**Додаток № 4**

**ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ**

**на закупівлю послуг: поточний ремонт нежитлових приміщень для Івано-Франківської громадської обласної асоціації інвалідів (ВОІСОУ), розташованих за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Надвірнянська, 30 (ДК 021:2015–45000000-7 будівельні роботи та поточний ремонт), ДБН А.2.2-3:2014.**

*За наявності у цих технічних вимогах посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб’єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва мають розумітися та сприйматися учасником торгів у значенні «або еквівалент».*

**1. Кількісні та якісні характеристики предмета закупівлі**.

**2. Технічні та інші характеристики предмета закупівлі.**

1. Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі повинні передбачати необхідність застосування заходів із захисту довкілля. При наданні послуг повинні використовуватися якісні матеріали, машини i механізми, технології, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства. Зокрема, не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях; під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми тощо, про що Учасник **фактом** подання тендерної пропозиції **гарантує** застосування вищезазначених заходів.

2. Визначення ціни пропозиції, розрахунок договірної ціни і кошторисної документації необхідно здійснювати відповідно до наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 (кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості будівництва»), далі Настанова, із урахуванням змін та доповнень та з урахуванням розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об’єктів, що споруджуються із залученням коштів міського бюджету м. Івано-Франківська, встановленого рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, чинним на момент проведення торгів кошторисна заробітна плата, згідно рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради від 19.01.23 № 31, становить 14800,0 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт у звичайних умовах.

3. Заробітна плата в складі прямих витрат розраховується Учасником на підставі нормативних трудовитрат на певний обсяг робіт і вартості людино-години середнього нормативного розряду цих робіт для ланки робітників-будівельників і монтажників та середнього нормативного розряду ланки робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні будівельних машин і механізмів, згідно п.5.3 «Настанови з визначення вартості будівництва». Якщо розрахункова заробітна плата у Учасника нижче, ніж розмір середньомісячної заробітної плати у будівництві на 2023 рік, а саме 12558,80 гривень, Учасник повинен надати розрахунок середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин та соціального захисту.

4. Учасник розраховує вартість послуг виходячи із діючих вимог та стандартів, з урахуванням усіх своїх витрат, податків та обов’язкових платежів (зборів), відповідно до встановлених чинним законодавством України норм.

Будь-які витрати, понесені Учасником процедури закупівлі у зв’язку з участю в тендері та укладенням договору, в т. ч. пов’язанні з його нотаріальним посвідченням на вимогу Замовника, не вважаються збитками та не підлягають відшкодуванню Учаснику Замовником.

Ціну тендерної пропозиції Учасникам слід визначати відповідно до технічних вимог даного предмета закупівлі, термінів закінчення надання послуг, технології надання послуг, використання конкретних матеріалів, якості послуг, а також з дотриманням діючих норм і правил експлуатації техніки і безпечних умов праці.

Вартість пропозиції та всі інші ціни повинні бути чітко визначені.

Договірна ціна оформляється за формою відповідно до додатку 30 «Настанови з визначення вартості будівництва» зі змінами та розраховується в національній валюті України - гривні.

**5.** **Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам замовника, Учасник торгів повинен надати наступні документи в форматі pdf. підписані інженером з проектно-кошторисної документації та керівником підприємства:**

- розрахунок договірної динамічної ціни;

- пояснювальну записку;

- локальний кошторис (має бути складений відповідно до технічних вимог (специфікації) з урахуванням технології виконання послуг);

- розрахунок вартості матеріальних ресурсів (відомість ресурсів);

- розрахунок загальновиробничих до локального кошторису;

- розрахунок адміністративних витрат;

- розрахунок прибутку.

- розрахунок вартості експлуатації будівельних машин та механізмів у складі прямих витрат. (Учасник визначає виходячи з нормативного часу роботи машин, необхідного для виконання обсягу робіт, що пропонується, та вартості експлуатації машин за одиницю часу їх застосування (машино-година) в поточних цінах з урахуванням положень пунктів 5.5 – 5.9 Настанови). Розрахунок виконати з урахуванням витрат Учасника на обслуговування будівельних машин та мехінізмів за попередній період та згідно п.5.4 Настанови. До розрахунку додати довідку про наявність будівельних машин та механізмів, що є в наявності у Учасника та відповідає Відомості ресурсів, або договір(и) на оренду будівельних машин та механізмів з розрахунком собівартості маш.-год на період виконання послуг та терміном дії договору на весь період виконання послуг;

- програмний файл imd, або ibd, що сумісний с програмним комплексом АВК-5.

6. Не врахована учасником вартість окремих послуг не сплачується замовником окремо, а витрати на їх виконання вважаються врахованими у загальній ціні його тендерної пропозиції.

7. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на послуги, запропоновані на торги, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

8. При наданні послуг виконавець забезпечує безпеку руху транспорту і пішоходів відповідно до діючих нормативно-правових актів

9. Надання послуг в доведених обсягах, необхідно завершити до 30.06.2024 року.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Умови виконання робіт. Звичайні | | | | | |
| №  п/п | Найменування робіт (послуг) та витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|  | поточний ремонт нежитлових приміщень для Івано-Франківської громадської обласної асоціації інвалідів (ВОІСОУ), розташованих за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Надвірнянська,30 |  |  |  | |
|  | **Роздiл 1. ТАМБУР** |  |  |  | |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  | |
|  | *Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,02* |  | |
|  | Знімання дверних полотен | 100 м2 | 0,05 |  | |
|  | *Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,02* |  | |
|  | *Знімання засклених віконних рам* | *100 м2* | *0,0365* |  | |
|  | *Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях* | *100 м2* | *0,0035* |  | |
|  | *(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (грати на вікно)* | *1т* | *0,06* |  | |
|  | *Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2* | *100м2* | *0,0252* |  | |
|  | Блоки дверні металеві зовнішні 2040х1200 мм, (замок+МДФ+скло) | шт | 1 |  | |
|  | Кріпильні анкера | шт | 8 |  | |
|  | Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2 | 100м | 0,066 |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,39 |  | |
|  | СТІНИ |  |  |  | |
|  | *Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін* | *100 м2* | *0,0375* |  | |
|  | Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та риштувань | 100м2 | 0,1748 |  | |
|  | *Мурування стін із легкобетонних каменів (газоблоків) (закладання віконного прорізу)* | *1 м3* | *0,336* |  | |
|  | Суміш клейова для газоблоков Церезит CT21 | кг | 11,42 |  | |
|  | Газоблок Стоунлайт D500 300x200x600мм, гладкий | м3 | 0,336 |  | |
|  | *Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (5 мм)* | *100м2* | *0,0224* |  | |
|  | Суміш штукатурна цементна армірована для зовнішніх робіт Церезит CT 29 | кг | 0,168 |  | |
|  | *Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм* | *100м2* | *0,048* |  | |
|  | *Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6* | *100м3* | *0,0011* |  | |
|  | Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та риштувань | 100м2 | 0,1748 |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,1748* |  | |
|  | Ґрунтовка Бетонконтакт адгезійна Ceresit CT 19 | кг | 6,992 |  | |
|  | *Шпаклювання поверхонь силікатною шпаклівкою товщиною шару 3 мм* | *100м2* | *0,1748* |  | |
|  | Шпаклевка фасадная CERESIT CT 225 | кг | 73,416 |  | |
|  | *Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці* | *100м2* | *0,1748* |  | |
|  | Силіконова фарба для фасадів будівель Polifarb Силіконфасад | кг | 3,496 |  | |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  | |
|  | Розбирання лаг з дощок і брусків | 100м2 | 0,044 |  | |
|  | Розбирання дощатих покриттів підлог | 100м2 | 0,044 |  | |
|  | Розбирання дерев'яних плінтусів | 100м | 0,0824 |  | |
|  | *Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | *На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | *Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150* | *100м3* | *0,0013* |  | |
|  | *Улаштування покриттів із плиток бетонних (ФЕМ) на клею* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | Плити бетонні тротуарні фігурні ріфлені, товщина 40 мм | м2 | 4,488 |  | |
|  | Клей для плитки Ceresit СМ 117 Flex | кг | 32,12 |  | |
|  | Кольоровий шов 2-5 мм CERESIT CЕ- 33 СУПЕР | кг | 1,7864 |  | |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  | |
|  | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби | 100м2 | 0,044 |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | Грунтовка антимікробна Ceresit CT 99 | кг | 0,264 |  | |
|  | *Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | Папір шліфувальний | м2 | 0,0352 |  | |
|  | Грунтовка глибокого проникнення | л | 0,63 |  | |
|  | Шпаклiвка фінішна для внутрішніх робіт | кг | 7,92 |  | |
|  | *Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 до 2 мм* | *100м2* | *0,0792* |  | |
