

про надання послуг

м. Апостолове

«02» червня 2023 року

Хрещенівський заклад дошкільної освіти Нововоронцовської селищної ради, в особі директора **Білоус Альони Борисівни**, що діє на підставі Статуту, надалі «ЗАМОВНИК», з одного боку, та **Підрядник – ПП Інтеб-К**, в особі директора **Кацка Віталія Григоровича**, що діє на підставі статуту, уклали даний Договір про надання послуг, в подальшому Договір, про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 За цим Договором Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується забезпечити виконання послуг з поточного ремонту стелі Хрещенівського закладу дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради, відповідно до абзацу третього підпункту 2 пункту 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021р. №590 Код ДК 021-2015 (CPV): 45450000-6 - «Інші завершальні будівельні роботи».

«Послуги з поточного ремонту стелі Хрещенівського закладу дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради» с. Хрещенівка, Херсонської області, Бериславського району по пров. Степовий, 3, (далі – Об'єкт)

1.2 Місцем надання послуг є: за адресою: с. Хрещенівка, пров. Степовий, 3, Бериславського району, Херсонської області,

2. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ ТА НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Договір діє з моменту його підписання Сторонами і до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

2.2. Початком надання послуг є момент укладення договору.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість послуг за договором визначається на основі договірної ціни, що є невід'ємною частиною Договору.

3.2. Сторони домовилися про те, що загальна вартість послуг за цим Договором становить **78347 грн. 00 коп. (Сімдесят вісім тисяч триста сорок сім гривень 00 копійок), без ПДВ.**

3.3. Замовник здійснює оплату послуг шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Підрядчика протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання Сторонами Акта виконаних робіт.

3.4. Оплата за цим Договором здійснюється в національній валюті України.

4. ЯКІСТЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ

4.1. Надані Підрядником послуги, повинні бути належної якості, відповідати повноті, показникам і можливостям експлуатації об'єкта, меті та цілям цього Договору, чинному законодавству.

4.2. Підтвердженням якості надання послуг з боку Підрядника є встановлений гарантійний термін на роботи підряду, устаткування та використані матеріали згідно кошторисної документації.

4.3. Підрядник гарантує досягнення об'єктом поточного ремонту показників, визначених у проектно-кошторисній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом 12 місяців після прийняття об'єкта Замовником, якщо більший гарантійний строк не встановлений договором або законом.

4.4. Гарантійний термін обчислюється з дня підписання Сторонами акту

виконаних робіт.

4.5. У разі виявлення недоліків чи дефектів, протягом гарантійного терміну Замовник повинен заявити про них Підряднику, в розумний термін після їх виявлення, а Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути такі недоліки (дефекти) протягом десяти робочих днів з моменту офіційного повідомлення Підрядника про виявлення таких дефектів.

4.6. В разі неможливості безоплатного усунення виявлених недоліків чи дефектів за цим Договором, Підрядник зобов'язаний замінити їх за свій рахунок або відшкодувати витрати Замовника на усунення таких виявлених недоліків в термін зазначений в п. 4.3. цього Договору.

4.7. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта підряду або його частин; неправильної його експлуатації; неналежного ремонту об'єкта Замовником.

5. УМОВИ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

5.1. Підрядник зобов'язаний надати послуги визначені договірною ціною.

5.2. Забезпечення послуг та поставка матеріалів покладається на Підрядника.

5.3. Замовник зобов'язується сприяти у наданні послуг Підрядникові у розумних обсягах, шляхом можливості доступу до необхідних приміщень, тощо.

5.4. На Підрядника покладається обов'язок з проведення всіх необхідних інструктажів перед початком роботи та подальша відповідальність за дотриманням правил техніки безпеки, будівельних норм та правил, правил пожежної безпеки, охорони праці, при виконанні робіт (в рамках своєї компетенції).

5.5. Передання всіх наданих послуг Підрядником, організовується і здійснюється за рахунок Підрядника, після їх попереднього випробовування та огляду і лише у разі їх позитивного результату і оформляється актом виконаних робіт підписаним обома Сторонами.

5.6. У випадку мотивованої відмови Замовника від прийняття всіх наданих послуг, Сторони складають про це акт про усунення виявлених недоліків, з переліком необхідних доробок і термінів їх усунення Підрядником.

5.7. У випадку призупинення (припинення) послуг згідно цього Договору за вказівкою Замовника, Сторони в десяти денний термін з дня їх призупинення (припинення) складають двосторонній акт про фактично виконані роботи та фактично понесені витрати, які Замовник оплачує протягом десяти банківських днів з підписання Сторонами такого акту.

5.8. Після підписання Сторонами акту всіх виконаних робіт до Замовника переходить право власності (повне господарське відання) на всі передбачені послуги та матеріали, а також ризики випадкового їх знищення або випадкового пошкодження (псування).

5.9. Підрядник, до моменту підписання Сторонами акту виконаних робіт в обов'язковому порядку безоплатно передає Замовнику всю наявну та необхідну документацію на подальшу експлуатацію об'єкта та використані матеріали (паспорт, сертифікати якості та інше), а також всю необхідну і достовірну інформацію, що відповідає цілям цього Договору та вимогам законодавства.

5.10. При виконанні послуг за цим договором Підрядник не має права залучати субпідрядників.

5.11. Підрядник має право на дострокове виконання послуг за цим Договором. Замовник в разі одержання повідомлення від Підрядника про готовність до передання послуг наданих за цим Договором, зобов'язаний розпочати їх прийняття.

5.12. Замовник має право відмовитися від прийняття послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усуненні Підрядником протягом тижня з часу виявлення таких недоліків.

