

ДОГОВІР № 213

м. Запоріжжя

«21» 03 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Запорізький регіональний протипухлинний центр» Запорізької обласної ради, (далі – Замовник), в особі заступника директора з економічних питань **Баршака Юрія Володимировича**, що діє на підставі Наказу № 98 від 24.02.2022 року, з однієї сторони та **Фізична особа-підприємець Щедра Люба Іванівна** (далі – Виконавець), у власній особі, що діє на підставі Виписки з ЄДР № 2010350000000283791, з другої сторони, надалі – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір), про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги, а Замовник – прийняти та оплатити такі послуги. код ДК 021:2015 – 71310000-4- Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва: «Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Комунальне некомерційне підприємство «Запорізький регіональний протипухлинний центр» Запорізької обласної ради за адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя» Найменування послуг та загальна вартість вказуються у Додатку №2 до Договору, що є невід'ємною частиною Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна цього Договору становить **56000,00 грн. (п'ятдесят шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.**

2.2. Ціна та інші істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до повного виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі.

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Здавання послуг Виконавцем та приймання їх результатів Замовником оформлюється Актом здавання-приймання наданих послуг, який підписується уповноваженими особами Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів з дня фактичного надання послуг.

3.2. Розрахунки проводяться після отримання Замовником звіту щодо технічного стану будівлі у кількості двох примірників з наданням електронної версії на електронному носії.

3.3. Розрахунки проводяться шляхом переказу Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання Акту здавання-приймання наданих послуг.

4. НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Строк надання послуг: до 31.05.2024р.

4.2. Місце надання послуг: 69065, м. Запоріжжя, вул. вул. Культурна, 177а.

4.3. В обсяги послуг по визначенню дійсного технічного стану будівлі включено:

- розробка та узгодження з Замовником програми основного (детального) етапу обстеження. При розробці програми встановити такий обсяг і порядок обстежуваних процедур, який при мінімальному обсязі обслідувальної роботи дозволить отримати максимально повну інформацію про несправності, дефекти та пошкодження ;
- аналіз архітектурно-планувальних і конструктивних рішень, їх відповідності діючим нормам та умовам використання об'єкта;
- проведення візуального обстеження з фото фіксацією наявних пошкоджень та дефектів в конструкціях об'єкта;
- обстеження несучих та огорожувальних конструкцій, засобів опорядження з виявленням дефектів та пошкоджень, їх фіксацією і визначенням причин;
- обміри конструкцій, на які немає креслень;

- огляд інженерних систем, які мають вплив на будівельні конструкції і безпеку праці, вивчення та аналіз такого впливу на технічний стан конструкцій та об'єкта в цілому;
- узагальнення та аналіз отриманих даних;
- прогнозування динаміки зміни параметрів, що впливають на технічний стан об'єкта.

5. УМОВИ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Замовник впродовж п'яти робочих днів з дати отримання від Виконавця актів наданих послуг, розглянути результати наданих послуг та затвердити їх, або в той же строк надати письмову вмотивовану відмову від затвердження та повідомити Виконавця про усунення недоліків. У випадку відсутності зауважень до результатів наданих послуг, Замовник зобов'язаний підписати відповідний акт та повернути Виконавцю один примірник підписаного акту.

5.2. У випадку вмотивованої відмови Замовника від прийняття результатів наданих послуг Виконавцем, Сторонами складається акт про недоліки, в якому визначається перелік недоліків наданих послуг та строки їх усунення без додаткової оплати.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг, з урахуванням умов розділу 6 даного Договору.

6.1.2. Сплачувати кошти за надані послуги відповідно до умов визначених даним Договором.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Контролювати надання послуг у строки встановлені цим Договором.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, визначеним даним Договором.

6.3.3. Безоплатно усувати недоліки, виявлені під час надання послуг.

6.3.4. Надати Замовнику звіт щодо технічного стану будівлі у кількості двох примірників з наданням електронної версії на електронному носії.

6.2. Виконавець має право:

6.4.1. Отримувати плату за надані послуги.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами своїх обов'язків, визначених цим Договором.

9.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

1. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

10.1. Додаток №1 (Технічне завдання).

10.2. Додаток №2 (Договірна ціна).

