

ДОГОВІР № 2023
Оренди індивідуально визначеного
майна (обладнання)

м. Київ

«01» 09 2023 р.

ОРЕНДАР: ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ «СПОРТ ДЛЯ ВСІХ», в особі директора **Ребрини Андрія Анатолійовича**, який діє на підставі Положення, затвердженого наказом Міністерства молоді та спорту України від 07.04.2016 року №1310, з однієї сторони

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧЕНКО КАТЕРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА, ПІН 3408106303, який діє на підставі запису в єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №2010350000000313743 від 23.05.2023 року, з другої сторони, (надалі разом іменовані - Сторони) уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування окреме індивідуально визначене майно – обладнання, перелік якого зазначено у Додатку 1, який є невід'ємною частиною цього Договору (далі – Майно), що перебуває у власності Орендодавця та надані послуги.

1.2. Майно передається в оренду в рамках проведення в рамках фізкультурно-оздоровчого заходу «Активні парки – Забіг Ужгород», кошторис №65.

Згідно ДК 021-2015: - 98300000-6 - Послуги різні.

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ОРЕНДОВАНОГО МАЙНА ОРЕНДАРЮ

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном з дати його передачі, але не раніше дати підписання Сторонами цього Договору.

2.2. Передача майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це майно. Власником майна залишається Орендодавець, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

3. ОРЕНДНА ПЛАТА

3.1. Ціна договору становить **94 820 (дев'яносто чотири тисячі вісімсот двадцять) грн 00 коп., без ПДВ.**

Протокол узгодження договірної ціни (Додаток 1) додається до Договору та є невід'ємною частиною. Вартість послуг договірна.

3.2. Орендна плата сплачується в безготівковому порядку на розрахунковий рахунок Орендодавця на підставі Акту приймання-передачі наданих послуг протягом 7 (семи) банківських днів після закінчення терміну оренди за наявності коштів на реєстраційному рахунку Орендаря в Державній казначейській службі України.

3.3. Орендар бере бюджетні зобов'язання за Договором та здійснює видатки тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом.

3.4. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за наданні Послуги здійснюється протягом 7 (семи) робочих днів з дати отримання Орендарем бюджетного асигнування на свій рахунок.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

Орендар зобов'язується:

4.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

4.2. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату.

- 4.3. Забезпечувати збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Майно в Порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
- 4.4. Забезпечити орендодавцю доступ до орендованого майна з метою контролю за його використанням та виконанням умов Договору.
- 4.5. На вимогу Орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.
- 4.6. У разі припинення або розірвання Договору повернути Орендодавцю або підприємству/товариству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Орендодавцю збитки у разі погіршення стану орендованого майна.
- 4.7. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна.
- 4.8. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації та зберігання майна.
- 4.9. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомити про це Орендодавця у тижневий строк.

5. ПРАВА ОРЕНДАРЯ

- 5.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.
- 5.2. З згодою Орендодавця здавати майно в суборенду.

6. ОBOB'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

Орендодавець зобов'язується:

- 6.1. Передати Орендарю в оренду майно згідно з цим Договором.
- 6.2. Орендодавець для надання вищевказаних послуг не може залучати третіх осіб.
- 6.3. Не вчиняти дій, які б могли перешкоджати Орендарю користуватися орендованим майном на умовах цього Договору.
- 6.4. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

7. ПРАВА ОРЕНДОДАВЦЯ

Орендодавець має право:

- 7.1. Контролювати виконання умов Договору та використання Майна, переданого в оренду за Договором, і у разі необхідності вживати відповідних заходів реагування.
- 7.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.
- 7.3. Здійснювати контроль за станом Майна шляхом візуального обстеження зі складанням Акту обстеження.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ ЗА ДОГОВОРОМ

- 8.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.
- 8.2. Спори, які виникають за цим Договором або у зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

