

Т.1.3.6(18),ск.

1211261 3122 02
в акційній книжці

Договір № 132/23ПЕ
на виконання проектних робіт та проходження експертизи

м. Бровари

28 грудня 2023 р.

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області (в подальшому «Замовник») в особі начальника РЕШЕТОВОЇ Світлани Ігорівни, яка діє на підставі Положення, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Мостопроєкт», в особі директора КАПЛИНСЬКОГО Дмитра Миколайовича, що діє на підставі Статуту (в подальшому «Виконавець») та є платником податку на загальних підставах, з іншої сторони, в подальшому разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір на виконання проектних робіт та проходження експертизи (далі – Договір) про наступне.

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання своїми силами і засобами за рахунок Замовника виконати у відповідності до умов даного Договору роботи з коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту: «**Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області**» Коригування. Додаткові роботи., у подальшому – «робота». Стадія – «Проект»

1.2. Замовник приймає та оплачує виконані Виконавцем роботи у відповідності до умов цього Договору.

1.3. Даний Договір укладено керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами) (далі – Особливості).

1.4. Найменування робіт: коригування проектно-кошторисної документації.

1.5. Роботи виконуються згідно з державними будівельними нормами, правилами та розцінками на проектно-вишукувальні роботи, вихідними даними, що надані Замовником.

1.6. Результатом робіт, визначених в пп. 1.1, 1.4. Договору є скоригована проектно-кошторисна документація з позитивним експертним звітом.

2. Ціна договору

2.1. Ціна цього Договору становить: **353 626,56 грн. (триста п'ятдесят три тисячі шістсот двадцять шість гривень 56 копійок) в тому числі ПДВ 20% 58 937,76 грн.** відповідно до Протоколу погодження договірної ціни (Додаток 1 до цього Договору). Ціна Договору включає вартість проектних робіт згідно з Договірною ціною (Додаток 4 до цього Договору) та визначається із застосуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» і погоджується сторонами у Протоколі погодження договірної ціни.

2.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін у випадках, передбачених пунктом 19 Особливостей і у випадку зміни обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків.

2.3. Замовник проводить фінансування виконаних робіт згідно коштів (асигнувань), виділених сесією Броварської міської ради. Бюджетні зобов'язання виникають в межах Договірної ціни (ціни Договору) за наявності відповідних бюджетних асигнувань (Додаток 5 до цього Договору).

2.3.1. Сума фінансування на 2023 рік складає: **200 000,00 грн. (Двісті тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ.**

2.3.2. Сума фінансування на 2024 рік складає: **153 626,56 грн. Сто п'ятдесят три тисячі шістсот двадцять шість гривень 56 копійок) з ПДВ.**

3. Строки виконання робіт

- 3.1. Договором встановлюється строки виконання робіт згідно Додатку 3 до цього Договору.
- 3.2. Датою закінчення робіт є дата прийняття їх Замовником.
- 3.3. Виконавець має право достроково виконати свої зобов'язання за Договором.
- 3.4. При виникненні обставин, що не залежать від Виконавця і перешкоджають виконанню робіт у встановлені строки, Виконавець ставить перед Замовником питання про їх перегляд. Рішення про перегляд строків оформлюється додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною Договору.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Замовник має право:

- відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем;
- достроково розірвати Договір у разі невиконання Виконавцем своїх зобов'язань повідомивши його про це у письмовій формі у строк, не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до запланованої дати розірвання.
- здійснювати, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, контроль за ходом, якістю та обсягами виконання робіт;
- вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Договору.

4.2. Замовник зобов'язаний:

- прийняти в установленому порядку та оплатити виконані роботи у відповідності до умов Договору;
- надати Виконавцю вихідні дані щодо об'єкта робіт;
- сприяти Виконавцю у процесі проходження проектної документації експертизи;
- сприяти Виконавцю у погодженні готової скоригованої проектно-кошторисної документації відповідними службами, органами та установами;
- своєчасно та в повному обсязі оплачувати виконані Виконавцем роботи відповідно до умов цього Договору.

