

ДОГОВІР № 01012024 - ГШР/КТВ/ОС

охорони об'єктів шляхом здачі їх на пульт централізованого спостереження (ПЦС) і реагування на сигнал «тривога» груп швидкого реагування (ГШР)

м. Одеса

«21» 02 2024 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО ОХОРОНИ «ЗЕВС», в особі директора Зверева Юрія Васильовича, що діє на підставі Статуту, яке розташоване за адресою: місто Одеса, вул. Велика Арнаутська, 93 іменоване надалі **«Виконавець»**, з одного боку, та

Комунальне некомерційне підприємство «Пологовий будинок № 4» Одеської міської ради, в особі директора Хіменко Марії Віталіївни, яка діє на підставі Статуту, і іменованій надалі **«Замовник»** з іншого боку, разом надалі іменовані **«Сторони»**, а окремо - **«Сторона»**, на підставі Закону України «Про публічні закупівлі», з урахуванням «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», що затверджені постановою КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (зі змінами), уклали цей Договір, надалі **«Договір»**, про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати, а Замовник прийняти та оплатити **«Послуги системи безпеки» за кодом ДК 021:2015-79710000-4 «Охоронні послуги»**, а саме: охорону об'єктів Замовника, згідно Дислокації об'єктів і розрахунку вартості охоронних послуг (Додаток № 1) яка є невід'ємною частиною цього Договору, а Виконавець - оплатити вартість послуг згідно з умовами цього Договору.

1.2. Охорона об'єкта полягає в спостереженні за ним за допомогою пункту централізованого спостереження (ПЦС), і в разі надходження з об'єкта сигналу «тривога» виїзду на нього групи швидкого реагування (ГШР) для вжиття заходів щодо припинення протиправних дій третіх осіб.

1.3. Замовник передає, а Виконавець приймає під охорону об'єкт (Додаток № 1).

1.4. Місце надання послуг: м. Одеса, вул. Паустовського, 21А.

1.5. Обсяг послуг за цим Договором може бути зменшено в залежності від реального фінансування видатків Замовника.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна сума послуг за договором складає **1080,00 грн. (Одна тисяча вісімдесят гривень 0,00 коп.)**, з ПДВ.

Щомісячна вартість послуг складає 360,00 грн. (триста шістдесят гривень 00 коп.).

Вартість послуг за цим Договором може бути змінена за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди зі складанням нового Розрахунку вартості охорони Об'єкту. Оплата послуг за цим Договором проводиться за звітний місяць і повинна бути проведена не пізніше 5-го числа місяця наступного за звітним.

2.2. Наднормативна сума платежу, що надійшла Виконавцю, повертається Замовнику, якщо Замовник окремо повідомив Виконавця про своє бажання повернути наднормативну суму платежу, або йде в рахунок майбутніх платежів, якщо Замовник окремо не повідомив Виконавця про своє бажання повернути наднормативну суму платежу. При достроковому припиненні Договору з ініціативи Замовника, наднормативні платежі за послуги Виконавця повертаються Замовнику протягом 5-ти банківських днів з моменту підписання Сторонами акту звірки розрахунків.

2.3. У разі несплати або несвоєчасної оплати послуг, Виконавець має право призупинити надання послуг до повного погашення заборгованості, що утворилася.

2.4. Розрахунки за виконану роботу проводяться на підставі Акту наданих послуг протягом 7 робочих днів з дня його підписання Сторонами.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

3.1. Права та зобов'язання Виконавця:

3.1.1. У разі отримання від оператора ПЦС сигналу «Тривоги», направити на Об'єкт співробітників Виконавця, оснащених дозволеними до використання спеціальними засобами та іншим обладнанням, передбаченим Виконавцем (час прибуття 7 хвилин).

3.1.2. При виявленні співробітниками Виконавця ознак неправомірних дій з боку третіх осіб, в тому числі спроб несанкційованого проникнення на територію, що охороняється, винесення (вивезення) матеріальних цінностей з об'єкту, що охороняється, вживати заходів щодо запобігання цих дій, здійснювати при необхідності охорону місця події, негайно повідомляти відповідальних осіб замовника, при необхідності - викликати представників поліції.

