

ДОГОВІР № 283-01/24

на технічне обслуговування систем протипожежного захисту

(система пожежної сигналізації, система керування евакуюванням (в частині системи оповіщення про пожежу та показчиків напрямку евакуювання))

Київ

«4» лютого 2024

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РАДКЕВИЧ ВАДИМ ВІТАЛІЙОВИЧ, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, вид. 31 жовтня 2019 року, від імені якого діє представник **Наталія ВИСОЦЬКА** на підставі довіреності від 29 січня 2022 року, що посвідчена приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Ткаченком В.В. за реєстровим № 128, в подальшому «**ВИКОНАВЕЦЬ**», з однієї сторони, та

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ «ЛІЦЕЙ №1 с. ПЕТРОПАВЛІВСЬКА БОРЩАГІВКА» БОРЩАГІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, що є неприбутковою організацією, в особі директора **Тетяни МИШКІНОЇ**, яка діє на підставі Статуту, в подальшому «**ЗАМОВНИК**», з іншої сторони, в подальшому разом іменовані – «**Сторони**», а кожна окремо - «**Сторона**», уклали цей Договір технічного обслуговування системи протипожежного захисту (в подальшому – «**Договір**») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання надавати послуги з технічного обслуговування систем протипожежного захисту (СПЗ), а саме технічного обслуговування системи пожежної сигналізації, системи керування евакуюванням (в частині системи оповіщення про пожежу та показчиків напрямку евакуювання) - код ДК 021:2015: 75250000-3 Послуги пожежних і рятувальних служб (послуги з технічного обслуговування обладнання систем протипожежного захисту) (надалі – Послуги) на об'єкті ЗАМОВНИКА - (в подальшому – «Технічне обслуговування»), а ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти та оплатити вартість послуг.

1.2. Технічне обслуговування здійснюється ВИКОНАВЦЕМ на об'єкті ЗАМОВНИКА (в подальшому – «Об'єкт»): *Комунальний заклад загальної середньої освіти «Ліцей №1 с. Петропавлівська Борщагівка» Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області, що знаходиться за адресою: с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Паркова, буд. 34-Б.*

1.3. Технічне обслуговування здійснюється щомісячно відповідно до Додатку № 2, що є невід'ємною частиною цього Договору. Всі Додатки до цього Договору є письмовими документами, які підписуються уповноваженими представниками Сторін та скріплюються печатками Сторін.

1.4. Технічне обслуговування здійснюється відповідно до норм та вимог типового регламенту про проведення технічного обслуговування та діючого на момент укладення цього Договору. Надані послуги повинні бути кваліфікованими і відповідати нормам діючого законодавства.

1.5. Заміна обладнання або складових частин обладнання СПЗ, що вийшли з ладу проводиться за рахунок ЗАМОВНИКА, всі витрати, пов'язані із заміною та ремонтом обладнання оплачуються ЗАМОВНИКОМ на умовах цього Договору.

1.6. Капітальний ремонт обладнання, а також заміни обладнання або його складових частин у зв'язку з закінченням терміну експлуатації та/або у разі виходу з ладу з вини ЗАМОВНИКА, проводиться ВИКОНАВЦЕМ на умовах, узгоджених в додаткових угодах до цього Договору.

1.7. Технічне обслуговування здійснюється ВИКОНАВЦЕМ протягом строку з «01» січня 2024 року по «31» грудня 2024 року включно.

1.8. ВИКОНАВЕЦЬ діє на підставі наказу про видачу ліцензій на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення № НС-871 від 31.12.2021 року.

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ ПО ТЕХНІЧНОМУ ОБСЛУГОВУВАННЮ

2.1. Не пізніше ніж в день укладення цього Договору, до початку надання Технічного обслуговування, ЗАМОВНИК зобов'язаний:

2.1.1. призначити особу, відповідальну за збереження і експлуатацію прийнятого на Технічне обслуговування обладнання, а також збереження журналу обліку технічного обслуговування. ВИКОНАВЕЦЬ має право вимагати надання копії наказу про призначення відповідальної особи;

2.1.2. забезпечити безперешкодний доступ представників ВИКОНАВЦЯ до Об'єкту та обладнання, у випадку необхідності надання ВИКОНАВЦЕМ ЗАМОВНИКУ документів, необхідних для отримання допуску на територію Об'єкту. ЗАМОВНИК зобов'язаний письмово повідомити про такі

