***Додаток № 3***

*до тендерної документації*

|  |  |
| --- | --- |
| ПОГОДЖЕНО  *(керівник проєктної організації)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. | ЗАТВЕРДЖЕНО  Заступник начальника управління капітального  будівництва виконкому  Криворізької міської ради  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Ю.Зельцер  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. |

**ЗАВДАННЯ**

**на проєктування об’єкту:**

**«Нове будівництво індустріального парку «Кривбас» на вул. Фабричній у м. Кривому Розі Дніпропетровської обл.»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування розділів**  **завдання** | **Зміст розділів завдання** |
|  | Назва і місце розташування об’єкту | «Нове будівництво індустріального парку «Кривбас» на вул. Фабричній у м. Кривому Розі Дніпропетровської обл.»  Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Фабрична. |
|  | Підстава для проєктування | - Рішення Криворізької міської ради від 27.06.2023 №2009.  - Договір №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.; |
|  | Вихідні дані для проєктування | Завдання на проєктування. |
|  | Вид будівництва | Нове будівництво |
|  | Дані про інвестора | Не потребується |
|  | Данні про Замовника | Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, пл. Молодіжна, 1, Кривий Ріг, 50101, Ідентифікаційний код 36220643 |
|  | Джерело фінансування | Фінансування здійснюється за рахунок коштів  місцевого бюджету. |
|  | Необхідність розрахунку ефективності інвестицій на основі варіантного проєктування | Необхідно |
|  | Данні про генерального проектувальника | Визначається відповідно до Закону України  «Про публічні закупівлі» |
|  | Вид проєктування | Індивідуальний проєкт |
|  | Стадійність проєктування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та проєктувальником) | В одну стадію: Техніко-економічне обґрунтування (ТЕО) |
|  | Дані про інженерні вишукування | Виконати в складі ТЕО |
|  | Данні про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні грунти, підроблювані і підтоплювані території, тощо) | Визначається за результатами інженерних вишукувань. |
|  | Основні архітектурно-планувальні вимоги та характеристики об’єкта, у тому числі функціональні групи приміщень, назви та площі приміщень | Земельна ділянка площею 26,03 га.  На території розмістити виробничі, складські, адміністративно-господарські та побутові будівлі. Можлива кількість будівель та їх площі визначити розрахунками у ТЕО та погодити із замовником. |
|  | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Передбачити черговість будівництва з розрахунку одна черга на кожну виробничу будівлю. В першу чергу будівництва виділити влаштування зовнішніх інженерних мереж та благоустрій території індустріального парку «Кривбас» а також будівництво виробничо-складської будівлі. |
|  | Клас наслідків (відповідальності) та розрахунковий строк експлуатації об’єкта, основних конструктивних і технологічних рішень | Об’єкти будівництва, відноситься до **об’єктів з значними наслідками(СС3)** (уточняється при проектуванні). |
|  | Функціональне призначення об’єкту згідно ДК018-2000 «Державний класифікатор будівель і споруд» | 1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне |
|  | Вказівки про необхідність: |  |
|  | * + розробка окремих технічних завдань та індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
|  | * + розробки окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах; | Відповідно до варіантів ТЕО |
|  | * + попередніх погоджень проектних рішень; | Проектні рішення узгодити с Замовником |
|  | * + виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер’єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проєктування об’єкта 3D (За необхідності).; | Розробка майстер плану, концептуального проєкту & CAPEX |
|  | * + виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, науково-технічного супроводу   + технічного захисту інформації   + опису процедур обміну інформації між учасниками проєктування та будівництва, технології її створення; складу та змісту вимог щодо інформаційних моделей проєкту та правил інформаційного моделювання. | Відсутні  Відсутні  Відсутні |
|  | Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма | Комплекс виробничих будівель |
|  | Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги щодо розробки розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище» з урахуванням оцінки впливу на довкілля | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги щодо енергозбереження та енергоефективності | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відповідно до варіантів ТЕО |