5.13. Підрядник з виконанням усіх умов Договору зобов'язаний на протязі

добу з моменту виявлення факту офіційно попередити Замовника:

- про те, що додержання вказівок Замовника загрожує якості або очікуваних результатів послуг;

- якщо в процесі надання послуг за Договором виявиться неминучість одержання негативного результату або недоцільність подальшого надання послуг, про наявність інших обставин, що не залежать від Підрядника, але які загрожують якості або придатності результатів послуг.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності один перед одним за повне або часткове невиконання, неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання обумовлено настанням чи дією обставин непереборної сили, які підтверджуються компетентними на те органами, а саме: стихійного лиха та інших надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру, пожежу, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання зобов'язань згідно цього Договору.

6.2. Сторона для якої виконання зобов'язань стало неможливим, повинна без зволікання поставити до відому іншу Сторону про настання та припинення форс-мажорних обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань по цьому Договору. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання або припинення форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилатися на них.

6.3. В разі, якщо форс-мажорні обставини або їх наслідки затримують процес виконання умов Договору більше ніж один місяць, то кожна з Сторін матиме право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором, і в такому разі жодна із Сторін не матиме права на відшкодування другою Стороною можливих збитків.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. Підрядник згідно цього Договору в повному обсязі відповідає за всі недоліки по наданню послуг та за недоліки використаних матеріалів, за прострочення терміну надання послуг, тощо, якщо не доведе, що ці порушення сталися не з його вини.

7.2. За порушення строків виконання зобов'язання, Замовник має право на стягнення з Підрядника пені у розмірі 0,1 відсотка вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості (ст. 231 Господарського кодексу України).

7.3. За порушення умов зобов'язання щодо якості (комплектності) робіт, Замовник має право на стягнення з Підрядника штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних (некомплектних) робіт.

7.4. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

8. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

8.1. Всі непорозуміння пов'язані з виконанням умов та обов'язків згідно цього Договору Сторони будуть вирішувати шляхом переговорів, а в разі недосягнення згоди, спори будуть вирішуватися Сторонами в судовому порядку за місцем знаходження Замовника та згідно з вимогами чинного законодавства України.

8.2. Всі правові відносини, не врегульовані цим Договором, будуть регулюватися Сторонами відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України, чинного законодавства України.

9. ЗМІНА ТА ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1. Договір укладено у двох примірниках українською мовою по одному для кожної із Сторін.

9.2. Договір набирає чинності з моменту його підписання та діє до «31» грудня 2023 року, а в частині зобов'язань – до повного виконання умов договору Сторонами.

9.3. Умови даного Договору можуть бути змінені або доповнені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням Додаткової угоди до Договору. Зміна або доповнення до Договору вчиняється у письмовій формі. У разі зміни умов Договору, зобов'язання Сторін змінюються відповідно до змінених умов щодо предмета, місця, строків виконання тощо.

9.4. Даний Договір може бути розірваний в односторонньому порядку до закінчення терміну його дії або відповідно до чинного законодавства. При достроковому розірванні Договору Сторона ініціатор офіційно попереджує про це іншу Сторону за 10 календарних днів до настання такої дати, при цьому необхідною умовою розірвання цього Договору є проведення взаємозаліку між Сторонами.

9.5. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій стороні без офіційної на те згоди іншої Сторони.

9.6. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

ЮРИДИЧНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН НА МОМЕНТ УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ ПІДРЯДУ

ПІДРЯДНИК

Приватне підприємство Інтеб-К
53800, Дніпропетровська обл..
М.Апостолове, вул.Кільцева, б.19
р/р UA 083054820000026004300803998
в ПАТ «Ощадбанк» МФО 305482
ЄДРПОУ 38101306
Тел.: +38098-237-85-86



Кацко В.Г.

ЗАМОВНИК

Хрещенівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок)
Нововоронцовської селищної ради
Бериславський р-н, Херсонської обл..
с.Хрещенівка, пров.Степовий, б.3
р/р UA 618201720344280001068105101
МФО 820172, УДКСУ м.Київ
ЄДРПОУ 24749843
Тел.: +38068-580-16-12



Білоус А.Б.

Замовник Хрещенівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради

(назва організації)

Підрядник ПП Інтеб -К

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Послуги поточного з ремонту стелі в Хрещенівському закладі дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради, с. Хрещенівка, Херсонської області, Бериславського району по пров. Степовий, 3, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 24 травня 2023 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	75,192	75,192	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	0,874	0,874	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	74,318	74,318	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	1,118	1,118	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	76,31	76,31	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,39	0,39	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,09	-	0,09
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	76,78046	76,54297	0,23749
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,56695	-	1,56695
		Разом договірна ціна	78,34741	76,54297	1,80444
		Всього договірна ціна	78,34741		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Білоус Альона Борисівна

Керівник генеральної
підрядної організації

Кацко Віталій Григорович





Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 78,34741 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Посилання на документ про затвердження)

"02" травня 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Послуги з поточного ремонту стелі в Хрещенівському закладі дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради, розташованого за адресою: Україна, 74213, Херсонська обл., Нововоронцовський р-н, село Хрещенівка, провулок Степовий, будинок 3

Складений за поточними цінами станом на 10 травня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Хрещенівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) Нововоронцовської селищної ради	76,22198	-	-	76,22198
		Разом по главі 2:	76,22198	-	-	76,22198
		Разом по главах 1-7:	76,22198	-	-	76,22198
		Разом по главах 1-8:	76,22198	-	-	76,22198
		Разом по главах 1-9:	76,22198	-	-	76,22198
		Разом по главах 1-12:	76,22198	-	-	76,22198
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	0,32099	-	-	0,32099
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,23749	0,23749
		Разом	76,54297	-	0,23749	76,78046

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	1,56695	1,56695
	Настанова [4.43]	у тому числі: - Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	1,56695	1,56695
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	76,54297	-	1,80444	78,34741

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