- документи ВИКОНАВЦЯ в день укладення цього Договору, після спливу цього строку Замовник не має права вимагати будь – які документи від ВИКОНАВЦЯ з метою здійснення доступу до Об'єкту;
- 2.1.3. припинити доступ сторонніх осіб до обладнання, яке обслуговується ВИКОНАВЦЕМ.
- 2.2. Для виконання позапланового ремонту, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується прибути на Об'єкт протягом 24 годин після письмового запиту ЗАМОВНИКА або телефонного повідомлення ЗАМОВНИКА, крім вихідних та святкових днів.
- 2.3. Роботи проводяться ВИКОНАВЦЕМ у присутності представника ЗАМОВНИКА, передбаченого у п. 2.1.1. цього Договору, з подальшою перевіркою працездатності та функціонування обладнання СПЗ з наступним оформленням необхідної документації. ЗАМОВНИК зобов'язаний забезпечити присутність свого представника у погоджений Сторонами час проведення Технічного обслуговування або виїзду у зв'язку з раптовою відмовою обладнання СПЗ.
- 2.4. У випадку виявлення ВИКОНАВЦЕМ виходу з ладу елементів (складових частин) обладнання, ВИКОНАВЕЦЬ повідомляє про такі обставини ЗАМОВНИКА та здійснює складання акту, в якому зазначається інформація про вихід обладнання з ладу та необхідні для заміни частини обладнання або обладнання у цілому (Дефектний акт). Заміна частини обладнання або обладнання у цілому здійснюється ВИКОНАВЦЕМ після оплати ЗАМОВНИКОМ вартості частини обладнання або обладнання у цілому, яке підлягає заміні. Для заміни обладнання, яке вийшло з ладу використовуються матеріали ВИКОНАВЦЯ, або матеріали ЗАМОВНИКА у випадку їх погодження та допуску до заміни ВИКОНАВЦЕМ.
- 2.5. Після закінчення виконання робіт з Технічного обслуговування СПЗ ВИКОНАВЦЕМ, ЗАМОВНИК підтверджує їх виконання та приймає СПЗ для подальшої експлуатації шляхом занесення запису в «Журнал обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового) системи СПЗ», який ведеться в двох екземплярах (1-й - знаходиться у ВИКОНАВЦЯ, 2-й знаходиться у ЗАМОВНИКА): дати відвідування, часу прибуття та відбуття, переліку виконаних робіт і завіряють зазначені дані-записи своїми підписами.
- 2.6. Виконані роботи та результати перевірки фіксуються в «Журнал обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового) системи СПЗ», який є звітним документом і повинен бути прошитий, пронумерований, опечатаний та зберігатися на Об'єкті у представника ЗАМОВНИКА, передбаченого у п. 2.1.1. цього Договору. ЗАМОВНИК зобов'язаний забезпечити збереження журналу. У випадку втрати журналу, його пошкодження або виникнення інших обставин, які перешкоджають відновленню інформації про здійснення Технічного обслуговування згідно журналу Сторони вважають, що Технічне обслуговування здійснювалось належним чином та ЗАМОВНИК самотійно несе негативні наслідки, пов'язані з втратою журналу. ВИКОНАВЕЦЬ прикладає всіх зусиль для допомоги ЗАМОВНИКУ у відновленні журналу.
- 2.7. У випадку виникнення претензій ЗАМОВНИКА до надання Технічного обслуговування та/або виявлення недоліків у його наданні ЗАМОВНИК зобов'язаний письмово повідомити ВИКОНАВЦЯ про такі обставини не пізніше наступного робочого дня з моменту їх виявлення. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний усунути виявлені недоліки протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання письмового повідомлення ЗАМОВНИКА.

