

ДОГОВІР № 175/23
про відшкодування фактично спожитих послуг

м. Хмельницький

«22» листопада 2023 року

Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» (в подальшому – **Балансоутримувач-1**, в особі директора Скалія Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, та КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Південно-західні теплові мережі» (в подальшому **Балансоутримувач-2**), в особі директора Возборського Павла Васильовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом названі **Сторони**, керуючись рішенням Виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 12.05.2022 року № 313 та Актом приймання передачі від 01.06.2022 року, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Протягом дії даного договору та/або до укладання **Балансоутримувачем-2** відповідних прямих договорів з постачальниками комунальних послуг, **Балансоутримувач-1** – МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» забезпечує надання комунальних послуг – водопостачання та водовідведення (каналізація) об'єкта, що знаходиться за адресою, м. Хмельницький, вул. Шухевича 17/1, **Балансоутримувач-2** бере участь у всіх витратах **Балансоутримувача-1** на відшкодування фактично спожитих комунальних послуг, згідно показників лічильників в цьому об'єкті та шляхом компенсації грошовими коштами фактично понесених витрат.

1.2. **Балансоутримувач-2** - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Південно-західні теплові мережі» до рішення Виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 12.05.2022 року № 313 та Акту приймання передачі від 01.06.2022 року є балансоутримувачем по вул. Шухевича, 17/1.

2. Сума договору та порядок розрахунків

2.1. **Балансоутримувач-2** відшкодовує за фактично спожиті комунальні послуги, надані **Балансоутримувачем-1** згідно отриманих рахунків на оплату не пізніше 30 числа кожного місяця.

2.2. Відшкодування послуг здійснюється в безготівковій формі, шляхом перерахування грошових коштів **Балансоутримувачем-2** на розрахунковий рахунок **Балансоутримувача-1**.

2.3. Підставою для нарахування комунальних послуг є:

№	Послуга	Підстава
2	Відшкодування фактично спожитих послуг водопостачання	Показник лічильника та розрахунок споживання водопостачання згідно тарифів постачальника послуг

2.4. Сума договору визначається Актами, за фактично спожиту кількість послуг відповідно до показів лічильника.

3. Обов'язки Сторін

3.1. **Балансоутримувач-1** зобов'язується:

3.1.1 Забезпечити надання наступних послуг

- комунальні послуги - водопостачання, постачання електричної енергії.

3.1.2. Надання **Балансоутримувачу-2** комунальних послуг за діючими розцінками і тарифами.

3.1.3. Не пізніше 25 числа поточного місяця надати **Балансоутримувачу-2** всі відповідні рахунки на відшкодування за фактичні спожиті послуги.

3.1.4. Інформувати **Балансоутримувача-2** про зміни тарифів на послуги.

3.2. **Балансоутримувач-2** зобов'язується:

3.2.1. Оплачувати послуги в установлені договором строки в повному обсязі.

3.2.2. Не перешкоджати представникам **Балансоутримувача-1** в наданні доступу до приладів обліку відповідних послуг.

3.2.3. Не перешкоджати в денний час, а при аваріях і в нічний час, в наданні доступу в приміщення об'єкту представникам **Балансоутримувача-1** для проведення огляду конструкцій та технічного обладнання Приміщень та усунення неполадок.

4. Права Сторін

4.1. Балансоутримувач-1 має право:

4.1.1. Вимагати від Балансоутримувача-2 вчасної оплати за надані послуги.

4.2. Балансоутримувач-2 має право на:

4.2.1. Зменшення розміру плати за надані послуги у разі їх ненадання або надання не в повному обсязі.

4.2.2. Вимагати від Балансоутримувача-1 відшкодування збитків, понесених внаслідок неналежного виконання договірних обов'язків за цим Договором.

5. Відповідальність сторін і вирішення спорів

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

5.2. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів вирішуються у судовому порядку.

6. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

6.1. Цей договір набуває чинності з моменту підписання та скріплення печатками Сторін та поширює дію на відносини, що фактично склались між Сторонами з 22.02.2023 і діє у частині надання послуг до **31 грудня 2023 року** включно, згідно п.3 ст. 631 Цивільного кодексу України, а у частині розрахунків за надані послуги – до їх повного здійснення.

6.2. Зміни або доповнення до цього Договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладання Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною договору.

6.3. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- укладання Балансоутримувачем-2 прямих договорів з постачальниками комунальних послуг.
- за згодою сторін.

6.4. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

6.5. Цей Договір укладено в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

7. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Балансоутримувач-2:

Комунальне підприємство «Південно-західні теплові мережі»

29000, м. Хмельницький,

вул. Шухевича, 17/1,

Тел. (0382) 65-50-22

р/р UA373204780000026000924417760 АБ

“Укргазбанк”,

Код ЄДРОПУ 36123019

Балансоутримувач-1:

Міське комунальне підприємство

«Хмельницьктеплокомуненерго»

Адреса: 29009, м. Хмельницький,

вул. Миколи Чорнобрового, буд.5,

р/р UA393157840000026002301011233 в ХОУ

ПАТ “Державний ощадний банк України”

МФО 315784

ЄДРПОУ 03356571

ІПН 033565722257

свідоцтво ПДВ №31794966

тел/ факс (0382) 700-635

Директора

П. Возборський

М.П.

Директор

В. Скалій

М.П.