

ДОГОВІР ПІДРЯДУ №6 -40

Поточний ремонт - покриття проїжджої частини дороги по вулиці Затишна в с.
Гвоздавка Друга Зеленогірської селищної ради

смт Зеленогірське

«19»

04

2023 р.

СТОРОНИ ЗА ДОГОВОРОМ:

Зеленогірська селищна рада в особі Зеленогірського селищного голови Калкатіна Володимира Івановича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування № 280/97-ВР від 21.05.1997 року та «Постанови Зеленогірської селищної виборчої комісії №21 від 29.11.2020 року «Про визнання обраним селищного голови», надалі іменується «Замовник», з однієї сторони та ФОП «Степанян Х.В.», що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 541 000 0000 002986 від 27.07.2018 р. в особі директора Степаняна Хачіка Вардановича надалі іменується «Генпідрядник», уклали між собою нижченаведений Договір

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ПІДРЯДУ

1.1. "Замовник" доручає, а "Генпідрядник" забезпечує виконання умов Договору на «Поточний ремонт - покриття проїжджої частини дороги по вулиці Затишна в с. Гвоздавка Друга Зеленогірської селищної ради» згідно ДК 021:2015 за кодом 45233223-8 «Відновлення покриття проїжджої частини доріг» та згідно «Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» затвердженого постановою КМУ від 9 червня 2021 року №590 зі змінами та доповненнями.

2. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Виконання робіт повинно починатись, здійснюватись і закінчуватись у встановлені Договором підряду строки. Строки виконання робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір підряду у разі виникнення обставин:

- непереборної сили;
- за які відповідає Замовник (відсутність фінансування, поява додаткових робіт, тощо)
- зупинка робіт не з вини Підрядника;
- внесення змін до проектно-кошторисної документації.

2.2. При виникненні обставин, що не залежать від Генпідрядника і перешкоджають виконанню його зобов'язань у встановлені терміни, Генпідрядник має право ставити перед Замовником питання про перенесення строків закінчення робіт. Рішення про зміну строків виконання робіт із вказівкою причин оформлюється сторонами Додатковою угодою.

2.3. Строки виконання робіт у поточному році:

Початок робіт липень 2023 р.

Закінчення робіт липень 2023 р.

3. СУМА ДОГОВОРУ ТА ДОГОВІРНА ЦІНА

3.1 Договірна ціна підрядних робіт складає 199959,00 грн. (Сто дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят дев'ять грн. 00 коп.).

3.2. Договірна ціна робіт обґрунтовується відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 та правил формування договірних цін та їх уточнення у будівництві, затверджених Наказом Держбуду України від 13.04.2011 №471 і може змінюватися у випадках, передбачених п.3.17 вищевказаного ДСТУ.

4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ПІДРЯДУ.

4.1. Забезпечення виконання зобов'язань за договором підряду здійснюється відповідно до умов Цивільного кодексу України, Загальних умов укладання та виконання договорів підряду

та інших актів законодавства та умов Договору підряду.

5. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ.

5.1. Генпідрядник відповідає за охорону будівельного майданчика, його освітлення, огороження, дотримання санітарних і пожежних вимог, складування будівельних матеріалів, розміщення техніки і їхню цілість, а також відповідає за охорону праці і техніку безпеки.

5.2. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складивання, охорона та подача на будівельний майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Генпідрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі об'єкту в гарантійну експлуатацію.

5.3. При необхідності Замовник передає Генпідряднику по акту технологічне устаткування. Після приймання устаткування від Замовника Генпідрядник несе ризик його випадкової втрати і пошкодження.

5.4. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, проектній документації та договору підряду.

5.5. Генпідрядник завчасно і у письмовій формі повідомляє Замовника про можливе уповільнення або призупинення робіт за незалежних від нього обставин.

5.6. Генпідрядник у порядку, визначеному нормативними документами та Договором підряду, веде і передає Замовнику після завершення робіт документи про виконання Договору підряду.

5.7. Генпідрядник має право залучати для виконання спеціальних робіт субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності.

5.8. Приймання та оплату робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює Генпідрядник.

6. ФІНАНСУВАННЯ ТА РОЗРАХУНКИ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ.

6.1. Фінансування підрядних робіт буде здійснюватись за рахунок коштів місцевого бюджету.