10.3. Додаток №3 (Кошторис)

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Комунальне некомерційне підприємство
«Запорізький регіональний протипухлинний
центр» Запорізької обласної ради

Юр.адреса: Україна, м. Запоріжжя, вул.
Культурна, 177а

р/р: UA593133990000026008055751503

АТ КБ «Приватбанк»,

ПІН 020066908277, Код ЄДРПОУ 02006691

тел. (061) 2862113

Заступник директора з економічних питань



Юрій БАРИШАК

М.П. 02006691

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець

Щедра Люба Іванівна

69093, Україна, м. Запоріжжя,
вул. Ак.Александрова 5/166,

р/р UA 19 3133990000026008000206337

ЗРУ КБ «Приватбанк»,

Код ЄДРПОУ 1950405165

Фізична особа-підприємець



Люба ЩЕДРА

М.П.

Технічне Завдання

на обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану
**«Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі
радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Комунальне некомерційне підприємство
«Запорізький регіональний протипухлинний центр» Запорізької обласної ради за
адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя»**

№ п/ п	Перелік основних відомостей та вимог	Зміст основних відомостей та вимог
1	Назва та місцезнаходження об'єкту	«Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Комунальне некомерційне підприємство «Запорізький регіональний протипухлинний центр» Запорізької обласної ради за адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя»
2	Замовник на проектування та виконання будівельних робіт	КНП «Запорізький регіональний протипухлинний центр «ЗРПЦ» ЄДРПОУ 02006691
3	Генеральна проектна організація	ФОП Щедра Л.І.
4	Інженерні вишукування	Не потрібні
5	Початкові дані про особливі умови будівництва.	Не відомі
6	Основні архітектурно- планувальні рішення	Обстеженню підлягають окремі ділянки конструкції будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Комунальне некомерційне підприємство «Запорізький регіональний протипухлинний центр» Запорізької обласної ради за адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя" конструктивні елементи та інженерні системи. В обсяги послуг по визначенню дійсного технічного стану будівлі включено: 6.1 Розробку та узгодження з Замовником програми основного(детального) етапу обстеження. При розробці програми встановити такий обсяг і порядок обстежуваних процедур, який при мінімальному обсязі обслідувальної роботи дозволить отримати максимально повну інформацію про несправності, дефекти та пошкодження конструкцій; 6.2 Аналіз архітектурно-планувальні і конструктивних рішень, їх відповідності діючим нормам та умовам використання об'єкта; 6.3 Проведення візуального обстеження з фото фіксацією наявних пошкоджень та дефектів в конструкціях об'єкта; 6.4 Обстеження несучих та огорожувальних конструкцій.

		засобів опорядження з виявленням дефектів та пошкоджень, їх фіксацією і визначенням причин; 6.5 Обміри конструкцій, на які немає креслень; 6.6 Огляд інженерних систем, які мають вплив на будівельні конструкції і безпеку праці, вивчення та аналіз такого впливу на технічний стан конструкцій та об'єкта в цілому; 6.7 Узагальнення та аналіз отриманих даних; 6.8 Висновок та рекомендації
7	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Будівля корпусу 70-80-року забудови, одно поверхова, площа забудови будівлі 689,9м2, загальний об'єм будівлі 000м3;
8	Вказівки щодо складу проекту та форми надання	Виконати обстеження окремої ділянки конструкцій будівлі з видачею технічного звіту з розробкою рекомендацій для виконання поточного ремонту згідно ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану». Звіт надається Замовнику в зброшурованих книгах у 2-х примірниках та на електронному носіїві.
9	Додаткові вимоги.	9.1. Вивчення архівних матеріалів (технічного паспорта). 9.2. Візуальне обстеження конструкцій будівлі, виявлення дефектів та пошкоджень по зовнішнім ознакам з необхідними замірами та їх фотофіксація. 9.3. Залежно від стану обстежених конструкцій оформити технічний звіт, що містить аналіз технічного стану несучих і огорожувальних конструкцій (стіни, плити перекриття и покриття, стан внутрішніх приміщень) з фотофіксацією дефектів, рекомендації щодо відновлення несучої спроможності будівельних конструкцій, підвищенню рівня експлуатаційної надійності і безпеки будівлі.

