

**ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ ТОВАРУ
(ТЕПЛОВА ЕНЕРГІЯ у гарячій воді/парі)
№ 330487**

м.Київ

26. 03. 2024 року
(дата)

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ, в особі в. о. першого заступника Голови Державної податкової служби України Бугасова Владислава Миколайовича, який діє на підставі наказу Державної податкової служби України від 24.12.2021 № 1068 «Про право підпису документів з фінансових питань Державної податкової служби України» (зі змінами) та довіреності від 01.01.2024 № 1/99-00-10-01-02-23 (далі – Замовник), з однієї сторони, та

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», в особі заступника директора з технічного забезпечення продажу СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Безпаленка Дениса Олександровича, який діє на підставі довіреності від 20.06.2023 № 20/06/23-01 (далі – Учасник), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожен окремо – Сторона, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» (зі змінами) та на підставі статей 626, 631 та 638 Цивільного кодексу України, статей 179, та 181 Господарського кодексу України уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Учасник зобов'язується поставити Замовнику товар, зазначений в п. 1.2. Договору, а Замовник – прийняти і оплатити товар, в порядку і строки згідно з цим Договором.
- 1.2. Найменування товару - ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»: 09320000-8 пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія)
(код згідно класифікатора, назва предмета закупівлі)
(далі – Товар). Товар за цим Договором постачається Замовнику за допомогою технічних засобів передачі та розподілу гарячої води та пари. Одиницею виміру теплової енергії є 1 Гкал.
- 1.3. Теплова енергія поставляється Замовнику у кількості 3495 Гкал, згідно з Додатком 1 до цього договору.
- 1.4. Обсяги закупівлі товару (теплова енергія у гарячій воді/пар) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ

- 2.1. Учасник підтримує середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком, затвердженим КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» та погодженим Київською міською державною адміністрацією.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору становить **10 539 813,25** грн без ПДВ (*десять мільйонів п'ятсот тридцять дев'ять тисяч вісімсот тринадцять гривень 25 коп.*), крім того ПДВ сумою **2 107 962,65** грн (*два мільйони сто сім тисяч дев'ятсот шістдесят дві гривні 65 коп.*), разом **12 647 775,90** грн (*дванадцять мільйонів шістсот сорок сім тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 90 коп.*), у т.ч.:
Загальний фонд **12 567 775,90** грн (*дванадцять мільйонів п'ятсот шістдесят сім тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 90 коп.*) з ПДВ.
За рахунок відшкодованих коштів **80 000,00** грн (*вісімдесят тисяч грн 00 копійок*) з ПДВ, та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п. 10.1 та п. 10.2 строку дії Договору.

- 3.2. Ціна цього Договору на дату укладення визначена згідно з тарифами, затвердженими у встановленому порядку.
- 3.3. Ціна цього Договору може бути змінена у зв'язку зі змінами розмірів складових калькуляцій собівартості теплової енергії, хімічноочищеної та знесоленої води (ціни на паливо тощо), а також у випадках, передбачених чинним законодавством України.
- 3.4. Ціна цього Договору визначається з урахуванням розділу V Податкового Кодексу України та законодавства у сфері теплопостачання за тарифами на теплову енергію, які на час його укладення становлять:

Вид теплового навантаження	Тариф для бюджетних установ, грн/Гкал без ПДВ	%	Тариф для інших організацій, грн/Гкал без ПДВ	%	Тариф для населення, грн/Гкал без ПДВ	%
Опалення	3015,68	66,20	3793,09	33,80		
ГВП	3015,68	66,20	3793,09	33,80		
Вентиляція	3015,68	66,20	3793,09	33,80		
Пара						

- 3.5. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.
- 3.6. У разі зміни тарифів на теплову енергію Сторони здійснюють розрахунки за новими тарифами з дня їх введення в дію та відповідно до умов Договору.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Розрахунки проводяться виключно у грошовій формі.
- 4.2. Розрахунки проводяться щомісяця:
- шляхом оплати Замовником вартості спожитої теплової енергії протягом 3-х діб після пред'явлення Учасником рахунка-фактуру на оплату товару (далі – рахунок) або після підписання Сторонами акта приймання – передавання товарної продукції за звітний період згідно з Додатком 4 до Договору;
 - шляхом попередньої оплати, яка здійснюється у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» (із змінами та доповненнями).
- 4.3. До рахунка на оплату Товару Учасником додаються: облікові картки за звітний період, акти приймання – передавання Товару за звітний період та акти звіряння розрахунків на звітну дату.

V. ПОСТАВКА ТОВАРІВ

- 5.1. Строк (термін) поставки Товару: до 31 грудня 2024 року (включно).
- 5.2. Місце поставки (передачі) Товару – Межа балансової належності.
- 5.3. Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюється згідно з Додатками 5, 6 до Договору і не підлягає змінненню в односторонньому порядку.
- 5.4. Поставка Товару здійснюється Учасником згідно із заявленими Замовником обсягами та договірним приєднаним тепловим навантаженням, зазначеними в Додатку 1 до Договору.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
- 6.1.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром обсягів, які визначені у Додатку 1 до Договору, не допускаючи їх перевищення, та своєчасно сплачувати вартість спожитої теплової енергії.
- 6.1.2. Виконувати умови та порядок оплати, в обсягах і в терміни, які передбачені у Додатку 4 до Договору.
- 6.1.3. Додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені у Додатку 7 до Договору.

- 6.1.4. У Додатках 8 та 9 до Договору зазначити всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Замовника (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).
- 6.1.5. За споживання теплової енергії без дозволу Учасника, понад встановлені Договором максимальні теплові навантаження за кожним параметром теплоносія та джерела теплопостачання, сплачувати Учаснику 5-кратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитої понад дозволене Договором максимальне годинне навантаження (Додаток 1 до Договору).
- 6.1.6. За самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку, сплачувати Учаснику 5-кратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами.
- 6.1.7. Виготовляти і замінити сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби виключно за узгодженням з Учасником.
- 6.1.8. Додержувати норми витоку мережної води, визначеної у Додатку 1 до Договору.
- 6.1.9. Додержувати норми якості (загальну лужність, залишкову загальну жорсткість, розчинений кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.
- 6.1.10. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більше, як на 3°C від кількості, встановленої температурним графіком згідно з Додатком 2 до Договору.
- 6.1.11. Додержувати температуру гарячої води на виході з водопідігрівача не нижче 50°C .
- 6.1.12. Не включати тепловикористовуюче обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Учасником.
- 6.1.13. Мати наказ про призначення особи, відповідальної за справний стан та безпечну експлуатацію тепловикористовуючих установок і теплових мереж Замовника. Обслуговувати своє теплове обладнання (Додаток 5 до Договору) підготовленим та атестованим персоналом, чи за договором зі спеціалізованими організаціями, з відповідальністю Замовника за експлуатацію власного теплового обладнання.
- 6.1.14. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів Замовника, які потребують безперервного теплопостачання.
- 6.1.15. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи інших підприємств, організацій та установ, приєднаних до теплового обладнання Замовника (Додаток 5 до Договору).
- 6.1.16. Виконувати вимоги щодо зобов'язань споживача, викладені в Правилах користування тепловою енергією та Правилах технічної експлуатації теплових установок і мереж.
- 6.1.17. Щороку, в міжопалювальний період, підготовлювати власне теплове господарство та отримувати від Учасника Акт про готовність до опалювального сезону згідно з Правилами підготовки теплових господарств до опалювального періоду та іншими нормативними актами, що регулюють це питання.
- 6.1.18. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Учасника до теплокамер, теплових пунктів, тепловикористовуючих установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.
- 6.1.19. Зберігати власні прилади обліку теплової енергії, ремонтувати їх, налагоджувати та отримувати акт готовності своїх приладів обліку до опалювального сезону від Учасника.
- 6.1.20. У випадку забруднення зворотної мережної води з вини Замовника та допущення її подачі в мережі Учасника з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води, сплачувати вартість хімічно-очищеної води та тепла в ній, яка йде на заміщення забрудненої, розрахованої за собівартістю відповідно до чинних тарифів. У цьому випадку водопідігрівач підлягає негайній зупинці до усунення причин забруднення, з обов'язковим складанням відповідного акта.
- 6.1.21. При зберіганні матеріальних цінностей у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж чи систем, приймати заходи щодо герметизації щілин, отворів та вводів інженерних комунікацій, встановлення сигналізації при попаданні води в підвал. Здійснювати заходи щодо відводу гарячої води, у випадку її попадання у підвальні приміщення.
- 6.1.22. Споживати у разі, якщо він є бюджетною установою, теплову енергію виключно в межах коштів, передбачених кошторисом витрат фінансування видатків як на поточне споживання, так і на покриття заборгованості, з наданням Учаснику кошторису витрат

на кожний рік (з розбивкою поквартально, помісячно).

