

м. Одеса

23.11.2023 р.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРЧАК ВІТАЛІЙ ПЕТРОВИЧ (ПІН 2800014796), який надалі іменується «Виконавець» та діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань дата реєстрації 25.07.2018 року за № 2 120 000 0000 011885, з однієї сторони, та

АРБУЗИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, в подальшому іменоване "Замовник" в особі селищного голови Травянюк Євгенія Віталійовича, який діє на підставі Положення, з іншої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», уклали між собою цей Договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Згідно з цим Договором Виконавець зобов'язується виконати роботи (надати послуги) з проведення топографічної зйомки населеного пункту **с.Агрономія у масштабі 1:2000 за адресою: Україна, Миколаївська область, Первомайський район, Арбузинська територіальна громада, с.Агрономія**», згідно з Технічним завданням Замовника (Додаток №2 до даного Договору), а Замовник – прийняти та оплатити виконані роботи.

1.2. Термін виконання робіт - **60 календарних днів** з дати підписання договору.

1.3. Виконавець за результатами робіт за цим Договором зобов'язаний надати Замовнику відповідний підписаний ним технічний звіт по виконаним роботам.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість робіт за цим Договором, згідно Договірної ціни (Додаток №1 до даного договору) складає **50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.**

2.2. Розрахунки за виконання Робіт здійснює Замовник таким чином:

- розрахунок за виконання робіт у розмірі **50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ**, підлягає перерахуванню Замовником на банківський рахунок Виконавця протягом 5-ти робочих днів з моменту завершення виконання робіт, підписання обома Сторонами Акту прийому-передачі виконаних робіт та на підставі виставленого Виконавцем рахунку.

2.3. Початком робіт є дата підписання договору та надання повного пакету вихідної документації.

2.4. За згодою Сторін вартість роботи може бути відкоригована шляхом укладання додаткових угод у випадку об'єктивних причин, котрі призводять до суттєвих змін складу витрат на надання послуг.

2.5. У випадку затримки Замовником термінів, згідно з п.2.3. цього Договору та надання не повного (ненадання) пакету вихідної документації Виконавець залишає за собою право на перенесення строків виконання робіт.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Здача-приймання виконаної роботи оформляються Актом здачі-приймання виконаних робіт з додатками до нього у вигляді звіту та виконавчих схем. Звіт надається Виконавцем Замовнику у паперовому вигляді у кількості 2-х комплектів та у електронному вигляді у кількості 1-го комплекту.

4. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язується:

4.1.1. забезпечувати допомогу щодо належного виконання фахівцями Виконавця обов'язків за цим Договором;

4.1.2. своєчасно надати Виконавцю повну інформацію і документацію, необхідну для виконання роботи щодо надання послуг згідно умов цього Договору;

4.1.3. прийняти виконаний обсяг роботи та оплатити вартість наданих послуг у строки та у розмірах, визначених цим Договором;

4.1.4. забезпечити Виконавцю безпечні умови праці при проведенні обстеження земельних ділянок та геодезичних робіт.

4.2. Виконавець зобов'язується:

4.2.1. належним чином виконати усі взяті на себе зобов'язання за цим Договором;

4.2.2. під час виконання робіт дотримуватись правил з охорони праці та внутрішніх правил, що діють на підприємстві Замовника;

4.2.3. виконати усі роботи в обумовлені у п. 1.2 терміни.

4.3. Сторони зобов'язуються:

4.3.1. належним чином виконувати всі зобов'язання за цим Договором.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену Законом України та умовами цього Договору. Винна Сторона відшкодовує іншій Стороні завдані збитки у відповідності з чинним законодавством. Відшкодування збитків не звільняє винну Сторону від виконання умов Договору.

5.2. В разі недотримання строків виконання робіт, встановлених даним Договором, що перевищує 10 календарних днів, Виконавець сплачує Замовникові штраф в розмірі 10 % від вартості робіт.

5.2.1. В разі, якщо недотримання строків виконання робіт, встановлених даним Договором

перевищує 20 календарних днів, Виконавець сплачує Замовнику понад суму штрафу, указану в п 5.2. цього Договору, суму штрафу в розмірі 10 % від вартості робіт, по яким відбулися порушення.

5.2.2. У випадку недотримання строків виконання робіт, встановлених даним Договором більш ніж на 30 (тридцять) календарних днів по відповідному зобов'язанню, Замовник має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір шляхом направлення Виконавцю відповідного письмового повідомлення. В такому випадку Виконавець зобов'язується протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту отримання відповідного письмового повідомлення Замовника про розірвання цього Договору повернути Замовнику суму в розмірі оплачених, але невиконаних робіт, а також зобов'язаний сплатити штрафи, передбачені пп.5.2., 5.2.1. цього Договору, та відшкодувати збитки, викликані невиконанням договірних зобов'язань.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. При виникненні форс-мажорних обставин Сторона зобов'язана негайно проінформувати іншу Сторону про наявність таких обставин, що перешкоджають виконанню цього Договору.