ЗАМОВНИК:

**Комунальне некомерційне підприємство
«Запорізький регіональний протипухлинний
центр» Запорізької обласної ради**

Заступник директора з економічних питань



Юрій БАРИШАК

ВИКОНАВЕЦЬ:

**Фізична особа-підприємець Щедра
Люба Іванівна**

Фізична особа-підприємець



М.П.

Люба ЩЕДРА

Додаток №2 до Договору № 213
від 21.03.2024р.

Найменування організації-замовника КНП " Запорізький регіональний протипухлинний центр | «ЗРПЦ» "

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації ФОП Щедра Л. І.

ДОГОВІРНА ЦІНА
на виконання проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

«Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Запорізький регіональний протипухлинний центр | «ЗРПЦ» за адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя"

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 2024 році
Вид договірної ціни: динамічна
Визначена згідно із КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)
Складена "01" березня 2024р.

Чергове число	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси за формою 2-П (проєктні)						
1	«Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Запорізький регіональний протипухлинний центр «ЗРПЦ» за адресою: вул. Культурна, 177а, м. Запоріжжя"	1		53200		
2	Всього за кошторисами форми 2-П			53200		53200
	Разом за договірною ціною					53200
	Єдиний податок 5% (53 200 / 0,95) - 53 200					2800
	Всього за договірною ціною					56000

Всього за договірною ціною 56 000,00 (п'ятдесят шість тисяч гривень 00 коп.)

(сума прописом)

М.П.

Керівник організації-замовника



М.П.

Керівник проєктної організації проєктувальника



Бершак Ю.В.
(ПІБ)

Щедра Л. І.
(ПІБ)

КОШТОРИС № 1

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

«Обстеження та оцінка технічного стану несучих конструкцій будівлі радіологічного відділення корпусу літ. «Б», Запорізький регіональний протипухлинний центр | «ЗРПЦ» за адресою: вул. Куптурна, 177а, м. Запоріжжя"

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації				
ФОП Щедра Л. І.				
Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Візуальні обстеження. Плити перекриття та покриття прогоном: 6 м. Група складності робіт I Розрахунковий показник: 2 (10 конструкцій)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 9 п.7-1-1 T=1,80 люд.-день; Розр.показ.: X=2; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 1,80 * 2,00 * 1 780,00	6408
2	Візуальні обстеження. Зовнішні і внутрішні кам'яні стіни. Група складності робіт I Розрахунковий показник: 2,0595 (100 м2)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 12 п.1-1 T=1,14 люд.-день; Розр.показ.: X=2,0595; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 1,14 * 2,0595 * 1 780,00	4179
3	Візуальні обстеження. Монтажні вузли. Група складності робіт I. Огляд інженерних систем, які мають вплив на будівельні конструкції Розрахунковий показник: 1 (10 конструкцій)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 9 п.15-1 T=3,24 люд.-день; Розр.показ.: X=1; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 3,24 * 1,00 * 1 780,00	5767
4	Ознайомлення з об'єктом, аналіз завдання і вихідних даних, складання кошторисно-договірної документації при вартості робіт до 20 тис. грн Розрахунковий показник: 1 (один договір)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 30 п.1-1 T=1,50 люд.-день; Розр.показ.: X=1; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 1,50 * 1,00 * 1 780,00	2670
5	Обміри окремих конструкцій будівлі для визначеного виду робіт. Віконні та дверні заповнення, фрамуги, вітрини, ворота. Група складності робіт I Розрахунковий показник: 15 (один проріз)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 23 п.6 T=0,20 люд.-день; Розр.показ.: X=15; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 0,20 * 15,00 * 1 780,00	5340
6	Складання текстової частини документа (висновок, звіт, методика, технічне завдання, технічні умови, пояснювальна записка) Розрахунковий показник: 20 (одна сторінка формату А4)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 30 п.4 T=0,54 люд.-день; Розр.показ.: X=20; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 0,54 * 20,00 * 1 780,00	19224
7	Складання програми робіт Розрахунковий показник: 12 (одна сторінка формату А4)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 30 п.5 T=0,45 люд.-день; Розр.показ.: X=12; Ц=1780,00 грн	T * X * Ц 0,45 * 12,00 * 1 780,00	9612
Разом за кошторисом				53200

Всього за кошторисом 53 200,00 грн. (п'ятдесят три тисячі двісті гривень 00 коп.)

Кошторис склав

Байшак Ю.В.

Щедра Л. І.

(підпис)

(ПІБ)