

ДОГОВІР №2487

ПРО ЗАКУПІВЛЮ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ В ГАРЯЧІЙ ВОДІ ЗА ДЕРЖАВНІ КОШТИ

м. Краматорськ

(місце укладення договору)

«11» грудня 2023 року
(дата)

Державна податкова служба України, в особі виконуючого обов'язки начальника Головного управління ДПС у Донецькій області Гринцова Олександра Васильовича, що діє на підставі довіреності ДПС України від 02.01.2023 року №7/99-00-10-01-02-23 (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «Краматорськтеплоенерго» (далі - Учасник), в особі директора з загальних питань Волохи Станіслава Олександровича, який діє на підставі Довіреності від 01.09.2021 року №06/1-21, з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про закупівлю теплової енергії в гарячій воді за державні кошти (далі - Договір):

I. Предмет договору

1.1. Учасник зобов'язується у 2023 році надати Замовникові теплову енергію в гарячій воді для опалення, а Замовник - прийняти і оплатити нарахування за поставлену теплову енергію.

1.2. Найменування товару. **Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії) (код по ДК 021-2015-09320000-8)**

Очікувана кількість товару: **97 Гкал.**

1.3. Учасник зобов'язується постачати теплову енергію Замовнику до точки продажу (або до точки розподілу - у разі відсутності вузлів обліку) теплової енергії згідно Додатку №1 «Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності Сторін», що є невід'ємною частиною цього Договору, а Замовник зобов'язується приймати та оплачувати надану теплову енергію за встановленими тарифами (цінами) в строки та на умовах, передбачених цим Договором.

1.4. Теплова енергія постачається на об'єкти Замовника в обсягах згідно Додатку №2 «Перелік об'єктів та обсяги постачання теплової енергії», що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.5. Обсяги закупівлі теплової енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування витрат.

II. Якість товару

Учасник повинен надати Замовнику теплову енергію, якість якої відповідає умовам СНП 2.04.07-86 «Теплові мережі», КТМ 204 України 244-94, режимними графіками роботи котелень і гарячої води з нормативною температурою згідно до СНП -2.04.01.85 «Внутрішній водопровід та каналізація споруд».

III. Ціна договору

3.1. Очікувана ціна Договору становить **448 300 грн. 63 коп.** (чотириста сорок вісім тисяч триста гривень 63 копійки), у т.ч. ПДВ 74 716 грн. 77 коп. (сімдесят чотири тисячі сімсот шістнадцять гривень 77 копійок).

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. Замовник здійснює розрахунки за фактичний обсяг спожитої теплової енергії за розрахунковий період, визначений за показниками приладів обліку або на підставі наданих Замовником теплових навантажень (у разі відсутності або виходу з ладу приладів обліку), за діючим на день оплати

тарифом, розмір якого регулюється уповноваженим державним органом. При цьому ціна цього Договору згідно п.3.1. не змінюється.

У відповідності до розпорядження Краматорської міської військової адміністрації від 31.10.2023 року № 837-р «Про встановлення тарифів на теплову енергію, транспортування, постачання теплової енергії та послуги з постачання теплової енергії для всіх категорій споживачів ТОВ «Краматорськтеплоенерго», тариф на теплову енергію становить **3851,38 грн/Гкал без ПДВ**.

У разі зміни уповноваженим державним органом тарифу (ціни) на теплову енергію (послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання), Учасник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про таку зміну.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником наданих Учасником актів-рахунків на оплату за теплову енергію (далі – акт-рахунок) та після отримання Замовником актів-рахунків, які надаються Учасником до 5 числа місяця наступного за розрахунковим. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

Замовник здійснює розрахунок протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання акту-рахунку за умовами цього Договору шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Учасника.

У випадку затримки бюджетного фінансування коштів та зупинення проведення платежів органами Державної Казначейської служби України згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 03.08 2011 №845 та ст. 23 Бюджетного кодексу України розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 30 банківських днів з дати отримання Споживачем бюджетного призначення на свій реєстраційний рахунок. Згідно статті 49 Бюджетного кодексу України Казначейство України здійснює платежі за дорученнями розпорядників бюджетних коштів у разі наявності у розпорядників бюджетних коштів відповідних бюджетних асигнувань. Споживач не несе відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне перерахування коштів за надані послуги з теплопостачання у разі тимчасового не проведення платежів Державною казначейською службою України на зазначені цілі, але не складає з себе зобов'язань оплатити вартість поставлених послуг з теплопостачання.

V. Поставка теплової енергії

5.1. Строк поставки теплової енергії (опалення) – щомісяця в опалювальний період, починаючи з 01.11.2023 року, але не довше, як до 31.12.2023 року.