4.3. Виконавець має право:

- отримати оплату за виконані проектні роботи в порядку та на умовах визначених Договором;
- ініціювати внесення змін до Договору;
- на дострокове виконання робіт, передбачених цим Договором;
- залучати до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників) за погодженням з Замовником.

4.4. Виконавець зобов'язаний:

- забезпечити виконання робіт у визначеному обсязі та у строки, встановлені цим Договором;
- дотримуватись Завдання на проектування;
- інформувати Замовника про хід виконання робіт за цим Договором;
- після закінчення виконання робіт Виконавець зобов'язаний передати Замовнику всю скориговану проектну документацію на паперових (чотири екземпляри) та електронному носіях;
- не передавати без згоди Замовника готову проектно-кошторисну документацію та інші документи що стосуються проектних робіт третім особам;
- отримати позитивний експертний звіт на розроблену проектно-кошторисну документацію;
- проектно – кошторисну документацію та позитивний експертний звіт внести в Реєстр Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- в разі реалізації зазначеного проекту вести авторський нагляд за будівництвом відповідно до норм чинного законодавства України.

4.5. Сторони мають інші права та повинні належним чином виконувати зобов'язання передбачені цим Договором та діючим в Україні законодавством.

5. Порядок розрахунків

- 5.1. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.
- 5.2. Замовник здійснює платежі за виконані роботи на підставі Актів виконаних робіт, підписаних уповноваженими представниками Сторін, складених за кошторисами та калькуляціями робіт, протягом 10 (десяти) календарних днів
- 5.3. Додаткові витрати, що виникають в процесі виконання робіт, повинні бути узгоджені з Замовником, не узгодження Виконавцем додаткових витрат із Замовником позбавляє Виконавця права вимагати оплати таких витрат Замовником.
- 5.4. У разі зміни вартості робіт під час дії даного Договору, Сторони укладають Додаткову угоду, яка набирає чинності з моменту підписання її Сторонами.
- 5.5. Розрахунок за виконані роботи в сумі, що визначена п. 2.1. Договору, здійснюється за наявності достатнього фінансування поетапно відповідно до Календарного плану виконання робіт. Остаточний розрахунок здійснюється протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати отримання Замовником проектно-кошторисної документації з позитивним експертним звітом.
- 5.6. У випадку надання експертною організацією негативного експертного звіту щодо проекту, Виконавець вносить відповідні зміни та доповнення до проектно-кошторисної документації та виконує захист проектно-кошторисної документації в установах експертизи до отримання позитивного звіту за власний рахунок, якщо перше пов'язане з якістю роботи Виконавця.
- 5.7. Розрахунки здійснюються шляхом перерахування Замовником коштів на безготівковий банківський рахунок Виконавця.
- 5.8. Замовник проводить фінансування виконаних робіт згідно коштів (асигнувань), виділених сесією Броварської міської ради та згідно Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 №590.
- 5.9. Замовник вправі здійснити оплату вартості виконаних робіт лише за наявності достатнього фінансування. В разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за цим Договором здійснюється після отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.
- 5.10. Замовник не несе відповідальності за несвоєчасне перерахування коштів Виконавцю органами, що здійснюють казначейське обслуговування бюджетних коштів, а також при затримці фінансування з бюджету Броварської міської територіальної громади.

6. Порядок приймання-передачі робіт

- 6.1. Замовник надає Виконавцю Завдання на проектування (Додаток 2 до Договору). Виконавець отримавши від Замовника Завдання на проектування зобов'язується прийняти та погодити його протягом двох календарних днів.
- 6.2. Перед початком робіт Замовник готує та передає Виконавцю вихідні дані на коригування проекту.
- 6.3. У випадку несвоєчасного надання необхідних вихідних даних, строки проектних робіт можуть бути збільшені на строк затримки надання даних.
- 6.4. По завершенню коригування проектних робіт, Виконавець передає Замовнику на погодження 1 (один) екземпляр проектно-кошторисної документації.
- 6.5. Прийняття, оцінка та погодження Замовником проектної документації здійснюється згідно чинних норм, правил, законодавства України та цього Договору.
- 6.6. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів від дня отримання виконаних проектних робіт зобов'язаний передати Виконавцю підписаний Замовником Акт приймання-передачі робіт або надати протокол розходження з мотивованою відмовою прийняття робіт.
- 6.7. У випадку мотивованої відмови Замовника у прийманні проектних робіт Сторонами складається перелік необхідних зауважень для виправлень і доопрацювання.
- 6.8. Виконавець зобов'язаний усунути зауваження Замовника протягом 5 (п'яти) робочих днів та повторно направити Замовнику на розгляд і погодження проектну документацію, про що складаються відповідні Акти приймання-передачі робіт.
- 6.9. Відмова від прийняття робіт є мотивованою, якщо вона стосується якості, кількості та змісту переданої Замовнику проектної документації, що не відповідає діючим на території України будівельним нормам та цьому Договору.

