

ДОГОВІР № 46
на здійснення авторського нагляду за будівництвом

м. Біляївка

« 17 » 04 2023 рік

Управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради, в особі начальника управління Молодід Тетяни Вікторівни, що діє на підставі Положення, реєстрація в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців за №15571020000002566 від 29.12.2015 р. (далі - **Замовник**), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОДОР», в особі директора Гончаренка Олега Васильовича, що діє на підставі Статуту (№127909415426 від 12.09.2018р.), реєстрація в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №15541200000000684 від 12.09.2018 р. (далі – **Виконавець**), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У відповідності до цього Договору **Замовник** доручає, а **Виконавець** зобов'язується здійснити авторський нагляд за будівництвом по об'єкту: «Капітальний ремонт тротуару з паркувальним майданчиком по вул. Успенська (від №2 до №4) в м.Біляївка, Одеського району, Одеської області» (ДК 021:2015 71240000-2Архітектурні, інженерні та планувальні послуги), **Виконавець** є Генеральним проектувальником об'єкту.

1.2. Авторський нагляд за будівництвом здійснюється відповідно до цього Договору та ведеться за відповідністю будівельно-монтажних робіт проектній документації, згідно чинного законодавства України, протягом усього періоду будівництва.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість здійснення дорученого **Виконавцю** відповідно до цього Договору авторського нагляду за будівництвом визначається згідно з кошторисом шляхом досягнення угоди про розмір договірної ціни, оформлюється Протоколом погодження договірної ціни і становить **11 741 грн.58 коп.** (одинадцять тисяч сімсот сорок одна грн.58 коп.), у тому числі ПДВ 20% **1 956 грн. 93 коп.** (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят шість грн.93 коп.).

2.2. Оплата за цим договором проводиться по безготівковому розрахунку шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок **Виконавця**.

2.3. Початком здійснення **Виконавцем** авторського нагляду за будівництвом є день початку виконання будівельно-монтажних робіт Генпідрядною організацією.

2.4. Розрахунок **Замовника** з **Виконавцем** за ведення авторського нагляду проводиться відповідно до актів здачі-приймання виконаних робіт.

2.5. **Замовник** протягом 5 днів з моменту одержання від **Виконавця** акту здачі-приймання виконаних робіт має право підписати вищезазначений акт або надати мотивовані зауваження.

2.6. Оплата за здійснення авторського нагляду за будівництвом здійснюється **Замовником** протягом 7 (семи) днів з моменту підписання акту здачі-приймання виконаних робіт сторонами, з урахуванням Постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 р. №590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» зі змінами.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. **Виконавець зобов'язаний:**

3.1.1. Укласти із **Замовником** договір на авторський нагляд за будівництвом.

3.1.2. Призначити наказом працівника, відповідального за ведення авторського нагляду за будівництвом, заповнити журнал авторського нагляду та виконати роботи відповідно до вимог ДСТУ-Н Б А.2.2-11-2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом будівель і споруд».

3.1.3. Вносити до журналу авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень при будівництві, забороняти застосування конструкцій, деталей, виробів, будівельних матеріалів і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, державним будівельним нормам і стандартам.

3.1.4. Самостійно або за пропозицією Замовника, без додаткових узгоджень, уточнювати, змінювати, доповнювати прийняті раніше проектні рішення, якщо ці зміни не суперечать вихідним даним на проектування, чинним будівельним нормам, експлуатаційній надійності, економічним вимогам, не погіршать техніко – економічні показники затвердженої проектною документації.

3.2. Здійснення авторського нагляду не знімає відповідальності з будівельно – монтажних організацій за якість будівельно-монтажних робіт та їх відповідність проектній документації.

3.3. При проведенні авторського нагляду необхідність видачі додаткових креслень, підготовки і видачі висновків, погодження відхилень від проекту, відповіді на листи супроводжуються відповідними записами в журналі авторського нагляду з вказівкою кількості затраченого виконавцями часу.

3.4. **Замовник зобов'язаний:**

3.4.1. Сприяти Виконавцю у виконанні авторського нагляду за цим Договором.

3.4.2. При відсутності зі свого боку зауважень прийняти виконані роботи за відповідними актами здачі-приймання виконаних робіт та оплатити їх.

4. ГАРАНТІЇ І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Виконавець гарантує повноту і якість робіт по здійсненню авторського нагляду у відповідності з ДБН, іншими нормативними актами і несе за це відповідальність за законодавством України та цим Договором.

4.2. У разі неналежного виконання розділу 1 цього Договору з вини Виконавця, останній сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт за кожний день прострочення, починаючи з наступного дня, який слідує після закінчення строку виконання робіт.

4.3. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Виконавець і Замовник несуть відповідальність у відповідності з діючим законодавством та цим Договором.

4.4. Замовник несе відповідальність тільки в межах виділених йому коштів за конкретний період на рахунок фінансування об'єкта. У разі затримки фінансування з бюджету Замовник не несе відповідальності за несвоєчасні розрахунки з Виконавцем робіт Держказначейством України.