- 6.1.23. Здійснювати систематичний контроль обсягів споживання теплової енергії у межах затвердженого фінансування видатків.
- 6.1.24. У разі перевищення обсягів споживання, Замовник зобов'язаний терміново письмово повідомити Учасника про необхідність обмеження/припинення теплопостачання.
- 6.1.25. У разі виходу з ладу приладу обліку Замовник у 10-денний термін листом повідомити про це Учасника.

6.2. Замовник має право:

- 6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши його про це письмово не менше ніж за 15 діб до визначеної Замовником дати припинення поставки товару.
- 6.2.2. Контролювати поставку теплової енергії у строки, встановлені цим Договором.
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість в залежності від фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 6.2.4. Повернути Акт Учаснику без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.3 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.3. Учасник зобов'язаний:

- 6.3.1. Постачати теплову енергію у гарячій воді/парі на потреби: опалення та вентиляції – в період опалювального сезону; гарячого водопостачання – протягом року; в кількості та в обсягах згідно з Додатком 1 до цього Договору у період його дії.
- 6.3.2. Підтримувати середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком, затвердженим Київською міською держадміністрацією (Додаток 2 до Договору), крім випадків, зазначених у п. 6.4.8. Договору.
- 6.3.3. Повідомляти Замовника про зміну тарифів (Додаток 3 до Договору) шляхом оприлюднення на сайті КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», у засобах масової інформації.

6.4. Учасник має право:

- 6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за поставлену товарну продукцію.
- 6.4.2. Вимагати від Замовника виконання умов цього Договору.
- 6.4.3. Частково або повністю відключати тепловикористовуюче обладнання Замовника в разі:
 - невиконання термінів оплати коштів за відпущену теплову енергію, визначених у Додатку 4 до Договору;
 - інших дій Замовника, порушуючих умови цього Договору та Правил, з умовами припинення подачі теплової енергії згідно з Додатком 7 до Договору.
- 6.4.4. Після попередження Замовника, припиняти подачу теплової енергії на термін, погоджений з Київською міською державною адміністрацією, для виконання передбачених графіком випробувань теплових мереж, їх поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла. Крім того, у разі необхідності, припинення постачання теплової енергії можливе з метою недопущення або усунення технологічних порушень в системах теплопостачання.
- 6.4.5. При наявності технічної можливості, приєднувати до теплових мереж Замовника нових абонентів.
- 6.4.6. При підключенні нових абонентів, відключати Замовника, який не має резервного джерела теплопостачання на термін, визначений графіком будівельної організації, узгодженим у встановленому порядку.
- 6.4.7. У разі порушень Замовником умов Договору, складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій у п'ятикратному розмірі та стягувати за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.
- 6.4.8. При включенні Замовником теплового обладнання, експлуатація якого була заборонена Учасником або не підготовленого до опалювального сезону, кількість теплової енергії, яка подається на це обладнання, визначати як при самовільному включенні мережної води.
- 6.4.9. У разі зменшення обсягів палива на теплових джерелах, чи несвоєчасної сплати в терміни, передбачені Додатком 4, Учасник залишає за собою право в односторонньому порядку введення обмеження Замовнику встановленої кількості теплової енергії, шляхом зниження температури в подавальному трубопроводі.

або зниження об'єму теплопостачання, аж до повного його припинення.

- 6.4.10. У разі виявлення самовільного підключення тепловикористовуючого обладнання складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій в п'ятикратному розмірі від вартості самовільно спожитої теплової енергії та стягувати за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.
- 6.4.11. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір в частині постачання теплової енергії, повідомивши про це Замовника письмово у строк не менше ніж за 3 доби до визначеної Учасником дати припинення поставки товару.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.
- 7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів за бюджетні кошти Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, а у разі здійснення попередньої оплати Учасник, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.
- 7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів за бюджетні кошти Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення терміну виконання зобов'язань.
- 7.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у цьому Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити, індивідуального податкового номеру, відповідального працівника за отримання, надання/ складання податкових накладних та розрахунків коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних, реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних тощо) та зобов'язуються повідомляти одна одну письмовим повідомленням про зміни у зазначених у цьому Договорі реквізитах протягом 3 календарних днів з дати виникнення таких змін.
- 7.5. Учасник несе відповідальність за:**
- 7.5.1. Невиконання умов цього Договору.
- 7.5.2. Порухення безперебійного відпуску теплової енергії, при виконанні Замовником своїх зобов'язань за цим Договором.
- 7.5.3. Правильність застосування тарифів та достовірність визначення обсягів постачання теплової енергії Замовнику.
- 7.5.4. Виконання Правил, нормативних чи галузевих актів щодо взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.
- 7.5.5. Учасник не несе відповідальність за відносини Замовника з третьою стороною.
- 7.6. Замовник несе відповідальність за:**
- 7.6.1. Невиконання умов цього Договору.
- 7.6.2. Споживання теплової енергії без дозволу (наряду) Учасника понад встановлених цим Договором максимальних годинних навантажень за кожним з видів споживання, визначених Додатком 1 до цього Договору, за що Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції у розмірі 5-кратної вартості спожитої теплової енергії (без ПДВ).
- 7.6.3. Самовільний зрив пломб, встановлених Учасником, та порушення їх цілісності згідно з Правилами користування тепловою енергією. У такому разі Замовник несе відповідальність, яка передбачена за самовільне підключення до теплових мереж Учасника.
- 7.6.4. Виконання порядку розрахунків за теплову енергію, викладених у Додатку 4 Договору.
- 7.6.5. Виконання Правил, нормативних актів з питань користування, взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.
- 7.6.6. Недбале зберігання приладів обліку, порушення їх нормальної роботи, невиконання ремонту, наладки, періодичної перевірки, несанкціоноване втручання в роботу приладів

обліку, а також за несвочасне повідомлення про вихід з ладу, Замовник сплачує Учаснику штраф у розмірі 5% від суми обсягів фактичного споживання у попередньому розрахунковому періоді.

- 7.6.7. Зберігання матеріальних цінностей, розташованих у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж або систем.
- 7.6.8. Використання мережної води для побутових потреб.
- 7.6.9. Достовірність даних з розподілу займаної площі орендарями, кількість точок підключень до теплових мереж енергопостачальної організації (ГВП) іншої інформації, необхідної для оформлення та виконання умов цього Договору.
- 7.6.10. Перешкоджання або недопуск до систем теплопостачання (територію підприємства, установи тощо) працівників Учасника при виконанні ними службових обов'язків.
- 7.6.11. Несвочасне надання показників приладів обліку у термін передбачений п.4 Додатку 1 до цього Договору Замовник сплачує Учаснику штраф у розмірі 1% орієнтовної річної суми цього Договору згідно з Додатком 1.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладення Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).
- 8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або органом виконавчої влади за місцем виникнення вищезазначених обставин.
- 8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін у встановленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом 3 (трьох) календарних днів з дня розірвання цього Договору.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.
- 9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 10.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31.12.2024 року, а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.
- 10.2. Відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами до моменту укладення цього Договору – з 01.01.2024 року.
- 10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.
- 10.4. Припинення дії Договору не звільняє "Замовника" від обов'язку повної сплати за спожиту теплову енергію.

XI. ІНШІ УМОВИ

- 11.1. Цей Договір укладається на виконання вимог Закону України «Про публічні закупівлі», відповідно до постанови КМУ від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт та послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування (зі змінами) та у зв'язку з безперервним технічним процесом постачання теплової енергії Сторони дійшли згоди вважати додатками до даного Договору додатки до договору

- на постачання теплової енергії від 03.03.2021р. № 330487, викладеного в новій редакції Договором про закупівлю товару (теплова енергія у гарячій воді/парі) від 26.03.2024р. №330487 Перелік цих додатків зазначається в п.12.1. цього Договору.
- 11.2. Пропозиції про зміну договірних обсягів постачання теплової енергії узгоджується Сторонами не пізніше, ніж за 15 календарних днів до початку розрахункового періоду.
- 11.3. Жодна із сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором іншій стороні, без письмової згоди іншої сторони.
- 11.4. У випадках передачі Замовником свого об'єкта іншій організації, Учасник повинен бути повідомлений в 3-денний строк відповідним двостороннім листом. У цьому разі Договір буде припинений тільки при повній сплаті Замовником заборгованості за спожиту теплову енергію.
- 11.5. Зміни і доповнення до Договору вносяться тільки у письмовій формі, шляхом укладення відповідних додаткових угод, які додаються до тексту Договору як невід'ємні його частини. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну поштових чи банківських реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правові форми, банківські реквізити тощо) не пізніше ніж через 3 дні після настання таких змін.
- 11.6. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.
- 11.7. У випадку, якщо Сторона письмово не повідомить іншу Сторону про зміну своїх реквізитів у триденний термін, вся кореспонденція і платежі, направлені за старими реквізитами вважаються отриманими належно стороною.
- 11.8. Для постійного зв'язку з Учасником та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, Замовник призначає відповідальною особою за теплове господарство заступника начальника відділу експлуатації – Чернуху Олександра Миколайовича,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
тел. роб. 481 39 46,
Цілодобовий черговий Замовника: тел. 247 35 38
- 11.9. Учасник призначає відповідального представника в особі начальника РВЗ № 1 – Брей Ольги Михайлівни, тел. роб. 283 80 66
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
- Цілодобовий диспетчер РТМ «ЦЕНТР» тел. 287 67 23
- 11.10. Відповідальні представники Сторін за отримання, надання / складання податкових накладних та розрахунків коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних, реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних:
- 11.10.1. Від Замовника Чернуха Олександр Миколайович, тел. 481 39 46, ел. адреса eekspl@ukr.net
(ПІБ, контактний телефон, факс, електронна адреса)
- 11.10.2. Від Учасника Гурин Інна Василівна, тел. 287 37 53, ел. адреса huryn.iv@kte.kmda.gov.ua
(ПІБ, контактний телефон, факс, електронна адреса)

