

ДОГОВІР № 18

м. Миколаїв

«25» 10 2023 року

Комунальний заклад культури «Обласний палац культури» (надалі – Замовник), в особі тимчасово виконуючого обов'язки директора Дениса АКМАНОВА, що діє на підставі статуту, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНСТАЛ СЕРВІС-ЛТД», в особі директора Антона ТРЕТЬЯКОВА, діючого на підставі статуту, що у подальшому іменується Виконавець, з іншої сторони, надалі разом поіменовані, як Сторони, уклали цей Договір про надання послуг (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується власними силами за завданням Замовника надати в обумовлений термін послугу: Поточний ремонт теплових мереж будівлі Комунального закладу культури «Обласний палац культури», надалі – послуги, а Замовник зобов'язується прийняти надані послуги згідно з ДК 021:2015: 50720000-8 – Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення та сплатити за них обумовлену Договором грошову суму.

1.2. Якість послуг, що надаються за цим Договором, має відповідати вимогам діючих нормативно-правових актів.

1.3. Умови цього Договору викладені Сторонами у відповідності до вимог чинного законодавства України.

2. ЗАГАЛЬНА СУМА ДОГОВОРУ І ЦІНА ПОСЛУГ

2.1. Ціна послуг, надання яких здійснюється згідно з умовами цього Договору, встановлюється в національній валюті України.

2.2. Ціна послуг може бути змінена тільки за взаємною згодою сторін шляхом підписання додаткової угоди до Договору.

2.3. Загальна ціна договору визначена відповідно до умов надання послуг та включає вартість всіх послуг за Договором і становить: 176 512,42 грн. (сто сімдесят шість тисяч п'ятсот дванадцять грн. 42 коп.), без ПДВ.

3. УМОВИ ТА СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Строк надання послуг – протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту підписання договору. Строк надання послуг може бути продовжений у зв'язку з погодними умовами (погодні умови, за яких надання послуг неможливе: опади, поривчастий вітер), в такому разі Сторони можуть погодити інші строки надання послуг.

3.2. Надання будь-яких додаткових послуг, які не передбачені умовами даного Договору, повинно попередньо узгоджуватися із Замовником шляхом підписання додаткової угоди.

3.3. Замовник має право під час надання послуг вносити зміни та доповнення до складу та обсягів послуг, а Виконавець зобов'язаний приймати до виконання зазначені зміни та доповнення. Зміни та доповнення до складу та обсягів послуг оформлюються шляхом підписання Сторонами додаткової угоди до Договору.

4. УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

4.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються шляхом безготівкового банківського переказу грошових коштів в національній валюті України на поточний рахунок Виконавця, який вказаний в цьому Договорі.

4.2. Оплата наданих послуг здійснюється протягом 30 банківських днів після підписання Сторонами акту приймання-передачі наданих послуг, який фіксує повне виконання Виконавцем зобов'язань по цьому Договору

5. УМОВИ ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

5.1. Якість наданих послуг повинна відповідати чинним нормативно-правовим актам.

5.2. Виконавець надає послуги відповідно до умов Договору і в строки, встановлені Договором.

5.3. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості, обсягів і вартості наданих послуг будівельним нормам і правилам.

5.4. Виконавець забезпечує Замовнику (організації, що здійснює контроль) можливість вільного доступу в робочий час на об'єкт для здійснення контролю за ходом надання послуг.

5.5. Замовник має право в будь-який час перевіряти якість послуг, використовуваних матеріалів, конструкцій та обладнання. Виявлені в процесі перевірок і випробувань недоліки підлягають виправленню, а неякісні матеріали - заміні.

5.6. Приймання-передача наданих послуг здійснюється Сторонами шляхом підписання актів приймання-передачі наданих послуг.

5.7. Зобов'язок по організації приймання-передачі наданих послуг покладається на Виконавця.

6. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ВИКОНАВЦЯ

6.1. Виконавець гарантує якість наданих послуг (застосованих матеріалів, обладнання), надійність і безпеку експлуатації результатів надання послуг (застосованих матеріалів, обладнання).

6.2. Гарантія якості послуг поширюється на все, що становить результат надання послуг, якщо інше не встановлено Договором.

6.3. Строк гарантії становить три роки з дня підписання акту приймання-передачі наданих послуг.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним законодавством України відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

7.2. Кожна зі Сторін при виникненні обставин непереборної сили зобов'язана протягом 3 (трьох) календарних днів з дати їх виникнення інформувати іншу Сторону у письмовій формі про настання цих обставин.

