

ДОГОВІР № 106/23

на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Грушевського, 49, вул. Песклова, 77б, вул. Борисівське поле, 1, вул. Московська, 7 в м. Переяславі Бориспільського району Київської області

м. Переяслав

« 05 » вересня 2023 р.

Замовник – **Комунальне підприємство Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради, в особі начальника Коркача В.А.**, з одного боку та **Виконавець** – Товариство з обмеженою відповідальністю «**Регіонземсервіс**» в особі директора **Сільченка Олександра Миколайовича**, що діє на підставі Статуту з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. **Виконавець** зобов'язується виконати з дотриманням вимог законодавства технічно-вишукувальні роботи (далі - роботи) з виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для водогосподарських підприємств, а **Замовник** - прийняти та оплатити виконані роботи за (код ДК 021:2015:71510000-6 – Послуги у сфері інженерно-геологічних вишукувань):

1.1.1. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства Переяславське виробниче управління комунального господарства за адресою: м. Переяслав, вул. Грушевського, 49, вул. Песклова, 77б, вул. Борисівське поле, 1, вул. Московська, 7 Бориспільського району Київської області

1.2. Строки виконання робіт визначаються цим договором за домовленістю сторін.

1.3. **Замовник** зобов'язується надати **Виконавцю** одночасно з укладанням цього договору всі необхідні для виконання вищевказаних робіт вихідні дані – Державний акт на право постійного користування землею.

1.4. Отримана внаслідок виконання цього договору технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), є власністю **Замовника** і являється кінцевим результатом робіт за цим договором.

2. Вартість робіт і порядок їх обчислення

2.1. Загальна вартість робіт за цим договором становить **57 900,00 гривень, (п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот грн.) без ПДВ (платник єдиного податку).**

Загальна вартість робіт визначається згідно з протоколом погодження договірної ціни на виконання робіт (додаток 2).

2.2. **Замовник** у 5-тиденний строк починаючи з дня підписання договору зобов'язується здійснити 100 % авансовий платіж **Виконавцю** у розмірі **57 900,00 гривень, (п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот грн.) без ПДВ (платник єдиного податку).**

3. Порядок приймання і передачі робіт

3.1. Приймання виконаних робіт за цим договором оформляється актом приймання-передачі робіт (далі - акт).

3.2. **Замовник** зобов'язаний підписати акт протягом 5-ти банківських днів з дня одержання технічної документації із землеустрою.

3.3. Якщо протягом десяти банківських днів з моменту отримання технічної документації із землеустрою, **Замовник** не підписує акт приймання-передачі робіт, виконані роботи **Виконавцем** вважаються як прийняті.

4. Строк виконання робіт та їх порядок.

4.1. Початком робіт по цьому Договору являється день підписання Договору **Замовником**, їх закінчення – протягом чотирьох календарних місяців від дня початку робіт.

4.2. **Виконавець** має право виконати роботи достроково.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим договором.

5.2. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

6. Припинення дії договору

6.1. Умовами припинення (розірвання) договору є:

- добровільна письмова відмова **Замовника** від продовження виконання робіт за цим договором, при якій **Замовнику** повертається частина сплачених ним коштів (різниця між повною вартістю робіт за цим договором та сумою на яку фактично виконані роботи на дату відмови).

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін.

7.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства.

8. Конфіденційність договору

8.1. **Замовник**, отримавши від **Виконавця** у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди **Виконавця** третім особам.

8.2. **Виконавець**, отримавши від **Замовника** у процесі виконання робіт відомості, документи, та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть процесу володіння, розпорядження належною йому земельною ділянкою не має права передавати їх або розголошувати без згоди **Виконавця** третім особам.

9. Строк дії договору та інші умови

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання сторонами передбачених ним зобов'язань.

9.2. Зміни у договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього договору.

9.3. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

9.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

9.5. Договір складено на трьох аркушах, у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

10. Додаткові умови

10.1. Комунальне підприємство Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради ознайомлене із нормами Закону України «Про захист персональних даних» та добровільно даємо дозвіл на обробку наших персональних даних.

Реквізити сторін

Комунальне підприємство Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНЗЕМСЕРВІС»
08402, Київська обл., м. Переяслав вул. Солонці, 1 тел. (04567) 5-17-50, 5-38-95 п/р UA573052990000026003030107003 АТ КБ «Приватбанк» код ЄДРПОУ 05473594 ІПН 054735910172 вигляд ПДВ № 210324500013	08436, Київська область, Бориспільський район, с. Стоп'яги, вул. Дружби, 24 тел. (067) 236-07-11 код ЄДРПОУ 35095431 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299 ІВАН: UA783052990000026001010106651

ЗАМОВНИК

Начальник
М.П. **В.А.Коркач**

Підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор
М.П. **О.М. Сільченко**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Замовник: КП Переяславське виробниче
управління комунального господарства



В.А.Коркач

2023 р.

ЗАВДАННЯ

на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), які перебувають в постійному користуванні Комунального підприємства Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради по вул. Грушевського, 49, вул. Песклова, 77б, вул. Борисівське поле, 1, вул. Московська, 7 в м. Переяславі Бориспільського району Київської області

Виконувана робота: технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовлена відповідно до вимог законодавства.

Підставою для виконання робіт є Державні акти на право постійного користування землею.

Вихідні дані:

1. Державні акти на право постійного користування землею.

Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконаних робіт:

технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовлена відповідно до вимог законодавства.

Виконавець

ТОВ „РЕГІОНЗЕМСЕРВІС”

Директор



М.П.

підпис

О.М. Сільченко

ПРОТОКОЛ

на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради по вул. Грушевського, 49, вул. Песклова, 776, вул. Борисівське поле, 1, вул. Московська, 7 в м. Переяславі Київської області згідно Договору № 106/23 від «05» 09 2023 р.

Ми, що нижче підписалися, від особи **Замовника**, Комунальне підприємство Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради в особі начальника Коркача В.А., з одного боку, і від особи **Виконавця**, директор ТОВ «Регіонземсервіс» **Сільченко Олександр Миколайович**, засвідчуємо, що сторонами досягнуто погодження договірної ціни на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовлена відповідно до вимог законодавства, в сумі **57 900,00 гривень, (п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот грн.) без ПДВ (платник єдиного податку).**

Даний протокол є основою для проведення взаєморозрахунків і платежів між **Виконавцем** і **Замовником**.

Реквізити сторін

Комунальне підприємство Переяславське виробниче управління комунального господарства Переяславської міської ради	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНЗЕМСЕРВІС»
08402, Київська обл., м. Переяслав вул. Солонці, 1 тел. (04567) 5-17-50, 5-38-95 п/р UA573052990000026003030107003 АТ КБ «Приватбанк» код ЄДРПОУ 05473594 ПІН 054735910172 витяг ПДВ № 210324500013	08436, Київська область, Бориспільський район, с. Стовп'яги, вул. Дружби, 24 тел. (067) 236-07-11 код ЄДРПОУ 35095431 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299 IBAN: UA783052990000026001010106651

Підписи сторін



В.А.Коркач



О.М. Сільченко