3. ДОГОВІРНА ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОСЛІДОВНІСТЬ РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Загальна вартість Договору за 12 місяців визначена на підставі Договірної ціни (Додаток № 1) та складає: 54 960 грн. 00 коп. (П'ятдесят чотири тисячі дев'яност шістьдесят гривень 00 копійок), без ПДВ.
- 3.2. Вартість технічного обслуговування СПЗ зазначена в Договірній ціні (Додаток № 1) та складає: 4 580 грн. 00 коп. (Чотири тисячі п'ятсот вісімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ за кожний календарний місяць виконаних робіт/наданих послуг (терміну дії даного Договору).
- 3.3. Оплата технічного обслуговування СПЗ за поточний місяць здійснюється щомісяця згідно акту прийому-передачі виконаних робіт (наданих послуг) не пізніше 10-го числа наступного місяця обслуговування.
- 3.4. Надання додаткових робіт з технічного обслуговування, послуг з середнього та капітального ремонту (відновлення справності та часткове або повне відновлення ресурсу із заміною складових або всіх частин СПЗ) до вартості послуг ВИКОНАВЦЯ за цим Договором не включено. У разі необхідності надання таких додаткових робіт, їх вартість визначається на підставі пропозицій, що надаються ВИКОНАВЦЕМ та узгоджуються з ЗАМОВНИКОМ та оплачуються на підставі акту виконаних робіт протягом 5 (п'яти) банківських днів.
- 3.5. Вартість Технічного обслуговування сплачується в безготівковому порядку шляхом перерахування коштів на банківський рахунок ВИКОНАВЦЯ на підставі виставлених останнім рахунків. Рахунки направляються ВИКОНАВЦЕМ ЗАМОВНИКУ поштовим відправленням або надаються безпосереднім врученням представнику ЗАМОВНИКА. Неотримання ЗАМОВНИКОМ рахунку – фактури для оплати не звільняє його від оплати, у цьому разі ЗАМОВНИК зобов'язаний звернутися до ВИКОНАВЦЯ з метою отримання відповідного рахунку.

- 3.6. Вартість робіт вважається сплаченою та обов'язки ЗАМОВНИКА з оплати робіт вважаються виконаними з моменту зарахування грошових коштів на банківський рахунок ВИКОНАВЦЯ.
- 3.7. Нарахування та оплата Технічного обслуговування припиняється виключно після припинення дії цього Договору, при цьому ЗАМОВНИК не звільняється від оплати за вже фактично надане Технічне обслуговування.
- 3.8. У випадку розірвання цього Договору за згодою Сторін або з ініціативи однієї зі Сторін, ЗАМОВНИК зобов'язаний оплатити фактично надані ВИКОНАВЦЕМ послуги з Технічного обслуговування протягом 10 (десяти) календарних днів з дня отримання Стороною повідомлення про розірвання договору або підписання Сторонами угоди про припинення дії цього Договору.
- 3.9. При зміні ринкових відносин (зміна курсу валют відносно національної грошової од. і. т.д.) ВИКОНАВЕЦЬ має право вносити до початку поточного кварталу пропозицію щодо зміни вартості робіт, при цьому оформляється додаткова угода до існуючого Договору.

4. ГАРАНТІЇ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

4.1. Протягом дії цього Договору ЗАМОВНИК зобов'язується та гарантує:

- 4.1.1. безперешкодний своєчасний доступ спеціалістів ВИКОНАВЦЯ до обладнання, що обслуговується за цим Договором;
- 4.1.2. здійснення контролю якості надання послуг з Технічного обслуговування та здійснення їх приймання;
- 4.1.3. надавати ВИКОНАВЦЮ для ознайомлення технічну і експлуатаційну документацію на СПЗ, яка є у нього у наявності (проект СПЗ, паспорти обладнання, акт здачі в експлуатацію СПЗ тощо);
- 4.1.4. збереження обладнання та матеріалів ВИКОНАВЦЯ, які тимчасово розміщені останнім на Об'єкті з метою надання Технічного обслуговування;
- 4.1.5. здійснення експлуатації СПЗ в суворій відповідності з інструкціями та правилами, не допускати пошкоджень технічних засобів та обладнання;
- 4.1.6. виконувати вказівки ВИКОНАВЦЯ щодо належної експлуатації СПЗ, рекомендованих ВИКОНАВЦЕМ, не порушувати пломб на обладнання, що входить до складу систем;
- 4.1.7. щоденно перевіряти перед початком роботи обладнання СПЗ: положення вимикачів, перемикачів, тумблерів; справності світлових індикаторів; наявності пломб на приймально-контрольних приладах;
- 4.1.8. попередньо інформувати ВИКОНАВЦЯ про зміну плану приміщень або про планові роботи всередині Об'єкта, які можуть впливати на працездатність СПЗ;
- 4.1.9. у строк не пізніше 7 календарних днів повідомляти ВИКОНАВЦЯ про початок проведення капітального ремонту приміщень або переобладнання об'єктів, в яких розташовані технічні засоби СПЗ;
- 4.1.10. забезпечувати ВИКОНАВЦЯ запасними частинами та обладнанням, яке необхідне для заміни дефектного обладнання при виконанні поточного ремонту ВИКОНАВЦЕМ у разі, якщо необхідність такої заміни обладнання виникла не з вини ВИКОНАВЦЯ;
- 4.1.11. ЗАМОВНИК попереджений про необхідність своєчасного поповнення 10% запасу сповіслювачів системи пожежної сигналізації.

