

ДОГОВІР № 3
на виготовлення проектно-кошторисної документації

с.Кам'яна

«28» 03 2024 року

Відділ освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури і туризму Кам'янської сільської ради, надалі іменується «Замовник», в особі начальника Михайлюк Віри Петрівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

фізична особа-підприємець Ткач Микола Степанович, платник єдиного податку, який діє на підставі Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (далі - «Виконавець»), з іншої сторони, разом іменовані «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей Договір на виготовлення проектно-кошторисної документації (надалі - «Договір») про нижчезазначене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується виготовити проектно-кошторисну документацію по об'єкту: **Капітальний ремонт приміщень їдальні (харчоблоку) опорного закладу Михальчанський ліцей за адресою: Чернівецька область, Чернівецький район, с. Михальча, вулиця Героїв Майдану, 22**, в обсязі та на умовах, визначених цим Договором.

Код ДК 021:2015 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

2.1. Виконавець зобов'язаний:

- якісно, та у встановлені Сторонами терміни (не пізніше ніж 50 календарних днів з дати укладання договору) виконати Роботи, передбачені п.1.1 цього Договору; виконувати будь-які інші дії, необхідні для виконання зобов'язань за цим Договором; повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору; мати відповідні дозволи, які дають право виконувати Роботи по виготовленню кошторисної документації відповідно до законодавства на весь час дії даного Договору; негайно інформувати Замовника про виявлену неможливість досягнення результатів, зазначених у Договорі і припинити виконання Робіт за Договором до прийняття узгодженого з Замовником рішення про доцільність продовження Робіт; узгодити готову кошторисну документацію із Замовником; в разі виконання Робіт на території, яка зайнята Замовником, дотримуватися правил внутрішнього розпорядку, правил охорони праці та пожежної безпеки, встановлених Замовником; у разі залучення субпідрядної організації для виконання робіт за Договором, погодити дане залучення в письмовому вигляді з Замовником;
- Виконавець має право отримати оплату за виконані Роботи згідно з умовами цього Договору.

2.2. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю документацію та інформацію (дефектний акт, довідку про вартість та відстань перевезення будівельних матеріалів, тощо) необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором; прийняти належним чином виконані Роботи та підписати Акти здачі-приймання виконаних робіт, та всі надані Виконавцем документи про виконане ним у відповідності з Договором. Після контролю за достовірністю актів здачі-приймання виконаних робіт Виконавцем, підписувати ці акти в 3- денний термін з моменту одержання; оплатити за виконані роботи Виконавцю протягом 30-ти календарних днів з моменту підписання акту здачі-приймання виконаних робіт у розмірі 100% вартості Робіт; Замовник має право контролювати хід виконання робіт Виконавцем за цим Договором і запитувати необхідні документи.

3.ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1. Вартість Робіт за цим Договором за згодою сторін складає **149532,00 (сто сорок дев'ять тисяч п'ятсот тридцять дві гривні 00 коп.)**, без ПДВ відповідно до Додатку №1, що є невід'ємною частиною Договору.

3.2. Розрахунки між Сторонами по даному Договору здійснюються згідно умов та в порядку, зазначеному в п.2 та п.3 цього Договору в безготівковій формі, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.3. Зміни та доповнення щодо зміни вартості Робіт, а також порядку оплати Робіт, оформлюються Додатковою угодою.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

4.1. Приймання виконаних робіт відбувається шляхом підписання Сторонами Актів здачі-приймання виконаних робіт. Виконавець складає та направляє Замовнику, належним чином ним завірений підписаний та завірений печаткою Акт здачі-приймання виконаних робіт.

4.2. Замовник зобов'язаний в 3-ри денний термін з моменту отримання від Виконавця Акту здачі-приймання виконаних робіт, розглянути цей Акт, і, в разі відсутності зауважень (заперечень), підписати Акт здачі-приймання виконаних робіт, і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт.

4.3. В Акті здачі-приймання виконаних робіт Виконавець вказує виконані Роботи, їхню вартість і суму до оплати. До Акту додаються результати Робіт в 3-х примірниках (проект, зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва, локальні кошториси та розрахунки до них).

4.4. З моменту підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт, Роботи вважаються виконаними Виконавцем та прийнятими Замовником.

4.5. У разі наявності обґрунтованих претензій Замовника до результатів Роботи, Сторони оформлюють протокол з переліком і термінами необхідних доробок. Зазначені доопрацювання виконуються Виконавцем за свій рахунок, якщо вони були допущені з власної вини.

5. ТЕРМІНИ ТА СТРОКИ.

5.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024 р., а в частині обов'язків по оплаті виконаних Робіт по фінансовим та гарантійним обов'язкам – до повного проведення розрахунків.

6. ПІДСТАВИ ДЛЯ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ.

6.1. Виконавець має право відмовитися від Договору у випадку невиконання Замовником фінансових та інших зобов'язань згідно умов цього Договору.

6.2. Про відмову від Договору Виконавець письмово повідомляє Замовника не раніше ніж за 10 календарних днів з дати розірвання Договору.

6.3. Замовник має право відмовитися від Договору в будь-який час, письмово повідомивши про це Виконавця за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

6.4. Договір вважається розірваним з дати укладення відповідної угоди або з дати отримання Стороною письмового повідомлення від іншої Сторони про відмову від Договору, якщо інша дата не зазначена в цьому повідомленні.

6.5. На дату розірвання Договору Виконавець повертає Замовникові невикористану суму авансу, якщо такий сплачувався.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

7.1. Питання пов'язані зі зміною проектних рішень у процесі будівництва об'єкту вирішуються Замовником за сприяння Виконавця.

