

м. Київ

Державна установа «Національний інституту серцево-судинної хірургії ім. М. М. Амосова Національної академії медичних наук України» в особі заступника директора з загальних питань Нестеренка Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту, назване у подальшому **Замовник**, та Товариство з обмеженою відповідальністю «**БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «БУДДЕВЕЛОПМЕНТ»**», в особі директора Катриченко Юрія Олексійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, назване у подальшому **Виконавець**, з іншої сторони, які також іменуватимуться в подальшому тексті цього Договору разом як «Сторони» та окремо як «Сторона», уклали цей Договір про наступне.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується на свій ризик, власними та залученими силами надати послуги з поточного ремонту покрівлі трансформаторної підстанції ТП-3965 (інв. №101311002) за адресою: місто Київ, вулиця Амосова, 6 код ДК 4526000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи з використанням матеріалів Виконавця (далі- послуги), відповідно до умов Договору, а Замовник зобов'язується прийняти виконані Виконавцем послуги та оплатити їх в порядку та на умовах, обумовлених в Договорі.

1.2. Для надання послуг за цим Договором Замовник зобов'язується в термін до 3-х робочих днів після підписання Договору надати за актом Виконавцю майданчик для надання послуг.

1.3. Забезпечення надання послуг технологічним, електротехнічним та іншим устаткуванням покладається на Виконавця. Послуги виконуються Виконавцем власними силами або із залученням третіх осіб (субпідрядників).

1.4. Виконавець несе відповідальність за дії третіх осіб, яких він залучив до виконання послуг.

1.5. Послуги, не передбачені цим Договором та додатками до цього Договору, необхідність виконання яких виникла в ході виконання цього Договору, виконуються на підставі окремо укладеного Договору.

### 2. ЦІНА ДОГОВОРУ. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг становить: : 99 600,00 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 20%– 16 600,00 грн. (шістнадцять тисяч шістсот гривень 00 копійок).

2.2. Договірна ціна може коригуватися у випадках визначених «Настановою з визначення вартості будівництва».

2.3. Розрахунки з Виконавцем за надані послуги здійснюються Замовником на підставі оформлених актів наданих послуг (КБ-2в) та довідки про вартість наданих послуг (КБ-3) протягом 30 (тридцяти) робочих днів з дня підписання зазначених документів, у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань..

2.5. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 7 (семи) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі.

### 3. СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець зобов'язується надати Послуги в термін до 30 календарних днів з моменту підписання Сторонами Акту прийняття майданчику для надання послуг.

3.2. Строки надання Послуг можуть бути змінені за згодою сторін шляхом укладання додаткової угоди до Договору у випадках:

- зміни Замовником чи об'єму, чи характеру, чи складу послуг;
- при наявності обставин, що викликали зупинку послуг по технічним причинам незалежним від Виконавця;

- вступ в силу форс-мажорних обставин;

3.3. Виконавець може достроково закінчити надання Послуг.

### 4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1. На виконання умов цього Договору, Виконавець зобов'язується:

4.1.1. Розпочати надання послуг не пізніше 3-х робочих днів після підписання Сторонами Акту прийняття майданчика для надання послуг;

4.1.2. Надати Послуги якісно, в строки та на умовах, що передбачені цим Договором, та відповідно до затвердженої Сторонами договірної ціни;

4.1.3. Забезпечити в період надання Послуг необхідні протипожежні заходи та додержання вимог щодо техніки безпеки і охорони праці, охорони навколишнього середовища;

4.1.4. Забезпечити в процесі надання Послуг систематичне, – остаточне прибирання Об'єкту від відходів та сміття. Не допускати засмічення місць надання Послуг;

4.1.5. Після надання Послуг, на дату підписання Актів наданих послуг КБ-2в та КБ-3 забезпечити остаточне прибирання Об'єкту від будівельних матеріалів, відходів та сміття;

4.1.6. Своєчасно і у письмовій формі повідомляти Замовника про наявність інших, незалежних від Виконавця обставин, що впливають на якість Послуг якісно та в обумовлені цим Договором строки;