3.1.3. Співробітники Виконавця зобов'язані зберігати конфіденційну інформацію про співробітників Замовника, а також конфіденційну інформацію про господарську діяльність Замовника, яка стала відома їм у зв'язку з виконанням ними своїх обов'язків за Договором.

3.1.4. При виявленні порушень цілісності Об'єкту (дверей, вікон, замків, стін, загороджень) негайно повідомити про це відповідальних осіб Замовника.

3.1.5. Виконавець має право залучати субпідрядників щодо виконання зобов'язань за цим Договором.

3.2. Замовник зобов'язується:

3.2.1. Створювати належні умови для забезпечення збереження матеріальних цінностей.

3.2.2. При виявленні порушень цілісності Об'єкту (дверей, вікон, замків, стін, загороджень) негайно повідомити про це Виконавця.

3.2.3. Ознайомити у повному обсязі та в належному порядку співробітників Виконавця з існуючим на охоронюваному об'єкті режимом роботи. Негайно, письмово, повідомляти Виконавцю про зміну адреси, місцезнаходження, передислокації об'єкта, а також про зміну довірених осіб.

3.2.4. Здійснювати здачу під охорону і зняття з охорони в суворій відповідності з Інструкцією.

3.2.5. Повідомляти керівництво Виконавця про всі недоліки і порушення, скоєних співробітниками Виконавця, для вжиття необхідних заходів з боку Виконавця.

3.2.6. Своєчасно оплачувати надавані Виконавцем послуги.

3.2.7. При розірванні договору в 10-и денний термін повернути Виконавцю належні йому ТСО, встановлені на об'єкті або відшкодувати їх вартість за розцінками існуючим на момент розірвання договору.

3.2.8. Оплатити Виконавцю витрати за ремонт засобів сигналізації та сповіщення, що вийшли з ладу з вини Замовника.

3.3. Права Замовника:

3.3.1. Приймати рішення про надання Виконавцю права розкривати об'єкт без понятих при спрацюванні сигналізації.

3.3.2. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір, повідомивши про це Виконавця у 10-денний строк до моменту розірвання Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України, в межах прямої дійсної шкоди, заподіяної невиконанням, або неналежним виконанням своїх зобов'язань за

Договором.

4.2. Факти розкрадання, знищення або пошкодження майна сторонніми особами, проникнення на об'єкт, що охороняється, або внаслідок пожежі чи в силу інших причин з вини працівників, що здійснюють охорону об'єкта, встановлюються у порядку, визначеному чинним законодавством України.

4.3. Виконавець не несе відповідальності:

- за майновий збиток, заподіяний стихійними лихами;
- за шкоду, заподіяну розкраданням грошових коштів і товарно-матеріальних цінностей або їх пошкодженням, якщо відповідні грошові кошти та товарно-матеріальні цінності не були здані Виконавцю під охорону під опис і в належному порядку або ж були здані Виконавцю під охорону під опис із недотриманням встановленого порядку для таких дій, або ж якщо Замовник взагалі не повідомив Виконавця або ж не повідомив його в розумні терміни про виявлені пошкодження та несправності заборів, замків, дверей, віконних решіток об'єкта.

4.4. Виконавець не несе матеріальної відповідальності за шкоду, заподіяну Замовнику:

- в результаті нападу, здійсненого на охоронюваний об'єкт із застосуванням вогнепальної зброї армійських зразків, за умови виконання співробітниками Виконавця своїх обов'язків, визначених інструкцією;
- при невиконанні Замовником вимог щодо порядку прийому - передачі Об'єкту під охорону.

4.5. Якщо невиконанні п. 3 Інструкції охоронця, Замовник оплачує штраф в розмірі 50 грн. за кожен помилковий виклик ГБР.

6. ІНШІ УМОВИ

6.1. Всі суперечки і розбіжності, які можуть виникнути з цього Договору або в зв'язку з ним Сторони будуть вирішувати шляхом проведення переговорів і підписання відповідної угоди.