6.10. Узгоджену Сторонами скориговану проектну документацію Виконавець подає в державну експертизу або сертифіковану державною установу /підприємство/, що має право на проведення експертизи проектно-кошторисної документації, для отримання позитивного експертного звіту від експертної організації.

6.11. Замовник делегує повноваження Виконавцю на укладання Договору та супровід проектно – кошторисної документації при проходженні державної експертизи.

6.12. Після отримання позитивного експертного звіту від експертної організації Виконавець надає Замовнику копії Договору на проходження експертизи та Акти приймання-передачі виконаних робіт з експертизи робочого проекту, а також остаточний Акт приймання-передачі виконаних робіт до якого Виконавець додає:

- Проектно - кошторисну документацію на паперових носіях в кількості 4 (чотирьох) екземплярів;
- проектно-кошторисну документацію в PDF форматі та в електронному вигляді (IMS) у програмному комплексі АВК або в іншому програмному комплексі, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації
- оригінал позитивного експертного звіту від експертної організації.

6.13. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів підписує та передає Виконавцю один примірник Акту приймання-передачі виконаних робіт.

6.14. Якщо в процесі виконання робіт по Договору Виконавець не врахував розробку окремого розділу проекту, його виконання та проходження експертизи проекту виконується за рахунок Виконавця.

6.15. Виконавець при розробці проектно-кошторисної документації забезпечує:

- відповідність робіт вимогам діючим нормативним документам;
- відповідність проектних рішень вихідним даним;
- експлуатаційну надійність та безпечність об'єкту проектування;
- відповідність якості та обсягу робіт умовам цього Договору.

7. Відповідальність сторін

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по Договору Сторони несуть відповідальність згідно цього Договору та чинного законодавства України.

7.2. У разі прострочення Виконавцем строків виконання робіт, що передбачені в цьому Договорі, чи порушення строків усунення дефектів, Виконавець сплачує Замовнику за кожен день прострочки пеню, розмір якої обчислюється від вартості невиконаних чи неякісно виконаних робіт, у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня. Якщо в цей період облікова ставка НБУ змінювалася, розмір пені обчислюється пропорційно цим змінам.

7.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань за Договором.

7.4. Виконавець несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення до передачі Замовнику.

8. Обставини непереборної сили (форс-мажор)

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (пожежі, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

8.2. Сторони визнають та підтверджують, що даний Договір укладається під час дії воєнного стану на території України та не можуть посилатись на обставини непереборної сили, які існували на час підписання Договору, як підставу неможливості виконання договірних зобов'язань та звільнення від відповідальності.

8.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили та дії форс-мажорних обставин, зобов'язана не пізніше ніж протягом 7 днів із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити у письмовій формі або шляхом електронного листування (e-mail вказані в реквізитах Сторін) іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

8.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є документи, які видаються відповідними органами.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. В такому випадку жодна із сторін не матиме права на відшкодування другою стороною можливих збитків. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

9. Авторські права

9.1. Немайнові авторські права на результати роботи та проектно-кошторисну документацію належать Виконавцю.

9.2. Всі майнові права на результати робіт Виконавця та проектно-кошторисну документацію переходять Замовнику після здійснення оплати згідно п. 2.1 цього Договору.

9.3. Розподіл авторських прав та подальша реалізація Замовником своїх майнових авторських прав на результати робіт та проектно-кошторисну документацію не передбачають додаткових платежів на користь Виконавця та не обмежуються в часі.