7.3. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

7.4. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками виконання цього Договору є тимчасово неможливим і така неможливість триває понад 30 (тридцять) календарних днів і не виявляє ознак припинення, то цей Договір може бути розірваний в

односторонньому порядку будь-якою Стороною шляхом направлення за допомогою поштового зв'язку письмової заяви про це іншій Стороні.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

8.3. Виконавець несе відповідальність за дотримання його працівниками під час надання послуг техніки безпеки, норм охорони праці та протипожежних норм.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк дії цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 9.1. цього Договору, та закінчується «31» грудня 2023 року, а в частині виконання Сторонами своїх зобов'язань – до повного їх виконання.

Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від виконання прийнятих на себе зобов'язань за цим Договором.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни до цього Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Підписавши цей Договір, Сторони надають одна одній свою згоду на обробку будь-яких персональних даних Сторін, які стали відомими в результаті відносин за цим Договором. Обробка включає, але не обмежується, збиранням, реєстрацією, накопиченням, зберіганням, адаптуванням, зміною, поновленням, використанням і поширенням (включаючи передачу), знеособленням, знищенням персональних даних. Метою обробки персональних даних є ведення бази даних контрагентів та виконання обов'язків, покладених на Сторони чинним законодавством. Сторони погоджуються, що термін обробки їх персональних даних становить весь період виконання зобов'язань за цим Договором. Сторона, яка отримала відповідно до цього Договору персональні дані, зобов'язана забезпечити їх захист від незаконної обробки та незаконного доступу до них відповідно до ст.24 Закону України «Про захист персональних даних» та інших актів діючого законодавства.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

10.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

10.6. Текст цього Договору, будь-які матеріали, інформація та повідомлення, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися Стороною третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої Сторони, крім випадків, коли така передача передбачена чинним законодавством, щорегулює обов'язки Сторін цього Договору.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. Додатками до Договору є:

11.1.1. Договірна ціна.

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Комунальний заклад культури
«Обласний палац культури»
54017, м. Миколаїв, пл. Суднобудівників, 3
ЄДРПОУ 31613225
р/р UA608201720344210005000032622,
UA768201720344201005200032622
ДКСУ м. Київ, МФО 820172
Код 32613047 ІПН 316132214048,
Сві-во № 19923708 від 31.01.2002р.

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ІНСТАЛ СЕРВІС-ЛТД»
54055, Миколаївська обл., м. Миколаїв,
вул. Садова, 25
ЄДРПОУ 44339048
р/р UA693204780000026009924908377
в АБ «УКРГАЗБАНК», МФО 320478
Платник податку на загальних підставах,
не платник ПДВ

Т.в.о. директора ОПК

Денис АКМАНОВ



Директор

Антон ТРЕТЬЯКОВ



Замовник Комунальний заклад культури "Обласний палац культури"

(назва організації)

Підрядник ТОВ "ІНСТАЛ СЕРВІС-ЛТД"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво поточний ремонт теплових мереж будівлі комунального закладу культури "Обласний палац культури", що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ

Складена в поточних цінах станом на 20 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	144,88302 28,18246 103,70136 12,99920 24,21505 -	144,88302 28,18246 103,70136 12,99920 24,21505 -	- - - - - -
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом	3,17059	-	-
8	Розрахунок N10	Прибуток	172,26866	169,09807	3,17059
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації Кошти на покриття ризиків	3,65594 0,58782 -	3,65594 - -	- 0,58782 -

Додаток №1
до договору від 25.10.23 №18

10_ДЦ_ДЦ

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	176,51242 - 176,51242	172,75401 - 172,75401	3,75841 - 3,75841
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



І. Акманов

Керівник генеральної
порядкової організації



А. Третяков



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт теплових мереж будівлі комунального закладу культури
 "Обласний палац культури"

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	1,8	
2	Продавлювання труб діаметром 100 мм на довжину до 10 м без розробки ґрунту [прокол]	м	34	
3	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 90 мм зі з'єднанням контактним зварюванням	м	38	
4	Ізоляція трубопроводу діаметром 89 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 80 мм	м	38	
5	Установлення фланцевих з'єднань на сталевих трубопроводах діаметром 80 мм	шт	4	
6	Врізування штуцерів [патрубків] діаметром 80 мм в існуючі мережі зі сталевих труб	шт	4	
7	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 2	м3	1,8	

Оклав

Перевіряє

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

(посада, підпис (ініціали, прізвище))