

Комунальна установа "Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси", в особі директора Рябошапка А.О, що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ПЛАТНИК», з однієї сторони,

Фізична особа-підприємець Рагуліна Наталя Євгенівна, що діє на підставі реєстрації в єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 27.03.2017р.), що іменується в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони, та Одеський ліцей 44 Одеської міської ради Одеської області в особі директора Никислої Н. І., що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ЗАМОВНИК», з третьої сторони в спільному згадуванні «Сторони», керуючись ЗУ «Про правовий режим воєнного стану», «Про публічні закупівлі», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Постанови КМУ від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Постановою КМУ від 09.06.2021 №590, уклали між собою цей Договір про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, Виконавець зобов'язується виконати роботи з розробки проектно-кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення з влаштуванням споруди цивільного захисту Одеського ліцею № 44 Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси, 36» «ДК 021;2015 71220000-6 Послуги з архітектурного проектування» КЕКВ 3132 (надалі за текстом - роботи) в обсязі передбаченому кошторисом на виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації, Замовник зобов'язується прийняти, а Платник оплатити ці роботи.

### 2. Вимоги до предмету Договору

2.1. Предметом договору (результатом виконаних робіт за цим Договором) є виконання Виконавцем проектних робіт та складання проектного-кошторисної документації в обсязі передбаченому погодженим Сторонами розрахунком договірної ціни та Додатку №3 до Договору (Завдання на проектування).

2.2. Якість доручених для виконання робіт повинна відповідати вимогам будівельних та протипожежних норм і правил.

### 3. Вартість робіт і порядок розрахунків

3.1 Вартість робіт по КЕКВ 3132 становить – 380 162,40 грн. (триста вісімдесят тисяч сто шістдесят дві гривні 40 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 63 360, 40 грн. (шістдесят три тисячі триста шістдесят гривень 40 коп.).

3.2. Виконавець у 30-ти денний строк після укладання Договору надає Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації до даного Договору.

3.3. Вартість робіт за даним Договором згідно державних будівельних норм є складовою частиною зведеного кошторисного розрахунку зі складання проектно-кошторисної документації на ремонт.

3.4. Вартість робіт може бути переглянута при наступних умовах:

- при значному відхиленні фактичних умов виконання робіт, від робіт зазначених у кошторисі, якщо можливість такого відхилення не можливо було передбачити;
- при внесенні змін до Державних будівельних норм під час виконання робіт;
- в зв'язку зі зміненням асигнувань.

Рішення про перегляд вартості робіт оформлюється Сторонами з обґрунтуванням обставин, додатковою угодою.

3.5. Валютою Договору є національна валюта України - гривня.

3.6. Фінансування здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

3.7. Платник здійснює оплату за виконані роботи, на підставі оформленого підписами і печатками Замовника і Виконавця Акту здачі-приймання проектно-кошторисної документації.

3.8. Відповідальність за відповідність розцінок, нарахувань, зазначених в кошторисах, актах приймання виконаних робіт вимогам діючих Державних будівельних норм, а також вірність та відповідність обсягів фактично виконаних робіт (в т.ч. до зазначених у кошторисі) покладається на Виконавця.

#### **4. Термін виконання робіт**

4.1. Виконавець зобов'язується виконати всі роботи, передбачені цим Договором в строки згідно з п. 3.2. даного Договору.

4.2. При виникненні обставин, що не залежать від Виконавця і які перешкоджають виконанню його зобов'язань у встановленні строки, Виконавець письмово сповіщає про це Замовника. Рішення про перегляд установлених спочатку строків оформляється Сторонами з обґрунтуванням обставин, додатковою угодою.

#### **5. Порядок прийняття робіт**

5.1. Здача і приймання виконаних робіт здійснюються у наступному порядку:

5.1.1. Передача виконаної в установленому порядку проектно-кошторисної документації (робочий проект) за Договором забезпечується супровідними документами Виконавця.

5.1.2. При завершенні виконання робіт за Договором Виконавець подає Замовнику Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації з прикладеною до нього наступною документацією:

- кошторисну документацію на виконання капітального ремонту;
- проект на виконання капітального ремонту;

5.2. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання Акту здачі-приймання проектно-кошторисної документації та документів, зазначених у пункті 5.1.2 Договору, зобов'язаний направити Виконавцю підписаний Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації або мотивовану відмову від його підписання. Якщо в зазначені терміни Замовник не надав мотивовану відмову, то роботи вважаються виконаними і підлягають оплаті.

5.3. У разі виявлення Замовником під час прийняття виконаних робіт недоліків, Сторони складають акт виявлених недоліків, що підписується уповноваженим представником Сторін.

5.4. Недоліки, виявлені під час прийняття виконаних робіт, усуваються Виконавцем за власний рахунок, якщо вони виникали з вини Виконавця.

#### **6. Форс-мажор**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин непереборної сили, що виникла після укладення даного Договору незалежно від волі Сторін.

6.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що перешкоджають належному виконанню Сторонами зобов'язань, передбачених цим Договором.

6.3. Наявність обставин непереборної сили повинна бути підтверджена письмовими документами уповноважених державних органів.

#### **7. Відповідальність сторін**

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством України.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо порушення сталося не з їхньої вини. Сторона вважається невинною, у випадку, якщо були виконані всі залежні від неї заходи для належного виконання своїх зобов'язань.