4.1.7. Виконавець не відповідає за якість матеріалів які надані Замовником Виконавцю для надання послуг;

4.1.8. Надавати послуги якісно та дотримуватися норм законодавства України;

4.1.9. Здати надані послуги, зазначені у п. 1.1 цього Договору у встановлені в Договорі строки за Актами наданих послуг;

4.1.10. Належним чином виконувати інші зобов'язання, передбачені цим Договором. Своєчасно і безоплатно усувати недоліки, допущені з його вини;

4.1.11. Сплатити неустойку, відшкодувати збитки у випадку невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

**4.2. На виконання умов цього Договору, Замовник зобов'язується:**

4.2.1. Вчасно і відповідно до умов цього Договору здійснювати оплату;

4.2.2. Виконувати належним чином інші власні зобов'язання, передбачені цим Договором;

4.2.3. Забезпечити Виконавцю вільний доступ до об'єкту для надання послуг, що передбачені цим договором;

4.2.4. негайно повідомити Виконавця про недоліки, що виявлені у роботі;

4.2.5. Прийняти в установленому порядку виконані Виконавцем послуги за цим Договором.

## **5. ПРАВА СТОРІН**

**5.1. На виконання умов цього Договору, Замовник має право:**

5.1.1. Вимагати якісного та у повній мірі виконання Виконавцем своїх зобов'язань за Договором;

5.1.2. Перевіряти хід і якість наданих послуг та надавати Виконавцю під час надання послуг обґрунтовані вказівки відносно наданих послуг, здійснювати контроль за відповідністю обсягу, вартості і якості надання послуг згідно з кошторисом;

5.1.3. У випадку виявлення порушень Договору, що погіршило результат надання послуг або виявлення інших недоліків послуг – вимагати від Виконавця безоплатного усунення недоліків;

5.1.4. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав надання послуг або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим;

5.1.5. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків при наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору;

5.1.6. Припинити дію Договору в односторонньому порядку у випадках передбачених законодавством та/або Договором, а також в наступних випадках:

- анулювання ліцензії (дозволів, сертифікатів тощо) Виконавця, необхідних для виконання Договору, або складання актів відповідними державними органами про порушення Виконавцем діючого законодавства України, які позбавляють Виконавця права на надання послуг;

- якщо Виконавець своєчасно не розпочав надання послуг;

- якщо Виконавець порушує умови Договору або вимоги законодавства щодо надання послуг за Договором.

**5.2. На виконання умов цього Договору, Виконавець має право:**

5.2.1. У випадку необхідності залучати до надання послуг інших (третіх) осіб;

5.2.2. Призупинити надання послуг у випадку невиконання Замовником своїх зобов'язань за договором, що призвело до неможливості надання послуг Виконавцем;

5.2.3. Ініціювати внесення змін до Договору;

5.2.4. Вимагати сплати платежів, передбачених даним договором;

5.2.5. Відмовитися від Договору у випадку, якщо дотримання вказівок Замовника відносно способу виконання послуг загрожує життю і здоров'ю людей або приводить до порушення

логічних, санітарних правил, правил безпеки або інших встановлених законодавством вимог. У такому випадку Виконавець повертає Замовникові кошти, сплачені Замовником відповідно до цього договору, за вирахуванням вартості фактично наданих Виконавцем послуг;

5.2.6. Вимагати відшкодування заподіяних йому збитків.

