

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 15/148

на виконання робіт з капітального ремонту фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами 3 ДПРЧ 3 ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18

м. Тернопіль

«21» липня 2023 р.

З державний пожежно-рятувальний загін Головного управління ДСНС України у Тернопільській області (надалі іменується - Замовник), місцезнаходження якого: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Великі Гаї, вул. Галицька, 47, в особі начальника Ткачика Юрія Зеновійовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та Фізична особа-підприємець Германенко Андрій Сергійович (надалі іменується - Підрядник) в особі Германенка Андрія Сергійовича, (податковий номер 3392604313), що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру, є платником єдиного податку - третя група, з другої сторони, надалі разом за текстом Договору (Сторони), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується відповідно до кошторисної документації, умов Договору, в межах договірної ціни та за рахунок власних матеріальних ресурсів, своїми силами та засобами виконати роботи щодо капітального ремонту фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами 3 ДПРЧ 3 ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18, а Замовник - прийняти і оплатити такі роботи. Невід'ємною частиною даного Договору є календарний графік виконання робіт, план фінансування та протокол домовленості Сторін про договірну ціну та порядок розрахунку за виконання робіт у відповідності до умов Договору.

1.2. Найменування робіт «Капітальний ремонт фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами 3 ДПРЧ 3 ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18» (код ДК 021: 2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи).

1.3. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.4. Обсяг та конкретні види робіт визначаються в кошторисі, що затверджується Замовником.

1.5. Забезпечення виконання робіт матеріалами, обладнанням та робочою силою покладається на Підрядника.

1.6. На всі види робіт підрядом встановлено гарантійний термін 5 років.

2. Якість робіт

2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає державним стандартам, будівельним нормам (ДСТУ), іншим нормативно-правовим актам, технічним умовам та вимогам Замовника.

2.2. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконаних робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому Договором.

2.3. Технічний нагляд під час виконання робіт здійснюється в порядку, який визначено Законом України «Про архітектурну діяльність» та постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 року № 903 «Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єкта архітектури».

Для забезпечення технічного нагляду і контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника чи осіб, які відповідно до укладених із Замовником договорів здійснюють технічний нагляд, надавати необхідну інформацію та документи.

2.4. Якщо робота виконана Підрядником з відступами від умов Договору підряду, які погіршили роботу або з іншими недоліками, які роблять її непридатною для використання відповідно до Договору або для звичайного використання роботи такого характеру, Замовник має право за своїм вибором вимагати від Підрядника:

1) безоплатного усунення недоліків у роботі в розумний строк, але не більше як протягом 15 календарних днів;

2) пропорційного зменшення ціни роботи.

2.5. Якщо недоліки у роботі є істотними та такими, що не можуть бути усунені, або не були усунені Підрядником у встановлений Замовником строк, Замовник має право відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору на момент підписання визначається кошторисною документацією та договірною ціною між Сторонами та становить: **655031,00 грн. (шістсот п'ятдесят п'ять тисяч тридцять одна гривня 00 копійок)** без ПДВ.

Порядок оплати вказано в протоколі домовленості Сторін про договірну ціну та порядок розрахунку за виконання робіт, який є невід'ємною частиною даного Договору (додаток 1).

Фінансування робіт здійснюється відповідно до плану фінансування (додаток 2).

3.2. Зазначена ціна є твердою, складається Замовником на підставі наданих йому цінових пропозицій згідно з вимогами нормативних документів у сфері ціноутворення в будівництві.

3.3. Ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою Сторін. У разі підвищення Підрядником твердої договірної ціни, що не передбачено Договором підряду, всі пов'язані з цим витрати, якщо інше не встановлено законом, несе Підрядник.

3.4. Сторони у Договорі підряду можуть вносити уточнення твердої договірної ціни у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- внесення змін до проектної документації;
- потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам проектної документації, забезпечення якою покладено на Замовника;
- уповільнення темпів або зупинення виконання робіт за рішенням Замовника або з його вини, якщо це викликало додаткові витрати Підрядника;
- зміни законодавства з питань оподаткування, якщо це впливає на вартість робіт;

- істотного зростання (у розмірі, визначеному Сторонами) після укладення Договору підряду цін на ресурси, які забезпечує Підрядник, а також послуг, що надаються йому третіми особами.

3.5. За наявності обставин, що зумовлюють необхідність уточнення договірної ціни, Підрядник подає відповідні обґрунтування та розрахунки Замовнику, який не пізніше 5-ти днів з дня одержання, зобов'язаний розглянути їх та при необхідності запросити від Підрядника додаткову інформацію, ухвалити або відхилити пропозицію і повідомити про це Підрядника. Виконання Підрядником додаткових обсягів чи видів робіт без їх попереднього узгодження у встановленому порядку із Замовником не допускаються і відповідно оплаті не підлягають.

4. Порядок здійснення оплати

4.1 Розрахунки за виконані роботи по Об'єкту проводяться протягом 7-ми робочих днів з дня підписання Сторонами «Актів приймання виконаних будівельних робіт» за формою № КБ-2в та «Довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» за формою № КБ-3 за наявності фінансування.

