

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 07/12

на виконання робіт

м.Чугуїв

18.12. 2023р.

Борівська селищна рада в особі секретаря **Кіяна Віталія Олексійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», іменоване надалі «Замовник», керуючись п.11 Постанови КМУ від 12.10.2022р. №1178 № «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування». з одного боку, та

ФОП Нікулін Дмитро Анатолійович, іменоване далі «Підрядник», в особі **Нікуліна Д.А.**, який діє на підставі Виписки з ЄДР № 24790000000002135, з іншого боку, уклали цей договір про наступне

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується на свій ризик з матеріалів замовника власними силами виконати будівельні роботи « **Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б. 5**», (далі - Об'єкт) за кодом ДК 021:2015:45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи, а Замовник зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити їх вартість.

1.2. Зміст та обсяги робіт визначаються кошторисами, що є невід'ємною частиною даного Договору

1.3. Підрядник гарантує наявність у нього необхідних ліцензій та інших дозволів і рішень, потрібних для виконання робіт за цим Договором.

2. Обов'язки сторін

2.1. Замовник зобов'язується:

2.1.1. Надати Підряднику будівельний майданчик для проведення робіт

2.1.2. Забезпечити об'єкт електроенергією і водопостачанням.

2.1.3. Забезпечити своєчасну оплату робіт відповідно до умов цього договору.

2.1.4. Після закінчення робіт здійснити їх приймання відповідно до умов чинного законодавства та цього договору.

2.1.5. Передати Підряднику, в 3-денний термін з дня підписання цього Договору будівельний майданчик.

2.2. Підрядник зобов'язується:

2.2.1. У повному обсязі у встановлені терміни і з необхідною якістю виконати роботи відповідно до договірної ціни

2.2.2. Прийняти від Замовника, за актом приймання-передачі будівельний майданчик.

2.2.3. Протягом семи днів усунути недоробки і дефекти, що виникли з його вини, і встановлені при прийманні виконаних робіт, а також в період гарантійних строків експлуатації об'єктів.

2.2.4. Виконати з використанням власних і залучених сил і засобів, роботи з дотриманням діючих в Україні нормативно-технічних документів (ДБН, ДСТУ, ТУ), вимог до охорони навколишнього природного середовища, норм техніки безпеки і охорони праці.

2.2.5. Попередити Замовника про наявність будь-яких обставин, що не залежать від Підрядника, які загрожують якості або придатності виконуваних робіт.

2.2.6. Забезпечити право безперешкодного доступу Представнику Замовника протягом всього періоду виконання робіт до всіх ділянок робіт і будівельного майданчика, в будь-який час виробництва робіт.

2.2.7. Інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також заходи, необхідні для їх усунення.

2.2.8. Підрядник несе повну відповідальність за рівень кваліфікації свого персоналу, проведення інструктажу працівників щодо правил виконання робіт, дотримання ними правил охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки.

3. Порядок виконання та приймання робіт

3.1. При виконанні цього договору сторони керуються умовами цього договору та чинним законодавством України.

3.2. Підрядник приступає до виконання робіт у строки, встановлені в п. 2.2.1. цього договору.

3.2.1 Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття Замовником та підписання акту виконаних робіт.

3.2.2. Терміни виконання робіт можуть змінюватися із внесенням відповідних змін до договору в наступних випадках:

- виникнення обставин непереборної сили;
- виникнення інших обставин, які можуть вплинути на терміни виконання робіт;
- призупинення робіт за рішенням Замовника.

3.2.3. Якщо Замовник не виконає в строк свої зобов'язання (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання будівельного майданчика, і інше), передбачені цим Договором, то Підрядник має право на продовження терміну виконання робіт на період прострочення зобов'язань Замовника і на звільнення на цей період від сплати штрафу за прострочення виконання робіт. У цьому випадку сторони повинні вжити всіх необхідних заходів, що запобігають додаткові витрати. Якщо у Підрядника виникнуть додаткові витрати, викликані невиконанням або неналежним виконанням зобов'язань Замовником, то він негайно зобов'язаний письмово повідомити Замовника розмір цих витрат з підтвердженням їх документами, на підставі яких сторони укладають угоду про терміни і формі їх відшкодування.

3.3. Сторони забезпечують заходи з безпечного виконання робіт.

3.4. Здача-приймання виконаних робіт завершується складанням та підписанням Акту приймання виконаних робіт.

