 1-12:			68,67681	-	-	68,67681
Настанова [4.38] Кошторисний прибуток (П)			1,58891	-	-	1,58891

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,80795	0,80795
	Настанова [4.43]	Разом	70,26572	-	0,80795	71,07367
		Податок на додану вартість	-	-	14,21473	14,21473
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	70,26572	-	15,02268	85,28840

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



С.В. Терещук

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"25" березня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Аварійно-поточний ремонт паркану та покрівлі тінювого навісу в Закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва

Умови виконання робіт - згідно «Вказівок щодо застосування Ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи», Додаток Б, таблиця Б1, п.1, К=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<<Покрівля тінювого навісу>>			
1	Демонтаж покрівельного покриття з профільованого листа	м2	28	
2	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,2	
3	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	9,3	
4	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	9,3	
5	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	9,3	
6	Виготовлення металевих конструкцій каркасу покрівлі	т	0,29	
7	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,29	
8	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	28	
	<<Паркан>>			
9	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,07	
10	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	3	
11	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	3	
12	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	3	
13	Виготовлення металевих конструкцій каркасів огороження	т	0,07	
14	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,07	
15	Навантаження сміття вручну	т	0,3	
16	Перевезення сміття до 30 км	т	0,3	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	KP20-38-1	Очищення металевих конструкцій від корозій металевими щітками	м2	9,3	32,87 29,33	-	305,69	272,77	-	0,3360	3,12
4	КБ13-16-6 H2=H5=1.15	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	100м2	0,093	1869,66 789,66	-	173,88	73,44	-	6,5964	0,61
5	КБ13-26-6	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м2	0,093	5266,94 512,98	-	489,83	47,71	-	4,3440	0,4
6	КБ9-75-2 H2=H5=1.15	Високоволення металевих конструкцій каркасу покрівлі	т	0,29	26363,92 25679,70	-	7645,54	7447,11	-	242,8800	70,44
7	С121-783-108	Елементи металопрокату	т	0,3074	52000,00	-	15984,80	-	-	-	-
8	КР20-12-1 варіант 2	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1т	0,29	15030,10 12915,82	2052,96 32,20	4358,73	3745,59	595,36 9,34	106,4520 0,2976	30,87 0,09
9	КБ9-42-1 H2=H5=1.15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2	0,28	6885,27 6885,27	-	1927,88	1927,88	-	69,9936	19,6
10	С111-111-2 варіант 1	Профнастил (комплектне постачання)	м2	31,08	520,36	-	16172,79	-	-	-	-
<<Паркан>>											
11	KP20-12-1 H1=0,7	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1т	0,07	9050,10 9041,07	-	633,51	632,87	-	74,5164	5,22
12	KP20-38-1	Очищення металевих конструкцій від корозій металевими щітками	м2	3	32,87 29,33	-	98,61	87,99	-	0,3360	1,01
13	КБ13-16-6 H2=H5=1.15	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	100м2	0,03	1869,66 789,66	-	56,09	23,69	-	6,5964	0,2
14	КБ13-26-6	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м2	0,03	5262,98 512,98	-	157,89	15,39	-	4,3440	0,13
15	КБ9-75-2 H2=H5=1.15	Високоволення металевих конструкцій каркасів огородження	т	0,07	25717,77 25679,70	-	1800,24	1797,58	-	242,8800	17
16	С121-783-108	Елементи металопрокату	т	0,0735	52000,00	-	3822,00	-	-	-	-
17	КР20-12-1 варіант 2	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1т	0,07	15030,10 12915,82	2052,96 32,20	1052,11	904,11	143,71 2,25	106,4520 0,2976	7,45 0,02
18	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,3	170,76 170,76	-	51,23	51,23	-	1,9560	0,59
19	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	0,3	302,03 302,03	49,20	90,61	-	90,61 14,76	- 0,4110	- 0,12
Разом прямі витрати по кошторису							57980,96	20185,08	829,68 26,35		185,26 0,23
Разом будівельні роботи, грн.							57980,96				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиrobничі витрати, грн. трудоmісткість в загальновиrobничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиrobничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. -----					36966,20 20211,43 10695,85 22,21 3725,80 68676,81				
		Всього по кошторису					68676,81				
		Кошторисна трудоmісткість, люд.год.					207,7				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					23937,23				

Склад


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Будова - Аварійно-поточний ремонт паркану та тіньового навісу у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» за адресою: вул. Якуба Коласа, 19-А у Святошинському районі міста Києва.

Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	затовігель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	185,26	108,95			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,1				
3		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	0,11	108,20			
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,0				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	0,12	119,71			
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:						
6.1		загальновиробничих витрат	люд.год	22,21	167,75			
Разом кошторисна трудомісткість								
			люд.год	207,7				
Середній розряд робіт								
			розряд	4,1				
II. Будівельні машини і механізми								
7	КБМ204-201	Агрегати зварювальні пересувні з Бензиновим двигуном, з номінальним зварювальним струмом 250-400 А	маш. год	2,14272	344,92			
8	СЗ11-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	0,3	302,03			

Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
9	КБМ233-301	Машини шліфувальні електричні	маш. год	0,19872			
10	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш. год	2,647512			
11	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	1,0730328			
III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти							
12	+&C121-783-108	Елементи металопрокату	Т	0,3809	52000,00	52000,00	-
13	+&C111-111-2	Профнастиги (комплектне постачання)	М2	31,08	520,36	520,36	-
14	+C1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	Т	0,002337	250000,00	250000,00	-
15	+C111-1521	Електроди, діаметр 5 мм, марка З42	Т	0,00551	33824,93	33824,93	-
16	+C1113-21	Грунтівка ГФ-021 червоно-коричнева	Т	0,001107	120000,00	120000,00	-
17	+C111-1604	Папір шліфувальний	М2	0,123	217,00	217,00	-
18	+C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка З42	Т	0,000468	42587,62	42587,62	-
19	+C111-1600	Бензин розчинник	Т	0,0007995	21131,76	21131,76	-
20	+C111-1639	Крути армовані абразивні зачисні, діаметр 180х6 мм	шт	0,036	304,53	304,53	-
21	+C1546-66	Пропан-бутан технічний	М3	0,09747	54,16	54,16	-
22	+C111-324	Кисень технічний газоподібний	М3	0,4008	5,79	5,79	-
23	+C111-1292	Уайт-спірит	Т	0,00013	2832,11	2832,11	-
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат	кВт-год	0,55	-	-	
24	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	0,55	-	-	
25	C1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,004	184,55	184,55	

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]