4.2. Розрахунки за виконані роботи проводяться з Підрядником в національній валюті України з можливістю відстрочки платежу за формулою «після завершення воєнного стану в Україні + 6 місяців».

4.3. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі п. 1 ст. 49 Бюджетного кодексу України за фактом виконання після підписання актів виконаних робіт. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за виконані роботи здійснюються протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Бюджетні зобов'язання за Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

4.4. Замовник здійснює оплату за виконані Підрядником роботи протягом звітного місяця по мірі надходження бюджетних коштів після підписання актів виконаних робіт (ф. КБ-2В) та «Довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» за формою № КБ-3.

4.5. Документи про виконані роботи та їх вартість складаються і підписуються Підрядником та передаються Замовнику, який зобов'язаний протягом 3-х (трьох) календарних днів після отримання цих документів приступити до їх перевірки та приймання виконаних робіт.

4.6. У разі виявлення невідповідності пред'явлених до оплати робіт встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що впливають на ціну виконаних робіт, Замовник має право скоригувати суму, що підлягає сплаті, про що Підрядник повідомляється письмово.

4.7. У разі виявлення у розрахунках за виконані роботи (форма № КБ-2в) «Акт приймання виконаних будівельних робіт» та «Довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» за формою № КБ-3 які були оплачені за попередні періоди, безперечних помилок та порушень норм визначення вартості будівництва, загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню Замовником, про що Підрядник повідомляється письмово.

4.8. Замовник має право відмовитись від приймання робіт та їх оплати за умови, якщо вони не відповідають вимогам затвердженої проектної документації, чинному законодавству (Державні будівельні норми, правила, стандарти тощо), а також умовам Договору.

4.9. Кінцеві розрахунки здійснюється після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт.

5. Строки виконання робіт

5.1. Термін виконання робіт: **липень 2023 р. – жовтень 2023 р., але не пізніше 31.12.2023 року.**

5.2. Роботи, які передбачені цим Договором, повинні виконуватись відповідно до календарного графіку виконання робіт (додаток 3).

5.3. Місце проведення робіт за адресою: **м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18.**

5.4. Строки виконання робіт можуть бути змінені (з оформленням додаткової угоди) у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- в залежності від обсягів реального фінансування;
- потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам кошторисної документації;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

Необґрунтоване зупинення виконання робіт з ініціативи Підрядника не допускається, строки виконання робіт за Договором при цьому не продовжуються.

5.5. Початок та закінчення видів робіт визначається календарним графіком виконання робіт.

5.6. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику тільки за згодою Замовника.

6. Організація виконання робіт та контроль за якістю робіт і матеріальних ресурсів

6.1. Підрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору та контролюючих органів до прийняття закінчених робіт Замовником.

6.2. Підрядник забезпечує виконання робіт відповідно до Календарного графіку виконання робіт, що є додатком до Договору, та є його невід'ємною частиною.

6.3. Підрядник зобов'язаний у визначеному Договором порядку інформувати Замовника про:

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіку їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);
- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами;
- залучення до виконання робіт робочої сили та субпідрядників;
- результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів.

6.4. Підрядник повинен зберігати на будівельному майданчику один комплект кошторисної документації разом із змінами до неї, а другий комплект знаходиться у Замовника.

6.5. Підрядник у порядку, визначеному законодавством України та Договором, забезпечує оформлення журналу виконання робіт, виконавчої документації, складання актів прихованих робіт.

6.6. Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик після завершення робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд,

приміщень тощо) та відновити благоустрій території будівництва. Якщо Підрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Підрядника може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати Замовника, пов'язані за виконання зазначених робіт, компенсуються Підрядником.

6.7. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, кошторисній документації та Договору.

6.8. З метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам, Замовник здійснює технічний нагляд та контроль за виконанням робіт.

6.9. Здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Замовник доручає спеціалізованій організації або спеціалісту з визначенням їх повноважень у Договорі.

6.10. Технічний нагляд і контроль за виконання робіт забезпечується шляхом:

- проведення перевірок наявності у Підрядника документів (дозволів, ліцензій, сертифікатів, паспортів тощо), необхідних для виконання робіт;
- перевірки ведення документації про виконання Договору та виконання Підрядником вказівок і приписів уповноважених державних органів і стосовно якості виконаних робіт, відповідності затвердженій кошторисній документації, а також матеріальних ресурсів.

6.11. Для здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати йому необхідну інформацію та документи.

6.12. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт встановленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків за рахунок та силами Підрядника або про зупинення виконання робіт.

6.13. Роботи, виконуються з використанням матеріальних ресурсів Підрядника.

6.14. При наявності суттєвих недоліків на одному з етапів робіт, які ведуть до неможливості виконання робіт, визначених Договором згідно з вимогами діючого законодавства, будівельних норм, стандартів, інших нормативно-правових актів в галузі будівництва, кошторисної, технічної та іншої документації, Замовник має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку без оплати виконаних Підрядником робіт.