## **6. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ**

### **6.1. Порядок здачі - приймання Послуг:**

6.1.1. При наданні Послуг в повному обсязі Виконавець зобов'язаний надати Замовнику Акти наданих послуг (далі- Акт КБ-2в та КБ-3);

6.1.2. Замовник зобов'язаний у термін до 10 (десяти) календарних днів з дня отримання Актів наданих послуг повернути Виконавцю підписані Акти або надати мотивовану письмову відмову;

6.1.3. В разі не повернення Акту в строк, вказаний в п.п. 6.1.2. або не надання мотивованої відмови – Акт вважається погодженим, а виконані Виконавцем Послуги – прийнятими;

6.1.4. Послуги, виконані за цим Договором, приймаються Замовником за якісними та кількісними показниками (обсяги наданих послуг) за Актом наданих послуг в порядку та у строки, визначені даним Договором. Протягом 5 (п'яти) календарних днів після отримання від Виконавця акту наданих послуг Замовник зобов'язаний оглянути надані послуги та, за відсутності претензій до Виконавця, підписати і скріпити печаткою акт наданих послуг. У разі виявлення в процесі приймання послуг недоліків, допущених з вини Виконавця, Виконавець у встановлений Замовником строк зобов'язаний усунути виявлені недоліки і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі наданих послуг;

6.1.5. При виникненні між Замовником і Виконавцем суперечки з приводу недоліків наданих послуг або їх причин на вимогу будь-якої із сторін має бути призначена експертиза. Витрати на проведення експертизи бере Сторона, що зажадала її призначення, а якщо експертиза призначена за угодою сторін, - обидві сторони порівну;

6.1.6. Виконавець зобов'язаний на дату підписання Актів наданих послуг наданих послуг звільнити майданчик (фронт робіт) після завершення надання послуг (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тощо).

## **7. ОРГАНІЗАЦІЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ**

7.1. Замовник забезпечує Виконавцю безперешкодний доступ до об'єкта для проведення послуг у відповідності з умовами цього Договору.

7.2. Виконавець зобов'язаний забезпечити надання послуг якісно та у строк, що встановлений даним Договором.

7.3. В разі необхідності проведення коригування договірної ціни Виконавець звертається до Замовника, та у термін до 5 робочих днів проводить коригування з відповідним оформленням додаткової угоди до договору.

7.4. Виконавець зобов'язується письмово повідомляти Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню цього Договору за вини Замовника, протягом 3 (трьох) календарних днів з дня їх виникнення. Замовник не пізніше 3 (трьох) календарних днів з дня отримання повідомлення від Виконавця надасть йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

7.5. Виконавець повинен надавати Замовнику на його вимогу інформацію про хід надання послуг; забезпечення надання послуг матеріальними ресурсами; залучення до надання послуг робочої сили; результати здійснення контролю за якістю наданих послуг. Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану наданих послуг, що виконуються, виявлення наявних проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів. Замовник має право запросити необхідну для нього інформацію позачергово.

## **8. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ЗАМОВНИКОМ КОНТРОЛЮ ЗА ЯКІСТЮ ПОСЛУГ І МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

8.1. Послуги і матеріальні ресурси, що використовуються для надання послуг, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам.

8.2. З метою забезпечення контролю за відповідністю послуг встановленим вимогам Замовник здійснює контроль за їх наданням.

8.3. У разі виявлення невідповідності наданих послуг встановленим вимогам Замовник ухвалює рішення про усунення Виконавцем допущених недоліків або про призупинення надання послуг.

## **9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ТА ГАРАНТІЇ СТОРІН**

9.1. За порушення термінів надання Послуг (п. 3.1 цього Договору) Виконавець, на письмову вимогу Замовника, сплачує Замовнику неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє

ріод, за який сплачується неустойка, від загальної вартості Послуг за цим Договором за кожен ль затримки виконання Послуги.

9.2. Сторона за Договором не позбавляється права на відшкодування збитків в тому випадку, якщо вона була своєчасно попереджена іншою стороною про можливе невиконання нею зобов'язання і могла запобігти своїми діями виникненню збитків, але не зробила цього у зв'язку з тим, що вживання таких заходів спричинило б додаткові витрати.

9.3. Сторона, яка порушила своє зобов'язання або точно знає, що порушить його при настанні терміну його виконання, повинна негайно, не пізніше ніж за 3 (три) календарні дні повідомити про це іншу сторону. В протилежному випадку ця сторона позбавляється права посилається на неприйняття іншою стороною заходів щодо попередження збитків і вимагати відповідного зменшення розміру збитків.