9. СТРОК ДІЇ. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

- 9.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року, але до повного виконання зобов'язань Сторін за даним Договором.
- 9.2. Всі зміни і доповнення до чинного Договору оформляються окремими додатковими двосторонніми угодами і є невід'ємними частинами Договору.
- При зміні банківських реквізитів чи адресів сторони зобов'язані негайно укласти додаткову угоду.
- 9.3. Договір може бути розірваний за вимогою Орендаря достроково у випадках не своєчасності та не якості послуг, наданих Орендодавцем.
- 9.4. У випадках, не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством України.
- 9.5. Договір укладено у двох примірниках, українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.
- 9.6. Орендар є неприбутковою організацією.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧЕНКО КАТЕРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА 36015, Полтавська область м. Полтава, вул. Деповська. 4/123 ПІН 3408106303 в АТ «РАЙФФАЙЗЕН Банк Аваль» МФО 380805 № IBAN UA433808050000000026001836055	ОРЕНДАР Всеукраїнський центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» 01001, м. Київ, вул. Еспланадна, 17-А Код ЄДРПОУ 26437415 р/р UA0982017203431400030000009605 Головне Управління Державної казначейської служби України Печерського району м. Києва МФО 820172 Електронна адреса: alluksportforall@ukr.net Неприбуткова організація
Директор  Катерина ШЕВЧЕНКО	Директор  Андрій РЕБРИНА



Додаток до
договору оренди індивідуально
визначеного майна (обладнання) № 2023
від «06» 09 2023 року

ПРОТОКОЛ
Узгодження договірної ціни оренди індивідуально визначеного майна (обладнання)

Ми, що нижче підписалися: **ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ «СПОРТ ДЛЯ ВСІХ»**, (надалі – Орендар) в особі директора **Ребрини Андрія Анатолійовича**, який діє на підставі Положення, затвердженого наказом Міністерства молоді та спорту України від 07.04.2016 року №1310, з однієї сторони

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧЕНКО КАТЕРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА, ІПН 3408106303, який діє на підставі запису в єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №2010350000000313743 від 23.05.2023 року (надалі – Орендодавець) з другої сторони, (надалі разом іменовані - Сторони) засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни згідно Договору оренди індивідуально визначеного майна (обладнання) № 2023 від «01» 09 2023 року та перелік майна, а саме:

Найменування орендованого майна	Одиниця виміру	Кі-сть	Ціна за одиницю без ПДВ	Сума без ПДВ
Оренда сцени подіуму	шт.	1	20 000,00	20 000,00
Оренда фермової конструкції	шт.	2	7 500,00	15 000,00
Оренда арочної конструкції для стартового коридору	шт.	1	35 000,00	35 000,00
Оренда контрольних точок старт/фініш	шт.	2	11 900,00	23 800,00
Оренда сміттєвих баків 90л	шт.	6	170,00	1 020,00
ВСЬОГО				94 820,00

Узгоджена сума договірної ціни складає: **94820** (дев'яносто чотири тисячі вісімсот двадцять) грн., **00** коп., без ПДВ.
Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між ОRENDOДАВЦЕМ і ОRENДАРЕМ.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ОRENDOДАВЕЦЬ ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧЕНКО КАТЕРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА 36015, Полтавська область м. Полтава, вул. Деповська, 4/123 ІПН 3408106303 IBAN UA 433808050000000026001836055 в АТ «РАЙФФАЙЗЕН Банк Аваль» МФО 380805	ОRENДАР Всеукраїнський центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» Юр. адреса: 01001, м. Київ, вул. Еспланадна, 17-А Код ЄДРПОУ 26437415 р/р UA098201720343140003000009605 Головне Управління Державної казначейської служби України Печерського району м. Києва МФО 820172 Електронна адреса: allukSPORTforall@ukr.net Неприбуткова організація
Директор  _____ Катерина ШЕВЧЕНКО	Директор  _____ Андрій РЕБРИНА