6.15. Відповідальність за дотримання техніки безпеки та за безпеку праці при виконанні робіт, санітарних та пожежних норм і вимог визначених законодавством та Договором несе Підрядник.

7. Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

7.1. Відносини Сторін, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості робіт (експлуатації об'єкта) та усуненням виявлених недоліків (дефектів), регулюються положеннями Загальних умов.

7.2. Підрядник гарантує досягнення об'єктом показників, визначених у кошторисній документації, якість закінчених робіт, визначених у кошторисній документації та можливість експлуатації відповідно до Договору протягом п'яти років після прийняття робіт Замовником.

7.3. Підрядник гарантує відповідність якості використовуваних ним будівельних матеріалів, конструкцій, механізмів та знарядь державним стандартам, а також наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів або інших документів, що засвідчують їх якість.

7.4. Гарантійні строки якості закінчених робіт та експлуатації змонтованих конструкцій визначаються сертифікатами обладнання та діючими нормативними документами від дня їх прийняття Замовником, пусконаладжувальних робіт та випробування при умові виконання балансоутримувачем належних вимог по експлуатації об'єкта.

7.5. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

7.6. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник протягом двох днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

7.7. Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у запрошений строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

7.8. Акт, складений за участю незалежних експертів надсилається Підряднику для виконання протягом двох днів після складання.

7.9. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення.

7.10. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат у розмірі 100% та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

7.11. Підрядник не несе відповідальності за вади об'єкта, що сталися внаслідок прорахунків кошторису, природного зносу об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Підрядника, інших незалежних від нього обставин, а також за вади, відомі на момент початку виконання робіт.

8. Матеріально-технічне забезпечення

8.1. Забезпечення матеріальними ресурсами в повному обсязі (100%) покладається на Підрядника.

8.2. Відповідно до умов цього договору Підрядник зобов'язаний здійснити закупівлю, за власний рахунок, всіх (100%) визначених проектно-кошторисною документацією матеріальних ресурсів, необхідних Підряднику, для виконання робіт, що передбачені цим Договором.

8.3. Підрядник бере на себе зобов'язання щодо закупівлі матеріальних ресурсів, що передбачені проектно-кошторисною документацією.

8.4. Складування, охорона та зберігання матеріальних ресурсів, конструкцій, виробів здійснюється силами Підрядника.

8.5. Підрядник несе відповідальність за невиконання або неналежне виконання робіт, спричинене недоліками матеріальних ресурсів, якщо не доведе, що ці недоліки не могли бути ним виявлені під час закупівлі ним цих ресурсів.

9. Залучення субпідрядних організацій

9.1. Підрядник має право залучати для виконання робіт субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності. Укладання субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між Замовником і Субпідрядниками. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам:

- наявність ліцензії (дозволу) на виконання робіт у разі необхідності;
- наявність ресурсів (матеріальних, технічних, фінансових), які забезпечують якісне та своєчасне виконання договорів;
- наявність досвіду виконання аналогічних договорів.

9.2. Підрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками. Підрядник координує виконання робіт субпідрядниками, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

9.3. Приймання робіт, виконаних Субпідрядником, здійснює Підрядник на підставі наданих Субпідрядником документів.

9.4. Оплату робіт, виконаних Субпідрядником, здійснює Підрядник, згідно з умовами укладеного з ним Договору.

9.5. Підрядник несе відповідальність перед Замовником за строки та результати виконаних робіт Субпідрядником, як за свої власні дії.

9.6. Замовник і Субпідрядник не можуть пред'являти один до одного претензій, пов'язаних з порушенням умов Договору, укладеного кожним з них з Підрядником.

10. Права та обов'язки сторін

10.1. Замовник зобов'язаний:

10.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Підряднику кошти за виконані роботи.

10.1.2. Приймати виконані роботи згідно з актом виконаних робіт.

10.2. Замовник має право:

10.2.1. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної в Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою стороною.

10.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором.

10.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено цим Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

10.2.4. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та вимагати відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов цього Договору.

10.2.5. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

10.2.6. Зменшувати обсяг робіт та ціну Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять зміни до цього Договору шляхом підписання відповідної додаткової угоди до Договору.

10.2.7. За умови несвоєчасного чи неякісного виконання Підрядником зобов'язань

за Договором вимагати від нього сплати визначених умовами Договору штрафних санкцій, відшкодування заподіяних збитків, а також повернення отриманих від Замовника на виконання таких обов'язків коштів. А у випадку відтермінування виконання робіт терміном більшим за 10 днів розірванням Договору в односторонньому порядку.

У разі невиконання або неналежного виконання Підрядником обов'язків за Договором відмовитися від виконання умов Договору та вимагати відшкодування заподіяних збитків та сплати ним штрафних санкцій.

10.2.8. У випадку виявлення Замовником чи уповноваженими Замовником особами при виконанні робіт недоліків (недоробок, порушень), забороняти Підряднику до усунення всіх цих недоліків (недоробок, порушень) подальше виконання робіт у повному обсязі або частково.