7.3. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно обумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

7.4. У разі порушення терміну виконання робіт з вини Виконавця, останній сплачує Платнику пеню в розмірі 0,05% від суми боргу за кожен день прострочення але не більше 3% від вартості невиконаних робіт.

7.5. За порушення термінів оплати виконаних і прийнятих робіт за цим договором Платник сплачує Виконавцю пеню в розмірі 0,05% від суми боргу за кожен день прострочення, але не більше 3% від вартості робіт.

## 8. Вирішення спорів за Договором

8.1. Усі суперечки та / або розбіжності, які можуть виникнути з Договору чи в зв'язку з ним, будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. У разі неможливості вирішити спори та / або розбіжності шляхом переговорів будь-яка із Сторін має право звернутися до Господарського суду для їх вирішення.

## 9. Термін дії Договору

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє по 31 грудня 2024 р., а частині взаєморозрахунків між Сторонами - до виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

9.1.1 Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документа.

9.2. Договір може бути розірваний достроково:

9.2.1. За взаємною згодою Сторін з проведенням взаєморозрахунків по фактично виконаним роботам.

9.2.2. За рішенням суду.

9.3. До цього Договору додається як його невід'ємна частина:

9.3.1. Додаток 1 - Протокол згоди про договірну ціну.

9.3.2. Додаток 2 - Кошториси на розробку проєктно-кошторисної документації.

9.3.3. Додаток 3 - Завдання на проектування.

## 10. Інші умови договору

10.1. Всі додатки, зміни і доповнення до Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

10.2 Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну про зміну реквізитів, адрес та інших істотних змін.

10.3. Цей Договір складений і підписаний у трьох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

## 11. Юридичні адреси, фінансові реквізити Сторін

| ПЛАТНИК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ВИКОНАВЕЦЬ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ЗАМОВНИК                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Комунальна установа<br/>«Центр фінансування та<br/>господарської діяльності закладів<br/>та установ системи освіти<br/>Пересипського району м. Одеси»</b><br>65003, м. Одеса<br>вул. Отамана Головатого, 99<br>п/р<br>UA358201720344211009100096631<br>UA198201720344241009400096631<br>Державна казначейська служба<br>України, м. Київ<br>код ЄДРПОУ 40703235 | <b>Фізична особа-підприємець<br/>Рагуліна Наталя Євгенівна</b><br><br>65025, м. Одеса, просп.<br>Добровольського, 127, кв. 2<br>Р/р UA393288450000026002500155236<br>в філії Одеське обласне управління АТ<br>«Ощадбанк» № 10015/0521<br>МФО 328845<br>Платник ПДВ 20%<br><a href="mailto:fopragulina@gmail.com">fopragulina@gmail.com</a> ,<br>тел.: 097 233 46 78<br>ЄДРПОУ 2618816861 | <b>Одеський ліцей № 44<br/>Одеської міської ради<br/>Одеської області</b><br><br>65069, м. Одеса, вул. Героїв<br>оборони Одеси, 36<br>Код ЄДРПОУ 25428791 |
| <br>Директор<br>О.Рябошапка                                                                                                                                                                                                                                                      | <br>Фізична особа-підприємець<br>РАГУЛІНА Наталя ЄВГЕНІВНА                                                                                                                                                                                                                                            | <br>Н. І. Никисла                                                    |

## ПРОТОКОЛ

### узгодження договірної ціни

на виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення з влаштуванням споруди цивільного захисту Одеського ліцею № 44 Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси, 36»

за договором № 71 від 01.04. 2024 р.

м. Одеса

«01» 04 2024 р.

Комунальна установа "Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси", в особі директора Рябошапка А.О, що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ПЛАТНИК», з однієї сторони

Фізична особа-підприємець Рагуліна Наталя Євгенівна, що іменується в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони,

та Одеський ліцей № 44 Одеської міської ради Одеської області в особі директора Никисла Н. І., що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ЗАМОВНИК», з третьої сторони в спільному згадуванні «Сторони», уклали між собою цю угоду на виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення з влаштуванням споруди цивільного захисту Одеського ліцею № 44 Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси, 36» на суму:

380 162, 40 грн. (триста вісімдесят тисяч сто шістдесят дві гривні 40 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 63 360, 40 грн. (шістдесят три тисячі триста шістдесят гривень 40 коп.).

| ПЛАТНИК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ВИКОНАВЕЦЬ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗАМОВНИК                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Комунальна установа<br>«Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси»<br>65003, м. Одеса<br>вул. Отамана Головатого, 99<br>п/р<br>UA358201720344211009100096631<br>UA198201720344241009400096631<br>Державна казначейська служба України, м. Київ<br>код ЄДРПОУ 40703235 | Фізична особа-підприємець<br>Рагуліна Наталя Євгенівна<br><br>65025, м. Одеса, просп. Добровольського, 127, кв. 2<br>Р/р UA393288450000026002500155236<br>в філії Одеське обласне управління АТ «Ощадбанк» № 10015/0521<br>МФО 328845<br>Платник ПДВ 20%<br>fopragulina@gmail.com,<br>тел.: 097 233 46 78<br>ЄДРПОУ 2618816861 | Одеський ліцей № 44<br>Одеської міської ради<br>Одеської області<br><br>65069, м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси, 36<br>Код ЄДРПОУ 25428791 |
| Директор<br><br>А.О. Рябошапка                                                                                                                                                                                                                           | Фізична особа-підприємець<br><br>Наталя РАГУЛІНА<br>ЄВГЕНІВНА                                                                                                                                                                               | Директор<br><br>Н. І. Никисла                             |