3.5. При виявленні недоліків під час приймання виконаних робіт, Сторони складають дефектний акт із зазначенням терміну усунення недоліків.

3.6. Недоліки, виявлені при виконанні Підрядником робіт, усуваються за його рахунок.

3.7. У процесі виконання робіт Підрядник здійснює утримання та прибирання будівельного Майданчику і прилеглої безпосередньо до неї території і регулярно вивезення в установлені місця будівельного та іншого сміття.

3.8. Охорона будівельного майданчика і Об'єкту будівництва забезпечується силами Замовника.

3.9. При виконанні Робіт, передбачених цим Договором Замовник має право:

- У будь-який час перевіряти хід і якість виконуваних Робіт;
- Відмовитись від виконання цього Договору і зажадати відшкодування збитків, якщо Підрядник не приступає до виконання робіт по Договору протягом 5 (п'яти) календарних днів (за виключенням невиконання Замовником п. 2.2.3 договору) або виконує Роботу настільки повільно, що закінчення її в строк стає неможливим;
- Відмовитися від виконання Договору і зажадати відшкодування в повному обсязі заподіяних збитків, якщо відступи в Роботі від умов Договору або інші недоліки результату Роботи не були усунуті або є істотними і не можуть бути усунуті;
- призначити Підряднику термін для усунення недоліків, якщо під час виконання Робіт стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином, і при невиконанні Підрядником в призначений термін цієї вимоги відмовитися від цього Договору або доручити виправлення Робіт іншій особі за рахунок Підрядника, а також зажадати від Підрядника відшкодування заподіяних у зв'язку з цим збитків.

4. Вартість робіт і порядок розрахунків

4.1. Ціна цього договору є динамічною і, на момент складання договору, становить **167825,26 грн (Сто шістдесят сім тисяч вісімсот двадцять п'ять грн. 26 коп), без ПДВ.**

4.2. Ціна цього договору може бути переглянута в разі виникнення необхідності виконання додаткових робіт, що оформляється додатковою угодою до цього договору, згідно п.п 8 п.13 Постанови КМУ від 12.10.2022р. №1178 № «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на

період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

4.3. Розрахунки за цим договором здійснюються виключно у безготівковій формі.

4.4. У разі зростання цін на ресурси та послуги, яке Підрядник вважає істотним, а також збільшення обсягу виконання робіт та відмови Замовника у фінансуванні таких додаткових витрат, Підрядник може вимагати розірвання договору та відмовитись від подальшого виконання його умов. В такому випадку розрахунок між Сторонами здійснюється на підставі Акту про фактично виконані роботи. Грошові зобов'язання виконуються Сторонами у строк не більше ніж 5 (п'ять) робочих днів після підписання Акту про фактично виконані роботи. У випадку, якщо сума фактично виконаних робіт менша за суму, що вже була перерахована Замовником, Підрядник зобов'язується у строк не більше ніж 5 (п'ять) робочих днів повернути таку різницю.

5. Відповідальність сторін і порядок вирішення спорів

5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність у порядку і розмірах, передбачених чинним законодавством України та цим договором.

5.2. При порушенні з вини Підрядника строків закінчення робіт, він сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

5.3. У разі завдання будь-якої шкоди третім особам та їх майну працівником та/або працівниками Підрядника при виконанні робіт, матеріальну та іншу відповідальність перед третіми особами несе Підрядник.

5.4. У випадку недотримання Підрядником вимог п. 1.3. цього Договору останній несе відповідальність за будь-які негативні наслідки, які можуть виникнути у зв'язку з відсутністю у нього належно оформленої дозвільної документації, а також зобов'язаний відшкодувати усі збитки, які у зв'язку з цим може понести Замовник.

5.5. Підрядник несе ризик за безпечність результатів Робіт.

6. Обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини)

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо воно стало наслідком Обставин непереборної сили та якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання даного Договору. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, зокрема торгово-промисловою палатою України.

6.2. Термін виконання зобов'язань за цим Договором відсувається відповідно до часу, протягом якого діяли Форс-мажор, а також наслідки, викликані цими обставинами.

6.3. Якщо Форс-мажор або їх наслідки будуть тривати більше трьох місяців, то Підрядник та Замовник визначають заходи, які слід вжити для продовження виконання робіт.