6.2. Оплата платежів за виконані роботи здійснюється на підставі типових форм-КБ-3, КБ-2в (розрахованої за допомогою програмного комплексу АВК-3), підписаними представниками сторін при умові наявності коштів на рахунку Замовника.

6.3. Вартість виконаних робіт, які підлягають оплаті визначається з урахуванням усіх складових договірної ціни на поточний рік.

6.4. Розрахунки за виконані роботи з Субпідрядниками здійснюються Замовником на основі подання Генпідрядника.

Для здійснення розрахунків Генпідрядник надає Замовнику акти виконаних субпідрядних робіт.

6.5. При наявності зауважень, Замовник, за участю Генпідрядника, має право відкоригувати вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті:

- необґрунтованість в поточних актах обсягів робіт, невідповідності їх проектної документації, будівельним нормам та правилам, неправильного застосування цін та розцінок;
- виявлення будь - яких помилок, упущень, які стосуються раніше підписаних актів.

7. ПРИЙМАННЯ - ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ

7.1. Приймання - передача закінчених робіт здійснюється відповідно до Загальних умов та інших нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію.

7.2. Якщо при прийманні - передачі робіт будуть виявлені суттєві недоробки, що виникли з вини Генпідрядника, Замовник не підписує акт здачі об'єкту в експлуатацію і затримує оплату робіт, виконаних з порушенням.

7.3. Генпідрядник зобов'язаний у визначений строк усунути допущені недоліки і

пред'явити об'єкт для повторного прийняття. При небажанні чи неспроможності Генпідрядника це зробити, Замовник, попередньо повідомивши Генпідрядника, може усунути недоліки своїми силами або залучити до цього іншого виконавця із компенсацією витрат за рахунок Генпідрядника.

7.4. Про виникненні між Замовником та Генпідрядником спорів з приводу недоліків виконаної роботи або їх причин за вимогою кожного з них може бути призначена експертиза. Витрати на проведення експертизи несе Генпідрядник.

7.5. Витрати по організації прийняття об'єкту в експлуатацію покриваються Замовником, за винятком додаткових витрат, що виникли за вини Генпідрядника, у тому числі при повторному прийнятті об'єкту в експлуатацію.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ.

8.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями "Загальних умов", інших нормативних документів, що регулюють ці питання.

8.2. Порушення зобов'язань за Договором підряду є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами, або Договором підряду.

8.3. Генпідрядник несе майнову відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки за їх пошкодження або загибелі, до здачі об'єкта в експлуатацію.

8.4. Генпідрядник несе майнову відповідальність за достовірність відображення фактичних витрат в актах форм КБ-2в, КБ-3, наданих Замовнику до оплати.

8.5. За збитки завдані третій особі відповідає сторона, з вини якої вони мають місце.

8.6. При ненадходженні або при невчасному надходженні бюджетних коштів на рахунок Замовника, штрафні санкції до Замовника не застосовуються.

8.7. Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення зобов'язань, якщо вони обумовлені діями іншої сторони або обставинами непереборної сили. Сторона, яка не може виконати свої зобов'язання з цих причин, повинна проінформувати іншу сторону не пізніше 7-денного строку після їх появи. Несвоєчасність інформації позбавляє права посилатись на ці причини надалі.

Поява обставин непереборної сили (стихійні лиха: бурі, циклони, паводки, землетруси, тощо; війна і воєнні дії; заколот, блокада, безчинства, зворушення та інші протиправні дії; зруйнування внаслідок дії вибухових пристроїв, що знаходились у землі; радіаційна, хімічна зараженість; ударні хвилі, що виникають при польоті літаків або інших літальних апаратів із звуковими та надзвуковими швидкостями, тощо), офіційно підтверджених Торгово-промисловою палатою та органами виконавчої влади на місцях - оформлюється сторонами по Договору підряду двостороннім актом.

8.8. Всі майнові претензії сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою. Для розгляду суперечностей сторони можуть залучити консультаційні організації. Передачі в Господарський суд підлягають тільки претензії по виконанню договірних зобов'язань передбачених цим Договором підряду.

9. ЗМІНИ ДО ДОГОВОРУ

9.1. Всі зміни до цього Договору підряду дійсні лише в тому випадку, якщо вони зроблені в письмовій формі і підписані уповноваженими на те представниками обох сторін і скріплені печатками.