4.2. Протягом дії цього Договору ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується та гарантує:

- 4.2.1. виконувати роботи, вказані у п.1.3. цього Договору;
- 4.2.2. надавати ЗАМОВНИКУ обов'язкові для виконання вказівки щодо експлуатації СПЗ, інформувати про недоліки на об'єкті, що негативно впливають на технічний стан СПЗ, для вживання ЗАМОВНИКОМ необхідних заходів з усунення таких недоліків;
- 4.2.3. високу якість робіт по Технічному обслуговуванню обладнання;
- 4.2.4. якість робіт по Технічному обслуговуванню за цим Договором, пов'язаних з поточним ремонтом окремих частин (обладнання) системи, який полягає в заміні або відновленні працездатності окремих частин (обладнання), протягом 12 місяців від дня надання цих послуг, за умови дотримання ЗАМОВНИКОМ Правил з експлуатації системи;
- 4.2.5. ВИКОНАВЕЦЬ надає гарантію протягом місяця на послуги за умови дотримання п.4.1.6. Договору.
- 4.2.6. ВИКОНАВЕЦЬ гарантує працездатність системи протягом дії Договору, крім несправностей, що виникли внаслідок браку заводу-виробника, механічних ушкоджень обладнання, порушень Правил експлуатації системи ЗАМОВНИКОМ, дій третіх осіб, аварійних ситуацій (відхилення параметрів електроживлення вище або нижче від вказаних в паспорті на обладнання, затоплення обладнання). При цьому, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується представляти інтереси ЗАМОВНИКА у взаємовідносинах з заводом-виробником з питань можливого виявленого браку.

- 4.2.7. дотримуватися протипожежних правил, правил про охорону навколишнього середовища, правил з техніки електробезпеки, правил з охорони праці, санітарних та інших правил, встановлених законодавством України;
- 4.2.8. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний надати ЗАМОВНИКУ послуги, якість яких відповідає державним стандартам, технічним умовам та чинному законодавству України щодо показників якості такого роду/виду послуг;
- 4.2.9. Недоліки та дефекти, які настали з вини ВИКОНАВЦЯ під час надання послуг, усувати за власний рахунок в строки, узгоджені Сторонами від дня підписання Сторонами двостороннього Дефектного акту;
- 4.2.10. Протягом 10 календарних днів повідомляти ЗАМОВНИКА про зміну зазначених в цьому Договорі реквізитів та адреси ВИКОНАВЦЯ, а також про всі зміни, пов'язані з перейменуванням та реорганізацією ВИКОНАВЦЯ.
- 4.3. Цей Договір не знімає відповідальності з адміністрації ЗАМОВНИКА за правильну експлуатацію обладнання СПЗ.
- 4.4. ВИКОНАВЕЦЬ не несе матеріальної відповідальності за збитки ЗАМОВНИКА та/або третіх осіб, нанесені в результаті пожежі на Об'єкті.
- 4.5. У разі порушення ЗАМОВНИКОМ своїх зобов'язань з оплати Технічного обслуговування за цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ має право вимагати сплати ЗАМОВНИКОМ пені у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несвочасно перерахованої суми за кожен день прострочення. Строк нарахування пені не є обмеженим, пеня нараховується до моменту усунення порушень та зарахування коштів на поточний рахунок ВИКОНАВЦЯ у повному обсязі, що підлягав оплаті. Строк позовної давності три роки застосовується щодо стягнення пені за цим Договором.
- 4.6. Розмір збитків, завданих ВИКОНАВЦЕМ в результаті порушення умов цього Договору, відшкодовується у розмірі, що не перевищує вартість Технічного обслуговування за один місяць згідно умов цього Договору.
- 4.7. У випадку невиконання ЗАМОВНИКОМ рекомендацій ВИКОНАВЦЯ або несвочасного розрахунку за Технічне обслуговування ВИКОНАВЕЦЬ має право припинити надання Технічного обслуговування та виконання інших робіт за цим Договором, попередивши про це ЗАМОВНИКА.
- 4.8. ЗАМОВНИК попереджений про необхідність своєчасного поповнення 10% запасу сповіщувачів системи пожежної сигналізації.
- 4.9. ВИКОНАВЕЦЬ має право залучати третіх осіб до виконання своїх обов'язків за Договором, при цьому ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність за дії таких третіх осіб як за свої власні.

5. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА РОБІТ

- 5.1. Приймання-передача робіт здійснюється Сторонами щомісячно за актом прийому – передачі виконаних робіт (наданих послуг), що по закінченню кожного місяця узгоджується та підписується уповноваженими представниками Сторін.
- 5.2. ВИКОНАВЕЦЬ передає ЗАМОВНИКУ акт прийому – передачі виконаних робіт (наданих послуг), який ЗАМОВНИК у разі згоди з строками, якістю та обсягом наданих послуг зобов'язаний підписати протягом 5-ти робочих днів. Якщо ЗАМОВНИК не приймає надані послуги і не підписує акт, він зобов'язаний надати ВИКОНАВЦЮ вмотивовану відповідь протягом 5-ти робочих днів з моменту отримання акту.
- 5.3. Якщо при прийнятті наданих послуг будуть виявлені недоліки, Сторонами складається двосторонній Дефектний акт з переліком необхідних доопрацювань, які проводяться Виконавцем за його рахунок протягом 20 робочих днів з дня підписання акту. У такому разі двосторонній акт прийому – передачі виконаних робіт (наданих послуг) буде підписаний ЗАМОВНИКОМ лише після усунення ВИКОНАВЦЕМ встановлених цим актом недоліків.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором і чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.
- 6.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.
- 6.3. При недотриманні строку виконання робіт ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми прострочення за весь час перевищення строку виконання робіт.

6.4. При недотриманні строку оплати наданих послуг, передбачених цим Договором, ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми заборгованості за кожен день прострочення.

6.5. Сплата пені та відшкодування збитків не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань, передбачених цим Договором.

7. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

7.1. Будь-яка інформація отримана Сторонами у ході виконання умов цього Договору або пов'язана з ним, є конфіденційною і не може бути розголошена без письмової згоди іншої Сторони, крім випадків передбачених чинним законодавством України.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Жодна із Сторін не нестиме відповідальності за цим Договором у разі невиконання або непалежного виконання зобов'язань внаслідок настання обставин неперебаченої сили (форс-мажора), як то: стихійні лиха, пожежі, громадські заворушення, страйки, військові дії, законні вимоги органів державної влади, які стануться після підписання Договору і зашкодять здатності Сторін виконувати зобов'язання за цим Договором, а також будь-які обставини, що знаходяться поза контролем Сторін (зокрема-прийняття закону або іншого нормативного акту, що забороняє будь-яку дію, передбачену цим Договором) і перешкоджають їм у належному виконанні цього Договору.

8.2. Сторона, що неспроможна виконати свої зобов'язання за договором, негайно інформує іншу Сторону про початок і закінчення дії обставин, що не дозволяють виконати умови договору, але у будь-якому випадку не пізніше наступного робочого дня після початку або закінчення їхньої дії.

8.3. По закінченню дії форс-мажорних обставин Сторони повинні вжити всіх можливих зусиль для усунення або зменшення всіх наслідків, викликаних такими обставинами.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Всі спори, що можуть виникнути при виконанні умов даного Договору, Сторони вирішують шляхом переговорів.

9.2. При недосягненні згоди, спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Сторони домовились, що відповідно до статті 631 Цивільного кодексу України, умови цього договору в частині надання послуг з технічного обслуговування систем протипожежного захисту застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання, а саме: з «01» січня 2024 року.

10.2. Цей Договір набирає чинності з «01» січня 2024 року і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.