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 12.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки зазначені у п. 11.1. цього Договору, а саме:
- 12.1.1. Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін Львівська площа, 6, Львівська площа 8, пров. Киянівський, 2а Державної податкової служби України, що знаходиться на балансі Абонента (Додаток 5 до Договору), на 3 арк.
- 12.1.2. Акт розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності Сторін (Додаток 6 до Договору), на 3 арк.
- 12.1.3. Умови припинення подачі теплової енергії (Додаток 7 до Договору), на 1 арк.
- 12.1.4. Довідка по будинках (спорудах), опалення і гаряче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж «Енергопостачальної організації» (Додаток 8 до Договору), на 1 арк.
- 12.1.5. Довідка про теплові навантаження об'єктів теплопостачання (Додаток 9 до Договору), на 1 арк.

12.2. Крім того, невід'ємними частинами цього Договору є:

12.2.1. Обсяги постачання теплової енергії Замовнику (Додаток 1 до Договору), на 1 арк.

12.2.2. Температурний графік теплової мережі КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», адекватний реальній потребі споживачів на 2023/2024р. (Додаток 2 до Договору), на 1 арк.

12.2.3. Тарифи на теплову енергію (Додаток 3 до Договору), на 1 арк.

12.2.4. Порядок розрахунків за теплову енергію (Додаток 4 до Договору), на 1 арк.

12.2.5. Протокол узгодження розбіжностей, на 1 арк.

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«Учасник»

Юридичні реквізити

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Код ЄДРПОУ 40538421

площа Івана Франка, буд. 5, м. Київ, 01001

індивідуальний податковий номер юридичної
особи **405384226599**

номер свідоцтва про реєстрацію платника

податку на додану вартість

Статус платника податку на прибуток

на загальних підставах

Платіжні реквізити

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Код ЄДРПОУ 40538421

01001, м. Київ, площа Івана Франка, буд.5

UA493226690000026000335208020 - за теплову
енергію спожиту для потреб населення,
бюджетних установ, споживачів категорії «інші»,
релігійних організацій

В ТББВ №10026/020 філії – Головного управління по
м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669

UA753226690000026008304208020 - для оплати
нарахованої пені.

В ТББВ №10026/020 філії – Головного управління
по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669.

UA433057490000026001000000864 - за теплову
енергію (конденсат, наповнення мережною водою
тощо)

В АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» МФО 305749.

«Замовник»

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА
УКРАЇНИ

Код ЄДРПОУ 43005393

Юридична адреса:

Львівська площа, 8, м. Київ, 04053

Адмін. район м. Києва юр. адреси

Шевченківський

індивідуальний податковий номер

юридичної особи

номер свідоцтва про реєстрацію платника
податку на додану вартість

Статус платника податку на прибуток

Неприбуткова організація

Адреса для листування :

Львівська площа, 8, м. Київ, 04053

UA 318201720343120001000162276

у Державній казначейській службі України,
м. Київ, МФО 820172

тел. /факс

тел. приймальня

тел. Головний бухгалтер

Адреса електронної пошти

tetiana.skulska@tax.gov.ua

Підписи:

«Учасник»

«Замовник»

«26»

2024 р.

2024 р.

м.п.

Безпаленко Д. О.

м.п.

Бугасов В. М.

(підпис, прізвище)

(підпис, прізвище)

Обсяги постачання теплової енергії "Замовнику"

1. "Учасник" відпускає "Замовнику" теплову енергію в гарячій воді орієнтовно
Q рік = 3495 Гкал/рік з :

1.1. Приєднаним тепловим навантаженням $\Sigma Q =$ 10,400 Гкал/годину;

в тому числі :

а) на опалення Q_о = 2,562 Гкал/годину;

б) на вентиляцію Q_в = 7,301 Гкал/годину;

в) на гаряче водопостачання (ГВП)
по середньогодинному тепловому
навантаженню

Q_{гв год} = 0,537 Гкал/годину;

на ГВП по максимальному

Q_{гв} = 1,288 Гкал/годину;

тепловому навантаженню

на ГВП по середньодобовому

Q гв добу = 12,88 Гкал/добу;

тепловому навантаженню

1.2. Максимальними витратами мережної води не більше G = 146,730 Тон/годину;

1.3. Тепловими втратами на ділянці трубопроводів та в місцевій системі "Замовника" згідно зі схемою
(Додаток 5 до Договору) ΣQ втр = 0,01663 Гкал/годину, в тому числі :

а) з витіком G_в = 0,30010 Тон/годину,

Q втр = 0,01560 Гкал/годину;

б) з поверхні трубопроводів підводячих мереж

Q втр = 0,00103 Гкал/годину

1.4. Орієнтовним розподілом теплової енергії в Гігакалоріях по кварталам (для "Замовника" без приладів
обліку- розрахунково; для "Замовника" з приладами обліку – згідно із заявленою величиною):

I				
квартал	в.т.ч	січень	лютий	березень
1596,36		700,604	495,759	400
II				
квартал	в.т.ч	квітень	травень	червень
230		200	15	15
III				
квартал	в.т.ч	липень	серпень	вересень
45		15	15	15
IV				
квартал		жовтень	листопад	грудень
1623,64		300	500	823,638

2. Орієнтована вартість теплової енергії, відпущеної "Замовнику" за поточний рік, відповідно до

тарифів, діючих на момент укладення Договору, становить 10 539 813,25 грн

ПДВ 2 107 962,65 грн Всього 12 647 775,90 гривень.

3. Зміна заявленого споживання теплової енергії за ініціативою "Замовника" оформлюється як
Додаток до Договору за 15 днів до початку розрахункового періоду.

4. Дата зняття "Замовником" показників приладів обліку (формується шляхом зняття архівних показань
з приладу(ів) обліку за допомогою програмного забезпечення) - по 22 число звітного місяця;
надання звіту в ЦОК за адресою: вул.Жилинська,83/53 - не пізніше 25 числа.

При відсутності звіту у встановлений термін розрахунок виконується згідно з договірними навантаженнями.

«Учасник»
«26» 03 2024 р.

м.п. Безпаленко Д. О.
(підпис, прізвище)

«Замовник»
«26» 03 2024 р.
м.п. Бугасов В. М.
(підпис, прізвище)

Тарифи на теплову енергію

1. Розрахунки з “Замовником” за відпущену теплову енергію “Учасником” проводяться згідно з тарифами, затвердженими Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 29.09.2023 № 760, за кожну відпущену гікалорію (1 Гкал/грн) без урахування ПДВ:

- опалення:

для інших організацій	3 793,09...., грн/Гкал	(33,80 %)
для бюджетних установ	3 015,68...., грн/Гкал	(66,20%)
для населення	, грн/Гкал	(.....%)

- гаряче водопостачання:

для інших організацій	3 793,09...., грн/Гкал	(33,80 %)
для бюджетних установ	3 015,68...., грн/Гкал	(66,20 %)
для населення	, грн/Гкал	(.....%)

- вентиляція:

для інших організацій	3 793,09...., грн/Гкал	(33,80 %)
для бюджетних установ	3 015,68...., грн/Гкал	(66,20 %)
для населення	, грн/Гкал	(.....%)

2. За півторакратне заповнення мережною водою “Учасником” теплових мереж та місцевих систем теплопостачання, а також за поповнення нормативного витoku, “Замовник” сплачує вартість отриманої мережної води та витрати по її хімічній обробці за плановою собівартістю “Учасника” за тарифом 44,69 грн/тону (без урахування ПДВ) і теплової енергії в мережній воді за тарифами, згідно з п. 1 цього Додатка.

3. Можливе змінення тарифів в період дії Договору.

4. Розмір податку на додану вартість визначається чинним законодавством України.