6.4. Сторони погодили, якщо причиною невиконання або неналежного виконання зобов'язання за цим договором, стали обмеження запроваджені у зв'язку з боротьбою, протидією та усуненням наслідків COVID-19, у цьому випадку термін виконання зобов'язань може бути відстрочено, без надання стороною підтвердження торгово-промислової палати України та будь яких штрафних санкцій. Достатнім доказом настання такої ситуації, буде відповідний лист сторони на адресу підприємства.

7. Порядок врегулювання суперечок між сторонами

7.1. Спори, що виникають в ході виконання цього договору, врегульовуються сторонами шляхом переговорів, і що виникли домовленості оформляються додатковою угодою сторін (або протоколом), що є з моменту його підписання невід'ємною частиною цього договору.

7.2. В разі, якщо сторони не зможуть дійти згоди, то всі суперечки або розбіжності підлягають розгляду в Господарському суді.

8. Внесення змін

8.1. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
 - 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
 - 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
 - 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
 - 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
 - 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
 - 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
 - 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.
- У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону з урахуванням цих особливостей.
- 8.2. Всі зміни і доповнення до цього Договору повинні бути прийняті лише за згодою Сторін у формі додаткових угод, які є невід'ємною частиною цього Договору.
- 8.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї з Сторін, така Сторона зобов'язана не пізніше 3 (трьох) днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

9. Інші умови

- 9.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами зобов'язань за цим Договором, а в частині розрахунків в межах зареєстрованих в Державній казначейській службі України фінансових зобов'язань.
- 9.2. Цей договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою сторін з обов'язковим підписанням сторонами додаткової угоди до договору.
- 9.3. Цей договір підлягає обов'язковій зміні в зв'язку з коригуванням обсягів робіт та оформляється відповідними додатковими угодами.
- 9.4. Всі зміни та доповнення до цього договору дійсні лише в разі підписання їх обома сторонами цього договору.
- 9.5. Цей договір підписаний у двох примірниках українською мовою, кожен з яких має рівну силу. 9
- 8.6. Підрядник є платником єдиного податку.
- 9.7. Замовник неприбутковою організацією.

10. Додатки

- 10.1. Додаток № 1 – Договірна ціна №1.
- 10.2. Додаток № 2 - Розрахунок №6.
- 10.3. Додаток № 3 - Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-002.
- 10.4. Додаток № 4 – Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-002 на Загальнобудівельні роботи.
- 10.5. Додаток № 5 – Розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-002.

11. Місцезнаходження і реквізити сторін

Замовник:
Борівська селищна рада

63801, Харківська обл., смт Борова
вул. Центральна, 1
Код ЄДРПОУ 04397939
р/р UA 90310172034422004000023083
Державна казначейська служба м. Київ



Секретар Борівської селищної ради

Кіян В. О.

Підрядник:
Фізична особа – підприсмець Нікулін Д. А.

63503, Харківська обл., м. Чугуїв,
вул. Чехова, 8
ІНН 3153908653
Р/р UA473515330000026000052312635
в АТ КБ «Приватбанк»



Фізична особа -підприсмець Нікулін Д. А.

Нікулін Д.А

Замовник:

БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(назва організації)

Підрядник:

ФОП Нікулін Д.А.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

на будівництво

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14
квартал б. 5

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 6 грудня 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	94,969	94,969	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	79,856	79,856	
		Вартість матеріальних ресурсів	15,113	15,113	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	47,942	47,942	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	142,911	142,911	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	10,953	10,953	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Копії на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	5,570		5,570
6		Разом	159,434	153,864	5,570
7		Єдиний податок - 5 %	8,39126		8,39126
		Всього договірна ціна	167,82526	153,86400	13,96126

Керівник підприємства (організації) – замовника

Кіян В. О.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної) підрядної організації

Нікулін Д. А.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал Б-5
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: _____

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Загальнобудівельні роботи			
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів Обсяг = $((202*1.97+44*1.97) / 100)*100$	м2 покрівлі	484,62	
2	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів Обсяг = $((28*1.97) / 100)*100$	м2 покриття	55,16	
3	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами	м2 покрівлі	225	
4	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з дощок	м2 покрівлі	225	
5	Улаштування крокв з дощок	м3	7,305	
6	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з азбестоцементних листів	м2	225	
7	Улаштування покриття з 6- хвилових та 8-хвилових 40/150 азбоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм Обсяг = $((212*1.97+44*1.97) / 100)*100$	м2	504,32	

Склав

Нікулін Д. А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б. 5
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-002

на Загальнобудівельні роботи

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення(специфікації)№

Кошторисна вартість 142,911 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,43178 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 96,915 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на 6 грудня 2023 р.