9.4. У разі дострокового припинення Договору Замовник набуває виключні майнові права інтелектуальної власності на передані на момент припинення Договору результати робіт.

10. Вирішення спорів

10.1. Усі суперечки і розбіжності що виникають в наслідку дії цього Договору вирішуються шляхом переговорів та консультацій між Сторонами.

10.2. Якщо відповідний спір не можна вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

11. Внесення змін до Договору та його розірвання

11.1. Зміна або доповнення умов Договору здійснюється за ініціативою будь-якої Сторони на підставі Додаткової угоди між Замовником і Виконавцем. Додаткова угода засвідчується підписами та скріплюється печатками Сторін (за наявності) і є невід'ємною частиною Договору.

11.2. Сторона Договору, яка вважає за необхідне внести зміни у Договір, повинна надіслати відповідну пропозицію другій Стороні. Сторона Договору, яка отримала пропозицію про внесення змін у Договір, повинна протягом 10 (десяти) календарних днів повідомити другу Сторону про своє рішення.

11.3. Розірвання Договору можливе за згодою сторін. Розірвання Договору здійснюється не раніше ніж через 10 днів після отримання другою стороною письмового повідомлення про намір розірвати Договір з обґрунтуванням причин.

11.4. Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Виконавця не менш як за 10 днів, за таких обставин:

- прийняття рішення про відмову від будівництва об'єкта;
- прийняття судом постанови про визнання Виконавця банкрутом;
- Виконавець не розпочав виконання робіт протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня, коли він згідно Договору повинен був їх розпочати;
- Виконавець допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 15 (п'ятнадцять) чи більше календарних днів;
- Виконавець виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк.
- інших обґрунтованих Замовником причин.

12. Інші умови

12.1. Збір технічних умов проекту здійснює Замовник у відповідності до переліку, що надається Виконавцем.

12.2. Виконавець погоджує проект в інженерно-експлуатаційних службах у відповідності до технічних умов.

12.3. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу і можуть братися до уваги виключно у випадку, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Всі Додаткові угоди до Договору складаються в двох примірниках, - по одному для кожної Сторони.

12.6. Виконавець несе відповідальність за наявність сертифікатів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

12.7. Цей Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної Сторони.

12.8. Після підписання даного Договору, всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

13. Оперативно-господарські санкції.

13.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції, зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

13.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Виконавця за невиконання Виконавцем своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості виконаних робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі неякісного виконання робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

13.3. У разі порушення Виконавцем умов щодо порядку виконання робіт, якості виконання робіт, Замовник має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Виконавця оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зав'язків (далі – Санкція).

13.4. Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Виконавця про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення у спосіб (письмова заявка направляється Замовником на електронну адресу Виконавця kbkorvet@gmail.com з подальшим направленням цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Виконавця, передбачену в Договорі. Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.і.), що будуть відправлені Замовником на адресу Виконавця, вказану у Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Виконавець письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження (із доказами про отримання Замовником такого повідомлення).

13.5. Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Виконавцем не пізніше 14-ти днів з моменту її відправки Замовником на адресу Виконавця, зазначену в Договорі.

14. Строк дії Договору

14.1. Строком дії Договору є час протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки.

14.2. Договір набирає законної сили з моменту його підписання і діє до **31.12.2024 року**, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.

14.3. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час дії Договору.

Договір містить ____ сторінок та додатки.

Додатки до Договору:

- Додаток 1 – Протокол погодження договірної ціни;
- Додаток 2 – Завдання на проектування;
- Додаток 3 – Календарний план виконання робіт;
- Додаток 4 – Договірна ціна.
- Додаток 5 - Графік фінансування.

Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін

Замовник:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області
07400, Київська обл., м. Бровари,
бульв. Незалежності, 4а
Код ЄДРПОУ 26146617
ДКСУ м. Київ
МФО: 820172
Р/р № UA
тел.: (04594) 6-04-13
e-mail: brovaru-ugkg@meta.ua

Начальник управління



Світлана РЕШЕТОВА

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробнича фірма «Мостопроєкт»

Юридична адреса : 04208, м. Київ,
пр.-т Георгія Гонгадзе, 7 к. 33
код ЄДРПОУ 30604691
IBAN UA163005280000026006000035714
в АТ "ОТП БАНК", МФО 300528
ІПН 306046926561
Тел. (044) 333-84-73
e-mail: office@mostoproekt.com.ua

Директор



Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ

Додаток 1

до Договору № 132/23 ПЕ
від « 28 » грудня 2023 р.