6.2. Правовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються чинним законодавством України

6.3. Сторони зобов'язалися не розголошувати положення цього Договору не розголошувати і не передавати відомості, пов'язані безпосередньо з цим Договором отримані при підготовці цього Договору і в ході його виконання, що становить предмет комерційної таємниці, третім особам, а також працівникам Сторін, які не мають відношення до виконання цього Договору без попереднього узгодження Сторонами крім випадків передбачених чинним законодавством України. Сторони також зобов'язалися докласти максимум зусиль для уникнення втрати або витоку інформації, пов'язаної з цим Договором

6.4. Зміни Договору можуть мати місце за згодою Сторін. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору повинні бути здійснені в письмовій формі і підписані уповноваженими на те представниками Сторін

6.5 Всі додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами.

6.6. Цей Договір складений в 2-х примірниках по 1-му примірнику Договору для кожної Сторони, які мають однакову юридичну силу.

6.7. По письмового повідомлення Замовника дію договору може бути припинена на термін не більше 2-х місяців.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір вступає в силу з дати підписання його обома сторонами і діє до 31 березня 2024 р, а частині взятих на себе зобов'язань – до їх повного виконання Сторонами.

Відповідно до п.3 ст. 631 Цивільного кодексу України сторони дійшли до взаємної згоди, що умови договору застосовуються до відносин між ними з 01.01.2024 р.

7.2. Виконавець приступає до виконання своїх зобов'язань згідно письмової заяви Замовника.

7.3. Дія Договору може бути припинена достроково в будь-який час за взаємною згодою Сторін. У цьому разі дострокове припинення дії Договору оформлюється шляхом складання письмової угоди, в якій визначаються майнові вимоги Сторін (якщо такі мали місце) та розрахунки за ними.

7.4. Всі додатки, зміни і доповнення до Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

Додатки:

1. Дислокація та розрахунок вартості охоронних послуг – Додаток № 1.

8. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО
ОХОРОНИ «ЗЕВС»**

65007, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська,
93

Ідентифікаційний код ЄДР: 44211319

UA613071230000026009011313494 УАН в
ПАТ «БАНК ВОСТОК», м. Дніпро

ЗАМОВНИК

**Комунальне некомерційне підприємство
«Пологовий будинок № 4» Одеської міської
ради**

65003, м. Одеса, пров. П. Кравцова, буд. 7

Код ЄДРПОУ 05446433

р/р UA293288450000026000300972677

р/р UA593288450000026009301972677

у філії Одеського обласного управління

АТ «Ощадбанк»

МФО 328845

ІПН 054464315542



Ю. В. Зверев



Марія ХІМЕНКО

Додаток № 1 до Договору
№ 01012024 – ГШР/КТВ/ОС
від «21» 02 2024 року

Дислокація об'єктів і розрахунок вартості охоронних послуг

№з/п	Найменування послуги	К-сть	Ціна за од. з ПДВ	Сума з ПДВ
1.	Послуги з охорони майна Замовника на об'єкті за адресою: м. Одеса, вул. Паустовського, 21А	3 послуги	360,00	1080,00
Всього, з ПДВ				1080,00

Загальна вартість послуг за договором складає **1 080,00 грн.** (Одна тисяча вісімдесят гривень 00 коп.), з ПДВ.

Примітки:

- У розрахунковому місяці 30,5 днів.
- Час прибуття на Об'єкт ГШР з моменту отримання сигналу «Тривога» до 5-7 хвилин. У зимову пору року, при значному погіршенні дорожнього покриття час прибуття на Об'єкт ГШР може змінитися у бік збільшення на 2-5 хвилини.

ВИКОНАВЕЦЬ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО
ОХОРОНИ «ЗЕВС»**

65007, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська,
93

Ідентифікаційний код ЄДР: 44211319

UA613071230000026009011313494 УАН в
ПАТ «БАНК ВОСТОК», м. Дніпро

ЗАМОВНИК

**Комунальне некомерційне підприємство
«Пологовий будинок № 4» Одеської міської
ради**

65003, м. Одеса, пров П Кравцова, буд.7

Код ЄДРПОУ 05446433

р/р UA293288450000026000300972677

р/р UA593288450000026009301972677

у філії Одеського обласного управління

АТ «Ощадбанк»

МФО 328845

ІПН 054464315542



Ю. В. Зверев



Марія ХІМЕНКО