“Учасник”
«26» 03 2024 р.
м.п. Безпаленко Д. О.
(підпис, прізвище)

“Замовник”
«26» 03 2024 р.
м.п. Бугасов В. М.
(підпис, прізвище)

Порядок розрахунків за теплову енергію

1. Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться виключно у грошовій формі.
2. Замовник щомісяця з 12 по 15 число самостійно отримує у ЦОК за адресою: вул. Жилянська 83/53
 - облікову картку фактичного споживання теплової енергії за звітний період;
 - акт звіряння розрахунків на початок розрахункового періоду (один примірник оформленого акта звіряння Замовник повертає в ЦОК №1 вул. Жилянська 83/53);
 - акт приймання-передавання товарної продукції за звітний період;
 - рахунок-фактуру, куди включені вартість теплової енергії на поточний місяць, з урахуванням остаточного сальдо розрахунків на початок розрахункового періоду.
3. Податкові накладні та розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до них складаються "Учасником" в електронній формі та отримуються Замовником шляхом надсилання в електронному вигляді запиту до Єдиного реєстру податкових накладних відповідно до Податкового кодексу України. Розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних для реєстрації в Єдиному реєстрі Замовником у випадках, передбачених Податковим кодексом України, надаються Учасником засобами електронного документообігу в програмі М.е.Дос. Такі розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних можуть бути передані Замовнику також в будь який інший спосіб, що не суперечить вимогам Закону України від 22.05.2003 № 851-IV «Про електронні документи та електронний документообіг» та Податковому кодексу України, та потребує додаткового узгодження Сторонами.
 - 3.1. У разі надання Учасником розрахунку коригування кількісних та вартісних показників, що підлягає реєстрації в Єдиному реєстрі Замовником, останній зобов'язується зареєструвати такий розрахунок коригування протягом не більше 5-ти календарних днів від дати надання Учасником розрахунку коригування кількісних та вартісних показників у спосіб, встановлений п. 3 Додатка 4.
 - 3.2. У разі зміни відповідального представника Замовника за передавання (реєстрацію в Єдиному реєстрі) податкових накладних (розрахунків коригувань до податкових накладних) та/або зміни їх контактних даних, Замовник зобов'язаний протягом 2-х днів повідомити Учасника про зміну відповідальних осіб та (або) їх оновлені контактні дані.
4. Сплату за вказаними в п.2 цього Додатка документами, "Замовник" виконує не пізніше 25 числа поточного місяця.

Оплата здійснюється на окремі рахунки, відкриті в ТББВ №10026/020 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» МФО 322669, за кожною тарифною групою окремо:

р/р UA493226690000026000335208020 - за теплову енергію спожиту для потреб населення, бюджетних установ, споживачів категорії «інші», релігійних організацій;

Оплата коштів із супутніх розрахунків (конденсат, наповнення мережною водою, тощо) здійснюється на **р/р UA433057490000026001000000864** - за теплову енергію (конденсат, наповнення мережною водою, тощо) відкритий у ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» МФО 305749.

Оплата пені на суму боргу на початок кожного розрахункового періоду (місяця) здійснюється на **р/р UA753226690000026008304208020** - для оплати нарахованої пені, відкритий у ТББВ №10026/020 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» (МФО 322669).

Оплата заборгованості минулих періодів зараховується першочергово.

При цьому:

 - 4.1. В разі, якщо "Замовник" розраховується за показниками приладів обліку, йому пред'являється до сплати заявлена кількість теплової енергії на поточний місяць (згідно з Додатком 1 до Договору). У випадку перевищення фактичного використання теплової енергії понад заявленого, ця кількість перевищення самостійно сплачується "Замовником" не пізніше 28 числа поточного місяця. У випадку, якщо фактичне використання нижче від заявленого, сплата проводиться за фактичними показниками.
 - 4.2. Замовникам, що не мають приладів обліку:
 - щомісячно виставляється до сплати кількість теплової енергії відповідно до договірних навантажень з урахуванням середньомісячної розрахункової температури теплоносія від теплових джерел «Учасника» та фактичного сальдо розрахунків на початок розрахункового періоду;
 - кількість фактично спожитої теплової енергії визначається згідно з договірними навантаженнями з урахуванням середньомісячної фактичної температури теплоносія від теплових джерел

- Учасника та кількості годин (діб) роботи тепловикористовуючого обладнання Замовника в розрахунковому періоді.
- 4.3. Бюджетні організації споживають теплову енергію в межах коштів, передбачених кошторисом витрат, на кожний бюджетний рік.
- 4.4. У випадку порушення сплати за поточне споживання, Учасник має право припинити відпуск теплової енергії (Додаток 7 до Договору).
- 4.5. У випадку несплати теплової енергії до кінця розрахункового періоду (п.4 цього Додатка), Учасник нараховує Замовнику пеню на суму фактичного боргу в розмірі 0,5% за кожний день прострочення платежу по день фактичної сплати, але не більше суми обумовленої чинним законодавством України.
- 4.6. Бюджетна організація сплачує авансовий платіж шляхом попередньої оплати, яка здійснюється у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» (із змінами та доповненнями).

«Учасник»
«26» 03 2024 р.
М.П. _____ Безпаленко Д. О.
(підпис, прізвище)

«Замовник»
«26» 03 2024 р.
М.П. _____ Бугасов В. М.
(підпис, прізвище)

ПОГОДЖУЮ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
Петро ПАНТЕЛЕСВ

«



ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директор
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»