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ

коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту:

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.

Ми, ті що підписалися нижче, від Замовника – Управління будівництва, житлово - комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області, в особі начальника управління РЕШЕТОВОЇ Світлани Ігорівни, яка діє на підставі Положення, та від Виконавця – Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Мостопроект», в особі директора Каплинського Дмитра Миколайовича, що діє на підставі Статуту, досягли згоди про обсяг договірної ціни на коригування проектних робіт та проходження експертизи по об'єкту: «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи., Стадія – «Проект».

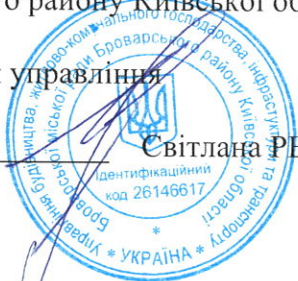
Загальна вартість робіт складає: 353 626,56 грн. (триста п'ятдесят три тисячі шістсот двадцять шість гривень 56 копійок) в тому числі ПДВ 20% 58 937,76 грн. Цей протокол є підставою для виконання взаємних розрахунків та платежів між Замовником та Виконавцем.

Замовник:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Начальник управління

Світлана РЕШЕТОВА



Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Мостопроект»

Директор

Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ



Додаток 2

до Договору № 132/23 ПЕ
від « 28 » грудня 2023 р.

„ЗАТВЕРДЖУЮ”

Начальник управління будівництва,
житлово -комунального господарства,
інфраструктури та транспорту
Броварської міської ради
Броварського району Київської області

Світлана РЕШЕТОВА
“ ” 2023 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту:

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
1. Назва та місцезнаходження об'єкта	«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.
2. Підстава для проектування	Рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 27.06.2023 № 482 про внесення змін в додаток 4 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 24.01.2023 № 41. Рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 13.06.2023 № 1197-50-08 «Про внесення змін у рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області № 988-39-08 від 23.12.2022 року «Про бюджет Броварської міської територіальної громади на 2023 рік»
3. Вид будівництва	Нове будівництво
4. Дані про інвестора	Відсутні
5. Дані про замовника	Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області 07400, Київська обл., м. Бровари, бульв. Незалежності, 4а Код ЄДРПОУ 26146617

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
	тел.: (04594) 6-04-13 e-mail: brovaru-ugkg@meta.ua
6. Джерело фінансування	Кошти міського бюджету та інші джерела фінансування не заборонені законом
7. Дані про генерального проектувальника	ТОВ «НВФ «Мостопроект»
8. Стадійність проектування з визначенням затверджу вальної стадії (визначається спільно замовником та проектувальником)	Двостадійне: Виконати коригування стадії П.
9. Інженерні вишукування	При необхідності використати матеріали інженерних вишукувань затвердженого проекту 2023 року
10. Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, група осідання ґрунтів, що підробляються і підтоплювані території тощо)	Згідно з затвердженим проектом 2023 року
11. Вихідні дані	Згідно з затвердженим проектом 2023 року
12. Основні архітектурно-планувальні вимоги та характеристики об'єкту	Основні архітектурно-планувальні вимоги прийняті відповідно до затвердженого проекту 2023 року з урахуванням ступеня готовності об'єкта.
13. Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	1 черга – будівництво захисної споруди цивільного захисту
14. Визначення класу наслідків (відповідальності) та встановленого терміну експлуатації	Клас наслідків відповідальності – СС3 визначений затвердженим проектом 2023 року. Клас наслідків (відповідальності) уточнюється під час виконання проектних робіт. Встановлений термін експлуатації об'єкта після виконання будівельних робіт згідно затвердженого проекту 2023 року складас 100 років.
15. Вказівки про необхідність:	
1) розроблення окремих технічних завдань та індивідуальних технічних вимог	Не вимагається
2) розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не вимагається