10.3. Розірвання Договору здійснюється, як за взаємною згодою Сторін так і за ініціативою однієї з Сторін. Сторона, ініціатор розірвання Договору, повинна за місяць письмово повідомити про це іншу Сторону з зазначенням дати припинення дії Договору.

10.4. ВИКОНАВЕЦЬ самостійно затверджує регламент виконання Технічного обслуговування та має право внесення до нього змін протягом дії цього Договору обов'язковим погодженням із ЗАМОВНИКОМ. Суперечки, що виникають протягом дії Договору, вирішуються шляхом переговорів. У разі не досягнення взаємної згоди, спори за цим Договором розглядаються згідно з чинним законодавством України.

10.5. Сторони заповідають один одного, що на момент укладення цього Договору вони зареєстровані і здійснюють свою фінансово-господарську діяльність відповідно до вимог чинного законодавства України з дотриманням своїх засновницьких і внутрішніх документів.

10.6. Сторони застосовують до правовідносин, які виникли на підставі цього Договору, положення чинного законодавства, в частині, що не врегульовано даним Договором.

10.7. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.8. Всі зміни, доповнення, додаткові угоди чи акти до цього Договору мають юридичну силу і є невід'ємною частиною даного Договору, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані належним чином уповноваженими на те представниками Сторін в 2 (двох) примірниках українською мовою, по одному примірнику – для кожної із Сторін.

10.9. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.10. Нікчемність окремих положень цього Договору не тягне нікчемності інших його положень.

10.11.Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

Додатки до Договору:

Додаток № 1 – Договірна ціна.

Додаток № 2 – Графік проведення робіт по технічному обслуговуванню систем протипожежного захисту (системи пожежної сигналізації).

Додаток № 3 - Список відповідальних осіб.

11. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП РАДКЕВИЧ ВАДИМ ВІТАЛІЙОВИЧ

Код за ДРФО 3303813575

ІПН 3303813575

Запис в ЄДР № 20720000000049644

п/р UA903052990000026004045028079

у банку АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Витяг з реєстру платників єдиного податку

№ 2026573400887

Платник єдиного податку 3 група

Представник по довіреності

М.П.



ЗАМОВНИК:

Комунальний заклад загальної середньої освіти
«Ліцей №1 с. Петропавлівська Борщагівка»

Борщагівської сільської ради

Бучанського району Київської області

Юридична адреса: 08129,

Київська обл., Бучанський р-н,

с. Петропавлівська Борщагівка,

вул. Паркова, буд. 34-Б

р/р UA 218201720344200003000162902

у ДКСУ в м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42985994

Директор

М.П.



Юліяна МИШКІНА

Замовник Комуніальний заклад загальної середньої освіти «Ліцей №1 с. Петропавлівська Борщагівка» Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області 96_ДЦ_ЛсдЦ

(назва організації)

Підрядник ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РАДКЕВИЧ ВАДИМ ВІТАЛІЙОВИЧ

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на послуги з технічного обслуговування системи протипожежного захисту (СПЗ), а саме технічного обслуговування системи пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей на об'єкті: Комуніальний заклад загальної середньої освіти «Ліцей №1 с. Петропавлівська Борщагівка» Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області, що знаходиться за адресою: с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Паркова, буд. 34-Б, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 10 жовтня 2023 р.