|  | *Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці* | *100м2* | *0,044* |  | |
|  | Фарба латексна водоемульсійна Sniezka інтер'єрна Mattlatex | кг | 2,77 |  | |
|  | Папір шліфувальний | м2 | 0,04 |  | |
|  | **Роздiл 2. ЗАЛ** |  |  |  | |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  | |
|  | Знімання наличників | 100 м | 0,05 |  | |
|  | *Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,01* |  | |
|  | Знімання дверних полотен | 100 м2 | 0,0189 |  | |
|  | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (розширення двірного прорізу) | 10 м3 | 0,0063 |  | |
|  | *Улаштування перемичок металевих* | *1 т* | *0,00565* |  | |
|  | Прокат кутовий рівнополичковий із сталі марки 18кп, ширина поличок 50 мм товщ. 4 мм | т | 0,00565 |  | |
|  | *Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,01* |  | |
|  | *Знімання засклених віконних рам* | *100 м2* | *0,0141* |  | |
|  | *Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях* | *100 м2* | *0,0035* |  | |
|  | *(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (грати на вікно)* | *1т* | *0,03* |  | |
|  | *Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах (0,1х2,1)* | *100м2* | *0,021* |  | |
|  | Дюбель-шуруп 150 мм | шт | 8 |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,32 |  | |
|  | Дверні блоки з металопластика | м2 | 2,1 |  | |
|  | *Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель* | *100м2* | *0,0141* |  | |
|  | Герметик силіконовий | л | 0,21 |  | |
|  | Дюбель-шуруп 100х10 мм | шт | 7 |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,53 |  | |
|  | Металоплостикові віконні блоки ( склопакет енергозберігаючий Rg min-0.75 м2 Л/Вт), стулками для провітрювання та відкривання) | м2 | 1,41 |  | |
|  | *Установлення пластикових підвіконних дошок* | *100м* | *0,0035* |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,2 |  | |
|  | Дошки підвіконні пластикові | м | 1,224 |  | |
|  | *Установлення віконних зливів* | *100м* | *0,01* |  | |
|  | Шуруп самонарізний | шт | 4 |  | |
|  | Зливи із оцинкованої сталі | м | 1 |  | |
|  | Гермобутіл | кг | 0,29 |  | |
|  | *Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (встановлення демонтованих віконних грат)* | *1т* | *0,03* |  | |
|  | *Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином ( 2 двері та вікно)* | *100м2* | *0,0393* |  | |
|  | *Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6* | *100м3* | *0,00173* |  | |
|  | *Суцільне шпаклювання внутрішніх стін шпаклівками KNAUF за два рази, шпаклівка стін по оштукатуреній поверхні (укоси)* | *100 м2* | *0,0393* |  | |
|  | Стрічка армувальна | м | 14,8 |  | |
|  | Сітка шліфувальна 15х280 мм | шт | 0,39 |  | |
|  | Шпаклiвка KNAUF FUGENFULLER | кг | 5,9 |  | |
|  | Грунтовка GRUNDIRMITTEL GED KNAUF | л | 0,59 |  | |
|  | Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані.. | м | 14,8 |  | |
|  | *Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів, підготовлених під*  *фарбування* | *100м2* | *0,0393* |  | |
|  | Фарба вологостійка акрілова | кг | 2,48 |  | |
|  | СТІНИ |  |  |  | |
|  | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби | 100м2 | 0,73015 |  | |
|  | *Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм* | *100м2* | *0,15* |  | |
|  | *Готування важких опоряджувальних вапняних розчинів, склад 1:2,5* | *100м3* | *0,0025* |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,73015* |  | |
|  | Ґрунтовка Бетонконтакт адгезійна Ceresit CT 19 | кг | 29,206 |  | |
|  | *Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою* | *100м2* | *0,73015* |  | |
|  | Шпаклiвка KNAUF | кг | 131,43 |  | |
|  | *Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці* | *100м2* | *0,73015* |  | |
|  | Фарба латексна водоемульсійна Sniezka  інтер'єрна Mattlatex | кг | 46 |  | |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  | |
|  | Розбирання дощатих основ щитового паркету | 100м2 | 0,344 |  | |
|  | Розбирання покриттів підлог з щитового паркету | 100м2 | 0,344 |  | |
|  | Розбирання дерев'яних плінтусів | 100м | 0,2961 |  | |
|  | *Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2* | *100м2* | *0,344* |  | |
|  | *На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати* | *100м2* | *0,344* |  | |
|  | *Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150* | *100м3* | *0,01404* |  | |