Додаток 2

до Договору

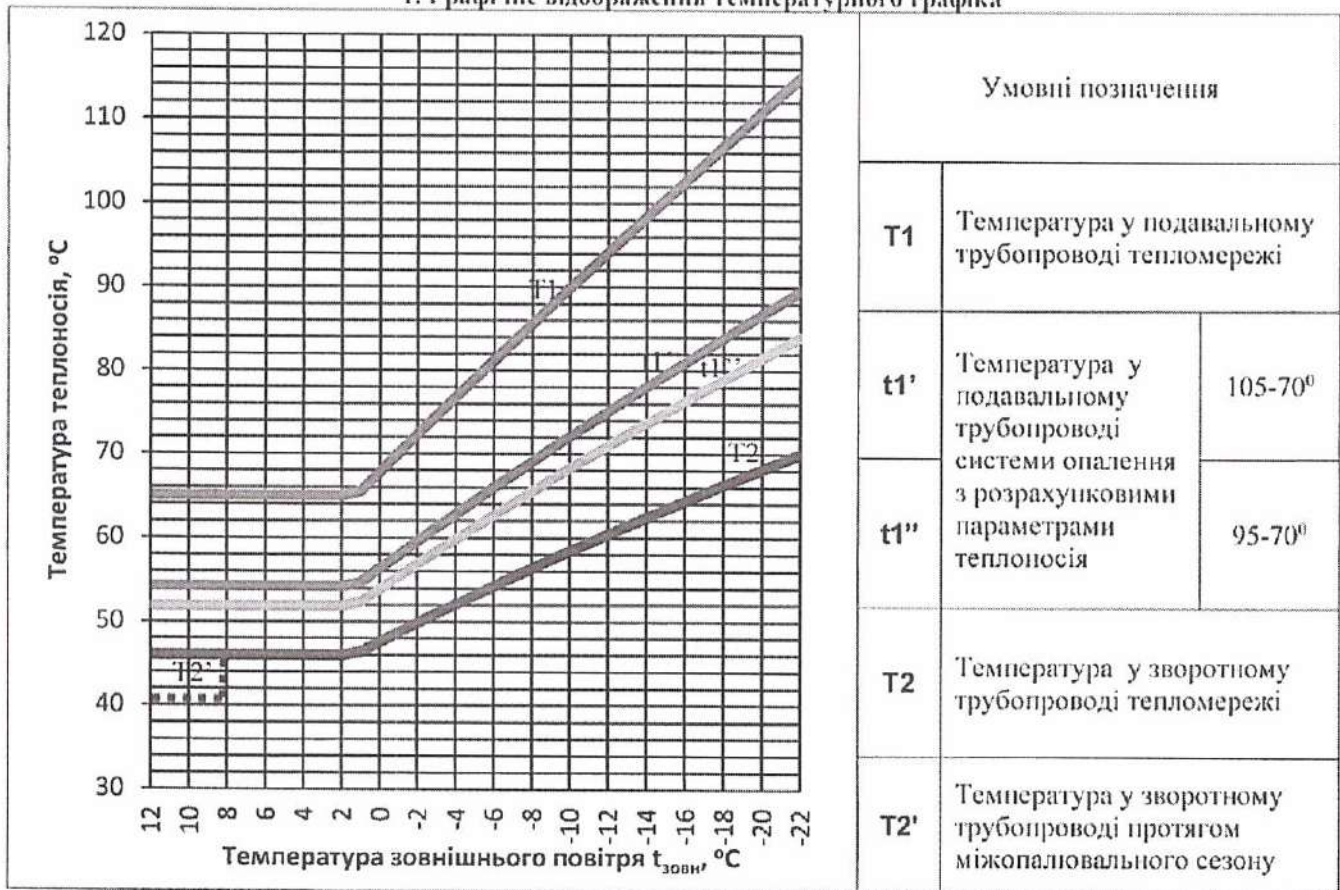
№ 26 03

2024 року

Вячеслав БІНД

**Температурний графік
роботи теплових мереж КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
на 2023/2024 р.**

1. Графічне відображення температурного графіка



2. Таблице відображення температурного графіка

t _{овн.}	T1	t1'	t1''	T2	t _{овн.}	T1	t1'	t1''	T2
+11	65,0	54,3	51,9	46,0	-6	81,2	66,0	62,7	54,2
+10	65,0	54,3	51,9	46,0	-7	83,4	67,5	64,1	55,3
+9	65,0	54,3	51,9	46,0	-8	85,6	69,1	65,5	56,4
+8	65,0	54,3	51,9	46,0	-9	87,8	70,6	66,9	57,4
+7	65,0	54,3	51,9	46,0	-10	89,9	72,1	68,3	58,4
+6	65,0	54,3	51,9	46,0	-11	92,1	73,6	69,6	59,5
+5	65,0	54,3	51,9	46,0	-12	94,2	75,1	71,0	60,5
+4	65,0	54,3	51,9	46,0	-13	96,3	76,6	72,4	61,5
+3	65,0	54,3	51,9	46,0	-14	98,4	78,1	73,7	62,4
+2	65,0	54,3	51,9	46,0	-15	100,5	79,6	75,0	63,4
+1	65,5	54,7	52,3	46,3	-16	102,6	81,0	76,3	64,4
0	67,8	56,3	53,9	47,5	-17	104,7	82,5	77,6	65,3
-1	70,1	58,0	55,4	48,7	-18	106,8	83,9	78,9	66,3
-2	72,3	59,6	56,9	49,8	-19	108,9	85,3	80,2	67,2
-3	74,6	61,2	58,3	51,0	-20	110,9	86,7	81,5	68,2
-4	76,8	62,8	59,8	52,1	-21	113,0	88,2	82,8	69,1
-5	79,0	64,4	61,3	53,2	-22	115,0	89,6	84,1	70,0

Протокол узгодження розбіжностей
до Договору від 26.03, 2024 року № 330487

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ, в особі в. о. першого заступника Голови Державної податкової служби України Бугасова Владислава Миколайовича, який діє на підставі наказу Державної податкової служби України від 24.12.2021 № 1068 «Про право підпису документів з фінансових питань Державної податкової служби України» (зі змінами) та довіреності від 01.01.2024 № 1/99-00-10-01-02-23 (далі – Замовник), та КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», в особі заступника директора з технічного забезпечення продажу СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Безпаленка Дениса Олександровича, який діє на підставі довіреності від 20.06.2023 № 20/06/23-01 (далі – Учасник), уклали Протокол узгодження розбіжностей до Договору від 20.06.2023 року №330487 (далі – Договір) про наступне:

№ з/п	Редакція учасника	Редакція Замовника	Узгоджена сторонами редакція
1	В преамбулі Договору з однієї сторони і КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», заступника директора з технічного забезпечення продажу СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Безпаленка Дениса Олександровича, який діє на підставі довіреності від 20.06.2023 № 20/06/23-01 (далі – Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):	В преамбулі Договору з однієї сторони, та КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», заступника директора з технічного забезпечення продажу СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Безпаленка Дениса Олександровича, який діє на підставі довіреності від 20.06.2023 № 20/06/23-01 (далі – Учасник), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожен окремо – Сторона, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022«Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 «Про затвердження здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» (зі змінами) та на підставі статей 626, 631 та 638 Цивільного кодексу України, статей 179, та 181 Господарського кодексу України уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:	В преамбулі Договору з однієї сторони, та КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», в особі заступника директора з технічного забезпечення продажу СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Безпаленка Дениса Олександровича, який діє на підставі довіреності від 20.06.2023 № 20/06/23-01 (далі – Учасник), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожен окремо – Сторона, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022«Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 «Про затвердження здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» (зі змінами) та на підставі статей 626, 631 та 638 Цивільного кодексу України, статей 179, та 181 Господарського кодексу України уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

2	<u>III. ЦІНА ДОГОВОРУ</u> 3.1. Ціна цього Договору становить _____ грн. без ПДВ _____ грн. крім того ПДВ сумою _____, разом _____ грн. Загальний фонд _____ грн. Спеціальний фонд _____ грн. За рахунок відшкодованих коштів _____ грн. та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п.10.1 строку дії Договору.	<u>III. ЦІНА ДОГОВОРУ</u> 3.1. Ціна цього Договору становить 10 539 813,25 грн без ПДВ (десять мільйонів п'ятсот тридцять дев'ять тисяч вісімсот тринадцять гривень 25 коп.), крім того ПДВ сумою 2 107 962,65 грн (два мільйони сто сім тисяч дев'ятсот шістдесят дві гривні 65 коп.), разом 12 647 775,90 грн (дванадцять мільйонів шістсот сорок сім тисяч дев'ятсот шістдесят п'ять гривень 90 коп), у т.ч.: Загальний фонд 12 567 775,90 грн (дванадцять мільйонів п'ятсот шістдесят сім тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 90 коп.) з ПДВ. За рахунок відшкодованих коштів 80 000,00 грн (вісімдесят тисяч грн 00 копійок) з ПДВ, та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п. 10.1 та п. 10.2 строку дії Договору.	<u>III. ЦІНА ДОГОВОРУ</u> 3.1. Ціна цього Договору становить 10 539 813,25 грн без ПДВ (десять мільйонів п'ятсот тридцять дев'ять тисяч вісімсот тринадцять гривень 25 коп.), крім того ПДВ сумою 2 107 962,65 грн (два мільйони сто сім тисяч дев'ятсот шістдесят дві гривні 65 коп.), разом 12 647 775,90 грн (дванадцять мільйонів шістсот сорок сім тисяч дев'ятсот шістдесят п'ять гривень 90 коп), у т.ч.: Загальний фонд 12 567 775,90 грн (дванадцять мільйонів п'ятсот шістдесят сім тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 90 коп.) з ПДВ. За рахунок відшкодованих коштів 80 000,00 грн (вісімдесят тисяч грн 00 копійок) з ПДВ, та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п. 10.1 та п. 10.2 строку дії Договору.
3	<u>XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ</u> 12.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки зазначені у п. 11.1. цього Договору, а саме: 12.1.1. Температурний графік теплової мережі КП «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО», адекватний реальній потребі споживачів на 2023/2024р. (Додаток 2), на 1 арк. 12.1.2. Схема абонентської теплотраси, що знаходиться на балансі Абонента(Додаток 5), на 1 арк. 12.1.3. Акт розмежування меж балансової належності тепломереж та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток 6), на 1 арк. 12.1.4. Умови припинення подачі теплової енергії (Додаток 7), на 1 арк. 12.1.5. Довідка по будинках (спорудах), опалення і гаряче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж «Енергопостачальної організації» (Додаток 8), на 1 арк. 12.1.6. Довідка про теплові навантаження об'єктів теплопостачання, (Додаток 9), на 1 арк. 12.2. Крім того невід'ємною частиною цього Договору є: 12.2.1. Обсяги постачання теплової енергії Замовнику (Додаток 1), на 1 арк.	<u>XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ</u> 12.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки, зазначені у п. 11.1. цього Договору, а саме: 12.1.1. Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін Львівська площа, 6, Львівська площа 8, пров. Киянівський, 2а Державної податкової служби України, що знаходиться на балансі Абонента (Додаток 5 до Договору), на 3 арк. 12.1.2. Акт розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності Сторін (Додаток 6 до Договору), на 3 арк. 12.1.3. Умови припинення подачі теплової енергії (Додаток 7 до Договору), на 1 арк. 12.1.4. Довідка по будинках (спорудах), опалення і гаряче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж «Енергопостачальної організації» (Додаток 8 до Договору), на 1 арк. 12.1.5. Довідка про теплові навантаження об'єктів теплопостачання (Додаток 9 до Договору), на 1 арк. 12.2. Крім того, невід'ємними частинами цього Договору є: 12.2.1. Обсяги постачання теплової енергії Замовнику (Додаток 1 до Договору), на 1 арк. 12.2.2. Температурний графік теплової мережі КП	<u>XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ</u> 12.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки, зазначені у п. 11.1. цього Договору, а саме: 12.1.1. Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін Львівська площа, 6, Львівська площа 8, пров. Киянівський, 2а Державної податкової служби України, що знаходиться на балансі Абонента (Додаток 5 до Договору), на 3 арк. 12.1.2. Акт розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності Сторін (Додаток 6 до Договору), на 3 арк. 12.1.3. Умови припинення подачі теплової енергії (Додаток 7 до Договору), на 1 арк. 12.1.4. Довідка по будинках (спорудах), опалення і гаряче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж «Енергопостачальної організації» (Додаток 8 до Договору), на 1 арк. 12.1.5. Довідка про теплові навантаження об'єктів теплопостачання (Додаток 9 до Договору), на 1 арк. 12.2. Крім того, невід'ємними частинами цього Договору є: 12.2.1. Обсяги постачання теплової енергії Замовнику (Додаток 1 до Договору), на 1 арк. 12.2.2. Температурний графік теплової мережі КП