9.2. При виконанні цього Договору сторони керуються чинним законодавством України, Цивільним кодексом України, "Загальними умовами укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві", затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 року №668).

9.3. Дійсний Договір підряду складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу: по одному Замовнику та Генпідряднику.

10.ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей договір набирає чинності з моменту підписання договору, укладений сторонами до 31 грудня 2023 року, а в частині грошових розрахунків – до повного виконання обов’язків сторін.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ.

ЗАМОВНИК:

ГЕНШТАДНИК:

Зеленогірська селищна рада	ФОП «Степанян Х.В.»
66511, Одеська область сmt. Зеленогірське, проспект Миру, 12	Одеська область с. Солтанівка вул. Вечірня, 13.
Р/р <i>UA08820142034429006000035149</i>	Р/рахунок UA 513052990000026005044921756
в ДКСУ м. Київ	АТ «Приватбанк»
МФО 820172	МФО 328704
Код 04527135	Код 2192014798



В.І.Калкатін



Х.В.Степанян

ЗАТВЕРДЖЕНО

Зеленогірська селищна рада

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 19 "

2013р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт - покриття проїжджої частини дороги по вулиці Затишна в с. Гвоздавка Друга
Зеленогірської селищної ради

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Виправлення профілю основ з додаванням нового матеріалу: пісок, глина, ґрунт	м2	1201	
2	Навантаження будівельних матеріалів на автомобілі-самоскиди	т	97	
3	Перевезення ґрунту, піску, глини до 2 км	т	97	
4	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з щебенево-піщано суміші	м3	117	

Степанян
Склад
Хачік
Варданович
Перевірів

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Замовник Зеленогірська селищна рада
(назва організації)

Підрядник ФОП Степанян Х.В.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт - покриття проїжджої частини дороги по вулиці Затишна в с. Гвоздавка Друга Зеленогірської селищної ради, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 10 липня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	177,36100	177,36100	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	9,73400	9,73400	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	114,07500	114,07500	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	53,55200	53,55200	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборнічі витрати	9,57100	9,57100	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	186,93200	186,93200	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,00800	2,00800	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,02100	-	1,02100
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	189,96100 9,99800 199,95900 199,95900	188,94000 - 188,94000	1,02100 9,99800 11,01900

Керівник підприємства
(організації) замовника



Калкатін В.І.

Керівник генеральної
підрядної організації



Степанян Х.В.

Локальний кошторис на будівельні роботи №07-01-01
на Поточний ремонт - покриття проїжджої частини дороги по вулиці Затишна в с. Гвоздавка Друга Зеленогірської селищної ради

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 186,932 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,26247 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 20,658 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "10 липня" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм=0									
		Єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5-ти днів, %=0									
1	KP18-5-1	Виправлення профілю основ з додаванням нового матеріалу: пісок, глина, ґрунт	100м2	12,01	<u>3525.32</u> 644,27	<u>2881.05</u> 498,85	42339	7738	<u>34601</u> 5991	<u>10.0400</u> 5,2839	<u>120.58</u> 63,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	KP20-41-3	Навантаження будівельних матеріалів на автомобілі-самоскиди	100 т	0,97	4617.38	4515.00	4479	99	4380	1.6900	1.64
					102,38	358,04			347	3,8829	3,77
3	C311-2	Перевезення ґрунту, піску, глини до 2 км	т	97	93.43	93.43	9063	-	9063	-	-
	варіант 1				-	5,07			492	0,0610	5,92
4	KP18-20-2	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з щебенево-піщано суміші	100м3	1,17	6328.98	4707.36	7405	1897	5508	26.0000	30.42
					1621,62	701,50			821	7,3151	8,56
5	C1421-9645	Суміші щебенево-піщані 0 до 70 мм	м3	117	975.00	-	114075	-	-	-	-
	варіант 1				-	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису					177361	9734	53552		152.64
									7651		81,71
		Разом будівельні роботи, грн.					177361				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					114075				
		всього заробітна плата, грн.					17385				
		Загальновиробничі витрати, грн.					9571				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					28,12				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					3273				
		Всього будівельні роботи, грн.					186932				

		Всього по кошторису					186932				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					262,47				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					20658				



[Signature]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]