|  | *Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт* | *100м2* | *0,344* |  | |
|  | Плитка для підлоги MARMO MILANO 607X607X10 мм (Україна) | м2 | 35,088 |  | |
|  | Клей для плитки Ceresit СМ 117 Flex | кг | 258 |  | |
|  | Кольоровий шов 2-5 мм CERESIT CЕ- 33 СУПЕР | кг | 13,9664 |  | |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  | |
|  | *Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"* | *100м2* | *0,344* |  | |
|  | Дюбель 6х40 | шт | 102 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 3,7 м | м | 32,68 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 1,2 м | м | 65,36 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 0,6 м | м | 32,68 |  | |
|  | Тяга підвісу в комплекті "Армстронг" | шт | 28 |  | |
|  | Кутик металевий пристінний | м | 29,9 |  | |
|  | *Укладання плит стельових в каркас стелі* | *100м2* | *0,3224* |  | |
|  | **Роздiл 3. КАБІНЕТ (кухня)** |  |  |  | |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  | |
|  | Знімання наличників | 100 м | 0,05 |  | |
|  | *Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,01* |  | |
|  | Знімання дверних полотен | 100 м2 | 0,0189 |  | |
|  | Пробивання прорізів у цегляних стінах вручну | 1 м3 | 0,462 |  | |
|  | *Улаштування перемичок металевих* | *1 т* | *0,00565* |  | |
|  | Прокат кутовий рівнополичковий із сталі марки 18кп, ширина поличок 50 мм товщ. 4 мм | т | 0,00565 |  | |
|  | *Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,02* |  | |
|  | *Знімання засклених віконних рам (1,46х1,35 м та 0,5х0,35 м)* | *100 м2* | *0,02146* |  | |
|  | *Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях* | *100 м2* | *0,00476* |  | |
|  | *(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (грати на вікно)* | *1т* | *0,03* |  | |
|  | *Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах (0,1х2,1)* | *100м2* | *0,021* |  | |
|  | Дюбель-шуруп 150 мм | шт | 8 |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,32 |  | |
|  | Дверні блоки з металопластика | м2 | 2,1 |  | |
|  | *Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель* | *100м2* | *0,01971* |  | |
|  | Герметик силіконовий | л | 0,3 |  | |
|  | Дюбель-шуруп 100х10 мм | шт | 10 |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,74 |  | |
|  | Металоплостикові віконні блоки ( склопакет енергозберігаючий Rg min-0.75 м2 Л/Вт), стулками для провітрювання та відкривання) | м2 | 1,4971 |  | |
|  | *Установлення пластикових підвіконних дошок* | *100м* | *0,00476* |  | |
|  | Піна монтажна | л | 0,07 |  | |
|  | Дошки підвіконні пластикові | м | 1,428 |  | |
|  | *Установлення віконних зливів* | *100м* | *0,0136* |  | |
|  | Шуруп самонарізний | шт | 5 |  | |
|  | Зливи із оцинкованої сталі | м | 1,36 |  | |
|  | Гермобутіл | кг | 0,4 |  | |
|  | *Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (встановлення демонтованих віконних грат)* | *1т* | *0,03* |  | |
|  | *Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином ( 2 двері та вікно)* | *100м2* | *0,02005* |  | |
|  | *Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6* | *100м3* | *0,0009* |  | |
|  | *Суцільне шпаклювання внутрішніх стін шпаклівками KNAUF за два рази, шпаклівка стін по оштукатуреній поверхні (укоси)* | *100 м2* | *0,02005* |  | |
|  | Стрічка армувальна | м | 13,33 |  | |
|  | Сітка шліфувальна 15х280 мм | шт | 0,26 |  | |
|  | Шпаклiвка KNAUF FUGENFULLER | кг | 3,95 |  | |
|  | Грунтовка GRUNDIRMITTEL GED KNAUF | л | 0,39 |  | |
|  | Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані.. | м | 13,33 |  | |
|  | *Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів, підготовлених під*  *фарбування* | *100м2* | *0,02005* |  | |
|  | Фарба вологостійка акрілова | кг | 1,26 |  | |
|  | СТІНИ |  |  |  | |
|  | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | 10 м3 | 0,087 |  | |
|  | *Мурування перегородок із легкобетонних каменів (газоблоків)* | *1 м3* | *0,6175* |  | |
|  | Суміш клейова для газоблоков Церезит CT 21 | кг | 21 |  | |
|  | Газоблок Стоунлайт D500 100\*200\*600 перегородочний | м3 | 0,57 |  | |
|  | *Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені будівлі вапняним розчином по каменю та бетону всередині будівлі (газоблок з двух сторін)* | *100м2* | *0,1235* |  | |
|  | Суміш штукатурна Knauf Rotband | кг | 197,6 |  | |
|  | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби | 100м2 | 0,16 |  | |