10.2.9. У разі не вчинення Підрядником дій для усунення виявлених на Об'єкті недоліків (недоробок, порушень) у визначені Замовником строки, доручити усунення цих недоліків (недоробок, порушень) третім особам або усунути їх самостійно. При цьому Замовник має право вимагати від Підрядника відшкодування коштів витрачених на усунення таких недоліків.

10.2.10. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором підяду стає неможливим.

10.2.11. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору підяду.

10.3. Підрядник зобов'язаний:

10.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором та календарним графіком виконання робіт.

10.3.2. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

10.3.3. Підрядник зобов'язується здійснити оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів.

10.3.4. У визначені Замовником строки за власний рахунок усувати всі виявлені, як при прийнятті результату робіт, так і під час гарантійного строку експлуатації, недоліки (недоробки, порушення), якщо зазначені недоліки спричинені винними діями (бездіяльністю) Підрядника.

10.3.5. У відповідності з умовами Договору та вимогами чинного законодавства відшкодовувати завдані Замовнику збитки.

10.3.6. У разі невиконання своїх зобов'язань за Договором сплатити Замовнику визначені умовами Договору штрафні санкції, а також повернути Замовнику відповідну частку сплачених останнім за умовами Договору коштів.

10.3.7. Під час виконання робіт дотримуватися вимог чинного законодавства України щодо охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки і відповідати за збереження матеріальних ресурсів протягом всього часу виконання робіт за Договором до передачі виконаних робіт Замовнику.

10.3.8. Забезпечувати належну охорону матеріалів, устаткування, будівельної техніки та іншого майна у межах місця виконання робіт та запобігати погіршення стану, пошкодження чи втрату матеріалів, погіршення стану місця виконання робіт, прилеглої до нього території та доріг. Вживати заходи для безпеки доступу до місця виконання робіт, безпечного перебування на території інших осіб (підтримувати у

відповідному стані всі освітлювальні прилади, огорожі, попереджувальні знаки тощо) до моменту повної передачі робіт Замовнику.

10.3.9. Якщо внаслідок порушення Підприємцем зазначених в пункті 10.3.8 обов'язків заподіяно збитки, відбулася втрата або псування результату виконаних робіт, матеріалів та/або устаткування, Підприємник зобов'язаний у розумний строк за власний рахунок відшкодувати такі збитки, забезпечити відновлення результату виконаних робіт, втрачених чи пошкоджених матеріалів.

10.3.10. Координувати діяльність субпідприємців у разі їх залучення.

10.3.11. Інформувати Замовника про виконання робіт за Договором, наявність обставин, що перешкоджають їх виконанню, сприяють погіршенню якості робіт, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

10.3.12. Відповідно до умов Договору та вимог чинного законодавства передати закінчені роботи, очистити об'єкт від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, приміщень тощо.

10.4. Підприємник має право:

10.4.1. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

10.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Підприємник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

10.4.3. Виконати роботи на об'єкті самостійно або із залученням за відповідним погодженням із Замовником необхідних субпідприємців.

10.4.4. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані згідно з умовами Договору роботи.

10.4.5. Вимагати від Замовника виконання своїх обов'язків передбачених цим Договором.

10.5. Підприємник гарантує якість виконаних робіт та можливість експлуатації будівель протягом гарантійного строку 5 (п'ять) років.

11. Ризики випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва та їх страхування

11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єктів, що ремонтуються несе Підприємник.

11.2. У разі випадкового пошкодження об'єктів до передачі його Замовнику Підприємник зобов'язаний протягом 5 (п'яти) календарних днів повідомити про це Замовника та негайно власними силами усунути пошкодження. З цією метою Підприємник подає Замовнику, для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта. За погодженням із Замовником Підприємник може залучати до усунення пошкодження об'єкта третіх осіб.

11.3. Страхування ризику знищення або пошкодження об'єкта не передбачається умовами даного Договору.

12. Відповідальність сторін

12.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України та цим Договором.

12.2. У разі невиконання робіт або виконання не в повному обсязі, Підприємник сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки з НБУ від ціни договору за

кожний день затримки.

12.3. Підрядник несе відповідальність за якість і строки виконання робіт.

12.4. При несвоєчасному усуненню недоробок і дефектів, виявлених при прийманні об'єкта в експлуатацію та в гарантійний строк, Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,2 % від вартості неякісно виконаних робіт (визначеної дефектним актом) за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % вказаної вартості.

12.5. Підрядник несе відповідальність перед Замовником, контролюючими органами та третіми особами під час виконання робіт та протягом гарантійного строку експлуатації.

12.6. Роботи виконуються з будівельних матеріалів Підрядника.

12.7. Підрядник несе відповідальність за збереження будівельних матеріалів, обладнання тощо, а також за шкоду заподіяну об'єкту на якому виконувались ремонтні роботи протягом дії Договору та за збереження виконаних робіт до їх передачі Замовнику по акту.

12.8. Підрядник під час виконання робіт та після їх закінчення несе відповідальність за прибирання об'єкта від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт, а також від техніки, механізмів, матеріалів, тощо.

12.9. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.

12.10. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

12.11. Штрафні санкції підлягають стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.