9.4. При виявленні Замовником в період прийняття Послуг недоліків, Замовник зобов'язаний негайно повідомити про це Виконавця. В цьому випадку Сторони складають відповідний акт, в якому указують перелік виявлених недоліків і терміни їх усунення. Усунення недоліків проводиться за рахунок Виконавця.

## **10. ФОРС-МАЖОР**

10.1. При настанні обставин непереборної сили, тобто неможливості повного або часткового виконання кожною зі Сторін зобов'язань за цим Договором, у тому числі: пожеж, стихійних лих, воєнних дій будь-якого характеру, блокади, актів органів влади й інших органів (введення мораторію, рішень, розпоряджень, постанов та ін)., що робить неможливим виконання зобов'язань за цим Договором та не залежать від волі Сторін, термін виконання зобов'язань відкладається на час, протягом якого будуть діяти такі обставини.

10.2. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана не пізніше 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дати їх настання письмово (шляхом направлення цінного листа з описом вкладення та повідомленням про вручення) інформувати іншу Сторону про настання таких обставин та про їх наслідки. Разом з письмовим повідомленням така Сторона зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий відповідним органом державної влади України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Аналогічні умови застосовуються Стороною в разі припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

10.3. Неповідомлення/несвоєчасне повідомлення Стороною, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), іншу Сторону про їх настання або припинення веде до втрати права Сторони посилається на такі обставини як на підставу, що звільняє її від відповідальності за невиконання/несвоєчасне виконання зобов'язань за цим Договором.

10.4. Факти, викладені у повідомленні про настання і припинення обставин непереборної сили, повинні бути офіційно підтверджені уповноваженим органом.

## **11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

11.1. При виникненні між Сторонами спорів і розбіжностей за даним Договором чи в зв'язку з ними, Сторони зроблять усе необхідне для врегулювання зазначених суперечок і розбіжностей шляхом переговорів.

11.2. Суперечки і розбіжності в рамках даного Договору, врегулювання яких не досягнуто Сторонами шляхом переговорів, передаються на розгляд суду у відповідності до вимог норм чинного законодавства України.

11.3. При розгляді спорів Сторони керуються чинним законодавством України.

## **12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

12.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання обома Сторонами та діє до 27.12.2023р. але в будь-якому випадку до остаточного виконання Сторонами своїх зобов'язань, передбачених цим Договором.

12.2. Умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

12.3. Сторони мають право за взаємною згодою розірвати цей Договір до закінчення строку дії цього Договору про що складається відповідна додаткова угода до Договору, яка підписується повноваженими належним чином представниками Сторін.

12.4. Внесення змін до цього Договору або його дострокового припинення (розірвання) здійснюється за згодою сторін. Внесення змін (доповнень) до Договору оформляється додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

12.5. Сторона, яка вважає за необхідне внести зміни до Договору або розірвати його, повинна направити відповідну пропозицію іншій стороні. Сторона, що отримала пропозицію про внесення змін або розірвання Договору, в двадцятиденний строк повідомляє іншу сторону про своє рішення. У разі, коли сторони не досягли згоди про внесення змін до Договору або у разі неотримання відповіді в зазначений строк з урахуванням часу поштового пробігу, зацікавлена сторона може звернутися до суду. Якщо вирішенням суду до даного Договору внесені зміни або він розірваний, договір вважається за змінений або розірваний з дня набуття чинності відповідного рішення, якщо інше не встановлене вирішенням суду.

12.5. Жодна з Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій(ім) особі(ам) без письмової згоди на це іншої Сторони.

12.6. Усі відносини між Сторонами, які врегульовані цим Договором, регулюються відповідно до чинного законодавства України, що діє на момент виникнення цих відносин.

12.7. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформляються у вигляді Додаткових угод, які підписуються Сторонами і набирають чинності з моменту їх підписання належним чином уповноваженими особами Сторін. У такому випадку вважається, що Додаткові угоди, що набрали чинності, є невід'ємною частиною цього Договору.