|  | *Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм* | *100м2* | *0,16* |  | |
|  | Суміш штукатурна Knauf Rotband | кг | 160 |  | |
|  | *Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм* | *100м2* | *0,04* |  | |
|  | *Готування важких опоряджувальних вапняних розчинів, склад 1:2,5* | *100м3* | *0,00088* |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,16* |  | |
|  | Ґрунтовка Бетонконтакт адгезійна Ceresit  CT 19 | кг | 6,4 |  | |
|  | *Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою* | *100м2* | *0,2218* |  | |
|  | Шпаклiвка KNAUF | кг | 39,92 |  | |
|  | *Поліпшене фарбування*  *полівінілацетатними водоемульсійними*  *сумішами стін по штукатурці* | *100м2* | *0,2218* |  | |
|  | Фарба латексна водоемульсійна Sniezka  інтер'єрна Mattlatex | кг | 13,97 |  | |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  | |
|  | Розбирання лаг з дощок і брусків | 100м2 | 0,068 |  | |
|  | Розбирання дощатих покриттів підлог | 100м2 | 0,068 |  | |
|  | Розбирання дерев'яних плінтусів | 100м | 0,094 |  | |
|  | *Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2* | *100м2* | *0,079* |  | |
|  | *На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати* | *100м2* | *0,079* |  | |
|  | *Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150* | *100м3* | *0,0032* |  | |
|  | *Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ товщиною 5 мм* | *100м2* | *0,079* |  | |
|  | Грунтовка глибокого просочення Cerezit CT 17 | л | 1,55 |  | |
|  | Суміш для підлоги самовирівнююча Ceresit СN 69 Henkel Bautechnik | кг | 71,1 |  | |
|  | *Улаштування покриттів з ламінату* | *100м2* | *0,079* |  | |
|  | Скотч | м | 9,6 |  | |
|  | Прокладка шумогідроізоляційна під ламінат, товщ. 5 мм | м2 | 7,979 |  | |
|  | Ламінат, 32 клас, товщ. 8 мм | м2 | 8,0185 |  | |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  | |
|  | *Улаштування каркасу підвісних стель*  *"Армстронг"* | *100м2* | *0,079* |  | |
|  | Дюбель 6х40 | шт | 23 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 3,7 м | м | 7,51 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 1,2 м | м | 15,01 |  | |
|  | Профіль стеля "Армстронг", 0,6 м | м | 7,51 |  | |
|  | Тяга підвісу в комплекті "Армстронг" | шт | 6 |  | |
|  | Кутик металевий пристінний | м | 11,34 |  | |
|  | *Укладання плит стельових в каркас стелі* | *100м2* | *0,1062* |  | |
|  | **Роздiл 4. САНВУЗОЛ** |  |  |  | |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  | |
|  | *Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах* | *100 шт* | *0,02* |  | |
|  | Знімання дверних полотен | 100 м2 | 0,0294 |  | |
|  | СТІНИ |  |  |  | |
|  | *Розбирання цегляних перегородок* | *1 м3* | *1,326* |  | |
|  | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби | 100м2 | 0,1963 |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,1963* |  | |
|  | Ґрунтовка Бетонконтакт адгезійна Ceresit CT 19 | кг | 7,852 |  | |
|  | *Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін , площа відбивання в одному місці до 5 м2* | *100м2* | *0,042* |  | |
|  | *Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені будівлі вапняним розчином по каменю та бетону всередині будівлі (те, що відбили )* | *100м2* | *0,0494* |  | |
|  | Суміш штукатурна Knauf Rotband | кг | 79,04 |  | |
|  | *Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм* | *100м2* | *0,2581* |  | |
|  | Суміш штукатурна Knauf Rotband | кг | 258,1 |  | |
|  | *Гідроізоляція стін мастикою (стіни біля душа 1,5х1,5х1,7Н м )* | *100 м2* | *0,03825* |  | |
|  | Суміш гідроізоляційна Ceresit СR65 | кг | 9,5625 |  | |
|  | *Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт* | *100м2* | *0,2581* |  | |
|  | Плитки керамічні для стін | м2 | 26,0681 |  | |
|  | Суміш клейова Cerеzit СМ11 | кг | 167,765 |  | |
|  | Хрестики для плитки | шт | 109 |  | |
|  | Суміш для швів Ceresit CE33 Plus | кг | 10,47886 |  | |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  | |
|  | *Розбирання цементних плінтусів* | *100м* | *0,0978* |  | |
|  | *Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток* | *100м2* | *0,071* |  | |
|  | *Розбирання цементних покриттів підлог товщ. 5 см* | *100м2* | *0,071* |  | |
|  | *Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | *На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | *Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150* | *100м3* | *0,002244* |  | |