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру. грн.				Витрати труда робітників- будівельників на обсяг робіт, люд.год.
					Всього	у тому числі	Виконано робіт (витрати), грн.		
							Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів у тому числі заробітна плата машиністів	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<u>Розділ 3. ТО обладнання для спортивного залу</u>								
9	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 1.	ПЖ2-48-1 К=8	блок	3	43,80	43,80	-	131,40	7,92
10	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 2. Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-48-2 К=4	блок	3	121,44	121,44	-	364,32	21,96
	<u>Розділ 4. ТО обладнання для узла місцевого радіомовлення</u>								
11	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 1.	ПЖ2-48-1 К=8	блок	1	43,80	43,80	-	43,80	2,64
12	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 2. Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-48-2 К=4	блок	1	121,44	121,44	-	121,44	7,32
	<u>Розділ 5. ТО обладнання СОУЕ (блок Г)</u>								
13	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВЕЛЛЕ3ш120-200 за перший шлейф. Регламент 1.	ПЖ2-48-1 К=8	шлейф	1	51,76	51,76	-	51,76	3,12
14	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВЕЛЛЕ3ш120-200 за перший шлейф. Регламент 2.	ПЖ2-48-2 К=4	шлейф	1	136,70	136,70	-	136,70	8,24
15	ТО технічних засобів і систем. Пристрої сигнальні звукові всіх типів (акустична система). Регламент 1.	ПЖ2-2-1 К=8	пристрій	115	13,27	13,27	-	1526,05	92
16	ТО технічних засобів і систем. Пристрої сигнальні звукові всіх типів (акустична система). Регламент 2. Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-2-2 К=4	пристрій	115	11,94	11,94	-	1373,10	82,8
								3087,61 3087,61	186,16 186,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Розділ 6. ТО обладнання для універсального залу (блок Г, к. 121)								
17	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 1.	ПЖ2-48-1 К=8	блок	1	43,80	43,80	-	43,80	2,64
18	ТО технічних засобів і систем. Прилад: блоки випрямні і блоки автоматики і заряджання. Регламент 2. Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-48-2 К=4	блок	1	121,44	121,44	-	121,44	7,32
								165,24 165,24	9,96 9,96
	Розділ 7. ТО Обладнання пожежної сигналізації (блоки А, Б, В)								
19	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВАРТА 1/832 за перший шлейф. Регламент 1.	ПЖ2-46-1 К=8	шлейф	1	51,76	51,76	-	51,76	3,12
20	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВАРТА 1/832 за перший шлейф. Регламент 2.	ПЖ2-46-2 К=4	шлейф	1	136,70	136,70	-	136,70	8,24
21	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВАРТА 1/832 за кожний наступний шлейф. Регламент 1.	ПЖ2-47-1 К=8	шлейф	3	14,60	14,60	-	43,80	2,64
22	ТО технічних засобів і систем. Прилад: ВАРТА 1/832 за кожний наступний шлейф. Регламент 2.	ПЖ2-47-2 К=4	шлейф	3	22,56	22,56	-	67,68	4,08
23	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з димовими сповіщувачами. Регламент 1.	ПЖ2-54-1 К=8	10спов.	27,8	102,19	102,19	-	2840,88	171,25
24	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з димовими сповіщувачами. Регламент 2.	ПЖ2-54-2 К=4	10спов.	27,8	243,54	243,54	-	6770,41	408,1
25	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з ручними сповіщувачами. Регламент 1.	ПЖ2-54-1 К=8	10спов.	5,8	102,19	102,19	-	592,70	35,73
26	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з ручними сповіщувачами. Регламент 2.	ПЖ2-54-2 К=4	10спов.	5,8	243,54	243,54	-	1412,53	85,14
27	ТО технічних засобів і систем. Шлейф с тепловими сповіщувачами. Регламент 1.	ПЖ2-53-1 К=8	10спов.	0,2	45,12	45,12	-	9,02	0,54
28	ТО технічних засобів і систем. Шлейф с тепловими сповіщувачами. Регламент 2. Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-53-2 К=4	10спов.	0,2	145,99	145,99	-	29,20	1,76
								11954,68 11954,68	720,6 720,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Розділ 8. ТО Обладнання пожежної сигналізації (блок Г)								
29	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з димовими сповіщувачами. Регламент 1.	ПЖ2-54-1 K=8	10слов.	14,3	102,19	102,19	-	1461,32	88,09
30	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з димовими сповіщувачами. Регламент 2.	ПЖ2-54-2 K=4	10слов.	14,3	243,54	243,54	-	3482,62	209,92
31	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з ручними сповіщувачами. Регламент 1.	ПЖ2-54-1 K=8	10слов.	1,6	102,19	102,19	-	163,50	9,86
32	ТО технічних засобів і систем. Шлейф з ручними сповіщувачами. Регламент 2.	ПЖ2-54-2 K=4	10слов.	1,6	243,54	243,54	-	389,66	23,49
33	ТО технічних засобів і систем. Перевіряння видачі сигналів Разом по розділу будівельні роботи, грн.	ПЖ2-49 K=12	перевір.	40	21,90	21,90	-	876,00	52,8
	Разом за локальним кошторисом: будівельні роботи, грн.						-	6373,10 6373,10	384,16 384,16
								28883,58 28883,58	1741,16 1741,16
								-	-
№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.						
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат				
1	2	3	4	5	6				
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") у тому числі		28,88358	28,88358	-				
	Заробітна плата		28,88358	28,88358	-				
	Вартість матеріальних ресурсів		-	-	-				
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		-	-	-				
3	Загальновиборничі витрати		22,21249	22,21249	-				
4	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-				
5	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-				
6	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-				
	Інші супутні витрати		-	-	-				
7	Разом		51,09607	51,09607	-				
8	Прибуток		0,60492	0,60492	-				
9	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		0,51101	0,51101	-				
	Кошти на покриття ризиків		-	-	-				
					0,51101				