7.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами, які набувають чинності не раніше підписання їх Сторонами.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

8.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

8.2. За порушення термінів виконання Робіт за Договором, не з вини Замовника, Виконавець на вимогу Замовника сплачує пеню в розмірі 0.5% від ціни простроченого етапу Робіт за кожен день прострочення виконання.

8.3. За прострочення оплати прийнятих Робіт, не з вини Виконавця, Замовник на вимогу Виконавця сплачує пеню в розмірі подвійної ставки НБУ, розраховану від ціни прийнятих Робіт за кожний день прострочення їх оплати.

8.4. Сторони не несуть відповідальності за неналежне виконання умов цього Договору у разі настання обставин непереборної сили, яких Сторони не могли передбачити і які перешкоджають Сторонам виконувати свої обов'язки за цим Договором.

До непереборної сили за даним Договором відносяться такі явища: пожежа, землетрус, повінь, та інші стихійні лиха, а також війна, військові дії, атаки та дії органів влади, а також будь-які інші обставини, які не можуть контролюватися Сторонами і які перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором.

8.5. Сплата штрафів та неустойок за порушення умов цього Договору та додаткових угод, укладених згідно з умовами цього Договору, а також відшкодування завданих збитків не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

9. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ.

9.1. Всі спори, пов'язані з виконанням Сторонами своїх обов'язків за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів. У випадку неможливості вирішення спірних питань шляхом переговорів, спір передається для вирішення до відповідного господарського суду.

10. ІНШІ УМОВИ.

10.1. Будь-які повідомлення, які повинні направлятися Сторонами у відповідності з умовами цього Договору, повинні здійснюватися ними в письмовій формі та направлятися рекомендованим листом з повідомленням про вручення на адресу Замовника чи Виконавця.

10.2. Про всі зміни в платіжних та поточних реквізитах Сторони зобов'язані невідкладно письмово сповіщати одна одну.

10.3. Права та обов'язки Сторін за цим Договором є обов'язковими для правонаступників Сторін.

10.4. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної Сторони.

11. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури і туризму Кам'янської сільської ради

вул. Головна, 1, с. Кам'яна, Чернівецький район,
Чернівецька область, 59050

ЄДРПОУ 44131904

Р/р : UA 128201420344251002400162552
ДКСУ в м. Київ

Тел. 0506709106

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець Ткач Микола Степанович

Адреса: 32316 вул. Кн. Володимира, 3А/46,
м. Кам'янець-Подільський, Хмельницька обл.,
код ЄДРПОУ 2013202853

р/р UA273052990000026006036002422,

АТ КБ «Приватбанк» Кам'янець-Подільський.

св. платника податку серія А №54189 від 19.01.12 р.

Платник податку III група 5%

Тел.: (096)4620900

Начальник



В.П. Михайлюк
(ПІБ)

Фізична особа - підприємець

Ткач М.С



Додаток 3

до Настанови (пункт 2.21)

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС №
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

Капітальний ремонт приміщень їдальні (харчоблоку) опорного закладу Михальчанський ліцей за
адресою: Чернівецька область, Чернівецький район, с. Михальча, вулиця Героїв Майдану, 22

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації ФОП Ткач М.С.

Ч.ч.	Стадія проектування і перелік	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів, калькуляцій	Повна вартість робіт			
				вишукувальних %	проектних %	додаткових*, %	Всього, % грн
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Перед проектні роботи	Зняття фактичних обсягів, вивчення можливості модернізації об'єкту	Кошторис №1		10	2	12
					10	2	12
					57,14	4	61,14
					10	2	12
					2.86		2.86
2	Робочий проект					100	
3	Кошторисна документація					149532,00	
4	Експертиза проекту					7476.60	
	Разом					149532.00	
	В тому числі єдиний податок 5%						
	Всього з урахуванням ПДВ					149532.00	

Примітка: * Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього за зведеним кошторисом 149532,00,00 грн. (сто сорок дев'ять тисяч п'ятсот
тридцять дві гривні 00 коп.) без ПДВ

(сума прописом)

Керівник-проектної організації

Начальник

М.П. « 28 » 03 2024 р.



Ткач М.С.

(ПІБ)

В.П. Михайлюк,

(ПІБ)

Продовження
Додатку 1 до Договору №3 від 28.03.24 р.

Додаток 4

до Настанови (пункти 2.19, 2.21, 3.2) Форма № 2-П

КОШТОРИС №
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи
Робочий проект

**Капітальний ремонт приміщень їдальні (харчоблоку) опорного закладу Михальчанський ліцей за
адресою: Чернівецька область, Чернівецький район, с. Михальча, вулиця Героїв Майдану, 22**

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування,
виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації ФОП Ткач М.С.

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості, тис.грн	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Клас наслідків відповідальності - СС2 (кількість осіб – 235 чоловік) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (граф 4), тис.грн. – 4000,00 Показник вартості проектних робіт: 5,1	КНУ Настанова Додаток 1 до Настанови (п.п. 2.6, 2.8, 2.9, 5.1) Таблиця 1 — Відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невикробничого призначення	4000.00* 5,1/100= 204.000	204000,00
2	Кошторисна вартість з урахуванням коефіцієнту пониження	K=0,733	100.00%	149532,00
3	У тому числі по стадіях проектування: Робочий проект Експертиза проекту		97,14 % 2,86 %	145260,00 4272,00
	Разом			149532,00

Всього за кошторисом 149532,00,00 грн. (сто сорок дев'ять тисяч п'ятсот тридцять дві гривні 00 коп.) без ПДВ

(сума прописом)

Керівник проектної організації

Начальник

М.П.

«28»

03

2024 р.



Ткач М.С.

(ПІБ)

В.П. Михайлюк

(ПІБ)