	12.2.2. Тарифи на теплову енергію (Додаток 3), на 1 арк. 12.2.3. Порядок розрахунків за теплову енергію (Додаток 4), на 1 арк.	«КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО», адекватний реальній потребі споживачів на 2023/2024р. (Додаток 2 до Договору), на 1 арк. 12.2.3. Тарифи на теплову енергію (Додаток 3 до Договору), на 1 арк. 12.2.4. Порядок розрахунків за теплову енергію (Додаток 4 до Договору), на 1 арк.	Замовнику (Додаток 1 до Договору), на 1 арк. 12.2.2. Температурний графік теплової мережі КП «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО», адекватний реальній потребі споживачів на 2023/2024р. (Додаток 2 до Договору), на 1 арк. 12.2.3. Тарифи на теплову енергію (Додаток 3 до Договору), на 1 арк. 12.2.4. Порядок розрахунків за теплову енергію (Додаток 4 до Договору), на 1 арк.
4	Додаток №4 до Договору 4.3. Бюджетні організації споживають теплову енергію в межах коштів, передбачених кошторисом витрат, як на поточне споживання так і на покриття заборгованості з поданням «Учаснику» кошторису витрат на кожний рік.	Додаток №4 до Договору 4.3. Бюджетні організації споживають теплову енергію в межах коштів, передбачених кошторисом витрат, на кожний бюджетний рік.	Додаток №4 до Договору 4.3. Бюджетні організації споживають теплову енергію в межах коштів, передбачених кошторисом витрат, на кожний бюджетний рік.

Протокол узгодження розбіжностей складений у 2 (двох) автентичних екземплярах, по одному кожній із сторін і є невід'ємною частиною Договору від 26.03 2024 року № 330487, який вважається укладеним зі змінами, передбаченими цим протоколом.

Протокол узгодження розбіжностей вступає в силу з моменту його підписання і скріплення печатками.

«Учасник»

«Замовник»

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Код ЄДРПОУ 40538421

Код ЄДРПОУ 43005393

площа Івана Франка, буд. 5, м. Київ, 01001

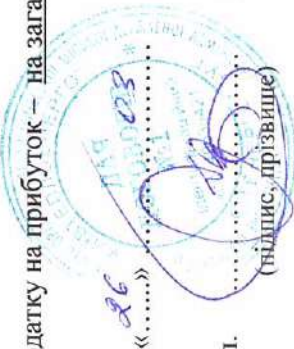
Львівська площа, 8, м. Київ, 04053

індивідуальний податковий номер юридичної особи 405384226599

Статус платника податку на прибуток – неприбуткова організація

номер свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість

Статус платника податку на прибуток – на загальних підставах



м.п.

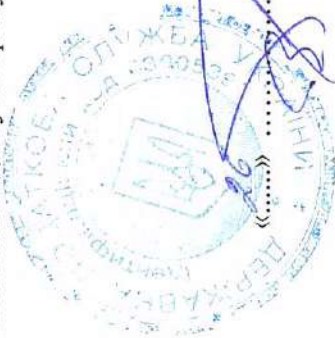
Безпаленко Д. О.

2024 р.

м.п.

Бугасов В. М.

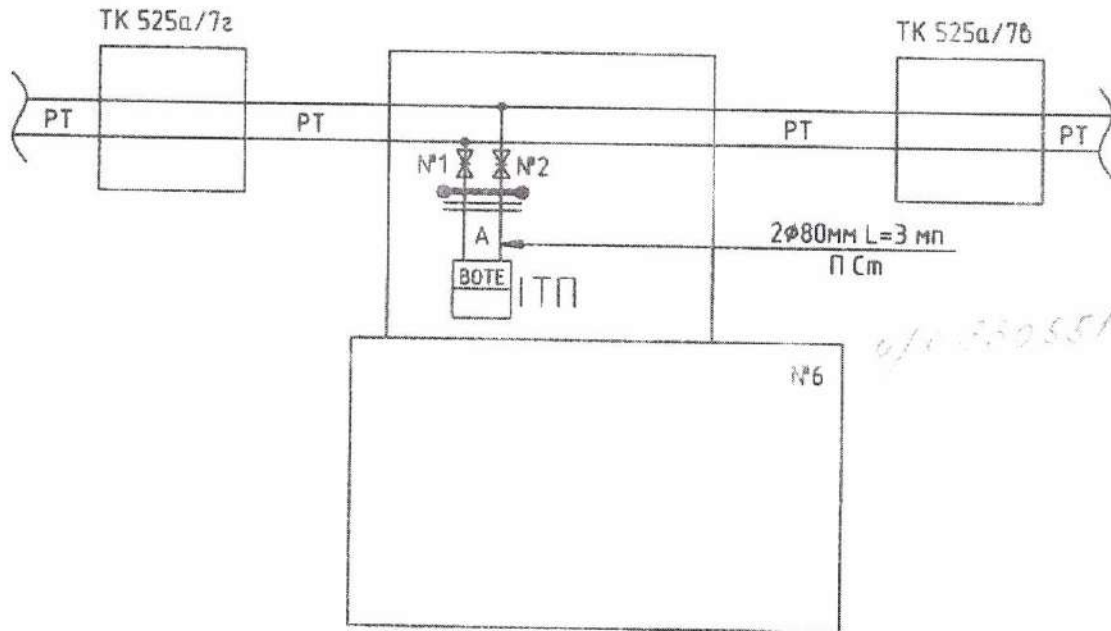
2024 р.



Додаток № 4
до договору № 330982
від "03" "03" 2021 року

Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін
Львівська площа, 6 Державна податкова служба України

СТ-1
ТМ-5



Умовні позначення

- PT— теплова мережа РТМ
- PT— ТМ ГВН РТМ
- А— т/м абонента
- А— т/м ГВН абонента
- ПК— т/м посередника
- ПК— т/м ГВН посередника

Типи прокладок

К - канална
Бк - безканальна
П - повітряна

Матеріал

ПГ - попередньо зварюваний трубопровід
Пл - поліетилен
Ст - сталевий

- TK - теплова камера
- межа балансової належності
- межа експлуатаційної відповідальності
- масивка
- №1,2 - насоси відключення Сторони 2
- теплообмінник ЦО
- система вентиляції
- металева система підстилювання
- вентризатор
- теплообмінник ГВН

"Сторона 1"

03-03 2021 р.

(підпис, прізвище)
А.М. [підпис]

"Сторона 2"

03-03 2021 р.

(підпис, прізвище)
[підпис]
Заступник Голови Державної
податкової служби України

Умовні позначення

Підпис РТМ - Центр
05-01 2021 р.

Підпис РВЗ №1
05-01 2021 р.

Підпис ДВЗ РТМ - Центр
05-01 2021 р.

Станісław (мастер) Дл № РТМ - Центр
05-01 2021 р.

Остапенко І.Д.

Брей О.М.

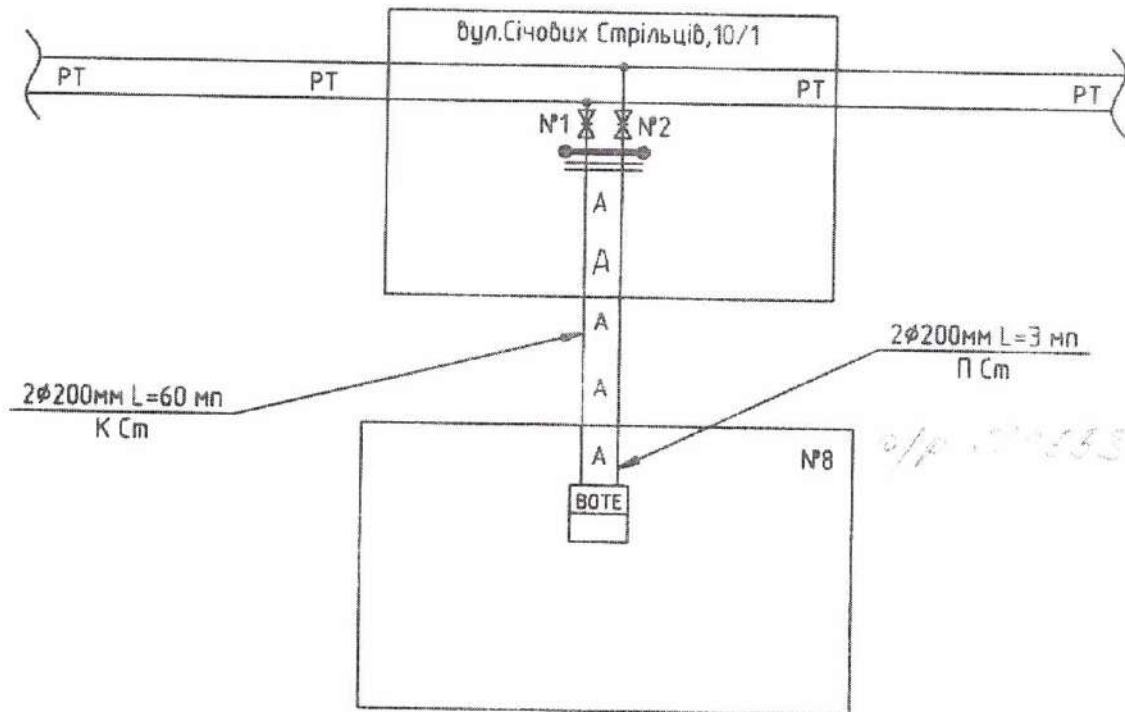
Підгорний С.А.