12.8. Договір складений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12.9. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

12.10. Сторони підтверджують, що вони досягли згоди за всіма істотними умовами Договору і жодна з них не посилатиметься в подальшому після укладення даного Договору на недосягнення згоди за істотними умовами Договору як на підставу для визнання його неукладеним або недійсним.

12.11. Будь-яке повідомлення, щодо виконання цього Договору, повинно бути оформлено у письмовій формі за підписом уповноваженої особи.

### 13. ДОДАТКИ ДО ЦЬОГО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

13.1.1. Протокол погодження договірної ціни (додаток 1).

13.1.2. Договірна ціна (додаток 2).

13.1.3. Локальний кошторис (додаток 3).

### 14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

#### ЗАМОВНИК

Державна установа «Національний інститут серцево-судинної хірургії імені М.М. Амосова Національної академії медичних наук України»

Адреса: Україна, 03038, м. Київ, вул. М. Амосова, 6

IBAN UA688201720343100002000009413

UA118201720343191002200009413 в ДКСУ у м.

Києві

Код банку 820172

ЄДРПОУ 05493562

Заступник директора

з загальних питань



Микола НЕСТЕРЕНКО

#### ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ

«БУДДЕВЕЛОПМЕНТ»

Адреса: 01042 м. Київ, вул. Академіка Філатова, 22/8, оф.200

IBAN UA 363510050000026007633541400 в АТ

«УкрСиббанк»

ЄДРПОУ 40836676

ПІН 408366710293

Директор

М.П.



КАТРИЧЕНКО

**Протокол  
погодження договірної ціни**

Ми, що нижче підписалися, представник Виконавця – Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «БУДДЕВЕЛОПМЕНТ», в особі директора Катриченко Юрія Олексійовича, з однієї сторони, та представник Замовника – Державна установа «Національний інститут серцево-судинної хірургії ім. М.М. Амосова Національної академії медичних наук України» в особі заступника директора з загальних питань Нестеренка Миколи Федоровича, з другої сторони, посвідчуємо що сторонами досягнута домовленість, про розмір договірної ціни за надання послуг з поточного ремонту покрівлі трансформаторної підстанції ТП-3965 (інв. №101311002) за адресою: місто Київ, вулиця Амосова, 6 код ДК 4526000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи. Вартість послуг складає : 99 600,00 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч шістьсот гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 20%-16 600,00 грн. (шістнадцять тисяч шістьсот гривень 00 копійок).

**ЗАМОВНИК**

Державна установа «Національний інститут серцево-судинної хірургії імені М.М. Амосова Національної академії медичних наук України»

Адреса: Україна, 03038, м. Київ, вул. М. Амосова, 6

IBAN UA688201720343100002000009413

UA118201720343191002200009413 в ДКСУ у м.

Києві

Код банку 820172

ЄДРПОУ 05493562

Заступник директора

з загальних питань



Микола НЕСТЕРЕНКО

**ВИКОНАВЕЦЬ**

Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «БУДДЕВЕЛОПМЕНТ»

Адреса : 01042 м. Київ, вул. Академіка Філатова, 22/8, оф.200

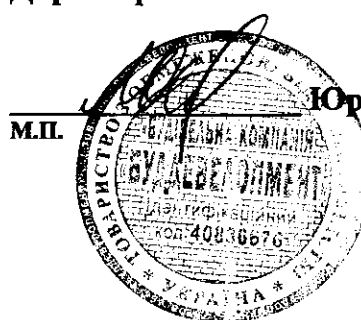
IBAN UA 363510050000026007633541400 в АТ

«УкрСиббанк»

ЄДРПОУ 40836676

ПІН 408366710293

Директор



Юрій КАТРИЧЕНКО

Додаток № 2  
до Договору № 314 від 31 липня 2023р.

