

25 березня 2024р.

м. Луцьк

Замовник — Комунальне підприємство "Дубнокомуненергія" Дубенської міської ради

в особі директора Рухера Петра Віталійовича

що діє на підставі Статуту

з однієї сторони, та

Виконавець - Державне підприємство «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи», іменована надалі "Виконавець", в особі директора філії ДП „Укрдержбудекспертиза” у Волинській області, Мамедової Ольги Ростиславівни, що діє на підставі довіреності № 11-24 від 29.12.2023 р., з другої сторони, при подальшому спільному найменуванні - Сторони, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю провести експертизу проекту будівництва відповідно до положень статті 31 Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Експертиза). Назва проекту будівництва:

Реконструкція котельні по вул. К. Острозького, 23 в м. Дубно

(далі - Послуги) (за всіма напрямками в межах змін)

1.2. Результатом робіт є експертний звіт в електронній формі (далі - Звіт), виготовлений за допомогою Реєстру будівельної діяльності електронної системи відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво».

2. Вартість послуг та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення експертизи визначається згідно з кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281.

2.2. Вартість проведення експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

6004.29 грн.(Шість тисяч чотири грн. 29 коп.)

крім того ПДВ

1200.86 грн.

всього до сплати

7205.15 грн.(Сім тисяч двісті п'ять грн. 15 коп.)

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами та скріплений їх печатками.

2.4. Замовник у строк не більше 10 (десяти) календарних днів з дня підписання акта приймання-передачі виконаних робіт зобов'язується відповідно до цього акту здійснити на користь Виконавця оплату у розмірі 100% вартості виконаних робіт за Договором.

2.5. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на банківський рахунок Виконавця.

2.6. Замовник зобов'язується здійснити оплату за даним договором у строки та на умовах даного договору за рахунок бюджетних коштів шляхом перерахування коштів з рахунку Замовника, відкритого в Державній казначейській службі України, на банківський рахунок Виконавця.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт подати Виконавцю лист- замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені Порядком розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Мінрегіону України від 16.05.2011 № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів», ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» у кількості 3 (три) екземплярів проекту будівництва у паперовому вигляді та/або в електронному вигляді та забезпечити завантаження їх до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - Електронна система) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва».

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт.

3.1.3. Прийняти та оплатити роботи Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.

3.1.4. Забезпечити (у разі необхідності) завантаження до Електронної системи виправленої за зауваженнями Експертизи проектної документації та накладання на неї генеральним проектувальником електронного підпису не пізніше, чим за 3 календарних дні до терміну завершення Експертизи.

3.1.5. Надати Виконавцю всі необхідні матеріали, які повинні зберігатися в архіві Виконавця відповідно до ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво».

3.1.6. Протягом 10 робочих днів після отримання Звіту забрати надану на Експертизу проектну документацію у паперовому вигляді. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальність за збереження проектної документації.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

3.2.1. В обумовлений Договором строк якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

3.2.2. Створити Звіт за допомогою Реєстру будівельної діяльності.

3.2.3. Створений з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності) Звіт надати Замовнику в паперовій формі шляхом роздрукування електронного документа з електронної системи.

3.2.4. Повернути Замовнику після проведення Експертизи проектну документацію у паперовому вигляді.

3.2.5. Оформити податкову накладну у порядку та строки, передбачені Податковим кодексом України, із зазначенням номенклатури: «експертиза проекту будівництва».

4. Строк проведення Експертизи

4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: до 30 календарних днів.

4.2. Відлік строку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником, і при умові виконання Замовником п. 3.1.1. Договору.

5. Приймання-передача робіт з проведення Експертизи

5.1. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (далі – Акт).

5.2. Протягом 3 робочих днів після створення Звіту в Реєстрі будівельної діяльності Виконавець направляє (передає власноруч під розписку або засобами поштового зв'язку) Замовнику два примірники Акта, підписаних зі своєї сторони, та роздрукований з електронної системи експертний звіт та обов'язковий додаток до нього.

5.3. Якщо Замовник протягом семи календарних днів з моменту отримання Акта, без надання відповідних об'ґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином (дія, бездіяльність) ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття

5.4. Якщо протягом дії договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Звіт вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником.

5.5. Звіт є результатом, який підтверджує виконання робіт Виконавцем за цим Договором.

6. Відповідальність Сторін

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.

6.2. У разі порушення строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором винна сторона сплачує на користь іншої сторони пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення, від вартості робіт за цим Договором за кожен день прострочення.

6.3. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.

6.4. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосягнення згоди, - у Господарському суді.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха.

7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

8. Конфіденційність Договору

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

8.2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання робіт відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника третім особам (окрім співвиконавців, що залучаються Виконавцем для здійснення складових частин Експертизи).

9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками та діє до 31.12.2024 р., а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір є Договором приєднання відповідно до положень Цивільного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

10.2. Даний Договір складено українською мовою на 3 (трьох) аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.3. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

11. Реквізити Сторін

Виконавець:

ДП «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Укрдержбудекспертизи»
Україна 01133 м. Київ, Бульвар Лесі Українки, буд. 26,
Філія ДП «Укрдержбудекспертиза» у Волинській області
Юридична адреса: 43010, м. Луцьк, вул. Коперніка, 36 а
Фактична адреса: 43025, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 27
IBAN: UA 153003460000026009026145401
в АТ «СЕНС БАНК»,
код ЄДРПОУ 35850369 ІПН 356916226553
Є платником податку на прибуток згідно з п. 133.1 ст. 133 Податкового кодексу України
Свідоцтво платника ПДВ 100327798
Тел. (097)03-56-907

Директор філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Волинській області

Ольга МАМЕДОВА

Замовник:

Комунальне підприємство
"Дубнокомуненергія" Дубенської міської ради

м. Дубно, вул. К.Острозького, 23
IBAN: UA643204780000026001924896517
Банк в АБ "Укргазбанк"
ЄДРПОУ 13971076
ІПН 139710717177

Директор

Петро РУХЕР