Шконда І.В.

Додаток №
до договору № 380488
від "03" "03" 2001 року

Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін
Львівська площа, 8 Державна податкова служба України

CT-1
TM-5



Умовні позначення

- | | |
|---|--------------------|
|  | главная сеть РТМ |
|  | г/м ГВП РТМ |
|  | абонента |
|  | г/м ГВП абонента |
|  | посредника |
|  | г/м ГВП посредника |

- | <u>Група прокладки.</u> | <u>Матеріал і/м.</u> |
|-------------------------|----------------------|
| 1 | 1 |
| 2 | 2 |
| 3 | 3 |
| 4 | 4 |
| 5 | 5 |
| 6 | 6 |
| 7 | 7 |
| 8 | 8 |
| 9 | 9 |
| 10 | 10 |
| 11 | 11 |
| 12 | 12 |
| 13 | 13 |
| 14 | 14 |
| 15 | 15 |
| 16 | 16 |
| 17 | 17 |
| 18 | 18 |
| 19 | 19 |
| 20 | 20 |
| 21 | 21 |
| 22 | 22 |
| 23 | 23 |
| 24 | 24 |
| 25 | 25 |
| 26 | 26 |
| 27 | 27 |
| 28 | 28 |
| 29 | 29 |
| 30 | 30 |
| 31 | 31 |
| 32 | 32 |
| 33 | 33 |
| 34 | 34 |
| 35 | 35 |
| 36 | 36 |
| 37 | 37 |
| 38 | 38 |
| 39 | 39 |
| 40 | 40 |
| 41 | 41 |
| 42 | 42 |
| 43 | 43 |
| 44 | 44 |
| 45 | 45 |
| 46 | 46 |
| 47 | 47 |
| 48 | 48 |
| 49 | 49 |
| 50 | 50 |
| 51 | 51 |
| 52 | 52 |
| 53 | 53 |
| 54 | 54 |
| 55 | 55 |
| 56 | 56 |
| 57 | 57 |
| 58 | 58 |
| 59 | 59 |
| 60 | 60 |
| 61 | 61 |
| 62 | 62 |
| 63 | 63 |
| 64 | 64 |
| 65 | 65 |
| 66 | 66 |
| 67 | 67 |
| 68 | 68 |
| 69 | 69 |
| 70 | 70 |
| 71 | 71 |
| 72 | 72 |
| 73 | 73 |
| 74 | 74 |
| 75 | 75 |
| 76 | 76 |
| 77 | 77 |
| 78 | 78 |
| 79 | 79 |
| 80 | 80 |
| 81 | 81 |
| 82 | 82 |
| 83 | 83 |
| 84 | 84 |
| 85 | 85 |
| 86 | 86 |
| 87 | 87 |
| 88 | 88 |
| 89 | 89 |
| 90 | 90 |
| 91 | 91 |
| 92 | 92 |
| 93 | 93 |
| 94 | 94 |
| 95 | 95 |
| 96 | 96 |
| 97 | 97 |
| 98 | 98 |
| 99 | 99 |
| 100 | 100 |

К - канальная
Кк - без канальца
П - полнотрава
ПГ - поперечного сечения трубчатая
Пл - полнотелая
Ст - сталь

- ТК-ген нова Камера
- межа обчислювочної напруги
- межа експлуатаційної відповідальності
- масивка
- ВСТ
- МД-2- мехуви відключення Сторони 2
- ген.координатор ЦО
- інтратомір
- система вимірювання
- ген.координатор ІЗН
- власник системи

"Сторона 1"

03-03 2021 p

96 0.52 за 1 кг
(підпис, прізвище)

SYNOPSIS

Печатальник РТМ" Центр
"05 01" 2021 р.

Назначение РБЗ №1
"05 01" 2021 г.

Наименование ВВ РГМ: 05 01 Центр
2021 г.

Ст. магістер (магістер) ДІП № РТМ "Центр"
09.01.2021 р.

"Сторона 2"

2021m

12 М.І.Тітарчук
(підпис, підбиття)

Заступник Голови Державної
податкової служби України

Остапенко І.Д.

Брейв О.М.

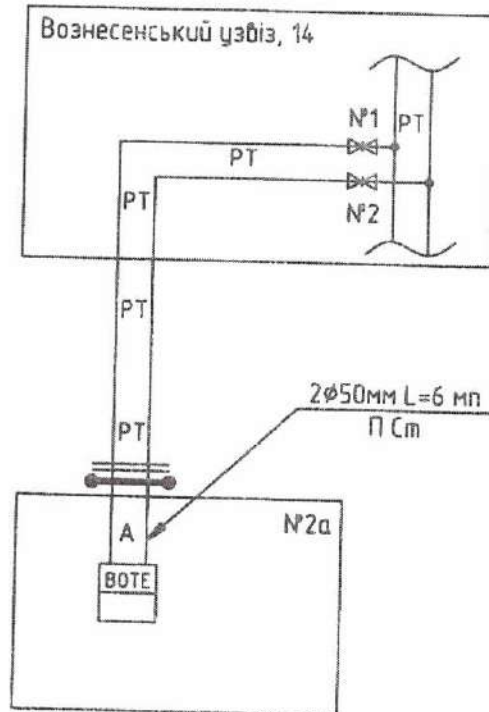
Підгорний С.А.

Шконда І.В.

Додаток № 5
до договору № 230487
від "03" 03 2021 року

Схема балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін
пров. Киянівський, 2а Державна податкова служба України

СТ-1
ТМ-5



Умовні позначення

- PT— теплова мережа РТМ
- PT— в/м ГВП РТМ
- A— в/м абонента
- |A|— в/м ГВП абонента
- ПК— в/м посередника
- |ПК|— в/м ГВП посередника

Тип проєктування

К - канална
Б - безканальна
П - погіршена

Матеріал і м.

ПГ - попередньо розігріта труба
Пл - поліетилен
Ст - сталь

- ☐ Теплова камера
- Межа балансової належності
- Межа експлуатаційної відповідальності
- Діагностика
- ВВП
- К/П 2 - застосування (сторона 2)
- ☒ Тепловий насос
- ☒ Система вентиляції
- ☒ Висока система опалення
- ☒ Витратомір
- ☒ Тепловий насос ГВП

"Сторона 1"

03 03 2021 р.
(підпис, прізвище)
М.О. Беззачемно

"Сторона 2"

08 03 2021 р.
(підпис, прізвище)
М.І. Титарчук
Заступник Голови Державної
податкової служби України
Остапенко І.Д.

Угоджено

Наданий РТМ Центр
05 01 2021 р.

Наданий РТМ №1
05 01 2021 р.

Наданий ВВП РТМ Центр
05 01 2021 р.

С. майстер (майстер) Дод. № РТМ Центр
05 01 2021 р.

(підпис, прізвище)
Брей О.М.
(підпис, прізвище)
Підгорний С.А.
(підпис, прізвище)
Шконда І.В.

Акт
розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної
відповідальності Сторін

Сторона 1 Київський енергетичний центр
в особі _____

Сторона 2 Державна податкова служба України
в особі Заступник Голови Державної податкової служби України
Пітєрчука Михайло Іванович

цим Актом встановили, що межею балансової належності, відповідальності за технічний стан та експлуатацію теплових мереж, теплового обладнання, між Сторонами є:

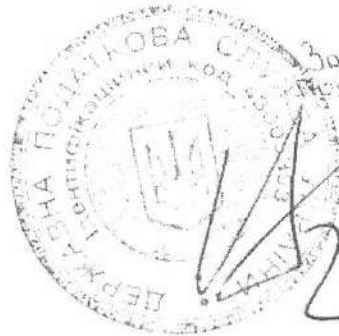
1. Між Стороною 1 та Стороною 2 вихідні фланці засувки №1 та №2 в тепловому пункті будівлі Львівська площа,6
2. Обладнання ІТП будівлі Львівська площа,6 перебуває на балансі Сторони 2
3. ВОВЕ на будівлю перебуває на балансі Сторони 2

Сторона 1

О.О. Безіменний
(підпис, ініціали, прізвище)
«03» 03 2021 р.
М.П.