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
3) виконання попередніх погоджень проектних рішень з зацікавленими відомствами, організаціями і службами	Не вимагається
4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D (за необхідності)	Не вимагається
5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу з урахуванням впровадження будівельно-інформаційного моделювання (за необхідності)	Не вимагається
6) технічного захисту інформації	Не вимагається
7) опису процедур обміну інформацією між учасниками проектування та будівництва, технології її створення; складу та змісту вимог щодо інформаційних моделей проекту та правил інформаційного моделювання	Не вимагається
16. Потужність або характеристика об'єкта	Згідно затвердженого проекту 2023 року. Протирадіаційне укриття (ПРУ). Група укриття (ПРУ) – П-4; Коефіцієнт захисту – 200; Розрахункова кількість переховуваних – 250 осіб, в тому числі чоловіків – 55 осіб, жінок – 85 осіб, дітей віком до 11 років, вагітних жінок, матерів-годувальниць – 110 осіб.
17. Вимоги до благоустрою майданчика	Згідно затвердженого проекту 2023 року.
18. Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності)»	Згідно затвердженого проекту 2023 року. Розділ оцінки впливів на навколишнє середовище коригуванню не підлягає.
19. Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Згідно затвердженого проекту 2023 року

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
20. Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Згідно затвердженого проекту 2023 року
21. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві» та чинного законодавства України
22. Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Згідно затвердженого проекту 2023 року
23. Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Згідно затвердженого проекту 2023 року. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту коригуванню не підлягає.
24. Вимоги з пожежної безпеки об'єкта	Згідно ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»; ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»; ДБН В.1.2-7-2021 «Основні вимоги до будівель і споруд пожежна безпека»
25. Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Не вимагається
26. Призначення нежитлових поверхів	Захисна споруда цивільного захисту.
27. Перелік будівель та споруд, що проектуються у складі комплексу (будови)	Згідно затвердженого проекту 2023 року. Додаткові споруди не передбачаються
28. Необхідність виконання науково-технічного супроводу	Не передбачено
29. Вимоги до створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення	Згідно затвердженого проекту 2023 року. Згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»; ДСТУ Б ISO 21542:2013 «Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища»
30. Вимоги до кошторисної документації.	Кошторисна вартість будівництва – у відповідності до Настанови з визначення вартості будівництва та Настанови з визначення вартості проектних робіт, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво (Наказ Міністерства розвитку громад та

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
	територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11 2021 № 281). В кошторисній документації включити: - розмір середньомісячної заробітної плати 16000 грн.; В зведеному кошторисному розрахунку врахувати витрати: - Кошти на утримання служби замовника 1%; - Витрати на технічний нагляд до 1,5%; - Витрати на надання послуг інженера-консультанта – 3% - Вартість проектно-вишукувальних робіт; - Вартість експертизи проектної документації; - Кошти авторського нагляду – 0,4%; - Кошти на покриття додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами; - Кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва; - Витрати на захоронення будівельного сміття; - Витрати на проведення контрольного геодезичного знімання для прийняття в експлуатацію закінченого об'єкта (ст. 39 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» (для СС2, СС3)) передбачити у гл. 10 Зведеного кошторисного розрахунку; - Страховий фонд документації 0,06 %; - Витрати на складання енергетичного сертифікату (для об'єктів із СС2, СС3); - витрати на покриття вартості сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта (постанова КМУ № 461 від 13.04.2011 (для СС2, СС3); - Кошти на виготовлення технічного паспорту об'єкту. Відстані транспортування будівельних матеріалів: - залізобетонні вироби, бетонні суміші та розчини, арматура, металевий прокат – 30 км; - пісок – 30 км; - інші будівельні матеріали – 30 км; - будівельне сміття – 20км; - металобрухт, матеріалів від розбирання, відвал – 5 км.
31. Додаткові умови	Обсяг, зміст і формат окремих розділів проектно-кошторисної документації (при необхідності) визначатимуться доповненнями до цього Завдання. Провести супровід експертизи та отримати позитивний висновок. Внесення усіх необхідних відомостей та реєстрація проектної документації на платформі Порталу державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ) у відповідності до чинних нормативно-правових актів у сфері будівництва України.