|  | *Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | Плитки керамогранітні для пiдлог 306х306 | м2 | 5,61 |  | |
|  | Клей для плитки Ceresit СМ 117 Flex | кг | 35,75 |  | |
|  | Кольоровий шов 2-5 мм CERESIT CЕ- 33  СУПЕР | кг | 2,497 |  | |
|  | Хрестики для плитки | шт | 40 |  | |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  | |
|  | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби | 100м2 | 0,055 |  | |
|  | *Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | Ґрунтовка Бетонконтакт адгезійна Ceresit CT 19 | кг | 2,2 |  | |
|  | *Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | Профіль UD 27-30 | м | 4,95 |  | |
|  | Профіль СD 60-27 | м | 14,03 |  | |
|  | Підвіси в комплекті | шт | 4 |  | |
|  | Дюбелі 6х40 мм в комплекті | шт | 13 |  | |
|  | Саморіз 3,5х9,5 мм | шт | 86 |  | |
|  | *Опорядження стель пластиковими*  *панелями шириною до 400 мм* | *100м2* | *0,055* |  | |
|  | Пластики з одним декоративним боком, товщина 2 мм | м2 | 5,775 |  | |
|  | Куточок стартовий для пластика | м | 5,775 |  | |
|  | Плінтус стельовий декоративний | м | 9,595 |  | |
|  | Кліпса для кріплення пластика | шт | 35 |  | |
|  | **Роздiл 5. ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ** |  |  |  | |
|  | Демонтаж вимикачів, розеток | 100шт | 0,1 |  | |
|  | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп | 100шт | 0,06 |  | |
|  | Демонтаж світильників з лампами розжарювання | 100шт | 0,06 |  | |
|  | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм | 100шт | 0,04 |  | |
|  | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | 100шт | 0,02 |  | |
|  | *Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах* | *100м* | *0,4* |  | |
|  | Кабель ВВГнг, число жил та переріз 3х4 мм2 | 1000м | 0,0412 |  | |
|  | Коробка розподільна | шт | 2 |  | |
|  | Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок | 100м | 2 |  | |
|  | Провід з мідною жилою перерізом 3х2,5 ВВГнг | 1000м | 0,1224 |  | |
|  | Провід з мідною жилою перерізом 3х1,5 ВВГнг | 1000м | 0,0816 |  | |
|  | *Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2* | *100м* | *0,32* |  | |
|  | *Прокладання проводів при схованій проводці в борознах* | *100м* | *0,32* |  | |
|  | Провід з мідною жилою перерізом 3х2,5 ВВГнг | 1000м | 0,0204 |  | |
|  | Провід з мідною жилою перерізом 3х1,5 ВВГнг | 1000м | 0,01224 |  | |
|  | Коробка розподільна | шт | 4 |  | |
|  | *Забивання борозен в цегляних стінах* | *100м* | *0,32* |  | |
|  | *Готування важких кладкових цементно-вапняних розчинів, марка 50* | *100м3* | *0,0024* |  | |
|  | *Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт (6 шт - зал, 1 шт - кабінет)* | *100шт* | *0,07* |  | |
|  | Світильник стельовий, світлодіодна панель EVROLIGHT PANEL-36 6400K, 600х600 мм | шт | 7 |  | |
|  | *Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання (в санвузлі)* | *100шт* | *0,02* |  | |
|  | Світлодіодний світильник стельовий вологозахищений ARTOS-15 15W білий 6400К (Teb Elektrik) | шт | 2 |  | |
|  | Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання (над вхідними дверима зовнішній та внутрішній) | 100шт | 0,02 |  | |
|  | Аварійний світлодіодний світильник ЕВРОСВЕТ SFT-AF-EX-04 "Вихід" акумуляторний зелений | шт | 1 |  | |
|  | Прожектор світлодіодний ЕВРОСВЕТ 50 Вт з датчиком руху 180° (комплект STAND) | шт | 1 |  | |
|  | *Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних* | *100шт* | *0,03* |  | |
|  | Вимикач 1-но клавішний | шт | 3 |  | |
|  | Коробка установочна | шт | 3 |  | |
|  | *Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних* | *100шт* | *0,01* |  | |
|  | Вимикач 2-х клавішний | шт | 1 |  | |
|  | Коробка установочна | шт | 1 |  | |
|  | *Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних* | *100шт* | *0,1* |  | |
|  | Розетка штепсельна 220 В 16 А, вбудована з захисною кришкою, ІР65 | шт | 10 |  | |
|  | Коробка установочна | шт | 10 |  | |
|  | *Установлення конвекторів* | *100кВт* | *0,04* |  | |
|  | Конвектори опалювальні сталеві настінні 1,0 кВт (16 м2) електричні Термія з механічним регулятором | шт | 2 |  | |
|  | Конвектори опалювальні сталеві настінні 2,0 кВт (32 м2) електричні Термія з механічним регулятором | шт | 1 |  | |
|  | Перевірка опалювальних приладів на прогрівання з регулюванням | прилад | 4 |  | |