Сторона 2

Заступник Голови Державної податкової служби України
М.З. П. Пітєрчук
(підпис, ініціали, прізвище)
«03» 03 2021 р.
М.П.



Начальник РТМ «Центр»

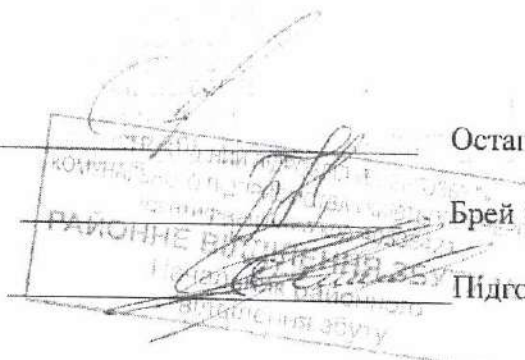
Остапенко І.Д. «05» 01 2021р.

Начальник РВЗ №1

Брей О.М. «05» 01 2021р.

Начальник ВВ РТМ «Центр»

Підгорний С.А. «05» 01 2021р.



Іваненко Р.В.

Антон

Антон

Акт
розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної
відповідальності Сторін

Сторона 1 Київська міська територіальна громада
в особі _____

Сторона 2 Державна податкова служба України
в особі Заступника Голови Державної податкової служби України
Титарчука Михайла Івановича
цим Актом встановили, що межею балансової належності, відповідальності за технічний стан та експлуатацію теплових мереж, теплового обладнання, між Сторонами є:

1. Між Стороною 1 та Стороною 2 вихідні фланці засувки №1 та №2 в підвалі ж/будинку вул.Січових Стрільців,10/1 в бік будівлі Львівська площа,8
2. Обладнання ІТП будівлі Львівська площа,8 перебуває на балансі Сторони 2
3. ВОТЕ на будівлю перебуває на балансі Сторони 2

Сторона 1

(підпис, ініціали, прізвище)
«03» 03 2021 р.
М.П.

О.О. Безугла

Сторона 2

Заступник Голови Державної
податкової служби України
М.І.Титарчук
(підпис, ініціали, прізвище)
«03» 03 2021 р.
М.П.

Начальник РТМ «Центр» _____

Начальник РВЗ №1 _____

Начальник ВВ РТМ «Центр» _____

Остапенко І.Д. «05» 01 2021р.

Брей О.М. «05» 01 2021р.

Підгорний С.А. «05» 01 2021р.

Шевченко Р.С.
Директор АРМ

Акт
розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної
відповідальності Сторін

Сторона 1 КП "Київтеплоенерго" в особі Безмаленка Д.О.
в особі Заступника Голови Державної податкової служби України
Тітарчука Михайла Івановича

Сторона 2 Державна податкова служба України
в особі _____

цим Актом встановили, що межею балансової належності, відповідальності за технічний стан та експлуатацію теплових мереж, теплового обладнання, між Сторонами є:

1. Між Стороною 1 та Стороною 2 зовнішня стіна будівлі пров.Київський,2а
2. Обладнання ІТП будівлі провул.Київський,2а перебуває на балансі Сторони 2
3. ВОТЕ на будівлю перебуває на балансі Сторони 2

Сторона 1

(підпис, ініціали, прізвище)
"03" 03 2021 р.
М.П.

Д.О. Безмаленко

Сторона 2

Заступник Голови Державної
податкової служби України
М.І.Тітарчук

(підпис, ініціали, прізвище)
"03" 03 2021 р.
М.П.

Начальник РТМ «Центр»

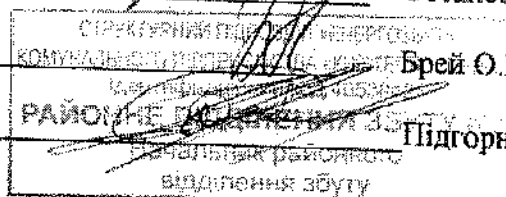
Начальник РВЗ №1

Начальник ВВ РТМ «Центр»

Остапенко І.Д. «05» 01 2021р.

Брей О.М. «05» 01 2021р.

Підгорний С.А. «05» 01 2021р.



12.10.2021 12:10:00

Умови припинення постачання теплової енергії

Згідно з чинним законодавством України (у т.ч. Законом України "Про теплопостачання"), Правилами користування тепловою енергією, Правилами технічної експлуатації теплових установок і мереж, умовами цього Договору, "Енергопостачальна організація" припиняє "Абоненту" постачання теплової енергії у випадках:

1. Порухення Абонентом умов цього Договору в частині забезпечення своєчасної та повної оплати у встановлені Додатком 4 терміни.
 - 1.1 "Енергопостачальна організація" у письмовому вигляді - листом, за факсом, на адресу електронної пошти, зазначеної у договорі за три робочі дні повідомляє "Абонента" про причину та дату відключення.
 - 1.2 "Абонент", при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії, зобов'язаний виконати комплекс заходів, спрямованих на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошення систем теплоспоживання, негативних екологічних та інших наслідків.
- 1.3 Підключення теплової енергії виконується після погашення заборгованості та сплати вартості обсягу теплової енергії, який заявлений "Абонентом" на розрахунковий період згідно з Додатком 1 Договору. Час відновлення теплопостачання "Абонента" визначається "Енергопостачальною організацією" з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше 5-ти днів з моменту сплати.
2. Закінчення опалювального сезону.
3. Проведення "Енергопостачальною організацією" планових випробувань теплових мереж, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел генерації тепла в міжопалювальний період.
4. Письмового звернення Абонента про відключення (самовільне відключення Абонентом систем теплоспоживання без дозволу "Енергопостачальної організації" забороняється: відключення виконується по наряді "Енергопостачальної організації" з оформленням акту пломбування).
5. Забруднення зворотної мережної води Абонентом та допущення її подачі в мережі "Енергопостачальної організації".
6. Неготовності "Абонента" до опалювального сезону (відсутність акту готовності до опалювального періоду).
7. Технологічних порушень.
8. Підключенні нового абонента, якщо "Абонент" не має резервного джерела теплопостачання на термін, визначений графіком будівельної організації, узгоджений у встановленому порядку.
9. Обмеження вільного доступу представників "Енергопостачальної організації" до системи теплоспоживання або до вузла обліку теплової енергії.
10. Підключення "Абонентом" тепловикористовуючого обладнання, експлуатація якого була заборонена або не узгоджена "Енергопостачальною організацією".
11. Підключення "Абонентом" тепловикористовуючого обладнання без наряду "Енергопостачальної організації" на включення.
12. Інших порушень "Абонентом" вимог "Правил користування тепловою енергією".
13. Відключення "Абоненту" теплової енергії не звільняє його від виконання зобов'язань за Договором.
14. "Енергопостачальна організація" не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням "Абонента".
15. На керівника "Абонента" покладається персональна відповідальність за наслідки, пов'язані з частковим або повним припиненням постачання теплової енергії.

"Енергопостачальна організація"
"03" 03 2021 р.

м.п.

(підпис)



2021 р.

М. С. Рибак

Дані по будинках (спорулах) Державної пенітенціарної служби України, опрацьовані

і гідарче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж "Енергонеостачальної організації" станом на 08.03.2024

[illegible]

(continued)

Ed. S. Fitzgerald

(continued)

(9115)



ДОВІДКА
про теплові навантаження об'єктів теплопостачання Державної податкової служби України станом на 08.03.2021

№ п/п	Особовий рахунок	І річна об'ємність (є/немає)	Теплові врати на ділянці трубопроводів та в місцевості системи "Абонента" з поверхневими трубопроводами підвідлючних мереж	Теплові врати на ділянці трубопроводів та в місцевості системи "Абонента" з підземними трубопроводами	Теплові врати на ділянці трубопроводів та в місцевості системи "Абонента" з підземними трубопроводами	Теплові врати на ділянці трубопроводів та в місцевості системи "Абонента" з підземними трубопроводами	Адреса	Кубатура окремо кожного будинку (по зовнішньому обміру) (м³)	Теплові навантаження									
									Опалення, Гкал/год					Гаряче водопостачання				
									Всього	Госпроз. організації	Бюджетні організації	Релігійні	Максимальне, Гкал/год	Середньо годинне, Гкал/год	Середньо добове, Гкал/добу	Госпроз. організації	Бюджетні організації	Релігійні
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	330487	Є	0,000428	0,00325	0,00017	пров. Київський, 2		0,059	0,059			0,020	0,008	0,200				
2	330551	Є	0,000245	0,03649	0,00190	пл. Львівська, 6		0,456	0,456			0,232	0,097	2,320				0,503
3	330553	Є	0,000353	0,26036	0,01353	пл. Львівська, 8		2,047	0,692	1,355		1,036	0,432	10,36	3,502	6,858		6,798

Керівник (підпис) *В. І. Тигун*

Головний бухгалтер (підпис) *А. А. А.*

