

ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ

«11» січня 2024 року

м. Самбір

№ 81

Приватне підприємство «Компанія «Астра», в особі директора Сало Василя Федоровича, що діє на підставі Статуту (далі - Виконавець), з однієї сторони, та

Комунальне підприємство Самбірської міської ради «Житлово-експлуатаційний комбінат» (далі – Замовник), в особі начальника Петрушака Романа Васильовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, що разом іменуються Сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на виконання код ДК 021:2015: 50750000 – 7 – Послуги з технічного обслуговування ліфтів (Послуги з технічного обслуговування ліфтів). Технічне обслуговування містить у собі весь комплекс ремонтних регламентних робіт (цілодобово), що забезпечують справність і надійну експлуатацію ліфтів, за винятком нагляду за безпечною експлуатацією їх.

1.2. Технічне обслуговування виконується на території розміщення вищевказаних систем за адресою: м. Самбір, вул. Шухевича, 76.

1.3. Виконавець повинен надати замовнику послуги, якість яких відповідає чинному законодавству України, чинним стандартам, або які зазначені у нормативній технічній документації виробника, в тому числі Положення "Про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні" КД 36.1-001-2000 і "Про технічне обслуговування, ремонт і реконструкцію систем ОДС (ДСЗ)".

1.4. Якщо протягом дії договору послуга виявиться не належної якості або такою, що не відповідає умовам цього договору, Виконавець зобов'язаний виконати відповідні дії щодо покращення якості предмета закупівлі протягом 5 робочих днів, за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі. Всі витрати, пов'язані із заміною або неналежної якості несе Виконавець.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг становить: 72 000,00 грн. (сімдесят дві тисячі грн. 00 коп.) в т.ч ПДВ20% 12 000,00 грн. 00 коп (дванадцять тисяч грн. 00 коп.). По домовленості Сторін на проведення технічного обслуговування можуть застосовуватись договірні ціни, враховуючі особливості умов праці та інші фактори, які впливають на витрати Виконавця.

2.2. Замовник проводить розрахунки з Виконавцем за фактом надання послуг на умовах відстрочки платежу до 5 календарних днів.

2.3. Оплата за надані послуги здійснюється замовником шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця згідно видаткових накладних або актів наданих послуг.

3. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги на умовах цього Договору;

3.1.2. приймати надані послуги згідно з Актом наданих послуг;

3.1.3. забезпечити безперешкодний доступ до машинного приміщення;

3.1.4. забезпечити якісне і надійне електропостачання ліфтового обладнання;

3.1.5. ключі від запірних пристроїв дверей машинних приміщень передаються замовником під розпис Виконавцю та знаходяться в приміщеннях опорних пунктів Виконавця.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору;

3.2.2. контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

3.2.3. зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

3.2.4. вимагати безоплатного виправлення не доліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено договором. У такому разі збитки, завдані замовнику, відшкодовуються Виконавцем, у тому числі за рахунок відповідного зниження ціни;

3.2.5. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору;

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1. забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

3.3.2. забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим даним Договором;

3.3.3. забезпечити безперебійну та безпечну роботу ліфтів відповідно до Положень "Про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні" КД 36.1-001-2000 і "Про технічне обслуговування, ремонт і реконструкцію систем ОДС (ДСЗ)";

3.3.4. нести відповідальність за своєчасне інформування засновника про закінчення граничного строку експлуатації ліфтів, необхідність проведення експертного обстеження, ремонту та модернізації ліфтів, за технічний стан ліфтів;

3.3.5. до першого числа кожного місяця/кварталу надавати замовнику інформацію про дату, місце, час проведення регламентних робіт, місячного/ кварталного ремонту ліфтів;

3.3.6. своєчасно виконувати комплекс ремонтних робіт, зупиняти експлуатацію ліфтів за наявності підстав та документів у встановленому законодавством порядку;

3.3.7. негайно усувати несправності ліфтів;

3.3.8. оформляти акти технічного стану ліфтів;

3.3.9. негайно інформувати замовника про виникнення неполадок, аварій та щодо ускладнень або неможливості доступу до машинного приміщення;

3.3.10. надавати Замовнику рахунки на оплату за надані послуги в електронному вигляді та надавати підтвердження на паперовому носії;

3.3.11. отримувати претензії щодо якості або кількості послуг, що є предметом закупівлі у строки та на умовах викладених у даному Договорі, та негайно реагувати на них шляхом виконання усіх необхідних дій для забезпечення надання якісних послуг;

3.3.12. перевіряти та контролювати отримання поштових та електронних повідомлень (по e-mail), які надходять від замовника та стосуються виконання умов даного Договору;

3.3.13. забезпечувати інформацією пасажирів, які пересуваються у ліфтах, про контактні номери телефонів власного центру обслуговування та підтримки клієнтів, з метою швидкого реагування на аварійні ситуації та інші поломки підйимального устаткування.