|  | *(Демонтаж) Установлення електролічильників побутових трифазових* | *шт* | *1* |  | |
|  | *Установлення електролічильників побутових трифазових (раніше демонтованого)* | *шт* | *1* |  | |
|  | *Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні* | *шт* | *1* |  | |
|  | Корпус металевий для лічильника ЩУРн-3/12зо-1 36 УХЛ3 IP30 IEK MKM35-N-12-31-ZO (на 12 модулів) | шт | 1 |  | |
|  | Дюбель 6х40 | шт | 2 |  | |
|  | *Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А* | *100шт* | *0,08* |  | |
|  | Реле контролю напруги, 25 А | шт | 1 |  | |
|  | Автоматичний вимикач 16 А, 1P, | шт | 6 |  | |
|  | Автоматичний вимикач 25А, 1Р | шт | 2 |  | |
|  | **Роздiл 6. Вентиляція** |  |  |  | |
|  | Демонтаж грат вентиляційних 150х200 мм | виріб | 4 |  | |
|  | *Установлення грат жалюзійних площею у просвіті до 0,25 м2* | *грати* | *4* |  | |
|  | Грати вентиляційні | шт | 3 |  | |
|  | *Установлення вентиляторів* | *шт* | *1* |  | |
|  | Витяжний вентилятор з датчиком вологості та таймером AirRoxy pRim 100 HS | шт | 1 |  | |
|  | **Роздiл 7. Сантехнічні роботи та**  **обладнання** |  |  |  | |
|  | Демонтаж ребристих труб | шт | 4 |  | |
|  | *Демонтаж раковин [умивальників]* | *100к-т* | *0,02* |  | |
|  | *Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм* | *100м* | *0,01* |  | |
|  | *Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм* | *100м* | *0,04* |  | |
|  | *Демонтаж унітазів зі змивними бачками* | *100к-т* | *0,01* |  | |
|  | *(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм* | *100м* | *0,12* |  | |
|  | *Установлення водопідігрівачів ємкісних місткістю до 1 м3* | *шт* | *1* |  | |
|  | Водонагрівач 50 V | шт | 1 |  | |
|  | *Установлення фільтрів для очищення води діаметром 25 мм* | *фільтр* | *1* |  | |
|  | Фільтр для водонагрівача SANTAN Malavi 2PS, 5" на 2 виходи 1/2" | шт | 1 |  | |
|  | *Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм* | *100м* | *0,22* |  | |
|  | Фасонні з'єднувальні частини для труб в асортименті | шт | 45 |  | |
|  | Труби поліпропіленові PN 20 для гарячої води і опалення діам. 20х3,4 мм, Ekoplastik | м | 22 |  | |
|  | Кран муфтовий, діаметр 20 мм | шт | 7 |  | |
|  | Кріплення | шт | 20 |  | |
|  | *Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм* | *100м* | *0,04* |  | |
|  | Кріплення | шт | 2 |  | |
|  | Труби поліпропіленові PN 20 для гарячої води і опалення діам. 25х3,4 мм, Ekoplastik | м | 4 |  | |
|  | Фасонні з'єднувальні частини для труб в асортименті | шт | 8 |  | |
|  | Пробивання борозен в бетонних підлогах, переріз борозен до 120 см2 (під каналізацію) | 10м | 0,6 |  | |
|  | *Улаштування піщаної основи під трубопроводи* | *м3* | *0,3* |  | |
|  | *Забивання борозен в бетонних підлогах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм* | *100м* | *0,06* |  | |
|  | На кожні наступні 50 мм ширини борозни додавати | 100м | 0,06 |  | |
|  | На кожні наступні 10 мм глибини борозни додавати | 100м | 0,06 |  | |
|  | *Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм* | *100м* | *0,08* |  | |
|  | Труби з пластику каналізаційні, діаметр 50 мм | м | 8 |  | |
|  | Фасонні з'єднувальні частини для каналізаційних труб з пластику в асортименті, діаметр 50 мм | шт | 10 |  | |
|  | Кріплення, діам. 50 мм | шт | 6 |  | |
|  | *Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм* | *100м* | *0,02* |  | |
|  | Труби з пластику каналізаційні, діаметр 100 мм | м | 2 |  | |
|  | Фасонні з'єднувальні частини для каналізаційних труб з пластику в асортименті, діаметр 100 мм | шт | 5 |  | |
|  | *Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм* | *шт* | *1* |  | |
|  | *Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води* | *10к-т* | *0,2* |  | |
|  | Умивальник підвісний Kolo NOVA PRO 55х55 для людей з обмеженими фізичними можливостями | шт | 1 |  | |
|  | Сифон для умывальника підвісного Kolo NOVA PRO 55х55 | шт | 1 |  | |
|  | Умивальник з ніжкою та сифоном вкомплекті, 80 см, Cersanit | комплект | 1 |  | |
|  | *Установлення змішувачів* | *10шт* | *0,1* |  | |
|  | Змiшувачi для умивальникiв, з поворотним корпусом | комплект | 1 |  | |
|  | *Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком* | *10к-т* | *0,1* |  | |
|  | Унітаз з бачком, сидінням, кріпленням та гофрою | шт | 1 |  | |
|  | *Установлення поручнів* | *10шт* | *0,9* |  | |
