

ск, уст

12/06/2021 22:27
Дж

ДОГОВІР № 3019

на абонентське обслуговування споживача послуг з постачання теплової енергії

м.Бровари

35 січня 2024 р.

Комунальне підприємство Броварської міської ради Броварського району Київської області «Броваритепловодоенергія», в особі начальника управління водоенергозбуту Чипаченка Володимира Володимировича, що діє на підставі довіреності №09/10 від 02.01.2023, надалі — Виконавець, з однієї сторони, та УБЖКГІТ БМР БР КО, в особі начальника управління Решетової Світлани Ігорівни, що діє на підставі Погодження, є власником/орендарем нерухомого майна (об'єкту надання послуг) — індивідуальним споживачем, надалі — Споживач, з другої сторони, уклали Договір, відповідно до Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 № 590, про наступне:

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується нараховувати Споживачу плату за абонентське обслуговування наданих/отриманих послуг з постачання теплової енергії (надалі — Комунальні послуги) згідно ДК 09320000-8 Єдиного закупівельного словника Тара, тарого вантаж та пов'язані продукти, а Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі проводити оплату за абонентське обслуговування наданих/отриманих послуг з постачання теплової енергії в строки та на умовах, що визначені цим договором;

2. Об'єкт надання послуг (нерухоме майно, до якого надаються Комунальні послуги, що обумовлені платою за абонентське обслуговування):

№ п/п	Адреса об'єкта
1	Незалежності бульвар, 4А

3. Абонентська плата складається з:

- витрат, пов'язаних з укладенням договору про надання Комунальних послуг безпосередньо до об'єкту надання послуг згідно п. 2 Договору;
- витрат Виконавця по здійсненню розподілу обсягу наданих послуг між споживачами;
- плати за ведення обліку об'єкту надання послуг, а саме: ведення реєстрів, внесення показників засобів обліку, формування платіжних документів;
- виконання інших функцій, пов'язаних з обслуговуванням Виконавцем Споживача за індивідуальним договором, передбачених Законом України «Про житлово-комунальні послуги». (крім обслуговування та поточного ремонту внутрішньобудинкових систем).

Розмір та порядок оплати за абонентське обслуговування

4. Споживач проводить оплату Виконавцю згідно розміру затвердженого тарифу, що не може перевищувати граничний розмір плати за абонентське обслуговування, визначеного постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 808 «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам багатоквартирних будинків за індивідуальними договорами».

5. Розмір плати за абонентське обслуговування на дату укладення Договору складає:

✓ — 23,79 грн., в т. ч. ПДВ — абонентська плата, що обумовлена послугою з постачання теплової енергії;

Загальна сума договору на абонентську плату, що обумовлена послугою з постачання теплової енергії складає 285,60 грн. (двісті вісімдесят п'ять грн. 60 коп.) у тому числі ПДВ 47,60 грн.

6. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

7. Оплата проводиться Споживачем до 20-го числа місяця, наступного за розрахунковим на рахунок Виконавця, на підставі рахунку.

8. Плата за абонентське обслуговування проводиться незалежно від об'єму наданих/отриманих Комунальних послуг.

9. Абонентська плата, що обумовлена послугою з постачання теплової енергії вноситься на розрахунковий рахунок UA763510050000026006879181283 в АТ "УкрСиббанк" МФО 351005

10. Виконавець до 10-го числа місяця, наступного за розрахунковим, направляє Споживачу рахунок та акт приймання-передачі послуг з абонентського обслуговування. Споживач, в свою чергу, повертає Виконавцю належним чином оформлений акт та проводить оплату згідно п. 7 Договору.

11. Споживач має право проводити авансові платежі із зазначенням в призначенні платежу розрахункового періоду, за який проводиться платіж. У випадку відсутності в призначенні платежу розрахункового авансованого періоду, Виконавець зараховує платежі в хронологічному порядку.

12. У випадку зміни (збільшення/зменшення) розміру плати за абонентське обслуговування, визначеного належним чином, але в будь-якому випадку, не вищого, ніж граничний рівень (п. 4 Договору), Сторони укладають відповідну додаткову угоду.

Новий розмір плати за абонентське обслуговування діє з дати його встановлення.

Права і обов'язки сторін

13. Споживач має право:

- 1) на абонентське обслуговування, що обумовлюється умовами Договору;
- 2) без додаткової оплати отримувати від Виконавця інформацію про розмір плати, її структуру та інші питання, що безпосередньо пов'язані з предметом даного договору;

А - ОП

- 3) на своєчасне отримання розрахункових документів згідно п. 9 Договору;
- 4) інші права, що не визначені договірними відносинами, але не суперечать чинному законодавству України.

14. Споживач зобов'язаний:

- 1) здійснювати оплату в строки та на умовах, визначених цим Договором;
- 2) дотримуватись вимог чинного законодавства;
- 3) оформляти належним чином акт приймання-передачі послуг та повертати його Виконавцю протягом розрахункового періоду, за який оформлено даний акт. У випадку не повернення Споживачем акту приймання-передачі послуг до 05 числа місяця, наступного за розрахунковим, послуги вважаються наданими та прийнятими.

15. Виконавець має право:

- 1) вимагати від Споживача дотримання умов даного Договору;
- 2) на своєчасне проведення Споживачем плати за абонентське обслуговування;
- 3) на вимогу-претензію та/або на звернення до суду у разі порушення Споживачем умов даного Договору.

16. Виконавець зобов'язаний:

- 1) здійснювати абонентське обслуговування Споживача згідно умов даного Договору;
- 2) без додаткової оплати надавати Споживачу інформацію про розмір плати, її структуру та інші питання, що безпосередньо пов'язані з предметом даного договору;
- 3) у строки, визначені даним Договором направляти Споживачу розрахункові документи, а саме: рахунок та акт приймання-передачі послуг.

Відповідальність і вирішення спорів за Договором

17. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

18. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

Термін дії Договору, порядок і умови внесення змін

19. Договір набуває чинності з дати підписання та діє до 31.12.2024, а в частині проведення розрахунків – до їх повного здійснення.

20. Відповідно до частини третьої статті 631 Цивільного кодексу України сторони погодили, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення з 01.01.2024.

21. Зміни до Договору вносяться сторонами шляхом оформлення відповідної додаткової угоди, що направляється ініціуючою стороною іншій стороні та розглядається 5 днів з дати отримання.

22. Цей договір може бути розірваний достроково за згодою сторін або у судовому порядку.

23. Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Підписи та реквізити сторін

Виконавець:

КП «Броваритепловодоенергія»

07400, м. Бровари, Київської обл., вул. Грушевського, 3А
основний:

р/р UA74322669000002600930015941

Броварське ТОВ №10026/0741-філії ГУ по м.Києву та Київській обл. АТ
«Ощадний банк» , МФО 322669

за абонентську плату, що обумовлена послугою з постачання теплової енергії

UA763510050000026006879181283

АТ "УкрСиббанк" МФО 351005

Код ЄДРПОУ 13711949

ІПН 337119410062

приймання, тел. 04594-411 01

Начальник управління водоенергозбуту
Володимир Чипаченко

Споживач:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Герів України, 15

КОД ЄДРПОУ 26146617

р/р UA048201720344290025000021772

ДКСУ м.Київ

МФО 820172

тел. 04594-60413

brovary-ugkg@meta.ua

Начальник управління

Світлана Решетова