Перелік основних даних і вимог	Основні дані та вимоги
	Дане завдання на проєктування може уточнюватися і доповнюватися за взаємним погодженням сторін у строк не пізніше 15 календарних днів до терміну закінчення підготовки проєктної документації за договором.
32. Вказівка про кількість примірників проєктно-кошторисної документації (додаткові екземпляри, понад встановлені ДБН) і на вимогу узгоджувальних організацій виготовляються за окрему плату	Проєктно-кошторисна документація надається Замовнику в 4 примірниках в паперовому вигляді та на електронному носії (кошторисна частина в програмному забезпеченні АВК-5, у версії, яка діє на момент видачі документації у форматі .ims, графічна частина у форматі .pdf та .dwg, текстова частина у форматі .doc, .xls.

Замовник:

**Начальник планового-технічного відділу
УБЖКГІТ БМР БР КО**

Тетяна НАГОРНА

**Заступник начальника планового-технічного відділу
УБЖКГІТ БМР БР КО**

Оксана ГУДЗЬ

Погоджено:

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Науково-виробнича фірма «Мостопроект»

Директор



Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ

Головний інженер проєкту



Ігор КОВАЛЬОВ

Додаток 3

до Договору № 132/23ПЕ
від «28» грудня 2023 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ

коригування проектно-кошторисної документації, по об'єкту:

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.

№ етапів робіт	Стадії виконання робіт	Термін виконання робіт	Розрахункова ціна етапу (грн.), з ПДВ	%
I етап	Коригування. Проектні роботи	Грудень 2023- січень 2024	200 00,00	57
II етап	Експертиза проекту будівництва. Формування томів проектної документації та передача Замовнику.	Лютий 2024	153 626,56	43
Всього вартість робіт, з ПДВ			353 626,56	100

ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Начальник управління

Світлана РЕШЕТОВА



Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Мостопроект»

Директор

Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ



Додаток 4до Договору № 132/23ПЕ
від «28» чрудн 2023 р.**Договірна ціна**Зведений кошторис
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

**«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею
№ 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по
вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області»****Коригування. Додаткові роботи.**

(найменування об'єкта будівництва)

що здійснюються в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно із КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)

Складена " " 20 р.

Чергове число	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошт орисі в, розр ахун ків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку - вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	2-х стадійне проєктування (П) Проектні роботи	1		258778,80		258778,80
2	Експертиза. Проєкт	2			35910,00	35910,00
	Разом за договірною ціною					294688,80
	ПДВ 20% (265155,00 - 0) * 0,2					58937,76
	Всього за договірною ціною					353626,56

Всього за договірною ціною 353 626,56 грн. (триста п'ятдесят три тисячі шістсот двадцять шість
гривен 56 копійок)**Замовник:**Управління будівництва, житлово-
комунального господарства, інфраструктури
та транспорту Броварської міської ради
Броварського району Київської області

Начальник управління

Світлана РЕШЕТОВА

Виконавець:Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробнича фірма «Мостопроект»

Директор

Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ

Зав. гурт Л.О.
Р

Додаток до дод. № 4 " " "Додаток 3 до Настанови
(пункт 2.21)**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС**

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

Проєктні роботи та проходження експертизи

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника
Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари
Броварського району Київської області» Корикування. Додаткові роботи

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проєктної
(науково-проєктної, вишукувальної)
організації

ТОВ "НВФ" Мостопроект"

Найменування організації-замовника

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури
та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ коштор исів кальку ляцій	Повна вартість робіт, грн.			
				вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проєкт	«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Корикування. Додаткові роботи. Проєктні роботи	1		258778,80		258778,80
2	Експертиза. Проєкт	«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Корикування. Додаткові роботи. Експертиза проєкту будівництва	2			35910,00	35910,00
	Разом				258778,80	35910,00	294688,80
	ПДВ 20%	(294 688,8 - 0) * 0,2					58937,76
	Всього з урахуванням ПДВ						353626,56

Всього за зведеним кошторисом 353 626,56 грн. (триста п'ятдесят три тисячі шістсот двадцять шість гривень 56 копійок)
(сума прописом)

Директор

(підпис)

Дмитро КАПЛІНСЬКИЙ

(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

Дмитро ДОБРИДЕНЬ

(ПІБ)

М.П.