Замовник Національний інститут серцево-судинної хірургії ім. М.М.Амосова Національної академії медичних наук України  
(назва організації)  
Виконавець Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «БУДІВЕЛПОПМЕНТ»  
(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на Послуги з поточного ремонту покрівлі трансформаторної підстанції ТП-3965 (інв. №101311002) за адресою: місто Київ, вулиця Амосова, 6, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з Кошторисними нормами України Насанова з визначення вартості будівництва (Наказ від 01.11.2021 № 281)

Складена в поточних цінах станом на 17 липня 2023 р.

| №<br>п.п. | Обгрунтування                                                                                                                      | Найменування витрат | Вартість, тис. грн. |          |              |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------|--------------|
|           |                                                                                                                                    |                     | всього              | послуг   | інших витрат |
| 1         | 2                                                                                                                                  | 3                   | 4                   | 5        | 6            |
| 1         | Прямі витрати, у тому числі:                                                                                                       |                     | 75,76699            | 75,76699 | -            |
|           | Розрахунок N1 Заробітна плата                                                                                                      |                     | 9,39412             | 9,39412  | -            |
|           | Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів                                                                                       |                     | 66,22102            | 66,22102 | -            |
|           | Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів                                                                 |                     | 0,15185             | 0,15185  | -            |
| 2         | Розрахунок N4 Загальновиборобничі витрати                                                                                          |                     | 5,50466             | 5,50466  | -            |
| 3         | Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд                                             |                     | -                   | -        | -            |
| 4         | Розрахунок N6 Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період) |                     | -                   | -        | -            |
| 5         | Розрахунок N7 Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                 |                     | -                   | -        | -            |
| 6         | Розрахунок N8 Інші супутні витрати                                                                                                 |                     | -                   | -        | -            |
|           | Разом                                                                                                                              |                     | 81,27165            | 81,27165 | -            |
| 7         | Розрахунок N9 Прибутки                                                                                                             |                     | 1,14574             | 1,14574  | -            |
| 8         | Розрахунок N10 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                   |                     | 0,58261             | -        | 0,58261      |
| 9         | Розрахунок N11 Кошти на покриття ризиків                                                                                           |                     | -                   | -        | -            |
| 10        | Розрахунок N12 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                            |                     | -                   | -        | -            |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                | 4                                   | 5                  | 6                         |
|----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| 11 | Розрахунок N13 | Разом (ч.ч 1-10)<br>Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані<br>складовими вартості будівництва (без ПДВ)<br>Разом договірної ціна крім ПДВ<br>Податок на додану вартість<br>Всього договірної ціна | 83,000000                           | 82,41739           | 0,58261                   |
| 12 |                |                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                   | -                  | -                         |
|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                  | 83,000000<br>16,600000<br>99,600000 | 82,41739<br>-<br>- | 0,58261<br>-<br>16,600000 |

Замовник-заступник директора 3



Микола НЕСТЕРЕНКО

Виконавчий директор  
Микола КАТРИЧЕНКО

Додаток № 3  
до Договору № 344 від 21 липня 2023р.

Послуги з поточного ремонту покрівлі трансформаторної підстанції ТП-3965 (інв. №101311002) за адресою: місто Київ, вулиця Амосова, 6 покрівля ТП

**Локальний кошторис №02-01-01**  
на послуги з поточного ремонту покрівлі  
ТП-3965 (інв. №101311002) за адресою: місто Київ, вулиця Амосова, 6

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Середній розряд робіт

81,27165 тис. грн.  
0,14977 тис.люд.год.  
11,30197 тис. грн.  
3,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "17 липня" 2023 р.