№ Ц.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	на одиницю	всього
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються													
1	KP8-2-4	Розбирання покріттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів Обсяг = (202,0 * 1,97 + 44,0 * 1,97) / 100,0	100 м2 покрівлі	4,8462	3 155,39	-	-	15 292	-	54,5160	-	-	264,20
2	KP8-8-1	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів Обсяг = (28,0 * 1,97) / 100,0	100 м2 покрівля	0,5516	8 952,44	-	-	4 938	-	138,9360	-	-	76,64
3	KP8-1-2	Розбирання лат [решетування] з дошок з прозорами	100 м2 покрівлі	2,25	8 830,77	-	-	4 387	-	-	-	-	-
4	KP8-1-4	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з дошок	100 м2 покрівлі	2,25	1 949,84	-	-	4 387	-	32,1120	-	-	72,25
5	KP8-24-1	Улаштування крокв з дошок	м3	7,305	2 804,20	-	-	6 309	-	42,9960	-	-	96,74
6	C112-28	Бруси обрізні 200*50*6000 Обсяг = 0,2 * 0,05 * 6,0 * 18,0	м3	1,08	3 531,08	-	-	25 795	-	48,1920	-	-	352,04
					7 222,22	-	-	7 800	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	C112-24	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, II сорт	м3	6,57	-	-	-	-	-	-	-
8	KP8-26-3	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дошок і брусків під покрівлю з азбестоцементних листів	100м2	2,25	2 412,91	-	5 429	4 552	-	32,7120	73,60
9	C112-52	Дошки обрізні шалевка	м3	2,29	-	-	-	-	-	-	-
10	KP8-28-3	Улаштування покриття з 6-ти хвильових та 8-хвильових 40/150 азбестоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм	100м2	5,0432	4 960,86	-	25 019	22 069	-	67,9920	342,90
11	C111-518	Обсяг = $(212,0 * 1,97 + 44,0 * 1,97) / 100,0$			4 375,97	-	-	-	-	-	-
12	C111-1763	Планка вентканалів	шт	8,0	-	-	-	-	-	-	-
13	C00111-6ЖМ	Рубероїд	м2	3,0	-	-	-	-	-	-	-
14	C111-32	Мастика бітумно-гумова покрівельна	т	0,02	-	-	-	-	-	-	-
15	C111-518	Листи азбестоцементні товщина 5,5 мм Обсяг = $212,0 * 1,97$ Планка конька	м2	417,64	-	-	-	-	-	-	-
			м.п.	48,0	-	-	-	-	-	-	-
		Разом прямих витрат по кошторису					94 969	79 856			1 278,37
		Разом прямі витрати				грн.	94 969				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	15 113				
		заробітна плата робітників				грн.		79 856			
		всього заробітна плата				грн.		79 856			
		Загальновиборничі витрати				грн.	47 942				
		трудомісткість в загальновиборничих витратах				люд-г					153,41
		заробітна плата в загальновиборничих витратах				грн.		17 059			
		Всього по кошторису				грн.	142 911				
		Кошторисна трудомісткість				люд-г					1 431,78
		Кошторисна заробітна плата				грн.		96 915			

Склад

Нікулін Д. А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б.

5

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВдо локального кошторису № 02-002
на Загальнобудівельні роботи