12.12. Замовник не несе відповідальність за несвоєчасну оплату виконаних робіт у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки бюджетного фінансування.

12.13. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов.

12.14. Відповідно до ч.5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів видатків Замовника;
- продовження строку дії договору та строку виконання зобов'язань виконання робіт, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- зміни ціни в Договорі у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

13. Обставини непереборної сили

13.1. Жодна із Сторін не несе відповідальність за повне або часткове невиконання будь яких умов в разі настання форс-мажорних обставин. Під форс – мажорними обставинами (обставини непереборної сили) розуміються обставини, визначені у пункті 2 статті 14-1 Закону України «Про Торгово-промислової палати в Україні» від 02.12.1997 року №671/97-ВР (із наступними змінами та доповненнями). Виникнення та припинення форс-мажорних обставин підтверджується двостороннім протоколом, підписаним Сторонами і сертифікатом, виданим Торгово-промисловою палатою України чи регіональною торгово-промисловою палатою. Сторона, для якої настали форс-мажорні обставини, повинна у трьох денний термін від початку таких обставин сповістити іншу Сторону про початок вказаних обставин з наданням письмового підтвердження (сертифікату), виданого торгово-промисловою палатою. При наявності документально підтверджених форс-мажорних обставин, виконання зобов'язання за договором може бути припинене до моменту закінчення таких обставин. При цьому сторони роблять остаточні розрахунки за договором по факту виконаних зобов'язань на день його дострокового припинення.

13.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події щодо Сторін зовнішнього характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, масові епідемії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

13.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини (умислу чи необережності) Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

13.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

13.5. Не вважається випадком, зокрема, недодержання своїх обов'язків Сторонами, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання зобов'язання, відсутність у сторін необхідних коштів.

13.6. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, а саме: Торгово-промисловою палатою України.

13.7. Сторона, що має намір послатися на обставини непереборної сили, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів зв'язку та характеру існуючих перешкод протягом 2-х днів повідомити іншу Сторону про наявність цих обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

13.8. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

13.9. Якщо у зв'язку із обставинами непереборної сили та (або) їх наслідками, за які жодна із Сторін не відповідає, виконання цього Договору є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання цього Договору.

13.10. Якщо обставини непереборної сили будуть тривати більше двох тижнів, кожна Сторона має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, сповістивши про це другу сторону письмово.

13.11. Сторони дійшли згоди про те, що військова агресія Російської Федерації проти України та введення в Україні воєнного стану відповідно до Указу президента №64/2022 від 24.02.2022 «Про введення воєнного стану в Україні», а також посилення на рішення Торгово-промислової палати України від 28 лютого 2022 року з цього приводу не є обставинами непереборної сили відповідно до умов цього Договору.

14. Вирішення спорів та розірвання договору

14.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

14.2. У разі неможливості досягнення згоди Сторона, чиї права і законні інтереси порушено, з метою безпосереднього врегулювання спору з порушником цих прав та інтересів звертається до іншої Сторони з письмовою претензією.

14.3. Претензія розглядається в місячний строк з дня її одержання. Обґрунтовані вимоги Заявника, порушник зобов'язаний задовольнити. У разі коли Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, протягом місяця не надасть відповіді на претензію або відмовиться її задовольнити, Сторона, права або законні інтереси якої порушено, має право звернутися з відповідним позовом до суду.

14.4. Сторона Договору, яка вважає за необхідне змінити або розірвати Договір, повинна надіслати пропозицію про це другій стороні за Договором.

Сторона Договору, яка одержала пропозицію про зміну чи розірвання Договору, у двадцятиденний термін після одержання пропозиції повідомляє другу сторону про результати її розгляду.

У разі якщо Сторони не досягли згоди щодо зміни (розірвання) Договору або у разі неодержання відповіді у встановлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована Сторона має право передати спір на вирішення суду.

14.5. Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку, надіславши повідомлення за 10 днів Підряднику, у разі:

- прийняття рішення про припинення виконання робіт, в тому числі шляхом консервації;
- припинення робіт Підрядником протягом 10 робочих днів без поважних причин;
- відсутності коштів для фінансування;
- виявлення недоцільності інвестування коштів у будівництво, у тому числі обставин непереборної сили, прорахунків у проекті тощо;
- прийняття судом постанови про визнання Підрядника банкрутом.

14.6. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підрядник з власної вини:

- не розпочав, без поважних на це причин, виконання робіт протягом 10 робочих днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;

- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 20 календарних днів без поважних причин;
- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
- допустив недоліки (дефекти), які унеможливають використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та які не можуть бути усунені Підрядником;
- суттєве порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної документації, відхилення від проектних рішень, зафіксоване та оформлене належним чином;
- виникнення інших обставин, які виникли не з вини Замовника та які можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором.

У такому разі Договір припиняє свою дію з моменту отримання Підрядником повідомлення від Замовника.

14.7. Підрядник має право ініціювати розірвання Договору надіславши повідомлення Замовнику, у разі виникнення обставин, які виникли не з вини Підрядника та які можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором.

У такому разі Договір припиняє свою дію з моменту отримання Замовником повідомлення від Підрядника.