4.5. Усі спори і розбіжності, які можуть виникнути при виконанні цього Договору, або у зв'язку з ним, сторони зобов'язуються вирішувати шляхом переговорів. У разі неможливості врегулювання їх шляхом переговорів, спори за цим Договором підлягають розгляду в господарському суді.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна тощо).

5.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором у наслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

5.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою Палатою або іншими уповноваженими органами, які можуть підтверджувати існування відповідних обставин непереборної сили.

5.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 15 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір або продовжити термін дії Договору.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

6.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання та діє до 31 грудня 2023 р., а в частині розрахунків до повного виконання зобов'язань за цим Договором.

7.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

7.3. З усіх питань, що не врегульовані даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

7.4. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце у період дії Договору.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Розірвання Договору можливе тільки за згодою Сторін або за рішенням суду.

8.2. Зміни до Договору вносяться, керуючись ЦКУ та ГКУ, шляхом укладання Додаткової угоди підписаної обома сторонами.

8.3. У випадках, які непередбачені даним Договором, Сторони керуються діючим законодавством України.

6. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

Замовник

**Управління містобудування,
землепорядкування та комунального
майна Біляївської міської ради**

67602, Україна, Одеська область

м. Біляївка, пр-т Незалежності, 9

Код ЄДРПОУ 40203964

p/p 1eA678201720344271030400093262

УДКСУ у Біляївському районі

Одеської області (ДКСУ м.Київ)

тел. (04852) 2-55-64

Електронна пошта: uprmbel@ukr.net

Виконавець

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АВТОДОР»

68000, Одеська обл., м.Чорноморськ,

вул. Праці, 20

код ЄДРПОУ 13888197

ІПН 138881915033

IBAN: UA973223130000026009000032991,

в АТ «Укресімбанк» м.Одеса,

МФО 322313

тел. +380486862593, 60117

Електронна пошта: avtodor_pto@ukr.net

Директор

Тетяна МОЛОДІД

Олег ГОНЧАРЕНКО



Додаток
до Договору № 46
від « 17 » 07 2023 р.

П Р О Т О К О Л

погодження договірної ціни на здійснення авторського нагляду за будівництвом по об'єкту: «Капітальний ремонт тротуару з паркувальним майданчиком по вул. Успенська (від №2 до №4) в м.Біляївка, Одеського району, Одеської області»

3.5. Ми, що підписалися нижче, **Замовник - Управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради**, в особі начальника управління Молодід Тетяни Вікторівни, що діє на підставі Положення, і **Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОДОР»**, в особі директора Гончаренка Олега Васильовича, що діє на підставі Статуту (№127909415426 від 12.09.2018р.), реєстрація в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №15541200000000684 від 12.09.2018 р., засвідчуємо, що сторонами досягнута згода відносно розміру договірної ціни за Договором № 46 від «17» 07 2023 р. на здійснення авторського нагляду за будівництвом по об'єкту: «Капітальний ремонт тротуару з паркувальним майданчиком по вул. Успенська (від №2 до №4) в м.Біляївка, Одеського району, Одеської області» в сумі **11 741 грн.58 коп.** (одинадцять тисяч сімсот сорок одна грн. 58 коп.), у тому числі ПДВ 20% **1 956 грн. 93 коп.** (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят шість грн. 93 коп.).

Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

Замовник

Виконавець

**Управління містобудування,
землевпорядкування та комунального
майна Біляївської міської ради**

67602, Україна, Одеська область

м. Біляївка, пр-т Незалежності, 9

Код ЄДРПОУ 40203964

р/р UA678201720344271030400093262

УДКСУ у Біляївському районі

Одеської області (ДКСУ м.Київ)

тел. (04852) 2-55-64

Електронна пошта: uprmbel@ukr.net

Начальник управління



Т.В. Молодід

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«АВТОДОР»**

68000, Одеська обл., м.Чорноморськ,
вул.Праці,20

код ЄДРПОУ 13888197

ПІН 138881915033

IBAN: UA973223130000026009000032991,

в АТ «Укресімбанк» м.Одеса,

МФО 322313

тел. +380486862593, 60117

Електронна пошта: avtodor_pto@ukr.net

Директор



О.В.Гончаренко

КОШТОРИС НА ВИКОНАННЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ

**«Капітальний ремонт тротуару з паркувальним майданчиком по вул. Успенська
(від №2 до № 4) в м. Біляївка, Одеського району, Одеської області»**

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації

ТОВ "АВТОДОР"

Чергове чис-ло	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість осіб	Витрати труда, люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
	Ведення авторського нагляду	ГП	1	1*2= 2	1956,93	3913,86
		Інженер- проектувальник	1	1*3= 3	1956,93	5870,79
	всього					9784,65
	ПДВ 20%					1956,93
	Разом					11741,58

Вартість робіт

11 741,58 (одинадцять тисяч сімсот сорок одна грн. 58 коп.), у т.ч.ПДВ 20% 1 956,93

Головний інженер проекту

МОСЕНЦЕВ О.Ф.

(прізвище та ініціали)

ГОНЧАРЕНКО О.В.

(прізвище та ініціали)



2023 р.