|  | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Передбачити заходи з охорони праці при виконанні робіт і подальшої експлуатації відповідно до діючих Законів, норм, правил та інструкцій з охорони праці. |
|  | Вимоги щодо розробки розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги з пожежної безпеки об’єкта | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги з розроблення спеціальних заходів | Відсутні |
|  | Призначення нежитлових поверхів | Виробничі приміщення, складські, адміністративно-господарські та побутові |
|  | Перелік будівель та споруд, що проєктуються у складі комплексу (будови) | Визначається ТЕО |
|  | Необхідність виконання науково-технічного супроводу | Відсутня |
|  | Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги щодо забезпечення збалансованого використання природних ресурсів згідно з ДСТУ 9171 | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування |
|  | Вимоги до електронної версії проєктної документації | Електронний вигляд документації передається Замовнику на електронних носіях у форматі, що редагується (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.BSDU, \*.ims та ін.) та в форматі, що не редагується  (\*.pdf, сканкопії з підписами та печатками).  *Вимоги до електронного вигляду файлу в форматі \*.pdf:*   * кожний том проекту повинен бути окремим файлом формату \*.pdf; * сканкопії повинні повністю відповідати друкованій версії проекту, мати всі необхідні підписи, відбитки печаток та погодження; * найменування кожного файлу повинно містити інформацію щодо номеру тому та його шифру.   *Вимоги до електронного вигляду файлу в форматі \*.doc, \*.docх, \*.xls, \*.dwg, \*.BSDU, \*.ims:*   * кожен том проекту повинен бути згрупований в окрему папку; * найменування папки повинно містити інформацію щодо номеру тому та його шифру;   кошторисна документація повинна бути представлена в двох файлах, що редагуються: в форматі \*.doc/\*.docх або \*.xls та у форматі програмного комплексу, для можливості введення його у програмний комплекс АВК-5 (\*.BSDU, \*.ims). |
|  | Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт (може визначатись із застосуванням міжнародних систем вимірювання) | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування. |
|  | Вимоги щодо зовнішніх інженерних мереж | Відповідно до технічних умов інженерних служб міста. У ТЕО передбачити приєднання об’єкта до мереж водопостачання, водовідведення та електропостачання. |
|  | Вимоги щодо внутрішніх інженерних мереж | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування. Передбачити приєднання до інженерних мереж кожної будівлі комплексу. |
|  | Вимоги щодо благоустрою майданчика | У відповідності діючим в Україні нормативним вимогам в межах проєктування. |
|  | Додаткові вимоги | 1. Згідно ст.32 Закону України «Про врегулювання містобудівної діяльності», ДБН А.2.2-3-2014, ДБН В.1.2-14:2018 у пояснювальній записці та окремим листом разом з Замовником уточнити категорію складності об’єкту, що проектується. 2. Вартість матеріальних ресурсів та обладнання інституту надати у вигляді додатку до зведеної відомості ресурсів об’єкту в цінах на момент видачі Замовнику проектно-кошторисної документації. 3. Надавати перевагу матеріалам та іншим виробам вітчизняного виробництва. Імпортні матеріали та вироби застосовувати тільки з погодження Замовником. 4. Вартість матеріальних ресурсів та обладнання у кошторисах проектній організації підтвердити відповідними документами (прайсами, накладними, рахунками тощо). 5. Кінцеву вартість матеріальних ресурсів та обладнання погодити с Замовником. 6. Кошторисами врахувати вартість на користування міських звалищ твердих побутових відходів при перевезенні підрядником будівельного сміття. 7. Генпроектувальнику виступити замовником експертизи проектно-кошторисної документації на стадіях ТЕО. |
|  | Вказівка про кількість примірників проектної документації та мову її виконання | Мова виконання проектної документації - державна (українська).  Проектувальник згідно ДБН А.2.2-3-2014 надає Замовнику 4 примірника проектної документації на паперовому та 1 примірник на електронному носіях. |

|  |  |
| --- | --- |
| Представник Замовника:  Начальник технічного відділу  управління капітального будівництва  виконкому Криворізької міської ради | Ігор Макасеєв |
|  |  |
| ПОГОДЖЕНО |  |
| Головний  інженер/архітектор проектів | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |