

Договір № 7-23
на виконання будівельних робіт по об'єкту:
«Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684)»

м. Львів

«15» листопада 2023 року

Західне регіональне управління Державної прикордонної служби України, що діє на підставі Положення про регіональне управління Державної прикордонної служби України, затвердженого наказом Адміністрації Державної прикордонної служби України від 17.10.2003 року № 173, в особі в.о. начальника управління ГАВЕЛЯ Олексія Вікторовича, що діє на підставі наказу Західного регіонального управління Державної прикордонної служби України від 10.11.2023 року № 447-ОС та Доручення від 10.11.2023 року, далі - Замовник, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю "Термобуд стандарт", в особі директора ЯЩУКА Олексія Олександровича, який діє на підставі Статуту затвердженого рішенням єдиного учасника від 09 серпня 2023 року №01/08/23, далі - Генпідрядник, з другої сторони, надалі, в подальшому іменуються – Сторони, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі" (далі - Закон), на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Цивільним та Господарським Кодексами уклали цей Договір про наступне:

У Договорі терміни вживаються у такому значенні

Договір - цей Договір будівельного підряду на виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684)» підписаний Сторонами, включаючи усі зміни, доповнення та угоди тощо до Договору, які є невід'ємними його частинами.

Замовник - сторона Договору підряду, яка за власним рішенням або дорученням інвестора розміщує замовлення на виконання робіт (будівництво об'єкта), приймає закінчені роботи (об'єкт будівництва) та оплачує їх.

Генпідрядник - підрядник, який залучає до виконання робіт третіх осіб (субпідрядників), залишаючись відповідальним перед замовником за результати їх роботи.

Субпідрядник - підрядник, який в порядку, визначеному Договором підряду, та на підставі договору субпідряду, укладеному з генеральним підрядником, залучається до виконання робіт.

Документи про виконання договору підряду - документи про хід виконання договору підряду, відповідність робіт і матеріальних ресурсів нормативним вимогам та здійснення контролю за виконанням договірних зобов'язань (журнали виконання робіт, акти та довідки про виконані роботи, акти на закриття прихованих робіт, паспорти, сертифікати, акти на випробування устаткування, журнали авторського нагляду, матеріали перевірок тощо).

Договірна ціна - визначена на основі кошторису, узгоджена Сторонами і обумовлена у Договорі підряду ціна (вартість) робіт.

Тверда договірна ціна - договірна ціна, визначена на основі кошторису, що може коригуватися лише в окремих випадках за згодою Сторін у порядку, визначеному умовами Договору підряду.

Кошторис — локальні кошториси, кошториси на окремі види робіт, інші розрахунки витрат на будівництво, складені за встановленою формою, на основі яких визначається договірна ціна.

Типові форми первинних документів з обліку в будівництві:

№ КБ-2в - Акт приймання виконаних будівельних робіт.

№ КБ-3 - Довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрат.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

Проект будівництва, проектно-кошторисна (проектна) документація, робочі креслення – це затверджені в установленому порядку текстові та графічні матеріали, якими визначені містобудівні, архітектурні, об'ємно-планувальні, конструктивні, інженерно-технічні, технологічні і економічні рішення, а також кошториси на будівництво.

Акт на закриття прихованих робіт — це офіційний документ, що складається після приймання представниками генпідрядника, замовника та авторського нагляду виконаних відповідальних робіт, які будуть приховані подальшими роботами. Він говорить про те, що ці відповідальні роботи виконані в належній якості.

Виконавча документація – це акти на закриття прихованих робіт, виконавчі схеми, сертифікати якості на матеріали, вироби, обладнання.

Термін (строк) виконання робіт - період від початку до закінчення виконання робіт або окремих етапів робіт згідно графіка виконання етапів робіт або згідно відповідної додаткової угоди до Договору.

Етап робіт - окрема, технологічно завершена частина робіт з будівництва.

Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, які затверджені постановою Кабінету Міністрів України (зі змінами та доповненнями) від 1 серпня 2005 року № 668, Настанові з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281.

1. Предмет Договору

1.1. Генпідрядник на свій ризик власними і залученими силами та засобами, відповідно до проектно-кошторисної документації, з відповідною державним нормам якістю, зобов'язується якісно виконати будівельні роботи по об'єкту: «Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зелений, 65 у м. Львові (інв. №10311684)» (за кодом ДК 021:2015: 45454000 -4 Реконструкція) та спільно із Замовником передати в обумовлені Договором строки об'єкт експлуатуючій організації. Замовник зобов'язується передати Генпідряднику затверджену проектно-кошторисну документацію, надати йому доступ до об'єкта, прийняти якісно виконані роботи та оплатити їх.

1.2. Основні параметри, склад та обсяги робіт, які є предметом цього Договору визначаються на підставі тендерної документації Замовника.

1.3. Об'єкт: «Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зелений, 65 у м. Львові (інв. №10311684)», далі – об'єкт.

1.4. Місце виконання робіт: м. Львів, вул. Зелена, 65.

1.5. Роботи, які є предметом цього Договору виконуються відповідно з календарним графіком виконання робіт (Додаток № 3), який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.6. Умови цього Договору, не повинні відрізнятися від умов тендерної пропозиції учасника-переможця.

2. Договірна ціна та порядок фінансування

2.1. Договірна ціна сформована Генпідрядником встановлюється на підставі поданої ним пропозиції відповідно до Настанови з визначення вартості будівництва та є невід'ємною частиною Договору (Додаток №1).

2.2. Договірна ціна Робіт по Об'єкту є динамічною і становить 2005674,00 грн. (два мільйони п'ять тисяч шістьсот сімдесят чотири гривні 00 коп.) в тому числі ПДВ 334279, 00 грн. (триста тридцять чотири тисячі двісті сімдесят дев'ять). Фінансування робіт здійснюється за рахунок державних капітальних вкладень відповідно до кошторисних призначень титульним списком на 2023 рік за програмою КПКВ 1002030 «Забезпечення виконання завдань, функцій та підготовка кадрів Державної прикордонної служби України».

Уточнення договірної ціни за узгодженням з Замовником можливе лише у випадках передбачених діючим законодавством.

Олексій ГАВЕЛЬ

Олексій ЯЩУК

2.3. При визначенні вартості робіт Сторони керуються Настановою з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 з наступними змінами і доповненнями, іншими нормативно-правовими актами України та умовами цього Договору.

2.4. Генпідрядник не може вимагати уточнення Договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання робіт, у разі, коли строки виконання цих робіт порушені з вини Генпідрядника. У таких випадках ціни на ресурси (матеріали), якщо інше не передбачено Договором, визначаються відповідно до цін, що діяли на зазначену в Договорі дату закінчення таких робіт.

2.5. Генпідрядник не може вимагати уточнення Договірної ціни у разі, коли до сформованої Генпідрядником (учасником-переможцем) договірної ціни, були включені занижені ціни на ресурси (матеріали) в порівнянні з дійсними ринковими цінами (підтвердженням яких можуть бути ціни на основні будівельні матеріали, вироби та конструкції, інформація щодо яких публікується у відкритому доступі Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України або іншим уповноваженим органом).

У таких випадках ціни на ресурси (матеріали), якщо інше не передбачено Договором, визначаються відповідно до цін, включених Генпідрядником (учасником-переможцем) до договірної ціни під час укладання цього Договору.

Додаткові витрати на виконання робіт у цьому випадку компенсуються Генпідрядником.

2.6. Уточнення договірної ціни може бути здійснено без зміни загальної ціни Договору, а також зі зміною ціни Договору. Уточнення договірної ціни зі зміною ціни Договору здійснюється в порядку передбаченому п. 2.12 цього Договору.

2.7. Уточнення договірної ціни здійснюється по мірі виконання робіт за ініціативою Замовника. При цьому проводиться уточнення її складових (вартості ресурсів, заробітної платні, відрахувань, податків, інших витрат та ін.) з урахуванням економічно обгрунтованої поточної вартості цих складових, що змінилися на момент виконання відповідних робіт в порівнянні з діючою договірною ціною.

Крім того, уточнення договірної ціни також може бути здійснено у таких випадках:

- змін вимог нормативних та законодавчих документів з питань будівництва або/та оподаткування;
- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін (індексу інфляції);
- виникнення необхідності проведення додаткових робіт, не передбачених проектом.

2.8. Прямі витрати при визначенні вартості виконаних робіт розраховуються на підставі нормативних витрат трудових і матеріально-технічних ресурсів, виходячи з фізичних обсягів виконаних робіт та уточнених цін ресурсів, прийнятих в договірній ціні.

Компенсація Генпідряднику витрат, спричинених зростанням вартості матеріально-технічних ресурсів, здійснюється у складі вартості цих ресурсів за поточними цінами.

Джерелом покриття обгрунтованого поточного збільшення вартості таких витрат, витрат на збільшення врегульованого рівня заробітної плати працівників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах, а також решти статей загальновиробничих витрат є:

- передбачені в Договірній ціні кошти на інфляційні процеси;
- передбачені в Договірній ціні кошти на покриття ризиків;
- зекономлені в ході виконання робіт кошти по складових договірної ціни в межах ліміту коштів по окремих графах (будівельних робіт, інших витрат, устаткування).

2.9. Кошти на інфляційні процеси та покриття ризиків використовуються в порядку передбаченому нормативно-правовими актами в сфері будівництва.

2.10. Зекономлені в ході виконання робіт кошти використовуються Замовником на його розсуд, з урахуванням меж лімітів коштів по окремих графах Договірної ціни (будівельних робіт, інших витрат, устаткування).



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

2.11. У разі вичерпання ліміту коштів по окремих графах (будівельних робіт, інших витрат, устаткування) або в цілому по Договірній ціні, кошторисна документація коригується з подальшим перезатвердженням проектної документації у встановленому порядку. За результатами перезатвердження проектно-кошторисної документації підлягає уточненню договірної ціни.

2.12. Уточнення загальної ціни договору, визначеної п. 2.2 Договору, як однієї з істотних умов договору може здійснюватися лише в порядку, визначеному чинним законодавством у сфері закупівель за державні кошти та цим Договором.

2.13. При закупівлі матеріалів та ресурсів для здійснення робіт на Об'єкті, Генпідрядник має раціонально обирати джерела поставок, з тією метою, щоб кінцеві витрати по окремих показниках (складових) договірної ціни (з урахуванням витрат на доставку таких матеріалів на об'єкт будівництва) були найбільш економічно вигідними.

Крім того, Генпідрядник має звертати увагу на строки поставки таких матеріалів, задля того щоб тривала поставка одних матеріалів з найбільш економічно вигідними цінами не призвела до затримки виконання робіт або збільшення вартості інших ресурсів (матеріалів).

Замовник залишає за собою право надавати Генпідряднику будівельні матеріали, товари та обладнання які відповідають умовам проекту, а Генпідрядник зобов'язаний їх прийняти та відобразити в актах виконаних робіт та інших документах (зі зменшенням вартості робіт згідно проекту).

2.14. Фінансування здійснюється коштами Державного бюджету України згідно плану фінансування будівництва (Додаток № 2), який є невід'ємною частиною цього Договору.

2.15. Бюджетні зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

2.16. Сторони протягом бюджетного року, в залежності від реального фінансування вищим розпорядником бюджетних коштів можуть уточнювати обсяг фінансування та обсяг робіт на відповідний рік.

2.17. Сторони можуть дійти згоди щодо продовження дії Договору, у зв'язку з затримкою фінансування, а також в інших випадках, що передбачені законодавством у сфері закупівель за державні кошти.

2.18. Найменування органу державного казначейства, через який фактично будуть здійснюватися розрахунки по цьому Договору: Державна казначейська служба України м. Київ, обслуговуючий банк: Державна казначейська служба України.

2.19. Замовник має право затримати оплату робіт, виконаних з недоліками і дефектами, до їх повного усунення.

2.20. Обсяг робіт на 2023 рік визначений згідно з виділеними бюджетними коштами і складає 2005674,00 грн., у тому числі податок на додану вартість 334279, 00 грн., за програмою КПКВК 1002030 – «Забезпечення виконання завдань, функцій та підготовка кадрів Державної прикордонної служби України» на 2023 рік.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Замовник має право:

3.1.1. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Генпідрядником, Замовником або третьою особою;

3.1.2. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Генпідрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;

3.1.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Генпідрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, доведені в судовому порядку, завдані Замовнику, відшкодовуються Генпідрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження Договірної ціни;

Олексій ГАВЕЛЬ

Олексій ЯЩУК

3.1.4. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Генпідрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим, за умови виконання Замовником в повному обсязі своїх зобов'язань передбачених цим Договором;

3.1.5. Якщо під час виконання роботи стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином або у визначений строк, Замовник має право призначити Генпідряднику строк для усунення недоліків, а в разі невиконання Генпідрядником цієї вимоги - відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків або доручити виправлення роботи іншій особі за рахунок Генпідрядника;

3.1.6. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт (будівництва об'єкта), оплативши Генпідряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою. При цьому наявність та розмір збитків доводиться Генпідрядником;

3.1.7. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Генпідрядником умов Договору;

3.1.8. Надавати Генпідряднику будівельні матеріали, товари та обладнання які відповідають умовам проекту, а Генпідрядник зобов'язаний їх прийняти та відобразити в актах виконаних робіт та інших документах (зі зменшенням вартості робіт згідно проекту);

3.1.9. Замовник також має інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Надати Генпідряднику будівельний майданчик (фронт робіт);

3.2.2. Сприяти Генпідряднику у виконанні робіт в порядку, встановленому Договором;

3.2.3. Приймати в установленому порядку виконані роботи;

3.2.4. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати виконані роботи;

3.2.5. Забезпечити Генпідрядника проектно-кошторисною документацією;

3.2.6. Своєчасно повідомити Генпідрядника про виявлені недоліки в роботі;

3.2.7. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством;

3.2.8. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

3.3. Генпідрядник має право:

3.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи;

3.3.2. На дострокове виконання робіт, за умови попереднього письмового узгодження з Замовником;

3.3.3. Залучати за письмовою згодою Замовника до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників) в обсязі, що не перевищує 20 відсотків вартості Договору;

3.3.4. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення Генпідрядником робіт;

3.3.5. На відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства та Договору;

3.3.6. Ініціювати внесення змін у Договір;

3.3.7. Відмовитися від Договору і вимагати відшкодування збитків у разі внесення до проектної та кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових робіт, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни.

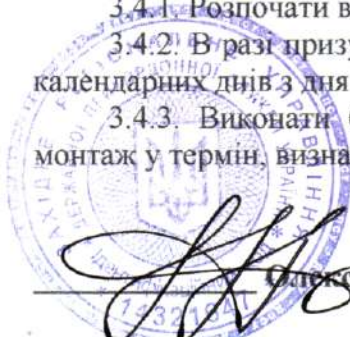
3.3.8. Генпідрядник має також інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

3.4. Генпідрядник зобов'язаний:

3.4.1. Розпочати виконання робіт в терміни визначені п. 4.1. Договору;

3.4.2. В разі призупинення робіт зі своєї вини або за ініціативи Замовника, протягом 5-ти календарних днів з дня отримання письмового повідомлення від Замовника відновити роботи;

3.4.3. Виконати будівельно-монтажні роботи, придбати обладнання та виконати його монтаж у термін, визначений цим Договором;



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

3.4.4. Вести виконавчу документацію, передбачену цим Договором та передавати її Замовнику у встановлений строк для захисту у Замовника актів за формою №КБ-2в;

3.4.5. Нести повну відповідальність за обсяги, якість та вартість робіт, виконаних під час будівництва з використанням матеріалів, погоджених Замовником;

3.4.6. Виконувати роботи з використанням власних ресурсів, якщо інше не встановлено умовами Договору, та у встановлені строки роботи, які є предметом Договору;

3.4.7. Одержати встановлені законодавством дозволи на виконання окремих видів робіт;

3.4.8. Використовувати під час виконання робіт надані Замовником матеріали, якщо вони відповідають встановленим законодавством вимогам;

3.4.9. Відмовитися від прийняття матеріальних ресурсів, що надаються Замовником, у разі виявлення їх невідповідності вимогам нормативних документів;

3.4.10. Своєчасно попередити Замовника, у разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів, забезпечення якими здійснює Замовник, нормативним документам та відмовитися від їх прийняття;

3.4.11. Подати Замовнику звіт про використання матеріальних ресурсів та повернути їх залишок у разі, коли забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами повністю або частково здійснюється Замовником;

3.4.12. Вживати заходів до збереження майна, переданого Замовником;

3.4.13. Здійснювати експертну перевірку, випробовування робіт, матеріалів, конструкцій виробів, устаткування, тощо, які використовуються для виконання робіт, якщо це передбачено ДБН, діючим законодавством України та повідомляти про це Замовника;

3.4.14. Своєчасно попередити Замовника про те, що додержання його вказівок стосовно способу виконання робіт загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу;

3.4.15. Передати Замовнику, в порядку передбаченому законодавством та Договором підряду, закінчені роботи (об'єкт будівництва);

3.4.16. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання Договору;

3.4.17. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені зі своєї вини;

3.4.18. Відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки;

3.4.19. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором та невідкладно повідомляти Замовника, у разі виникнення обставин, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

3.4.20. Письмово погоджувати з Замовником, залучення до робіт на об'єкті третіх осіб (субпідрядників);

3.4.21. У разі залучення субпідрядників, координувати їх діяльність на будівельному майданчику та нести повну відповідальність за виконані ними роботи перед Замовником;

3.4.22. У випадку залучення субпідрядників, надати: копії дозвільних документів, які підтверджують право цих субпідрядних організацій займатись відповідним видом діяльності, якщо видача таких документів передбачена чинним законодавством, копії документів, що підтверджують систему оподаткування на якій субпідрядник здійснює свою діяльність.

3.4.23. Забезпечити доступ Замовника до об'єкту та охорону його до прийняття об'єкту в експлуатацію;

3.4.24. Забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових та безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу;

3.4.25. Звільнити будівельний майданчик після завершення робіт (очистити від сміття, тимчасових споруд, приміщень, тощо);

3.4.26. Укладати угоди на постачання тепло-, електроенергії, води та водовідведення на період виконання робіт з встановленням відповідних лічильників;



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

3.4.27. Вжити заходів щодо недопущення передачі без згоди Замовника проектної документації (примірників, копій) третім особам.

3.4.28. У разі закінчення Робіт чи розірвання (припинення) Договору, Підрядник у строк, до 5 робочих днів, відлік яких починається з дня наступного за днем виникнення відповідних обставин, за актом приймання-передавання, повертає Замовнику усю надану йому Замовником документацію та матеріали (в т. ч. проектно-кошторисну документацію).

3.4.29. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства;

4. Строки виконання робіт

4.1. Генпідрядник зобов'язується розпочати виконання робіт, передбачених цим Договором протягом 3-х календарних днів після підписання Договору, але не раніше отримання документу, що дає право на виконання будівельних робіт відповідно до законодавства у сфері містобудівної діяльності.

4.2. Після завершення виконання робіт Генпідрядник зобов'язується письмово повідомити Замовника про готовність Об'єкту до введення в експлуатацію та спільно із Замовником передати Об'єкт експлуатуючій організації.

4.3. Роботи, які є предметом цього Договору, відповідно до затвердженого плану фінансування об'єкту здійснюються Генпідрядником в термін до 15.12.2023 року згідно з календарним графіком виконання робіт, що є додатком до цього договору.

4.4. Сторони можуть домовитись про продовження строку дії Договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

4.5. Замовник має право прийняти рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення у разі виникнення об'єктивних обставин, що спричинили таке уповільнення (зупинення), у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування витрат Замовника або його зменшення у поточному році.

4.6. Календарний графік виконання робіт на поточний рік складається після надходження кошторису від вищого розпорядника державних коштів виходячи з розрахунку фактичного фінансування.

5. Ризики випадкового знищення або пошкодження об'єкта

5.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження Об'єкта будівництва покладається на Генпідрядника до прийняття збудованого об'єкта Замовником та передачі до експлуатуючої організації, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

5.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження Об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.

5.3. У разі випадкового знищення або пошкодження об'єкта з вини Генпідрядника, він зобов'язаний негайно усунути пошкодження та письмово повідомити про це Замовника. На вимогу Замовника Генпідрядник подає йому для погодження протягом 3-х (трьох) календарних днів план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта будівництва.

5.4. Пошкодження підлягає усуненню Генпідрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів.

5.5. Генпідрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 5-ти (п'яти) календарних днів після усунення пошкодження.

5.6. У разі випадкового знищення Об'єкта будівництва, ризик якого несе Генпідрядник, його подальші дії визначаються рішенням Замовника щодо доцільності та умов продовження будівництва.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

5.7. За письмовим погодженням із Замовником Генпідрядник може залучати до усунення наслідків випадкового знищення або пошкодження третіх осіб.

5.8. Якщо Генпідрядник виявить обставини, що загрожують знищенням або пошкодженням об'єкту, він зобов'язаний негайно припинити роботи і повідомити про такі обставини Замовника протягом 2-х (двох) календарних днів.

5.9. Генпідрядник несе повну відповідальність за пошкодження, нанесене третім(и) особам в зв'язку з виконанням робіт відповідно до даного Договору, якщо такі наслідки виникли в разі неналежного виконання Генпідрядником своїх обов'язків.

5.10. Генпідрядник може за власною ініціативою забезпечити страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва відповідно до чинного законодавства України.

6. Якість робіт

6.1. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються Генпідрядником для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам і правилам, іншим нормативним документам, проектній документації і Договору.

6.2. Генпідрядник гарантує досягнення Об'єктом будівництва визначених у проектно-кошторисній документації показників і можливість експлуатації Об'єкта відповідно до цього Договору протягом гарантійного строку, визначеного чинним законодавством України.

6.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єкті) недоліків (дефектів), Замовник письмово повідомляє про це Генпідрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Генпідрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Генпідрядника.

6.3.1. Акт, складений без участі Генпідрядника, надсилається йому для виконання протягом 10 робочих днів після складання.

6.4. Генпідрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Генпідрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Генпідрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб з відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Генпідрядника.

6.5. Генпідрядник зобов'язаний відшкодувати Замовнику його витрати по усуненню дефектів, недоліків (недоробок) (вартість виконаних іншою підрядною організацією робіт) та всі пов'язані з цим збитки протягом трьох днів з дня виставлення Замовником відповідного рахунку.

дефектів, недоліків (недоробок) та після їх усунення продовжують обчислюватися.

6.6. Генпідрядник відповідає за дефекти, виявлені в межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок природного зносу об'єкта або його частин, неправильної його експлуатації або неправильності інструкції щодо його експлуатації, неналежного будівництва об'єкта, який здійснено Замовником або залученими ним третіми особами.

6.7. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає Генпідрядник.

7. Забезпечення робіт матеріальними ресурсами та послугами

7.1. Генпідрядник зобов'язаний забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість і відповідність вимогам, встановленим нормативними документами та проектною документацією.

7.2. Генпідрядник, у разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам зобов'язаний негайно провести їх заміну. Роботи, виконані з використанням

Олексій ГАВЕЛЬ

Олексій ЯЩУК

матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

7.3. Замовник залишає за собою право надавати виконавцю будівельні матеріали, товари та обладнання які відповідають умовам проекту, а виконавець зобов'язаний їх прийняти та відобразити в актах виконаних робіт та інших документах (зі зменшенням вартості робіт згідно проекту).

8. Організація виконання робіт

8.1. Замовник передає Генпідряднику на період будівництва і до його закінчення будівельний майданчик (фронт робіт), про що Сторонами підписується Акт приймання-передачі будівельного майданчику.

8.2. Генпідрядник виконує підготовчі роботи, необхідні для використання будівельного майданчика (фронту робіт).

8.3. Генпідрядник, до прийняття об'єкту в експлуатацію, забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика (фронту робіт), можливість доступу до нього представників Замовника, проектувальника, які здійснюють авторський нагляд, субпідрядників (у разі їх залучення).

8.4. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни робіт – кошторису та будівельним нормам і правилам, а матеріалів, конструкцій, виробів – державним стандартам і технічним умовам та відповідності середньо регіональним цінам. Контроль здійснюється представниками Замовника при технічному нагляді за ходом будівництва, під час прийняття виконаних робіт, контрольних обмірів, а також при перевірці форм №КБ-2в.

8.5. Замовлення, транспортування, приймання, розвантаження, складання, охорона та подача на будівельний майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Генпідрядника. Він контролює якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі об'єкта в експлуатацію.

8.6. Генпідрядник завчасно, у письмовій формі, інформує Замовника про можливе сповільнення або призупинення виконання робіт через незалежні від нього обставини. Замовник, у межах своїх повноважень, зобов'язаний вжити заходів для усунення цих обставин.

8.7. Генпідрядник зобов'язаний інформувати Замовника про:

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини та здійснені заходи щодо усунення відхилення);
- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами, машинами та механізмами;
- виникнення нещасних випадків на будівельному майданчику;
- перевірки контролюючих та правоохоронних органів об'єкту будівництва;
- інші випадки передбачені Договором.

8.8. Генпідрядник зобов'язаний складати акти на приховані роботи та по закінченні їх виконання передати їх для приймання спеціалістом технічного нагляду Замовника, про що Замовник повинен бути проінформований не пізніше ніж за три доби до моменту прийняття зазначених робіт. Якщо Замовник не був поінформований про необхідність обстеження прихованих робіт, Генпідрядник повинен надати можливість Замовнику провести обстеження прихованих робіт та виконати необхідні дії щодо поновлення робіт після обстеження за рахунок коштів Генпідрядника.

8.9. Прийняття прихованих робіт підтверджується уповноваженими представниками Сторін у порядку, встановленому будівельними нормами та правилами.

8.10. Прийняття пусконаладжувальних робіт здійснюється згідно з методикою та рекомендаціями виробників інженерних мереж та обладнання. Всі матеріали стосовно випробувань інженерних мереж та обладнання є невід'ємною частиною виконавчої документації. Документом, що підтверджує проведення випробувальних робіт є Акт випробувальних робіт, який оформлюється у відповідності до діючих норм законодавства.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

8.11. Генпідрядник до початку робіт надає Замовнику документальне підтвердження кваліфікаційної відповідності персоналу, який проводить випробувальні роботи.

8.12. Генпідрядник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про закінчення етапів робіт.

8.13. Договір вважається виконаним, якщо Генпідрядник виконав всі, передбачені Договором роботи у строк, визначений Графіком виконання робіт (додаток 3) та якщо Замовником встановлено, що такі Роботи повністю відповідають вимогам чинного законодавства України, ДСТУ, ДБН, Настановам, технічним умовам та Договору.

8.14. Генпідрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик протягом 10 (десяти) робочих днів після завершення робіт (очистити від сміття, тимчасових споруд, приміщень, тощо). Якщо Генпідрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Генпідрядника, може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з виконанням зазначених робіт, компенсуються Генпідрядником.

Компенсація витрат здійснюється Генпідрядником протягом 3 (трьох) робочих днів після отримання відповідної вимоги від Замовника.

Генпідрядник вважається належним чином повідомленим про вимогу Замовника, з дати отримання ним відповідного повідомлення (на поштову або електронну адресу), але в будь-якому випадку не пізніше, ніж через 10 (десять) календарних днів з дня відправлення повідомлення.

9. Умови здійснення технічного та авторського нагляду

9.1. Технічний нагляд забезпечує Замовник протягом усього періоду будівництва об'єкта з метою здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час будівництва або зміни (зокрема шляхом знесення) такого об'єкта.

9.2. Особи, що здійснюють технічний нагляд, мають право вимагати від Генпідрядника:

- виконання робіт відповідно до проектно-кошторисної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;
- зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів.

9.3. Авторський нагляд здійснюється автором проекту об'єкта протягом всього періоду проведення робіт відповідно до Договору із Замовником, укладеним згідно з вимогами чинного законодавства. Для фіксування результатів авторського нагляду на будівництві повинен вестись журнал авторського нагляду, який оформлюється проектувальником та зберігається на об'єкті.

9.4. Представник Замовника в будь-який час може ознайомитися з записами в журналі, при потребі засвідчує кожний запис, викладає свої вимоги, що стосуються ведення журналу і ходу виконання робіт. Вимоги замовника і запис про їх виконання заносяться в журнал.

9.5. Здійснення авторського нагляду не знімає відповідальності з Генпідрядника за якість будівельно-монтажних робіт та їх відповідність проектній документації та ведення виконавчої документації.

10. Порядок приймання закінчених робіт та проведення по ним розрахунків

10.1. Розрахунки за виконані Генпідрядником роботи, які складають предмет цього Договору, здійснюються шляхом перерахування Замовником коштів на розрахунковий рахунок Генпідрядника проміжними платежами в міру виконання робіт. Проміжні платежі за виконані роботи здійснюються в межах не більш як 95 відсотків їх загальної вартості за договірною ціною.

10.2. Розрахунки за виконані Генпідрядником роботи, здійснюються щомісяця за фактично виконані роботи, виходячи з об'ємів виконаних робіт, їх вартості на підставі представлених Генпідрядником актів КБ-2в та довідки КБ-3 у десятиденний термін з дня прийняття вказаних підрядних робіт Замовником. Щомісячні акти виконаних робіт повинні надаватися Генпідрядником не пізніше 25 числа звітнього місяця з усіма виконавчими та підтверджуючими документами.

Олексій ГАВЕЛЬ

Олексій ЯЩУК

10.3. Пред'явлення для оплати виконаних робіт здійснюється з урахуванням вимог, передбачених Податковим кодексом України, що діяли на час виконання цих робіт.

10.4. Перелік документів, що оформляються при здаванні робіт має відповідати будівельним нормам і правилам та іншим нормативним документам з будівництва, які діють на території України. Робота приймається Замовником до сплати, разом з двома комплектами виконавчої документації, складеної Генпідрядником.

10.5. Замовник приймає у Генпідрядника виконані роботи шляхом підписання акту приймання-здачі виконаних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт та витрат (форма КБ-3), які надаються Генпідрядником Замовнику щомісячно, не пізніше 25 числа кожного місяця. Замовник перевіряє надані документи і в разі відсутності зауважень протягом п'яти робочих днів з моменту повідомлення Генпідрядником Замовника про готовність робіт до здачі, підписує акти та оплачує їх з урахуванням плану фінансування, при наявності та в межах коштів, які зараховано на рахунок Замовника по об'єкту на дату підписання актів.

10.6. По закінченню всього комплексу робіт Генпідрядник направляє Замовнику загальний акт приймання-здачі виконаних робіт. В акті зазначається перелік робіт, виконання яких підтверджується актами форма №КБ-2в, КБ-3.

10.7. У випадку виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, а також в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо), Замовник повертає Генпідряднику документи на доопрацювання та Сторонами складається двосторонній акт із переліком необхідних доробок і термінів їх виконання. Генпідрядник усуває недоробки по вищевказаному акту за власний рахунок. Акт приймання-здачі виконаних робіт підписується та оплачується після виконання всіх необхідних доробок.

10.8. В разі підписання документів, що підтверджують виконання робіт та відсутності зауважень до виконаних робіт, такі роботи вважаються виконаними з дня отримання таких документів.

10.9. У випадку отримання інформації, підтвердженої у встановленому законодавством порядку, після підписання актів виконаних робіт, про неякісне виконання робіт або інших випадках, які завадять нормальній експлуатації об'єкта, Замовник має право вимагати від Генпідрядника усунення зауважень у термін до 15 (п'ятнадцяти) календарних днів. У разі невиконання вимог Замовника він має право у наступному місяці відкоригувати акт виконаних робіт на суму зауважень.

10.10. Замовник має право відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі.

10.11. Кінцеві розрахунки, в межах 100% вартості за договірною ціною з Генпідрядником здійснюються у двотижневий термін після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт та отримання Замовником сертифікату.

11. Ведення виконавчої документації

11.1. Генпідрядник забезпечує повне, своєчасне і якісне ведення виконавчої документації, передбаченої діючими нормами, і визначає осіб, відповідальних за їх виконання.

11.2. Під час здавання виконаних робіт уповноважений і компетентний представник Генпідрядника особисто прибуває до Замовника для захисту обсягів фактично виконаних робіт, зазначених у формі №КБ-2в з передачею всієї виконавчої документації згідно з діючими нормативами.

11.3. У випадку втрати чи псування виконавчої документації Генпідрядник зобов'язаний вжити невідкладних заходів до її відновлення. У разі невиконання цієї умови вартість робіт, не підтверджених виконавчою документацією, до оплати Замовником не приймається.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

12. Гарантійні строки експлуатації

12.1. Генпідрядник гарантує відповідність виконаних робіт вимогам Державних будівельних норм України та надає на них гарантію протягом строку визначеному в п. 6.2. Договору.

12.2. Генпідрядник відповідає за дефекти (недоробки), в тому числі руйнування, аварії, обрушення на об'єкті, зумовлені неякісним виконанням робіт, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок природного зносу об'єкта або його частин, неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами, неналежного ремонту об'єкта.

12.3. У випадку виявлення протягом гарантійного строку недоліків (недоробок), Замовник повинен письмово заявити про них Генпідряднику. При виявленні дефектів, Замовник за участю представника Генпідрядника (а у випадку його неявки, за участю експерта) складає відповідний рекламацийний акт.

12.3.1. У випадку неявки представника Генпідрядника для участі в складанні рекламацийного акту, останній зобов'язаний компенсувати Замовнику вартість послуг експерта. В рекламацийному акті зазначається – дата і місце складання акту, детальний опис виявлених дефектів, вимоги Замовника виправити, усунути дефекти і т.д.

13. Відповідальність сторін

13.1. Генпідрядник несе повну матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення. Після підписання акту приймальної комісії відповідальність за збереження виконаних робіт несе Замовник.

13.2. Усі майнові претензії Сторони вирішують за взаємною згодою. Усі спори між Сторонами, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до законодавства України в господарському суді.

13.3. Виплата пені та штрафних санкцій не звільняє Сторін від виконання своїх Договірних зобов'язань або усунення порушень.

13.4. У разі порушення зобов'язань за цим Договором настає такий правовий наслідок, як сплата неустойки.

13.5. За порушення умов цього Договору щодо якості робіт Генпідрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісно виконаних робіт.

13.6. За перевищення передбачених календарним графіком і цим Договором строків виконання робіт, які становлять предмет Договору, Генпідрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості робіт по яких допущено прострочку виконання за кожний день прострочення до повного виконання Генпідрядником своїх зобов'язань, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості. Строк позовної давності щодо стягнення пені та штрафу становить п'ять років.

13.7. У разі якщо Генпідрядник у термін, визначений п. 4.1 цього Договору, не приступив до виконання робіт, які є предметом цього Договору, без обґрунтованих на те причин, Замовник має право розірвати Договір.

При цьому, Договір вважається розірваним після прийняття такого рішення Замовником, але не раніше дня направлення письмового повідомлення про розірвання Договору на адресу Генпідрядника або вручення такого повідомлення безпосередньо повноважному представнику Генпідрядника.

13.8. Генпідрядник несе передбачену чинним законодавством України відповідальність за дотримання вимог природоохоронного законодавства, всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування обладнання, будівельних матеріальних ресурсів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання Робіт за цим Договором.

13.9. Замовник не несе відповідальності за недотримання передбачених цим Договором строків здійснення розрахунків або інших зобов'язань, якщо такі порушення виникли у зв'язку



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

з відсутністю/затримкою надходжень коштів з державного бюджету. У разі порушення строків оплати належним чином прийнятих Робіт з вини Замовника, Замовник сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми неоплачених з вини Замовника Робіт.

14. Обставини непереборної сили

14.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непереборної сили.

14.2. Під обставинами непереборної сили в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини зовнішнього щодо Сторін характеру, що виникли без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажання Сторін, і які не можна було передбачити, ні уникнути, включаючи стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин, обладнання тощо), обставини суспільного життя (воєнні дії, громадське хвилювання, епідемії, страйки, бойкоти тощо), а також видання органів державної влади чи місцевого самоврядування, обмеженість та неналежне бюджетне фінансування інші законні або незаконні заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором або перешкоджають такому виконанню тощо.

14.3. Сторона, що не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна письмово повідомити іншу Сторону про існуючі перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за цим Договором.

14.4. Якщо обставини непереборної сили діють протягом 3 (трьох) місяців поспіль і не виявляють ознак припинення, цей Договір може бути розірваний на майбутнє Замовником або Генпідрядником шляхом направлення письмового повідомлення про це іншій Стороні.

14.5. Існування обставин непереборної сили повинно бути підтверджено компетентним органом

15. Захист персональних даних

15.1. Підписанням цього Договору уповноваженими представниками Сторін, персональні дані про яких зазначені в цьому Договорі, додатках до Договору, а також в інших документах, що передаються Сторонами одна одній на виконання цього Договору, ці представники підтверджують, що кожен з них надав таким чином письмову згоду кожній зі Сторін на обробку нею персональних даних про такого представника.

15.2. Кожен з представників Сторони підтверджує, що передбачені в цьому Договорі, додатках до Договору, а також в інших документах, що передаються Сторонами одна одній на виконання цього Договору, персональні дані про нього та інших осіб, відомості щодо яких зазначаються у вказаній документації, були надані добровільно й будь-яка із Сторін має право обробляти їх з метою підтвердження наявності повноважень у представника кожної зі Сторін Договору на його укладення та виконання, забезпечення реалізації інших сфер відносин, що вимагатимуть обробки персональних даних відносно кожного представника відповідної Сторони Договору в силу дотримання вимог законодавства та умов Договору.

15.3. Представники Сторін, що підписали цей Договір, погоджуються на встановлення строку зберігання персональних даних про них кожною із Сторін протягом 5 років з дати припинення цього Договору.

15.4. Підписанням цього Договору кожен із представників відповідної Сторони, що підписав цей Договір, підтверджує, що зазначені в цій статті умови визнається письмовим повідомленням його іншою Стороною Договору про інформацію, що вимагається в ч. 2 ст. 12 Закону України «Про захист персональних даних».

15.5. Підписанням цього Договору кожна зі Сторін гарантує забезпечення нею (в особі її працівників чи інших уповноважених на обробку персональних даних осіб) належного захисту персональних даних про представників Сторін, які підписали цей Договір, від незаконної

Олексій ГАВЕЛЬ

Олексій ЯЩУК

обробки відомостей про них, отриманих у зв'язку з укладенням та виконанням цього Договору, та від незаконного доступу до таких відомостей.

15.6. Кожна Сторона підтверджує, що на дату укладення цього Договору вона вживає і буде продовжувати вживати заходів відносно дотримання її працівниками та/або особами, уповноваженими на обробку персональних даних в рамках цього Договору, обов'язку щодо нерозголошення такими особами у будь-який спосіб персональних даних про представника кожної Сторони цього Договору, які їм було довірено або які стали відомі у зв'язку з виконанням службових чи професійних або трудових обов'язків.

16. Порядок змін умов договору та розірвання договору

16.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в період його дії письмово, а саме шляхом укладення додаткової угоди, яка стає невід'ємною частиною даного Договору і набирає чинності лише після її підписання Сторонами.

16.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону «Про публічні закупівлі».

16.3. Сторона може порушити питання про внесення змін та/або доповнень до цього Договору, надіславши свої письмові пропозиції іншій стороні, яка протягом п'яти календарних днів повинна їх прийняти або відхилити. У разі відхилення пропозицій однією зі сторін та не підписання відповідної додаткової угоди до Договору, зацікавлена сторона може звернутися до господарського суду з вимогою про внесення змін до цього Договору або його розірвання у порядку, визначеному чинним законодавством.

16.4. Замовник може порушити питання про розірвання Договору за наступних обставин:



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

- порушення провадження у справі про банкрутство Генпідрядника;
- порушення Генпідрядником календарного графіку виконання робіт, які є предметом цього Договору. При цьому порушенням календарного графіку виконання робіт, вважається недодержання Генпідрядником плану виконання видів та обсягів робіт, незабезпечення необхідної чисельності робітників відповідної кваліфікації.

- неодноразове, суттєве порушення Генпідрядником будівельних норм і правил, вимог проектної документації, відхилення від проектних рішень, зафіксоване та оформлене належним чином.

16.5. Генпідрядник може порушити питання про розірвання Договору за наступних обставин:

- банкрутство Замовника;
- передачі Замовником своїх прав й обов'язків за даним Договором третій стороні без письмової згоди Генпідрядника;
- невідповідності фактичного фінансування обсягам робіт на Об'єкті будівництва.

16.6. Сторона, з вини якої припиняються роботи або розривається Договір, зобов'язана компенсувати іншій стороні витрати і шкоду, зумовлені цими обставинами. Сторона, яка зазначає про завдання їй збитків, повинна надати докази їх спричинення іншій Стороні. Усі документи і розрахунки для здійснення кінцевих взаєморозрахунків у разі розірвання Договору пред'являються зацікавленою стороною протягом десяти календарних днів з моменту прийняття такого рішення. Упродовж десяти днів після пред'явлення необхідних документів і розрахунків проводиться їх оплата або подається обґрунтована відмова.

16.7. При розірванні Договору за вимогою Генпідрядника він передає у 10 денний термін за актом Замовнику або юридичній особі, визначеній Замовником, виконавчу документацію, будівельний майданчик, незавершене виробництво, матеріальні цінності, необхідні для виконання робіт, вивозить свої матеріали, обладнання, тимчасові будівлі, будівельне сміття та інше і подає кінцевий рахунок за виконані роботи з розрахунками по формі КБ-2в та виконавчою документацією, за умови якщо Замовником здійснювалось часткове фінансування Об'єкту за бюджетні кошти.

16.8. Виникнення розбіжностей між Сторонами щодо кінцевих розрахунків у разі розірвання відносин не може бути підставою для зволікання у передачі будівельного майданчика та ін.

17. Робоча сила

17.1. Генпідрядник залучає для виконання робіт працівників в достатній кількості, потрібної кваліфікації, створює для них необхідні умови праці і відпочинку на будівельному майданчику.

17.2. Генпідрядник відповідає за поведінку своїх працівників на будівельному майданчику, недопущення порушень ними громадського порядку та чинного законодавства, дотримання трудової дисципліни, правил техніки безпеки, протипожежних і санітарних норм.

17.3. Генпідрядник відповідає за дотримання на Об'єкті будівництва норм та правил з охорони праці.

18. Контроль за якістю робіт, матеріалів, устаткування

18.1. Генпідрядник зобов'язаний виконати роботи відповідно до вимог проектно-кошторисної документації, Договірної ціни, діючих Державних будівельних Норм і Правил (ДБН).

18.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни виконання робіт, документації конкурсних торгів, Договірній ціні, будівельним нормам і правилам, а матеріалів, конструкцій, виробів – державним стандартам і технічним умовам.

Генпідрядник забезпечує Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на будівельний майданчик для здійснення контролю за ходом виконання робіт.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

При виявленні відхилень Замовник видає Генпідряднику розпорядження про їх усунення, а при суттєвих порушеннях приймає рішення про призупинення робіт.

18.3. Замовник має право здійснювати періодичні перевірки і випробування якості робіт, матеріалів, конструкцій, про що інформує Генпідрядника. Результати перевірок і випробувань оформляються протоколом (актом) за підписом сторін.

При відсутності представника Генпідрядника Замовник проводить їх самостійно, про що робиться відмітка в протоколі (акті).

18.4. Виявлені в процесі перевірок і випробувань неякісні роботи підлягають виправленню, а неякісні матеріали – заміні.

18.5. У випадку відсутності згоди між Генпідрядником та Замовником щодо якості виконання робіт, якості матеріалів і устаткування, останній вправі за власний рахунок призначити незалежну експертизу. Експертиза оформляється актом, один примірник якого разом з претензією направляється Генпідряднику. У випадку підтвердження експертизою обґрунтованості претензій Замовника до Генпідрядника, останній зобов'язаний відшкодувати Замовнику вартість експертизи і виправити недоліки.

19. Антикорупційне застереження

19.1. Сторони зобов'язуються забезпечити повну відповідальність своїх працівників вимогам антикорупційного законодавства.

19.2. Сторони погоджуються не здійснювати, прямо чи опосередковано, жодних грошових виплат, передачі майна, надання переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь якої іншої вигоди нематеріального чи грошового характеру без законних на те підстав з метою чинити вплив на рішення іншої Сторони чи її службових осіб з тим, щоб отримати будь яку вигоду або перевагу.

19.3. Сторони підтверджують, що їх працівники не використовують надані їм службові або трудові повноваження чи пов'язані з ними можливості з метою одержання неправомірної вигоди або прийняття такої вигоди чи прийняття обіцянки/пропозиції такої вигоди для себе чи інших осіб, в тому числі, щоб схилити цю особу до протиправного використання наданих їй службових повноважень чи пов'язаних з ними можливостей.

19.4. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поіменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

19.5. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть

врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємовідносин між Сторонами.

19.6. Сторони підтверджують, що їх працівники ознайомлені про кримінальну, адміністративну, цивільно – правову та адміністративну відповідальність за порушення антикорупційного законодавства.

19.7. Сторони цього Договору визнають вжиття заходів щодо запобігання корупції та контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному з метою запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

19.8. Сторони визнають, що їх можливі неправомірні дії та порушення антикорупційних умов цього Договору можуть спричинити за собою несприятливі наслідки - аж до розірвання цього Договору.

19.9. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь – яких антикорупційних умов, відповідна Сторона зобов'язується повідомити іншу Сторону у письмовій формі. Після письмового повідомлення, відповідна сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. Це підтвердження повинно бути надіслане протягом 5-ти робочих днів з дати направлення письмового повідомлення.

19.10. У письмовому повідомленні сторона зобов'язана послатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь – яких положень цих умов контрагентом, його афілійованими особами, працівниками або посередниками виражається в діях, які кваліфікуються відповідним законодавством, як дача або одержання хабаря, комерційний підкуп, а також діях, що порушують вимоги антикорупційного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом.

19.11. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків для Сторін в цілому, так і для конкретних працівників Сторони, які повідомили про факт порушень.

20. Порядок вирішення спорів

20.1. Усі суперечки і розбіжності між Сторонами, що виникають внаслідок чи в зв'язку з даним Договором узгоджуються шляхом переговорів.

20.2. Спори та розбіжності в межах цього Договору, врегулювання яких Сторони не можуть досягти шляхом переговорів, передаються на розгляд господарського суду за підсудністю, встановленою чинним законодавством.

21. Строк дії Договору

21.1. Строк дії Договору – це час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору. Договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до 31.12.2023 року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

21.2. Цей Договір укладено в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, два примірники – Замовнику, один – Генпідряднику.

21.3. Закінчення дії строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

22. Інші умови

22.1. Замовник має право відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, що є предметом цього Договору, оплативши Генпідряднику виконану частку робіт та відшкодувавши йому збитки, завдані розірванням Договору.

22.2. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

22.3. Жодна з Сторін не має права передавати свої права третім особам без письмової згоди на це другої Сторони.

22.4. У разі зміни реквізитів Сторін, Сторони повідомляють протягом 10 календарних днів про це одна одну листом, який є підставою для укладання додаткової угоди.

22.5. Сторони зобов'язуються невідкладно інформувати одна одну про всі обставини, що загрожують або роблять неможливим виконання зобов'язань за цим Договором, та повинні узгоджувати заходи щодо усунення таких обставин.



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

22.6. Всі зміни та доповнення до Договору оформлюються додатковими угодами в письмовій формі.

22.7. Договір про закупівлю укладається відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням особливостей, визначених для здійснення публічних закупівель на період дії правового режиму воєнного стану.

23. Додатки до Договору

23. 1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

додаток №1 – договірна ціна та локальні кошториси на 38 арк. в 1 прим.;

додаток №2 – план фінансування на 1 арк. в 1 прим.;

додаток №3 – графік виконання робіт на 1 арк. в 1 прим.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Західне регіональне управління
Державної прикордонної служби України
79017, м. Львів, вул. Мечникова, 16а
р/р UA408201720343170002000001276
в Державній казначейській службі України
МФО 820172; ЄДРПОУ 14321647

В.о. начальника управління


Олексій ГАВЕЛЬ

ГЕНПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Термобуд стандарт»
79028, м. Львів, вул. Зелена, 253 В
р/р UA473257960000026008300479162
в Львівському обласному управлінні АТ
«Ошадбанк»
МФО 325796; ЄДРПОУ 33361762

Директор


Олексій ЯЩУК



Олексій ГАВЕЛЬ



Олексій ЯЩУК

Вороніж №1 до договору
№7-83 від 15.11.2023 року
18 ДЦ ДЦ

Замовник Західне регіональне управління Державної прикордонної служби України

(назва організації)

Підрядник ТОВ "ТЕРМОБУД СТАНДАРТ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Реконструкція ремонтно-технічних майстерень** по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 11 жовтня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	1560,06577	1560,06577	-
		Заробітна плата	127,84121	127,84121	-
		Вартість матеріальних ресурсів	1372,08104	1372,08104	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	60,14352	60,14352	-
		Загальновиrobничі витрати	82,60907	82,60907	-
		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
		Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	1642,67484	1642,67484	-
		Прибуток	18,83771	18,83771	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	9,88245	-	9,88245
		Кошти на покриття ризиків	-	-	-
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок №13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	1671,39500 - 1671,39500 334,27900 2005,67400	1661,51255 - 1661,51255 - -	9,88245 - 9,88245 334,27900 -
12					

В. о. начальника
управління



О. Яшук



Директор ТЗОВ
«Термобудстандарт»

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

18_ДЦ_ДЦ

Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНБ;

- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міррегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]

2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

податок на додану вартість -

2005,674	тис.грн.
1661,51255	тис.грн.
-	тис.грн.
9,88245	тис.грн.
334,27900	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:



**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Будівельні роботи
Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684).**

Основа: 1555,66828 тис. грн.
креслення (специфікації) № Кошторисна вартість 1,98768 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 150,98647 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 жовтня" 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одини- цю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Земляні роботи											
1	КБ1-13-2	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,04549	<u>26347,46</u> 745,74	<u>25601,72</u> 6491,33	1198,55	33,92	<u>1164,63</u> 295,29	<u>12,3100</u> 76,0410	<u>0,56</u> 3,46
2	КБ1-18-2	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами однокерованими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,4 [0,35-0,45] м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,05431	<u>46560,64</u> 1843,45	<u>44717,19</u> 10384,51	2528,71	100,12	<u>2428,59</u> 563,98	<u>30,4300</u> 122,4136	<u>1,65</u> 6,65
3	СЗ311-5	Перевезення ґрунту до 5 км	т	86,896	<u>58,57</u> -	<u>58,57</u> 8,22	5089,50	-	<u>5089,50</u> 714,29	- 0,0990	- 8,6
4	КБ1-164-2 тех.ч. п.1.3.180 к(труд)=1,2	Доробка вручну, зачистка дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом	100м3	0,05	<u>18607,70</u> 18607,70	- -	930,39	930,39	- -	<u>314,1600</u> -	<u>15,71</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	КБ1-13-1	Засипання екскаваторами "Драглайн" або "зворотна лопата" траншея землею ковшем місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 1	1000м3	0,04549	<u>20409,10</u> 577,93	<u>19831,17</u> 5028,21	928,41	26,29	<u>902,12</u> 228,73	<u>9,5400</u> 58,9016	<u>0,43</u> 2,68
6	КБ1-166-1	Засипка вручну траншей, пазах котлованів і ям, група ґрунтів 1	100м3	0,05	<u>8775,75</u> 8775,75	-	438,79	438,79	-	<u>150,4500</u>	<u>7,52</u>
		Разом прямі витрати по розділу 1					11114,35	1529,51	<u>9584,84</u> 1802,29		<u>25,87</u> 21,39
		Разом будівельні роботи, грн.					11114,35				
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					3331,80				
		Загальновиборничі витрати, грн.					1944,36				
		трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.					5,66				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					659,93				
		Всього будівельні роботи, грн.					13058,71				
		Всього по розділу 1					13058,71				
Розділ 2. Фундаменти											
7	КБ6-1-1	Улаштування бетонної підготовки клас бетону С8/10 (М-150)	100м3	0,03	<u>26648,26</u> 9576,99	<u>1986,17</u> 897,81	799,45	287,31	<u>59,59</u> 26,93	<u>150,7000</u> 10,6641	<u>4,52</u> 0,32
8	С1424-11599-20-1	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С8/10 (М-150)	м3	3,06	<u>2180,05</u>	-	6670,95	-	-	-	-
9	КБ6-1-22	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм	100м3	0,337	<u>72514,75</u> 31532,40	<u>7923,17</u> 3279,13	24437,47	10626,42	<u>2670,11</u> 1105,07	<u>456,3300</u> 39,1711	<u>153,78</u> 13,2
10	С1424-11599-29-19	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С20/25 [М-350],	м3	34,2055	<u>2411,88</u>	-	82499,56	-	-	-	-
11	С147-4-12-20	Стрижнева арматура А500, діаметр 10 мм	100кг	6,5479	<u>2894,83</u>	-	18955,06	-	-	-	-
12	КБ12-20-3	Улаштування гідроізоляції прокладної в один шар	100м2	0,2122	<u>4847,01</u> 777,11	<u>51,61</u> 11,58	1028,54	164,90	<u>10,95</u> 2,46	<u>10,9700</u> 0,1200	<u>2,33</u> 0,03
13	КБ6-1-1	Улаштування бетонної підготовки клас бетону С8/10 (М-150)	100м3	0,0048	<u>26648,26</u> 9576,99	<u>1986,17</u> 897,81	127,91	45,97	<u>9,53</u> 4,31	<u>150,7000</u> 10,6641	<u>0,72</u> 0,05
14	С1424-11599-20-1	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С8/10 (М-150)	м3	0,4896	<u>2180,05</u>	-	1067,35	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					147120,02 131333,20 14658,34 8660,36 25,46 2963,21 155780,38				
		Всього по розділу 3					155780,38				
		Розділ 4. Опорядження внутрішнє									
26	КБ15-46-2	Просте шпукатурення цементно-вапняним або цементним розчином по каменю і бетону стін вручну	100м2	1,427	<u>9240,99</u> 5675,42	<u>161,95</u> 139,12	13186,89	8098,82	<u>231,10</u> 198,52	<u>78,2600</u> 2,1293	<u>111,68</u> 3,04
		Разом прямі витрати по розділу 4					13186,89	8098,82	<u>231,10</u> 198,52		<u>111,68</u> 3,04
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					13186,89 13186,89 4856,97 8297,34 4769,40 13,77 1602,21 17956,29				
		Всього по розділу 4					17956,29				
		Розділ 5. Зовнішнє оздоблення									
27	КБ15-46-2	Просте шпукатурення цементно-вапняним або цементним розчином по каменю і бетону стін вручну	100м2	0,471	<u>9240,99</u> 5675,42	<u>161,95</u> 139,12	4352,51	2673,12	<u>76,28</u> 65,53	<u>78,2600</u> 2,1293	<u>36,86</u> 1
28	КБ15-158-3	Полімерцементне фарбування фасадів з рихтувань по підготовленій поверхні	100м2	0,471	<u>3161,47</u> 693,17	-	1489,05	326,48	-	<u>9,2300</u>	<u>4,35</u>
		Разом прямі витрати по розділу 5					5841,56	2999,60	<u>76,28</u> 65,53		<u>41,21</u> 1
		Разом будівельні роботи, грн.					5841,56				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. загальноновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					2765,68 3065,13 1757,75 5,06 589,55 7599,31				
		Всього по розділу 5					7599,31				
		Розділ 6. Монолітна балка ЗБ-1									
	29 КБ6-19-1	Улаштування поясів в опалубці	100м3	0,024	155054,29	21492,99	3721,30	1748,36	515,83	1016,3000	24,39
	30 & С1424-11599-29-19	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С20/25 [М-350].	м3	2,436	72848,38	8707,92	5875,34	-	208,99	104,1280	2,5
	31 & С147-12-3	Стрижнева арматура А500, діаметр 14 мм	100кг	1,203	2999,38	-	3608,25	-	-	-	-
	32 & С147-16-1	Стрижнева арматура А240, діаметр 6 мм	100кг	0,175	2864,23	-	501,24	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 6					13706,13	1748,36	515,83	-	24,39
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. загальноновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					13706,13 11441,94 1957,35 1120,87 3,23 375,57 14827,00		208,99		2,5
		Всього по розділу 6					14827,00				
		Розділ 7. Металеві балки та покриття									
	33 КБ9-32-1	Укладання металевих балок перекриттях	т	5,43385	5135,81	2997,40	27907,22	10656,65	16287,42	27,3600	148,67
	34 & С121-13-2-6	Металокопиркції Балок	тн	5,43385	1961,16	872,69	302866,77	-	4742,07	9,1848	49,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	КБ9-17-1	Монтаж колон однопверхових і багатопверхових будівель і кранових естакад висотою до 25 м суцільного перерізу масою до 1,0 т	т	1,525	2840,15 1072,33	1519,41 439,68	4331,23	1635,30	2317,10 670,51	14,9600 4,6314	22,81 7,06
36 & С121-13-2-1		Металоконструкції стійок	тн	1,525	60021,44	-	91532,70	-	-	-	-
37	КБ13-16-6	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	100м2	0,63	1056,00 397,07	-	665,28	250,15	-	4,7800	3,01
38	КБ13-26-6	Фарбування металевих покритуваних поверхонь емаллю ГФ-115 за 2 рази	100м2	0,63	7018,50 593,32	-	4421,66	373,79	-	7,2400	4,56
K=2		Разом прямі витрати по розділу 7					431724,86	12915,89	18604,52 5412,58		179,05 56,97
		Разом будівельні роботи, грн.					431724,86				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					400204,45				
		всього заробітна плата, грн.					18328,47				
		Загальновиборничі витрати, грн.					10065,42				
		трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год.					28,08				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					3267,46				
		Всього будівельні роботи, грн.					441790,28				

		Всього по розділу 7					441790,28				
		Розділ 8. Покриття									
39	КБ9-42-1	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2	2,703	6168,09 3462,15	2656,24 700,90	16672,35	9358,19	7179,82 1894,53	50,7200 7,3736	137,1 19,93
40 & С111-3410-40		Сталь листована профільована	м2	302,736	352,91	-	106838,56	-	-	-	-
41 & С1-4-1-106		Самонаріз покрівельний	шт	2432,7	1,67	-	4062,61	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 8					127573,52	9358,19	7179,82 1894,53		137,1 19,93
		Разом будівельні роботи, грн.					127573,52				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					111035,51				
		всього заробітна плата, грн.					11252,72				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					6504,02 18,84 2193,16 134077,54				
		-----					134077,54				
		Розділ 9. Ворота									
42	КБ10-34-1	Установлення воріт зі сталевими коробками, з розсувними або розпашними неутепленими полотнами Кутник 100х100х10	100м2	0,6	28882,20 23603,81	429,31 46,80	17329,32	14162,29	257,59 28,08	325,4800 0,6240	195,29 0,37
43	8 & С111- 1722-6-2-В1	Кутник 50х50х5	тн	2,3063	33561,78	-	77403,53	-	-	-	-
44	8 & С111- 1722-6-1-В1	Полоса сталева 100х10 мм	тн	0,0997	33561,78	-	3346,11	-	-	-	-
45	8 & С111- 1813-7-1П	Стрижнева арматура А500, діаметр 16 мм	т	0,7947	31332,55	-	24899,98	-	-	-	-
46	8 & С147-4- 12-5	Ворота металеві, 3000х4000 мм	100кг	1,03148	3004,31	-	3098,89	-	-	-	-
47	8 & С121-255- 3-9	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	шт	5	37824,66	-	189123,30	-	-	-	-
48	КБ13-16-6	Фарбування металевих покривованих поверхонь емаллю ГФ-115 за 2 рази	100м2	1,6932	1113,55 397,07	57,51 4,36	1865,46	672,32	97,38 7,38	4,7800 0,0587	8,09 0,1
49	КБ13-26-6 К=2	Разом прями витрати по розділу 9	100м2	1,6932	7100,48 593,32	81,90 8,02	12022,53	1004,61	138,67 13,58	7,2400 0,1076	12,26 0,18
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					329109,12 329109,12 312776,26 15888,26 8938,37 25,27 2941,72 338047,49	15839,22	493,64 49,04		215,64 0,65
		Всього по розділу 9					338047,49				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	КБ6-11-11	Армування підстиляючих шарів і набетонюк	т	0,0488	1323,63 934,92	264,51 59,37	64,59	45,62	12,91 2,90	13,5300 0,6150	0,66 0,03
62 & С147-4-12-22	Стрижнева арматура А500, діаметр 8 мм	100кг	0,488	2948,38	-	-	1438,81	-	-	-	-
	Разом прямі витрати по розділу 11						20975,68	2288,56	401,34 89,65		34,46 1,06
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						20975,68 18285,78 2378,21 1465,30 4,38 509,60 22440,98				
	Всього по розділу 11						22440,98				
	Разом прямі витрати по кошторису						1482548,84	110593,80	59900,70 15766,19		1591,48 184,63
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						1482548,84 1312054,34 126359,99 73119,44 211,57 24626,48 1555668,28				
	Всього по кошторису						1555668,28				
	Кошторисна трудоємність, люд.год.						1987,68				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					150986,47				

Склад

Перевірів


[Посада, підпис (ініціали, прізвище)]
[Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладно-годжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
02-01-01	Будівельні роботи	1,59148	-	0,17603	0,00860	-	1,77611	0,21157	1,98768
02-01-02	електромонтажні роботи	110,5938	-	15,0519	0,71429	-	126,35999	24,62648	150,98647
		0,02808	0,22056	0,00031	-	-	0,24895	0,02480	0,27375
		2,01295	15,23446	0,0233	-	-	17,27071	2,88597	20,15668
	Разом :	1,61956	0,22056	0,17634	0,00860	-	2,02506	0,23637	2,26143
		112,60675	15,23446	15,0752	0,71429	-	143,6307	27,51245	171,14315

Склав _____

Перевірив _____



Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

на Будівельні роботи

Номер пози- ції п. к.	Шифр і номер позичії нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-роз- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах, до трудо- слуговують цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витратах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- т статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КБ1-13-2	0,04549	88,3510	0,12	10,6021	116,39	1233,98	7237,07	1863,63	7,48	660,87	3758,48
			4,02		0,48		56,13	329,21	84,78		30,06	170,97
2	КБ1-18-2	0,05431	152,8436	0,12	18,3412	116,39	2134,74	12227,96	3159,79	7,48	1143,27	6437,80
			8,3		1		115,94	664,10	171,61		62,09	349,64
3	СЗ11-5	86,896	0,0990	0,12	0,0119	116,39	1,38	8,22	2,11	7,48	0,74	4,23
			8,6		1,03		119,92	714,29	183,35		64,30	367,57
4	КБ1-164-2	0,05	314,1600	0,12	37,6992	116,39	4387,81	18607,70	5059,01	7,48	2349,92	11796,74
			15,71		1,88		219,39	930,39	252,95		117,50	589,84
5	КБ1-13-1	0,04549	68,4416	0,12	8,2130	116,39	955,91	5606,14	1443,65	7,48	511,94	2911,50
			3,11		0,37		43,48	255,02	65,67		23,29	132,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	КБ1-166-1	0,05	150,4500 7,52	0,12	18,0540 0,9	116,39	2101,31 105,07	8775,75 438,79	2392,95 119,64	7,48	1125,37 56,27	5619,63 280,98
7	КБ6-1-1	0,03	161,3641 4,84	0,12	19,3637 0,58	116,39	2253,74 67,61	10474,80 314,24	2800,28 84,01	7,48	1207,00 36,21	6261,02 187,83
9	КБ6-1-22	0,337	495,5011 166,98	0,12	59,4601 20,04	116,39	6920,56 2332,23	34811,53 11731,49	9181,06 3094,02	7,48	3706,35 1249,04	19807,97 6675,29
12	КБ12-20-3	0,2122	11,0900 2,36	0,12	1,3308 0,28	116,39	154,89 32,87	788,69 167,36	207,59 44,05	7,48	82,95 17,60	445,43 94,52
13	КБ6-1-1	0,0048	161,3641 0,77	0,12	19,3637 0,09	116,39	2253,74 10,82	10474,80 50,28	2800,28 13,44	7,48	1207,00 5,79	6261,02 30,05
15	КБ6-1-5	0,024	630,6567 15,14	0,12	75,6788 1,82	116,39	8808,26 211,40	44296,99 1063,13	11683,16 280,39	7,48	4717,31 113,22	25208,73 605,01
18	КБ6-11-10	0,08499	26,8100 2,28	0,12	3,2172 0,27	116,39	374,45 31,82	1991,72 169,28	520,56 44,25	7,48	200,54 17,04	1095,55 93,11
19	КБ26-35-5	1,725	15,1500 26,13	0,092	1,3938 2,4	116,39	162,22 279,83	1111,56 1917,44	280,23 483,40	7,15	108,32 186,85	550,77 950,08
21	КБ8-22-1	14,12	5,2501 74,13	0,12	0,6300 8,9	116,39	73,33 1035,42	362,52 5118,78	95,89 1353,97	7,48	39,27 554,49	208,49 2943,88
22	КБ8-22-2	28,4	4,8601 138,03	0,12	0,5832 16,56	116,39	67,88 1927,79	335,90 9539,56	88,83 2522,77	7,48	36,35 1032,34	193,06 5482,90
26	КБ15-46-2	1,427	80,3893 114,72	0,12	9,6467 13,77	116,39	1122,78 1602,21	5814,54 8297,34	1526,21 2177,90	7,48	601,31 858,07	3250,30 4638,18
27	КБ15-46-2	0,471	80,3893 37,86	0,12	9,6467 4,54	116,39	1122,78 528,83	5814,54 2738,65	1526,21 718,84	7,48	601,31 283,22	3250,30 1530,89
28	КБ15-158-3	0,471	9,2300 4,35	0,12	1,1076 0,52	116,39	128,91 60,72	693,17 326,48	180,86 85,18	7,48	69,04 32,52	378,81 178,42
29	КБ6-19-1	0,024	1120,4280 26,89	0,12	134,4514 3,23	116,39	15648,79 375,57	81556,30 1957,35	21385,12 513,24	7,48	8380,80 201,14	45414,71 1089,95
33	КБ9-32-1	5,43385	36,5448 198,58	0,12	4,3854 23,83	116,39	510,41 2773,49	2833,85 15398,72	735,74 3997,90	7,48	273,36 1485,40	1519,51 8256,79
35	КБ9-17-1	1,525	19,5914 29,87	0,12	2,3510 3,59	116,39	273,63 417,29	1512,01 2305,81	392,84 599,08	7,48	146,54 223,47	813,01 1239,84
37	КБ13-16-6	0,63	4,7800 3,01	0,087	0,4159 0,26	116,39	48,40 30,49	397,07 250,15	98,00 61,74	6,83	32,65 20,57	179,05 112,80
38	КБ13-26-6	0,63	7,2400 4,56	0,087	0,6299 0,4	116,39	73,31 46,19	593,32 373,79	146,66 92,39	6,83	49,45 31,15	269,42 169,73
39	КБ9-42-1	2,703	58,0936 157,03	0,12	6,9712 18,84	116,39	811,38 2193,16	4163,05 11252,72	1094,37 2958,08	7,48	434,54 1174,56	2340,29 6325,80
42	КБ10-34-1	0,6	326,1040 195,66	0,12	39,1325 23,48	116,39	4554,63 2732,78	23650,61 14190,37	6205,15 3723,08	7,48	2439,26 1463,56	13199,04 7919,42
48	КБ13-16-6	1,6932	4,8387 8,19	0,087	0,4210 0,71	116,39	49,00 82,97	401,43 679,70	99,09 167,78	6,83	33,05 55,96	181,14 306,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	КБ13-26-6	1,6932	7,3476 12,44	0,087	0,6392 1,08	116,39	74,40 125,97	601,34 1018,19	148,66 251,72	6,83	50,18 84,96	273,24 462,65
50	КБ11-2-4	35,04	6,0814 213,09	0,12	0,7298 25,57	116,39	84,94 2976,30	413,59 14492,19	109,68 3843,18	7,48	45,49 1593,97	240,11 8413,45
51	КБ11-2-1	11,68	4,3836 51,2	0,12	0,5260 6,14	116,39	61,22 715,05	294,46 3439,29	78,25 913,96	7,48	32,79 382,99	172,26 2012,00
52	КБ11-2-9	28,032	5,5939 156,81	0,12	0,6713 18,82	116,39	78,13 2190,14	372,22 10434,07	99,08 2777,41	7,48	41,84 1172,86	219,05 6140,41
54	КБ12-20-3	2,336	11,0900 25,91	0,12	1,3308 3,11	116,39	154,89 361,82	788,69 1842,38	207,59 484,93	7,48	82,95 193,77	445,43 1040,52
55	КБ6-11-11	1,5903	14,1450 22,5	0,12	1,6974 2,7	116,39	197,56 314,18	994,29 1581,22	262,21 417,00	7,48	105,80 168,25	565,57 899,43
57	КБ27-17-3	0,3	32,5598 9,77	0,132	4,2979 1,29	116,39	500,23 150,07	2212,56 663,77	596,81 179,04	9,18	298,90 89,67	1395,94 418,78
58	КБ27-17-4	-0,3	0,3690 -0,11	0,132	0,0487 -0,01	116,39	5,67 -1,70	30,24 -9,07	7,90 -2,37	9,18	3,39 -1,02	16,96 -5,09
59	КБ11-2-9	4,5	5,5939 25,17	0,12	0,6713 3,02	116,39	78,13 351,59	372,22 1674,99	99,08 445,86	7,48	41,84 188,28	219,05 985,73
61	КБ6-11-11	0,0488	14,1450 0,69	0,12	1,6974 0,08	116,39	197,56 9,64	994,29 48,52	262,21 12,80	7,48	105,80 5,16	565,57 27,60
Разом:			1776,11		211,57		24626,48	126359,99	33217,04		13274,60	71118,12

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 =$$

$$=(24626,48 + 126359,99 * 1) * 0,0078 = \mathbf{1177,69 \text{ грн.}}$$

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиборничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 * \text{Н18} / 100 =$$

$$=(24626,48 + 126359,99 * 1) * 0,0078 * 0,22 = \mathbf{259,09 \text{ грн.}}$$

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н116 / 100 =

=(24626,48 + 126359,99 * 1) * 0,003739 = **564,54 грн.**

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальновиборничі витрати: 71118,12 + 1177,69 + 259,09 + 564,54 = 73119,44 грн.

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зелений, 65 у м. Львові (інв. №10311684).
10/2023

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-02
на електромонтажні роботи
Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зелений, 65 у м. Львові (інв. №10311684).

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 87,00656 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,27375 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 20,15668 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 жовтня" 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	КБ21-24-1	Установлення щитків на конструкції у готовій ніші або на стіні, масою до 3 кг	шт	7	354,91	-	2484,37	1725,99	-	3,4000	23,8	
2	С1545-311-1-2Е	Щиток електричний	шт	7	246,57	-	5393,78	-	-	-	-	
3	С137-96-6-2Л	Вимикач автоматичний 3р(50А)	шт.	1	561,10	-	561,10	-	-	-	-	
4	С137-96-2-1Ж	Вимикач автоматичний 3р(25А)	шт.	7	489,74	-	3428,18	-	-	-	-	
5	С137-96-3	Вимикач автоматичний 1р(16А)	шт.	7	161,30	-	1129,10	-	-	-	-	
6	С137-96-9	Вимикач автоматичний 1р(10А)	шт.	7	153,14	-	1071,98	-	-	-	-	
7	С1110-171-3	Шина 3L+N+PE	шт	7	122,42	-	856,94	-	-	-	-	
8	КБ21-2-1	Прокладання вінілпластових труб, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	100м	2,8	3194,49	86,72	8944,57	7983,78	242,82	42,3300	118,52	
					2851,35	8,32			23,30	0,1120	0,31	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9 & С113-2128-В2-В6 10 КБ21-4-2	Труба гофрована діам. 25 мм	м	282,8	33,19	-	9386,13	-	-	-	-	-
	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого однокильного або багатокильного у загальному облітєнні сумарним перерізом до 6 мм ²	100м	2,8	<u>677,94</u> 579,30	-	1898,23	1622,04	-	-	<u>8,6000</u>	<u>24,08</u>
11 & С126-1300-3-200 12 & С130-22-2-1К 13 КБ46-29-1	Кабель ВВГнг-нд 3х1,5	м	285,6	<u>38,98</u>	-	11132,69	-	-	-	-	-
	Коробка електрична розгалужувальна	шт	10	<u>46,72</u>	-	467,20	-	-	-	-	-
	Пробивання в цегляних стінах ґнізд розміром до 130х130 мм (під вимикачі, розетки)	100шт	0,47	<u>4282,88</u> 4282,88	-	2012,95	2012,95	-	-	<u>59,7500</u>	<u>28,08</u>
14 КБ21-22-2	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці одноклавішних	100шт	0,03	<u>1951,07</u> 1841,27	-	58,53	55,24	-	-	<u>27,6800</u>	<u>0,83</u>
15 & С1512-9-223	Вимикач одноклавішний	шт	3	<u>122,60</u>	-	367,80	-	-	-	-	-
16 & С111-240-8Г	Коробка установча	шт	3	<u>10,67</u>	-	32,01	-	-	-	-	-
17 КБ21-22-3	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці двоклавішних	100шт	0,04	<u>2058,84</u> 1949,04	-	82,35	77,96	-	-	<u>29,3000</u>	<u>1,17</u>
18 & С1-ПР31-36	Вимикач двоклавішний	шт	4	<u>153,00</u>	-	612,00	-	-	-	-	-
19 & С111-240-8Г	Коробка установча	шт	3	<u>10,67</u>	-	32,01	-	-	-	-	-
20 КБ21-22-7	Установлення роземів 3-х фазних	100шт	0,07	<u>1857,53</u> 1683,62	-	130,03	117,85	-	-	<u>25,3100</u>	<u>1,77</u>
21 & С1110-171-4	Розєм 3-х фазний 3L+N+PE	шт	7	<u>193,82</u>	-	1356,74	-	-	-	-	-
22 КБ21-22-8	Установлення штепсельних розеток заглибленого типу при схованій проводці	100шт	0,4	<u>1941,69</u> 1850,59	-	776,68	740,24	-	-	<u>27,8200</u>	<u>11,13</u>
23 & С1512-13-12-С	Розетка штепсельна втопленого виконання з заземленням	шт	20	<u>117,32</u>	-	2346,40	-	-	-	-	-
24 & С1512-13-12-С-2	Розетка штепсельна подвійна втопленого виконання з заземленням	шт	20	<u>147,92</u>	-	2958,40	-	-	-	-	-
25 & С111-240-8Г	Коробка установча	шт	40	<u>10,67</u>	-	426,80	-	-	-	-	-
26 КБ21-18-1	Монтаж LED світильників, що установлюються на штирях, кількість ламп до 2	100шт	0,15	<u>15710,15</u> 15495,74	-	2356,52	2324,36	-	-	<u>211,2000</u>	<u>31,68</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27 & С1-1-213-29-3	Світильник LED , 3х36 IP 64	шт	15	841,70	-	-	12625,50	-	-	-	-
28 КБ21-17-5	Монтаж світильників стінових, зовнішніх	100шт	0,06	10145,71	-	-	608,74	587,00	-	126,4000	7,58
29 & С1-1-213-11	LED світильник зовнішній, настінний, круглий	шт	6	9783,36	-	-	3979,20	-	-	-	-
	Разом прями витрати по кошторису			663,20	-	-	77516,93	17247,41	242,82	-	248,64
	Разом будівельні роботи, грн.						77516,93		23,30		0,31
	в тому числі:										
	вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						60026,70				
	всього заробітна плата, грн.						17270,71				
	загальноновиробничі витрати, грн.						9489,63				
	трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год.						24,8				
	заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.						2885,97				
	Всього будівельні роботи, грн.						87006,56				
	Всього по кошторису						87006,56				
	Кошторисна трудомісткість, люд.год.						273,75				
	Кошторисна заробітна плата, грн.						20156,68				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-02

на електромонтажні роботи

Номер пози- цій Л.К.	Шифр і номер позичії нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-роз- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- слуговують машини	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- т статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КБ21-24-1	7	3,4000 23,8	0,097	0,3298 2,31	116,39	38,39 268,73	246,57 1725,99	62,69 438,83	7,66	26,04 182,28	127,12 889,84
8	КБ21-2-1	2,8	42,4420 118,83	0,097	4,1169 11,53	116,39	479,16 1341,65	2859,67 8007,08	734,54 2056,71	7,66	325,11 910,31	1538,81 4308,67
10	КБ21-4-2	2,8	8,6000 24,08	0,097	0,8342 2,34	116,39	97,09 271,85	579,30 1622,04	148,81 416,67	7,66	65,88 184,46	311,78 872,98
13	КБ46-29-1	0,47	59,7500 28,08	0,12	7,1700 3,37	116,39	834,52 392,22	4282,88 2012,95	1125,83 529,14	7,48	446,93 210,06	2407,28 1131,42
14	КБ21-22-2	0,03	27,6800 0,83	0,097	2,6850 0,08	116,39	312,50 9,38	1841,27 55,24	473,83 14,21	7,66	212,03 6,36	998,36 29,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	КБ21-22-3	0,04	<u>29,3000</u> 1,17	0,097	<u>2,8421</u> 0,11	116,39	<u>330,79</u> 13,23	<u>1949,04</u> 77,96	<u>501,56</u> 20,06	7,66	<u>224,44</u> 8,98	<u>1056,79</u> 42,27
20	КБ21-22-7	0,07	<u>25,3100</u> 1,77	0,097	<u>2,4551</u> 0,17	116,39	<u>285,75</u> 20,00	<u>1683,62</u> 117,85	<u>433,26</u> 30,33	7,66	<u>193,87</u> 13,57	<u>912,88</u> 63,90
22	КБ21-22-8	0,4	<u>27,8200</u> 11,13	0,097	<u>2,6985</u> 1,08	116,39	<u>314,08</u> 125,63	<u>1850,59</u> 740,24	<u>476,23</u> 190,49	7,66	<u>213,10</u> 85,24	<u>1003,41</u> 401,36
26	КБ21-18-1	0,15	<u>211,2000</u> 31,68	0,097	<u>20,4864</u> 3,07	116,39	<u>2384,41</u> 357,66	<u>15495,74</u> 2324,36	<u>3933,63</u> 590,04	7,66	<u>1617,79</u> 242,67	<u>7935,83</u> 1190,37
28	КБ21-17-5	0,06	<u>126,4000</u> 7,58	0,097	<u>12,2608</u> 0,74	116,39	<u>1427,03</u> 85,62	<u>9783,36</u> 587,00	<u>2466,29</u> 147,98	7,66	<u>968,22</u> 58,09	<u>4861,54</u> 291,69
Разом:			248,95		24,8		2885,97	17270,71	4434,46		1902,02	9222,45

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 =$$

$$=(2885,97 + 17270,71 * 1) * 0,0078 = \mathbf{157,22 \text{ грн.}}$$

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиrobничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 * \text{Н18} / 100 =$$

$$=(2885,97 + 17270,71 * 1) * 0,0078 * 0,22 = \mathbf{34,59 \text{ грн.}}$$

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н116} / 100 =$$

$$=(2885,97 + 17270,71 * 1) * 0,003739 = \mathbf{75,37 \text{ грн.}}$$

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: 9222,45 + 157,22 + 34,59 + 75,37 = 9489,63 грн.

Склад


[посада, підпис (ініціал, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціал, прізвище)]

**Загальновиборничі витрати на будову
Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684).**

Номер Об'єкту	Найменування об'єкту	Норматив- но-розра- хункова кошторисна трудоміст- кість робіт, що перед- бачені в прямих вит- ратах, люд.год	Трудоміст- кість в за- гальнови- борничих витратах,	I блок. Заробітна плата в загально- виборничих витратах,	Заробітна плата в прямих витратах,	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	III блок. Кошти на покриття реши- статей загально- виборничих витрат,	Додаткові кошти II блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непраце- здатності,	Всього загально- виборничих витрат,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02-01	Реконструкція ремонтно- технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684).Коригування.	2025,06	236,37	27512,45	143630,70	37651,50	15176,62	2268,50	82609,07
	Разом:	2025,06	236,37	27512,45	143630,70	37651,50	15176,62	2268,50	82609,07

Склав

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Розрахунки №№ 1 - 4. Прямі витрати і загальновиборнічі витрати:
будівельні роботи / монтажні роботи, тис. грн.

Номери об'єктних кошторисів	Найменування об'єктів	Розрах. №1 Заробітна плата	Розрахунок №2 Вартість матеріальних ресурсів		Розрахунок №3 Експлуатація машин		Всього заробітна плата гр.(3+5+7)	Розрах. №4 Загально-виборнічі витрати
			Всього	у тому числі зарплата у транспортно-вантажів	Всього	у тому числі заробітна плата		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Реконструкція ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м. Львові (інв. №10311684) Коригування.	127,84121	1372,08104	-	60,14352	15,78949	143,63070	82,60907
	Разом: будівельні роботи	127,84121	1372,08104	-	60,14352	15,78949	143,63070	82,60907

Розрахунок № 9. Розрахунок прибутку, тис. грн.

1. Вихідні дані

п.1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.год:

ПКТ = 8,33;

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

ПТЗ = 2,26143;

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

ПТЗ1И = 0;

п.1.4. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21_1 = 1560,06577;

п.1.5. Загальновиборнічі витрати - всього, тис. грн.

ПТТ4 = 82,60907;

п.1.6. Кошторисна вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.:

ПТ13 = 0;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п.1.1 X (п.1.2 + п.1.3) X ИНП130 = 8,33 X (2,26143 + 0) X 1 = 18,83771;

п.2.2. Сумарна вартість прямих і загальновиборнічих витрат (без урахування кошторисної вартості устаткування), тис.грн.:

= п.1.4 + п.1.5 - п.1.6 = 1560,06577 + 82,60907 - 0 = 1642,67484;

п.2.3. Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиборнічих витрат будівництва), тис.грн

= п.2.2 X 0,15 = 1642,67484 X 0,15 = 246,401226;

- 5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.2)
- п.2.4. Співвідношення кошторисного прибутку від трудовитрат з контрольним максимально допустимим значенням прибутку
= п.2.1 : п.2.3 = 18,83771 : 246,401226 = 0,076451365;
- п.2.5. Параметр, керуючий вибором числового значення прибутку
= Ц(п.2.4) = Ц(0,076451365) = 0;
- п.2.6. Сумарний кошторисний прибуток, прийнятий до розрахунку, тис. грн.
= п.2.1 X W(п.2.5) + п.2.3 X V(п.2.5) = 18,83771 X W(0) + 246,401226 X V(0) = 18,83771;

Розрахунок № 10. Кошти на покриття адміністративних витрат, тис. грн.

- п.10.0. Керуючий коефіцієнт:
ИНП147 = 1;
- п.10.1. Показник для визначення розміру адміністративних витрат:
A1471 = 4,37;
- п.10.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год. :
П73 = 2,26143;
- п.10.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год. :
П731И = 0;
- п.10. Сума коштів на покриття адміністративних витрат:
4.
= п.10.1 X (п.10.2 + п.10.3) X ИНП147 = 4,37 X (2,26143 + 0) X 1 = 9,88245;

Розрахунок № 14. Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням, тис. грн.

- п.14.1. Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням:
= 0;
- п.14. Всього витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням
2.
= 0;



Дат. 08

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	у тому числі:				Об'єднування ціни
					Поточна ціна за одиницю, грн.	всього, грн. 8/9	транс- портна складова, грн. 10/11	заготі- вельно- складські витрати, грн. 12/13	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		І. Витрати труда							
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	1619,56	69,53				
2		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,3					
3	27	робітниками-будівельниками	люд.год	220,56	69,07				
4		Витрати труда робітників-монтажників	розряд	3,3					
5		Середній розряд робіт, що виконуються	люд.год	176,34	85,49				
6		робітниками-монтажниками	розряд	5,0					
7		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	8,6	83,03				
8		керуванням та обслуговуванням машин	розряд						
8.1		Середній розряд ланки робітників, зайнятих	люд.год	236,37	116,40				
		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год						
		керуванням та обслуговуванням машин	розряд						
		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год						
		керуванням та обслуговуванням машин	розряд						
		автотранспорту при перевезенні ґрунту і	люд.год						
		будівельного сміття	люд.год						
		Витрати робітників, заробітна плата яких	люд.год						
		враховується в складі:	люд.год						
		загальноновиробничих витрат	люд.год						
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	2261,43					
		Середній розряд робіт	розряд	3,3					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		II. Будівельні машини і механізми							
9	КБМ202-129	Крани багтові, вантажопідйомність 8 т	маш. год	18,070696	$\frac{284,96}{5149,43}$				
10	КБМ202-1141	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 10 т	маш. год	1,079863	$\frac{645,14}{696,66}$				
11	КБМ202-1244	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність 25 т	маш. год	28,394533	$\frac{651,22}{18491,09}$				
12	КБМ202-1245	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність 40 т	маш. год	9,13614	$\frac{784,81}{7170,13}$				
13	КБМ203-101	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	маш. год	2,98991	$\frac{533,65}{1595,57}$				
14	КБМ203-850	Навантажувачі одноковшеві, вантажопідйомність 1 т	маш. год	0,411	$\frac{379,29}{155,89}$				
15	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	46,50138	$\frac{13,76}{639,86}$				
16	КБМ204-1201	Установки з гнучким індуктором для індукційного нагрівання струмами частотою 50 Гц	маш. год	4,48	$\frac{54,2}{242,82}$				
17	КБМ205-102	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 5 м ³ /хв	маш. год	40,296	$\frac{386,87}{15589,31}$				
18	КБМ205-401	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м ³ /хв	маш. год	4,097544	$\frac{42,09}{172,47}$				
19	КБМ206-246	Екскаватори одноковшеві дизельні на гусеничному ході, місткість ковша 0,4 м ³	маш. год	7,914435	$\frac{478,09}{3783,81}$				
20	КБМ207-148	Бульдозери, потужність 59 кВт [80 к.с.]	маш. год	1,200251	$\frac{592,81}{711,52}$				
21	КБМ211-251	Розчинонасос, продуктивність 1 м ³ /год	маш. год	3,77702	$\frac{81,38}{307,37}$				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
22	КБМ212-906	Котки дорожні самохідні вібраційні гладковальцеві, маса 8 т	маш. год	0,303	<u>461,56</u> 139,85				
23	КБМ212-1601	Машина поливально-мийні, місткість 6000 л	маш. год	0,084	<u>817,34</u> 68,66				
24	КБМ233-151	Апарат піскоструменевий	маш. год	0,869416	<u>6,57</u> 5,71				
25	КБМ233-345	Прес-ножиці комбіновані	маш. год	1,86802	<u>61,83</u> 115,50				
26	КБМ234-201	Агрегати фарбувальні з пневматичним розпилюванням для фарбування фасадів будівель, продуктивність 500 м3/год	маш. год	4,097544	<u>4,49</u> 18,40				
27	+С311-5	Перевезення ґрунту до 5 км	т	86,896	<u>58,57</u> 5089,50				
Разом по розділу II				грн.	60143,55				
<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>									
28	КБМ200-40	Котел електричний бітумний, місткість 1 м3	маш. год	0,11671					
29	КБМ200-64	Перфоратор електромагнітний	маш. год	24,64					
30	КБМ200-68	Пістолет монтажний	маш. год	18,676					
31	КБМ203-204	Домкрати гідравлічні, вантажопідйомність до 100 т	маш. год	0,978093					
32	КБМ203-405	Лебідки електричні, тягове зусилля до 49,05 кН [5 т]	маш. год	0,101592					
33	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	8,92595					
34	КБМ211-102	Бадді, місткість 4 м3	маш. год	1,3056					
35	КБМ233-1100	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш. год	40,296					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
36	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	0,9916					
37	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш. год	43,357515					
38	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	47,10438					
39	КБМ270-116	Вібратори поверхневі	маш. год	22,1376					
40	КБМ270-117	Вібратори глибинні	маш. год	6,03725					
41	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	30,7854					
42	КБМ270-236	Пилосос промисловий	маш. год	1,624					
III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти									
43	ЄС1-1-213-11	LED світильник зовнішній, настінний, круглий	шт	6	$\frac{663,2}{3979,20}$	$\frac{650,00}{3900,00}$	$\frac{0,2}{1,20}$	$\frac{13}{78,00}$	
44	ЄС1-1-213-29-3	Світильник LED, 3x36 IP 64	шт	15	$\frac{841,7}{12625,50}$	$\frac{825,00}{12375,00}$	$\frac{0,2}{3,00}$	$\frac{16,5}{247,50}$	
45	ЄС1-4-1-106	Самонаріз покрівельний	шт	2432,7	$\frac{1,67}{4062,61}$	$\frac{1,60}{3892,32}$	$\frac{0,04}{97,31}$	$\frac{0,03}{72,98}$	
46	ЄС1-755-1-27	Гідроізоляційні рулонні матеріали	м2	32,572	$\frac{27,2}{885,96}$	$\frac{26,67}{868,70}$	-	$\frac{0,53}{17,26}$	
47	ЄС1-ПР31-36	Вимикач двоохлавішний	шт	4	$\frac{153}{612,00}$	$\frac{150,00}{600,00}$	-	$\frac{3}{12,00}$	
48	ЄС111-81-2-4	Газобетонний блок	м3	42,09	$\frac{2774,7}{116787,12}$	$\frac{2720,24}{114494,90}$	$\frac{0,05}{2,10}$	$\frac{54,41}{2290,12}$	
49	ЄС111-91	Болти із шестигранною головкою, діаметр різьби 12-[14] мм	т	0,001332	$\frac{177025,68}{235,80}$	$\frac{173333,33}{230,88}$	$\frac{221,26}{0,29}$	$\frac{3471,09}{4,63}$	
50	ЄС111-98	Болти із шестигранною головкою оцинковані, діаметр різьби 12-[14] мм	т	0,0030619	$\frac{177025,68}{542,03}$	$\frac{173333,33}{530,73}$	$\frac{221,26}{0,68}$	$\frac{3471,09}{10,62}$	

11 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.2)										5 -
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
51	+С111-171	Цвяхи дріт'яні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0х100 мм	т	0,005664	<u>66015,69</u> 373,91	<u>64500,00</u> 365,33	<u>221,26</u> 1,25	<u>1294,43</u> 7,33		
52	+С111-175	Цвяхи будівельні з конічною головкою 4,0х100 мм	т	0,008936	<u>66015,69</u> 589,92	<u>64500,00</u> 576,37	<u>221,26</u> 1,98	<u>1294,43</u> 11,57		
53	+С111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,6х50 мм	т	0,0002024	<u>66015,69</u> 13,36	<u>64500,00</u> 13,05	<u>221,26</u> 0,04	<u>1294,43</u> 0,27		
54	+С111-181	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8х60 мм	т	0,00054	<u>66015,69</u> 35,65	<u>64500,00</u> 34,83	<u>221,26</u> 0,12	<u>1294,43</u> 0,70		
55	+С111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,0209605	<u>9350,63</u> 195,99	<u>8900,00</u> 186,55	<u>267,28</u> 5,60	<u>183,35</u> 3,84		
56	&С111-240-8Г	Коробка установча	шт	46	<u>10,67</u> 490,82	<u>10,20</u> 469,20	<u>0,26</u> 11,96	<u>0,21</u> 9,66		
57	+С111-253	Вално будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,010033	<u>6185,92</u> 62,06	<u>5800,00</u> 58,19	<u>264,63</u> 2,66	<u>121,29</u> 1,21		
58	С111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	13,56976	<u>9,25</u> 125,52	<u>5,79</u> 78,57	<u>3,28</u> 44,51	<u>0,18</u> 2,44		
59	&С111-327-2-ИНБ	Клейова суміш для блоків	кг	1148,04	<u>5,38</u> 6176,46	<u>5,00</u> 5740,20	<u>0,27</u> 309,97	<u>0,11</u> 126,29		
60	С111-341	Фарба водно-дисперсійна полівінілацетатна ВД-ВА-17 біла	т	0,017898	<u>64955,18</u> 1162,57	<u>63387,81</u> 1134,52	<u>293,74</u> 5,26	<u>1273,63</u> 22,79		
61	+С111-388	Фарба земляна густотерта олійна, мумія, сурик залізний, МА-015	т	0,01344	<u>62713,31</u> 842,87	<u>61189,90</u> 822,39	<u>293,74</u> 3,95	<u>1229,67</u> 16,53		
62	С111-432	Фарба олійна та алкідна земляна, готова до застосування, мумія, ПФ-14	т	0,0014	<u>66876,45</u> 93,63	<u>65271,41</u> 91,38	<u>293,74</u> 0,41	<u>1311,3</u> 1,84		
63	С111-594	Мастика бітумна покрівельна гаряча	т	0,01061	<u>19023,22</u> 201,84	<u>18382,94</u> 195,04	<u>267,28</u> 2,84	<u>373</u> 3,96		
64	С111-595	Мастика бітумно-латексна покрівельна	т	0,065064	<u>13612,88</u> 885,71	<u>13078,68</u> 850,95	<u>267,28</u> 17,39	<u>266,92</u> 17,37		

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
65	C111-797	Катанка гарячекатана у мотках, діаметр 6,3-6,5 мм	т	0,000209	<u>23931,58</u> 5,00	<u>23285,81</u> 4,87	<u>176,52</u> 0,04	<u>469,25</u> 0,09	
66	+C111-816	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 1,1 мм	т	0,0132903	<u>41399,1</u> 550,21	<u>40410,83</u> 537,07	<u>176,52</u> 2,35	<u>811,75</u> 10,79	
67	+C111-818-1	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 4,0 мм	т	0,0088002	<u>41944,81</u> 369,12	<u>40945,84</u> 360,33	<u>176,52</u> 1,55	<u>822,45</u> 7,24	
68	+C111-856	Руберойд покрівельний з пиловидною засипкою РКП-350Б	м2	23,342	<u>27,68</u> 646,11	<u>26,67</u> 622,53	<u>0,47</u> 10,97	<u>0,54</u> 12,61	
69	+C111-856 варіант 2	Плівка гідроізоляційна	м2	256,96	<u>35,67</u> 9165,76	<u>34,50</u> 8865,12	<u>0,47</u> 120,77	<u>0,7</u> 179,87	
70	+C111-874	Сітка дротяна тканина з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	5,25746	<u>117,49</u> 617,70	<u>115,00</u> 604,61	<u>0,19</u> 1,00	<u>2,3</u> 12,09	
71	C111-1019	Швелери N 40 з гарячекатаного прокату із сталі вуглецевої звичайної якості, марка Ст0	т	0,0029585	<u>21069,81</u> 62,34	<u>20736,44</u> 61,35	<u>176,52</u> 0,52	<u>156,85</u> 0,47	
72	C111-1292	Уайт-спірит	т	0,006505	<u>3253,15</u> 21,16	<u>2832,11</u> 18,42	<u>357,25</u> 2,32	<u>63,79</u> 0,42	
73	+C111-1479	Шурупи з напівкрутлою головкою, діаметр стрижня 3,5 мм, довжина 30 мм	т	0,0100624	<u>86956,43</u> 874,99	<u>85030,14</u> 855,61	<u>221,26</u> 2,23	<u>1705,03</u> 17,15	
74	+C111-1484	Шурупи з напівкрутлою головкою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,001722	<u>88794,51</u> 152,90	<u>86832,18</u> 149,53	<u>221,26</u> 0,38	<u>1741,07</u> 2,99	
75	+C111-1504	Електроди, діаметр 2 мм, марка Э42	т	0,00278354	<u>117733,71</u> 327,72	<u>115200,00</u> 320,66	<u>225,21</u> 0,63	<u>2308,5</u> 6,43	
76	+C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,013036	<u>117733,71</u> 1534,78	<u>115200,00</u> 1501,75	<u>225,21</u> 2,94	<u>2308,5</u> 30,09	
77	+C111-1529	Електроди, діаметр 6 мм, марка Э42	т	0,006978	<u>117733,71</u> 821,55	<u>115200,00</u> 803,87	<u>225,21</u> 1,57	<u>2308,5</u> 16,11	
78	+C111-1668	Оліфа натуральна	кг	4,02	<u>106,39</u> 427,69	<u>104,00</u> 418,08	<u>0,3</u> 1,21	<u>2,09</u> 8,40	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
79	8С111-1722-6-1-В1	Кутник 50х50х5	тн	0,0997	<u>33561,78</u> 3346,11	<u>32900,00</u> 3280,13	<u>3,71</u> 0,37	<u>658,07</u> 65,61	
80	8С111-1722-6-2-В1	Кутник 100х100х10	тн	2,3063	<u>33561,78</u> 77403,53	<u>32900,00</u> 75877,27	<u>3,71</u> 8,56	<u>658,07</u> 1517,70	
81	С111-1757	Рядно	м2	42,0954	<u>60,13</u> 2531,20	<u>58,87</u> 2478,16	<u>0,08</u> 3,37	<u>1,18</u> 49,67	
82	+С111-1769	Свердла кільцеві алмазні, діаметр 80 мм	шт	0,094	<u>455,49</u> 42,82	<u>446,34</u> 41,96	<u>0,22</u> 0,02	<u>8,93</u> 0,84	
83	8С111-1813-7-1П	Полоса сталева 100х10 мм	т	0,7947	<u>31332,55</u> 24899,98	<u>30541,67</u> 24271,47	<u>176,52</u> 140,28	<u>614,36</u> 488,23	
84	+С111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0х80 мм	т	0,0001037	<u>53841,65</u> 5,58	<u>52600,00</u> 5,45	<u>185,93</u> 0,02	<u>1055,72</u> 0,11	
85	+С111-1870	Шайби	т	0,00222	<u>177025,68</u> 393,00	<u>173333,33</u> 384,80	<u>221,26</u> 0,49	<u>3471,09</u> 7,71	
86	8С111-3410-40	Сталь листова профільована	м2	302,736	<u>352,91</u> 106838,56	<u>345,00</u> 104443,92	<u>0,99</u> 299,71	<u>6,92</u> 2094,93	
87	С112-23	Бруски обрізані з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, I сорт	м3	0,001571	<u>9416,16</u> 14,79	<u>9096,12</u> 14,29	<u>135,41</u> 0,21	<u>184,63</u> 0,29	
88	+С112-61	Дошки обрізані з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 44 мм і більше, III сорт	м3	0,18767	<u>8400,12</u> 1576,45	<u>8100,00</u> 1520,13	<u>135,41</u> 25,41	<u>164,71</u> 30,91	
89	+С112-70	Дошки необрізані з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, усі ширини, товщина 19,22 мм, IV сорт	м3	0,0034	<u>8400,12</u> 28,56	<u>8100,00</u> 27,54	<u>135,41</u> 0,46	<u>164,71</u> 0,56	
90	+С112-87	Бруси обрізані з хвойних порід, довжина 2-3, 75 м, ширина 75-150 мм, товщина 100,125 мм, I сорт	м3	0,003514	<u>9777,12</u> 34,36	<u>9450,00</u> 33,21	<u>135,41</u> 0,48	<u>191,71</u> 0,67	
91	С112-138	Дошки необрізані з хвойних порід, довжина 2-3, 75 м, усі ширини, товщина 32, 40 мм, IV сорт	м3	0,032532	<u>2663,43</u> 86,65	<u>2475,80</u> 80,54	<u>135,41</u> 4,41	<u>52,22</u> 1,70	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
92	&C13-2128-B2-B6	Труба гофрована діам. 25 мм	м	282,8	<u>33,19</u> 9386,13	<u>32,50</u> 9191,00	<u>0,04</u> 11,31	<u>0,65</u> 183,82	
93	&C114-97-3-33	Екструдований пінополістирол	м3	1,7595	<u>3831,63</u> 6741,75	<u>3750,00</u> 6598,13	<u>6,5</u> 11,44	<u>75,13</u> 132,18	
94	&C121-13-2-1	Металоконструкції стійок	тн	1,525	<u>60021,44</u> 91532,70	<u>59352,50</u> 90512,56	<u>222,13</u> 338,75	<u>446,81</u> 681,39	
95	&C121-13-2-6	Металоконструкції балок	тн	5,43385	<u>55737,05</u> 302866,77	<u>55100,00</u> 299405,14	<u>222,13</u> 1207,02	<u>414,92</u> 2254,61	
96	&C121-255-3-9	Ворота металеві, 3000х4000 мм	шт	5	<u>37824,66</u> 189123,30	<u>37500,00</u> 187500,00	<u>43,09</u> 215,45	<u>281,57</u> 1407,85	
97	C123-514-У	Шити опалубки, ширина 300-750 мм, товщина 25 мм	м2	15,58424	<u>438,87</u> 6839,46	<u>427,15</u> 6656,81	<u>3,11</u> 48,47	<u>8,61</u> 134,18	
98	+C124-64	Деталі закладні та накладні, виготовлені із застосуванням зварювання, гнуття, свердління [пробивки] отворів, такі, що поставляються окремо	т	0,08499	<u>38940,05</u> 3309,51	<u>38000,00</u> 3229,62	<u>176,52</u> 15,00	<u>763,53</u> 64,89	
99	&C126-1300-3-200	Кабель ВВГнг-нд 3х1,5	м	285,6	<u>38,98</u> 11132,69	<u>38,20</u> 10909,92	<u>0,02</u> 5,71	<u>0,76</u> 217,06	
100	&C130-22-2-1К	Коробка електрична розгалужувальна	шт	10	<u>46,72</u> 467,20	<u>45,60</u> 456,00	<u>0,2</u> 2,00	<u>0,92</u> 9,20	
101	&C137-96-2-1Ж	Вимикач автоматичний 3р(25А)	шт.	7	<u>489,74</u> 3428,18	<u>480,00</u> 3360,00	<u>0,14</u> 0,98	<u>9,6</u> 67,20	
102	&C137-96-3	Вимикач автоматичний 1р(16А)	шт.	7	<u>161,3</u> 1129,10	<u>158,00</u> 1106,00	<u>0,14</u> 0,98	<u>3,16</u> 22,12	
103	&C137-96-6-2Л	Вимикач автоматичний 3р(50А)	шт.	1	<u>561,1</u> 561,10	<u>550,00</u> 550,00	<u>0,1</u> 0,10	<u>11</u> 11,00	
104	&C137-96-9	Вимикач автоматичний 1р(10А)	шт.	7	<u>153,14</u> 1071,98	<u>150,00</u> 1050,00	<u>0,14</u> 0,98	<u>3</u> 21,00	
105	C142-10-2	Вода	м3	1,2848	<u>42,1</u> 54,09	<u>42,10</u> 54,09	-	-	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
106	&C147-1-6-1	Стрижнева арматура А240, діаметр 6 мм	100кг	0,175	<u>2864,23</u> 501,24	<u>2790,42</u> 488,32	<u>17,65</u> 3,09	<u>56,16</u> 9,83	
107	&C147-4-12-3	Стрижнева арматура А500, діаметр 14 мм	100кг	1,203	<u>2999,38</u> 3608,25	<u>2922,92</u> 3516,27	<u>17,65</u> 21,23	<u>58,81</u> 70,75	
108	&C147-4-12-4	Стрижнева арматура А500, діаметр 12 мм	100кг	15,903	<u>2897,38</u> 46077,03	<u>2822,92</u> 44892,90	<u>17,65</u> 280,69	<u>56,81</u> 903,44	
109	&C147-4-12-5	Стрижнева арматура А500, діаметр 16 мм	100кг	1,03148	<u>3004,31</u> 3098,89	<u>2927,75</u> 3019,92	<u>17,65</u> 18,21	<u>58,91</u> 60,76	
110	&C147-4-12-20	Стрижнева арматура А500, діаметр 10 мм	100кг	7,9773	<u>2894,83</u> 23092,93	<u>2820,42</u> 22499,34	<u>17,65</u> 140,80	<u>56,76</u> 452,79	
111	&C147-4-12-22	Стрижнева арматура А500, діаметр 8 мм	100кг	0,488	<u>2948,38</u> 1438,81	<u>2872,92</u> 1401,98	<u>17,65</u> 8,61	<u>57,81</u> 28,22	
112	&C1110-171-3	Шина 3L+N+PE	шт	7	<u>122,42</u> 856,94	<u>120,00</u> 840,00	<u>0,02</u> 0,14	<u>2,4</u> 16,80	
113	&C1110-171-4	Розем 3-х фазний 3L+N+PE	шт	7	<u>193,82</u> 1356,74	<u>190,00</u> 1330,00	<u>0,02</u> 0,14	<u>3,8</u> 26,60	
114	+C1110-172	Сталь кутова 32х32 мм	т	0,007	<u>40971,89</u> 286,80	<u>39992,00</u> 279,94	<u>176,52</u> 1,24	<u>803,37</u> 5,62	
115	+C1113-21	Грунтовка ГФ-021 червоно-коричнева	т	0,02265196	<u>69664,78</u> 1578,04	<u>67965,37</u> 1539,55	<u>333,43</u> 7,55	<u>1365,98</u> 30,94	
116	C1113-77	Ксилол нафтовий, марка А	т	0,003485	<u>21300,48</u> 74,23	<u>20615,54</u> 71,85	<u>267,28</u> 0,93	<u>417,66</u> 1,45	
117	C1113-156	Розчинник, марка Р-4	т	0,0006608	<u>47221,07</u> 31,20	<u>45961,74</u> 30,37	<u>333,43</u> 0,22	<u>925,9</u> 0,61	
118	+C1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	т	0,0882816	<u>168844,1</u> 14905,83	<u>165200,00</u> 14584,12	<u>333,43</u> 29,44	<u>3310,67</u> 292,27	
119	+C1421-9452	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М1000 і більше	м3	0,75	<u>970,14</u> 727,61	<u>554,58</u> 415,94	<u>396,54</u> 297,41	<u>19,02</u> 14,26	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
120	+С1421-9453	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М1000 і більше	м3	3,78	$\frac{1112,08}{4203,66}$	$\frac{693,73}{2622,30}$	$\frac{396,54}{1498,92}$	$\frac{21,81}{82,44}$	
121	+С1421-9474	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка М200-300	м3	6,3072	$\frac{1068,72}{6740,63}$	$\frac{700,78}{4419,96}$	$\frac{346,98}{2188,47}$	$\frac{20,96}{132,20}$	
122	+С1421-9476	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М200-300	м3	3,1536	$\frac{1004,6}{3168,11}$	$\frac{637,92}{2011,74}$	$\frac{346,98}{1094,24}$	$\frac{19,7}{62,13}$	
123	+С1421-9478	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М200-300	м3	35,04	$\frac{918,55}{32185,99}$	$\frac{553,56}{19396,74}$	$\frac{346,98}{12158,18}$	$\frac{18,01}{631,07}$	
124	+С1421-10634	Пісок природний, рядовий	м3	23,16652	$\frac{501,23}{11611,75}$	$\frac{266,68}{6178,05}$	$\frac{224,72}{5205,98}$	$\frac{9,83}{227,72}$	
125	&С1424-11599-20-1	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С8/10 (М-150)	м3	3,5496	$\frac{2180,05}{7738,31}$	$\frac{1980,00}{7028,21}$	$\frac{157,3}{558,35}$	$\frac{42,75}{151,75}$	
126	&С1424-11599-29-19	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С20/25 [М-350]	м3	72,2575	$\frac{2411,88}{174276,42}$	$\frac{2050,00}{148127,88}$	$\frac{314,59}{22731,49}$	$\frac{47,29}{3417,05}$	
127	+С1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	2,86598	$\frac{1998,31}{5727,12}$	$\frac{1553,47}{4452,21}$	$\frac{405,66}{1162,61}$	$\frac{39,18}{112,30}$	
128	&С1512-9-223	Вимикач одноклавішний	шт	3	$\frac{122,6}{367,80}$	$\frac{120,00}{360,00}$	$\frac{0,2}{0,60}$	$\frac{2,4}{7,20}$	
129	&С1512-13-12-С	Розетка штепсельна втопленого виконання з заземленням	шт	20	$\frac{117,32}{2346,40}$	$\frac{115,00}{2300,00}$	$\frac{0,02}{0,40}$	$\frac{2,3}{46,00}$	
130	&С1512-13-12-С-2	Розетка штепсельна подвійна втопленого виконання з заземленням	шт	20	$\frac{147,92}{2958,40}$	$\frac{145,00}{2900,00}$	$\frac{0,02}{0,40}$	$\frac{2,9}{58,00}$	
131	+С1544-89	Скlostрічка липка ізоляційна на полікасиновому компаунді, марка ЛСЭПЛ, ширина 20-30 мм, товщина від 0,14 до 0,19 мм	кг	0,623	$\frac{616,52}{384,09}$	$\frac{604,00}{376,29}$	$\frac{0,43}{0,27}$	$\frac{12,09}{7,53}$	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
132	8С1545-311-1-2Е	Щиток електричний	шт	7	$\frac{770,54}{5393,78}$	$\frac{755,00}{5285,00}$	$\frac{0,43}{3,01}$	$\frac{15,11}{105,77}$	
133	С1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	4,10572	$\frac{49,17}{201,88}$	$\frac{43,30}{177,78}$	$\frac{4,91}{20,16}$	$\frac{0,96}{3,94}$	
134	+С188888-21	Піна монтажна 750 мл	шт	30,388	$\frac{183,82}{5585,92}$	$\frac{180,00}{5469,84}$	$\frac{0,22}{6,69}$	$\frac{3,6}{109,39}$	
135	С1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загально виробничих витрат	кВт-год	55,6434	-	-			
136	С1999-9005	Масляні матеріали	кг	0,811	$\frac{184,55}{149,67}$	$\frac{184,55}{149,67}$			
137	С1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,0196	$\frac{186,09}{3,64}$	$\frac{186,09}{3,64}$			
	Разом		грн.		153,31	153,31			
	Разом по розділу III		грн.		1372081,22	1301840,85	50442,45	19797,92	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "11 жовтня" 2023 р.

Символ "+" визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Додаток № 2 до договору
№ 7-23 від « 15 » 11. 2023 року

План фінансування робіт

по реконструкції ремонтно-технічних майстерень по вул. Зеленій, 65 у м Львові
(інв. № 10311684).

№п/п	Найменування робіт	Термін виконання	Примітки
1	Земляні роботи, Фундаменти, Стіни, Металеві балки та покрівля, Покриття, Ворота.	11 грудня 2023 року	934587,00грн
2	Підлога, Відмостка, Монолітна З/Б балка, Опорядження зовнішнє, Опорядження внутрішнє, Електромонтажні роботи.	20 грудня 2023 року	870520,00грн
3	Залишковий платіж	25 грудня 2023 року	200567,00грн

ЗАМОВНИК

В.о. начальника Західного регіонального
управління Державної прикордонної
служби України



О. ГАВЕЛЬ

ГЕНПІДРЯДНИК

Директор ТзОВ
«Термобуд стандарт»



О. ЯЩУК

Додаток № 3 до договору
№ 4-23 від « 15 » 11, 2023 року

Графік виконання робіт

по реконструкції ремонтно-технічних майстерень по вул. Зелений, 65 у м Львові
(інв. № 10311684).

№п/п	Найменування робіт	Термін виконання		Примітки
		Листопад 2023 р.	Грудень 2023 р.	
1	Земляні роботи	-----		
2	Фундаменти	-----		
3	Стіни	-----		
4	Металеві балки та покрівля	-----		
5	Покриття	-----		
6	Ворота	-----		
7	Підлога		-----	
8	Відмостка		-----	
9	Монолітна З/Б балка		-----	
10	Опорядження зовнішнє		-----	
11	Опорядження внутрішнє		-----	
12	Електромонтажні роботи		-----	

ЗАМОВНИК

В.о. начальника Західного регіонального
управління Державної прикордонної
служби України



О. ГАВЕЛЬ

ГЕНПІДРЯДНИК

Директор ТзОВ
«Термобуд стандарт»



О. ЯЩУК