

Договір 10-ПР  
на виконання робіт з поточного ремонту

м. Глухів

"06" 10 2023 р.

Глухівський ДНЗ (ясла-садок) «Чебурашка» Глухівської міської ради Сумської області, далі - **Замовник**, в особі завідувача Максимової Ірини Іванівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Еталон часу», далі - **Виконавець**, в особі директора Тішенка Євгена Петровича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, спільно іменовані Сторони, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «про публічні закупівлі», на період воєнного стану в Україні а протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Замовник** доручає, а **Виконавець** зобов'язується виконати у відповідності до умов даного Договору послуги за кодом ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт санвузла найпростішого укриття в Глухівському ДНЗ (ясла-садок) «Чебурашка» Глухівської міської ради Сумської області).

1.2. **Виконавець** зобов'язаний суворо виконувати всі вказівки **Замовника** з приводу виконання поточного ремонту, якщо вони не суперечать діючому законодавству України, дотримуватися техніки безпеки, пожежної безпеки, виконувати вимоги відповідних нормативних актів.

1.3. Забезпечення робіт будівельними матеріалами, обладнанням, устаткуванням здійснює **Виконавець**. Він відповідає за придбання та використання сертифікованих, безпечних будівельних матеріалів, обладнання, устаткування тощо належної якості з відповідною гарантією.

1.4. **Виконавець** гарантує, що він має всі необхідні дозволи, ліцензії, патенти тощо, які дають йому право виконувати поточний ремонт за цим договором згідно п.1.1., і зобов'язується ознайомити з такими документами **Замовника** на його вимогу.

1.5. Робота виконується в приміщеннях будівель, що експлуатуються.

### 2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Договірна ціна робіт є твердою і складає:

115725,00 грн. (Сто п'ятнадцять тисяч сімсот двадцять п'ять гривень 00 коп.) без ПДВ.

Договірна ціна відповідає вартості пропозиції учасника, визначеної останнім при поданні такої пропозиції через електронну систему закупівель.

2.2. Ціна цього договору може бути змінена Сторонами у випадках, що передбачені згідно ч. 5 ст. 41 Закону.

2.3. **Замовник**, оплачує поточний ремонт, що здійснюється **Виконавцем** на умовах цього договору та здійснює контроль за цільовим та раціональним використанням бюджетних коштів.

2.4. Договірна ціна Учасника повинна бути розрахована відповідно до «Правил визначення вартості будівництва». Обсяг прямих, загальновиробничих, адміністративних витрат визначається згідно обґрунтованих розрахунків **Виконавця** на підставі Державних будівельних стандартів і Правил, але в розмірі, що не перевищує усереднені показники рекомендовані Мінрегіонбудом.

2.5 **Виконавець** визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та після виконання робіт готує і подає для підписання **Замовнику** акт приймання виконаних підрядних робіт та довідку про вартість виконаних підрядних робіт.



2.6 Замовник зобов'язується провести оплату виконаних Виконавцем робіт на протязі 10 банківських днів з дати підписання Замовником Акту приймання виконаних послуг та з дня надходження коштів на рахунок Замовника.

2.7 Згідно статті 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

### 3. ПЕРІОД ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Період початку поточного ремонту: **одразу після підписання договору.**

3.2. Період закінчення поточного ремонту по об'єкту зазначеного у договорі не пізніше 31.12 2023 року.

3.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у цей Договір у випадках, що передбачені згідно п. 4 ч. 5 ст. 41 Закону.

### 4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБОТИ

4.1. **Замовник** зобов'язаний підписати подані **Виконавцем** документи, що підтверджують виконання робіт (завершення поточного ремонту), або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 5-ти робочих днів з дня надання документів **Виконавцем**.

4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі підписаних актів виконаних робіт та довідок.

4.3. **Замовник**, має право безперешкодного доступу до робіт **Виконавця**, для перевірки перебігу та якості робіт, що виконуються.

4.4. **Виконавець** гарантує досягнення об'єктом зазначеним у пункті 1.1. даного договору, після проведення поточного ремонту, необхідних показників для його належного використання за призначенням та можливість належної експлуатації об'єкту, відповідно до Договору, протягом 1 року після прийняття об'єкта **Замовником**.

4.5. У випадку виявлення скритих недоліків у виконаних **Виконавцем** роботах після проведення поточного ремонту, або прояв недоліків (дефектів), що перешкоджають належній експлуатації об'єкта протягом встановленого строку, згідно пункту 4.4. даного договору, **Виконавець** зобов'язаний ліквідувати виявлені недоліки безкоштовно протягом строку гарантійних зобов'язань визначених п. 4.6. даного договору.

4.5.1. **Виконавець** дає згоду на використання та розповсюдження Замовником персональних даних працівників Виконавця та інших осіб, що пов'язані з виконанням даного договору.

4.6. Строк гарантії (безкоштовного гарантійного обслуговування) об'єкта на якому проводився поточний ремонт встановлюється згідно вимог чинного законодавства України але становить не менше ніж строк належної експлуатації згідно п. 4.4. даного договору.

### 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання договірних зобов'язань винна Сторона відшкодовує іншій стороні завдані збитки у повному обсязі, в порядку визначеному чинним законодавством.

5.2. При виконанні договору Сторони керуються умовами даного договору та чинним законодавством України.

5.3. Додаткові, санкції за порушення (невиконання) умов договору:

5.3.1. У випадку припинення робіт або недосягнення показників щодо строку виконання поточного ремонту та його якості, які передбачені діючим договором або визначені чинним законодавством України, з вини **Виконавця**, **Замовник** може розірвати договір і вимагати повернення всіх платежів, та відшкодування збитків.