6.2. Якщо повідомлення про форс-мажорні обставини відсутнє, Сторони втрачають право посилається, в разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, на форс-мажорні обставини.

6.3. Термін виконання Стороною зобов'язань за цим Договором переносяться відповідно часу, на протязі якого діяли такі обставини та їх наслідки.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Сторони вживатимуть усіх можливих заходів для вирішення спорів шляхом переговорів, що виникатимуть у ході виконання цього Договору.

7.2. Всі інші спори між Сторонами вирішуються відповідно до чинного законодавства України.

8. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Кожна із Сторін справжнім засвідчує і гарантує іншій Стороні, що на момент підписання Сторонами даного Договору:

8.1.1. На Сторону не поширюється дія економічних Санкцій *;

8.1.2. Сторона не співпрацює і не вступає в відносини контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

8.1.3. Сторона не належить до переліку суб'єктів (до переліку резидентів та осіб, пов'язаних з державою-агресором), які підпадають під дію постанови Кабінету Міністрів України від 03.03.2022 року №187 «Про забезпечення захисту національних інтересів за майбутніми позовами держави України у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації» та Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів» від 03.03.2022 року №2116-IX;

8.1.4. Сторони повністю приймають відповідальність за дотримання гарантій і вимог даного розділу Договору і зобов'язуються надати дозвільні документи уповноважених офіційних органів у разі здійснення операції з особами, на яких поширюються законодавчі обмеження.

8.1.5. Кожна зі Сторін несе повну відповідальність за інформацію, надану нею в п.1 цього Антикорупційного застереження. У випадку зміни даної інформації, відповідна Сторона зобов'язана у письмовій формі повідомляти іншу Сторону не пізніше трьох робочих днів з дати настання відповідних змін. У разі несвоєчасного повідомлення або неповідомлення про відповідні зміни та/або зазначення недостовірної інформації в п.1 цього Антикорупційного застереження, винна Сторона несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків, в тому числі відшкодування іншій Стороні всіх завданих збитків, а також штрафних санкцій, накладених державними контролюючими органами.

8.2. Сторони зобов'язуються виконувати цей Договір і вести пов'язану з ним діяльність відповідно до найвищих стандартів ділової етики і нетерпимості до шахрайства, хабарництва та корупції:

8.2.1. Кожна Сторона зобов'язується дотримуватися і забезпечити дотримання всіх законів, які повинні застосовуватися, включно з законами про протидію корупції та хабарництву, відмиванню капіталів і економічних санкцій (далі «Антикорупційне законодавство»), (i) своїм Персоналом **, також, як і (ii) її дочірніми підприємствами і Персоналом цих дочірніх підприємств.

8.2.2. Сторони зобов'язуються забезпечити відсутність конфлікту інтересів (реального або потенційного) при укладенні та протязом дії цього Договору, і повідомляти один одному про наявність або потенційну можливість виникнення конфлікту інтересів негайно, як тільки Стороні стало про це відомо.

8.2.3. Кожна Сторона стверджує і гарантує, що ні Персонал Сторони, ні пов'язані особи Сторони не є державними службовцями або працівниками урядового апарату відповідної країни або будь-якої державної служби чи відділу; особою політичної партії; особою, яка офіційно працює на уряд, близьким родичем кого-небудь з перерахованих вище осіб, і зобов'язуються повідомити негайно, як тільки виникне даний факт.

8.2.4. Кожна із Сторін (включно з її Персонал) приймає на себе зобов'язання під час дії цього Договору не пропонувати, не давати, не обіцяти або узгоджувати надання представникам іншої Сторони або їх близьким особам (в тому числі Персоналу іншої Сторони), прямо або побічно будь-яких грошових коштів або іншого майна, переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, іншої вигоди, яку обіцяють, пропонують, надають або одержують без законних на те підстав (неправомірна вигода), з метою отримання, надання чи стимулювання до отримання / надання неправомірних / необґрунтованих переваг на свою користь.

8.2.5. Сторона не використовуватиме кошти і / або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримки будь-якої діяльності, яка може порушити Антикорупційне законодавство.

8.2.6. Кожна із Сторін зобов'язується надати іншій Стороні письмову інформацію про всі види наданої ділової гостинності (наприклад, ділові подарунки, ділові заходи та інші види в рамках загальноприйнятого розуміння ділової гостинності) представникам іншої Сторони, вартістю понад затвердженого ліміту ділової гостинності іншої Сторони на дату укладення цього Договору.

8.2.7. Виконавець, підписуючи даний договір підтверджує, що він ознайомився з Кодексом взаємодії з Замовником та зобов'язується дотримуватись його положень.

8.3. Сторони погодили, що:

8.3.1. З моменту прийняття та набрання чинності Закону України щодо врегулювання відносин за участю осіб, пов'язаних з державою-агресором, вони будуть діяти у чіткій відповідності з вищевказаним Законом.

8.3.2. У разі порушення Стороною (включаючи її Персонал) своїх зобов'язань, тверджень, гарантій, обов'язків, які вказані в даному розділі цього Договору, інша Сторона має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, попередньо письмово повідомивши про це, і вимагати відшкодування заподіяних їй іншою Стороною збитків, шкоди, штрафів та комісій.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 р., але у будь-якому випадку до повного виконання робіт зазначених в п. 1.1. даного Договору.