| № ч.ч. | Об'єднання (шифр норми) | Найменування робіт і витрат                                                                                                              | Одиниця виміру | Кількість | Вартість одиниці, грн. |                    |                                      | Загальна вартість, грн. |                         |                    | Витрати труда робітників, люд.год. |            |
|--------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------------------|------------|
|        |                         |                                                                                                                                          |                |           | Всього                 | експлуатації машин | в тому числі зарплати робітної плати | Всього                  | зарплати робітної плати | експлуатації машин | не зайнятих обслуговуванням машин  |            |
|        |                         |                                                                                                                                          |                |           |                        |                    |                                      |                         |                         |                    |                                    | на одиницю |
| 1      | 2                       | 3                                                                                                                                        | 4              | 5         | 6                      | 7                  | 8                                    | 9                       | 10                      | 11                 | 12                                 |            |
| 1      | KP8-2-1                 | Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари                                                                           | 100м2          | 0,05      | 2033,16                | -                  | 101,66                               | 101,66                  | -                       | 33,5616            | 1,68                               |            |
| 2      | KP12-65-4               | Очищення вручну поверхонь від бруду та пилу                                                                                              | 100м2          | 0,05      | 3083,04                | -                  | 154,15                               | 154,15                  | -                       | 50,8920            | 2,54                               |            |
| 3      | KP12-66-1               | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином CERESIT CT 99                                                                  | 100м2          | 0,05      | 3083,04                | -                  | 132,03                               | 29,41                   | -                       | 9,7080             | 0,49                               |            |
| 4      | KP11-10-1               | Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та рихтувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | 100м2          | 0,05      | 29306,51               | -                  | 1465,33                              | 1124,04                 | -                       | 282,2454           | 14,11                              |            |
| 5      | KP8-23-1                | Покриття руберойдної покрівлі мастикою                                                                                                   | 100м2          | 0,65      | 22059,56               | -                  | 14338,71                             | 1245,75                 | -                       | 30,7285            | 19,97                              |            |
| 6      | KP8-18-1                | Ремонт примикань до цегляних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів, висота примикання 400 мм                               | 100 м          | 0,31      | 37624,58               | 89,76              | 11663,62                             | 2415,20                 | 27,83                   | 109,9800           | 34,09                              |            |
|        |                         |                                                                                                                                          |                |           | 7790,98                | 81,16              |                                      |                         | 25,16                   | 1,1604             | 0,36                               |            |

| 1  | 2                           | 3                                                                                                                                                             | 4      | 5      | 6                   | 7 | 8        | 9       | 10 | 11      | 12    |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------------------|---|----------|---------|----|---------|-------|
| 7  | КРВ-18-3                    | На кожні 100 мм зміни висоти примикань виключати при ремонті примикань до цегляних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів /середня висота 200мм/ | 100 м  | -0,310 | 9349,65<br>753,17   | - | -2898,39 | -233,48 | -  | 10,6320 | -3,3  |
| 8  | C1633-134ВД<br>варіант 1    | Праймер бітумний                                                                                                                                              | кг     | 12,524 | 47,00               | - | 588,63   | -       | -  | -       | -     |
| 9  | C111-852<br>варіант 1       | Руберойд покрівельний ЕПП                                                                                                                                     | м2     | 14,88  | 165,00              | - | 2455,20  | -       | -  | -       | -     |
| 10 | C111-853<br>варіант 1       | Руберойд покрівельний ЕКП                                                                                                                                     | м2     | 14,88  | 170,00              | - | 2529,60  | -       | -  | -       | -     |
| 11 | КРВ-32-3                    | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари                                          | 100м2  | 0,588  | 3949,71<br>2977,71  | - | 2322,43  | 1750,89 | -  | 40,5848 | 23,86 |
| 12 | C1633-134ВД<br>варіант 1    | Праймер бітумний                                                                                                                                              | кг     | 47,04  | 47,00               | - | 2210,88  | -       | -  | -       | -     |
| 13 | C111-852<br>варіант 1       | Руберойд покрівельний ЕПП                                                                                                                                     | м2     | 66,44  | 165,00              | - | 10962,60 | -       | -  | -       | -     |
| 14 | C111-853<br>варіант 1       | Руберойд покрівельний ЕКП                                                                                                                                     | м2     | 67,62  | 170,00              | - | 11495,40 | -       | -  | -       | -     |
| 15 | КРВ-41-2                    | Навішування відливе з готових елементів                                                                                                                       | 100м   | 0,09   | 4874,12<br>4874,12  | - | 438,67   | 438,67  | -  | 66,4320 | 5,98  |
| 16 | C111-825<br>варіант 1       | Планки з оцинкованої сталі гнуті шириною 300 мм товщиною 0,5 мм                                                                                               | пм     | 9      | 255,73              | - | 2301,57  | -       | -  | -       | -     |
| 17 | & C111-136-11A<br>варіант 1 | Дюбель8х100 мм                                                                                                                                                | шт     | 36     | 2,24                | - | 80,64    | -       | -  | -       | -     |
| 18 | КР3-36-1                    | Установлення елементів каркасу із брусів                                                                                                                      | 1 м3   | 0,15   | 13837,23<br>3205,32 | - | 2075,58  | 480,80  | -  | 49,0560 | 7,36  |
| 19 | КР3-38-3                    | Обшивання каркасних стін плитами ОСБ товщиною 12 мм                                                                                                           | 100 м2 | 0,11   | 22476,94<br>3021,73 | - | 2472,46  | 332,39  | -  | 44,2680 | 4,87  |
| 20 | КРВ-41-2                    | Навішування парапетних планок з готових елементів                                                                                                             | 100м   | 0,22   | 4874,12<br>4874,12  | - | 1072,31  | 1072,31 | -  | 66,4320 | 14,62 |
| 21 | C111-825<br>варіант 2       | Парапетна накривка шириною 500мм, товщиною 0.5мм                                                                                                              | пм     | 22     | 357,73              | - | 7870,06  | -       | -  | -       | -     |
| 22 | & C111-136-11A<br>варіант 2 | ТЕХ-Н Гвинт 4,8х19                                                                                                                                            | шт     | 176    | 1,36                | - | 239,36   | -       | -  | -       | -     |