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	1 278,37	62,47	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,80	-	-	-	-
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	153,41	111,1987	-	-	-
4		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	1 431,78	67,6885	-	-	-
5		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	2,80	-	-	-	-
II. Механізований інструмент								
1	*КБМ270-115	Дрилі електричні	маш-г	13,314048				
III. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*C112-28	Бруси обрізні 200*50*6000	м3	1,08	7 222,22	7 222,22	-	-
					7 800	7 800	-	-
2	*C112-24	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, II сорт	м3	6,57	-	-	-	-
					-	-	-	-
3	5	Будівельне сміття	т	12,8385	-	-	-	-
					-	-	-	-
4	*C112-52	Дошки обрізні шалевка	м3	2,29	-	-	-	-
					-	-	-	-
5	*C111-32	Листи азбестоцементні товщина 5,5 мм	м2	417,64	-	-	-	-
					-	-	-	-
6	*C00111-6ЖМ	Мастика бітумно-гумова покрівельна	т	0,02	-	-	-	-
					-	-	-	-
7	*C111-518	Планка вентканалів	шт	8,0	-	-	-	-
					-	-	-	-
8	*C111-518	Планка конька	м.п.	48,0	-	-	-	-
					-	-	-	-
9	*C111-1763	Рубероїд	м2	3,0	-	-	-	-
					-	-	-	-
10	*C111-176	Цвяхи будівельні з конічною головою 5,0х120 мм	т	0,066096	65 000,00	65 000,00	-	-
					4 296	4 296	-	-
11	*C111-171	Цвяхи дріт'яні оцинковані для	т	0,00104804	64 035,87	64 035,87	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	*С111-173	азбестоцементної покрівлі 4,0х100 мм			67	67	-	-
		Цвяхи дріт'яні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,5х120 мм	т	0,0403456	73 111,00	73 111,00	-	-
					2 950	2 950	-	-
		Разом:	грн.	-	15 113	15 113	-	-
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	1 431,78	96 915	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (III)	грн.	-	15 113	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	5,5919	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 6 грудня 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Нікулін Д. А.

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б. 5
(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК
загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-002

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 6 грудня 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат,	K1	Трудомі сткість [4x5]	Вартість люд.год. робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ	I блок заробіт на плата [6x7]	Заробіт на плата в прямих витратах	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуван ня [(8+9) x 22,00%]	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11]	Всього [8+10+12]
			люд.год.		люд.год.	грн.	грн.	грн.	грн.		грн.	грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-002	Загальнобудівельні роботи										
1	КР8-2-4	4,8462	54,5160	0,12	6,5419	111,20	727,46	3 155,39	854,23	7,48	407,78	1 989,47
			264,20		31,70		3 525	15 292	4 140		1 976	9 641
2	КР8-8-1	0,5516	138,9360	0,12	16,6723	111,20	1 853,96	8 830,77	2 350,64	7,48	1 039,24	5 243,84
			76,64		9,20		1 023	4 871	1 297		573	2 893
3	КР8-1-2	2,25	32,1120	0,12	3,8534	111,20	428,50	1 949,84	523,23	7,48	240,20	1 191,93
			72,25		8,67		964	4 387	1 178		540	2 682
4	КР8-1-4	2,25	42,9960	0,12	5,1595	111,20	573,74	2 804,20	743,15	7,48	321,61	1 638,50
			96,74		11,61		1 291	6 309	1 672		724	3 687
5	КР8-24-1	7,305	48,1920	0,12	5,7830	111,20	643,07	3 063,08	815,35	7,48	360,48	1 818,90
			352,04		42,25		4 698	22 376	5 956		2 633	13 287
8	КР8-26-3	2,25	32,7120	0,12	3,9254	111,20	436,51	2 022,91	541,07	7,48	244,69	1 222,27
			73,60		8,83		982	4 552	1 217		551	2 750
10	КР8-28-3	5,0432	67,9920	0,12	8,1590	111,20	907,29	4 375,97	1 162,32	7,48	508,58	2 578,19
			342,90		41,15		4 576	22 069	5 861		2 565	13 002
	Разом по кошторису		1 278,37		153,41		17 059	79 856	21 321		9 562	47 942
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (17 059,00 + 79 856,00) * 0,000000											-
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (17 059,00 + 79 856,00) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальновиробничі витрати по кошторису											47 942

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б. 5
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПІДРЯДНИК: ФОП Нікулін Д.А.

Договір № 041/12 від 18.12.2023

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	1 431,78
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	1 431,78
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	142 911

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-002	Загальнобудівельні роботи	1 431,78	7,65	10 953
	Разом за видом будівництва	1 431,78		10 953
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	1 431,78		10 953
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		10 953
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $142\,911 \cdot 0.15$	-		21 437
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $10\,953 \leq 21\,437$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		10 953

Склав

Нікулін Д. А.

Перевірив

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. 14 квартал б. 5
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПІДРЯДНИК: ФОП Нікулін Д.А.

Договір № 07/12 від 18.12.2022

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 1 431,78
загальновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 431,78

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-002	Загальнобудівельні роботи	1 431,78	3,89	5 570
	Разом за видом будівництва	1 431,78		5 570
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	1 431,78		5 570
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		5 570

Склав

Нікулін Д. А.

Перевірив