

Навчально-реабілітаційний центр Івано-Франківської міської ради (надалі «Замовник») в особі директора Демківа Віталія Васильовича, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та, **Фізична особа - підприємець Лукинич Михайло Федорович**, платник єдиного податку, який діє на підставі виписки в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 2010350000000192287 від 23.08.2022 року, ідентифікаційний код 2040811037, кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду серія АТ № 008051 виданого на підставі рішення про видачу сертифікату – 47 від 29.11.2019 року Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду Міністерства регіонального розвитку та будівництва України (надалі «Виконавець»), з іншої сторони, уклали договір про наступне:

1. Предмет договору.

1. Виконавець здійснює технічний нагляд під час виконання робіт по об'єкту «Капітальний ремонт (влаштування зовнішнього підйомника) в будівлі Навчально-реабілітаційного центру Івано-Франківської міської ради за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Гната Хоткевича, 52, а» (надалі Об'єкту) протягом усього періоду проведення робіт.

2. Замовник оплачує виконану роботу.

2. Ціна договору.

2.1. Вартість виконання робіт по здійсненню технічного нагляду згідно предмета Договору встановлюється за згодою Сторін не більше 1,5% від вартості робіт і становить **11390,00 грн., єдиний податок 5% 569,50 грн. Разом вартість робіт становить 11959,50 (Одинадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 50 копійок).**

3. Порядок розрахунків.

3.1. За виконані роботи Замовник оплачує Виконавцю згідно акту виконаних робіт **11959,50 (Одинадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 50 копійок).**

3.2 Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення на протязі 5 днів після підписання актів виконаних робіт підряднику в відсотковому відношенні до виконаних робіт.

4. Зобов'язання сторін.

4.1 Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Здійснювати технічний нагляд у відповідності до частини 5 "Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури" затвердженого Постановою КМУ від 11 липня 2007 року № 903 "Про авторський та технічний нагляд від час будівництва об'єктів архітектури".

4.1.2 Забезпечити технічний контроль за ходом виконання будівельних робіт їх відповідністю проектно-кошторисній документації, будівельним нормам і правилам, технічним умовам.

4.1.3 Перевіряти якість та обсяги фактично виконаних будівельних робіт, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам, розцінкам і чинному законодавству та візувати і завіряти печаткою перевірені акти приймання виконаних робіт форми КБ-2в. Виконавець не здійснює погодження цін на матеріальні ресурси, які будуть використовуватися під час проведення робіт на Об'єкті.

4.1.4 Контролювати наявність та правильність ведення генпідрядником виконавчої технічної документації по Об'єкту.

4.1.5 Вести контроль за виконанням прихованих робіт та підписувати акти про їх виконання.

4.1.6 Вимагати від генпідрядника усунення виявлених дефектів, відхилень та порушень, записаних у журналі ведення робіт, авторським наглядом та всіма контролюючими органами.

4.1.7 Здійснювати контроль правильності та своєчасності внесення будівельно-монтажними організаціями у робочу документацію всіх внесених у процесі будівництва змін проекту.

4.1.8. Виконувати роботи по здійсненню технічного нагляду за будівництвом, контролю за відповідністю обсягів та якості виконаних робіт до проекту, технічним умовам і стандартам.

4.2. Замовник зобов'язаний оплатити Виконавцю вартість виконаних робіт, передбачених цим Договором, у порядку та терміни, вказані в розділі 3 цього Договору.

4.2. Замовник зобов'язаний оплатити Виконавцю вартість виконаних робіт, передбачених цим Договором, у порядку та терміни, вказані в розділі 3 цього Договору.

5. Відповідальність сторін.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його не виконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. Жодна із сторін не несе відповідальність за виконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань до Договору, якщо не виконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 2 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу сторону.

5.4. За порушення умов цього Договору винна сторона відшкодовує спричинені ним збитки, у тому числі втрачену вигоду, у порядку, передбаченому чинним законодавством.

6. Строк дії Договору та інші умови.

6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року чи/або моменту його остаточного виконання Сторонами.

6.2. Даний Договір може бути пролонговано.

6.3. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

6.4. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

6.5. Даний Договір укладено у двох примірниках, один примірник для Замовника та один для Виконавця.

6.6. У випадках не передбачених Договором, Сторони керуються нормами чинного законодавства.

6.7. Виконавець є платником Єдиного податку 5 %.

8. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін.

Замовник:

Навчально-реабілітаційний центр Івано-
Франківської міської ради

76006, м. Івано-Франківськ, вул.

Хоткевича, 52А

Код ЄДРПОУ 25952606

р/р UA598201720344270002000100746

в укр. м. Київ

МФО 820172



Віталій ДЕМКІВ

Виконавець:

ФОП Лукинич Михайло Федорович

76008, м. Івано-Франківськ,

вул. Хіміків, 2/29

Код ЄДРПОУ 2040811037

р/р UA383220010000026000330008540

моб. тел. 0669863931



Михайло ЛУКИНИЧ