|  | Поручень настінний відкидної опори для інвалідів у ванну кімнату O32, розмір 73х23х11см. | шт | 3 |  | |
|  | Поручень/тримач для раковини підлогово-настінний із захистом зливу, розмір 700х750 мм, D труби 38 мм | шт | 1 |  | |
|  | Настінний поручень прямий для людей з обмеженими можливостями O 19, розмір 8х40 см | шт | 5 |  | |
|  | Установлення вішалок, підстаканників, поручнів для ванн тощо | 10шт | 0,2 |  | |
|  | Дзеркало 600х800 мм | шт | 1 |  | |
|  | Тримач туалетного папіру | шт | 1 |  | |
|  |  |  |  |  | |
|  | **Роздiл 8. БЛАГОУСТРІЙ ПРИЛЕГЛОЇ**  **ТЕРИТОРІЇ** |  |  |  | |
|  | Видалення сухостійних, аварійних та фаутних дерев м'яких листяних порід частинами із застосуванням  автогідропідіймачів, діаметр стовбура понад 40 см до 50 см | м3 | 4,85 |  | |
|  | Корчування вручну в міських умовах пнів , діаметр пня понад 30 см до 50 см | шт | 1 |  | |
|  | *(Демонтаж) Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ] (сміття 0,11х70=7,7 т)* | *100м2* | *0,7* |  | |
|  | *(Демонтаж) Установлення бетонних поребриків на бетонну основу (сміття 40х0,032=1,28 т)* | *м* | *40* |  | |
|  | *Розбирання бортових каменів (сміття 1,8 т)* | *100м* | *0,25* |  | |
|  | Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3. | 100 т | 0,1318 |  | |
|  | Перевезення сміття до 12 км без завантаження | т | 13,18 |  | |
|  | Улаштування дорожніх корит коритного  профілю з застосуванням екскаваторів,  глибина корита до 250 мм | 100м2 | 0,9 |  | |
|  | Перевезення ґрунту до 12 км (без завантаження) | т | 30,6 |  | |
|  | *Улаштування одношарових основ товщиною 15 см (товщина 10 см) із щебеню фракції 5-20 мм* | *100м2* | *0,9* |  | |
|  | Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше | м3 | 18,36 |  | |
|  | *На кожний 1 см зміни товщини шару виключати до норм 18-23-1, 18-23-2, 18-23-3* | *100м2* | *-0,9* |  | |
|  | Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5-20 мм, марка М1000 і більше | м3 | -5,67 |  | |
|  | *Установлення бортових каменів* | *100м* | *0,47* |  | |
|  | Бордюр бетонний | м | 47 |  | |
|  | Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15 | 100м3 | 0,02773 |  | |
|  | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100 | 100м3 | 0,0003 |  | |
|  | *Установлення бетонних поребриків на бетонну основу* | *м* | *40* |  | |
|  | Поребрики із бетону, товщ. 8 мм | м | 40 |  | |
|  | Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15 | 100м3 | 0,0204 |  | |
|  | *Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші площадок та*  *тротуарів шириною понад 2 м* | *1000 м2* | *0,09* |  | |
|  | Плити бетоннi тротуарнi фiгурнi, товщина 60 мм "Римський камінь", світло-сірий колір | м2 | 90,9 |  | |
|  | Плитка тактильна (бруківка) жовтого кольору 300х300х6 мм | м2 | 2,2725 |  | |
|  | Круг відрізний алмазний, діаметр 230 мм | шт | 0,76 |  | |
|  |  |  |  |  | |
|  | **Роздiл 9. ПАНДУС** |  |  |  | |
|  | ПАНДУС |  |  |  | |
|  | Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 0,4 м | 10 ям | 3,9 |  | |
|  | Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди | 100 м3 | 0,02496 |  | |
|  | *Установлення та бетонування металевих стовпчиків* | *100 м3* | *0,01792* |  | |
|  | Готування важкого бетону на гравії, клас бетону В7,5 | 100м3 | 0,0183 |  | |
|  | Виготовлення гратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.] | т | 1,750486 |  | |
|  | Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огороджень | 1т | 1,750486 |  | |
|  | Просічно-витяжний прокат гарячекатаний в листах мірних розмірів, із сталі марки С235, ширина 1000 мм, товщина 6 мм | т | 0,6709 |  | |
|  | Прокат кутовий рівнополичковий із сталі марки 18кп, ширина поличок 50 мм | т | 0,65635 |  | |
|  | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 8 мм | т | 0,01816 |  | |
|  | Труби сталеві електрозварні прямошовні , зовнішній діаметр 40 мм, товщина стінки 3 мм | кг | 181,63 |  | |
|  | Труба профільна 40х40х3 мм | т | 0,19896 |  | |
|  | Прокат листовий гарячекатаний , товщина 8 мм | кг | 8,05 |  | |
|  | *Фарбування металевих грат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази* | *100м2* | *1,2672* |  | |
|  | Емаль ПФ-115 алкідна універсальна атмосферостійка «Skyline» | т | 0,038016 |  | |
|  | **Роздiл 10. ІНШІ РОБОТИ** |  |  |  | |
|  | Навантаження сміття вручну | 1 т | 8,57969 |  | |
|  | Перевезення сміття до 10 км (без завантаження) | т | 8,57969 |  | |