3.4. Виконавець має право:

3.4.1. своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

3.4.2. на дострокове надання послуг за письмовим погодженням замовника;

3.4.3. у разі невиконання зобов'язань замовником виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це замовника у строк за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

4.2. Виконавець несе відповідальність за неякісне надання Послуг та відшкодовує Замовнику завдану цим шкоду в повному обсязі.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, інша небезпечна подія).

5.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 1 (однієї) год. з моменту їх виникнення повідомити про це іншу сторону засобами факсимільного зв'язку або на офіційну електронну пошту.

5.3. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш 5-ти днів, кожна із сторін в установленому порядку має право розірвати Договір. У такому разі сторона не має права вимагати від іншої сторони відшкодування збитків.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

6.2. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним законодавством України.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2024 року або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

7.2. Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

8. ЗМІНА ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю.

3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

8.2. Внесення змін до істотних умов цього Договору здійснюється Сторонами виключно за взаємною згодою, з обґрунтуванням підстав та їх документальним підтвердженням.

8.3. Зміна істотних умов Договору оформляється в письмовій формі, у вигляді додаткових угод, що підписуються уповноваженими представниками обох Сторін та скріплюються печатками Сторін.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Дія Договору припиняється:

- повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;
- за згодою Сторін;
- з інших підстав, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

9.2. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін.

Зміни, доповнення до Договору оформляються в письмовій формі, у вигляді додаткових угод, що підписуються уповноваженими представниками обох Сторін та скріплюються печатками Сторін.

9.3. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство Самбірської міської ради "Житлово-експлуатаційний комбінат"

81400, Львівська обл., м. Самбір,
вул. Заміська, 23а

р/р UA803257960000026009300479116

в Філія Львівське ОУ АТ "Ощадбанк"

МФО 325796

код ЄДРПОУ 38543081

Інд.№ 385430813104

Св.пл.под.№ 1413104500005

e-mail: kp.smr.zhek@gmail.com

тел./факс (03236) 3-41-55

ВИКОНАВЕЦЬ:

Приватне підприємство
«Компанія «Астра»

79068, м. Львів, вул. Г. Мазепи, 4/112

Офіс: 79054, м. Львів, вул. Мисливська, 29

п/р UA403052990000026000031009802

в АТ КБ «Приватбанк»

МФО 305299

ЄДРПОУ 30477310

Інд. № 304773113071

Св.пл.под. № 100049853

e-mail: astralviv@gmail.com

тел./факс (032) 262-01-29

Начальник КП СМР "ЖЕК"

Роман ПЕТРУШАК/
М.П. (при наявності)

Директор ПП «Компанія «Астра»

Василь САЛО/
М.П. (при наявності)

від " 11 " січня 2024 р.

ПЕРЕЛІК
ліфтів, переданих на технічне обслуговування

№ п/п	Адреса об'єкту	Види робіт	Тип обладнання	К-сть	Вартість одиниці за місяць грн.	
					без ПДВ	з ПДВ
1	2	3	4		5	6
1	вул. Шухевича, 76/1	Тех. обсл	П-320/9	1	2 500,00 грн.	3 000,00 грн.
2	вул. Шухевича, 76/2	Тех. обсл	П-320/9	1	2 500,00 грн.	3 000,00 грн.

Всього без ПДВ: 5 000,00грн.

ПДВ : 1 000,00грн.

Разом за місяць з ПДВ : 6 000,00грн.

Всього за 12 (дванадцять) місяців з ПДВ 72 000,00грн.

Замовник

Роман ПЕТРУШАК

М.П. (при наявності)

Виконавець

Василь САЛО

М.П. (при наявності)