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна вартості ТО за 12 місяців: Вартість ТО за 1 місяць, грн.	52,21200 2,74800 54,96000 54,96000 4580,00	51,70099 - 51,70099	0,51101 2,74800 3,25901

Керівник підприємства
(організаційного замовника
Україна, Київська область, с. Петропавлівська

Т.М. Мишкіна

Керівник енергетичної
підприємства організації
Україна, Київська область, с. Петропавлівська

Т.М. Мишкіна

ГРАФІК ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ ПО ТЕХНІЧНОМУ ОБСЛУГОВУВАННЮ СИСТЕМИ ПРОТИПОЖЕЖНОГО ЗАХИСТУ

(СИСТЕМИ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ)

[illegible]

ГРАФІК ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ ПО ТЕХНІЧНОМУ ОБСЛУГОВУВАННЮ СИСТЕМИ ПРОТИПОЖЕЖНОГО ЗАХИСТУ

(СИСТЕМИ КЕРУВАННЯ ЕВАКУЮВАННЯМ (В ЧАСТИНІ СИСТЕМИ ОПОВІЩЕННЯ ПРО ПОЖЕЖУ ТА ПОКАЖЧИКІВ НАПРЯМКУ ЕВАКУЮВАННЯ))

Перелік робіт	Періодичність обслуговування	грудень	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень
1. Перевірка автоматичного ввімкнення резервного живлення систем оповіщення у разі зникнення основного	один раз на три місяці	x			x			x			x			x
2. Перевірка працездатності систем оповіщення в режимах "Пожежа" та "Несправність" шляхом імітації спрацьовування сповісвачів та порушень електричних мереж, що з'єднують джерело повідомлення з оповісвачами	два рази на рік						x							x
3. Перевірка спрацьовування світлових індикаторів "Пожежа" або "Несправність" на приладі джерела повідомлення	два рази на рік						x							x
4. Перевірка справності плавких запобіжників, номінальних значень напруги в електричних мережах основного і резервного джерела живлення, а також у електричних мережах, що з'єднують джерело повідомлення з оповісвачами	один раз на рік										x			
5. Перевірка спрацьовування звукових та мовних оповісвачів Перевірка якості повідомлень, що передаються. (мовні повідомлення бути достатньої гучності та виразні)	два рази на рік						x							x
6. Перевірка можливості зупинки передавання оповіщення та переходу в режим передавання повідомлення через мікрофон	два рази на рік						x							x

СПИСОК ВІДПОВІДАЛЬНИХ ОСІБ

Від ВИКОНАВЦЯ:

Відповідальні особи, які здійснюватимуть технічне обслуговування
систем протипожежного захисту

Прізвище, ім'я та по-батькові	Посада	Контактні телефони
Охріменко Євген Миколайович	Електромонтер охоронно-пожежної сигналізації 3 розряду	+38 (073)-179-17-59
Колесник Антон Олексійович	Електромонтер охоронно-пожежної сигналізації 3 розряду	+38 (097)-510-85-95

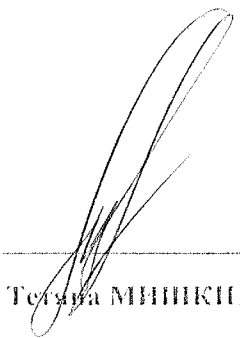
Від ЗАМОВНИКА:

Відповідальні особи за утримання, організацію експлуатації та забезпечення
працездатності систем протипожежного захисту

Прізвище, ім'я та по-батькові	Посада	Контактні телефони
<u>Сидорук В.Є.</u>	<u>зав.осек.</u>	<u>0966847596</u>

Телефон Об'єкта: _____




Тетяна МИНІКША

Від ВИКОНАВЦЯ:

М.П.