9.2. Внесення змін та доповнень до Договору допускається тільки за згодою Сторін з оформленням Додаткових угод, які підписуються уповноваженими представниками Сторін та засвідчуються печатками.

9.3. При достроковому припиненні дії Договору з будь-яких причин, Виконавець має право на компенсацію вартості фактично виконаних Робіт в межах суми Договору, а Замовник – на повернення коштів, сплачених авансом за Роботи, які були фактично невиконані.

9.4. При зміні адреси і реквізитів, а також при проведенні реорганізації, Сторони зобов'язані повідомити одна одну в письмовому вигляді протягом 5 (п'яти) діб.

9.5. У випадках, не передбачених цим Договором, Замовник та Виконавець керуються чинним законодавством України.

9.6. Дійсний Договір укладений українською мовою у двох оригінальних примірниках – по одному для кожної Сторони.

9.7. Виконавець є Фізичною особою-підприємцем 3 групи, ставка єдиного податку 5%.

9.8. До Договору додається:

Додаток №1 Договірна ціна.

Додаток №2 Технічне завдання.

10. АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець

Марчак Віталій Петрович

65023, м.Одеса, провулок Топольського, 4, кв.5

код ЄДРПОУ 2800014796

Р/р UA333220010000026001310006323

в АТ "УНІВЕРСАЛ БАНК"

МФО 322001

Адреса електронної скриньки:

marchakvitaliy@gmail.com

Контактні телефони: 0507234832, 0687703493

Кваліфікаційний сертифікат № 001214 від 03.01.2015

Спеціалізація: підвищення кваліфікації інженера-

земельно-кадастрової серія АБ №0578 від 01.10.2020 рр.

Фізична особа-підприємець є платником єдиного податку за ставкою 5% третя група

ФОП

Віталій Петрович

В.П.Марчак

ЗАМОВНИК:

АРБУЗИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Україна, 55301, Миколаївська обл., Первомайський р-н, смт. Арбузинка пл. Центральна, буд. 18

Адреса електронної скриньки: selsovetarb@ukr.net

Контактні телефони: 0513230825, 0663246370

КОАТУУ: 4820355100

КАТОТТГ: UA48080010010059552

UA 568201720344280010000046581

в ДКСУ м.Київ

МФО 820172

Селищна голова

Є.В.Травянюк

до Договору № 48/Н-2023 Додаток №1 від 23 11 2023р.
про надання послуг від 23 11 2023р.

Договірна ціна

№ п/п	Найменування робіт	Од. вим.	Кількість	Одинична розцінка, грн	Всього вартість за об'єм, грн без ПДВ
1	2	3	4	5	6
1.	Роботи (надання послуги) з проведення топографічної зйомки населеного пункту с.Агрономія у масштабі 1:2000 за адресою: Україна, Миколаївська область, Первомайський район, Арбузинська територіальна громада, с.Агрономія.	га	108,50	50 000,00	50 000,00

Примітка:

1. Вартість робіт вказана без ПДВ і включає в себе:

- витрати на відрядження та проживання;
- кошторисний прибуток, загальновиробничі та адміністративні витрати.



В.П.Марчак



С.В.Гравянко

до Договору № 48/11-2023 Додаток №2 від 23 11 2023р.
про надання послуг від 23 11 2023р.

„Затверджую”

замовник

Селищний голова

С.В.Травянко



2023 року

ЗАВДАННЯ

на виконання топографо-геодезичних вишукувань

1. Загальні дані.

1.1. Назва роботи:

топографічної зйомки населеного пункту с.Агрономія у масштабі 1:2000 загальною площею 108,50 га для розроблення містобудівної документації - Корегування генерального плану с.Агрономія, Арбузинська територіальна громада, Первомайський район, Миколаївська область.

1.2. Адреса земельної ділянки :

55301, Україна, Миколаївська область, Первомайський район, Арбузинська територіальна громада, с.Агрономія.
(в межах населеного пункту)

1.3. Власник (користувач) земельної ділянки : *землі населеного пункту с.Агрономія*

АРБУЗИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

1.4. Мета проведення робіт: топографічної зйомки населеного пункту с.Агрономія у масштабі 1:2000 для розроблення містобудівної документації - Корегування генерального плану с.Агрономія

1.5. Стадія проектування : ТЗ

1.6. Вид робіт: топографічна зйомка М 1:2000

1.7. Інші роботи: не виконуються

2. Додатки до завдання.

2.1. відсутні

3. Особливі вказівки.

3.1. не виконуються

4. Перелік звітних матеріалів.

4.1. Технічний звіт про виконані роботи – 2 прим.

5. Термін виконання робіт - 60 календарних днів з дати підписання договору.

6. Вимоги до проведення робіт:

Роботи виконати згідно нормативних документів, що регламентують виконання топографо-геодезичних вишукувань в Україні.

Виконаєць



В.П.Марчук