14.8. У випадку прийняття погодженого рішення Сторонами про припинення робіт та розірвання Договору:

- здійснюється контрольний обмір виконаних робіт про що складається відповідний акт;
- складається та підписується двосторонній акт взаєморозрахунків;
- Підрядник зобов'язується за власний рахунок звільнити будівельний майданчик від будівельного сміття, будівельних машин та механізмів та за актом прийому-передачі передати Замовнику виконані роботи, належні Замовнику матеріали, устаткування.

14.9. В разі виявлення заборгованості Замовника перед Підрядником, Замовник зобов'язується провести остаточні розрахунки після отримання кошторисних асигнувань, титульного списку та надходження коштів з Державного бюджету України.

У подальшому укладається додаткова угода про розірвання договору, зобов'язання Сторін за цим Договором припиняються.

14.10. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

14.11. Спори між Сторонами, по яким не було досягнуто згоди, вирішуються господарським судом в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

15. Конфіденційність

15.1. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, не є конфіденційними та можуть передаватися третім особам без попередньої згоди іншої Сторони Договору відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації» та у випадках передбачених чинним законодавством України.

16. Істотні умови договору

16.1. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення фактичного обсягу видатків Замовника;
- покращення якості предмета закупівлі (робіт), за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- продовження строку дії договору та строку виконання зобов'язань щодо виконання робіт, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі;
- погодження зміни ціни в Договорі в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- зміни ціни в Договорі у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів;
- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

17. Порядок зміни умов договору

- 17.1. Зміни до Договору підряду можуть вноситись у випадках, зазначених у цьому Договорі та оформляються у письмовій формі шляхом укладення додаткової угоди до цього Договору.
- 17.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із Сторін Договору.
- 17.3. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін до Договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до Договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.
- 17.4. Зміни в Договорі допускаються лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. В той же час, Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.
- 17.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані Сторонами.
- 17.6. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.
- 17.7. У випадках, не передбачених дійсним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

18. Строк дії договору

- 18.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до повного виконання визначених в ньому зобов'язань або

до його розірвання.

Закінчення терміну дії Договору – 31.12.2023 року з правом пролонгації до завершення виконання всіх видів робіт згідно календарного графіку виконання робіт, шляхом укладання додаткової угоди до Договору, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по даному Договору. Виконання робіт може бути закінчено достроково за згодою Сторін.

18.2. Договір укладено в 3 (трьох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, два з яких знаходяться у Замовника, а третій у Підрядника.

18.3. Дія Договору припиняється:

- повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;
- за згодою Сторін;
- з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

18.4. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

19. Інші умови

19.1. З питань, що не передбачені даним Договором, сторони керуються діючим законодавством України.

19.2. Усі додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання Сторонами (уповноваженими представниками Сторін) та діють протягом строку дії даного Договору.

19.3. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України. Розірвання Договору за ініціативою однієї із Сторін можливе при попередженні у письмовій формі іншій Стороні не менше ніж за 10 днів.

19.4. Договір припиняється в односторонньому порядку за ініціативою Замовника у випадках, що передбачені умовами Договору. Підрядник бере на себе ризик неодержання повідомлення Замовника про розірвання, припинення Договору, якщо повідомлення відправлено Підряднику Замовником рекомендованим листом через засоби поштового зв'язку України за фактичною адресою, зазначеною у Договорі.

19.5. На момент укладення даного Договору, Замовник є неприбутковою організацією.

19.6. Підрядник підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), для належного виконання своїх зобов'язань за Договором.

19.7. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку. Всі зміни, та додаткові угоди оформляються, за тією ж самою формою, що і основний Договір.

19.8. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за даним Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

19.9. Даний Договір складено українською мовою у 3 (трьох) примірниках, які мають однакову юридичну силу і зберігаються у кожній із Сторін.

20. Додатки до Договору

20.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- протокол домовленості Сторін про договірну ціну та порядок розрахунку за виконання робіт (Додаток 1);

- план фінансування (Додаток 2);
- календарний графік виконання робіт (Додаток 3);
- проектно-кошторисна документація (Додаток 4);
- договірна ціна (Додаток 5).

21. Місцезнаходження та реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

З ДПРЗ ГУ ДСНС України
у Тернопільській області
47722 Тернопільська область,
Тернопільський р-н, с. Великі Гаї,
вул. Галицька, 47
Тел., факс 22-01-09
Інд. код 38201617
Р/р UA218201720343151002200082140
Р/р UA058201720343160002000082140
Р/р UA328201720343191002600082140
МФО 820172
Банк: ДКСУ м. Київ

ПІДРЯДНИК:

ФОП Германенко А.С.
47716, Тернопільська область,
Тернопільський район, с. Гаї-Шевченківські,
вул. Стефаника, 21
ПН: 3392604313
Р/р UA06320478000002600492491986623697280
В АБ "УКРГАЗБАНК"
МФО 320478
Платник єдиного податку III група

Начальник З ДПРЗ

ФОП Германенко А.С.