| 1  | 2                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4        | 5     | 6       | 7      | 8        | 9       | 10     | 11      | 12    |
|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|---------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|
| 23 | KB7-19-3              | Герметизація мастикою горизонтальних швів                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 100м шва | 0,22  | 1960,28 | -      | 431,26   | 431,26  | -      | 27,6720 | 6,09  |
| 24 | C111-196<br>варіант 1 | Герметик нейтр. SILIRUB 2 чорний 600 мл                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кг       | 1,2   | 906,78  | -      | 1088,14  | -       | -      | -       | -     |
| 25 | KP20-40-1             | Навантаження сміття вручну                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 т      | 0,431 | 118,49  | -      | 51,07    | 51,07   | -      | 1,9560  | 0,84  |
| 26 | C311-30-M             | Перевезення сміття до 30 км                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | т        | 0,431 | 287,76  | 287,76 | 124,02   | -       | 124,02 | -       | -     |
|    |                       | Разом прями витрати по кошторису                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |       | 34,14   | 34,14  | 151,85   | 9394,12 | 14,71  | 0,4110  | 0,18  |
|    |                       | Разом будівельні роботи, грн.<br>в тому числі:<br>вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.<br>всього заробітна плата, грн.<br>Загальноновиробничі витрати, грн.<br>трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.<br>заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.<br>Всього будівельні роботи, грн. |          |       | -       |        | 75766,99 |         | 151,85 |         | 133,2 |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 75766,99 |         | 39,87  |         | 0,54  |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 66221,02 |         |        |         |       |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 9433,99  |         |        |         |       |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 5504,66  |         |        |         |       |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 16,03    |         |        |         |       |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 1867,98  |         |        |         |       |
|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |       |         |        | 81271,65 |         |        |         |       |
|    |                       | Всього по кошторису                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |         |        | 81271,65 |         |        |         |       |
|    |                       | Кошторисна трудоємність, люд.год.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |       |         |        | 149,77   |         |        |         |       |
|    |                       | Кошторисна заробітна плата, грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |       |         |        | 11301,97 |         |        |         |       |

Виконавець-директор