М.П. замовника

" " 20

" " 20

Оригинал 1.0
ДП

КОШТОРИС № 1

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи. Проект. Проектні роботи

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

Найменування проектної
(науково-проектної, вишукувальної)
організації

ТОВ "НВФ" Мостопроєкт"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області. Коригування. Проектні роботи Клас наслідків = СС3 (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 15 750,000 Показник варт. проект. робіт = 6,846 Розрахунок показника: (ОКРУГЛ((6,92000+ (15 750,00000- 15 000,00000) * (5,93000- 6,92000) / (25 000,00000- 15 000,00000)),3))	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого призначення"	15 750 000,00 * 6,846/100 = 1 078 245,00	1078245,00
2	Всього по кошторису вартість проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів	КО1=0,60 (Коефіцієнт на обсяг робіт при коригуванні).	1 078 245,00 * 0,6	646947,00
3	у тому числі по стадіях проектування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 3		
	Проект (П)		40,00 %	258778,80
	Разом з урахуванням стадій проектування		40,00 %	258778,80

Всього за кошторисом 258 778,80 грн. (двісті п'ятдесят вісім тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 80 копійок)
(сума прописом)

Директор



(підпис)

Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ
(ПІБ)

Кошторис склав

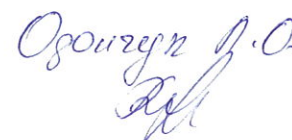


(підпис)

Дмитро ДОБРИДЕНЬ
(ПІБ)



" " 20



РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 2

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи. Проєкт. Експертиза проєкту будівництва

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної
(науково-проєктної, вишукувальної)
організації

ТОВ "НВФ" Мостопроект"

Найменування організації-замовника

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи проєкту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) ССЗ, значні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 15 750,000 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 1 767,190 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): $15\,750,000 + 1\,767,190 \cdot 0 / 100$ Разом розрахункової бази, тис. грн. = 15 750,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 15 000,000-25 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,232-0,183 Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,232+(15\,750,000-15\,000,000) \cdot (0,183-0,232) / (25\,000,000-15\,000,000)),3))=0,228$ Розрахунок вартості експертизи: РБ * (ПРОЦ / 100) * КС $15\,750,000 \cdot (0,228 / 100) \cdot 1,00$ Коефіцієнт стадії проєктування: Проєкт = 1,00	35910,00
2	Разом за розрахунком		35910,00

Всього за розрахунком:

35 910,00 грн. (тридцять п'ять тисяч дев'ятсот десять гривень 00 копійок)
(сума прописом)

Директор

(підпис)

Дмитро КАПЛІНСЬКИЙ
(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

Дмитро ДОБРИДЕНЬ
(ПІБ)

М.П.

"



20

Оригін Л.Р.
ВН

Додаток 5
до Договору № 132/23ГЕ
від « 28 » грудня 2023 р.

ГРАФІК ФІНАНСУВАННЯ

Найменування будови	Фінансування на 2023 рік (грн.)	Фінансування на 2024 рік (грн.)
«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею № 4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.	200 000,00	153 626,56

Замовник:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Начальник управління

Світлана РЕШЕТОВА



Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробнича фірма «Мостопроект»

Директор

Дмитро КАПЛІНСЬКИЙ





ТОВ «НВФ «МОСТОПРОЕКТ»

ЄДРПОУ 30604691

04208, м.Київ, пр.Гонгадзе Георгія, буд.7, к.33

тел.: (044) 333-84-73;

E-mail: office@mostoproekt.com.ua

НАКАЗ

29.12.2023

м.Київ

№141

Про призначення
Головного інженера проекту
Ковальова І.В.

ПРИЗНАЧИТИ:

Призначити головним інженером проекту на коригування проектно-кошторисної документації, по об'єкту: «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи.»

- Ковальова Ігоря Володимировича

Директор



Дмитро КАПЛИНСЬКИЙ

З наказом ознайомлений :

Ігор КОВАЛЬОВ