/Юрій ТКАЧИК/

(підпис)

М П

/Андрій GERMANENKO/

ПРОТОКОЛ

домовленості Сторін про договірну ціну та порядок розрахунку за виконання робіт
за Договором № 15/148 від «21» липня 2023 року

м. Тернопіль

«21» липня 2023 р.

Ми, що нижче підписалися, **З державний пожежно-рятувальний загін Головного управління ДСНС України у Тернопільській області** (надалі іменується - **Замовник**), місцезнаходження якого: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Великі Гаї, вул. Галицька, 47, в особі **начальника Ткачика Юрія Зеновійовича**, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та **Фізична особа-підприємець Германенко Андрій Сергійович** (надалі іменується - **Підрядник**) в особі **Германенка Андрія Сергійовича**, (податковий номер 3392604313), що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру, є платником єдиного податку - третя група, з другої сторони, надалі разом за текстом (Сторони), засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди, щодо розміру твердої договірної ціни на виконання робіт за Договором від «21» липня 2023 року № 15/148.

Вартість робіт встановлена Сторонами на основі кошторисної документації та Договірної ціни і складає **655031,00 грн. (шістсот п'ятдесят п'ять тисяч тридцять одна гривня 00 копійок)** без ПДВ.

Перерахування коштів Замовником здійснюється на розрахунковий рахунок Підрядника згідно актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, але не пізніше 7-ми робочих днів з дня підписання актів приймання виконаних будівельних робіт, з можливістю відстрочки платежу за формулою «після завершення воєнного стану в Україні + 6 місяців».

Розрахунки за виконані роботи здійснюються в національній валюті України на підставі п. 1 ст. 49 Бюджетного кодексу України за фактом виконання після підписання актів виконаних робіт. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за виконані роботи здійснюються протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Бюджетні зобов'язання виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

Даний протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків між Підрядником та Замовником.

ЗАМОВНИК:

**З ДПРЗ ГУ ДСНС України
у Тернопільській області**
47722 Тернопільська область,
Тернопільський р-н, с. Великі Гаї,
вул. Галицька, 47
Тел., факс 22-01-09
Інд. код 38201617
Р/р UA218201720343151002200082140
Р/р UA058201720343160002000082140
Р/р UA328201720343191002600082140
МФО 820172
Банк: ДКСУ м. Київ

Начальник З ДПРЗ

/Юрій ТКАЧИК/

(підпис)

МП

ПІДРЯДНИК:

ФОП Германенко А.С.
47716, Тернопільська область, Тернопільський район,
с. Гаї-Шевченківські, вул. Стефаника, 21
ІПН: 3392604313
Р/р UA06320478000002600492491986623697280
В АБ "УКРГАЗБАНК"
МФО 320478
Платник єдиного податку III група

ФОП Германенко А.С.

/Андрій GERMANENKO/

(підпис)

МП

Додаток 2
до Договору № 15/148
від «21» липня 2023 р.

План фінансування

№ з/п	Сума фінансування (грн.)	Терміни фінансування	
1.	655031,00	з моменту підписання договору підряду	по 31.12.2023 р.

ЗАМОВНИК:

З ДПРЗ ГУ ДСНС України
у Тернопільській області
47722 Тернопільська область,
Тернопільський р-н, с. Великі Гаї,
вул. Галицька, 47
Тел., факс 22-01-09
Інд. код 38201617
Р/р UA218201720343151002200082140
Р/р UA058201720343160002000082140
Р/р UA328201720343191002600082140
МФО 820172
Банк: ДКСУ м. Київ

Начальник З ДПРЗ



/Юрій ТКАЧИК/

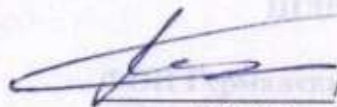
(підпис)

М П

ПІДРЯДНИК:

ФОП Германенко А.С.
47716, Тернопільська область, Тернопільський район,
с. Гаї-Шевченківські, вул. Стефаника, 21
ІПН: 3392604313
Р/р UA06320478000002600492491986623697280
В АБ "УКРГАЗБАНК"
МФО 320478
Платник єдиного податку III група

ФОП Германенко А.С.


(підпис)

/Андрій GERMANENKO/

М П

Додаток 3
до Договору № 15/148
від «21» липня 2023 р.

Календарний графік виконання робіт

№ з/п	Адреса	Перелік робіт	Термін виконання робіт	
			Початок	Закінчення
1.	м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18	Установлення зовнішніх інвентарних риштувань для оздоблювальних робіт, проведення демонтажних робіт на існуючому фасаді.	З моменту підписання договору підряду	Липень 2023 р.
2.	м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18	Утеплення фасадів плитами пінополістиролу, улаштування декоративних карнизів і пілястр, установлення перфорованих штукатурних кутиків.	Липень 2023 р.	Серпень 2023 р.
3.	м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18	Обклеювання стін клінкером гнучким на полотні, опорядження декоративною штукатуркою, дисперсійне фарбування фасаду.	Серпень 2023 р.	Вересень 2023 р.
4.	м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18	Установлення віконних зливів, навішування водостічних труб, колін та відливів.	Вересень 2023 р.	Жовтень 2023 р.
5.	м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18	Розбирання зовнішніх інвентарних риштувань, звільнення будівельного майданчика від будівельного сміття та механізмів.	Жовтень 2023 р.	Жовтень 2023 р.