5.2. Місце поставки теплової енергії в гарячій воді - згідно Додатку №2 «Перелік об'єктів та обсяги постачання теплової енергії», що є невід'ємною частиною цього Договору.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за отриману теплову енергію;

6.1.2. Приймати теплову енергію згідно з актом-рахунком;

6.1.3. Інші обов'язки: - дотримуватися вимог чинного законодавства України, нормативно-технічних документів та умов цього Договору;

- забезпечувати належний стан обслуговування та безпечну експлуатацію власної системи теплоспоживання об'єктів, запобігати втратам мережної води у власній системі тепло споживання;

- зберігати вузол обліку та всі пломби в належному стані, не втручатися в вузли обліку, не зривати та не порушувати цілісність пломб. Негайно письмово повідомляти Учасника про несправності в вузлах обліку та/або порушення цілісності пломб;

- виконувати вимоги Учасника щодо підготовки вузлів обліку, тепловикористального обладнання до опалювального періоду.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його у строк не менше ніж за один місяць;

6.2.2. Контролювати постачання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг поставки теплової енергії та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути акт-рахунок Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу IV цього Договору;

6.2.5. Інші права: - отримувати згідно із законодавством України відшкодування завданих йому збитків.

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити постачання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити постачання теплової енергії, якість якої відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Інші обов'язки: - надавати Замовнику за його вимогою інформацію про обсяги та якість постачання теплової енергії, тарифи (ціни), порядок оплати, методики і нормативи розрахунку, режими споживання на умовах, визначених цим Договором та чинним законодавством України.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлену теплову енергію;

6.4.2. Достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк не менше ніж за один місяць;

6.4.3. Інші права: - вимагати від Замовника відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними ним під час споживання теплової енергії;

- вносити зміни у цей Договір шляхом укладення із Замовником відповідних додаткових угод до Договору.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі теплової енергії за державні кошти, Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ.

7.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

За неправильне застосування тарифів та недостовірність нарахувань за фактично відпущену теплову енергію Замовнику – Учасник сплачує Замовнику штраф у розмірі 10% від надмірно нарахованої суми, за виключенням арифметичної помилки.

За порушення строків оплати спожитої теплової енергії за умовами цього Договору Замовник сплачує Учаснику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.
(зазначаються види порушень та санкції за них)

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 30 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які

видаються Торгово-промисловою компанією або іншим уповноваженим органом за місцем виникнення обставин непереборної сили.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2023 року, а в частині проведення розрахунків за спожиту теплову енергію – до їх повного здійснення. Згідно з ч.3 ст.631 ЦК України, умови цього Договору застосовуються до правовідносин між Сторонами, які виникли з 01.11.2023 року.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Антикорупційне застереження

11.1 При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей та будь-якого майна, прямо або опосередковано, будь-яким особам за вчинення чи не вчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання обіцянки неправомірної вигоди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб.

11.2. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються застосовним для цілей Договору законодавством, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

11.3. У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього Розділу, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень вказаного вище пункту цього Розділу іншою Стороною, її афілійованими особами, працівниками або посередниками. Після надіслання письмового повідомлення, відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, яке надається не пізніше 14 календарних днів з моменту отримання повідомлення.

11.4. У разі вчинення однією із Сторін дій, заборонених у цьому Розділі, та/або неотримання іншою Стороною у встановлений Договором термін підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, інша Сторона має право зупинити виконання Договору на будь який строк, письмово повідомивши про це іншу Сторону.

XII. Інші умови

Учасник є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Під час реалізації умов цього Договору Сторони повинні керуватися Законом України «Про теплопостачання», Правилами користування тепловою енергією та іншими нормативно-правовими актами у сфері теплопостачання.

ХІІ. Додатки до договору

Невід'ємними частинами цього Договору є:

1. Додаток №1 «Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності Сторін».
2. Додаток №2 «Перелік об'єктів та обсяги постачання теплової енергії»

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Державна податкова служба України

ЄДРПОУ 43005393

04053, м. Київ, Львівська площа, 8

Головне управління ДПС
у Донецькій області (ВП)

ЄДРПОУ 44070187

87515, Донецька область, м. Маріуполь
вул. Італійська, 59

Поштова адреса:

04053, Україна, м. Київ, Львівська площа, 8

р/р UA308201720343130001000132209

Держказначейська служба України м. Київ

E-mail: dn.official@tax.gov.ua

В.о. начальника

ГУ ДПС у Донецькій області



Олександр ГРИНЦОВ

Учасник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Краматорськтеплоенерго»

ЄДРПОУ 34657789

84320, Донецька область, м. Краматорськ,
вул. Олекси Тихого, 8Д

Тел. (06264) 7-13-12

р/р UA573351060000026005312376944

в філії Донецького ОУ АТ «Ощадбанк»

E-mail: kramtec@krm.dn.ua

Директор з загальних питань

ТОВ «Краматорськтеплоенерго»



Станіслав ВОЛОХА

Додаток №1
до Договору №2487 від 11.12.2023р.
про закупівлю теплової енергії в гарячій
воді за державні кошти

Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності Учасника та Замовника

Товариство з обмеженою відповідальністю «Краматорськтеплоенерго», іменоване надалі «Учасник», в особі директора з загальних питань Волохи Станіслава Олександровича, який діє на підставі Довіреності від 01.09.2021 року №06/1-21, з однієї сторони, та **ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ**, іменоване надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Гринцова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Довіреності ДПС України від 02.01.2023 року №7/99-00-10-01-02-23, з іншого боку, разом – Сторони, згідно з цим Додатком к Договору визначили наступне:

1. Точка продажу (розподілу) теплової енергії :

Теплова камера ТК-20 Б. Машинобудівників.

2. Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності Учасника:

Теплова камера ТК-20 Б. Машинобудівників.

3. Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності Замовника:

Теплова камера ТК-20 Б. Машинобудівників.

4. Учасник несе відповідальність за обслуговування тепло устаткування і теплових мереж до межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності Учасника.

5. Замовник несе відповідальність за технічний стан і безпечну експлуатацію тепло-устаткування, теплових мереж до межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності Замовника, а також за збереження приладів обліку.

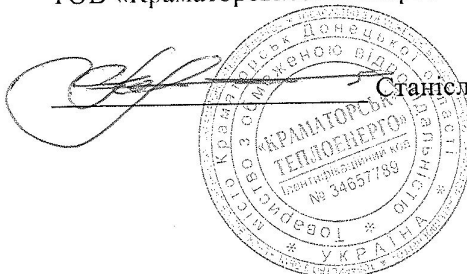
6. Кожна із Сторін самостійно вирішує питання щодо технічного обслуговування та експлуатації теплових мереж, якщо точка продажу не співпадає, відповідно, з межею балансової належності та експлуатаційної відповідальності Учасника або з межею балансової належності та експлуатаційної відповідальності Замовника.

В.о. начальника
ГУ ДПС у Донецькій області



Олександр ГРИНЦОВ

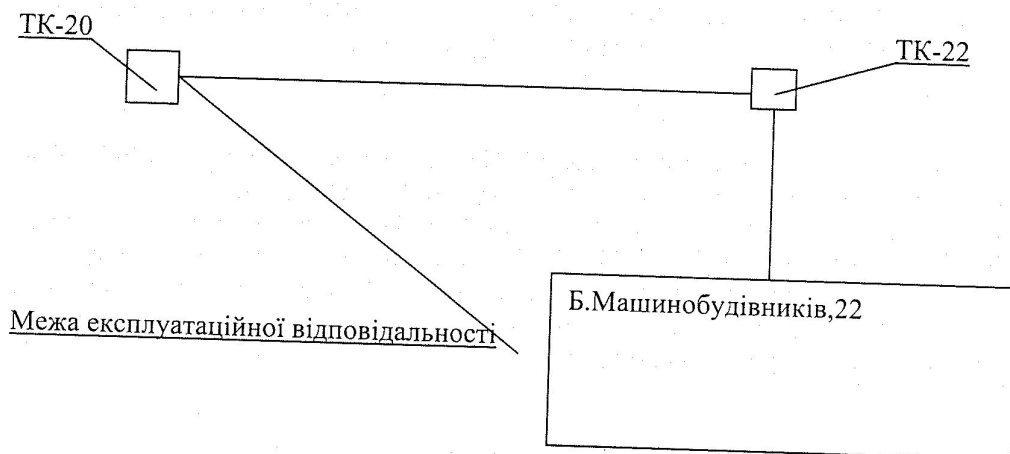
Директор з загальних питань
ТОВ «Краматорськтеплоенерго»



Станіслав ВОЛОХА

7. Схема теплопостачання Замовника:

Теплотраса по Б.Машинобудівників



Магістральні мережі № I-ї зони

В.о. начальника
ГУ ДПС у Донецькій області



Олександр ГРИНЦОВ

Директор з загальних питань
ТОВ «Краматорськтеплоенерго»



Станіслав ВОЛОХА

Додаток № 2
до Договору №2487 від 11.12.2023р.

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ ТА ОБСЯГИ ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

№ пп	Найменування об'єктів Замовника	Місцезнаходження об'єктів Замовника	Вид діяльності Замовника	Дані про об'єкти Замовника			Прилад обліку		Теплове навантаження	
				V (об'єм) м³	S (площа) м²	H (висота) м	Опалення (вид, тип, заводський номер, перше показання, місце встановлення)	Гаряче водопостачання (вид, тип, заводський номер, перше показання,)	Опалення (Гкал/година)	Гаряче водопостачання (Гкал/доба)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ	Б.Машинобудівників, 22	офіс	—	2487,60	—	СВТУ-11Т РР№ 5430	—	0,19876	—

УЧАСНИК

Директор з загальних питань
ТОВ «Краматорськтеплоенерго»

Станіслав ВОЛОХА



Олександр ГРИНЦОВ