5.3.2. За неякісне виконання робіт, порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору, **Виконавець** зобов'язується сплатити пеню, на розрахунковий рахунок **Замовника**, в розмірі подвійної облікової ставки НБУ (діючої на момент виконання зобов'язання) з моменту виявлення недоліків (дефектів), порушень умов даного договору, за кожен день поки тривають порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору, чи роботи по усуненню недоліків (неякісно виконаного поточного ремонту) не проводяться, до повного усунення недоліків у виконаних, на підставі цього договору, роботах (поточному ремонті) і усунення **Виконавцем** порушень вимог даного договору.



5.4. **Виконавець** несе повну матеріальну відповідальність перед **Замовником** за точність, об'єктивність та обґрунтованість розрахунків, обсягів, розмір наведених цін, зазначених у актах на виконання робіт (надання послуг), інших фінансових документах та інших додатках до цього договору, у цьому договорі, і в разі їх невідповідності негайно відшкодовує **Замовнику** всі надмірно чи помилково отримати кошти, інші матеріальні цінності.

5.5. За порушення гарантійних зобов'язань, встановлених даним договором щодо обслуговування, ремонту та заміни непридатного до використання обладнання, матеріалів, вузлів і запчастин, порушення гарантійних зобов'язань щодо усунення недоліків у виконаних роботах **Виконавець** сплачує **Замовнику** штраф у розмірі десяти відсотків вартості обладнання (матеріалів, вузлів, запчастин), або неякісно виконаних робіт, що підпадають під гарантійні зобов'язання, що не звільняє **Виконавця** від подальшого виконання гарантійних зобов'язань.

## 6. ІНШІ УМОВИ

6.1. Договір набуває чинності з дня його підписання **Сторонами**, та діє до 31.12 2023 р., а в частині виконання зобов'язань щодо гарантії якості робіт (послуг), безкоштовного гарантійного обслуговування на строк не менший ніж той, що зазначено у п.4.4 даного договору.

6.2. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному екземпляру для кожної із **Сторін**.

6.3. Оплата виконаних робіт проводиться по мірі надходження фінансування для виконання зобов'язань за цим договором.

6.4. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути проведено за згодою **Сторін** відповідно до чинного законодавства та оформлюються додатковими угодами.

6.5. Виконання договору здійснюється згідно документації. Зобов'язання виникають при наявності відповідного кошторисного призначення (бюджетних асигнувань), а по спеціальному фонду – в межах надходжень на спеціальний рахунок.

6.6. Недійсність окремих положень даного договору не тягне за собою недійсність договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг бути укладений без включення до його умов таких положень.

6.7. **Виконавець** не має права без згоди **Замовника** передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам.

6.8. Усі виправлення по тексту мають юридичну силу при взаємному посвідченні таких виправлень підписами уповноважених представників та відтисками печаток **Сторін**.

6.9. **Замовник** має право вільно використовувати інформацію, в тому числі персональні дані працівників **Виконавця** та інших осіб, що розкриті чи стануть відомі в процесі укладення, виконання даного договору.

6.10. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між **Сторонами**. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів він вирішується в судовому порядку, за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

## 7. ГАРАНТІЙНІ УМОВИ

7.1. **Виконавець** гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у Договорі та додатках до нього, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

7.2. Гарантійний строк на виконані роботи складає один рік від дня прийняття **Замовником** за актом, а на матеріали – згідно гарантійного терміну виробника.

7.3. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

У разі виявлення **Замовником** протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях він повідомляє про них **Виконавця** письмово.



7.4. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе **Виконавець**.

7.5. **Виконавець** зобов'язаний своєчасно усунути виявлені недоліки (дефекти). У разі відмови **Виконавця** усунути виявлені недоліки (дефекти) **Замовник** може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі **Виконавець** зобов'язаний повністю компенсувати **Замовнику** витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

7.6. Якщо між **Замовником** і **Виконавцем** виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої **Сторони** може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на **Виконавця**.

## 8. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР

8.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися з відповідно до умов цього Договору.

8.2. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою **Сторін**, якщо інше не встановлено цим Договором.

## 9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Договір набуває чинності з дня його підписання **Сторонами**, та діє до 31.12 2023 р., а в частині оплати до повного виконання взятих сторонами зобов'язань.

Строк дії цього договору може бути продовжений за згодою сторін у разі продовження строку дії воєнного стану в Україні.

## 10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком подій, що не можуть контролюватись Сторонами.

10.2. До форс-мажорних обставин належать: обставини не переборної сили або події надзвичайного характеру, такі як: війна, воєнні дії, пожежа, природні катастрофи (повінь, землетрус та ін.), дії правоохоронних органів, вилучення документів тощо. Дія обставин непереборної сили та їх тривалість підтверджується довідкою торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу.

10.3. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються понад 2-х місяців, то Сторони можуть прийняти рішення про зміну строків виконання умов цього Договору.

## 11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**Замовник:**

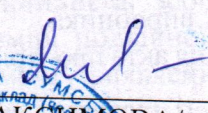
**Виконавець:**

Глухівський ДНЗ (ясла-садок)  
«Чебурашка» Глухівської міської ради  
Сумської області  
41400, м. Глухів, вул. Вознесенська, 21,  
Сумська область, Україна  
р/р UA728201720344230022000077776,  
Державна казначейська служба України  
МФО 820172  
Код 33872134

Завідувач

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ЕТАЛОН ЧАСУ»  
41400, Сумська область, м. Глухів, вул..  
Дорошенків 56  
Код ЄДРПОУ 43459217  
IBAN: UA783375460000026000055026363  
відкритий у ПАТКБ «ПРИВАТБАНК»

Директор

 /Грина  
МАКСИМОВА/

 /Євген  
ТИЩЕНКО/

2023 р.

2023 р.