ЗАМОВНИК:

З ДПРЗ ГУ ДСНС України
у Тернопільській області
47722 Тернопільська область,
Тернопільський р-н, с. Великі Гаї,
вул. Галицька, 47
Тел., факс 22-01-09
Інд. код 38201617
Р/р UA218201720343151002200082140
Р/р UA058201720343160002000082140
Р/р UA328201720343191002600082140
МФО 820172
Банк: ДКСУ м. Київ

Начальник З ДПРЗ

/Юрій ТКАЧИК/

(підпис)

МП

ПІДРЯДНИК:

ФОП Германенко А.С.
47716, Тернопільська область, Тернопільський район,
с. Гаї-Шевченківські, вул. Стефаника, 21
ПІН: 3392604313
Р/р UA06320478000002600492491986623697280
В АБ "УКРГАЗБАНК"
МФО 320478
Платник єдиного податку III група

ФОП Германенко А.С.

/Андрій GERMANENKO/

(підпис)

МП

Замовник
з ДПРЗ ГУ ДСНС України у Тернопільській області
Підрядник
ФОП Германенко А.С.

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18., що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 4 липня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновибірочні витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	517,20286	517,20286	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	130,52666	130,52666	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	386,67620	386,67620	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	69,60032	69,60032	-
6	Розрахунок N10	Прибутки	-	-	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	586,80318	586,80318	-
8	Розрахунок N12	Кошти на покриття ризиків	14,18425	14,18425	-
9		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	7,21264	-	7,21264
10			14,07938	14,07938	-
			-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	622,27945 32,75155 655,03100 655,03100	615,06681 - 615,06681	7,21264 32,75155 39,96419

Листів: 1

Керівник підприємства
(організації) замовника

Ю.З. Ткачик



Керівник генеральної
підприємства

А.С. Германенко

А.С. Германенко

№	Назва роботи	Вартість, грн.	Вартість, грн.	Вартість, грн.	Вартість, грн.
1	Розрахунок N13	622,27945	615,06681	7,21264	32,75155
2	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	32,75155	-	32,75155	39,96419
3	Разом договірної ціна	655,03100	615,06681	39,96419	
4	Всього договірної ціна	655,03100	615,06681	39,96419	

ЗДПРЗ ГУДСНС України у Тернопільській області

Затверджено (схвалено)



Юрій ТКАЧИК

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 684,054 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Наказ начальника Юрія Ткачика № НС-58/64
(посилання на документ про затвердження)

"03" 07 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами
за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18.

Складений за поточними цінами станом на 26 травня 2023 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами	584,891	-	-	584,891
		Разом по главі 2:	584,891	-	-	584,891
		Разом по главах 1-7:	584,891	-	-	584,891
		Разом по главах 1-8:	584,891	-	-	584,891
		Разом по главах 1-9:	584,891	-	-	584,891
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	8,773	8,773
		Разом по главі 10:	-	-	8,773	8,773

1	2	3	4	5	6	7
3	Настанова [4.34]	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд Вартість проектних робіт	-	-	20,250	20,250
	Настанова [4.38]	Разом по главі 12:	-	-	20,250	20,250
	Настанова [4.39]	Разом по главах 1-12:	584,891	-	29,023	613,914
	Настанова [4.40]	Кошторисний прибуток (П)	14,056	-	-	14,056
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	7,147	7,147
		Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	14,037	-	0,697	14,734
		Разом	612,984	-	36,867	649,851
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	34,203	34,203
		у тому числі:				
		- Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	-	-
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	612,984	-	71,070	684,054

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



ДСНС України

З ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТІ
(з ДПРЗ ГУ ДСНС України у Тернопільській області)

НАКАЗ

(з основної діяльності)

м. Тернопіль

03.04.2023

№ НС-58/64

Про затвердження кошторисної
документації з капітального
ремонту

Керуючись вимогами державних будівельних норм України
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію робочого проекту «Капітальний ремонт фасадів з утепленням будівлі пожежного депо з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами з ДПРЧ з ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18», в сумі 684054,00 грн.
2. Фахівцю (з ресурсного забезпечення) з ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області старшому лейтенанту служби цивільного захисту Володимиру КОРНІЙЧУКУ подати до Головного управління документи на включення даного об'єкту в перелік об'єктів капітального ремонту, на яких планується здійснювати ремонтні роботи у 2023 році.
3. Завідувачу фінансово-економічної групи (головному бухгалтеру) з ДПРЗ Головного управління ДСНС України у Тернопільській області Наталії БЕДРИЙЧУК подати затверджену проектно-кошторисну документацію до відповідних органів для проведення фінансування ремонтних робіт.
4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника з ДПРЧ з ДПРЗ майора служби цивільного захисту Юрія ТОФІЛЯ.

Начальник загону
полковник служби цивільного захисту

Юрій ТКАЧИК